

一、招标条件

模具城四期数智产业园项目（四通路及义兰公路交叉口东北侧地块）已经由浙江省·金华市·义乌市备案。招标人为义乌市模具产业发展有限公司,工程所需资金来源为自筹。项目已具备招标条件，现对该项目的模具城四期数智产业园项目（四通路及义兰公路交叉口东北侧地块）进行公开招标。本次招标对投标报名人的资格审查，采用资格后审方法选择合适的投标申请人参加投标。

二、项目概况与招标范围

1. 本次招标项目的建设地点：位于义乌市上溪镇四通路及义兰公路交叉口东北侧地块

2. 工程规模：本项目总建筑面积120717.27平方米，其中地下建筑面积10024.15平方米，地上建筑面积110693.12平方米。最大规划建筑高度49.95米，最大单跨跨度11.1米。以上工程规模仅供参考，最终以批准的工程规划许可证为准。

3. 本公告共划分为1个标段

标段(包)编号	标段(包)名称	招标范围	工期(天)
A3307820880002068001001	模具城四期数智产业园项目（四通路及义兰公路交叉口东北侧地块）	包括施工图范围内的建筑与装饰工程（含幕墙）、安装工程（电气工程、给排水工程、暖通工程、智能化工程、消防工程等）和室外附属工程，以及项目的总承包服务等工作内容。具体详见工程量清单及图纸。	795

三、投标人资格要求

1. 资质等级及范围：[施工总承包·建筑工程·建筑工程二级](含)以上

2. 项目负责人资质类别和等级：[注册一级建造师·建筑工程]

3. 本次招标不接受联合体投标。

4. 其它要求：企业要求：具有建筑工程施工总承包二级及以上资质企业且该投标资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态，具有有效的《安全生产许可证》；拟派项目负责人要求：具有注册在投标人单位的建筑工程专业一级建造师注册证书，同时具有有效的专职安全生产管理人员B类证书且无在建工程；其余详见招标文件。

四、投标

1. 投标截止时间：2026年06月18日 09时00分

2. 现场投标地点：

五、招标文件的领取

1. 领取时间：2026年05月28日至2026年06月18日(法定节假日除外)。

2. 领取地点：请到义乌市数字化招投标平台<https://ywztb.yw.gov.cn:5443/TPBidder>招标文件领取菜单领

取招标文件

3. 招标文件价格：每套售价¥0.00元每标段。

六、其他说明

七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在义乌市政府门户网站公共资源交易领域政务公开专栏上发布

八、监督部门信息

监督部门：义乌市住房和城乡建设局 联系电话：0579-89915060

九、联系方式

招标人：义乌市模具产业发展有限公司

招标代理机构：浙江明达工程造价咨询有限公司

招标人地址：上溪镇义乌模具城2区2栋二楼

代理地址：义乌市雪峰西路968号科技大楼A区6楼

招标人邮编：

代理邮编：

招标人联系人：金工

代理联系人：吴女士

招标人电子邮箱：

代理邮箱：

招标人联系电话：0579-85712758

代理联系电话：13857969774

代理项目负责人：王晓倩

代理项目负责联系电话：

招标人传真：

代理传真：0579-85326803