

中国电信股份有限公司湖州分公司南太湖新区通信枢纽楼建设项目工程总承包
中标结果公告

本项目采用“评定分离”方式进行评标和定标

项目编号：A3305300710000286001001

项目名称：中国电信股份有限公司湖州分公司南太湖新区通信枢纽楼建设项目工程总承包

招标方式：公开招标

建设地点：位于湖州市南太湖新区东坡路（北侧）与富家浜路（西侧）交叉口（康山北单元12-01-07F号地块）。

项目规模：拟建中国电信股份有限公司湖州分公司南太湖新区通信枢纽楼建筑面积约9940平方米（其中地上4层建筑面积约9590平方米、地下1层建筑面积约350平方米），以及室外配套工程。

招标范围：设计范围：包括相关报建报批设计文件、施工图设计及施工配合，竣工图编制等（具体详见“发包人要求”）。采购范围：涉及本招标项目所有材料（设备）的采购。本招标项目货物采购中涉及到招标人集中采购的货物，由招标人负责采购提供，详见招标文件“发包人要求”《甲供材料设备一览表》。施工范围：招标范围内所涉及的全部建安工程内容、包括工程保修期内缺陷修复和保修，相关准备工作及开竣工手续办理等（具体详见“发包人要求”）。工程总承包管理服务范围：前后期（除涉及可研相关工作、监理、第三方全过程审计、行政事业性收费、政府性基金、押金、第三方检测、监测、测绘等费用外）的所有审批手续、施工许可证的办理、提交施工图预算、工程量清单等文件、项目全过程施工管理直至各单项验收（如规划、消防、环保、水利、水土保持、交通、气象、排污等）和竣工验收合格、竣工备案、整体移交、资料存档备案及权证办理（如有）、工程保修期内的缺陷修复和保修等工作均包含在本次招标事项内。前述工作（除各单项验收费用外）涉及到的所有费用（专家评审、交通费、资料费等）均包含在本次招标内，其中，建筑面积 9940 m²。本次招标控制价 4858.042381 万元。

项目所在区域：浙江省湖州市南太湖新区。

定标时间：2026年5月13日9时30分

公示时间：2026年5月13日至2026年5月18日

标段（包）编号	A3305300710000286001001
中标单位	华信咨询设计研究院有限公司（联合体牵头人）/中国二十二冶集团有限公司（联合体成员）
中标价（万元）	4455.169655
工期	390日历天（其中：设计工期30日历天内完成本项目施工图设计；施工工期360日历天内完成竣工验收）
质量要求	合格（设计质量目标：合格；施工质量目标：达到现行国家验收标准的合格等级。）。
项目负责人	徐沪沪
项目负责人证书名称及编号	中华人民共和国建筑工程一级建造师注册证书 浙1332021202201693
设计负责人	胡征宇
设计负责人证书名称及编号	中华人民共和国一级注册建筑师注册证书 19963300035
施工负责人	陈峰
施工负责人证书名称及编号	中华人民共和国建筑工程一级建造师注册证书 冀1332019202000789