

龙港市青龙湖公园景观工程三标段招标公告

A3303010410007975001001

1. 招标条件

龙港市青龙湖公园景观工程三标段已由龙港市行政审批局以龙行审投（2024）12号文件批准建设（项目代码：2302-330383-99-01-128621）批准建设，建设资金来自企业自筹，出资比例为/，项目业主为龙港市新城建设发展集团有限公司，招标人为龙港市新城建设发展集团有限公司，委托代理机构为浙江鼎力工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目位于龙港市青龙湖公园，总用地面积739931平方米（折合1109.9亩），包含公园内的绿地、景观、道路、配套建构筑物及其他附属工程等。项目总投资71842万元，其中本次招标建安工程造价约27600万元。

2.2招标范围：本次招标范围包含公园内的绿地、景观、道路、配套建构筑物及其他附属工程等，具体以工程量清单及施工图纸为准。

2.3施工总工期：210日历天。

2.4是否属于政府采购工程：☒否

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

☒3.1具备市政公用工程施工总承包一级及以上资质、建筑工程施工总承包三级及以上资质（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）；

☒3.2具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有有效的安全生产考核合格证书（仅承担园林工程施工任务的联合体成员除外）；

3.3本次招标☒接受联合体投标，联合体投标的，组成联合体的成员数量不超过2个，且必须由具备市政公用工程施工总承包一级及以上资质并承担市政工程施工任务的企业为联合体牵头人；

（二）拟派项目负责人：

3.4拟派项目负责人具有注册在投标人单位的市政公用工程一级注册建造师执业资格或任职在投标人单位的园林高级工程师及以上职称。如为联合体投标的，项目负责人应由联合体牵头人配备。

如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标。

（三）其他：

3.5投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.6投标人及其拟派项目负责人自2023年1月1日起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.7投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被列入失信被执行人名单；

3.8投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.9投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.10省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续。

4. 招投标方式

4.1公开招标。

4.2☒采用评定分离。

5. 招标文件的获取

5.1本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放温州市公共资源交易网龙港分网（<https://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/coll229678514/index.html>）。

5.2招标文件下载网址：潜在投标人登录温州市公共资源交易网龙港分网（<https://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/coll229678514/index.html>）自行下载招标文件。

5.3招标文件网上下载时间：（公告发布之日起至投标文件递交截止时间）。

5.4未在温州市公共资源交易网-电子交易平台注册并办理CA的投标人，请到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网-办事指南-企业注册及CA办理（网址<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229641170/index.html>）。

6. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2026年 5 月 28 日09时30分，电子招标投标交易平台：[温州市公共资源交易网龙港分网（https://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678514/index.html）](https://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678514/index.html)。

7. 联系方式

招 标 人：[龙港市新城建设发展集团有限公司](#)

地 址：[龙港市月湖路1号](#)

联 系 人：叶先生

电 话：0577-59950242

招标代理机构：[浙江鼎力工程项目管理有限公司](#)

地 址：[温州市机场大道5419号汤东商业办公楼1号楼19~22层](#)

联 系 人：[占日红](#)

电 话：[13957774445](#)

行政监督部门：[龙港市自然资源与规划建设局](#)

地 址：[龙港市西一街181号](#)

电 话：[0577-59902554](#)

龙港市新城建设发展集团有限公司

浙江鼎力工程项目管理有限公司

2026年4月30日