

物业管理服务采购项目(二次)

评审情况表

项目编号：N5101012026000178

2026年05月12日

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	四川君和后勤服务集团有限公司	是	是	/	否	第一中标候选人：四川中佳联智慧城市科技有限公司； 报价金额：合计：2,095,365.45元。 第二中标候选人：四川省天诚佳合城市管理服务有限公司； 报价金额：合计：2,166,545.29元。 第三中标候选人：成都市锦城大雅物业管理有限责任公司； 报价金额：合计：2,195,102.80元。
2	成都市晟芝物业管理有限公司	是	是	/	否	
3	成都吉伟后勤服务有限责任公司	是	是	/	否	
4	成都市锦城大雅物业管理有限责任公司	是	是	/	否	
5	清辉生态环境有限公司	是	否	公积金计算不足，不符合招标文件第三章 技术、服务及其他要求 六、★投标报价要求4.本项目应分摊的住房公积金要求。	否	
6	四川安汉保安服务有限公司	是	否	税金计算不足，不符合招标文件第三章 技术、服务及其他要求 六、★投标报价要求9.税金计算要求。	否	
7	成都嘉禾物业管理有限公司	是	否	休息日和法定节假日的加班工资计算不足（涉及小数位处理问题），不符合招标文件第三章 技术、服务及其他要求 六、★投标报价要求。	否	
8	四川省鸿丰翔物业服务有限责任公司	是	是	/	否	
9	成都鸿海物业管理有限公司	是	是	/	否	
10	成都巨泰后勤服务有限公司	是	是	/	否	
11	四川中佳联智慧城市科技有限公司	是	是	/	否	
12	四川省天诚佳合城市管理服务有限公司	是	是	/	否	
13	成都安吉美物业服务有限责任公司	是	否	驾驶员6陈建机动车驾驶证过期，不符合招标文件第三章 技术、服务及其他要求 五、人员配置要求。	否	