

## 物业管理及后勤服务(二次)

### 评审情况表

项目编号: N5105012026000064

2026年05月07日

序号	供应商名称	是否通过资格审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	人员配置(12分)	履约能力(12分)	应急处理方案(12分)	绿化维护及小农场管理方案(10分)	秩序维护服务方案(12分)	保洁服务方案(12分)	项目概况分析及服务理念方案(10分)	价格(20分)	综合评审得分汇总(100分)	评审结果
1	四川杰佳物业服务有限公司	是	是	/	否	12	12	11.7	9.75	11.7	11.7	9.75	19.19	97.79	第一中标候选人: 四川杰佳物业服务有限公司; 报价金额: 合计: 826,030.00元。  第二中标候选人: 泸州航发物业管理有限公司; 报价金额: 合计: 832,092.00元。  第三中标候选人: 泸州兴泸物业管理有限公司; 报价金额: 合计: 906,960.00元。
2	泸州兴泸物业管理有限公司	是	是	/	否	12	12	12	9.5	12	12	10	17.48	96.98	
3	四川正名环境管理有限公司	是	是	/	否	12	10	10.8	9.25	11.4	11.4	9.5	16.96	91.31	
4	四川民吉物业服务有限公司	是	否	服务应答表未对采购文件3.3.2商务要求实质性条款响应。	否	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5	泸州航发物业管理有限公司	是	是	/	否	12	12	11.1	9.75	11.7	11.7	9.75	19.05	97.05	
6	成都大瀚劳务派遣有限公司	是	是	/	否	10	0	10.8	9.5	11.4	11.4	9.5	19.88	82.48	

7	成都宇和泰物业管理有限责任公司	是	是	/	否	2	0	11.4	8.75	11.4	11.1	9.5	20	74.15
---	-----------------	---	---	---	---	---	---	------	------	------	------	-----	----	-------