

第三章 技术、服务及其他要求

(注：本章的技术、服务及其他要求中，带“★”的要求为实质性要求。采购人、代理机构应当根据项目实际要求合理设定，并在第五章符合性审查中明确响应要求。)

3.1.采购内容

采购包1：

采购包预算金额（元）：600,000.00

采购包最高限价（元）：600,000.00

序号	采购品目名称	标的名称	数量 (计量单位)	标的金额 (元)	所属行业	是否涉及 核心产品	是否涉及 采购进口 产品	是否涉及 强制采购 节能产品	是否涉 及优先 采购节 能产品	是否涉 及优先 采购环 境标志 产品
1	C07010 100 生态 资源调查 与监测服 务	2026年 国土变更 调查	1.00 (项)	600,000. 00	其他未列 明行业	否	否	否	否	否

是否适用本国产品标准：

采购包1：是

报价要求

采购包1：

序号	报价内容	数量 (计量单位)	最高限价	价款形式	报价说明
1	2026年国土变更调查	1.00 (项)	600,000.00	总价	无

★注：本采购包涉及采购货物的，供应商响应产品应当明确品牌和规格型号并指向唯一产品，不能指向唯一产品的，应通过报价表唯一产品说明栏补充说明。

本项目涉及核心产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：涉及核心产品的，具体评审规定见第五章。

本项目涉及采购进口产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：不涉及采购进口产品时，供应商不得提供进口产品进行响应；涉及采购进口产品时，如国产产品满足采购需求，也

可提供国产产品进行响应。

本项目涉及强制采购节能产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中政府强制采购的产品，供应商应当提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，否则作无效响应处理。具体要求详见第五章符合性审查表。

本项目涉及优先采购节能产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中优先采购的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

本项目涉及优先采购环境标志产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《环境标志产品政府采购品目清单》中的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

3.2.技术要求

采购包1：

标的名称：2026年国土变更调查

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1	★	工作目标	（一）工作目标 根据《中华人民共和国土地管理法》、《第三次全国土地调查技术规程》、《土地调查条例》、《土地调查条例实施办法》及国家和省关于年度国土变更调查工作的相关要求，开展2026年度国土变更调查工作。在2025年度国土变更调查成果基础上，根据部、省按照监测周期下发的最新卫星遥感影像（截图）、监测图斑以及自行掌握的国土利用变化信息，通过实地调查、逐级核查，掌握2026年度各监测周期内国土利用变化情况、土地资源的开发利用状况、分布及趋势。

2	★	工作内容	<p>1.工作方案编制及组织技术培训</p> <p>根据部、省的工作部署安排要求，编制州本级年度国土变更调查工作方案，并组织各县（市）局及技术人员开展不低于1次的技术培训。</p> <p>2.数据收集整理与分发</p> <p>将部、省组织整理在部综合信息监管平台备案的年度农转用建设用地项目图斑、补充耕地项目图斑、城乡建设用地增减挂钩项目图斑、临时用地图斑等各类管理信息，及时下发各县辅助开展变更调查。</p> <p>在国家、省下发的各类管理数据的基础上,根据本地区自然资源管理各类项目实施情况，补充收集整理各类自然资源管理数据。及时补充完善部综合信息监管平台报备的各类用地管理信息。</p> <p>根据省级通知及时领取2026年度变更调查遥感监测影像与监测图斑，及时分发至各县。</p> <p>3.开展举证平台审核工作</p> <p>对各县外业调查举证图斑依托“天府调查云”平台，结合遥感影像，审核各县举证图斑是否符合提交要求，具体审核内容为：（1）举证照片是否符合省级相关举证要求；（2）举证方位角是否正确；（3）县级调查举证图斑的地类是否以实地现状认定地类为原则；（4）举证图斑属性是否填写正确。举证不合格的反馈至县级进行修改。</p> <p>4.内外业核查与数据库质量检查</p> <p>结合年度全覆盖遥感监测成果、日常变更结果、地类对接成果等，开展市级内外业核查和数据库质量检查。根据遥感影像、县级举证信息等资料，对图斑地类、边界、属性及单独图层等开展全面内外业核查，对比分析，并结合相关资料，分类提取地类不一致的疑似图斑。对核查发现的疑似错误图斑，反馈地方实地核实整改或补充举证，并对各县整改结果开展内业复核；使用统一的数据库质量检查软件，按照数据库质检规则，对数据库成果进行质量检查，不合格的反馈各县进行修改完善。</p> <p>5.数据分析</p> <p>（1）根据各县年度变更调查初报成果，及时开展各类用地变化情况初步汇总分析，编制相关用地变化情况报告；（2）根据业主要求对指定年度国家最终锁定的成果数据，开展年度国土变更调查成果数据分析，编制相应的分析报告；（3）根据工作需要开展日常数据分析工作。</p> <p>6.成果上报</p> <p>根据国家、省关于变更调查成果上报要求，及时上报各县合格成果。</p> <p>7.其他工作</p> <p>根据国家、省关于变更调查成果核查要求，积极配合协调国家、省级外业抽查工作；并在开展工作过程中，提供必要的数据存储介质；</p>
3	★	成果要求	<p>1.平台审核,完成各县系统平台审核提交工作；</p> <p>2.数据库成果（gdb格式）；</p> <p>3.统计汇总表格（格式xls）；</p> <p>4.年度国土利用变化情况分析报告（格式doc）。</p> <p>注:以上资料需要电子版和纸质版，数量要求以采购人要求为准。</p>

4	★	其它要求	<p>1.供应商在开展工作中，需保障必要的办公场所、设施设备、车辆和人员，负责处理变更调查及其相关事务，能胜任高海拔工作，并能熟练运用GIS软件、天府调查云和国土调查云等系统。</p> <p>2.项目负责人不得擅自更换，确保负责人与州自然资源规划局工作人员点对点对接。</p> <p>3.保密要求：成交供应商因履行本合同所获得的一切原始资料、信息及相关工作成果属采购人所有，成交供应商负有保密义务。未经采购人书面同意，成交供应商不得在合同期内或合同履行完毕后以任何方式对外泄露或用于与本项目无关的其他任何事项。如因成交供应商过错导致采购人遭受损失的，成交供应商应承担全部赔偿责任。采购人提供的所有技术资料 and 基础资料（文字、图纸、电子数据等）均受版权保护，未经采购人授权，任何人不得将其内容复制、引用、改编、分发、发布、外借、转让。</p>
---	---	------	---

3.3.服务要求

3.3.1服务内容要求

采购包1:

序号	符号标识	服务要求名称	服务要求内容
无			

3.3.2.商务要求

采购包1:

序号	符号标识	商务要求名称	商务要求内容
1	★	服务期限	自合同签订生效之日起365日历天
2	★	服务地点	采购人指定地点
3	★	验收、交付标准和方法	按国家及行业有关规定以及采购文件的质量要求和技术指标、成交供应商的响应文件及承诺与本合同约定标准进行验收。
4	★	支付方式	分期付款
5	★	付款进度安排	<p>1、签订合同后，达到付款条件起7日内，支付合同总金额的50.00%</p> <p>2、提交成果数据及分析报告后，达到付款条件起7日内，支付合同总金额的40.00%</p> <p>3、自然资源部质量检查合格后，达到付款条件起7日内，支付合同总金额的10.00%</p>
6	★	违约责任与解决争议的方法	按相关法律法规规定及签订的政府采购合同约定为准。

3.4.其他要求

采购包1:

/