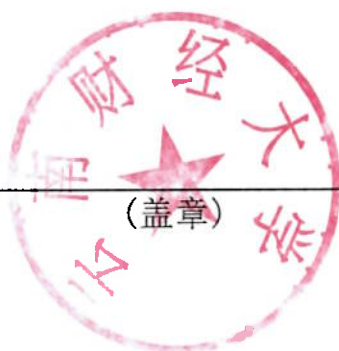


表B.1.1 招标工程量清单封面

云南财经大学安宁校区2026年公共设
施维修项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：





表C.1.1 招标工程量清单扉页

工程名称: 云南财经大学安宁校区2026年公
共设施维修项目
标段名称: 云南财经大学安宁校区2026年公
共设施维修项目

招 标 工 程 量 清 单

编 制 人:

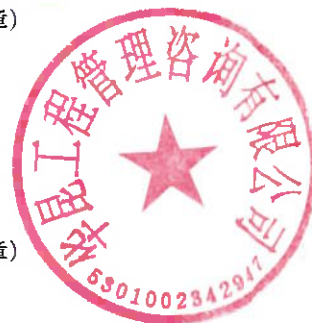


审 核 人:



编 制 单 位:

法定代表人或其授权人:



招 标 人:

(盖章)

法定代表人或其授权人:

王敏

(签字或盖章)

编 制 时 间:



采用工程量清单计价办法招标的工程
最高投标限价公布表

工程名称：云南财经大学安宁校区2026年
公共设施维修项目

时间：2026年5月11日

序号	名称	金额(元)	
		小写	大写
1	分部分项工程费	25751.14	贰万伍仟柒佰伍拾壹元壹角肆分
2	措施项目费	956.17	玖佰伍拾陆元壹角柒分
2.1	安全生产措施项目费	624.34	陆佰贰拾肆元叁角肆分
2.2	大型机械设备进出场及安拆费、大型机械 设备基础费、脚手架工程费、模板工程费 、垂直运输费、超高增加费、排水降水费 的合计	0.00	零元整
2.3	其他措施项目费	331.83	叁佰叁拾壹元捌角叁分
3	其他项目费	674.40	陆佰柒拾肆元肆角
4	增值税	2464.36	贰仟肆佰陆拾肆元叁角陆分
5	其他	0.00	零元整
6	招标控制价总价	29846.07	贰万玖仟捌佰肆拾陆元零柒分

编制单位：
造价工程师（签字并盖注册章）：
B11065300005003
华昆工程管理咨询
有限公司
有效期至：2026年12月31日

招标人：（公章）

云南财经大学安宁校区 2026 年公共设施维修项目

工程量清单及最高投标限价编制说明

一、工程概况：

本项目为云南财经大学安宁校区 2026 年公共设施维修项目，主要维修内容包含室内房间地面、墙面、门窗、水电等的维修更换、外墙水包砂、PK 砖、室外铺装、沥青道路、灵溪等的维修更换以及卫生间、屋面防水维修重做等。项目位于于云南省昆明市安宁市金方街道办事处普融路 999 号云南财经大学安宁校区内。

二、编制依据：

- 1.《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024）；
- 2.云南省住房和城乡建设厅关于发布《〈建设工程工程量清单计价标准（2024）〉云南省过渡期实施规定》的通知及附件；
- 3.云南省住房和城乡建设厅关于发布《建设工程相关专业工程量计算标准云南省过渡期使用指南》的通知及附件；
- 4.云南省住房和城乡建设厅文件(云建科〔2021〕15 号)关于《云南省建设工程造价计价标准(2020 版)》发布实施的通知及配套文件等。
- 5.云南省住房和城乡建设厅关于印发《关于建筑业营业税改征增值税后调整云南省建设工程造价计价依据的实施意见》的通知（云建标（2016）207 号文）；
- 6.《云南省住房和城乡建设厅关于云南省建设工程造价计价标准调整定额人工费的通知》（云建科[2023]54 号）；

7.国家建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）、《民用建筑工程室内环境污染控制标准》（GB50325-2020）、教育部办公厅（教发厅函【2020】32号）；

8.主要材料价格参照昆明市 2026 年 4 月份价格指导,无指导价部分参云南省 2026 年 4 月价格信息,价格指导及价格信息都没有的部分经市场询价后计入;

9.国家及行政主管部门发布的相关法律、法规、计价文件。

三、编制范围:

室内、室外所涉及的日常零星维修项目以及卫生间防水、屋面防水所涉及的相关工作内容,具体详见工程量清单。

四、编制说明

共性说明:

1.本项目采用综合单价计价模式,综合单价为不含增值税的税前全费用价格,由人工费、材料费施工机具使用费、管理费、利润等组成,包括相应清单项目约定或合理范围的风险费,以及不可或缺的辅助工作所需的费用;清单项目的税金应填写在增值税中;

2. 该项目采用增值税一般计税方法,增值税税率按 9%计取;

3.本清单为模拟清单,工程量均按“1”计入;

4. 所有材料搬运考虑在报价中不再另外计取;

5.依据现场实施情况,若发现脚手架、吊篮等措施费用,据实计取;

- 6.部分材料设置最低品质限价（详清单项目特征描述）；
- 7.部分材料提供参考品牌，详见附件1《材料参考品牌表》；
- 8.工程量需及时办理签证，结算根据各方确认的工程量计入；
- 9.清单未尽事宜，按施工验收规范、招标文件考虑。

华昆工程管理咨询有限公司

2026年5月11日



材料品牌参考表

序号	材料名称、规格	参考品牌	备注
1	钢材	昆钢本厂线材	
2	铝型材	兴发、云海、亚铝、三元德龙；五金配件参考品牌：坚朗、立兴、国强、合和	
3	乳胶漆	华润、多乐士、立邦	
4	外墙涂料	华润、多乐士、立邦	
5	钢质防火门	重庆美心、江苏宜兴富丽、重庆金威、佛山桂安、锦彪	
6	复合门（含门碰等五金配件）	逸安佳、浙江富新、重庆美心、永康龙川、步阳	
7	防水材料	风行、滇宝、东方雨虹、科顺	
8	瓷砖	不低于冠珠、东鹏、鹰牌、蒙娜丽莎	
9	玻璃	不低于恒业玻璃、联展玻璃、滇凯节能（南玻、台玻、耀玻、信义）	
10	石膏板	不低于泰山品质	
11	开关、插座	西门子、TCL、欧普	
12	电线电缆	昆明电线厂、云南多宝、上海浦东电线电缆集团；均须选用国家标准产品的电线电缆。	
13	塑料给排水管及电线穿塑料管	金德、联塑、川路（均须按国这标准管A管选用）	
14	灯具	雷士、飞利浦、TCL	
15	卫生洁具	四维、箭牌、法恩莎	

备注：实际选用品牌档次不得低于上述参考品牌要求，同时不低于设计标准。防火产品必须进行消防备案并具有防火检测报告



表B. 1. 1 招标工程量清单封面

土木工程工程

招标工程量清单

招标人：_____
(盖章)

表C.1.1 招标工程量清单扉页

工程名称: 土建工程
标段名称: 云南财经大学安宁校区2026年公共设施维修项目

招 标 工 程 量 清 单

编制人: (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人: (签字及盖章)

编制单位: (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人: (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编制时间:

采用工程量清单计价办法招标的工程
最高投标限价公布表

工程名称：土建工程

时间：2026年5月11日

序号	名称	金额（元）	
		小写	大写
1	分部分项工程费	15,219.84	壹万伍仟贰佰壹拾玖元捌角肆分
2	措施项目费	623.82	陆佰贰拾叁元捌角贰分
2.1	安全生产措施项目费	399.01	叁佰玖拾玖元零壹分
2.2	大型机械设备进出场及安拆费、大型机械设备基础费、脚手架工程费、模板工程费、垂直运输费、超高增加费、排水降水费的合计	0.00	零元整
2.3	其他措施项目费	224.81	贰佰贰拾肆元捌角壹分
3	其他项目费	400.53	肆佰元伍角叁分
4	增值税	1,461.98	壹仟肆佰陆拾壹元玖角捌分
5	其他		
6	招标控制价总价	17706.17	壹万柒仟柒佰零陆元壹角柒分

编制单位：（公章）

招标人：（公章）

造价工程师（签字并盖注册章）：

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 1 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
		室内维修								
		地面工程								
1	01B004	拆除块料地面	1. 名称: 拆除地面砖及结合层 2. 含修边、打磨平整、拆除后垃圾清运至集中点堆放	m²	1.00	12.06				
2	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比: 20厚1:2干硬性水泥砂浆, 纯水泥浆擦缝 2. 面层材料品种、颜色: 陶瓷地砖, 规格、颜色以甲方选定为准（和原室内一致） 3. 部位: 大厅、门厅、走道、楼梯间、宿舍等	m²	1.00	146.02				
3	01B005	拆除块料踢脚线	1. 名称: 拆除块料踢脚线及结合层 2. 含修边、打磨平整、拆除后垃圾清运至集中点堆放	m²	1.00	12.06				
4	011105003001	块料踢脚线	1. 结合层厚度、砂浆配合比: 20厚1:2干硬性水泥砂浆, 纯水泥浆擦缝 2. 面层材料品种、颜色: 和原踢脚线一致	m²	1.00	185.90				
		墙面工程								
5	01B006	立面抹灰层拆除	1. 名称: 拆除墙面抹灰层 2. 含修边、打磨平整、拆除后垃圾清运至集中点堆放	m²	1.00	12.21				
6	01B007	铲除涂料面	1. 名称: 墙面涂料铲除 2. 含附着物拆除、修边、打磨平整满足新面层施工要求、拆除后垃圾清运至集中点堆放	m²	1.00	5.63				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 2 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
7	01B008	砌块墙拆除	1. 砌体名称:砌块墙 2. 砌体材质:蒸压加气混凝土砌块墙 3. 备注:含拆除部位墙面补平, 涂料粉刷, 含砌体上覆着物拆除、拆除后垃圾清运至集中点堆放	m³	1.00	74.98				
8	01B009	轻质墙板墙拆除	1. 名称:ALC轻质墙板拆除 2. 备注:含墙上覆着物拆除、拆除后垃圾清运至集中点堆放	m²	1.00	8.20				
9	01B010	石膏板隔墙拆除	1. 名称:石膏板隔墙拆除 2. 备注:含龙骨、墙上覆着物拆除、拆除后垃圾清运至集中点堆放	m²	1.00	15.30				
10	01B011	拆除玻璃隔断	1. 名称:玻璃隔断拆除 2. 备注:含覆着物拆除、拆除后垃圾清运至集中点堆放	m²	1.00	6.77				
11	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位:内墙面 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:3水泥砂浆抹灰	m²	1.00	37.22				
12	011403001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙面 2. 腻子种类:满刮腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m²	1.00	24.89				
13	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体厚度:200mm 3. 砂浆强度等级:M5混合砂浆	m³	1.00	482.14				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 3 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
14	010404001001	轻质墙板	1. 部位: 内墙 2. 品种、规格、强度等级: AL C墙板 2. 墙厚: 100mm 3. 砂浆强度等级: 聚合物柔性抗裂砂浆嵌缝 4. 包含内容: 安装所需辅材	m ²	1.00	135.70				
15	011207001001	轻钢龙骨石膏板隔墙	1. 龙骨: 轻钢龙骨 2. 面层: 9.5mm 双层防火石膏板 3. 腻子种类: 满刮腻子两遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆两遍 5. 工程量按正投影面积计算	m ²	1.00	200.99				
16	011207003001	铝合金玻璃隔断	1. 隔断材料品种、规格: 10mm 厚钢化玻璃 2. 边框材质: 铝合金, 厚度不低于 2.0mm	m ²	1.00	217.31				
天棚工程										
17	01B012	铲除涂料面	1. 名称: 天棚涂料铲除 2. 含附着物拆除、修边、打磨平整满足新面层施工要求、拆除后垃圾清运至集中点堆放	m ²	1.00	5.63				
18	01B013	天棚吊顶拆除	1. 名称: 吊顶拆除 2. 龙骨及饰面种类: 轻钢龙骨, 高晶板、石膏板吊顶 3. 拆除后垃圾清运至集中点堆放	m ²	1.00	7.97				
19	011403001002	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 室内 2. 刮腻子要求: 满刮腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆两遍	m ²	1.00	29.70				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 4 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
20	011302001001	石膏板吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度: $\phi 8$ 吊杆 2. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨, 中距 $< 300\ 600\text{mm}$ 3. 面层材料品种、规格: 9.5mm 双层防火石膏板 4. 腻子种类: 粘贴绷带, 满刮腻子两遍 5. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆两遍	m^2	1.00	208.17				
21	011302001002	高晶板吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度: $\phi 8$ 吊杆 2. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨, 中距 $< 300\ 600\text{mm}$ 3. 面层材料品种、规格: 高晶板吊顶, 规格、颜色以甲方选定为准 (和原室内一致) 4. 其他: 满足相关规范及施工现场要求 5. 综合单价最低品质限价 $90\text{元}/\text{m}^2$, 费用包含龙骨反支撑或转换层	m^2	1.00	90.00				
		门窗工程								
22	010801006001	刷卡式电子感应锁	1. 名称: 刷卡式电子感应锁 2. 包含: 锁体、锁芯及其它相关配件 3. 规格型号: 满足规范及甲方使用要求 4. 备用, 不含安装费	套	1	300.00				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段：云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 5 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
23	01B014	门窗拆除	1. 名称: 拆除门窗 2. 规格: 每樘面积 $\leq 2.5\text{m}^2$ 3. 含拆除破坏相邻墙面的抹灰层找平修补、清理拆除垃圾、搬运至建设单位指定堆放点	樘	1	30.07				
24	01B015	门窗拆除	1. 名称: 拆除门窗 2. 规格: $2.5 <$ 每樘面积 $\leq 4\text{m}^2$ 3. 含拆除破坏相邻墙面的抹灰层找平修补、清理拆除垃圾、搬运至建设单位指定堆放点	樘	1	39.09				
25	01B016	门窗拆除	1. 名称: 拆除门窗 2. 规格: 面积 $> 4\text{m}^2$ 3. 含拆除破坏相邻墙面的抹灰层找平修补、清理拆除垃圾、搬运至建设单位指定堆放点单位处置	樘	1	45.11				
26	01B019	玻璃拆除	1. 名称: 拆除门窗玻璃 2. 玻璃规格: 综合 3. 含清理拆除垃圾、搬运至建设单位指定堆放点	m^2	1.00	9.32				
27	01B020	玻璃拆除	1. 名称: 拆除幕墙、玻璃雨棚、玻璃采光顶、车库入口玻璃 2. 玻璃规格: 综合 3. 含清理拆除垃圾、搬运至建设单位指定堆放点	m^2	1.00	64.64				
本页小计										

表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 6 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
28	01B021	金属纱窗拆除	1. 名称: 拆除门窗 2. 含拆除破坏相邻墙面的抹灰层找平修补、清理拆除垃圾、搬运至建设单位指定堆放点	m ²	1.00	2.38				
29	01B017	防盗栏拆除	1. 名称: 防盗栏拆除 2. 含拆除破坏相邻墙面的抹灰层找平修补、清理拆除垃圾、搬运至建设单位指定堆放点	m ²	1.00	8.76				
30	011402001001	金属门窗油漆	1. 门、窗类型: 木门窗 2. 油漆品种、遍数或厚度: 调和漆两遍	m ²	1.00	20.15				
31	011401001001	木门窗油漆	1. 门、窗类型: 金属门窗 2. 油漆品种、遍数或厚度: 底油、调和漆两遍 3. 含打磨、清理	m ²	1.00	45.43				
32	010801006002	门锁更换	1. 名称: 铜芯弹子锁 2. 内容: 含旧门锁拆除、新锁安装	套	1	54.76				
33	010801006003	门锁安装	1. 名称: 执手锁 2. 内容: 含旧门锁拆除、新锁安装	套	1	86.98				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 7 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
34	010802001001	钢制复合门 (带观察窗)	1. 门代号及洞口尺寸: 具体以现场实际尺寸为准 2. 门面层及门框厚度: 门板钢板厚度 $\geq 1.0\text{mm}$, 门框钢材厚度 1.5mm , 带观察窗 (含普通门锁) 3. 其他: 含运输、安装、锁具、五金配件、门套、洞口侧面灌缝等 4. 综合单价最低品质限价500元/ m^2	m^2	1.00	500.00				
35	010802001002	钢制复合门	1. 门代号及洞口尺寸: 具体以现场实际尺寸为准 2. 门面层及门框厚度: 门板钢板厚度 $\geq 1.0\text{mm}$, 门框钢材厚度 1.5mm (不含刷卡感应门锁) 3. 其他: 含运输、安装、锁具、五金配件、门套、洞口侧面灌缝等 4. 综合单价最低品质限价480元/ m^2	m^2	1.00	480.00				
36	010802001003	铝合金玻璃门	1. 边框材料种类、规格: 2.0mm 铝合金 (综合) 2. 玻璃品种、规格、颜色: 与现场一致 3. 其他: 含运输、安装、锁具、五金配件、门套、洞口侧面灌缝等	m^2	1.00	450.00				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 8 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
37	010802004001	钢质防火门	1. 类型: 乙级防火门 2. 门框或扇外围尺寸: 具体以现场实际尺寸为准 3. 防火等级满足规范要求 4. 其他: 含运输、安装、锁具、五金配件、洞口侧面灌缝等	m²	1.00	510.83				
38	010807001001	铝合金组合窗	1. 类型: 综合 2. 门框或扇外围尺寸: 具体以现场实际尺寸为准 3. 框材质: 铝合金, 不低于1.4壁厚 4. 玻璃品种、厚度: 与现场一致 5. 其他: 含运输、安装、锁具、五金配件、洞口侧面灌缝等 6. 综合单价最低品质限价380元/m²	m²	1.00	380.00				
39	010807004001	防盗金属纱窗	1. 窗代号及框的外围尺寸: 具体以现场实际尺寸为准 2. 窗纱材料品种、规格: 与现场一致 3. 综合单价最低品质限价120元/m²	m²	1.00	120.00				
40	011506001001	玻璃采光棚	1. 玻璃材料品种、规格: 6+1.14PVB+6mm夹胶玻璃钢化夹胶玻璃 2. 嵌缝材料种类: 8mm厚硅酮结构密封胶+泡沫棒、耐候密封胶+8*10双面弹性胶条 3. 部位: 车库出入口顶部及侧面玻璃	m²	1.00	378.26				
		其他工程								
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段：云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 9 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
41	01B018	金属栏杆拆除	1. 名称: 拆除金属栏杆 2. 高度: 综合 3. 含拆除后地面修补、打磨平整、清理拆除垃圾、搬运至建设单位指定堆放点	m	1.00	22.76				
42	01B022	窗帘拆除	1. 名称: 窗帘轨及窗帘拆除 2. 备注: 拆除后搬运至集中点堆放	m	1.00	1.48				
43	01B023	柜体拆除	1. 名称: 柜体拆除 2. 拆除后垃圾清运至集中点堆放 3. 工程量按柜体正投影面积计算	m²	1.00	26.17				
44	01B024	原有高低床拆除及搬运	1. 原有高低床拆除及搬运 2. 拆除方式: 人工拆除 3. 拆除垃圾清理, 运到指定点堆放	组	1	25.00				
45	01B025	原有书桌搬运	1. 原有书桌搬运 2. 搬运至建设单位指定堆放点	组	1	10.00				
46	01B026	原有椅子搬运	1. 原有椅子搬运 2. 搬运至建设单位指定堆放点	组	1	2.00				
47	011501001001	装饰柜	1. 规格: 综合 2. 材料种类、规格: 18mm厚多层实木板 3. 满足建设单位要求 4. 工程量按正投影面积计算	m²	1.00	800.00				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 10 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
48	010810001001	布艺窗帘	1. 窗帘材质: 布艺, 颜色以建设方选定为准 2. 窗帘层数: 单层 3. 其他工艺要求: 含布袋、挂钩等配件, 褶皱系数 ≥ 1.5 , 满足建设方使用需求 4. 计算规则: 按窗帘覆盖面积计算	m ²	1.00	50.00				
49	010810003001	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格: 铝合金 2. 轨的形式: 直线型	m	1.00	24.15				
		垃圾外运								
50	01B027	垃圾外运	1. 名称: 建筑垃圾外运 2. 包含人工搬运、装车、外运及渣土弃置费 3. 运距: 结合自身实力综合考虑 4. 其他: 含原生垃圾及建筑垃圾	m ³	1.00	65.00				
		室外维修								
		土方工程								
51	010101001001	挖一般土方	1. 土壤类别: 综合 2. 挖土深度: 根据现场标高综合考虑 3. 弃土: 另计	m ³	1.00	3.89				
52	010102001001	挖基坑土方	1. 土壤类别: 综合 2. 挖土深度: 2m 以内 3. 开挖方式: 人工	m ³	1.00	49.16				
53	010102002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 综合 2. 挖土深度: 2m 以内 3. 开挖方式: 人工	m ³	1.00	49.16				
54	010102007001	回填方	1. 材料品种: 原场地土方 2. 密实度: 综合	m ³	1.00	18.42				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 11 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
55	010103002001	余方弃置	1. 土石类别:场地土方 2. 运距: 校园内指定堆土点	m³	1.00	4.97				
		道路工程								
56	041001001001	拆除沥青路面	1. 拆除的饰面材料种类:沥青路面 2. 厚度:具体以现场实际为准 3. 拆除后垃圾清运至集中点堆放	m²	1.00	8.50				
57	041001001002	拆除混凝土路面	1. 拆除饰面材料种类:混凝土 2. 厚度:25cm 3. 拆除后垃圾清运至集中点堆放	m²	1.00	31.50				
58	041001003001	拆除路面基层	1. 拆除的饰面材料种类: 沥青路面基层、混凝土路面基层、人行道基层、缘石基层 2. 厚度: 具体以现场实际为准 3. 拆除后垃圾清运至集中点堆放	m²	1.00	19.38				
59	041001002001	拆除人行道铺装	1. 名称:拆除拆除人行道铺装（含粘结层） 2. 拆除后垃圾清运至集中点堆放	m²	1.00	5.43				
60	041001005001	拆除立（绿）石	1. 名称:拆除原有石质立缘石 2. 路缘石规格:按现场实际 3. 拆除后垃圾清运至集中点堆放	m	1.00	8.66				
61	041001005002	拆除平（绿）石	1. 名称:拆除原有石质平缘石 2. 路缘石规格:按现场实际 3. 拆除后垃圾清运至集中点堆放	m	1.00	5.85				
62	040202010001	碎石垫层	1. 石料规格:级配碎石 2. 厚度:15cm 3. 压实要求:K≥97%	m²	1.00	22.77				
本页小计										

表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 12 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
63	040202015001	水泥稳定碎石	1. 水泥含量: 5.5% 2. 石料规格: 5~40mm 3. 厚度: 35cm 4. 压实要求: K ≥ 98%	m ²	1.00	44.32				
64	040203005001	稀浆封层	1. 材料品种: 乳化沥青稀封层 (ES-2) 2. 厚度: 0.6cm	m ²	1.00	7.68				
65	040203003001	透层	1. 材料品种: PC-2 乳化沥青 2. 喷油量: 1.3L/m ²	m ²	1.00	2.45				
66	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类: 中粒式沥青混凝土 AC-20C 2. 厚度: 7cm	m ²	1.00	76.23				
67	040203004001	粘层	1. 材料品种: PC-3 乳化沥青 2. 喷油量: 0.5L/m ²	m ²	1.00	0.99				
68	040203006002	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类: 细粒式沥青混凝土 AC-13C 2. 掺和料: 掺 0.3% 抗车辙剂 3. 厚度: 5cm	m ²	1.00	69.20				
69	040202010002	碎石垫层	1. 石料规格: 级配碎石 2. 厚度: 10cm 3. 压实要求: K ≥ 97% 4. 人行道	m ²	1.00	16.44				
70	040204002001	透水水泥混凝土	1. 混凝土强度等级: C20 透水水泥混凝土 2. 厚度: 15cm 3. 嵌缝材料: 空心橡胶 4. 人行道	m ²	1.00	99.82				
71	040204001001	人行道透水砖	1. 块料品种、规格: 6cm 厚透水砖 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度: 3cm 厚 1:6 干硬性水泥砂浆	m ²	1.00	73.61				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 13 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
72	040204001002	人行道盲道透水砖	1. 块料品种、规格: 6cm厚盲道透水砖 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度: 3cm厚1:6干硬性水泥砂浆	m ²	1.00	73.61				
73	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格: 青石路缘石, 材质、规格同现有缘石 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度: 20mmM10水泥砂浆找平层	m	1.00	95.51				
		园路铺装								
74	041001002002	拆除透水砖铺装	1. 名称: 拆除200×100×60厚青灰色/陶红色透水砖(含粘结层) 2. 拆除后垃圾清运至集中点堆放	m ²	1.00	5.43				
75	01B028	拆除立面破损石材	1. 名称: 拆除立面破损石材(含粘结层) 2. 拆除后垃圾清运至集中点堆放 3. 成品保护费用综合考虑在报价中	m ²	1.00	14.53				
76	01B029	拆除平面破损石材	1. 名称: 拆除平面破损石材(含粘结层) 2. 拆除后垃圾清运至集中点堆放 3. 成品保护费用综合考虑在报价中	m ²	1.00	14.22				
77	041001003002	拆除碎石基层	1. 名称: 拆除铺装碎石基层 2. 厚度: 厚度根据标高要求控制 3. 拆除后垃圾清运至集中点堆放	m ²	1.00	14.11				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

标段：云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 14 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
78	041001003003	拆除混凝土基层	1. 名称:拆除铺装混凝土基层 2. 厚度:厚度根据标高要求控制 3. 拆除后垃圾清运至集中点堆放	m ²	1.00	18.90				
79	050201002001	级配砂砾基层	1. 垫层厚度、宽度、材料种类:250mm厚级配砂砾基层(浇水,振捣) 2. 部位:透水砖非承载路面	m ²	1.00	43.09				
80	01B030	土工布铺设	1. 铺设材料:500g滤水土工布一道 2. 部位:透水砖路面非承载	m ²	1.00	12.74				
81	050201002002	瓜子石粗砂1:1滤层	1. 垫层厚度、宽度、材料种类:50mm厚瓜子石粗砂1:1滤层 2. 部位:透水砖非承载路面	m ²	1.00	11.21				
82	050201003001	园路路面层	1. 材料种类:200×100×60厚青灰色/陶红色透水砖 2. 砂浆强度等级:30厚1:3水泥砂浆	m ²	1.00	76.01				
83	050201001001	碎石垫层	1. 垫层厚度、宽度、材料种类:200mm厚级配碎石基层 2. 部位:承载型铺装路面	m ²	1.00	34.49				
84	050201001002	混凝土垫层	1. 垫层厚度、宽度、材料种类:150mm厚C20混凝土垫层 2. 部位:承载型铺装路面	m ²	1.00	42.18				
85	050201001003	碎石垫层	1. 垫层厚度、宽度、材料种类:100mm厚级配碎石基层 2. 部位:非承载型铺装路面	m ²	1.00	17.24				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 15 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
86	050201001004	混凝土垫层	1. 垫层厚度、宽度、材料种类: 100mm厚C20混凝土垫层 2. 部位: 非承载型铺装路面	m ²	1.00	28.12				
87	011203001001	花岗岩墙面	1. 材料种类: 20mm厚荔枝面花岗岩(材质样式同现有花岗岩) 2. 粘接层: 30厚1:3水泥砂浆 3. 部位: 台阶侧栏、花池立面 4. 成品保护费用综合考虑在报价中	m ²	1.00	257.61				
88	050201003002	花岗岩园路铺装	1. 材料种类: 30mm厚荔枝面花岗岩(材质样式同现有花岗岩) 2. 粘接层: 30厚1:3水泥砂浆 3. 成品保护费用综合考虑在报价中	m ²	1.00	242.48				
89	050201003003	青石板园路铺装	1. 材料种类: 50mm厚青石板铺装(材质样式同现有青石板) 2. 粘接层: 30厚1:3水泥砂浆 3. 成品保护费用综合考虑在报价中	m ²	1.00	161.25				
		景观绿化工程								
90	01B031	石材栏杆拆除	1. 名称: 石材栏杆拆除 2. 尺寸详现场实际 3. 含修边、平整、清理拆除垃圾至集中点堆放 4. 成品保护费用综合考虑在报价中	m	1.00	13.76				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

标段：云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 16 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
91	01B032	混凝土构件拆除	1. 名称:人工拆除混凝土基础 2. 厚度:现场综合 3. 含修边、打磨平整、拆除后垃圾清运至集中点堆放	m ³	1.00	432.85				
92	01B035	木地板拆除	1. 名称:木地板拆除 2. 规格尺寸:详现场 3. 含修边、平整、清理拆除垃圾至集中点堆放 4. 成品保护费用综合考虑在报价中	m ²	1.00	5.15				
93	010403006001	石栏杆	1. 类型:新购安装花岗岩石栏杆 2. 规格尺寸:与现场一致 3. 其他:满足规范及建设方使用要求	m	1.00	380.73				
94	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m ³	1.00	263.20				
95	010505002001	基础模板	1. 基础类型:独立基础 2. 模板类型:复合模板	m ²	1.00	70.52				
96	011104002001	木地板面层	1. 面层材料品种、规格、颜色:50mm厚塑木地板 2. 部位:灵溪周边木地板	m ²	1.00	151.06				
97	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 聚合物水泥防水砂浆 2. 砂浆厚度:10mm厚	m ²	1.00	24.75				
98	010501001001	抗渗混凝土	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 P6	m ³	1.00	309.17				
99	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:丙纶防水卷材 2. 防水层数:1层 3. 防水层做法:满足规范要求	m ²	1.00	31.70				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 17 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
100	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种: 水不漏防水材料 2. 涂膜厚度、遍数: 不低于2.5kg/m ² 3. 其他: 裂缝等漏水处清理干净, 满足建设方要求	m ²	1.00	30.70				
101	011101006001	水泥砂浆保护层	1. 满铺玻纤网格布一道 2. 保护层厚度、砂浆配合比: 20mm厚1:3水泥砂浆保护层	m ²	1.00	43.68				
		外墙面工程								
102	01B033	铲除外墙块料	1. 名称: 外墙PK砖及其粘接层铲除 2. 拆除后垃圾清运至集中点堆放 3. 成品保护费用综合考虑在报价中	m ²	1.00	12.21				
103	01B034	铲除涂料面	1. 名称: 泛碱、开裂、脱落外墙水包砂铲除 2. 拆除后垃圾清运至集中点堆放 3. 成品保护费用综合考虑在报价中	m ²	1.00	5.63				
104	01B037	拆除GRC线条	1. 名称: GRC线条拆除 2. 含附着物拆除、修边、打磨平整满足施工要求、拆除后垃圾清运至集中点堆放	m	1.00	12.24				
105	01B038	拆除不锈钢板	1. 名称: 天沟不锈钢板拆除 2. 含附着物拆除、修边、打磨平整满足施工要求、拆除后垃圾清运至集中点堆放 3. 成品保护费用综合考虑在报价中	m ²	1.00	8.81				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 18 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
106	011201001002	外墙面基层处理	1. 墙体类型: 外墙基层 2. 基层清扫干净, 均匀润湿 3. 刷界面处理剂 4. 外墙抗裂砂浆找平, 玻纤维网格布, 厚度综合考虑 5. 成品保护费用综合考虑在报价中	m ²	1.00	29.34				
107	011203003001	块料墙面	1. 墙体类型: 外墙 2. 安装方式: 专业粘接剂粘接 3. 缝宽、嵌缝材料种类: 专用外墙勾缝剂勾缝 4. 面层材料品种、规格、颜色: 60mm*240mmPK砖 5. 包含内容: 含防泛碱工艺 6. 成品保护费用综合考虑在报价中 7. 主材最低品质限价65元/m ² , 含专用粘接剂、勾缝剂, 陶土红/蓝色, 含转角砖 8. 若发生脚手架等措施费用, 单独计取	m ²	1.00	131.89				
108	011502001001	成品GRC线条	1. 类型: 成品GRC线条 2. 规格: 50mm*100mm 3. 其它: 包含接口等处理 4. 成品保护费用综合考虑在报价中	m	1.00	34.88				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 19 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
109	011404001001	水包砂涂料	1. 装饰面材料种类: 水包砂涂料 2. 做法: 批刮腻子2遍、打磨及养护、水性花岗石底漆1遍、麻砂石耐污涂料中漆2遍、水性易洁单面清漆、完工处理 3. 包含内容: 含防泛碱工艺 4. 成品保护费, 用综合考虑在报价中 5. 若发生脚手架等措施费用, 单独计取	m ²	1.00	85.00				
110	011302001003	不锈钢天沟	1. 材料品种、规格: 2.5厚304不锈钢水槽, 规格尺寸与现场一致 2. 涂料: 面层装饰采用深灰色金属氟碳漆两遍 3. 含修边、接头、拼缝平整等处理, 工程量按不锈钢展开面积计算, 若发生脚手架等措施费用, 单独计取 4. 部位: 屋面天沟	m ²	1.00	535.43				
111	011302001004	天沟包板	1. 材料品种、规格: 1.2厚304不锈钢包板 2. 涂料: 面层装饰采用深灰色金属氟碳漆两遍 3. 含修边、接头、拼缝平整等处理, 工程量按不锈钢展开面积计算, 若发生脚手架等措施费用, 单独计取 4. 部位: 天沟下部包板	m ²	1.00	287.31				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 20 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
112	01B039	外墙PK砖泛碱处理	1. 使用专用除碱剂喷涂、静置反应 2. 使用铲刀或钢丝刷轻柔去除碱斑(避免过度用力损坏基层), 冲洗(禁止冲蚀砖缝及砂浆层), 干燥后观察残留情况, 必要时重复处理 3. 待泛碱清理完成后, 使用渗透型阻碱剂、防水剂阻断水分及碱性物质, 避免后续再次发生泛碱 4. 若发生脚手架等措施费用, 单独计取	m ²	1.00	13.86				
		其他工程								
113	011401004001	防腐木地面及坐凳油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数: 桐油底漆2遍, 醇酸清漆面漆3遍 2. 其他: 满足建设单位使用要求	m ²	1.00	33.38				
114	01B036	金属栏杆拆除	1. 名称: 拆除金属栏杆 2. 高度: 综合 3. 含拆除后地面修补、打磨平整、清理拆除垃圾、搬运至建设单位指定堆放点	m	1.00	22.76				
115	011503004001	金属栏杆利旧安装	1. 名称: 钢制栏杆利旧安装 2. 含地面修补、平整、补刷、防锈漆、调和漆 3. 其他: 满足建设单位使用要求	m	1.00	97.13				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 21 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
116	010503014001	铸铁沟篦子	1. 铸铁沟篦子 2. 规格参数: 厚度不低于30mm, 规格尺寸详现场 3. 含拆除及更换安装等全部费用 3. 满足规范及甲方使用要求	m ²	1.00	105.95				
117	011402003001	金属面油漆	1. 防锈要求: 动力工具除锈 2. 刮腻子要求: 满足规范要求 3. 油漆品种、刷漆遍数: 红丹防锈漆满刷、金属氟碳漆两遍 4. 包含构件局部破损位置修补 5. 工程量按正投影面积计算 6. 部位: 室外栏杆、校园围栏	m ²	1.00	88.59				
		垃圾外运								
118	01B040	垃圾外运	1. 名称: 建筑垃圾外运 2. 包含人工搬运、装车、外运及渣土弃置费 3. 运距: 结合自身实力综合考虑 4. 其他: 含原生垃圾及建筑垃圾	m ³	1.00	65.00				
		卫生间及屋面防水维修								
		卫生间防水工程								
119	01B041	钢筋混凝土构件拆除	1. 名称: 钢筋混凝土构件拆除 2. 备注: 含板上覆着物拆除、拆除后垃圾清运至集中点堆放	m ³	1.00	432.85				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 22 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
120	01B042	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 砖砌体拆除 2. 砌体材质: 实心砖 3. 备注: 含砌体上覆着物拆除、拆除后垃圾清运至集中点堆放	m ³	1.00	118.42				
121	01B043	隔断板拆除	1. 名称: 木质隔板拆除 2. 备注: 含板上覆着物拆除、拆除后垃圾清运至集中点堆放	m ²	1.00	6.95				
122	01B044	镜面玻璃拆除	1. 名称: 镜面玻璃拆除 2. 备注: 含覆着物拆除、拆除后垃圾清运至集中点堆放	m ²	1.00	6.77				
123	01B045	拆除块料地面	1. 名称: 拆除地砖(含粘接层、找平层、防水层) 2. 备注: 拆除后垃圾清运至集中点堆放	m ²	1.00	15.15				
124	01B046	拆除块料墙面	1. 名称: 拆除墙砖(含粘接层、找平层、防水层) 2. 备注: 拆除后垃圾清运至集中点堆放	m ²	1.00	15.30				
125	01B047	吊顶拆除	1. 龙骨及饰面种类: 轻钢龙骨铝扣板吊顶拆除 2. 备注: 拆除后垃圾清运至集中点堆放	m ²	1.00	8.81				
126	010102007002	轻集料混凝土	1. 填方材料品种: 300厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层 2. 填方来源、运距: 自行考虑 3. 部位: 卫生间地面	m ³	1.00	361.71				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 23 页 共 28 页

工程名称: 土建工程

工程名称: 土建工程						工程名称: 安装工程				
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
127	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种: 1.5mm厚柔韧性聚合物水泥防水胶 2. 涂膜厚度、遍数: 1.5mm厚 3. 组价包含: 防水附加层	m ²	1.00	43.81				
128	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种: 1.5mm厚柔韧性聚合物水泥防水胶 2. 涂膜厚度、遍数: 1.5mm 3. 组价包含: 防水附加层	m ²	1.00	48.32				
129	011101006002	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20厚1:2.5水泥砂浆 2. 备注: 防水地面找平	m ²	1.00	25.41				
130	011201004001	立面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20厚1:2.5水泥砂浆 2. 备注: 防水墙面找平	m ²	1.00	37.45				
131	011102003002	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比: 20厚1:2干硬性水泥砂浆, 纯水泥浆擦缝 2. 面层材料品种、颜色: 防滑耐磨地砖, 规格、颜色以甲方选定为准 (和现场一致) 3. 部位: 卫生间、清洁间、洗衣房、盥洗室等	m ²	1.00	122.82				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 24 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
132	011203003002	块料墙面	1. 结合层: 4厚强力胶粉泥粘结层, 揉挤压实 2. 面层材料品种、颜色: 瓷砖墙面, 白水泥或瓷砖勾缝剂擦缝, 规格、颜色以甲方选定为准 (和现场一致) 3. 部位: 卫生间、清洁间、洗衣房、盥洗室等	m ²	1.00	122.75				
133	011302001005	铝扣板吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度: $\Phi 8$ 吊杆 2. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨, 中距 < 300 600 mm 3. 面层材料品种、规格: 铝合金扣板, 规格、颜色以甲方选定为准 (和原室内一致) 4. 其他: 满足相关规范及施工现场要求 5. 综合单价最低品质限价 120 元/m ² , 费用包含龙骨反支撑或转换层	m ²	1.00	120.00				
134	011207003002	防火防潮板成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色: 防火防潮板隔断, 具体规格、颜色由甲方选定为准 2. 配件品种、规格: 含不锈钢五金件 3. 其他: 满足规范要求, 隔断板上均设置固定、防腐蚀挂物钩 4. 综合单价最低品质限价 220 元/m ²	m ²	1.00	220.00				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 25 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
135	011505001001	洗漱台	1. 名称: 石材洗漱台 2. 材料品种、规格、颜色: 大理石材、黑金沙石材饰面, 具体颜色、材质、规格以甲方选定为准（和原室内一致）, 包含开槽磨边、洗手盆位置开孔 3. 支架、配件品种、规格: 镀锌角钢 4. 备注: 含挡边, 工程量按水平投影面积计算	m²	1.00	732.93				
136	011505003001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格: 5mm厚镜面玻璃	m²	1.00	154.59				
137	01B048	零星堵漏	1. 名称: 零星堵漏 2. 堵料材料: 不限于堵漏王、渗不湿, 投标人自行考虑 3. 包括找出漏水点、清理漏水点污物、对漏水点进行处埋等一切工作内容	处	1	200.00				
		屋面防水工程								
138	01B049	屋面瓦拆除	1. 名称: 拆除屋面瓦及结合层 2. 含修边、打磨平整满足新面层施工要求、拆除后垃圾清运至集中点堆放 3. 成品保护费用考虑在报价中	m²	1.00	1.48				
139	01B050	拆除块料地面	1. 名称: 拆除地面砖及结合层 2. 含修边、打磨平整、拆除后垃圾清运至集中点堆放	m²	1.00	12.06				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

标段：云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 26 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
140	01B051	拆除石材地面	1. 名称: 拆除石材地面及结合层 2. 含修边、打磨平整、拆除后垃圾清运至集中点堆放	m ²	1.00	14.22				
141	01B052	保温隔热板拆除	1. 名称: 保温隔热层拆除 2. 厚度: 综合考虑 3. 备注: 拆除后垃圾清运至集中点堆放 4. 成品保护费用综合考虑在报价中	m ²	1.00	10.94				
142	01B053	刚性层拆除	1. 名称: 屋面防水保护层拆除 2. 厚度: 综合考虑 3. 备注: 拆除后垃圾清运至集中点堆放 4. 成品保护费用综合考虑在报价中	m ²	1.00	24.60				
143	01B054	防水层拆除	1. 名称: 屋面防水层拆除 2. 厚度: 综合考虑 3. 备注: 拆除后垃圾搬运至集中点堆放 4. 成品保护费用综合考虑在报价中	m ²	1.00	9.56				
144	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度: 1.5mm厚双面自粘型防水卷材 2. 防水层数: 1层 3. 防水层做法: 满足规范要求 4. 工程量计算规则: 按实际铺贴面积计算, 防水附加层、搭接及损耗综合考虑, 不单独计算	m ²	1.00	33.03				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 27 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
145	011101002001	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级: 40mm厚, C20商品细石混凝土找平层, 内配双向Φ4@150钢筋 2. 其他: 满足规范要求	m ²	1.00	49.50				
146	011101006003	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20mm1:3水泥砂浆 2. 坡比: 现场确定 3. 部位: 屋面 4. 其他: 满足规范要求	m ²	1.00	25.21				
147	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 45厚挤塑聚苯板保温层 2. 防护材料种类、做法: 满足规范	m ²	1.00	20.22				
148	011001001002	保温隔热屋面	1. 基层厚度、混凝土强度等级: 最薄30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层	m ²	1.00	14.52				
149	011101006004	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 10厚1:2.5水泥砂浆隔离层 2. 坡比: 现场确定 3. 部位: 屋面 4. 其他: 满足规范要求	m ²	1.00	16.72				
150	010901001001	瓦屋面	1. 部位: 坡屋面 2. 瓦品种、规格: 蓝灰色陶瓷波形瓦, 规格、颜色以甲方选定为准 (和现场一致) 3. 粘结层砂浆的配合比: 1:1:4水泥白砂浆加水水泥重3%麻刀卧浆, 最薄处20mm 4. 主材最低品质限价5.4元/片	m ²	1.00	103.10				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段：云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 28 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
151	011102003003	块料楼地面	1. 材料品种、规格:10厚100*100铺地缸砖,颜色以甲方选定为准(和现场一致) 2. 砂浆:20厚1:2.5水泥砂浆结合层	m ²	1.00	104.87				
152	011102003004	块料楼地面	1. 材料品种、规格:390*390*40,素水泥预制块,颜色以甲方选定为准(和现场一致) 2. 结合层:20mm厚1:2.5聚合物水泥砂浆	m ²	1.00	94.50				
153	011102001001	石材楼地面	1. 材料品种、规格:30mm厚荔枝面花岗岩,颜色以甲方选定为准(和现场一致) 2. 结合层:1:2.5水泥砂浆结合层	m ²	1.00	247.24				
		垃圾外运								
154	01B055	垃圾外运	1. 名称:建筑垃圾外运 2. 包含人工搬运、装车、外运及渣土弃置费 3. 运距:结合自身实力综合考虑 4. 其他:含原生垃圾及建筑垃圾	m ³	1.00	65.00				
本页小计										
合 计										

表 E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026年
公共设施维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项目特征	价格 (元)	备注
1	—	实物法计算措施项目费			
1.1	1	脚手架工程			
1.2	2	垂直运输			
1.3	3	其他大型机械设备进出 场及安拆			
1.4	4	施工降水			
1.5	5	施工排水			
1.6	6	地下室施工供电照明			
1.7	7	施工监测、监控			
2	二	费率计算措施项目费			
2.1	011601009001	安全生产		399.01	
2.2	011601006001	临时设施		76.09	
2.3	011601007001	文明施工		103.13	
2.4	011601008001	环境保护		17.77	
2.5	011601010001	冬雨季施工增加		13.91	
2.6	011601011001	夜间施工增加费		13.91	
2.7	011601013001	二次搬运			
2.8	011601014001	已完工程及设备保护费			
2.9	011601015001	既有建(构)筑物、设施 保护			
2.10	01B001	有害身体健康环境中施 工防护			
2.11	01B002	行车、行人干扰增加费			1、在已通车的道 路上修建的人行 天桥工程费率为5 .83%; 2、已通车 的道路上修建市 政工程及绿化工 程费率为2.75%;
2.12	01B003	压缩工期增加费			压缩工程比例在1 0%以内, 费率为0 .01%-1.03%; 压 缩工程比例在20% 以内, 费率为1.0 3%-1.55%; 压缩 工程比例在20%以 外, 费率为1.55% -2.03%;
本页小计					--
合计					--

注: 措施项目清单费用构成详见本实施规定表 E.3.2、E.3.3, 大型机械进出场及安拆费用组成见本实施规定表 E.3.5。

表E.3.4 措施项目费用分拆表

标段：云南财经大学安宁校区2026年
公共设施维修项目

工程名称: 土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表E.4.1 其他项目清单计价表

标段：云南财经大学安宁校区2026年公共设施维
修项目

工程名称: 土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表E.4.2 暂列金额明细表

标段：云南财经大学安宁校区2026年公共设施维修项目

工程名称: 土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1、本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”；“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2、投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3、结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”；

表E.5.1 增值税计价表

工程名称: 土建工程

标段：云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表G.2.1-1 承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 土建工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026年
公共设施维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C ₀ (元)	投标报价 (元)	风险幅 度系数 r (%)	价格信息C _i (元)	价差 ΔC (元)	价差调整金额 ΔP (元)
1	装饰柜	m ²	1						
2	钢制复合门(带观察窗)	m ²	1						
3	钢制复合门	m ²	1						
4	铝合金玻璃门	m ²	1						
5	铝合金组合窗	m ²	1						
6	花岗岩石材扶手 直形	m	1.01						
7	刷卡式电子感应锁	套	1						
8	防火防潮板成品隔断	m ²	1						
9	零星堵漏	处	1						
10	垃圾外运(含消纳费)	m ³	3						
11	防盗金属纱窗	m ²	1						
12	铝扣板吊顶	m ²	1						
13	50mm厚塑木地板	m ²	1.05						
14	高晶板吊顶	m ²	1						
15	水包砂涂料	m ²	1						
16	蓝灰色陶瓷波形瓦	块	12.86						
17	铝合金压条(综合)	m	6.784						
18	PK砖 60mm*240mm , 含专用粘接剂、勾缝剂	m ²	0.8925 7						
19	执手锁	把	1.01						
20	布艺窗帘	m ²	1						
本页小计									
合计									

注: 1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中, 招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度; 投标人根据投标报价填写投标报价;
2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

表B.1.1 招标工程量清单封面

安装工程 工程

招标工程量清单

招标人：

(盖章)

表C.1.1 招标工程量清单扉页

工程名称： 安装工程
标段名称： 云南财经大学安宁校区2026年公共设施维修项目

招 标 工 程 量 清 单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

采用工程量清单计价办法招标的工程
最高投标限价公布表

工程名称：安装工程

时间：2026年5月11日

序号	名称	金额（元）	
		小写	大写
1	分部分项工程费	10,531.30	壹万零伍佰叁拾壹元叁角
2	措施项目费	332.35	叁佰叁拾贰元叁角伍分
2.1	安全生产措施项目费	225.33	贰佰贰拾伍元叁角叁分
2.2	大型机械设备进出场及安拆费、大型机械设备基础费、脚手架工程费、模板工程费、垂直运输费、超高增加费、排水降水费的合计	0.00	零元整
2.3	其他措施项目费	107.02	壹佰零柒元零贰分
3	其他项目费	273.87	贰佰柒拾叁元捌角柒分
4	增值税	1,002.38	壹仟零贰元叁角捌分
5	其他		
6	招标控制价总价	12139.90	壹万贰仟壹佰叁拾玖元玖角

编制单位：（公章）
造价工程师（签字并盖注册章）：

招标人：（公章）

表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 1 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
		室内工程								
		拆除工程								
		给排水系统								
1	031001008001	塑料管	1. 拆除原有塑料排水管 2. 规格: DN150 3. 非保护性拆除 4. 含垃圾外运及处理 5. 其他: 满足规范及建设方使用要求	m	1.00	14.33				
2	031001008002	塑料管	1. 拆除原有塑料排水管 2. 规格: DN100 3. 非保护性拆除 4. 含垃圾外运及处理 5. 其他: 满足规范及建设方使用要求	m	1.00	9.72				
3	031001008003	塑料管	1. 拆除原有塑料排水管 2. 规格: DN75 3. 非保护性拆除 4. 含垃圾外运及处理 5. 其他: 满足规范及建设方使用要求	m	1.00	8.69				
4	031001008004	塑料管	1. 拆除原有塑料排水管 2. 规格: DN50 3. 非保护性拆除 4. 含垃圾外运及处理 5. 其他: 满足规范及建设方使用要求	m	1.00	6.46				
5	031001008005	塑料管	1. 拆除原有塑料给水管 2. 规格: DN20 3. 非保护性拆除 4. 含垃圾外运及处理 5. 其他: 满足规范及建设方使用要求	m	1.00	6.12				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 2 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
6	031001008006	塑料管	1. 拆除原有塑料给水管 2. 规格: DN25 3. 非保护性拆除 4. 含垃圾外运及处理 5. 其他: 满足规范及建设方使用要求	m	1.00	6.64				
7	031001008007	塑料管	1. 拆除原有塑料给水管 2. 规格: DN32 3. 非保护性拆除 4. 含垃圾外运及处理 5. 其他: 满足规范及建设方使用要求	m	1.00	7.75				
8	031001008008	塑料管	1. 拆除原有塑料给水管 2. 规格: DN40 3. 非保护性拆除 4. 含垃圾外运及处理 5. 其他: 满足规范及建设方使用要求	m	1.00	8.62				
9	031001008009	塑料管	1. 拆除原有塑料给水管 2. 规格: DN50 3. 非保护性拆除 4. 含垃圾外运及处理 5. 其他: 满足规范及建设方使用要求	m	1.00	9.58				
10	031003006001	大便器	1. 名称: 大便器拆除 2. 非保护性拆除 3. 含垃圾外运及处理 4. 其他: 满足规范及建设方使用要求	组	1	55.65				
11	031003007001	小便器	1. 名称: 小便器拆除 2. 非保护性拆除 3. 含垃圾外运及处理 4. 其他: 满足规范及建设方使用要求	组	1	18.78				
本页小计										

表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 3 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
12	031003014001	给、排水附件	1. 名称:水龙头拆除 2. 非保护性拆除 3. 含垃圾外运及处理 4. 其他: 满足规范及建设方使用要求	个	1	1.73				
13	031003014002	给、排水附件	1. 名称:地漏拆除 2. 非保护性拆除 3. 规格: DN100 4. 含垃圾外运及处理 5. 其他: 满足规范及建设方使用要求	个	1	17.50				
14	031003014003	给、排水附件	1. 名称:地漏拆除 2. 非保护性拆除 3. 规格: DN75 4. 含垃圾外运及处理 5. 其他: 满足规范及建设方使用要求	个	1	14.95				
15	031003014004	给、排水附件	1. 名称:地漏拆除 2. 非保护性拆除 3. 规格: DN50 4. 含垃圾外运及处理 5. 其他: 满足规范及建设方使用要求	个	1	7.73				
		电气系统								
16	030413001001	普通灯具	1. 名称: 原有灯具拆除 2. 规格: 综合考虑 3. 非保护性拆除 4. 含拆除后根据建设方使用要求对顶面、墙面进行填补、恢复 5. 含拆除材料外运及处理	套	1	14.20				
本页小计										

表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程标段：云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目第 4 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
17	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称：原有开关拆除 2. 规格：综合考虑 3. 非保护性拆除 4. 含拆除后根据建设方使用要求对顶面、墙面进行填补、恢复 5. 含拆除材料外运及处理	套	1	5.71				
18	030413014001	插座	1. 名称：原有插座拆除 2. 非保护性拆除 3. 含拆除后根据建设方使用要求对顶面、墙面进行填补、恢复 4. 含拆除材料外运及处理	套	1	5.71				
		给排水工程								
19	031001007001	复合管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质：钢塑复合管 4. 规格：DN80 5. 连接形式：满足规范及建设方使用要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求：按设计及规范要求 7. 含遇穿楼板、墙处打洞及清理填补恢复	m	1.00	175.27				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 5 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
20	031001007002	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质: 钢塑复合管 4. 规格: DN65 5. 连接形式: 满足规范及建设方使用要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 按设计及规范要求 7. 含遇穿楼板、墙处打洞及清理填补恢复	m	1.00	159.79				
21	031001007003	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质: 钢塑复合管 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 满足规范及建设方使用要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 按设计及规范要求 7. 含遇穿楼板、墙处打洞及清理填补恢复	m	1.00	128.57				
22	031001007004	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质: 钢塑复合管 4. 规格: DN40 5. 连接形式: 满足规范及建设方使用要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 按设计及规范要求 7. 含遇穿楼板、墙处打洞及清理填补恢复	m	1.00	110.36				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 6 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
23	031001008010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水（冷水） 3. 材质、规格:PPR, DN50 4. 连接形式:满足规范及甲方使用要求 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足规范及设计要求 6. 含管卡 7. 含遇穿楼板、墙处打洞及清理填补恢复	m	1.00	71.06				
24	031001008011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水（冷水） 3. 材质、规格:PPR, DN40 4. 连接形式:满足规范及甲方使用要求 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足规范及设计要求 6. 含管卡 7. 含遇穿楼板、墙处打洞及清理填补恢复	m	1.00	55.40				
25	031001008012	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水（冷水） 3. 材质、规格:PPR, DN32 4. 连接形式:满足规范及甲方使用要求 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足规范及设计要求 6. 含管卡 7. 含遇穿楼板、墙处打洞及清理填补恢复	m	1.00	44.78				
本页小计										

表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 7 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
26	031001008013	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 (冷水) 3. 材质、规格: PPR, DN25 4. 连接形式: 满足规范及甲方使用要求 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范及设计要求 6. 含管卡 7. 含遇穿楼板、墙处打洞及清理填补恢复	m	1.00	34.98				
27	031001008014	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 (冷水) 3. 材质、规格: PPR, DN20 4. 连接形式: 满足规范及甲方使用要求 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范及设计要求 6. 含管卡 7. 含遇穿楼板、墙处打洞及清理填补恢复	m	1.00	30.80				
28	031001008015	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: U-PVC管DN150 4. 连接形式: 满足规范及甲方使用要求 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范及设计要求 6. 含遇穿楼板、墙处打洞及清理填补恢复	m	1.00	92.63				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 8 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
29	031001008016	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：U-PVC管DN100 4. 连接形式：满足规范及甲方使用要求 5. 压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 6. 含遇穿楼板、墙处打洞及清理填补恢复	m	1.00	66.12				
30	031001008017	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：U-PVC管DN75 4. 连接形式：满足规范及甲方使用要求 5. 压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 6. 含遇穿楼板、墙处打洞及清理填补恢复	m	1.00	51.87				
31	031001008018	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：U-PVC管DN50 4. 连接形式：满足规范及甲方使用要求 5. 压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 6. 含遇穿楼板、墙处打洞及清理填补恢复	m	1.00	34.58				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 9 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
32	031001002001	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质规格：镀锌钢管DN150 4. 连接形式：满足规范及建设方使用要求 5. 压力试验及吹洗设计要求：满足规范及建设方使用要求 6. 含遇穿楼板、墙处打洞及清理填补恢复；含与原管道连接等费用 7. 其他：满足规范及建设方使用要求	m	1.00	172.05				
33	031001002002	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质规格：镀锌钢管DN100 4. 连接形式：满足规范及建设方使用要求 5. 压力试验及吹洗设计要求：满足规范及建设方使用要求 6. 含遇穿楼板、墙处打洞及清理填补恢复；含与原管道连接等费用 7. 其他：满足规范及建设方使用要求	m	1.00	128.46				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 10 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
34	031001002003	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质规格：DN80 4. 连接形式：满足规范及建设方使用要求 5. 压力试验及吹洗设计要求：满足规范及建设方使用要求 6. 含与原有管道连接等费用 7. 其他：满足规范及建设方使用要求	m	1.00	100.96				
35	031001002004	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质规格：DN50 4. 连接形式：满足规范及建设方使用要求 5. 压力试验及吹洗设计要求：满足规范及建设方使用要求 6. 含与原有管道连接等费用 7. 其他：满足规范及建设方使用要求	m	1.00	81.50				
36	031301003001	套管	1. 名称、类型：穿楼板套管、穿墙套管制作安装 2. 材质：焊接钢管 3. 规格：被套管径DN150 4. 其他：满足规范及设计要求	个	1	210.02				
37	031301003002	套管	1. 名称、类型：穿楼板套管、穿墙套管制作安装 2. 材质：焊接钢管 3. 规格：被套管径DN100 4. 其他：满足规范及设计要求	个	1	120.28				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 11 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
33	031301003003	套管	1. 名称、类型：穿楼板套管、穿墙套管制作安装 2. 材质：焊接钢管 3. 规格：被套管径DN80 4. 其他：满足规范及设计要求	个	1	96.81				
39	031301003004	套管	1. 名称、类型：穿楼板套管、穿墙套管制作安装 2. 材质：焊接钢管 3. 规格：被套管径DN65 4. 其他：满足规范及设计要求	个	1	65.95				
40	031301003005	套管	1. 名称、类型：穿楼板套管、穿墙套管制作安装 2. 材质：焊接钢管 3. 规格：被套管径DN50 4. 其他：满足规范及设计要求	个	1	48.72				
41	031002001001	阀门	1. 名称：闸阀 2. 规格型号：DN80 3. 连接形式：满足规范及甲方使用要求 4. 其他：满足规范及甲方使用要求	个	1	280.67				
42	031002001002	阀门	1. 名称：闸阀 2. 规格型号：DN65 3. 连接形式：满足规范及甲方使用要求 4. 其他：满足规范及甲方使用要求	个	1	217.50				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 12 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
43	031002001003	阀门	1. 名称: 截止阀 2. 规格型号: DN50 3. 连接形式: 满足规范及甲方使用要求 4. 其他: 满足规范及甲方使用要求	个	1	177.61				
44	031002001004	阀门	1. 名称: 截止阀 2. 规格型号: DN40 3. 连接形式: 满足规范及甲方使用要求 4. 其他: 满足规范及甲方使用要求	个	1	140.50				
45	031002001005	阀门	1. 名称: 截止阀 2. 规格型号: DN32 3. 连接形式: 满足规范及甲方使用要求 4. 其他: 满足规范及甲方使用要求	个	1	109.05				
46	031002001006	阀门	1. 名称: 截止阀 2. 规格型号: DN25 3. 连接形式: 满足规范及甲方使用要求 4. 其他: 满足规范及甲方使用要求	个	1	71.38				
47	031003006002	大便器	1. 名称: 蹲式大便器 2. 组装形式: 成套型 3. 材质: 陶瓷 4. 附件名称、数量: 包含大便器冲水箱及配套五金 5. 参考品牌: 四维、箭牌、法恩莎 6. 其他: 满足规范要求及建设单位使用要求	组	1	929.62				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装工程

标段：云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 13 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
48	031003007002	小便器	1. 名称:小便器 2. 组装形式:成套型 3. 材质:陶瓷 4. 附件名称、数量:含感应式冲洗阀及所有附件 5. 参考品牌:四维、箭牌、法恩莎 6. 其他:满足规范要求及建设单位使用要求	组	1	1085.17				
49	031003003001	洗脸盆	1. 名称:洗脸盆 2. 组装形式:成套型 3. 材质:陶瓷 4. 附件名称、数量:含普通水龙头及所有附件 5. 参考品牌:四维、箭牌、法恩莎 6. 其他:满足规范要求及建设单位使用要求	组	1	755.66				
50	031003003002	洗脸盆	1. 名称:洗脸盆 2. 组装形式:成套型 3. 材质:陶瓷 4. 附件名称、数量:含感应水龙头及所有附件 5. 参考品牌:四维、箭牌、法恩莎 6. 其他:满足规范要求及建设单位使用要求	组	1	897.06				
51	031003014005	给、排水附件	1. 名称:快开水龙头 2. 型号、规格:DN25 3. 材质:不锈钢	个	1	42.30				
52	031003014006	给、排水附件	1. 材质:地漏 2. 型号、规格:DN100 3. 材质:不锈钢 4. 其他:满足相关规范,及建设单位使用要求	个	1	105.35				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 14 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
53	031003014007	给、排水附件	1. 材质：地漏 2. 型号、规格：DN75 3. 材质：不锈钢 4. 其他：满足相关规范，及建设单位使用要求	个	1	88.05				
54	031003014008	给、排水附件	1. 材质：地漏 2. 型号、规格：DN50 3. 材质：不锈钢 4. 其他：满足相关规范，及建设单位使用要求	个	1	46.07				
55	031003014009	给、排水附件	1. 材质：地漏 2. 型号、规格：DN100 3. 材质：塑料 4. 其他：满足相关规范，及建设单位使用要求	个	1	82.12				
56	031003014010	给、排水附件	1. 材质：地漏 2. 型号、规格：DN75 3. 材质：塑料 4. 其他：满足相关规范，及建设单位使用要求	个	1	68.86				
57	031003014011	给、排水附件	1. 材质：地漏 2. 型号、规格：DN50 3. 材质：塑料 4. 其他：满足相关规范，及建设单位使用要求	个	1	36.98				
58	031003014012	给、排水附件	1. 名称、类型：雨水斗 2. 规格：DN100	个	1	74.04				
59	031001011001	阻火圈	1. 名称、类型：阻火圈 2. 规格型号：DN100 3. 材质：钢制 4. 阻火圈设计要求：耐火极限一级	个	1	31.15				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 15 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
60	031001008019	冷水管剔槽	1. 部位: 室内 2. 规格: 综合考虑 3. 内容: 给排水管开压槽 4. 含施工放线、凿压槽、填砂浆、清理等	m	1.00	22.45				
		电气工程								
61	030413001002	普通灯具	1. 名称: 吸顶灯 2. 规格、型号: 按建设单位要求 3. 安装方式: 吸顶安装	套	1	96.73				
62	030413003001	荧光灯	1. 名称: 单管荧光灯 2. 规格、型号: 按建设单位要求 3. 安装方式: 吸顶安装	套	1	87.73				
63	030413003002	荧光灯	1. 名称: 双管荧光灯 2. 规格、型号: 按建设单位要求 3. 安装方式: 吸顶安装	套	1	107.73				
64	030413003003	荧光灯	1. 名称: 单管荧光灯 2. 规格、型号: 按建设单位要求 3. 安装方式: 吊装	套	1	103.73				
65	030413003004	荧光灯	1. 名称: 双管荧光灯 2. 规格、型号: 按建设单位要求 3. 安装方式: 吊装	套	1	124.13				
66	030413001003	普通灯具	1. 名称: 平板灯 2. 规格、型号: 1200*600, 满足建设单位要求 3. 安装方式: 满足规范及建设单位使用要求	套	1	196.26				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 16 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
67	030413001004	普通灯具	1. 名称：平板灯 2. 规格、型号：600*600，满足建设单位要求 3. 安装方式：满足规范及建设单位使用要求	套	1	176.06				
68	030413001005	普通灯具	1. 名称：平板灯 2. 规格、型号：300*600，满足建设单位要求 3. 安装方式：满足规范及建设单位使用要求	套	1	133.64				
69	030413001006	普通灯具	1. 名称：平板灯 2. 规格、型号：300*300，满足建设单位要求 3. 安装方式：吸顶安装	套	1	80.11				
70	030405015001	风扇	1. 名称：换气扇 2. 其他：满足建设单位要求 3. 含连接管等所有附件	台	1	432.61				
71	030413013002	照明开关、按钮	1. 名称：单联单控开关 2. 规格、型号：按建设单位要求 3. 安装方式：按建设单位及规范要求	套	1	24.02				
72	030413013003	照明开关、按钮	1. 名称：双联单控开关 2. 规格、型号：按建设单位要求 3. 安装方式：按建设单位及规范要求	套	1	27.08				
73	030413013004	照明开关、按钮	1. 名称：三联单控开关 2. 规格、型号：按建设单位要求 3. 安装方式：按建设单位及规范要求	套	1	32.18				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 17 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
74	030413013005	照明开关、按钮	1. 名称: 四联单控开关 2. 规格、型号: 按建设单位要求 3. 安装方式: 按建设单位及规范要求	套	1	40.91				
75	030413013006	照明开关、按钮	1. 名称: 单联双控开关 2. 规格、型号: 按建设单位要求 3. 安装方式: 按建设单位及规范要求	套	1	27.05				
76	030413013007	照明开关、按钮	1. 名称: 双联双控开关 2. 规格、型号: 按建设单位要求 3. 安装方式: 按建设单位及规范要求	套	1	29.09				
77	030413013008	照明开关、按钮	1. 名称: 声控延时开关(红外线感应) 2. 规格、型号: 按建设单位要求 3. 安装方式: 按建设单位及规范要求	套	1	47.66				
78	030413014002	插座	1. 名称: 五孔插座 2. 规格、型号: 按建设单位要求 3. 安装方式: 按建设单位及规范要求 4. 其他: 满足规范及建设单位使用要求	套	1	33.83				
79	030413014003	插座	1. 名称: 五孔地插座 2. 规格、型号: 按建设单位要求 3. 安装方式: 按建设单位及规范要求 4. 其他: 满足规范及建设单位使用要求	套	1	81.77				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 18 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
80	030412006001	接线盒	1. 名称：接线盒 2. 材质：综合考虑 3. 安装方式：满足规范及甲方使用要求 4. 其他：满足设计及规范要求	个	1	10.98				
81	030412006002	接线盒	1. 名称：开关（插座）盒 2. 材质：综合考虑 3. 安装方式：满足规范及甲方使用要求 4. 其他：满足设计及规范要求	个	1	9.66				
82	030412001001	配管	1. 名称：穿线管 2. 材质：刚性塑料保护管 3. 规格：PC20 4. 配置形式：沿墙、板明敷 5. 含遇穿楼板、墙处打洞及清理填补恢复	m	1.00	17.99				
83	030412001002	配管	1. 名称：穿线管 2. 材质：刚性塑料保护管 3. 规格：PC25 4. 配置形式：沿墙、板明敷 5. 含遇穿楼板、墙处打洞及清理填补恢复	m	1.00	19.24				
84	030412001003	配管	1. 名称：穿线管 2. 材质：刚性塑料保护管 3. 规格：PC20 4. 配置形式：沿墙、板暗敷 5. 含遇穿楼板、墙处打洞及清理填补恢复	m	1.00	12.31				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 19 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
85	030412001004	配管	1. 名称: 穿线管 2. 材质: 刚性塑料保护管 3. 规格: PC25 4. 配置形式: 沿墙、板暗敷 5. 含遇穿楼板、墙处打洞及清理填补恢复	m	1.00	13.84				
86	030412004001	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 穿管配线 3. 规格、型号: WDZC-BYJ-2.5mm ² 4. 材质: 铜芯	m	1.00	6.15				
87	030412004002	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 线槽配线 3. 规格、型号: WDZC-BYJ-2.5mm ² 4. 材质: 铜芯	m	1.00	5.88				
88	030412004003	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 穿管配线 3. 规格、型号: WDZC-BYJ-4mm ² 4. 材质: 铜芯	m	1.00	7.30				
89	030412004004	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 线槽配线 3. 规格、型号: WDZC-BYJ-4mm ² 4. 材质: 铜芯	m	1.00	7.90				
90	030412004005	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 穿管配线 3. 规格、型号: WDZC-BYJ-6mm ² 4. 材质: 铜芯	m	1.00	9.85				
91	030412004006	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 线槽配线 3. 规格、型号: WDZC-BYJ-6mm ² 4. 材质: 铜芯	m	1.00	10.40				
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026
年公共设施维修项目

第 20 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
92	030412004007	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 穿管配线 3. 规格、型号: WDZC-BYJ-10mm ² 4. 材质: 铜芯	m	1.00	16.35				
93	030412004008	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 线槽配线 3. 规格、型号: WDZC-BYJ-10mm ² 4. 材质: 铜芯	m	1.00	17.04				
		室外工程								
		拆除工程								
94	010503014003	井盖拆除	1. 名称: 拆除井盖 2. 非保护性拆除 3. 含垃圾外运及处理 4. 其他: 满足规范及建设方使用要求	套	1	29.36				
95	010503014004	井盖拆除	1. 名称: 拆除雨水篦子 2. 非保护性拆除 3. 含垃圾外运及处理 4. 其他: 满足规范及建设方使用要求	套	1	29.36				
		给排水工程								
96	040504018001	井盖	1. 名称: 检查井盖板 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格: $\Phi 700$ 4. 其他: 满足规范及建设方使用要求	套	1	477.43				
97	040504018002	井盖	1. 名称: 检查井盖板 2. 材质: 混凝土盖板 3. 规格: $\Phi 700$ 4. 其他: 满足规范及建设方使用要求	套	1	385.52				
本页小计										
合 计										

表 E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称: 安装工程

标段: 云南财经大学安宁校区2026年
公共设施维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项目特征	价格 (元)	备注
1	—	实物法计算措施项目费			
1.1	1	脚手架工程			
1.2	2	大型机械设备进出场及 安拆			
1.3	3	临时专用防护棚			
1.4	4	施工操作平台			
1.5	5	临时支撑架			
1.6	6	隧道内临时施工的通风、 供水、供气、供电、 照明及通信设施			
1.7	7	吊装加固			
1.8	8	胎(模)具			
2	二	费率计算措施项目费			
2.1	031401009001	安全生产		225.33	
2.2	031401012001	临时设施		33.13	
2.3	031401010001	文明施工		51.8	
2.4	031401011001	环境保护		5.78	
2.5	031401021001	冬雨季施工增加		9.47	
2.6	031401020001	夜间施工增加费		6.84	
2.7	031401013001	二次搬运			
2.8	031401015001	已完工程及设备保护费			
2.9	031401014001	既有建(构)筑物、设施 保护			
2.10	031401016001	顶升、提升装置			
2.11	031401022001	其他措施			
2.12	03B001	行车、行人干扰增加费			1、在已通车的道路上修建的人行天桥工程费率为5.83%; 2、已通车的道路上修建市政工程和绿化工程费率为2.75%;
2.13	03B002	压缩工期增加费			压缩工程比例在10%以内, 费率为0.01%-1.03%; 压缩工程比例在20%以内, 费率为1.03%-1.55%; 压缩工程比例在20%以外, 费率为1.55%-2.03%;
本页小计					--
合计					---

注: 措施项目清单费用构成详见本实施规定表 E.3.2、E.3.3, 大型机械进出场及安拆费用组成见本实施规定表 E.3.5。

表E.4.2 暂列金额明细表

标段：云南财经大
学安宁校区2026年
公共设施维修项目

工程名称: 安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	超危大工程措施暂列金 额						
3	未确定工程暂列金额						
4	未确定服务暂列金额						
5	未确定其他暂列金额						
本页小计							
合 计		-	-				

注：1、本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”；“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2、投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3、结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”；

表G.2.1-1 承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 安装工程

标段：云南财经大学安宁校区2026年
公共设施维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。