

平湖市明湖科创产城之窗项目机械设备

A3304820630005822001001标段招标公告

1. 招标条件

平湖市明湖科创产城之窗项目已由平湖市发展和改革局以平发改投[2023]49号批准建设，建设资金来自自筹，出资比例为100%，项目业主为平湖城投商业经营管理有限公司，招标人为平湖城投商业经营管理有限公司、中国建筑一局（集团）有限公司，委托代理机构为嘉兴市银建工程咨询评估有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的机械设备施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

项目编号：A3304820630005822；总投资：183352.45万元，招标估算价：2617万元。

2.1工程地点：位于平湖市当湖街道东至丰收路、南至漕兑路、西至沿河绿地、北至胜利路。

2.2工程规模：本项目主要建设内容包括会展中心，配套商业及地下停车场等。总建筑面积为122438.4m²，其中地上建筑面积68378.52m²（展览27731.99m²、会议21215.84m²、配套商业11178.42m²、配套办公7094.66m²、物业用房449.13m²、垃圾房141.19m²、开闭所567.29m²），地下建筑面积54059.88m²。功能区域包括综合演艺厅、大多功能厅、小多功能厅的舞台机械、灯光系统、多媒体系统。

2.3招标范围：平湖市明湖科创产城之窗项目机械设备的设备材料采购、制作、安装、调试、验收及相应的技术培训和售后服务等，详见采购清单及编制说明。

2.4施工工期：60日历天，具体根据招标人要求，配合主体施工进度。

2.5本次采用资格后审方式招标。

2.6标段划分：1

3. 投标人资格要求

3.1 投标人资质类别和等级： /

3.2 建造师资质类别和等级： /

3.3 投标人相关信息已录入嘉兴市电子招标投标交易平台。

3.4 本次招标不接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求： / 。

3.5 各投标人均可就上述标段中的 1 （具体数量）个标段投标。

3.6 投标保证金：金额200000.00元；收款单位：平湖市公共资源交易中心；银行账号：359783902730；开户行名称：中国银行平湖支行；
保证金缴纳方式：电汇、网银(除超级网银外)、保险电子保函、银行电子保函；提交截止时间：2026年5月25日15时30分。

3.7 其他条件：

（1）具有独立法人资格。

（2）投标人自2021年1月1日以来承担过单项合同金额在1200万元及以上的舞台设备类似业绩。

注：

①类似业绩指公共建筑（剧院剧场、音乐厅、会展中心、秀场、会堂礼堂、演播厅等用于演出的室内场所）专业舞台设备的供货及安装项目，且业绩内容中必须包含舞台机械、灯光、音响、视频系统四项内容。

②投标文件中需提供中标通知书、合同、工程竣工验收文件，三者缺一不可；时间以合同签订时间为准。

③工程规模解释顺序为：工程竣工验收文件、合同、中标通知书。如上述材料所能承载的证明内容不能完全体现业绩要求的，还需提供业

主或行政主管部门的证明材料。

4. 资格审查方式

本工程采用资格后审确定合格投标人；评标方法：综合评估法。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于2026年4月30日至2026年5月25日（北京时间，下同）登录嘉兴市公共资源交易网（平湖）网站（<http://jxszwsjb.jiaxing.gov.cn/col/col1229743843/index.html>）自行下载招标文件、图纸等相关资料。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2026年5月25日15时30分，地点为平湖市公共资源交易中心314会议室（平湖市新华南路与池海路交叉口行政服务中心），代理公司提前半小时接标。

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在嘉兴市公共资源交易网（平湖）网站<https://jxszwsjb.jiaxing.gov.cn/col/col1229743843/index.html>及其它相关媒体发布。

8. 联系方式

招 标 人：平湖城投商业经营管理有限公司 招标代理机构：嘉兴市银建工程咨询评估有限公司

中国建筑一局（集团）有限公司

联系人： 陈女士 联系人： 朱屹

电 话： 0573-85023870 电 话： 0573-85272555

地 址： 平湖市当湖街道胜利路1号 地 址： 平湖市漕兑路13号总商会大厦D幢22楼

9. 行政监督部门(盖章)： 平湖市建设局

10. 备注：

(1) 本项目招标人将在公示期内在中国裁判文书网查询中标候选人及其拟派项目负责人的“行贿犯罪档案记录”情况，如投标人或其拟派项目负责人有“行贿犯罪档案记录”的，招标人取消其中标资格。查询范围：自2023年5月25日起至投标截止日止。

(2) 采取投标保证金电子保函形式的，各投标人通过平湖市公共资源交易网的投标保证金电子保函专栏进行在线办理，登录网址为<http://jxszwsjb.jiaxing.gov.cn/ZLepoint-financeplatform-web/finance/index>，客服电话：400-153-8889、400-857-6077。

2026年 4 月 30 日