

新巴尔虎左旗特色乳制品产业中心项目施工（二次）招标公告

1.招标条件

本招标项目 新巴尔虎左旗特色乳制品产业中心项目施工（二次） 已由 新巴尔虎左旗发改和工信局 批准建设，招标人为 新巴尔虎左旗农牧水利科技局，建设资金来自 财政，项目已具备招标条件，现采用资格后审的方式对该项目进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1招标项目名称：新巴尔虎左旗特色乳制品产业中心项目施工（二次）

2.2建设地点：新巴尔虎左旗阿木古郎镇南规划用地

2.3招标规模：新建特色乳制品产业中心一期用地10000平方米，总建筑面积7717 m²；其中包括产业中心综合楼1栋；标准化生产加工中心(2个含冷库)3507.83m²（一层，建筑高度9米），产品展示和非遗文化展示中心468.00 m²（一层和局部二层，建筑高度9米），特色乳制品小作坊(10个)及研发中心(共二层，建筑高度9米)，小作坊1388.67m²，检验检测中心180 m²，研发中心180 m²，排烟机房、水箱间、泵房、楼梯间、参观廊道、卫生间等配套用房1712.5 m²；锅炉、附属用房1栋280m²（一层，建筑高度5米）；二期用地5000平方米，主要布置停车位、绿化及行车道路等。具体详见工程量清单及图纸。

2.4项目计划投资：4999.88万元

2.5标段划分：

标段编号	A1507262026051301001001	标段名称	新巴尔虎左旗特色乳制品产业中心项目施工（二次）
招标范围	工程-工程施工-建筑工程-土石方工程;工程-工程施工-建筑工程-土建工程;工程-工程施工-建筑工程-电气工程;工程-工程施工-建筑工程-建筑给水排水工程;工程-工程施工-建筑工程-通风与空调工程;工程-工程施工-建筑工程-钢结构工程;工程-工程施工-建筑工程-室内装饰装修工程;工程-工程施工-建筑工程-建筑智能化工程;工程-工程施工-建筑工程-消防设施工程;工程-工程施工-建筑工程-机电设备安装工程;工程-工程施工-建筑工程-建筑防水、防腐、保温工程		
合同估算价（万元）	3109.806964	工期（日历天）	203

3.投标人资格要求

3.1本次招标所有标段 不接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

3.2 投标资格能力要求：资质条件： 1.本次招标要求投标人须为中华人民共和国境内依法注册成立并有效存续的企业法人或其他组织，具有有效的营业执照及安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有完成该招标项目的能力。 2.具有有效的基本账户开户许可证或基本存款账户信息。 3、具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包乙级（含乙级）以上资质（以上资质为工程企业资质管理制度改革后的要求），且资质证书在有效期内。如投标人还未申办以上资质，则投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质，且资质证书在有效期内。项目经理资格要求：拟派项目经理需具备建筑工程专业二级（含二级）以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。其他人员：拟派驻本项目主要项目管理人员应按国家、地区、行业有关规范进行配备。财务要求：近3年财务审计报告 业绩要求：近3年具有类似项目的经验和业绩。信誉要求：投标人在国家信息中心主办“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询是否有失信记录，即截止开标当日评审时未被记入失信名单（评标委员会评审现场在“信用中国”网站查询），并且投标人不得存在下列情形之一：（1）被责令停业的；（2）被暂停或取消投标资格的；（3）财产被接管或冻结的；其他要求： 1.投标单位在投标时提供项目经理之前中标且仍在施工期内的项目经理变更材料，后续若发现项目经理有其他在施期内的中标项目，以投标文件提供变更材料为准（补交材料无效）。 2、中标单位在施工进场后，行政监管部门对项目管理机构及施工现场管理人员另有要求的，从其要求。 2.财务、业绩要求只作为评标得分依据，不作为资格审查标准。

3.3其他要求：无

4.招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2026-05-13 20:00 至 2026-06-04 09:30（北京时间，下同），通过请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

5.投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026-06-04 09:30，投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统，如果是双信封，需将一信封和二信封分别上传。

6.发布公告的媒介

本次招标公告同时在内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）上发布。

7.其他说明

7.1 项目类别：工程建设项目招标投标，项目内容：房屋建筑和市政基础设施工程

7.2 按照《中华人民共和国招标投标法》《电子招标投标办法》（国家发展和改革委员会等八部委令第20号）等相关规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同，通过公共资源交易平台在线签订或备案交易合同。

8.联系方式

招标人：新巴尔虎左旗农牧水利科技局

地 址：新巴尔虎左旗阿木古郎镇景观路农牧业综合楼

联系人：阿那尔

联系电话：15048106543

招标代理：内蒙古中册工程项目管理有限公司

地 址：内蒙古自治区呼伦贝尔市海拉尔区

联系人：朝格巴达荣贵

联系电话：15047009253

行业监管：新巴尔虎左旗住房和城乡建设交通运输局

地 址：新巴尔虎左旗阿木古郎镇呼格吉乐街和巴尔虎路交汇处向北1500米

联系人：海林、赵硕

联系电话：0470-6606366

9.提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人如有异议可通过内蒙古公共资源交易中心工程项目交易系统在线提交异议，并通过本公告注明的招标人联系方式向招标人反馈。

10.投标注意事项：

10.1、领取招标文件登录地址：请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

10.2、请使用投标文件制作工具查看投标文件内容并编辑电子版投标文件，工具下载地址：[【请点击下载】](#)

10.3、开标解密投标文件（不见面开标大厅）地址：<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>

10.4、[投标操作须知](#)

2026-05-13