

富源县富村镇第二中学教学楼维修改造项目资格预审公告

1. 招标条件

本招标项目富源县富村镇第二中学教学楼维修改造项目已由富源县财政局富源县教育体育局关于下达 2026 年农村中小学校舍维修改造长效机制第一批中央资金的通知（文号：富财教（2026）42 号）批准建设，建设资金为上级补助及自筹，招标人为富源县富村镇人民政府，代理机构为云南星发项目管理有限公司，项目已具备招标条件，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程名称：富源县富村镇第二中学教学楼维修改造项目

2.2 工程概况及招标范围：教学楼门窗、顶板防水、水电改造、内外墙粉刷、楼梯扶手及教室后黑板更换等，具体实施内容详见工程量清单。

2.3 计划投资：405 万元

2.4 建设地点：富源县富村镇第二中学。

2.5 计划工期：60 日历天。

2.5 质量目标：工程质量符合国家相关工程施工质量验收规范及标准，一次性验收达到合格。

2.6 本项目不接受联合体参加资格预审申请。

3. 申请人资格要求

3.1 申请人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

3.2 申请人资质：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级的独立企业法人，且具备有效安全生产许可证。

3.3 当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

3.4 申请人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

3.5 项目经理资格：拟派项目经理须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级注册建造师及以上资格，并具备有效的安全生产考核合格证书；项目经理必须为申请人本单位人员，提供有效期内的劳动合同和社保缴纳证明材料（出具时间必须为公告发布之日后，否则无效）。

3.6 技术负责人资格要求：具有建筑工程相关专业工程师及以上职称，必须为申请人本单位人员。并提供有效的社保缴纳证明（出具时间必须为公告发布之日后，否则无效）

3.7 财务要求：提供 2024 年财务报表。（公司成立时间不足一年的，提供最新的财务报表说明）。

3.8 人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

3.9 信誉要求：

(1) 信誉良好，没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态，投标截止时间前 3 年内没有重大违法记录；提供承诺书。

(2) 投标人提供投标截止时间前 3 年内，在经营活动中没有行贿记录，在中国裁判文书网站 (<https://wenshu.court.gov.cn/>) 查询，查询对象包括：企业、法定代表人、项目经理、技术负责人，由投标人按要求自行查询并提供。

(3) 投标人投标截止时间前 3 年内，未被列入“信用中国”网站 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) “失信被执行人”“严重失信主体名单”“重大税收违法失信主体”“政府采购严重违法失信记录名单”；未被列入“国家企业信用信息公示系统” (<http://www.gsxt.gov.cn/>) “严重违法失信名单(黑名单)信息”。

3.10 其他要求：具有投资参股关系的关联企业，或具有直接管理和被管理关系的母子公司，或同一母公司的子公司，或法定代表人为同一人的两个及两个以上法人不得同时对同一标段提出资格申请。为本招标项目的设计人、招标人或者提供招标代理服务的、同为一个法定代表人的、相互控股或者参股的，其投标文件无效。严禁同一资质单位或法定代表人相同的不同施工单位，参与同一工程的施工投标。

4. 资格预审方法

本次资格预审采用有限数量制，申请人通过资格审查的数量限制不得超过 7 家。

5. 资格预审文件的获取

本招标项目为电子招标，凡有意参加投标者，请于 2026 年 6 月 22 日 08 时 30 分至 2026 年 6 月 26 日 17 时 30 分前登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），选择“曲靖市”跳转进入曲靖市公共资源交易电子服务系统，凭企业数字证书（CA）在获取电子招标文件（资格预审文件）；未办理企业数字证书（CA）的企业请登录云南省公共资源交易信息网进行注册并在网上申请办理证书。如投标企业已经办理过云南 CA 证书（包含在云南省各州市公共资源交易中心

办理的云南 CA 证书），此次投标无需重复办理，直接登录云南省公共资源交易信息网进行注册，待审核通过后登录云南省公共资源交易信息网，选择“曲靖市”进入曲靖市子系统获取电子招标文件（资格预审文件）。

6. 资格预审申请文件的递交

6.1 递交资格预审申请文件的截止时间为 2026 年 7 月 03 日上午 09 时 00 分，投标人应于截止时间前完成资格预审申请文件上传。

6.2 资格预审申请文件的递交为网上递交，递交地址为云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），解密方式为网上远程解密。

6.3 投标截止时间前未完成资格预审申请文件传输的或开标规定的解密时间（30 分钟内）未进行解密的，视为撤回资格预审申请文件。

7. 发布公告的媒介

本项目资格预审公告在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）上发布。

8. 联系方式

招标人：富源县富村镇人民政府

地址：富源县富村镇富村居委会富村村 4 号

联系人：张月林

联系电话：15825050820

招标代理机构：云南星发项目管理有限公司

地址：曲靖市麒麟区建宁街道古城社区安厦新光名苑 11 栋三楼

联系人：曹工

联系电话：18387456777

行业主管部门：富源县建筑工程招标投标管理办公室（0874-4619944）

日期：2026 年 6 月 18 日

