

插甸镇插甸村蔬菜大棚建设项目  
招标公告



1. 招标条件

本招标项目插甸镇插甸村蔬菜大棚建设项目已由《武定县农业农村局关于插甸镇插甸村蔬菜大棚建设项目实施方案的批复》(武农复〔2026〕27号)批准建设,建设资金全部来自上海市对口帮扶项目资金,招标人为武定县插甸镇人民政府,招标代理机构为云南华宸泽熙项目管理有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

本项目建安工程费 970 万元。

A. 项目地块一

项目地块一规划用地总面积为 224.31 亩,建设标准化钢架连体塑料大棚 180.29 亩,主要建设工程包括:场地平整工程、大棚建筑工程、道路工程、排水沟工程、电力工程。

项目设计连体大棚总数为 26 个,大棚设计尺寸长度为 10 米—110 米,设计单跨宽度均为 9.6 米;设计大棚连体间距为 2.0 米;大棚设计总高为 5.3 米,棚肩高为 3.0 米,拱杆采用 60×30×1.5 椭圆管,拱杆间距 2.5 米,拱杆连接管采用  $\phi 32 \times 1.5$  镀锌钢管;纵管采用  $\phi 32 \times 1.5$  镀锌钢管;剪刀撑采用  $\phi 12$  圆钢;纵向撑杆采用  $\phi 25 \times 1.5$  热镀锌钢管;顶面膜采用 15 丝 P0 散射膜,顶窗安装电动卷膜器;端面膜采用 15 丝 P0 散射膜,端面安装电动卷膜器。道路工程:拟建机耕路共 1904 米,其中 5 米宽主干道 924 米,4 米宽辅路 980 米,路床整形碾压 8540 平方米,机耕路采用工艺为土路平整工艺。排水沟工程:建设 1 米×1 米排水沟 5186 米,架设 DN600 钢带增强聚氯乙烯波纹管 400 米,铺设土工布 5188.30 平方米。电力工程:架设 400KVA 箱式变压器 1 台,总配电箱 1 台,分配电箱 4 台,大棚电动卷膜器控制箱 26 台,配套电力电缆共计 640 米,架空电缆 240 米,PVC 配管 14075 米,配线 30530 米,电杆组立 5 基。

B. 项目地块二

项目地块二规划用地总面积为 0.60 亩,主要建设工程包括:冷库建筑工程、冷库安装工程。建设冷库建筑面积 220.0 平方米,冷库容积 1200 立方米。

2.2 建设地点:插甸镇插甸村

2.3 招标范围:完成本项目施工图纸及工程量清单所列范围的所有施工内容,直至竣工验收合格及整体移交、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修期内的保修工作。具体以招标人实际委托为准。

2.4 质量标准:

符合设计要求,执行《建筑工程施工质量统一验收标准》(GB50300-2013)及国家、省、

市现行的质量验收标准，达到一次性验收合格。

2.5 联合体投标：不接受联合体投标。

2.6 资格审查方式：资格后审。

2.7 计划工期：总工期 180 日历天。

2.8 标段划分：本项目只设一个标段。

### 3. 投标人资格要求

3.1 资质条件：本次招标要求投标人必须是在中华人民共和国境内依法成立，具有独立法人资格和独立承担民事责任能力的企业；须具有合格有效的营业执照及同时具备国家建设行政主管部门核发的以下资质：具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包或市政公用工程总承包贰级以上（含贰级）资质，并具备有效的安全生产许可证（取消年检的省份请附相关资料），并在人员、资金等方面具有相应的施工能力。

#### 3.2 本次招标不接受联合体投标

#### 3.3 项目人员配备要求：

3.3.1 项目经理资格要求：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级及以上（含二级）注册建造师资格，并取得有效的安全生产考核合格证书（B 证），且必须提供在投标单位投标截止时间前 3 个月的职工基本养老保险参保证明；同时拟派入本项目的经理不得有在建工程（提供承诺书）。

#### 3.3.2 拟配备项目施工管理人员要求：

（1）拟配备的项目技术负责人须具备中级及以上职称并且未担任其他在建工程的技术负责人或项目经理，提供在投标单位投标截止时间前 3 个月的职工基本养老保险参保证明。

（2）拟配备的施工现场专业（管理）人员详见“项目各专业（管理）人员配备表（施工单位）”规定。

3.4 财务要求：投标人须提供近年（2023 年、2024 年、2025 年）任意一年的经审计机构审计的财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表或损益表和财务情况说明书）；2026 年成立（成立时间以企业安全生产许可证颁发时间为准）的提供公司情况说明。

#### 3.5 业绩要求：

本项目类似业绩不作考核。

#### 3.6 信誉要求：

3.6.1 投标人当前没有处于被责令停产、投标资格取消、财产被接管或冻结、破产等状态；投标人近三年内未曾骗取中标或严重违约或发生重大工程质量、安全事故，没有被建设行政主管部门列入黑名单的情况（如未出现上述情况，投标人须作出承诺）。

3.6.2 企业、企业法定代表人及拟派项目经理通过“中国裁判文书网”查询犯罪档案记

录，案由类型检索为行贿、受贿案件（投标人自行在中国裁判文书网查询，提供承诺函）。

3.6.3 近三年企业、企业法定代表人及拟派项目经理未被“中国执行信息公开网”网站列为失信被执行人（投标人自行在中国执行信息公开网查询，提供承诺函）。

3.6.4 投标人近3年未出现拖欠农民工工资情况（投标人自行到人力资源和社会保障部门劳动监察机构进行查询“企业工资支付信用记录”，并提供查询结果原件扫描件；省外企业可提供工商注册地人力资源和社会保障部门劳动监察机构出具的无拖欠农民工工资记录证明原件扫描件或未出现拖欠农民工工资情况的承诺原件扫描件）。

3.6.5 投标人农民工工资：根据中华人民共和国国务院令 724 号《保障农民工工资支付条例》要求，针对农民工工资支付事项，承包人须在工程项目所在地人社部门足额缴纳农民工工资保证金，并严格按人社部门的相关要求支付农民工工资（提供承诺书）。

3.6.6 诉讼及仲裁：投标人如实说明近三年发生的诉讼及仲裁相关情况，并说明当前有无因投标申请人违约或不恰当履约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼，并承诺涉及诉讼事件不影响申请人在本招标项目的履约能力。

3.6.7 根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号）对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动，生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

3.7 其他要求：省外企业按照《云南省住房和城乡建设厅关于暂停实施工程项目报建备案、合同登记和省外建筑企业信息登记等4个事项的通知》（云建建〔2020〕140号文件）的规定执行。

#### 4. 招标文件获取

凡有意参加投标者，请于2026年5月14日00时00分至2026年5月18日23时59分（北京时间，下同）登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取电子招标文件（格式为\*.BZBJ）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）完成注册通过后，便可获取电子招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务QQ：4009618998。



## 5. 投标文件的递交

5.1 本项目投标文件上传的截止时间（开标时间）为：2026年6月4日08时30分。

5.2 投标文件递交：网上上传，投标人须在投标截止时间前登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件（如因修改重新上传投标文件后，需再次确认并打印回执）。

5.3 开标方式：采用网上开标远程解密方式。

5.3.1 开标时投标单位无须到现场出席开标会，在到达开标时间之后投标人自行登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），点击【智能开标系统】，进入网上开标大厅，至投标截止时间后能找到对应项目，点击项目后方的【进入】按钮进入开标室页面，进行系统自动签到（温馨提示：登录及电子签名时需要用企业CA锁，解密时需要用投标文件加密的CA锁，为了不频繁更换CA锁影响解密及签名确认，故建议投标文件加密时采用企业CA锁进行加密）。

5.3.2 开标系统下达网上解密指令后，投标单位点击上方【网上解密】进入网上解密界面，各投标单位必须在系统下达的时间内完成解密工作。

5.3.3 开标过程中，待全部投标单位解密成功唱标后投标单位如有问题，在系统默认3分钟内在线发起异议，点击右上角的【提出异议】按钮，填写异议详细内容之后进行提交，由招标人（招标代理机构）给予对应的回复，时间截止后即开标结束。

5.3.4 开标当天投标人无法正常登录系统、无法正常解密的，应及时联系筑龙客服说明问题并请求远程协助检查确认问题，同时联系招标人（招标代理机构）说明情况。

5.3.5 各投标人应当提前熟悉和掌握网上开标远程解密详细操作，操作步骤可登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）选择交易指引，自行学习《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材》。

5.3.6 各投标人在投标截止时间前可自行登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），查看相关补遗书等文件，如不及时查看所造成的后果由投标人自行承担。

## 6. 异议（质疑）及投诉

6.1 根据系统功能和要求，直接参与具体项目交易的投标人线上异议及投诉，使用CA数字证书通过云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）“投标人”模块进行提交（详见招标文件“投标人须知前附表”10.10条）。

6.2 各招标人（采购人）及招标代理机构和行政监管部门对线上异议（质疑）及投诉的，采用线上方式受理答复。鉴于已经实行全流程电子化交易和在线监督，鼓励异议及投诉通过线上方式进行，也可采用线下纸质方式进行。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>) 上发布, 招标人及招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

## 8. 联系方式

招标人: 武定县插甸镇人民政府

地 址: 插甸镇插甸街 105 号

联系人: 朱老师

电话: 13638748439

招标代理机构: 云南华宸泽熙项目管理有限公司

地 址: 云南省昆明市盘龙区龙泉街道办事处易润中心 18 楼整层

联系人: 杨工、李工、刘工

电 话: 15887036109/18087365715/0871-65638190

行政监督部门: 武定县农业农村局

联系人: 刘老师

电 话: 0878-8712254

