

项目编号：2026JYCZB-CW023

所属行业：其他未列明行业

玛纳斯县家庭养老床位建设项目

竞争性磋商文件

采购人：玛纳斯县民政局

采购代理机构：新疆金裕诚项目管理有限公司

二〇二六年四月

目 录

第一章 竞争性磋商公告	2
第二章 投标人须知	6
一、 说明	13
二、磋商文件	14
三、响应文件的编制和数量	15
四、响应文件的递交及开启	18
五、竞争性磋商程序	19
六、 授予合同	23
七、质疑和投诉	23
八、项目验收	25
九、适用法律	25
十、磋商文件的解释权	25
十一、其他注意事项	25
第三章 采购需求	26
第四章 评审方法	46
第五章 合同条款	54
第六章 响应文件格式	78
一、资格审查材料	80
二、商务文件组成	92
三、技术文件组成	118

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

玛纳斯县家庭养老床位建设项目的潜在供应商应在 政采云平台线上 获取采购文件，并于 2026 年 04 月 24 日 16 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：2026JYCZB-CW023

项目名称：玛纳斯县家庭养老床位建设项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额（元）：100000.00

最高限价（元）：100000.00

采购需求：

标项名称：玛纳斯县家庭养老床位建设项目

数量：1

预算金额（元）：100000 元

单位：

简要规格描述：为不少于 20 户经济困难老年人开展家庭床位建设，并完成设施的调试安装，保留入户电子档案如上级部门要求接入智慧养老平台和智能化设备时需进行设备接入及数据上传工作。对符合条件的老年人进行老年人能力评估工作，出具评估报告。（详见磋商文件采购需求部分的内容）

合同履行期限：标项 1，自合同签订之日起至 2026 年 6 月 30 日。

本项目（否）接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：标项 1：本项目为小微企业预留项目，供应商请根据要求上传《中小企业声明函》；

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 供应商须为合法有效的独立法人或社会组织。若为企业法人，需提供有效《营业执照》(副本)；若为社会组织，需提供有效《社会团体法人登记证书》或《民办非企业单位(法人)登记证书》；若为事业单位，需提供《事业单位法人证书》。

(2) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段(包)投标。

三、获取采购文件

时间：2026年04月14日至2026年04月21日，每天上午00:00至14:00，下午14:00至23:59(北京时间，法定节假日除外)

地点：政采云平台线上

方式：供应商登录政采云平台 <https://www.zcygov.cn/> 在线申请获取采购文件(进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件)，或者点击采购公告底部潜在供应商“获取采购文件”，页面跳转后登陆，直接获取采购文件。

售价(元)：0

四、响应文件提交

截止时间：2026年04月24日16:00时(北京时间)

地点：请登录政采云投标客户端投标

五、响应文件开启

开启时间：2026年04月24日16:00时(北京时间)

地点：投标人登录政采云平台 <https://www.zcygov.cn/>，进入“项目采购--开标评标--右边选择对应项目点击“进入项目”进入开标大厅。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本项目实行网上投标，采用电子投标文件。

2. 各供应商应在开标前确保成为正式注册入库供应商，并完成CA数字证书(符合国密标准)申领。因未注册入库、未办理CA数字证书等原因造成无法投标或投标

失败等后果由供应商自行承担。如需咨询，请联系新疆-安信 CA 服务热线 0991-7810912；翔晟 CA 服务热线 025-66085508；新疆 CA 服务热线 4000921999。

3. 供应商将政采云电子交易客户端下载、安装完成后，可通过账号密码或 CA 登录客户端进行投标文件的制作。在使用政采云投标客户端时，建议使用 WIN7 及以上操作系统。

4. 其他事项：

(1) 本项目为电子招投标项目，投标人需要使用 CA 加密设备，凡参加本项目供应商可通过新疆数字证书认证中心官网 (<https://www.xjca.com.cn/>) 或下载“新疆政务通”APP 自行进行申领。如原有兵团或公共资源使用的 CA，可与新疆 CA 联系，申请增加电子证书即可，无需重复申领。全国政采云 CA 通用，新疆 CA 服务热线 0991-2819290。

(2) 本项目实行网上投标，采用电子响应文件，若供应商参与投标，自行承担投标一切费用。

(3) 各供应商在开标前应确保成为新疆政府采购网正式注册入库供应商，并完成 CA 数字证书申领。因未注册入库、未办理 CA 数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行承担。

(4) 供应商将政采云电子交易客户端下载、安装完成后，可通过账号密码或 CA 登录客户端进行响应文件制作。在使用政采云投标客户端时，建议使用 WIN7 及以上操作系统。客户端请至新疆政府采购网 (www.ccgp-xinjiang.gov.cn) 下载专区查看，如有问题可拨打政采云客户服务热线 400-881-7190 进行咨询。

(5) 各供应商须准备 CA 数字证书（解密响应文件）、备份文件（BFBS 格式）参与投标。

特别提示：

1. 采购限额标准以上，200 万元以下的货物和服务采购项目、400 万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。

2. 超过 200 万元的货物和服务采购项目，预留该部分采购项目预算总额的 30% 以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 60%。

3. 超过 400 万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的 40% 以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 60%。

4. 对于未预留份额专门面向中小企业的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合规定的小微企业报价给予 10%~20%（工程项目为 3%~5%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%~5%作为其价格分。

5. 接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 4%~6%（工程项目为 1%~2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%~2%作为其价格分。

八、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：玛纳斯县民政局

地 址：玛纳斯县

联系人：李女士 电话：15886928213

2. 采购代理机构信息

名 称：新疆金裕诚项目管理有限公司

地 址：昌吉市建国西路 199 号和谐国际广场 K 座 1517 室（友好商场北侧）

联系人：张欢、卫娟、仲娇

联系方式：13039421514 0994-2209128

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

序列号	条款名称	编列内容规定
1	项目名称	玛纳斯县家庭养老床位建设项目
2	资金来源	上级专项资金
3	合同履行期限	自合同签订之日起至 2026 年 6 月 30 日。
4	采购人	名称：玛纳斯县民政局 地址：玛纳斯县 联系人：李女士 联系方式：15886928213
5	采购代理机构	名称：新疆金裕诚项目管理有限公司 地址：昌吉市建国西路 199 号和谐国际广场 K 座 1517 室（友好商场北侧） 联系人：张欢、卫娟、仲娇 联系方式：13039421514 0994-2209128
6	项目预算	预算金额（元）：100000.00 最高限价（元）：100000.00 本项目报价（含分项明细表报价）不能超过最高限价，否则作废标处理。
7	供应商资格条件	1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：标项 1：本项目为小微企业预留项目，供应商请根据要求上传《中小企业声明函》； 3. 本项目的特定资格要求： （1）供应商须为合法有效的独立法人或社会组织。若为企业法人，需提供有效《营业执照》（副本）；若为社会组织，需提供有效《社会团体法人登记证书》或《民办非企业单位（法人）登记证书》；若为事业单位，需提供《事业单位法人证书》； （2）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段（包）投标。
8	不见面开标	采用不见面开标： 1. 本项目采用不见面开标、供应商需通过“政

序号号	条款名称	编列内容规定
		<p>采云电子交易客户端”完成响应文件编制，并将加密的电子响应文件（格式为.PDF），在响应截止时间前通过政采云平台上传到指定位置。</p> <p>2. 本项目采用远程不见面交易的模式。开标当日，供应商无需到达开标现场，仅需在任意地点通过政采云平台完成远程解密、提疑澄清、开标唱标、结果公布等交互环节。供应商必须使用能正确解密响应文件的“CA锁”在规定的时间内完成远程解密，因供应商原因未能解密、解密失败或解密超时，视为供应商撤销其响应文件，系统内响应文件将被退回；因采购人原因或网上招投标平台发生故障，导致无法按时完成响应文件解密或开、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开、评标时间（友情提示：若供应商已领取副锁（含多把副锁）请注意正副锁的使用差别，务必使用生成响应文件的那把锁解密）。</p> <p>3. 远程开标前，供应商务必在政采云平台 https://www.zcygov.cn/ 响应文件上传模块中使用“模拟解密”功能，验证本机远程自助解密环境。</p> <p>4. 供应商须在开标后提供纸质版响应文件3份，未加密的电子响应文件1份U盘（内容：响应文件按照磋商文件规定的响应文件格式加盖完供应商公章及法定代表人章的彩色扫描件，PDF格式）纸质版响应文件与电子版响应文件内容保持一致，由此产生的一切风险与后果由各潜在投标供应商承担。装订应采取A4纸分包牢固胶装装订成册，必须编写目录页码（页码应连续）。注：供应商在开标时须自行准备硬件设备及CA数字证书，硬件设备须提前配置好相关浏览器（建议使用360或谷歌浏览器），并自行调试该设备可联网，以便开标时解密。本项目响应文件解密时间定为30分钟，如因自身原因导致无法按规定时间正常解密，一切后果由供应商自行承担。</p>
9	联合体响应	不接受
10	备选方案	不接受
11	信息公告媒体	新疆政府采购网（ https://www.zcygov.cn/ ）
12	响应文件递交截止时间	2026年04月24日16:00（北京时间）

序列号	条款名称	编列内容规定
13	磋商时间、地点	磋商时间：2026年04月24日16:00（北京时间） 磋商地点：（政采云（ https://www.zcygov.cn/ ）不见面开标大厅）
14	磋商小组的组建及评审专家的确定方式	招标人依法组建评标委员会。评标委员会成员由 <u>3</u> 人及以上构成，其中：招标人代表 <u>1</u> 人，专家 <u>3</u> 人；专家由政采云专家库中随机抽取。
15	磋商保证金	<p>1. 投标保证金金额：2000元（大写：贰仟元整）</p> <p>2. 缴纳方式：投标保证金以支票、汇票、本票、保函、电汇或网银转账等非现金形式缴纳。</p> <p>3. 收款单位名称：投标保证金收款账户名称：新疆金裕诚项目管理有限公司 开户行：中国建设银行股份有限公司昌吉回族自治州分行城建支行 银行账号：65050162604600001645</p> <p>4. 到账截止时间：2026年04月24日16:00前（北京时间）</p> <p>注： （1）用电汇或网银提交保证金的，应当从其基本账户转入招标代理机构银行账户；以银行保函等非现金形式提交的，投标人将银行保函等原件作为投标文件的组成部分共同递交。未按招标要求缴纳投标保证金的，视为非实质性响应。（请各投标人在缴纳保证金时注明项目名称或项目编号，若字数超标，可自行简写项目名称，如未注明，造成保证金无法查明的，责任由投标人承担） （2）投标人以电汇或网银形式提交保证金的应充分考虑资金在途时间，保证金应于投标保证金递交截止时间前到账。</p> <p>注： 1. 若供应商未按照上述规定缴纳投标保证金，响应文件将被拒绝评审。 2. 投标人需自行评估因异地、跨行、公休日等</p>

序号号	条款名称	编列内容规定
		因素造成的投标保证金到账延迟风险，并承担相应责任。
16	评审办法	综合评分法
17	磋商有效期	90 日（日历日）
18	响应文件份数	加密的电子投标文件一份在政采云平台指定位置上传。 纸质版文件：由各投标单位提供纸质版文件：一份正本，二份副本。 纸质版投标文件提供时间：中标结果公告发出后 5 个工作日内。 纸质版投标文件提供地点：昌吉市建国西路 199 号和谐国际广场 K 座 1517 室（友好商场北侧） 备注：本项目除在政采云平台提交电子版投标文件外还须按本条规定提交纸质版文件。
19	服务地点	最终按甲方（玛纳斯县民政局）指定地点提供服务。
20	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 自行踏勘。 <input type="checkbox"/> 统一组织。
21	节能、环保要求	按国家有关节能环保政策执行： 1. 财政部、国家发展改革委、生态环境部、市场监管总局《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库[2019]9 号文）； 2. 财政部、生态环境部《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库[2019]18 号文）； 3. 财政部、发展改革委《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库[2019]19 号文）； 4. 市场监管总局《市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》（2019 年第 16 号）。

序列号	条款名称	编列内容规定
22	代理服务费	1. 代理报酬的收取金额：按计价格[2002]1980号计取。 2. 代理报酬支付方式：由中标人支付。 3. 代理报酬的支付时间：由中标人领取中标通知书前一次性支付。
23	政府采购政策支持	1. 根据《政府采购促进中小企业展暂行办法》（财库【2020】46号文）、《关于落实好政府采购支持中小企业发展的通知》（新财购(2022)22号文）规定执行； 2. 根据工信部等部委发布的《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定执行； 本项目采购标的对应的划分标准所属行业为： 其他未列明行业。 3. 价格扣除幅度： ①专门面向中小企业采购项目； ②非专门面向中小企业采购项目(价格扣除)：小型和微型企业将价格给予10%的扣除； 4. 小型和微型企业适用价格扣除办法时应提供的相关资料： ①根据中华人民共和国财政部、中华人民共和国民政部、中国残疾人联合会《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）文件的规定：残疾人福利性单位视同小型、微型企业。 ②供应商若为残疾人福利性单位，须在投标文件中提供《残疾人福利性单位声明函》，否则将不予价格扣除。供应商须对其声明的真实性负责， ③若与事实不符的，将依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。
24	履约保证金	<input type="checkbox"/> 不提交 <input checked="" type="checkbox"/> 提交 履约保证金的形式：在合同签订3日内，以【银行转账或银行保函等】形式提供，项目验收合格，按照合同内容乙方须完成项目满意度具体要求，若乙方未达到合同指标要求，甲方有权扣除相应保证金，合同正常履行无违约的，甲方将在验收合格后20个工作日内完成无息退款。

序列号	条款名称	编列内容规定
		履约保证金额：合同总价的 <u>10%</u>
25	付款方式	<p>合同签订之日起 15 个工作日内，甲方凭乙方开具的合法有效票据支付合同总额的 50%。项目全部完成，甲方组织第三方验收合格后 15 个工作日内，甲方凭乙方开具的合法有效票据支付合同总额的 50%。</p> <p>【所提供的票据应符合《新疆维吾尔自治区彩票公益金管理办法》（新财规[2021]14 号）】</p>
26	磋商轮数和最后报价的其他要求	<p>磋商轮数：二次或二次以上。</p> <p>注：供应商在规定时间内没有进行第二轮磋商报价的（最后报价），将视第一轮报价为最后报价，进行磋商。</p>
27	低于成本价不正当竞争预防措施：	<p>在评标过程中，评标委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。</p>
28	采购人认为应该补充的其他内容	<p>针对同一采购程序环节的质疑次数：</p> <p>（1）质疑供应商应按照财政部制定的《政府采购质疑函范本》格式（可从财政部官方网站下载）和《政府采购质疑和投诉办法》的要求，在法定质疑期内以书面形式提出质疑。超出法定质疑期提交的质疑将被拒绝。</p> <p>（2）针对同一采购程序环节的质疑要求一次性提出。重复或分次提出的、内容或形式不符合《政府采购质疑和投诉办法》的，质疑供应商将依法承担不利后果。</p> <p>（1）供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。</p> <p>（2）提出质疑的供应商（以下简称质疑供应商）</p>

序列号	条款名称	编列内容规定
		<p>应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。</p> <p>(3) 拟投标供应商必须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。</p> <p>(4) 质疑函应当包括下列内容：</p> <p>1) 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；</p> <p>2) 质疑项目的名称、编号；</p> <p>3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；</p> <p>4) 事实依据；</p> <p>5) 必要的法律依据；</p> <p>6) 提出质疑的日期。</p> <p>供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。</p> <p>(5) 接受质疑函的方式：以书面形式递交质疑文件及法定代表人授权委托书。</p>
备注		<p>1. 磋商文件中部分废标、无效标、投标被拒绝字样的条款，为招标的实质性要求和条件，着重提醒各投标人注意，并认真查看磋商文件中的每一个条款及要求，因误读磋商文件而造成的后果，招标人概不负责。</p> <p>2. 响应文件中有弄虚作假的内容，其响应文件作废。（如假证书、假业绩、隐瞒不良行为记录、夸大荣誉、使用非本单位在职员工的相关证件及不符合磋商文件规定的条款等）；</p> <p>3. 在签订合同之前，投标人如发现投标人的响应文件有弄虚作假内容，招标人可拒绝与其签订合同。并将其列入政府采购黑名单库。</p>
<p>投标人应保证在本项目使用的任何产品和服务（包括部分使用）时，不会产生因第三方提出 侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知 识产权而引起法律和经济纠纷，由投标人承担所有相关责任的同时不得耽误本项目供货。</p>		

注：1、本表内容与采购文件其它内容不一致的，应当以本表内容为准。

2、本表中“”标示选择使用该项。

一、说明

1.1 适用范围

1.1 .1 本磋商文件仅适用于本竞争性磋商公告中所述项目的货物、工程及相关服务的采购。

1.2 定义

1.2.1 “采购人”是指：详见供应商须知前附表。

1.2.2 “采购代理机构”是指：详见供应商须知前附表。

1.2.4 “供应商”是指：响应磋商文件要求并且符合磋商文件规定资格条件和参加竞争性磋商的法人、其他组织或者自然人。

1.2.5 “响应文件”是指：根据磋商文件要求编制并提交参与磋商、澄清的响应文件。

1.2.6 “成交供应商”是指：是指经磋商小组评审推荐，被采购人认可并授予合同的供应商。

1.2.7 采购人和采购代理机构统称为招标采购单位。

1.3 供应商的资格要求

1.3.1 供应商应当符合磋商须知前附表中规定供应商资格条件。

1.3.2 供应商不得存在下列情形之一：

(1) 与采购人、代理机构存在利害关系。

(2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(3) 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

(4) 供应商被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚决定规定的时间内）。

1.3.3 供应商存在下列情形之一的，将被认定为串通报价行为并作无效报价处理：

(1) 不同供应商的响应文件错、漏之处一致或雷同，且不能合理解释的；

(2) 由同一人或分别由几个有利害关系的人携带两个以上（含两个）供应商的企业资料参与资格审查、领取磋商资料，或代表两个以上（含两个）供应商参加磋商答疑会、交纳或退还磋商保证金、开标的；

(3) 有关法律、法规或规章规定的其他串通报价行为。

1.4 费用和知识产权

1.4.1 供应商应承担其参加本采购活动自身所发生的费用。采购文件所提供的资料，是采购人现有的能被供应商利用的资料，采购人对供应商做出的任何推论、理解和结论均不负责任。

1.4.2 供应商应保证，在中华人民共和国境内使用成果、服务或其任何一部分时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷。如供应商不拥有相应的知识产权，则在报价中须包括合法获取该知识产权的相关费用。

二、磋商文件

2.1. 磋商文件的构成

2.1.1 磋商文件由下列文件以及在采购过程中发出的修正和补充文件组成：

- (1) 竞争性磋商公告；
- (2) 供应商须知；
- (3) 采购需求；
- (4) 评审方法；
- (5) 合同条款；
- (6) 响应文件格式。
- (7) 在磋商过程中由采购单位发出的澄清和补充文件等。

2.1.2 供应商应认真阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和技术规范、参数及相关要求等。供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应是供应商的风险，有可能导致被拒绝，或被按照无效文件处理或被确定为无效文件。

2.2. 磋商文件的澄清

2.2.1 供应商应仔细阅读和检查磋商文件的全部内容。供应商若对磋商文件有任何疑问，均应在响应文件递交截止时间 5 日前联系采购代理机构。采购单位对供应商所要求澄清的内容均予以答复（答复中不包括问题的来源）。必要时，采购单位将组织相关专家召开答疑会，并在向所有供应商公布。澄清文件作为磋商文件的组成部分，对供应商具有同等约束作用。

2.2.2 供应商在本项目采购公告期限届满之日起 7 个工作日内未对磋商文件提出异议的，采购单位将视其为同意。在规定的时间内就磋商文件内容提出的质疑将不

予受理。

2.3. 磋商文件的修改

2.3.1 采购单位可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购单位将在响应文件递交截止时间 5 日前在新疆政府采购网政采云平台发布更正公告。

2.3.2 澄清或者修改的内容是磋商文件的组成部分，将在新疆政府采购网政采云平台向所有供应商公布，并对供应商具有约束力。

2.3.3 为使供应商有充足的时间对磋商文件的修改部分进行研究，距离响应文件递交截止时间不足 5 日时，采购单位可适当推迟响应文件截止期，并通过在新疆政府采购网政采云平台上发布公告的方式通知所有下载磋商文件的供应商。

2.3.4 供应商应注意及时浏览网上发布的澄清或修改通知并下载，因供应商原因未及时获知澄清、修改或补充内容而导致的任何后果将由供应商自行承担。

三、响应文件的编制和数量

3.1. 响应文件的语言

3.1.1 供应商提交的响应文件以及供应商与采购单位就有关磋商的所有来往函电均应使用中文。供应商提交的支持文件或印刷的文献可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件的修改内容时以中文翻译本为准。

3.2 响应文件的构成

3.2.1 供应商编制的响应文件应包括但不少于下列内容：

- (1) 资格审查材料（详见第六章资格审查文件组成）
- (2) 商务文件内容（详见第六章商务文件组成）
- (3) 技术文件内容（详见第六章技术文件组成）

3.3 响应文件编制

3.3.1 电子响应文件制作时，应按照磋商文件中明确的响应文件目录和投标技术规格、参数及相关要求格式进行编制，保证目录清晰、内容完整。

3.3.2 供应商应按照供应商须知前附表要求的编制响应文件。

3.3.3 网上提交的电子响应文件为正本。

3.3.4 供应商因自身原因导致电子响应文件无法导入电子评标系统的，该响应文件视为无效文件。

3.3.5 电子响应文件具有法律效力，与其他形式的响应文件在内容和格式上等

同，若响应文件与磋商文件要求不一致，其内容影响成交结果时，责任由供应商自行承担。

3.3.6 为了保证电子标书的合法性、安全性和完整性，电子响应文件转换完成后，应在规定区域加盖单位和法定代表人 CA 印章。电子响应文件若无 CA 电子签章，则视为无效文件。

3.3.7 供应商应完整地填写磋商文件中提供的《竞争性磋商函》、《竞争性磋商报价一览表》、《竞争性磋商报价明细表》等磋商文件中规定的所有内容。

3.3.8 供应商必须保证响应文件所提供的全部资料真实可靠，并接受采购单位对其中任何资料进一步核实的要求。

3.3.9 响应文件的由供应商的法定代表人或经其正式委托代理人按磋商文件规定在响应文件上签字并加盖单位印章。委托代理人须持有书面的“法定代表人授权委托书”，并将其附在响应文件中。如对响应文件进行了修改，则应由供应商的法定代表人或其委托代理人在每一修改处签字。

3.4 磋商报价要求

3.4.1 供应商所提供的货物和服务均以人民币报价。

磋商报价应为优惠后的报价，任何报价上的优惠应体现在各分项报价中，国家规定的各项税费不得优惠。磋商报价中不得包含磋商文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减。磋商报价中也不得缺漏磋商文件所要求的内容，否则，在评审时将被视为已包含在磋商报价中。

3.4.2 《竞争性磋商报价明细表》填写时所有根据合同或其它原因应由供应商支付的税款和其它应交纳的费用都要包括在供应商提交的磋商总价中；

3.4.3 每一种规格的服务只允许有一个报价，否则将被视为无效响应文件。

3.4.4 供应商所报的总价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。

3.4.5 供应商的最后磋商报价超过项目采购预算的为无效报价。

3.5 备选方案

3.5.1 供应商应按照供应商须知前附表要求编制磋商备选方案，否则将被视为无效响应文件。

3.6 联合体响应

3.6.1 是否接受联合体详见供应商须知前附表。两个以上供应商可以组成一个联

合体，以一个供应商的身份共同参与磋商。

3.6.2 采取联合体形式磋商的，联合体各方均应当符合政府采购法第二十二条规定的条件。采购人根据采购项目的特殊要求规定供应商特定条件的，联合体各方中至少有一方符合磋商文件规定的特定条件。

3.6.3 联合体各方之间必须签订联合磋商协议，明确约定联合体主体及各方承担的工作和相应的责任，其响应文件中必须提供联合磋商协议。

3.6.4 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

3.6.5 采取联合体形式响应的，其响应文件必须由联合体所有成员或其各自正式书面授权的代表签署（盖章），以便对所有成员作为整体及作为个体均具有法律约束力。

3.6.6 联合体成交的，联合体各方应当共同与采购人签订采购合同。

3.6.7 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

3.7. 供应商资格证明文件

3.7.1 供应商应提交证明其有资格参加磋商和成交后有能力履行合同的文件，并作为其响应文件的一部分。

3.7.2 资格证明文件必须真实可靠、不得伪造。

3.7.3 供应商相关资格证明文件：

- (1) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；
- (2) 财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；
- (3) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；
- (4) 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
- (5) 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料；
- (6) 采购项目有特殊要求的，供应商还应当提供其符合特殊要求的证明材料或者情况说明；
- (7) 信用信息查询记录；
- (8) 磋商文件要求或供应商认为需提供的其它相关资格证明材料。

3.7.4 证明响应货物、服务的合格性和符合磋商文件规定的文件。

采取资格预审方式项目的供应商在递交响应文件时，其资格条件与资格预审时

发生变化的，提交变化后的资料。

针对响应文件中使用的相关证件、证书如因政策性原因变更或延期认可等调整时，在提供相关证件、证书时，还需提供相关职能部门公开发布的相应文件，否则由此引起的后果由供应商自行承担。

3.8. 磋商保证金

3.8.1 供应商应在响应文件截止时间之前，将所规定数额的保证金以转账或电汇方式缴纳至该项目所对应的保证金收取账号内（不接受现金缴纳）。保证金缴纳时间以该项目所对应的保证金收取账号中显示的到账时间为准。

3.8.2 对于未能按要求提交保证金的将视为未响应磋商文件的要求，其响应文件无效。

3.8.3 未成交的供应商，其保证金在成交公告发布后 5 个工作日内，按照磋商保证金的来款渠道原路退还至供应商缴纳保证金的企业银行账户内；如有质疑或投诉，政府采购代理机构将在质疑和投诉处理完毕后 5 个工作日内，按照保证金的来款渠道原路退还至供应商缴纳保证金的企业银行账户内。

3.8.4 成交供应商的磋商保证金，在供应商与采购人签订合同后（将合同提交至采购代理机构）5 个工作日内，按照保证金的来款渠道原路退还至供应商缴纳保证金的企业银行账户内。

3.8.5 有下列情形之一的，保证金将被不予退还：

- (1) 供应商在响应文件中提供虚假资料的；
- (2) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- (3) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (4) 磋商文件规定的其他情形。

3.9. 磋商的有效期

3.9.1 磋商有效期详见供应商须知前附表。供应商响应文件中有效期不足的将被视为无效文件。

3.9.2 有效期内供应商未经采购结果确认谈判达成一致不得改变其磋商最后报价及承诺的全部义务。

四、响应文件的递交及开启

4.1 响应文件的密封和标记

4.1.1 电子响应文件的内容通过数字证书进行加密并签章。未按要求加密和数字证书认证的响应文件，电子评标系统将无法接受, 采购单位不予受理。

4.2 响应文件的递交

4.2.1 供应商应在磋商文件规定的响应文件递交截止时间前将电子响应文件上传到新疆政府采购网政采云平台指定位置。未在响应文件递交截止时间前完成上传的电子响应文件视为逾期送达。逾期上传或未按规定方式上传的电子响应文件，采购单位不予受理。

4.2.2 是否采用不见面开标详见投标人须知前附表。若项目采用不见面开标，只需将电子响应文件在递交响应文件截止时间前通过新疆政府采购网政采云平台上传完成。逾期上传的或者未上传到平台的响应文件，采购人不予受理。

4.3 迟交的响应文件

4.3.1 逾期上传的电子响应文件，采购单位不予受理。由于对网上操作不熟悉或自身电脑、网络的原因导致不能在响应文件递交截止时间之前上传响应文件，新疆政府采购网政采云平台将不负任何责任。

4.4 响应文件的修改和撤回

4.4.1 供应商在磋商文件规定的响应文件递交截止时间前，可以撤回已上传的响应文件。如要修改，必须在撤回并修改后在规定的响应文件递交截止时间之前将修改后的响应文件再重新上传。在响应文件递交截止时间之后，供应商不得对上传的响应文件撤销或修改。

五、竞争性磋商程序

5.1 磋商小组的组成

5.1.1 评审由采购单位依法组建的磋商小组负责。磋商小组由有关技术、经济等方面的专家组成。全面负责对响应文件的审查、评审、磋商、打分等全部评审工作。磋商小组人数以及技术、经济方面的专家组成见供应商须知前附表。

5.2 磋商方法

5.2.1 采购人在规定的递交响应文件截止时间（磋商时间）和供应商须知前附表规定的地点进行磋商。供应商的法定代表人或其委托代理人需在任意地点通过新疆政府采购网政采云平台，完成远程解密、提疑澄清、开标磋商、结果公布等交互环节。

法定代表人或法定代表人授权委托人参与远程交互，中途不得更换，在废标、

澄清、提疑、传送文件等特殊情况下需要交互时，供应商一端参与交互的人员将均被视为是供应商的授权委托人或法人代表，供应商不得以不承认交互人员的资格或身份等为借口推脱，供应商自行承担随意更换人员所导致的一切后果。

5.2.2 磋商小组将按照磋商文件确定的评审方法进行评审。磋商小组对响应文件的评审分为响应文件初审、澄清有关问题、比较与评价响应文件、推荐中标候选人名单。

5.2.3 项目评审方法详见磋商文件“第四章 评审方法”。

5.3 响应文件的初审

初审分为资格性检查和符合性检查。

5.3.1 资格性检查

(1) 磋商小组根据评审办法前附表规定的评审因素和评审标准，对供应商的响应文件进行资格评审。资格性检查不合格的供应商的响应文件作无效文件处理。

(2) 磋商小组在进行资格检查时，不得改变磋商文件中已载明的资格条件、标准和办法。资格性检查不合格的供应商的响应文件作无效文件处理。

(3) 供应商在递交响应文件的同时，应逐项对照上述资格性检查要求提交相应的原件扫描件和资格证明文件供磋商小组核查，否则评委将不予采信。

(4) 磋商小组在评审中必要时可按供应商提供的联系方式就有关问题进行查询核实，或要求供应商做出书面澄清，查询及澄清结果将作为审查的依据。

(5) 通过全部资格性检查条件合格的供应商才能通过资格检查，其响应文件方可进入下一个检查阶段（符合性检查）。

5.3.2 符合性检查

磋商小组根据评审办法前附表规定的评审因素和评审标准，对供应商的响应文件进行符合性检查。符合性检查不合格的供应商的响应文件作无效文件处理。

5.4 违法违规行为

5.4.1 在评审过程中，磋商小组发现供应商有下列情形之一的，作无效文件处理：

- (1) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同投标；
- (2) 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
- (3) 不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (4) 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员为同一人；
- (5) 不同供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

- (6) 不同供应商的响应文件相互混装；
- (7) 不同供应商的保证金从同一单位或者个人的账户转出；
- (8) 使用伪造、变造的行政许可证件；
- (9) 提供虚假的财务状况或者业绩；
- (10) 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- (11) 提供虚假的信用状况；
- (12) 其他弄虚作假的行为。

5.5 磋商小组审查响应文件是否完整、有无计算上的错误等。

5.5.1 响应文件的修正及澄清

(1) 磋商小组对确定为实质上响应磋商文件要求的响应文件进行校核，看其是否有计算或表达上的错误，算术错误将按以下方法更正：

(2) 响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价汇总金额不一致的，以单价汇总金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价。提交最终报价时，如果供应商不接受对其错误的更正，其响应文件将被视为无效文件。

5.5.2 评审之前，磋商小组要审查每份响应文件是否实质上响应了磋商文件的要求。实质上响应的响应文件应该是与磋商文件要求的关键条款、条件和规格相符没有重大偏离的响应文件。对关键条款的偏离或反对将被认定为是实质上的不响应。磋商小组决定响应文件的响应性只根据响应文件本身的真实无误的内容，而不依据外部的证据。但响应文件有不真实不正确的内容的除外。

5.5.3 实质上没有响应磋商文件要求的响应文件将被视为无效文件。供应商不得通过修正或撤销不合要求的偏离从而使其成为实质上响应的文件。

5.5.4 评审期间，磋商小组有权要求供应商对其响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作必要的澄清、说明或者补正。供应商必须按照磋商小组要求的澄清内容和时间做出澄清。除按本磋商文件规定改正算术错误外，供应商对响应文件的澄清不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。在评审期间，磋商小组可要求供应商对其响应文件进行澄清，但不得寻求、提供或允许供应商对磋商报价等实质性内容做任何更改。有关澄清的答复均应由供应商的法定代表人或授权代表以书面形式作出并签字。

5.5.5 供应商的澄清文件是其响应文件的组成部分。

5.6 磋商

5.6.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商,并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

5.6.2 在磋商过程中,磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款,但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容,须经采购人代表确认。

5.6.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分,磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

5.6.4 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件,并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的,应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的,应当由本人签字并附身份证明。

5.6.5 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的,磋商结束后,磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价,提交最后报价的供应商不得少于 3 家。

5.6.6 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求,需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的,磋商结束后,磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案,并要求其在规定时间内提交最后报价。

5.6.7 已提交响应文件的供应商,在提交最后报价之前,可以根据磋商情况退出磋商。其磋商保证金将予以退还。

5.6.8 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》(财库〔2014〕214 号)第三条第四项情形的,提交最后报价的供应商可以为 2 家。

5.6.9 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后,由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

5.6.10 采购结果确认

(1) 磋商小组按照采购文件确定的评标方法、步骤、标准,对响应文件进行评审。按评审后得分由高到底顺序排列。得分相同的,按供应商报价由低到高的顺序排列。得分且报价相同的,按技术指标优劣顺序排列。磋商小组依据对各响应文件的评审结果,按各供应商的得分由高到低的顺序向采购人推荐成交候选供应商。

5.7 公示或公告

5.7.1 成交供应商确定后,采购代理机构将发布成交公告,同时向成交供应商发出《成交通知书》。《成交通知书》是合同的组成部分,对成交供应商和采购人具有同等法律效力。

六、 授予合同

6.1 签订合同

6.1.1 采购人应在《中标通知书》发出之日起 30 天内与成交供应商签订政府采购合同。签订政府采购合同后 7 个工作日内,采购人应将政府采购合同副本报政府采购监管部门和政府采购代理机构备案。

6.1.2 采购人应按磋商文件要求和成交供应商的响应文件承诺订立书面合同,不得超出磋商文件和成交供应商响应文件的范围,也不得再另行订立背离合同实质性内容的其他协议。

七、 质疑和投诉

7.1 质疑

7.1.1 供应商提出质疑应当符合以下条件:

如果供应商对此次采购活动有疑问,可依据《政府采购法》等相关规定,在规定的时间内以书面形式向采购人或代理机构提出质疑。质疑书应当包括下列主要内容:

- (1) 质疑人的名称、地址、电话等;
- (2) 质疑人法人签章和单位公章;
- (3) 具体的质疑事项及事实依据;
- (4) 明确的请求和必要(合法来源)的证明材料;
- (5) 以联合体形式参与资格预审的,则必须联合体各方共同签署、盖章;
- (6) 提起质疑的日期。

特注:未按上述程序规定的必备内容进行质疑的,采购人或代理机构将不予受理。

7.1.2 质疑人为自然人的,应当由本人签字并附有效身份证明;质疑人为法人或者其他组织的,应当由法定代表人或者主要负责人签字并加盖单位公章,同时一并提交营业执照和法定代表人或者主要负责人有效身份证明。无法提供证件原件的,应当提供真实有效的复印件,并签字或者盖章。

7.1.3 质疑人可以委托代理人办理质疑事项，代理人办理质疑事项时，除提交质疑书外，还应当提交质疑人的授权委托书及代理人的有效身份证明，授权委托书应当载明委托代理的具体权限和事项。

7.1.4 被质疑人应当在受理质疑后 7 个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关供应商，答复内容仅限于供应商所质疑的内容，不得涉及国家秘密和商业秘密。

7.2 投诉

7.2.1 质疑人如对被质疑人的质疑回复不满意或在规定时间内未做出回复的，可在答复期满后 15 个工作日内向本项目管辖内的政府采购监督部门提起投诉。供应商投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

7.2.2 投诉人提起投诉应符合以下条件：

- (1) 投诉人应是参与项目的供应商；
- (2) 投诉前已依法进行质疑；
- (3) 投诉书内容符合中华人民共和国财政部 94 号令《政府采购质疑和投诉办法》的规定；
- (4) 在投诉有效期内；
- (5) 同一投诉事项未经处理的；
- (6) 相关法律、法规和省级以上人民政府财政部门规定的其他条件。

7.2.3 供应商投诉时，应当当面提交投诉书，投诉书应当包括下列主要内容：

- (1) 投诉人的姓名或者名称、住所、联系方式及相关证明；
- (2) 被投诉人的名称、住所、联系方式；
- (3) 具体的投诉事项、事实根据和法律依据；
- (4) 质疑和质疑答复情况及相关证明材料；
- (5) 提起投诉的日期。

投诉人为自然人的，应当由本人签字。投诉人为法人的，应当由其法定代表人签字并加盖单位公章。投诉人为其他组织的，应当由其主要负责人签字盖章并加盖单位公章。

7.2.4 投诉人可以授权代理人办理投诉事务。代理人办理投诉事务时，除提交投诉书外，还应当向监督部门提交投诉人的授权委托书，授权委托书应当载明委托代理的具体权限和事项。

7.2.5 投诉人不符合上述规定提起的投诉，政府采购监督部门不予受理。

八、项目验收

8.1 采购单位按照政府采购合同规定的技术、服务、安全标准对供应商履约情况进行验收，并出具验收书。验收书包括每一项技术、服务、安全标准的履约情况。

8.2 验收标准：磋商文件、响应文件、政府采购合同规定的标准。

九、适用法律

9.1 招标采购单位和供应商的一切采购活动均适用于《政府采购法》、《政府采购实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理办法》等相关规定。

十、磋商文件的解释权

10.1 本项目磋商文件的最终解释权为采购单位所有。

十一、其他注意事项

11.1 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

11.2 供应商为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

11.3 政府采购法第二十二条第一款第五项所称重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

11.4 按照财政部《关于规范政府采购行政处罚有关问题的通知》的规定，各级人民政府财政部门依法对参加政府采购活动的供应商作出的禁止参加政府采购活动等行政处罚决定在全国范围内生效。

11.5 供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。

第三章 采购需求

玛纳斯县家庭养老床位建设项目

为贯彻实施积极应对人口老龄化国家战略，构建居家社区机构相协调、医养康养相结合的养老服务体系，按照 2026 年自治区彩票公益金支持老年人福利类项目补助资金预算（第二批）的通知（昌州财社[2026]3 号）文件的相关要求，结合我县实际，制定本方案。

一、总体要求

（一）指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大精神 and 习近平总书记关于养老服务工作的重要指示精神，坚持以人民为中心的发展思想，统筹推动家庭养老床位建设、智慧场景运用等关键任务落实，引领带动全县养老服务高质量发展，重点解决经济困难的失能、部分失能老年人居家养老难题，全面提升全县老年人的获得感、幸福感和安全感。

（二）基本原则

1. 坚持政府主导。坚持党对居家和社区基本养老服务的全面领导，认真履行政府兜底保障、政策引导、制度规范、投入保障和监督管理等方面的职责，通过搭建平台、购买服务等方式，激发社会活力，吸引更多社会力量支持、参与居家和社区养老服务。

2. 依靠家庭支持。申请建设家庭养老床位的老年人家庭，需具备一定的居家照料条件，有相对固定的住所（拥有产权或长期使用权，具备基础改造条件且至少三年内未纳入拆迁改造规划）。重度失能老年人，应有共同居住且相对固定的家庭照护者（如亲属或其他照料人）。

3. 强化社会参与。充分发挥社区养老服务设施、为老服务社会组织、企业、志愿团队、家庭医生等在家庭养老床位建设和提供居家、社区基本养老服务中的主体作用，不断将专业养老服务送进老年人家庭，切实提升居家和社区养老服务和保障

能力。

（三）工作目标

为不少于 20 户，按每户最高限价 5000 元标准对经济困难的失能、部分失能、老年人开展家庭养老床位建设项目，根据实际需求进行适老化改造、智能化改造、老年用品配置。

二、重点工作

自治区彩票公益金按规定用于居住在玛纳斯县范围内且具备玛纳斯县户籍的 60 周岁及以上经济困难的失能、部分失能老年人等进行家庭养老床位建设。

建设家庭养老床位。在对老年人进行综合能力评估基础上，综合考虑服务对象的身体健康状况、居家环境条件等因素，对适宜设置家庭养老床位的老年人，在自愿前提下，对老年人居家环境进行必要的适老化、智能化改造、配置部分老年用品，为开展生活照料、体征监测、康复训练、呼叫响应等服务提供硬件与技术支持。

三、实施举措

（一）明确服务对象。服务对象应同时具备以下三个方面条件：

1. 项目支持的对象为玛纳斯县经济困难的失能、部分失能老年人。其中，老年人是指玛纳斯县户籍人口中 60 周岁及以上的居民；失能、部分失能是指根据《老年人能力评估规范》（GB/T42195-2022）标准评估为轻度失能及以上等级；经济困难是指家庭人均收入符合低保、低保边缘标准。

2. 老年人有相对固定的家庭住所且具备一定的居家照料条件，服务对象应自愿接受家庭养老床位建设，本人或其监护人须与相关服务机构签署服务协议，明确双方责任、义务、权利。

3. 重度失能的居家老年人，应有共同居住且相对固定的家庭照护者（如亲属或其他照料人）。

（二）服务机构及遴选方式。

按照政府采购规定确定一个资信条件好实力强的服务机构进行家庭养老床位建设，家庭养老床位建设服务机构应当具有居家适老化改造和智能化改造服务经验，

具有评估设计施工能力和售后服务能力。服务机构应为依法设立、信誉良好的居家社区养老服务机构、智慧健康养老服务企业或民办非企业组织，服务机构近两年内未发生重大安全事故或群体信访事件，未纳入社会失信名单。

四、工作流程

家庭养老床位建设

1. 组织申报。各镇（街道）应加大宣传推介力度、精心组织，指导符合条件且有居家照护服务需求的老年人或其代理人向居住地村（社区）提出家庭养老床位建设申请，并提交相应申请材料。村（社区）受理后，将材料上报镇街进行审定，报民政局进行审批，确定服务对象名单。

2. 能力评估。依据《老年人能力评估规范》（GB/T 42195-2022），由民政局招标确定的承接机构对申请的服务对象进行老年人能力评估，并出具评估报告。自本方案发布之日计算，一年内已开展过能力评估的老年人，可不重复评估。

3. 名单确定。根据老年人能力评估结果，将经济困难家庭中经评估为失能、部分失能的老年人作为家庭养老床位建设服务对象，优先保障失能老年人的建床需求。

4. 方案制定。制定家庭养老床位建设方案。在属地政府协助下，由项目承接机构入户采集服务对象的服务需求，对服务对象家庭环境进行评估，结合老年人能力评估结果，按照“一户一案”要求，依据《玛纳斯县家庭养老床位基本项目参考清单》，分别为服务对象制定个性化适老化改造和智能化改造方案。

5. 协议签订。由项目承接机构与服务对象或其代理人分别签订家庭养老床位建设及信息化服务协议，约定家庭养老床位建设内容、工程时间等，明确自费项目及收费标准，建立投诉反馈机制，做好服务安全预警与风险事项告知。协议须向民政局备案，民政局实施监管。

6. 床位建设。项目承接机构根据建设方案和协议，对老年人家庭进行必要的适老化改造和智能化改造，配备老年用品、提供必要的居家环境改造、配置智能化设备，使居家环境基本满足失能及部分失能老年人居家养老安全需求和服务条件。项目承接机构应根据老年人失能情况和老年人或家属改造意愿实施改造，不得过度改

造造成资源浪费。

7. 人员培训。由项目承接机构对床位建设方案制定人员、施工改造人员等进行岗前培训。并对服务对象及照护人员进行适老化设备、智能化设备使用培训。

8. 工作验收。民政局负责按照不低于家庭养老床位建设总数 10%的抽查比例开展验收工作，同时委托镇民政办及第三方服务机构对辖区内的设备安装进行全面验收。

五、实施步骤

（一）工作筹备阶段 动员部署居家和社区基本养老服务工作，积极组织镇（街道）、村（社区）开展宣传，增强项目社会知晓率和影响力。全面筛查、统计辖区经济困难的失能、部分失能老年人情况，动员符合条件对象主动申报，初步确定能力评估对象名单及需求。

（二）项目实施阶段 按照公开、公平、公正原则，明确招标的方式、方法，招标遴选符合条件的项目承接机构。承接机构按照要求，逐步开展老年人能力评估、家庭养老床位建设等工作，做好项目实施过程监督管理、绩效评价等工作。

（三）总结评估阶段 总结典型做法、提炼工作成果，开展家庭养老床位建设以及项目资金管理使用情况等第三方跟踪监管，做好项目验收及资金拨付工作。

（四）长效服务阶段 建立长效工作机制，持续开展家庭养老床位建设，持续提升居家和社区基本养老服务水平。

六、扶持政策

自治区彩票公益金支持老年人福利类项目补助资金（10 万元）

家庭养老床位建设补贴 10 万元。对符合建设家庭养老床位条件的 20 户老年人，按照每户平均 0.5 万元的标准给予建设资助。

以上补贴政策规定范围之外的费用收取与支付，由服务对象与服务机构自行协商确定。

七、保障措施

（一）加强组织领导。县民政局成立由局长任组长的家庭养老床位建设项目工作领导小组，强化指挥调度、统筹推进，确保项目顺利完成。各成员单位要明确职

责分工，加强协作，严格落实工作任务。

（二）加强资金管理。根据昌吉州财政局《关于下达 2026 年自治区彩票公益金支持老年人福利类项目补助资金预算（第二批）的通知》，严格按照项目支持范围、执行周期、使用要求等使用资金，将项目资金用于家庭养老床位建设专项工作，不得擅自扩大支出范围、不得在补助资金中提取工作经费，不得以任何形式挪用、截留和滞留补助资金，接受社会监督和有关部门审计。

（三）加强风险防范。民政局会同相关部门指导、监督服务机构制定风险预案，完善各项保险措施，及时受理并妥善处理关于家庭养老床位建设、运营、服务等方面的咨询和投诉。在服务协议约定期间发生的服务质量、服务安全、欺老虐老及其他涉及合同纠纷等问题，严肃追究签约服务机构相应责任。

（四）加强政策宣传。通过多渠道、多形式宣传家庭养老床位建设政策，扩大项目知晓度、参与度和影响力，引导符合条件的老年人广泛参与。

（五）加强责任落实。各项目实施乡镇街道要进一步统一思想、提高认识，切实把家庭养老床位建设作为提升经济困难失能老年人获得感和幸福感的重要抓手，稳妥有序推进，确保圆满完成目标任务。民政局要建立健全监督检查机制，对项目开展全周期运营监管，对服务满意度进行回访、服务质量进行管控、服务效果进行评估。强化安全监管，筑牢安全防线，对家庭养老床位建设项目开展多种形式的跟踪、检查、抽查、评估。

服务项目清单最高限价表

序号	类别	项目名称	具体内容	项目类型	产品名称	性能参数	单位	最高限价(元)
1		防滑处理	在卫生间、厨房、卧室等区域,铺设防滑砖或者防滑地胶,提高安全性。	基础	防滑地垫	1. 尺寸: $\geq 550*850\text{mm}$; 2. 材质: PVC 材质; 3. 正面小圆点按摩,真空吸盘可轻松吸附于光滑地面,不会偏移。	元/张	65
					防滑地胶	1. 厚度: $\geq 2\text{mm}$; 2. 材质: PVC 材质; 3. 符合防滑、耐磨、防水、环保、无异味、后期不变形要求。	元/平方米	115
					防滑地砖	1. 尺寸 $\geq 30*30\text{cm}$; 2. 防滑地砖,符合耐磨、防水、防滑环保。	元/平方米	360
2	(一) 地面改造	高差处理	铺设水泥坡道或者加设橡胶等材质的可移动式坡道,保证路面平滑、无高差障碍,方便轮椅进出。	基础	可移动坡道	1. 尺寸: 100cm; 2. 高度: 4cm-6cm; 3. 材质: 橡胶材质。	元/个	180
						1. 尺寸: 100cm; 2. 高度: 7cm-9cm; 3. 材质: 橡胶材质。	元/个	240
						1. 尺寸: 100cm; 2. 高度: 10cm-15cm; 3. 材质: 橡胶材质。	元/个	280
					水泥坡道	1. 按坡比铺设坡道,铺设水泥坡道,坡道可采用带防滑纹水泥为材料,增加地面摩擦系数; 2. 材料: 水泥、石子砂、混凝土; 3. 铺设坡度 $\leq 8^\circ$,铺设厚度 $\geq 10\text{cm}$ 。	元/平方米	480
3		平整硬化	对地面进行平整硬化,方便轮椅通过,降低风险。	可选	平整硬化	对地面进行平整硬化,方便轮椅通过,降低风险。	元/平方米	400
4		安装扶手	在高差变化处安装扶手,辅助老年人通过。	可选	安装无障碍扶手	在高差变化处安装扶手,辅助老年人通过;不锈钢焊接固定。	元/米	500
					过道扶手	1. 外管材质: ABS 材质,直径 35mm; 2. 内管材质: 不锈钢内管,直径 25mm; 3. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料,能有效抑制大肠杆菌、金黄色葡萄球菌等细菌;扶手表面采用防滑浮点设计,厚度为 0.5 毫米。	元/米	150

5		门槛 移除	移除门槛，保证老年人进门无障碍，方便轮椅进出。	可选	门槛 移除	移除门槛，保证老年人进出无障碍，方便轮椅进出。	元/项	1000
6		平开门改为推拉门	方便开启，增加通行宽度和辅助操作空间。	可选	平开门改为推拉门	方便开启，增加通行宽度和辅助操作空间。	元/平方米	1500
7		房门 拓宽	对卫生间、厨房等空间较窄的门洞进行拓宽，改善通过性，方便轮椅进出。	可选	房门 拓宽	对卫生间、厨房等空间较窄的门洞进行拓宽，改善通过性，方便轮椅进出。	元/平方米	1500
8	(二) 门改造	下压式门把手改造	可用单手手掌或者手指轻松操作，增加摩擦力和稳定性，方便老年人开门。	可选	下压式门把手	可用单手手掌或手指轻松操作，增加摩擦力和稳定性，方便乘轮椅老年人或者手部力量较弱的老年人开门。	元/副	450
9		安装 闪光 震动 门铃	供听力视力障碍老年人使用。	可选	安装 闪光 震动 门铃	1. 供电电源：接收：充电锂电池或DC 5V；发射：CR2032 电池； 2. 发射距离：≤ 300 米（空地测试）； 3. 可调音量：25-90dB±5dB； 4. 铃声数量：58 首音乐； 5. 无线频率：433Mhz±0.5MHz； 6. 待机电流：小于 150 μA； 7. 发射功率：小于 10mW； 8. 材质：ABS； ▲9. 发射器防水等级：IP68，检测依据：GB/T4208-2017《外壳防护等级(IP 代码)》，并提供相关检测报告。	元/个	155
10	(三) 卧室改造	配置 护理 床	帮助失能老年人完成起身、侧翻、上下床、吃饭等动作，辅助喂食、处理排泄物等。	可选	ABS 单 摇护理 床	1. ABS 床头床尾，尺寸：≥ 2000mm*960mm*500mm； 2. 床架采用 80×40×0.9mm 厚优质冷轧钢管焊接而成，床体承载力 240 kg，能充分保证床的承载能力和使用寿命； 3. 小条形床板采用 0.7mm 厚带钢冲弓字槽而成坚固耐用，美观大方。床面为凹面，且强度高，具有防滑功能； 4. 起背折起角度 0°-80°； 5. 塑料件手柄，摇杆传动关节件采用全钢件，升降丝杠采用 45#钢挤压成型；	元/张	1200

					<p>6. 床脚采用 40*40*0.9mm 方管焊接；</p> <p>7. 采用 4cm 椰棕 2cm 高密度海绵材质，面料为优质防水布料，尺寸约 1890*890*60mm；</p> <p>8. 铝合金折叠护栏，全覆式防夹手，可收缩平放，强力支柱；铝合金横梁，表面做硬化处理。上、下支座为塑料组合而成，中部为 5 支铝合金支柱，护栏开关为自锁隐藏型 ABS 塑料。操作便利，强度高，经久耐用；护栏上可放置移动式 ABS 餐板；</p> <p>9. 5 寸静音轮耐酸碱、抗腐蚀、防缠绕、不易生锈、制动稳定可靠，滚动平稳无噪音。分体刹车。</p>		
				<p>多层板 双摇护 理床</p>	<p>1. 多层板床头床尾 尺寸：$\geq 2000\text{mm} \times 1000\text{mm} \times 500\text{mm}$；</p> <p>2. 床架采用 $80 \times 40 \times 0.9\text{mm}$ 厚优质冷轧钢管焊接而成，床体承载力 240 kg，能充分保证病床的承载能力和使用寿命；</p> <p>3. 小条形床板采用 0.7mm 厚带钢冲弓字槽而成坚固耐用，床面为凹面，且强度高，具有防滑功能；</p> <p>4. 起背折起角度 $0^\circ - 80^\circ$，曲腿折起角度 $0^\circ - 45^\circ$；</p> <p>5. 塑料件手柄，摇杆传动关节件采用全钢件，升降丝杠采用 45# 钢挤压成型；</p> <p>6. 床脚采用 40*40*0.9mm 方管焊接；</p> <p>7. 采用 4cm 椰棕 2cm 高密度海绵材质，面料为优质防水布料，尺寸约 1890*890*60mm；</p> <p>8. 铝合金折叠护栏，全覆式防夹手，可收缩平放，强力支柱；铝合金横梁，表面做硬化处理。上、下支座为塑料组合而成，中部为 5 支铝合金支柱，护栏开关为自锁隐藏型 ABS 塑料。操作便利，强度高，经久耐用。护栏上可放置移动式 ABS 餐板；</p> <p>9. 5 寸静音轮耐酸碱、抗腐蚀、防缠绕、不易生锈、制动稳定可靠，滚动平稳无噪音。分体刹车。</p>	元/张	1880

1 1	安装 床边 护栏 (抓 杆)	辅助老年人 起身、上下 床,防止翻身 滚下床,保证 老年人睡眠 和活动安全。	基础	床边 扶手	1. 材质: 碳钢; 扶手烤漆, 底部镀铬; 2. 底座: 65*55cm, 扶手高: 50-60cm; 3. 四档高度可调; 4. 免打孔易安装, PU 防滑保暖扶手。	元/个	328
				床边扶 手(落 地式)	1. 底座尺寸: $\geq 500*600$ mm, 扶手尺寸: 750-900mm*300mm; 2. 高度 6 档可调节; 3. 外管材质: ABS 材质, 直径 35mm; 4. 内管材质: 不锈钢内管, 直径 25mm; 5. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料, 能有效抑制大肠杆菌、金黄色葡萄球菌等细菌, 扶手表面采用防滑浮点设计, 适合抓握。	元/个	760
1 2	配置 防压 疮垫	避免长期乘 坐轮椅或卧 床的老年人 发生严重压 疮, 包括防压 疮坐垫、靠垫 或床垫等。	可选	防褥疮 坐垫	1. 尺寸: ≥ 46 cm*46cm; 2. 材质: 优质 PVC 材质; 轻巧耐拉伸, 承重效果佳; 3. 25 个 2.5cm 内径小孔, 均匀分布在坐垫上, 与气室交错形成波浪凹凸表层, 分散臀部、腿部的压力, 更加透气; 4. 承重 ≥ 100 kg; 5. 配备专用打气筒, 充气方便快捷。	元/张	42
				翻身垫	1. 尺寸: 60cm*25cm*20cm ; 2. 高密度海绵弹性好, 内置高密度海绵填充, 弹性好, 不塌陷, 不易变形隐藏式拉链, 美观大方, 轻轻一拉, 即可拆洗; 3. 人体工学设计, 贴合人体曲线, 使用更舒适贴心。	元/个	48
				防褥疮 充气床 垫	1. 循环波动喷气; 2. 32 丝尼龙加厚面料且不滑动, 波动功能, 舒适静音, 透气; 3. 加厚面料, 承载力大, 单条气囊可更换、不移位和滑动; 4. 平铺尺寸为: 90*200cm, 充气后 80*185cm; 5. ≥ 22 条独立气囊; 6. 充气流量 ≥ 6 L/min; 7. 波动循环周期为 12 分钟; 8. 输入功率 ≤ 20 伏安, 承重 ≥ 135 KG; 9. 床垫由: 床垫, 气泵。	元/张	388

1 3	(四)如厕洗浴设备改造	安装扶手	在如厕区或者洗浴区安装扶手,辅助老年人起身、站立、转身和坐下,包括一字形扶手、U形扶手、L形扶手、135°扶手、T形扶手或者助力扶手等。	基础	一字扶手	1. 外管材质: ABS 材质; 2. 内管材质: 不锈钢内管; 3. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料; 扶手表面采用防滑浮点设计; 4. 盖外尺寸: $\geq 500\text{mm}$ 。	元/个	110
					U形扶手	1. 外管材质: ABS 材质; 2. 内管材质: 不锈钢内管; 3. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料; 扶手表面采用防滑浮点设计; 4. 尺寸: $\geq 600\text{mm} \times 130\text{mm}$ 。	元/个	175
					L型扶手	1. 外管材质: ABS 材质; 2. 内管材质: 不锈钢内管; 3. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料; 扶手表面采用防滑浮点设计; 4. 尺寸: $\geq 600\text{mm} \times 400\text{mm}$ 。	元/个	165
					135度扶手	1. 外管材质: ABS 材质; 2. 内管材质: 不锈钢内管; 3. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料; 扶手表面采用防滑浮点设计; 4. 尺寸: $\geq 600\text{mm} \times 400\text{mm}$ 。	元/个	165
					T型扶手	1. 外管材质: ABS 材质; 2. 内管材质: 不锈钢内管; 3. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料; 扶手表面采用防滑浮点设计; 4. 盖外尺寸: $\geq 700\text{mm} \times 500\text{mm}$ 。	元/个	175
					马桶扶手	1. 尺寸: $\geq 600 \times 700\text{mm}$; 2. 厚度: 外壳管径 35mm、壁厚 $\geq 4.0\text{mm}$; 3. 材质: 外壳为优质尼龙材料, 内衬部分为不锈钢管。	元/个	220
					马桶扶手助力架	1. 主体采用碳钢材质, 管材壁厚 1.0MM, 表面烤漆工艺; 2. 高度 67CM-76CM 可调, 坐宽 60-65CM, 宽度 55-64CM 六档可调, PVC 防滑扶手, 脚管高度五档可调; 3. 主架部分管径 25MM, 脚管管径 28MM, 壁厚 1.0MM 碳素钢管, 4CM 耐磨橡胶脚垫; 4. 最大静载荷 100kg。	元/个	298

1 4	蹲便器改造器	减轻蹲姿造成的腿部压力，避免老年人如厕时摔倒，方便乘轮椅老年人使用。	可选	坐便椅	1. 采用碳钢材质，表面喷粉处理，美观且光滑； 2. 配有 TPR 防滑脚垫，腿管配有调节孔，可自由调节高度（7 档）。配 PP 防滑扶手、坐板； 3. 扶手两侧宽度≥50 厘米，前后长度≥45 厘米，坐便板长度≥40 厘米，坐板高度 40-55 厘米可调节，侧面扶手高度 63-78 厘米调节，靠背高度 76-90 厘米调节； 4. 配同色系便桶。	元/个	280
				坐便沐浴椅 2 合 1	1. 主架材质：铝合金，壁厚 ≥ 1.25mm，表面处理工艺：阳极，座板材质：PE 2. 靠背尺寸：≥40*15*2.5cm，座板尺寸：≥40*40*4.5cm，座板离地高度≥45.5-55.5cm。扶手高度可调，扶手到座板：21-23CM。 3. 高度五档可调节，配有便盆。 ▲4. 满足 GB/T17657-2013 甲醛释放量 (mg/kg) 标准，并提供相关检测报告。	元/个	580
				移动马桶	1. 尺寸：≥69*56*77cm，座高 36cm，扶手离地 52cm； 2. 如另加增高脚：高度≥83cm； 3. 材质：pp，扶手可拆卸； 4. 带实心桶； 5. 采用强摩擦力的防滑条，稳健抓地力，稳固防侧翻； 6. 双盖设计，双重密封异味不外散； 7. 可拆卸置物篮子，两边皆可安装可放置手机、纸巾方便拿取。	元/个	365
				马桶增高器	1. 尺寸：≥40cm*45cm*25cm； 2. 坐便口尺寸：24*21cm； 3. 材质：HDPE+铝合金； 4. 最大承重 150kg。	元/个	320
				蹲便器改造坐便器	高温烧制瓷体座便器，缓降静音 PP 盖板，虹吸式出水高压，排污管道内壁 55mm。	元/个	1700
				水龙头改造	采用拔杆式或感应水龙头，方便老年人开关水阀。	可选	水龙头改造
1 6	浴缸/淋浴房改造	拆除浴缸/淋浴房，更换浴帘、浴杆，增加淋浴空间，方便照护人	可选	浴帘	1. 材质：涤纶； 2. 规格：≥长 180cm*高 190cm。	元/块	45
				浴杆	1. 材质：不锈钢； 2. 功能：伸缩可调； 3. 规格：70cm-350cm。	元/项	80

			员辅助老年人洗浴。					
1 7	配置淋浴椅	辅助老年人洗澡用，避免老年人滑倒，提高安全性。	基础	沐浴椅	<ol style="list-style-type: none"> 1. 采用加强铝合金管材，壁厚1.2mm，表面雾银氧化工艺； 2. 一体成型 PE 吹塑座板和靠背，可粘贴防寒垫； 3. 6 档高度可调，高 68-82cm，坐高 37-51cm ； 4. EVA 材质包裹扶手，高强度尼龙组件插槽； 5. 免工具组装，无障碍设计。 	元/个	365	
				折叠沐浴椅	<ol style="list-style-type: none"> 1. 扶手可上掀，加软加厚扶手，蝶形加固杆设计； 2. 座板 5 档可调节，距离为 38-47cm，扶手内侧宽度 44cm，承重 200KG。 3. 采用加厚航空铝棒，铝合金管壁厚度 1.3mm，结实稳固不易晃动； 4. 可折叠，免安装，稳固防滑，不易侧翻； 5. 防滑橡胶脚垫，防滑耐用，抓地稳固； ▲6. 具备八字形承重架，A 字型外八设计；坐板及靠背板材质采用 PE-HD 食品级新材料材质，且背面印有 PE-HD 标识；可拆卸加厚 EVA 坐垫靠背垫，厚度不低于 1.2cm，并提供相关检测报告。 	元/个	489	
				淋浴坐便两用椅	<ol style="list-style-type: none"> 1. 洗澡椅坐宽 57cm,坐高可调节范围:40-50cm，座板尺寸:37*43cm，脚管直径 28cm,10cm 宽橡胶耐磨防滑垫； 2. 铝管采用国标 1.2MM 壁厚管材； 3. 材质：铝合金材质 EVA 扶手 HDPE 吹塑座板 ； 4. 调节范围：脚管高度 6 档调节； 5. 扶手可拆卸，带便桶 洗浴坐便 2 合 1； 6. 承重≥100kg 	元/个	558	
1 8	(五)厨房设备改造	降低操作台、灶台、洗菜池高度或者在其下方留出容膝空间，方便乘轮椅或者体型矮小老年人操作。	可选	台面改造	降低操作台、灶台、洗菜池高度或者在其下方留出容膝空间，方便乘轮椅或者体型矮小老年人操作。	元/米	1500	

19		增设中部柜	在吊柜下方设置开敞式中部柜、中部架，方便老年人取放物品。	可选	增设中部柜	在吊柜下方设置开敞式中部柜、中部架，方便老年人取放物品。	元/项	2000
20		安装自动感应灯具	安装感应便携灯，避免直射光源、强刺激性光源，人走灯灭，辅助老年人起夜使用。	可选	固定式人体感应灯	1. 开关功能：OFF（关闭）-ON 常亮模式-AUTO 感应模式：昏暗环境人来亮灯，人离开后 20 秒左右熄灭，感应距离 3-5 米； 2. LED:SMD6 颗 0.7W 3. 材质：ABS； 4. 充电时间:3h 工作时间:4h； 5. 供电电池：400 毫安 充电口:USB-C。	元/个	55
21	(六)物理环境改造	电源插座及开关改造	视情进行高/低位改造，避免老年人下蹲或弯腰，方便老年人插拔电源和使用开关。	可选	开关插座改造	五孔安全插座(含电线敷设)	元/个	60
					夜灯型一转多插座	1. 即插即用，配置多个五孔插座及夜灯功能； 2. 夜灯单独开关，贴心满足夜晚用光需求； 3. 高温阻燃壳体，防误插保护门，用电安全更可靠。	元/个	80
					双控开关改造	1. 配合电气线路改造，根据电路改造标准，实现灯具门边和床头双控，方便老人起居； 2. 尺寸：86 盒型； 3. 明盒安装。	元/个	90
22	安装防撞护角/防撞条、提示标识	在家具尖角或墙角安装防撞护角或者防撞条，避免老年人磕碰划伤，必要时粘贴防滑条、警示条等符合相关标准和老年人认知特点的提示标识。	可选	防撞护角	1. NBR（丁腈橡胶）。 2. 尺寸：≥长度 6cm×宽 3.5cm×厚度 1cm。 3. 双面胶粘贴。	元/个	5	
				加厚 L 型防撞条	1. NBR（丁腈橡胶）； 2. 尺寸：≥长度 200cm×宽 3.5cm×厚度 1cm； 3. 双面胶粘贴。	元/条	15	
				警示条	1. 尺寸：≥1000mm×100mm×6mm； 2. 材质：橡胶。	元/个	45	
23		适老家具配置	比如换鞋凳、适老椅、电动升降晾衣架等。	可选	双弯扶手适老椅	1. 尺寸：52*54*85cm； 2. 材质：橡胶实木； 3. 流线型优雅扶手，表面圆润光滑，稳固椅腿，实木打造，木纹清晰，抗磨耐腐，牢固耐用； 4. 两底一面。	元/个	360

					换鞋凳	1. 尺寸: 60*40*60cm; 2. 材质: 橡胶实木, 科技皮高密度原生海绵; 3. 功能: 防水防污耐磨; 4. 两底一面。	元/个	320
					适老桌	1. 尺寸: 80*80*75cm, 2cm厚; 2. 材质: 实木框架采用优质橡胶实木, 台面圆角木条; 3. 实木框架木质细腻、具有较良好的强度性能、抗震力, 台面无缝拼接边角处采用倒圆工艺。	元/个	580
					电动晾衣架	1. 风干+消毒+遥控+照明+横杆 2. 材质: 碳钢 3. 主机尺寸: 126cm*31cm*7cm, 伸缩杆 130cm—225cm, 整机收起尺寸 131cm*55cm*17cm 4. 下降高度: 105cm 5. 风干功率: 风干 12W 6. 照明功率: 12W 7. 承重: 25KG	元/个	1400
24	(七)老年用品配置	手杖	辅助老年人平稳站立和行走, 包含三脚或四脚手杖、凳拐等。	基础	单脚手杖	1. 尺寸: 高 72-94cm, 厚度 1.2mm; 2. 材质: 铝合金古铜; 3. 调节范围: 10 档调节; 4. 承重: 承重 100KG; 5. 描述: 适合身高 155-185cm。	元/个	89
					三脚手杖	1. 尺寸: 75.5-98cm; 2. 调节范围: 10 档调节; 3. 管径 22MM, 厚度 1.0MM; 4. 材质: 铝合金; 5. 描述: 适合 1.55m-1.75m 人群使用。	元/个	110
					四脚手杖	1. 尺寸: 68cm-89cm; 2. 调节范围: 10 档调节; 3. 管径 22MM, 厚度 1.2MM; 4. 材质: 铝合金; 5. 描述: 适合 1.55m-1.75m 人群使用。	元/个	105
					手杖凳(带灯)	1. 材质: 高强度铝合金管件, 防滑橡胶脚垫; 2. 外管: 22.2*1.25mm, 内管: 19*1.25mm; 3. 配置舒适软握把, 内置手电筒; 4. 调节高度: 五档调节; 5. 高度范围: 81-91CM(折叠), 65.5-74.5cm(展开); 6. 座板高度: 48.5-57CM, 配置大座板; 7. 承重 ≥ 100KG。	元/个	225

2 5	轮椅/ 助行 器	辅助家人、照 护人员推行/ 帮助老年人 站立行走，扩 大老年人活 动空间。	可选	双弯 助行器	1. 尺寸：500×470×(755-915)mm， 大架管直径 25mm，脚管直径 28mm； 2. 厚度：壁厚 1.2mm； 3. 优质铝合金管，脚垫材质为防滑 橡胶材料； 4. 脚管高度 8 档可调； 5. 一键折叠。	元/辆	239
				购物车	1. 座面尺寸：48*40CM，凳面高度： 48CM，扶手高度：60CM，靠背高度： 90CM； 2. 靠背三档位可调节； 3. 材质：铁管喷塑。	元/辆	465
				轮椅	1. 四刹车，高碳钢车架，喷涂工艺， 铁踏板，吹塑扶手，实心胎，壁厚 1.0mm； 2. 折叠：90*90*27cm，轮椅宽度 66cm，高度 90cm，长度 90cm； 3. 扶手离地 72CM，座位宽度 46cm， 深度 42cm，座位离地 47cm，靠背高 度 42cm； 4. 前轮 7 寸，后轮：24 寸，承重≥ 100kg； 5. 加厚钢管，舒适可折叠，牛津布 坐垫背垫。	元/辆	580
2 6	放大 装置	运用光学/电 子原理进行 影像放大，方 便老年人近 用。	可选	放大镜	1. 尺寸：190*83*28mm； 2. 材质：ABS、玻璃、亚克力； 3. 照明光源：LED 灯； 4. 电池型号：三节七号电池； 5. 产品直径：镜面直径 75mm，小镜 面 22mm； 6. 放大倍数：大镜片 3 倍、小镜片 45 倍。	元/个	35

2 7	助听器	帮助老年人听清声音来源，增加与周围的交流，包括盒式助听器、耳内助听器、耳背助听器、骨导助听器等。	可选	盒式助听器	<ol style="list-style-type: none"> 1. 特有噪音(NH) 调节技术, 音质输出清晰稳定, 有效保护听力; 2. 独立舒适的 P 电位调节器; 3. AU 音频独立调节技术; 4. 频率范围: 至少在 200-5000Hz 之间; ; 5. MTO 三种专用模式调节开关; 6. 内置言语优化技术; 7. 电感线圈输入; 8. 可外接多媒体音频设备, 电视、收音机、MP3 收听伴侣; 9. 最大输出 (dB): 132 ± 3, 平均输出 (dB): 123 ± 4; 10. 满档增益 (dB): 70 ± 5, 平均增益 (dB): 60 ± 5, 等效噪声 (dB): ≤ 29; 11. 总波失真 (%) 500: 7; 800: 4; 1600: 3; 12. 额定电流 (mA): ≤ 7; 13. 带宽 F1: ≤ 250; F2: ≥ 5000; 14. 电感输出: 81 ± 6。 	元/台	380
				耳内助听器	<ol style="list-style-type: none"> 1. 最大输出 (dB): 108 ± 3; 2. 平均输出 (dB): 101 ± 4; 3. 满档增益 (dB): 35 ± 5; 4. 平均增益 (dB): 28 ± 5; 5. 等效噪声 (dB): ≤ 32; 6. 额定电流 (mA): 1.8; 7. 带宽: $F1 \leq 350$, $F2 \geq 4500$; 8. 16 通道全智数字 DSP 芯片处理系统; 9. 专业级蓝牙助听器芯片; 全智声音净化系统; 言语噪音同步检测优化; 10. 用户可通过手机 APP 进行助听器模式切换、频响参数调试、全智 III 代自适应反馈截除系统; 也可通过 APP 请求远程让验配师对用户进行验配和参数优化; 11. 助听器放入充电盒自动关机, 方便用户使用; 内置听力计; 12. 4 个常用环境模式+1 个蓝牙模式, 提供优质的语言补偿和音乐体验 13. ≥ 18 小时的长续航, 一次充电可满足全天的使用 14. IPX4 防水防汗; 	元/台	1250

					耳背助听器	1. 最大 OSPL90 \leq 133dB; 2. 高频平均值 OSPL90:116db-124db; 3. 满档声增益: 36db-46db; 4. 等效输入噪声级 \leq 29dB; 5. 总谐波失真 \leq 2%; 6. 频率相应范围 (不窄于): 300Hz-3100Hz; 7. 充电时间: 2-3 个小时; 8. 续航时间: 45-50 小时。	元/台	338
					骨传导助听器	1. 控制盒有 3.5mm 音频接口, 可通过音频线连接手机与电脑等设备; 2. 尺寸(±10%): 头带部分 13X15.5X5.5cm; 控制盒部分 4X6.5x2.5 cm; 3. 电源: 内置可充电聚物理电池 (380mAh) 额定电压 DC 3.7V ; 4. 工作时间: 连续十小时, 充电时间 2 至 3 小时 5. 无痛轻盈佩戴, 稳固不掉, 7 个调频道功能, 适合更多人群。 6. 可分别左右调节音量大小 7. 频响范围: 20-20KHZ; 1 8. 声音灵敏度: 54±2dB 9. 额定工作时间: 10±3 小时 10. 待机时间: >60 天	元/台	1400
2 8		自助进食器具	辅助老年人进食, 包括防洒碗(盘)、助食筷、弯柄勺(叉)、饮水杯(壶)等。	可选	防洒碗	1. 尺寸: 直径 13cm, 高 10cm; 2. 材质: 碗体食品级塑胶、硅胶吸盘底座; 3. 功能: 碗盘周围凸起内缩, 防止食物溢出底座吸盘增加稳定性, 碗盘不易位移。	元/个	45
					助食筷	1. 产品材质: 食品级 ABS+天然环保竹筷; 2. 适用范围: 左右手通用; 3. 用途: 独特的自动张开设计, 帮助手部僵硬、中风、挛缩的病人自主进食。	元/个	38
					助食勺	1. 材质: 硅胶、304 不锈钢; 2. 尺寸: 约 24CM(长), 勺头最宽度 4CM 3.5CM(手柄直径); 3. 握柄采用防滑软质硅胶, 使用稳固不易脱手且舒适感好; 手柄位置带有硅胶皮带可按手的大小, 调整松紧; 手柄内部空间可以放置配重, 满足用户的使用习惯及特殊需要; 无论是左手还是右手进食, 都可以	元/个	50

						满足进食辅助的需要；适用于手功能障碍者使用。		
					饮水杯	1. 吸管饮水、流食、随手杯三合一； 2. 多功能护理杯，一杯多用更方便； 3. 吸管设计能使饮水者不必仰头即能喝完杯中水 防止翻洒、带有刻度； 4. 材质食品级 PP； 5. 容量 300ml。	元/个	60
29		防走失装置	用于监测失智老年人或其他精神障碍老年人定位，避免老年人走失，包括防走失手环、防走失胸卡等。	基础	智能手环	1. 4G 全网通；黑；电池 550mAh；内存 128Mb；存储 64Mb；显示屏高分水滴屏 IPS 1.83"240*284；磁吸充电；定位：GPS+AGPS+WIFI+北斗+LBS； 2. 摄像头：8W 像素 分辨率：240*284； 3. 屏幕：IPS 1.83 英寸； 4. 处理器：展讯 217； 5. 支持功能：双表带+支付宝 心率 血压血氧检测 计步 拍照 相册 微聊 双向视频通话 语言助手 来电提醒 短信提醒 闹钟提醒 计算器 秒表 跌倒提醒 定位模式 寻找手表 睡眠提醒 天气推送； 6. h5 免费嵌入小程序、公众号、APP。	元/台	520
30		安全监控装置	佩戴于人体或安装在居家环境中，用于监测老年人动作或者居室环境，发生险情时及	可选	一键呼叫器（非通话）	1. 4G 全网通，支持平台、微信推送报警； 2. 主机面板自带 SOS 求助按键，求救拉绳； 3. 实现联网报警信息上传消息通知； 4. 内置报警蜂鸣器； 5. 内置两节 5 号干电池，超低功耗。	元/台	280

			时报警。包括红外探测器、紧急呼叫器、烟雾/煤气泄露/溢水报警器等。				
				智能 一键 呼叫器	<ol style="list-style-type: none"> 支持按键、拉绳、语音三重报警触发方式，可实现天气查询、时间播报、亲情通话等语音控制，操作便捷； 4G 全网通，支持移动、电信、联通三大运营商，有手机信号即可接入，无网络覆盖盲区； 可接入烟感、燃气报警器、门磁、水浸、人体感应等多种子设备，实现火灾、燃气泄漏、非法入侵等危险场景的实时监控； 支持定时任务提醒、语音打卡、语音留言功能，配备显示屏，可显示天气、时间、报警记录，搭配后备电池，断电后不影响正常使用； 物联网开放平台； 工作温度范围：- 20℃-55℃，防护等级 IP30。外壳采用 ABS 材质，抗撞击、防划擦，符合养老、医疗场景的耐用性要求； 拉绳长度：70+cm； 工作电压：5V/2A DC； ▲9. 提供产品的无线电发射设备型号核准证； ▲10. 符合国家强制性产品 3C 认证，提供产品的 3C 证书。 	元/台	568
				NB 紧急 按钮	<ol style="list-style-type: none"> NB-IoT 无线通讯，实时一键紧急呼救； 支持服务器、手机 APP、电话报警推送； 固定/携带使用； 安装在卧室床头、卫生间坐(蹲)便器旁、淋浴区等位置等长者容易发生意外的高危区域。 	元/台	185
				NB 红外 传感器	<ol style="list-style-type: none"> NB-IoT 无线通讯； 人体活动监测，实现 24 小时远程监测； 支持服务器、手机 APP、电话报警推送； 采集行动数据，历史记录查询； 滤除误报，低功耗设计。 	元/台	175
				NB 门磁 传感器	<ol style="list-style-type: none"> NB-IoT 无线通讯； 进出门次数监测/房门开合状态监测； 实现 24 小时远程监测； 支持服务器、手机 APP、电话报警推送； 采集行动数据，历史记录查询； 	元/台	175

					6. 隐藏式安装、低功耗设计。		
				NB 水浸 传感器	1. NB-IoT 无线通讯; 2. 实时漏水监控、精准探测险情; 3. 支持服务器、手机 APP、电话报警推送; 4. 低功耗设计、误报滤除; 5. 防拆报警, APP 推送。	元/台	175
				NB 光电 烟雾 传感器	1. NB-IoT 无线通讯; 2. 实时烟雾火情监控、精准探测险情; 3. 支持服务器、手机 APP、电话报警推送; 4. 高分贝声光提醒; 5. 低功耗设计、误报滤除; 6. 安装简单, 插电即用。	元/台	195
				NB 燃气 泄露 报警器	1. NB-IoT 无线通讯; 2. 实时燃气泄漏监控、精准探测险情; 3. 支持服务器、手机 APP、电话报警推送; 4. 高分贝声光提醒; 5. 低功耗设计; 6. 安装简单, 插电即用。	元/台	220

第四章 评审方法

一、综合评分

1. 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

2. 评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

3. 符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库[2014]214号）中第三条第三项的规定和执行统一价格标准的项目，其价格不列为评分因素。有特殊情况需要在上述规定范围外设定价格分权重的，应当经本级人民政府财政部门审核同意。

评分因素		评分点	评分标准	评审意见	
				是	否
初步 评审	资格检查	具有独立承担民事责任的能力	投标人须为合法有效的独立法人或社会组织。若为企业法人，需提供有效《营业执照》（副本）；若为社会组织，需提供有效《社会团体法人登记证书》或《民办非企业单位（法人）登记证书》；若为事业单位，需提供《事业单位法人证书》。		
		具有履行合同所必需的专业 技术能力	供应商履行合同所必需的场地、人员、设施设备和专业技术能力的证明材料或声明；		
		有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记	1. 提交响应文件截止时间前半年内任意一个月的缴纳税收证明； 2. 提交响应文件截止时间前半年内任		

		录	意一个月的社保缴纳证明（附人社公共服务平台系统导出的半年内任意一个月的社会保险单位缴费明细单）。		
		具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供本单位上一年度由会计师事务所出具的财务审计报告（当上一年度审计报告未出来时（每年6月前（含）），可提供前一年度审计报告），审计报告须包括资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动（如有）及其附注（复印件并加盖本单位公章）。或财务报表或基本开户银行出具的资信证明。		
		提供无重大违法记录声明书	提供参与本次采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明书；		
		供应商信用记录	<p>查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网（www.creditchina.gov.cn、www.ccgp.gov.cn）；</p> <p>截止时点：首次响应文件提交截止时间以后、资格性检查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间为准；</p> <p>信用信息查询记录和证据留存具体方式：查询结果网页打印页作为查询记录和证据，与其他竞争性磋商文件一并保存；</p> <p>信用信息的使用原则：经认定的被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，其响应无效。联合体形式磋商的，联合体成员存在不良信用记录，视同联合体存在不良信用记录。</p>		

		其他资格要求	与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段（包）投标。		
		落实政府采购政策	提供中小企业声明函；		
		磋商保证金	提供磋商保证金缴纳证明文件；		
	符合性检查	供应商名称	是否与《营业执照》或《社会团体法人登记证书》或《民办非企业单位（法人）登记证书》或《事业单位法人证书》名称一致；		
		法人授权	响应文件提供法定代表人授权委托书或提供法定代表人身份证明；		
		响应文件签署	响应文件上法定代表人或其授权代理人的签字或盖章、供应商的单位章齐全并符合采购文件规定；		
		响应文件有效期	响应文件投标有效期满足采购文件要求；		
		合同履行期限	合同履行期限是否符合磋商文件的要求；		
		报价唯一性	报价具有唯一性，未超过采购项目预算（最高限价）；		
		其他	响应文件未附有采购人不能接受的条件或不符合采购文件的其他要求。		

二、综合评分细则表

详细评审表

项目		分值	评审内容
价格部分 (10分)	报价	10	将所有满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，投标人的价格分按照下列公式计算：投标报价得分=(评标基准价 / 投标报价)×10%×100 计算公式的计算结果值在小数点后均保留两位小数，后余位数四舍五入计。
商务部分 (20分)	企业业绩	10	1. 供应商需提供近3年承担过的同类项目业绩。每提供一个得4分，最高得8分； 2. 供应商提供的以上业绩中，业主单位履约评价或工程满意度相关调查评价为良好类评价的（包括但不限于好、良好、优、优秀、优异或满意、很满意、非常满意）的，每提供一个得1分，最高得2分。 注：提供最终签订的合同（含合同首页、合同金额所在页、签字盖章页）或中标（成交）通知书、业主盖章的工程或服务满意度调查表原件扫描件；业绩认定时间以合同签订时间为准；合同方必须与报价供应商名称一致；未提供或提供不全不得分。
	项目负责人	4	1. 供应商拟派项目负责人须为供应商正式员工，提供开标日前连续三个月由供应商为项目负责人缴纳社会保险证明扫描件。有3年以上从事养老服务或社会工作等实务经历，并持有中华人民共和国人力资源和社会保障部颁发的初级或助理级以上职业资格证书。同时满足要求得2分，不满足不得分。 2. 项目负责人近三年具有同类项目经验的。每提供1项得1分，最高得2分。用户证明材料须体现项目负责人、服务内容、用户单位盖章。 注：相关专业的资格证书、毕业证、身份证、连续三个月缴纳社保证明材料，业绩合同扫描件（至少包括合同首页、标的页、签字盖章页、服务内容页）（如业绩合同无法体现项目负责人信息，需提供业主单位出具的可以体现项目负责人信息的相关证明文件）等原件扫描件。
	拟投入项目人员	6	1. 服务团队配备不少于2名老年人能力评估人员，应当同时满足三个要素： ①评估人员应具备专业能力相关证书（如：医疗护理或健康管理或养老服务或社会工作等相关专业）； ②有1年以上从事医疗护理或健康管理或养老服务或老年社会工作等实务经历； ③持有《老年人能力评估规范》国家标准培训合格证书。 满足要求得2分，不满足不得分。 2. 安装团队配备不少于4名专业人员，应当同时满足三个要素： ①安装人员应具备较强的专业能力，至少有2人持电工证； ②有1年以上从事医疗器材或设备调试及安装经验，有健康管

			<p>理或养老服务或老年社会工作等实务经历，能够给被服务者做好医疗器材或设备的使用讲解与培训。</p> <p>满足要求得 4 分，不满足不得分。</p> <p>注：以上人员须提供相关人员资格证书、身份证明以及经验证明材料（社保证明）、联系电话；专职人员应当提供在投标单位近三个月社保缴纳证明；兼职人员应当提供服务合同和社保所在单位缴纳的近三个月社保缴纳证明以及所在单位出具的知情同意书（加盖所在单位公章并附有法定代表人联系电话）。</p>
技术部分（70分）	实施方案	16	<p>供应商根据项目服务需求，制定养老床位建设服务方案。方案内容包括但不限于：</p> <p>①供货服务方案（供货时间安排、配送方式、交货时间安排等）；</p> <p>②产品安装、调试、施工、改造，时间、技术保证措施，改造档案收集；</p> <p>③服务人员安排（配送服务、安装调试人员、现场施工人员安排等）；</p> <p>④质量保障体系（产品质量控制、进度控制、产品退（换）流程等）；</p> <p>以上方案内容完整且符合项目实际需求得 16 分，上述内容每缺少一项内容扣 4 分，每有一项要素内容缺陷的扣 2 分，扣完为止。不提供或者其他情况得 0 分。</p>
	配建相应信息平台	10	<p>1. 供应商能够提供信息化软件管理系统，对家庭养老床位建设全过程进行管理，该系统包括但不限于：①服务对象能力的评②居家环境改造的评估；③评估报告导出；④支持相关智能设备接入平台；⑤具备智能设备报警响应功能；⑥改造定位；⑦改造前后对比照上传；⑧改造审核；</p> <p>以上内容全面，贴合实际得 8 分，上述内容每缺少一项内容扣 1 分，每有一项要素内容缺陷的扣 0.5 分，扣完为止。不提供或者其他情况得 0 分。</p> <p>要求：信息化软件管理系统须提供网页界面的截图并配备文字说明，中标后须提供信息化软件管理系统网址及账号密码进行查询验证并演示相关功能。</p> <p>2. 相关信息化软件管理系统为供应商所有，且同时能够提供家庭养老床位建设平台及评估平台的软件著作权登记证书，著作权为供应商，每提供一个得 1 分，满分 2 分。</p> <p>注：投标文件中提供相关证明材料原件彩色扫描件或复印件，加盖公章，未提供或提供不符合要求的不得分。</p>
	产品性能优越性	10	<p>对采购需求中，参数标注“▲”的部分，全部满足得 10 分，每有 1 个不满足的扣 2 分。</p>
	入户需求评估方案	6	<p>根据供应商提交的入户需求评估方案进行评审，评估方案包含但不限于①服务对象身体能力评估；②居家环境评估；③辅助器具适配情况评估及评估工作流程等核心内容。</p> <p>根据以上要求，满分 6 分，上述内容每缺少一项内容扣 2 分；每有一项要素内容缺陷的扣 1 分，扣完为止。不提供或者其他</p>

			情况得 0 分。
	管理制度	6	针对本项目制定健全、规范、适用性及可操作性强的管理制度，包括但不限于：①工作制度；②岗位职责制度；③考核奖惩制度；④安全制度；⑤与家庭沟通制度；⑥信息保密管理制度等。根据以上要求，满分 6 分，上述内容每缺少一项内容扣 1 分；每有一项要素内容缺陷的扣 0.5 分，扣完为止。不提供或者其他情况得 0 分。
	应急预案	12	针对本项目制定合理完善的应急预案和应急措施，包括但不限于：①针对服务对象的人身安全和意外情况的应对能力；②急救车安排计划；③人员安排人员更替；④公共卫生突发事件预防措施，防火、防电等；⑤突发疾病等预防措施；⑥应急响应时间。根据以上要求，满分 12 分，上述内容每缺少一项内容扣 2 分；每有一项要素内容缺陷的扣 1 分，扣完为止。不提供或者其他情况得 0 分。
	售后服务	10	针对本项目情况编制售后方案，方案内容至少包含：①完善的售后服务体系及售后服务承诺；②在本片区各乡镇设有售后服务点；③售后服务内容及响应时间（响应时间不得超过 2 小时）；④售后回访制度；⑤档案管理措施（包含档案展示图片、目录等内容，敏感、保密信息可遮挡）等。根据以上要求，满分 10 分，上述内容每缺少一项内容扣 2 分；每有一项要素内容缺陷的扣 1 分，扣完为止。不提供或者其他情况得 0 分。
	合计	100	
注：分项得分汇总后，取所有评标委员会成员评分的平均值为商务技术部分得分。			

三、推荐成交供应商

1. 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库[2014]214 号）中第二十一条第三款情形的，可以推荐 2 家成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

根据《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124 号）的规定，采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目，在采购过程中符合要求的供应商只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继

续进行。采购过程中符合要求的供应商只有 1 家的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动。

2. 评分计算方法解释

(1) 供应商的评审得分是指所有磋商小组成员对其评分的算术平均值。

(2) 计算过程中，算术平均值保留 2 位小数（百分比亦取 2 位小数），第三位小数四舍五入。

四、政府采购政策功能落实

1. 小微企业价格扣除

(1) 对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，**对小型和微型企业报价给予 10% 的扣除价格，用扣除后的价格参与评审。**

(2) 对接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30% 以上的，对联合体或者大中型企业的报价给予 0% 的扣除，用扣除后的价格参加评审。

(3) 供应商需按照采购文件的要求提供相应的《中小企业声明函》。

(4) 企业标准请参照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）文件规定自行填写。

2. 残疾人福利单位价格扣除

残疾人福利单位标准请参照《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）。

3. 监狱和戒毒企业价格扣除

监狱企业标准请参照《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）。

4. 小微企业、残疾人福利单位、监狱企业属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

5. 对本国产品的支持政策。（本项目不涉及）

6. 评标过程中如发现供应商在《声明函》内容含义不明确、同类事项与投标（响应）文件表述不一致或者有明显文字错误等情况的，评标委员会应当以书面形式要求供应商作出必要的澄清、说明或者补正。经澄清、说明或者补正的《声明函》仍

然不符合《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）和招标文件规定的，供应商提供的相关产品视为不符合本国产品标准。

五、确定成交供应商

1. 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

2. 采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。

第五章 合同条款

（合同条款内容仅供参考，具体以实际签订为准）

政府采购合同

甲方：玛纳斯县民政局

法定代表人（负责人）：

住所地：

银行账户：

统一信用代码：

联系电话：

乙方：

法定代表人（负责人）：

住所地：

银行账户：

统一信用代码：

联系电话：

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》、《政府采购法实施条例》等相关法律法规、规范性文件以及玛纳斯县家庭养老床位建设项目（编码： ）的中标（成

交)结果、招标磋商文件、投标(响应)文件等文件的相关内容,就甲方向乙方购买经济困难的失能、部分失能老年人家庭养老床位建设项目相关事宜,经甲乙双方友好协商,明确双方权利、责任与义务、议定事项如下:

第一条 声明及保证

一、法律地位:

每一方均声明及保证,自本合同签署生效之日起:

- 1、可全权订立本合同并履行其于本合同项下之义务。
- 2、授权代表拥有充分授权,可代表授权方签署本合同。

二、法律效力:

- 1、自生效之日起,本合同对双方均具有法律约束力。
- 2、本合同双方均保证本合同的签署与履行及根据本合同所计划之商业行为在任何方面均不得违反中华人民共和国的相关法律规定。

第二条 项目名称

玛纳斯县家庭养老床位建设项目

第三条 服务内容及起止时间

一、服务内容

- 1、乙方根据甲方的目标要求制定切实可行的实施方案。
- 2、乙方为甲方提供家庭养老床位建设服务,建设数量不少于20户,并完成设施的调试安装,保留入户电子档案如上级部门要求接入智慧养老平台和智能化设备时需进行设备接入及数据上传工作。
- 3、乙方(中标方)在项目实施前,须对本项目涉及的老年人逐户开展老年人自理能力评估工作:

(1)评估应按照国家及地方现行老年人能力评估标准规范进行,客观、真实反映老年人身体状况、行动能力、照护需求等。

(2) 乙方应安排专业人员上门评估，形成书面评估报告，经老年人本人或其监护人签字确认后，报甲方备案。

(3) 评估结果作为乙方制定适老化改造方案的主要依据，改造内容须与评估需求相匹配。

(4) 评估所产生的人员、交通、文书等全部费用已包含在合同总价内，甲方不再另行支付。

(5) 因乙方评估不实、漏评、错评导致改造方案不合理或无法通过验收的，由乙方无偿整改，并承担由此造成的一切责任及费用。

4、服务对象在服务期内死亡、移居、外出、就医等原因无法接受服务的，乙方应在3个工作日内书面通知甲方，甲方在7个工作日内提供替补名单，乙方按原标准为替补对象提供服务，费用不做调整。

5、项目评估验收第三方由甲方按照规范流程选定，对项目进行验收评估。

二、合同起止时间

服务期限为合同签订之日起至 2026 年 6 月 30 日。

第三条 服务内容

一、服务对象

根据经济困难的失能、部分失能老年人综合能力评估情况，为有相关需求且符合条件的老年人提供家庭养老床位建设服务。

二、服务费用标准

2026 年 6 月 30 日前，开展家庭养老床位建设服务不少于 20 户每户建设费用补贴标准为_____元/每户，项目完成后据实（各套餐总价超出补贴标准价格 5000 元的，按 5000 元标准）结算。乙方可根据服务清单制定用户家庭改造设备套餐供用户自愿选择。

三、服务项目总清单

序号	类别	项目名称	具体内容	项目类型	产品名称	性能参数	单位	结算价格(元)
1		防滑处理	在卫生间、厨房、卧室等区域,铺设防滑砖或者防滑地胶,提高安全性。	基础	防滑地垫	1. 尺寸: $\geq 550*850\text{mm}$; 2. 材质: PVC 材质; 3. 正面小圆点按摩,真空吸盘可轻松吸附于光滑地面,不会偏移。	元/张	
					防滑地胶	1. 厚度: $\geq 2\text{mm}$; 2. 材质: PVC 材质; 3. 符合防滑、耐磨、防水、环保、无异味、后期不变形要求。	元/平方米	
					防滑地砖	1. 尺寸 $\geq 30*30\text{cm}$; 2. 防滑地砖,符合耐磨、防水、防滑环保。	元/平方米	
2	(一) 地面改造	高差处理	铺设水泥坡道或者加设橡胶等材质的可移动式坡道,保证路面平滑、无高差障碍,方便轮椅进出。	基础	可移动坡道	1. 尺寸: 100cm; 2. 高度: 4cm-6cm; 3. 材质: 橡胶材质。	元/个	
					可移动坡道	1. 尺寸: 100cm; 2. 高度: 7cm-9cm; 3. 材质: 橡胶材质。	元/个	
					可移动坡道	1. 尺寸: 100cm; 2. 高度: 10cm-15cm; 3. 材质: 橡胶材质。	元/个	
					水泥坡道	1. 按坡比铺设坡道,铺设水泥坡道,坡道可采用带防滑纹水泥为材料,增加地面摩擦系数; 2. 材料: 水泥、石子砂、混凝土; 3. 铺设坡度 $\leq 8^\circ$,铺设厚度 $\geq 10\text{cm}$ 。	元/平方米	
3		平整硬化	对地面进行平整硬化,方便轮椅通过,降低风险。	可选	平整硬化	对地面进行平整硬化,方便轮椅通过,降低风险。	元/平方米	
4		安装扶手	在高差变化处安装扶手,辅助老年人通过。	可选	安装无障碍扶手	在高差变化处安装扶手,辅助老年人通过;不锈钢焊接固定。	元/米	
					过道扶手	1. 外管材质: ABS 材质,直径 35mm; 2. 内管材质: 不锈钢内管,直径 25mm; 3. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料,能有效抑制大肠杆菌、金黄色葡萄球菌等细菌;扶手表面采用防滑浮点设计,厚度为 0.5 毫米。	元/米	
5	(二) 门改	门槛移除	移除门槛,保证老年人进门无障碍,方便轮椅进出。	可选	门槛移除	移除门槛,保证老年人进出无障碍,方便轮椅进出。	元/项	

	造		便轮椅进出。					
6		平开门改为推拉门	方便开启，增加通行宽度和辅助操作空间。	可选	平开门改为推拉门	方便开启，增加通行宽度和辅助操作空间。	元/平方米	
7		房门拓宽	对卫生间、厨房等空间较窄的门洞进行拓宽，改善通过性，方便轮椅进出。	可选	房门拓宽	对卫生间、厨房等空间较窄的门洞进行拓宽，改善通过性，方便轮椅进出。	元/平方米	
8		下压式门把手改造	可用单手手掌或者手指轻松操作，增加摩擦力和稳定性，方便老年人开门。	可选	下压式门把手	可用单手手掌或手指轻松操作，增加摩擦力和稳定性，方便乘轮椅老年人或者手部力量较弱的老年人开门。	元/副	
9		安装闪光震动门铃	供听力视力障碍老年人使用。	可选	安装闪光震动门铃	1. 供电电源：接收：充电锂电池或DC 5V；发射：CR2032 电池； 2. 发射距离：≤ 300 米（空地测试）； 3. 可调音量：25-90dB±5dB； 4. 铃声数量：58 首音乐； 5. 无线频率：433Mhz±0.5MHz； 6. 待机电流：小于 150 μ A； 7. 发射功率：小于 10mW； 8. 材质：ABS； ▲9. 发射器防水等级：IP68，检测依据：GB/T4208-2017《外壳防护等级（IP 代码）》，并提供相关检测报告。	元/个	
10	(三)卧室改造	配置护理床	帮助失能老年人完成起身、侧翻、上下床、吃饭等动作，辅助喂食、处理排泄物等。	可选	ABS 单摇护理床	1. ABS 床头床尾，尺寸：≥ 2000mm*960mm*500mm； 2. 床架采用 80×40×0.9mm 厚优质冷轧钢管焊接而成，床体承载力 240 kg，能充分保证床的承载能力和使用寿命； 3. 小条形床板采用 0.7mm 厚带钢冲弓字槽而成坚固耐用，美观大方。床面为凹面，且强度高，具有防滑功能； 4. 起背折起角度 0°-80°； 5. 塑料件手柄，摇杆传动关节件采用全钢件，升降丝杠采用 45#钢挤压成型； 6. 床脚采用 40*40*0.9mm 方管焊接；	元/张	

					<p>7. 采用 4cm 椰棕 2cm 高密度海绵材质，面料为优质防水布料，尺寸约 1890*890*60mm；</p> <p>8. 铝合金折叠护栏，全覆式防夹手，可收缩平放，强力支柱；铝合金横梁，表面做硬化处理。上、下支座为塑料组合而成，中部为 5 支铝合金支柱，护栏开关为自锁隐藏型 ABS 塑料。操作便利，强度高，经久耐用；护栏上可放置移动式 ABS 餐板；</p> <p>9. 5 寸静音轮耐酸碱、抗腐蚀、防缠绕、不易生锈、制动稳定可靠，滚动平稳无噪音。分体刹车。</p>		
				多层板双摇护理床	<p>1. 多层板床头床尾 尺寸：$\geq 2000\text{mm} \times 1000\text{mm} \times 50\text{mm}$；</p> <p>2. 床架采用 $80 \times 40 \times 0.9\text{mm}$ 厚优质冷轧钢管焊接而成，床体承载力 240 kg，能充分保证病床的承载能力和使用寿命；</p> <p>3. 小条形床板采用 0.7mm 厚带钢冲弓字槽而成坚固耐用，床面为凹面，且强度高，具有防滑功能；</p> <p>4. 起背折起角度 $0^\circ - 80^\circ$，曲腿折起角度 $0^\circ - 45^\circ$；</p> <p>5. 塑料件手柄，摇杆传动关节件采用全钢件，升降丝杠采用 45# 钢挤压成型；</p> <p>6. 床脚采用 $40 \times 40 \times 0.9\text{mm}$ 方管焊接；</p> <p>7. 采用 4cm 椰棕 2cm 高密度海绵材质，面料为优质防水布料，尺寸约 1890*890*60mm；</p> <p>8. 铝合金折叠护栏，全覆式防夹手，可收缩平放，强力支柱；铝合金横梁，表面做硬化处理。上、下支座为塑料组合而成，中部为 5 支铝合金支柱，护栏开关为自锁隐藏型 ABS 塑料。操作便利，强度高，经久耐用。护栏上可放置移动式 ABS 餐板；</p> <p>9. 5 寸静音轮耐酸碱、抗腐蚀、防缠绕、不易生锈、制动稳定可靠，滚动平稳无噪音。分体刹车。</p>	元/张	
1 1	安装床边护栏（抓	辅助老年人起身、上下床，防止翻身滚下床，保证	基础	床边扶手	<p>1. 材质：碳钢；扶手烤漆，底部镀铬；</p> <p>2. 底座：$65 \times 55\text{cm}$，扶手高：$50 - 60\text{cm}$；</p> <p>3. 四档高度可调；</p>	元/个	

		杆)	老年人睡眠和活动安全。			4. 免打孔易安装, PU 防滑保暖扶手。		
					床边扶手(落地式)	1. 底座尺寸: $\geq 500*600\text{mm}$, 扶手尺寸: $750-900\text{mm}*300\text{mm}$; 2. 高度 6 档可调节; 3. 外管材质: ABS 材质, 直径 35mm; 4. 内管材质: 不锈钢内管, 直径 25mm; 5. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料, 能有效抑制大肠杆菌、金黄色葡萄球菌等细菌, 扶手表面采用防滑浮点设计, 适合抓握。	元/个	
1 2		配置防压疮垫	避免长期乘坐轮椅或卧床的老年人发生严重压疮, 包括防压疮坐垫、靠垫或床垫等。	可选	防褥疮坐垫	1. 尺寸: $\geq 46\text{cm}*46\text{cm}$; 2. 材质: 优质 PVC 材质; 轻巧耐拉伸, 承重效果佳; 3. 25 个 2.5cm 内径小孔, 均匀分布在坐垫上, 与气室交错形成波浪凹凸表层, 分散臀部、腿部的压力, 更加透气; 4. 承重 $\geq 100\text{kg}$; 5. 配备专用打气筒, 充气方便快捷。	元/张	
					翻身垫	1. 尺寸: $60\text{cm}*25\text{cm}*20\text{cm}$; 2. 高密度海绵弹性好, 内置高密度海绵填充, 弹性好, 不塌陷, 不易变形隐藏式拉链, 美观大方, 轻轻一拉, 即可拆洗; 3. 人体工学设计, 贴合人体曲线, 使用更舒适贴心。	元/个	
					防褥疮充气床垫	1. 循环波动喷气; 2. 32 丝尼龙加厚面料且不滑动, 波动功能, 舒适静音, 透气; 3. 加厚面料, 承载力大, 单条气囊可更换、不移位和滑动; 4. 平铺尺寸为: $90*200\text{cm}$, 充气后 $80*185\text{cm}$; 5. ≥ 22 条独立气囊; 6. 充气流量 $\geq 6\text{L}/\text{min}$; 7. 波动循环周期为 12 分钟; 8. 输入功率 ≤ 20 伏安, 承重 $\geq 135\text{KG}$; 9. 床垫由: 床垫, 气泵。	元/张	

1 3	(四)如厕洗浴设备改造	安装扶手	在如厕区或者洗浴区安装扶手,辅助老年人起身、站立、转身和坐下,包括一字形扶手、U形扶手、L形扶手、135°扶手、T形扶手或者助力扶手等。	基础	一字扶手	1. 外管材质: ABS 材质; 2. 内管材质: 不锈钢内管; 3. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料; 扶手表面采用防滑浮点设计; 4. 盖外尺寸: $\geq 500\text{mm}$ 。	元/个	
					U 形扶手	1. 外管材质: ABS 材质; 2. 内管材质: 不锈钢内管; 3. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料; 扶手表面采用防滑浮点设计; 4. 尺寸: $\geq 600\text{mm} \times 130\text{mm}$ 。	元/个	
					L 型扶手	1. 外管材质: ABS 材质; 2. 内管材质: 不锈钢内管; 3. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料; 扶手表面采用防滑浮点设计; 4. 尺寸: $\geq 600\text{mm} \times 400\text{mm}$ 。	元/个	
					135 度扶手	1. 外管材质: ABS 材质; 2. 内管材质: 不锈钢内管; 3. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料; 扶手表面采用防滑浮点设计; 4. 尺寸: $\geq 600\text{mm} \times 400\text{mm}$ 。	元/个	
					T 型扶手	1. 外管材质: ABS 材质; 2. 内管材质: 不锈钢内管; 3. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料; 扶手表面采用防滑浮点设计; 4. 盖外尺寸: $\geq 700\text{mm} \times 500\text{mm}$ 。	元/个	
					马桶扶手	1. 尺寸: $\geq 600 \times 700\text{mm}$; 2. 厚度: 外壳管径 35mm、壁厚 $\geq 4.0\text{mm}$; 3. 材质: 外壳为优质尼龙材料, 内衬部分为不锈钢管。	元/个	
					马桶扶手助力架	1. 主体采用碳钢材质, 管材壁厚 1.0MM, 表面烤漆工艺; 2. 高度 67CM-76CM 可调, 坐宽 60-65CM, 宽度 55-64CM 六档可调, PVC 防滑扶手, 脚管高度五档可调; 3. 主架部分管径 25MM, 脚管管径 28MM, 壁厚 1.0MM 碳素钢管, 4CM 耐磨橡胶脚垫; 4. 最大静载荷 100kg。	元/个	

1 4	蹲便器改造器	减轻蹲姿造成的腿部压力，避免老年人如厕时摔倒，方便乘轮椅老年人使用。	可选	坐便椅	1. 采用碳钢材质，表面喷粉处理，美观且光滑； 2. 配有 TPR 防滑脚垫，腿管配有调节孔，可自由调节高度（7 档）。配 PP 防滑扶手、坐板； 3. 扶手两侧宽度≥50 厘米，前后长度≥45 厘米，坐便板长度≥40 厘米，坐板高度 40-55 厘米可调节，侧面扶手高度 63-78 厘米调节，靠背高度 76-90 厘米调节； 4. 配同色系便桶。	元/个	
				坐便沐浴椅 2 合 1	1. 主架材质：铝合金，壁厚 ≥ 1.25mm，表面处理工艺：阳极，座板材质：PE 2. 靠背尺寸：≥40*15*2.5cm，座板尺寸：≥40*40*4.5cm，座板离地高度≥45.5-55.5cm。扶手高度可调，扶手到座板：21-23CM。 3. 高度五档可调节，配有便盆。 ▲4. 满足 GB/T17657-2013 甲醛释放量 (mg/kg) 标准，并提供相关检测报告。	元/个	
				移动马桶	1. 尺寸：≥69*56*77cm，座高 36cm，扶手离地 52cm； 2. 如另加增高脚：高度≥83cm； 3. 材质：pp，扶手可拆卸； 4. 带实心桶； 5. 采用强摩擦力的防滑条，稳健抓地力，稳固防侧翻； 6. 双盖设计，双重密封异味不外散； 7. 可拆卸置物篮子，两边皆可安装可放置手机、纸巾方便拿取。	元/个	
				马桶增高器	1. 尺寸：≥40cm*45cm*25cm； 2. 坐便口尺寸：24*21cm； 3. 材质：HDPE+铝合金； 4. 最大承重 150kg。	元/个	
				蹲便器改造坐便器	高温烧制瓷体座便器，缓降静音 PP 盖板，虹吸式出水高压，排污管道内壁 55mm。	元/个	
				水龙头改造	采用拔杆式或感应水龙头，方便老年人开关水阀。	可选	水龙头改造
1 6	浴缸/淋浴房改造	拆除浴缸/淋浴房，更换浴帘、浴杆，增加淋浴空间，方便照护人	可选	浴帘	1. 材质：涤纶； 2. 规格：≥长 180cm*高 190cm。	元/块	
				浴杆	1. 材质：不锈钢； 2. 功能：伸缩可调； 3. 规格：70cm-350cm。	元/项	

			员辅助老年人洗浴。					
1 7	配置淋浴椅	辅助老年人洗澡用，避免老年人滑倒，提高安全性。	基础	沐浴椅	<ol style="list-style-type: none"> 1. 采用加强铝合金管材，壁厚1.2mm，表面雾银氧化工艺； 2. 一体成型 PE 吹塑座板和靠背，可粘贴防寒垫； 3. 6 档高度可调，高 68-82cm，坐高 37-51cm ； 4. EVA 材质包裹扶手，高强度尼龙组件插槽； 5. 免工具组装，无障碍设计。 	元/个		
				折叠沐浴椅	<ol style="list-style-type: none"> 1. 扶手可上掀，加软加厚扶手，蝶形加固杆设计； 2. 座板 5 档可调节，距离为 38-47cm，扶手内侧宽度 44cm，承重 200KG。 3. 采用加厚航空铝棒，铝合金管壁厚度 1.3mm，结实稳固不易晃动； 4. 可折叠，免安装，稳固防滑，不易侧翻； 5. 防滑橡胶脚垫，防滑耐用，抓地稳固； ▲6. 具备八字形承重架，A 字型外八设计；坐板及靠背板材质采用 PE-HD 食品级新材料材质，且背面印有 PE-HD 标识；可拆卸加厚 EVA 坐垫靠背垫，厚度不低于 1.2cm，并提供相关检测报告。 	元/个		
				淋浴坐便两用椅	<ol style="list-style-type: none"> 1. 洗澡椅坐宽 57cm,坐高可调节范围:40-50cm，座板尺寸:37*43cm，脚管直径 28cm,10cm 宽橡胶耐磨防滑垫； 2. 铝管采用国标 1.2MM 壁厚管材； 3. 材质：铝合金材质 EVA 扶手 HDPE 吹塑座板 ； 4. 调节范围：脚管高度 6 档调节； 5. 扶手可拆卸，带便桶 洗浴坐便 2 合 1； 6. 承重≥100kg 	元/个		
1 8	(五)厨房设备改造	降低操作台、灶台、洗菜池高度或者在其下方留出容膝空间，方便乘轮椅或者体型矮小老年人操作。	可选	台面改造	降低操作台、灶台、洗菜池高度或者在其下方留出容膝空间，方便乘轮椅或者体型矮小老年人操作。	元/米		

19		增设中部柜	在吊柜下方设置开敞式中部柜、中部架，方便老年人取放物品。	可选	增设中部柜	在吊柜下方设置开敞式中部柜、中部架，方便老年人取放物品。	元/项	
20		安装自动感应灯具	安装感应便携灯，避免直射光源、强刺激性光源，人走灯灭，辅助老年人起夜使用。	可选	固定式人体感应灯	1. 开关功能：OFF（关闭）-ON 常亮模式-AUTO 感应模式：昏暗环境人来亮灯，人离开后 20 秒左右熄灭，感应距离 3-5 米； 2. LED:SMD6 颗 0.7W 3. 材质：ABS； 4. 充电时间:3h 工作时间:4h； 5. 供电电池：400 毫安 充电口:USB-C。	元/个	
21	(六)物理环境改造	电源插座及开关改造	视情进行高/低位改造，避免老年人下蹲或弯腰，方便老年人插拔电源和使用开关。	可选	开关插座改造	五孔安全插座(含电线敷设)	元/个	
					夜灯型一转多插座	1. 即插即用，配置多个五孔插座及夜灯功能； 2. 夜灯单独开关，贴心满足夜晚用光需求； 3. 高温阻燃壳体，防误插保护门，用电安全更可靠。	元/个	
					双控开关改造	1. 配合电气线路改造，根据电路改造标准，实现灯具门边和床头双控，方便老人起居； 2. 尺寸：86 盒型； 3. 明盒安装。	元/个	
22	安装防撞护角/防撞条、提示标识	在家具尖角或墙角安装防撞护角或者防撞条，避免老年人磕碰划伤，必要时粘贴防滑条、警示条等符合相关标准和老年人认知特点的提示标识。	可选	防撞护角	1. NBR（丁腈橡胶）。 2. 尺寸：≥长度 6cm×宽 3.5cm×厚度 1cm。 3. 双面胶粘贴。	元/个		
				加厚 L 型防撞条	1. NBR（丁腈橡胶）； 2. 尺寸：≥长度 200cm×宽 3.5cm×厚度 1cm； 3. 双面胶粘贴。	元/条		
				警示条	1. 尺寸：≥1000mm×100mm×6mm； 2. 材质：橡胶。	元/个		
23		适老家具配置	比如换鞋凳、适老椅、电动升降晾衣架等。	可选	双弯扶手适老椅	1. 尺寸：52*54*85cm； 2. 材质：橡胶实木； 3. 流线型优雅扶手，表面圆润光滑，稳固椅腿，实木打造，木纹清晰，抗磨耐腐，牢固耐用； 4. 两底一面。	元/个	

					换鞋凳	1. 尺寸: 60*40*60cm; 2. 材质: 橡胶实木, 科技皮高密度原生海绵; 3. 功能: 防水防污耐磨; 4. 两底一面。	元/个	
					适老桌	1. 尺寸: 80*80*75cm, 2cm 厚; 2. 材质: 实木框架采用优质橡胶实木, 台面圆角木条; 3. 实木框架木质细腻、具有较良好的强度性能、抗震力, 台面无缝拼接边角处采用倒圆工艺。	元/个	
					电动晾衣架	1. 风干+消毒+遥控+照明+横杆 2. 材质: 碳钢 3. 主机尺寸: 126cm*31cm*7cm, 伸缩杆 130cm — 225cm, 整机收起尺寸 131cm*55cm*17cm 4. 下降高度: 105cm 5. 风干功率: 风干 12W 6. 照明功率: 12W 7. 承重: 25KG	元/个	
24	(七)老年用品配置	手杖	辅助老年人平稳站立和行走, 包含三脚或四脚手杖、凳拐等。	基础	单脚手杖	1. 尺寸: 高 72-94cm, 厚度 1.2mm; 2. 材质: 铝合金古铜; 3. 调节范围: 10 档调节; 4. 承重: 承重 100KG; 5. 描述: 适合身高 155-185cm。	元/个	
					三脚手杖	1. 尺寸: 75.5-98cm; 2. 调节范围: 10 档调节; 3. 管径 22MM, 厚度 1.0MM; 4. 材质: 铝合金; 5. 描述: 适合 1.55m-1.75m 人群使用。	元/个	
					四脚手杖	1. 尺寸: 68cm-89cm; 2. 调节范围: 10 档调节; 3. 管径 22MM, 厚度 1.2MM; 4. 材质: 铝合金; 5. 描述: 适合 1.55m-1.75m 人群使用。	元/个	
					手杖凳(带灯)	1. 材质: 高强度铝合金管件, 防滑橡胶脚垫; 2. 外管: 22.2*1.25mm, 内管: 19*1.25mm; 3. 配置舒适软握把, 内置手电筒; 4. 调节高度: 五档调节; 5. 高度范围: 81-91CM(折叠), 65.5-74.5cm(展开); 6. 座板高度: 48.5-57CM, 配置大座板; 7. 承重 ≥ 100KG。	元/个	

2 5	轮椅/ 助行 器	辅助家人、照 护人员推行/ 帮助老年人 站立行走，扩 大老年人活 动空间。	可选	双弯 助行器	1. 尺寸：500×470×(755-915)mm， 大架管直径 25mm，脚管直径 28mm； 2. 厚度：壁厚 1.2mm； 3. 优质铝合金管，脚垫材质为防滑 橡胶材料； 4. 脚管高度 8 档可调； 5. 一键折叠。	元/辆	
				购物车	1. 座面尺寸：48*40cm，凳面高度： 48cm，扶手高度：60cm，靠背高度： 90cm； 2. 靠背三档位可调节； 3. 材质：铁管喷塑。	元/辆	
				轮椅	1. 四刹车，高碳钢车架，喷涂工艺， 铁踏板，吹塑扶手，实心胎，壁厚 1.0mm； 2. 折叠：90*90*27cm，轮椅宽度 66cm，高度 90cm，长度 90cm； 3. 扶手离地 72cm，座位宽度 46cm， 深度 42cm，座位离地 47cm，靠背高 度 42cm； 4. 前轮 7 寸，后轮：24 寸，承重≥ 100kg； 5. 加厚钢管，舒适可折叠，牛津布 坐垫背垫。	元/辆	
2 6	放大 装置	运用光学/电 子原理进行 影像放大，方 便老年人近 用。	可选	放大镜	1. 尺寸：190*83*28mm； 2. 材质：ABS、玻璃、亚克力； 3. 照明光源：LED 灯； 4. 电池型号：三节七号电池； 5. 产品直径：镜面直径 75mm，小镜 面 22mm； 6. 放大倍数：大镜片 3 倍、小镜片 45 倍。	元/个	

2 7	助听器	帮助老年人听清声音来源，增加与周围的交流，包括盒式助听器、耳内助听器、耳背助听器、骨导助听器等。	可选	盒式助听器	<ol style="list-style-type: none"> 1. 特有噪音(NH) 调节技术, 音质输出清晰稳定, 有效保护听力; 2. 独立舒适的 P 电位调节器; 3. AU 音频独立调节技术; 4. 频率范围: 至少在 200-5000Hz 之间; ; 5. MTO 三种专用模式调节开关; 6. 内置言语优化技术; 7. 电感线圈输入; 8. 可外接多媒体音频设备, 电视、收音机、MP3 收听伴侣; 9. 最大输出 (dB): 132 ± 3, 平均输出 (dB): 123 ± 4; 10. 满档增益 (dB): 70 ± 5, 平均增益 (dB): 60 ± 5, 等效噪声 (dB): ≤ 29; 11. 总波失真 (%) 500: 7; 800: 4; 1600: 3; 12. 额定电流 (mA): ≤ 7; 13. 带宽 F1: ≤ 250; F2: ≥ 5000; 14. 电感输出: 81 ± 6。 	元/台
				耳内助听器	<ol style="list-style-type: none"> 1. 最大输出 (dB): 108 ± 3; 2. 平均输出 (dB): 101 ± 4; 3. 满档增益 (dB): 35 ± 5; 4. 平均增益 (dB): 28 ± 5; 5. 等效噪声 (dB): ≤ 32; 6. 额定电流 (mA): 1.8; 7. 带宽: $F1 \leq 350$, $F2 \geq 4500$; 8. 16 通道全智数字 DSP 芯片处理系统; 9. 专业级蓝牙助听器芯片; 全智声音净化系统; 言语噪音同步检测优化; 10. 用户可通过手机 APP 进行助听器模式切换、频响参数调试、全智 III 代自适应反馈截除系统; 也可通过 APP 请求远程让验配师对用户进行验配和参数优化; 11. 助听器放入充电盒自动关机, 方便用户使用; 内置听力计; 12. 4 个常用环境模式+1 个蓝牙模式, 提供优质的语言补偿和音乐体验 13. ≥ 18 小时的长续航, 一次充电可满足全天的使用 14. IPX4 防水防汗; 	元/台

					耳背助听器	<ul style="list-style-type: none"> 1. 最大 OSPL90\leq133dB; 2. 高频平均值 OSPL90:116db-124db; 3. 满档声增益: 36db-46db; 4. 等效输入噪声级\leq29dB; 5. 总谐波失真\leq2%; 6. 频率相应范围(不窄于): 300Hz-3100Hz; 7. 充电时间: 2-3 个小时; 8. 续航时间: 45-50 小时。 	元/台	
					骨传导助听器	<ul style="list-style-type: none"> 1. 控制盒有 3.5mm 音频接口, 可通过音频线连接手机与电脑等设备; 2. 尺寸(±10%): 头带部分 13X15.5X5.5cm; 控制盒部分 4X6.5x2.5 cm; 3. 电源: 内置可充电聚物理电池 (380mAh) 额定电压 DC 3.7V ; 4. 工作时间: 连续十小时, 充电时间 2 至 3 小时 5. 无痛轻盈佩戴, 稳固不掉, 7 个调频道功能, 适合更多人群。 6. 可分别左右调节音量大小 7. 频响范围: 20-20KHZ; 1 8. 声音灵敏度: 54\pm2dB 9. 额定工作时间: 10\pm3 小时 10. 待机时间: >60 天 	元/台	
2 8		自助进食器具	辅助老年人进食, 包括防洒碗(盘)、助食筷、弯柄勺(叉)、饮水杯(壶)等。	可选	防洒碗	<ul style="list-style-type: none"> 1. 尺寸: 直径 13cm, 高 10cm; 2. 材质: 碗体食品级塑胶、硅胶吸盘底座; 3. 功能: 碗盘周围凸起内缩, 防止食物溢出底座吸盘增加稳定性, 碗盘不易位移。 	元/个	
					助食筷	<ul style="list-style-type: none"> 1. 产品材质: 食品级 ABS+天然环保竹筷; 2. 适用范围: 左右手通用; 3. 用途: 独特的自动张开设计, 帮助手部僵硬、中风、挛缩的病人自主进食。 	元/个	
					助食勺	<ul style="list-style-type: none"> 1. 材质: 硅胶、304 不锈钢; 2. 尺寸: 约 24CM(长), 勺头最宽度 4CM 3.5CM(手柄直径); 3. 握柄采用防滑软质硅胶, 使用稳固不易脱手且舒适感好; 手柄位置带有硅胶皮带可按手的大小, 调整松紧; 手柄内部空间可以放置配重, 满足用户的使用习惯及特殊需要; 无论是左手还是右手进食, 都可以 	元/个	

						满足进食辅助的需要；适用于手功能障碍者使用。		
					饮水杯	1. 吸管饮水、流食、随手杯三合一； 2. 多功能护理杯，一杯多用更方便； 3. 吸管设计能使饮水者不必仰头即能喝完杯中水 防止翻洒、带有刻度； 4. 材质食品级 PP； 5. 容量 300ml。	元/个	
29		防走失装置	用于监测失智老年人或其他精神障碍老年人定位，避免老年人走失，包括防走失手环、防走失胸卡等。	基础	智能手环	1. 4G 全网通；黑；电池 550mAh；内存 128Mb；存储 64Mb；显示屏高分水滴屏 IPS 1.83"240*284；磁吸充电；定位：GPS+AGPS+WIFI+北斗+LBS； 2. 摄像头：8W 像素 分辨率：240*284； 3. 屏幕：IPS 1.83 英寸； 4. 处理器：展讯 217； 5. 支持功能：双表带+支付宝 心率 血压血氧检测 计步 拍照 相册 微聊 双向视频通话 语言助手 来电提醒 短信提醒 闹钟提醒 计算器 秒表 跌倒提醒 定位模式 寻找手表 睡眠提醒 天气推送； 6. h5 免费嵌入小程序、公众号、APP。	元/台	
30		安全监控装置	佩戴于人体或安装在居家环境中，用于监测老年人动作或者居室环境，发生险情时及	可选	一键呼叫器（非通话）	1. 4G 全网通，支持平台、微信推送报警； 2. 主机面板自带 SOS 求助按键，求救拉绳； 3. 实现联网报警信息上传消息通知； 4. 内置报警蜂鸣器； 5. 内置两节 5 号干电池，超低功耗。	元/台	

			时报警。包括红外探测器、紧急呼叫器、烟雾/煤气泄露/溢水报警器等。				
				智能 一键 呼叫器	<ol style="list-style-type: none"> 支持按键、拉绳、语音三重报警触发方式，可实现天气查询、时间播报、亲情通话等语音控制，操作便捷； 4G 全网通，支持移动、电信、联通三大运营商，有手机信号即可接入，无网络覆盖盲区； 可接入烟感、燃气报警器、门磁、水浸、人体感应等多种子设备，实现火灾、燃气泄漏、非法入侵等危险场景的实时监控； 支持定时任务提醒、语音打卡、语音留言功能，配备显示屏，可显示天气、时间、报警记录，搭配后备电池，断电后不影响正常使用； 物联网开放平台； 工作温度范围：- 20℃-55℃，防护等级 IP30。外壳采用 ABS 材质，抗撞击、防划擦，符合养老、医疗场景的耐用性要求； 拉绳长度：70+cm； 工作电压：5V/2A DC； ▲9. 提供产品的无线电发射设备型号核准证； ▲10. 符合国家强制性产品 3C 认证，提供产品的 3C 证书。 	元/台	
				NB 紧急 按钮	<ol style="list-style-type: none"> NB-IoT 无线通讯，实时一键紧急呼救； 支持服务器、手机 APP、电话报警推送； 固定/携带使用； 安装在卧室床头、卫生间坐(蹲)便器旁、淋浴区等位置等长者容易发生意外的高危区域。 	元/台	
				NB 红外 传感器	<ol style="list-style-type: none"> NB-IoT 无线通讯； 人体活动监测，实现 24 小时远程监测； 支持服务器、手机 APP、电话报警推送； 采集行动数据，历史记录查询； 滤除误报，低功耗设计。 	元/台	
				NB 门磁 传感器	<ol style="list-style-type: none"> NB-IoT 无线通讯； 进出门次数监测/房门开合状态监测； 实现 24 小时远程监测； 支持服务器、手机 APP、电话报警推送； 采集行动数据，历史记录查询； 	元/台	

					6. 隐藏式安装、低功耗设计。		
				NB 水浸 传感器	1. NB-IoT 无线通讯; 2. 实时漏水监控、精准探测险情; 3. 支持服务器、手机 APP、电话报警推送; 4. 低功耗设计、误报滤除; 5. 防拆报警, APP 推送。	元/台	
				NB 光电 烟雾 传感器	1. NB-IoT 无线通讯; 2. 实时烟雾火情监控、精准探测险情; 3. 支持服务器、手机 APP、电话报警推送; 4. 高分贝声光提醒; 5. 低功耗设计、误报滤除; 6. 安装简单, 插电即用。	元/台	
				NB 燃气 泄露 报警器	1. NB-IoT 无线通讯; 2. 实时燃气泄漏监控、精准探测险情; 3. 支持服务器、手机 APP、电话报警推送; 4. 高分贝声光提醒; 5. 低功耗设计; 6. 安装简单, 插电即用。	元/台	

四、服务要求

(一) 货物现场交付及安装调试要求

中标单位所交付的内容包括前期上门评估服务对象需求、床位建设改造、智能化改造、老年用品等相关设备设施, 中标单位负责货物的安装与现场调试, 如上级要求需完成设施设备的调试和智能设备与昌吉州智慧养老服务平台的数据连接及资料上传工作, 所有产品的配送、培训、安装、调试、维修等费用均包含在投标报价中。

中标单位应按要求将货物送达采购单位指定的地点, 提供安装部署服务, 完成床位建设、智能化等各类设备的安装与调试服务。货物安装时, 若需使用特殊的接头、插座、电缆、特殊安装工具等备件, 应由中标单位提供, 如中标货物用电负荷超过正常线路负荷时, 所需相关保护设备应由中标单位提供。

（二）工作规范要求

1、入户人员不得向老人及家属推销保健品等违法违规的内容，否则采购单位有权取消成交供应商资格，并追究法律责任。

2、入户人员要注意工作方式、方法和态度，不能与老人、家属、乡镇、社区工作人员发生矛盾，若发生争执或各种矛盾纠纷，由中标单位承担相应责任。

3、确保在执行过程中人员与老人、家属、工作人员的人身安全。执行过程中发生任何安全问题，由中标单位自行负责，采购单位不承担任何责任。

4、甲方不定期进行抽查，抽查中发现乙方在服务过程中的任何问题，责令限期整改，经整改后仍不合格的，不予支付本次服务费用。

（三）家庭养老床位建设需求评估

床位建设分基础项目和可选项目，基础项目是必须配置的项目，应根据老年人能力评估和改造意愿实施改造，不得过度改造造成资源浪费，改造过程中广泛听取老年人及老年人家庭成员意见，及时发现并修正问题，确保效果。项目资金包含上门需求评估相应费用。

五、服务验收及售后要求

（一）家庭养老床位验收标准

项目评估终期验收过程中，第三方验收评估单位由民政局按照规范流程选定，项目资金包含验收评估费用，验收包含以下内容：

（1）核查一户一档资料；

（2）开展每户实地验收，查看设备的参数符合性、安装的合规性、产品的数量、质量等方面；

（3）征询老人的满意度，服务对象满意度不低于90%；

（4）填写验收表，提交评估验收报告。

（二）家庭养老床位建设售后要求

项目验收通过并交付后投标人需提供针对本项目 1 年的免费质保服务，在免费质保期内提供免费人工、部件的维修维护，包括硬件保修等服务。售后服务期间如出现问题投标人需 24 小时内做出明确响应和安排，到达现场解决问题。质保期内因设备故障导致服务对象伤亡，由中标单位承担相应责任。

第四条 合同金额及付款方式

一、合同金额

本合同总金额为人民币：_____元，大写：_____。

二、付款方式

1、合同签订后 15 个工作日内，甲方凭乙方开具的合法有效票据支付合同总额的 50%资金，人民币：_____元（大写：_____）；项目全部完成，甲方组织第三方验收合格后 15 个工作日内，甲方凭乙方开具的合法有效票据支付合同总额的 50%资金，人民币：_____元（大写：_____）。

2、乙方需开具正规发票，甲方每一笔付款凭发票将对应款项拨付至乙方规定账户。

甲方信息：

甲方名称：

统一信用代码：

银行账号：

地 址：

乙方信息：

乙方名称：

开户银行：

银行账号：

银行行号：

三、履约保证金

乙方应于本合同签订 3 内，向甲方支付履约保证金，金额为合同总价的 10%，可采用银行转账的形式。

履约保证金有效期至项目验收合格，若最终满意度达 90%（含 90%）以上，履约保证金按 100%退还；若最终满意度达到 80%（含 80%）但未达到 90%，履约保证金按 90%退还；若最终满意度达 70%（含 70%），但未达到 80%，履约保证金按 80%退还。若最终满意度未达到 70%，履约保证金按 70%退还。

按照合同内容乙方须完成项目满意度具体要求，若乙方未达到合同指标要求，甲方有权扣除相应保证金，合同正常履行无违约的，甲方将在验收合格后 20 个工作日内完成无息退款。

第五条 双方权利与义务

一、甲方权利和义务：

1、甲方给予乙方在提供服务方面政策、法律、法规的指导，协调相关部门支持乙方工作。

2、甲方玛纳斯县民政局负责提供受益人群范围和受益人员姓名、所在地、联系方式等信息，便于乙方上门家床建设服务。

3、甲方根据服务对象需求评估表对乙方实施床位建设进行监管。

二、乙方权利和义务：

1、乙方保证按照家庭养老床位建设服务需求内容与服务质量标准及履约要求提供专业服务。

2、乙方保证提供给甲方的总服务清单内容真实。

3、乙方提供的服务内容需经甲方审定，不得擅自终止或减少服务内容。

4、乙方负责组建专业的服务团队及培训，负责日常家庭养老床位建设服务与维

护，提供人员与运营保障。承接服务期间，乙方不能做出有损害甲方名誉的行为和言论，同时注意安全事故问题，在服务期间由于乙方的原因出现任何事故，由乙方全权负责。

5、乙方必须建立健全服务对象“一户一档”纸质、电子版档案资料，并根据甲方要求随时汇报相关服务情况及数据。

第六条 违约责任

1、本合同生效后，甲乙双方应当严格依照本协议的约定履行民事法律责任，不符合本协议约定及相关法律规定而给对方造成损失的，应当承担相应损害赔偿责任。

2、乙方擅自将甲方提供的资料泄露给第三方并给甲方造成经济损失的，视为乙方违约，乙方按实际损失赔偿甲方，并承担相关法律责任。

3、项目完工验收评估阶段进行满意度测评，服务满意度未达到 90%的，按比例扣除履约保证金（80-90%扣除 20%，70-80%扣除 50%；低于 70%扣除 100%）

4、乙方应在设备安装前 3 个工作日提交相关检测报告，检测报告不合格的，甲方有权要求乙方更换设备，更换期限不得超过 5 个工作日。

5、乙方逾期完工的，每逾期一日，按合同总价的 0.3%向甲方支付违约金；逾期累计超过 30 日的，甲方有权单方解除合同，乙方除支付违约金外，还应返还已收款项，并承担合同总价 10%的违约金及全部损失。

6、乙方提供的设备参数、材料、施工质量不符合合同约定及国家规范的，甲方有权要求乙方无偿返工、更换、重作，并按合同总价的 5%/次支付违约金；经两次整改仍不合格的，甲方有权解除合同，乙方应返还全部已付款，并支付合同总价 15%的违约金。

7、若一方发生违约，违约方除承担违约责任外，守约方有权要求违约方支付守约方为实现本协议债权所花费的全部费用，包括但不限于诉讼费、律师费、差旅费等费用。

第七条：其他

1. 乙方严禁将本合同的家庭养老床位建设项目整体转包，严禁以肢解项目、挂靠、委托管理等任何形式变相转包。
2. 本项目的老年人自理能力评估、方案设计、核心施工、安装调试、竣工验收及质保服务等主体与关键工作，必须由乙方自行完成，不得分包。
3. 非主体、非关键性工作确需分包的，乙方须事先取得甲方书面同意，并对分包单位的资质、服务质量、安全生产、履约责任承担连带责任。
4. 乙方擅自将项目全部或部分转包、分包给第三方的，均视为根本违约，甲方有权立即解除合同、停止付款、没收履约保证金，并要求乙方返还已支付款项，承担合同总金额 20% 的违约金及全部损失。

第八条 不可抗力

因自然灾害、政府政策变化、战争以及其他非一方责任造成的，不能预见、不能避免、并不能克服的客观情况为不可抗力。遇有不可抗力的一方，应立即将事件情况通知对方，并在 5 个工作日内提供事件详情以及协议不能履行、部分不能履行或需要延期履行的理由的有效证明文件，按事件对履行协议的影响程度，由双方协商决定是否解除合同、部分免除履行协议的义务或延期履行。

第九条 适用法律与争议之解决

- 1、适用法律：本合同之签署、效力、解释和执行以及本合同项下争议之解决均应适用中华人民共和国相关法律。
- 2、争议解决方式：对于因本合同的解释及履行而产生之争议，应首先由双方通过友好协商解决，协商不成的，双方指定向玛纳斯县人民法院提起诉讼解决。
- 3、本合同所列通讯信息均为双方有效通讯信息，如任何一方信息发生变更，应当在变更之日起 3 个工作日内通知对方，并保留通知记录，否则对方以原通讯信息发出通知后 5 个工作日即视为有效送达，该通讯信息同时作为法院送达诉讼文书的

地址。

第十条 附则

一、本合同一式肆份，甲乙双方各持贰份，每份具备同等法律效力；

二、本合同自双方法定代表人（负责人）或授权代表人签字并加盖公章或合同专用章之日起生效；

三、本合同未尽事宜由甲乙双方另行协商解决，商定的内容以补充合同形式确定，补充合同作为本合同组成部分，经双方签字盖章后与本合同具有同等效力。

甲方：玛纳斯县民政局（盖章）

授权代表或法人（签字）：

日期：

乙方：（盖章）

授权代表或法人（签字）：

日期：

第六章 响应文件格式

响应文件封面

_____（项目名称）

_____（项目编号）

响 应 文 件

供应商名称（盖单位章）：

供应商法定代表人（签字或盖章）：

供应商地址：

联系人：

联系电话：

年 月 日

目 录

一、资格审查材料

- (一) 具有独立承担民事责任的能力
- (二) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力
- (三) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录
- (四) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度
- (五) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录
- (六) 法律、行政法规规定的其他条件
- (七) 其他资格要求材料
- (八) 中小企业声明函
- (九) 磋商保证金
- (十) 不参与围标串标承诺书

二、商务文件组成

三、技术文件组成

- 注：1. 投标人可按上列顺序排列和装订投标文件并标注页码。
2. 投标文件包括但不限于上述内容，如有不足，请自行补充提供。
3. 为了便于查找，请按上述顺序编排投标文件内容，并在目录中标明每项内容的起始页码。

一、资格审查材料

(一) 具有独立承担民事责任的能力；

投标人须为合法有效的独立法人或社会组织。若为企业法人，需提供有效《营业执照》(副本)；若为社会组织，需提供有效《社会团体法人登记证书》或《民办非企业单位(法人)登记证书》；若为事业单位，需提供《事业单位法人证书》。

(二) 具有履行合同所必需的场地、人员、设施设备和专业技术能力；

提供承诺书：

具备履行合同所必需的人员和专业技术能力的承诺

本供应商郑重声明：

本公司(或单位)完全具有履行本项目合同所必须的人员和专业技术能力，若因本公司(或单位)在本项目所投入的人员和专业技术能力原因，致使本项目合同履行造成的采购人损失或按国家采购法律法规或合同条款规定的一切违约责任，本公司(或单位)自愿全部承担。

本公司(或单位)承诺在项目实施过程中，为保证项目顺利实施及质量，可根据实际需要追加人员及专业技术能力，此部分费用已包含在报价中。

特此承诺。

供应商名称(盖单位章)：

法定代表人(签字或盖章)：

日 期： 年 月 日

(三) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录

1. 提交响应文件截止时间前半年内任意一个月的缴纳税收证明；
2. 提交响应文件截止时间前半年内任意一个月的社保缴纳证明（附人社公共服务平台系统导出的半年内任意一个月的社会保险单位缴费明细单）。

（四）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度

提供本单位上一年度由会计师事务所出具的财务审计报告（当上一年度审计报告未出来时（每年6月前（含）），可提供前一年度审计报告），审计报告须包括资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动（如有）及其附注（复印件并加盖本单位公章）。或财务报表或基本开户银行出具的资信证明。

(五) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

提供承诺书：

近三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

(采购人)_____：

我公司参与_____ (项目名称、编号) 竞争性磋商，本公司郑重声明，我方参加本项目政府采购活动前三年内无重大违法记录，符合《政府采购法》规定的供应商条件。若贵方在本项目采购过程中发现我方政府采购活动前三年内有重大违法记录，我公司将无条件退出本项目的磋商，并承担因此引起的一切后果。我方对此声明负全部法律责任。

特此声明。

供应商（盖单位章）：

法定代表人（签字或盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

附注：近三年：成立三年以上的，为提交首次响应文件截止时间前三年内；成立不足三年的，为实际时间。

（六）法律、行政法规规定的其他条件

（1）信用记录查询

信用记录

（复印件并加盖供应商单位公章）

依据财库[2016]125号文件规定，供应商须符合《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》的相关要求，即具有良好的信用记录。

供应商须提供本单在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）已公布的信用记录查询截图。

截图含 1) 被列入失信被执行人

2) 重大税收违法失信主体名单的供应商

3) 列入政府采购严重违法失信行为记录名单

例如：网站搜索页输入供应商名称，提供截图查询结果。

（七）其他资格要求材料

（八）落实政府采购政策

中小企业声明函

说明：

（1）如本项目（包）不专门面向中小企业预留采购份额，资格证明文件部分无需提供《中小企业声明函》。

（2）如本项目（包）专门面向中小/小微企业采购，须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》，或提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》格式不得修改，否则不得享受相关中小企业扶持政策。投标人根据项目属性选择申明函格式。

（3）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求获得采购合同的投标人将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业的，投标文件中除须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，还须同时提供《拟分包情况说明》及《分包意向协议》，且建议在资格证明文件部分提供。

（4）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求投标人以联合体形式参加采购活动，投标文件中除须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，还须同时提供《联合协议》。

（5）中小企业声明函填写注意事项

1）中小企业参加政府采购活动，应当出具此格式文件。《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》由牵头人出具。

2）对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。投标人应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。

3）对于多标的的采购项目，投标人应充分、准确地了解所投产品制造企业、提供服务的承接企业、工程承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。

（6）温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所

属行业详见第二章《投标人须知前附表》，如在该程序中未找到本采购文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300号）》及本采购文件规定的中小企业划分标准所属行业执行。

中小企业声明函（工程、服务）

本公司(联合体)郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)的规定,本公司(联合体)参加(单位名称)的(项目名称)采购活动,工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下:

1. (标的名称),属于(采购文件中明确的所属行业);承建(承接)企业为(企业名称),从业人员____人,营业收入为____万元,资产总额____为万元,属于(中型企业、小型企业、微型企业);

2. (标的名称),属于(采购文件中明确的所属行业);承建(承接)企业为(企业名称),从业人员____人,营业收入为____万元,资产总额____为万元,属于(中型企业、小型企业、微型企业);;

.....

以上企业,不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章): _____

日期: _____

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。

监狱企业声明函

本公司郑重声明，根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）的规定，本公司为监狱企业。

本公司参加_____单位的_____项目采购活动，采购活动提供本企业（填写制造的货物，由本企业承担工程、提供服务）。

本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物和服务。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖单位章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期：

注：非监狱企业无需提供声明函。

残疾人福利性单位证明材料（残疾人福利性单位参加的）

本单位郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位。

本单位参加（采购代理机构）的（项目名称和采购编号）采购活动，提供本单位的服

务。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期：

注：非残疾人福利性单位无需提供声明函。

（九）磋商保证金

说明：此处上传保证金缴纳证明文件

(十) 不参与围标串标承诺书

不参与围标串标承诺书

本人作为(单位名称)_____的法人，清楚知晓我公司本项目采购活动，对以下事项作出承诺：

一、我单位遵循公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目竞标。

二、我单位在本项目采购活动中，未参与围标串标。

三、我单位如被查实在本项目采购活动中存在围标串标的，递交响应文件行为作为实施串通投标违法行为的关键环节，本人承担直接责任人员法律责任，接受相应行政处罚和失信惩戒。

项目编号：

供应商单位名称：

供应商名称（盖单位章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日 期： 年月日

二、商务文件组成

(一) 竞争性磋商函

致（采购人）：

我方已仔细研究了_____（项目名称）的磋商文件（项目编号：_____）的全部内容，知悉参加磋商的风险，我方承诺接受磋商文件的全部条款且无任何异议。

一、我方同意在磋商文件中规定的提交响应文件截止时间起_____日（磋商有效期），合同履行期限_____，遵守本响应文件中的承诺且在此期限期满之前均具有法律约束力。

二、我方保证递交的响应文件中提供的数据和材料是真实、准确的。否则，愿承担《政府采购法》第七十七条规定的法律责任。

三、我方愿意向贵方提供任何与本项采购有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

四、我方接受磋商文件所列须知中 3.8.5 关于磋商保证金不予退还的约定，并保证将按磋商文件的约定履行合同责任和义务。

五、我方同意提供按照贵方可能要求的与其磋商响应有关的一切数据或资料。

六、我方承诺遵守《政府采购法》的有关规定，保证在获得成交资格后，按照磋商文件确定的事项签订政府采购合同，履行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。

附件 1：法定代表人身份证明(法定代表人参加磋商时提供)

附件 2：法定代表人授权书(委托代理人参加磋商时提供)

供应商名称(盖单位章)：

法定代表人（签字或盖章）：

日期：年月日

（二）磋商声明

我方，（供应商名称）已认真阅读《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》及磋商文件（项目名称：_____，项目编号：_____）相关内容，知悉供应商参加政府采购活动应当具备的条件。此次按磋商文件要求提交的供应商资格证明材料，已经认真核对和检查，全部内容真实、合法、准确和完整，我们对此负责，并愿承担由此引起的法律责任。

一、我方在此声明：

（一）我方与采购人或代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系。

（二）我方与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人。

（三）我方未为本项目前期准备提供设计或技术服务。

二、我方承诺

参加政府采购近三年内：

（一）我方依法缴纳了各项税费及各项社会保障资金，没有偷税、漏税及欠缴行为。

（二）我方在经营活动中没有存在下列重大违法记录：

1、受到刑事处罚；

2、受到三万元以上的罚款、责令停产停业、在一至三年内禁止参加政府采购活动、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的行政处罚。

供应商名称（盖单位章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日

附件 1:

法定代表人身份证明(法定代表人参加磋商)

供应商名称: _____

注册号: _____

注册地址: _____

成立时间: _____年 _____月 _____日

经营期限: _____

经营范围: _____

姓名: _____ 性别: _____ 年龄: _____ 系 _____ (供应商名称) 的法定代表人。

特此证明。

附: 法定代表人身份证 (正反面) 复印件

供应商名称 (盖单位章):

法定代表人 (签字或盖章):

日期: 年月日

附件 2:

法定代表人授权书(委托代理人参加磋商)

本人_____ (姓名、职务) 系_____ (供应商名称) 的法定代表人, 现授权_____ (姓名、职务) 为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名义: (1) 签署、澄清、补正、修改、撤回、提交_____ (项目名称、项目编号) 响应文件及报价; (2) 签订合同和处理有关事宜, 其法律后果由我方承担。

委托期限: _____。

代理人无转委托权。

本授权书于_____年____月____日签字生效, 特此声明。

附: 法定代表人身份证 (正反面) 复印件

附: 委托代理人身份证 (正反面) 复印件

供应商名称(盖单位章): _____

法定代表人 (签字或盖章): _____

委托代理人 (签字或盖章): _____

日期: _____年____月____日

注: 1. 本项目只允许有唯一的供应商授权代理人, 且必须为供应商在职员工。
2. 供应商法定代表人参加磋商的, 可以不提供法定代表人授权委托书, 但必须提供上述法定代表人身份证明书, 否则将按无效响应处理。

(三) 磋商报价一览表

项目名称： 项目编号： 报价单位：人民币元

首次磋商报价	小写： 元
	大写：
合同履行期限	
备注	

注：

1. 报价总价已包括与本次所报产品和伴随服务相关的所有税费以及供应商为完成本项目所发生的一切费用。
2. 供应商应单独列明服务项目清单报价，并作为报价一览表的附件。
3. 各项报价均不得超出最高限价，否则将作为无效投标处理。

供应商名称（盖单位章）： _____

法定代表人(签字或盖章)： _____

日期： _____年_____月_____日

服务项目清单报价

序号	类别	项目名称	具体内容	项目类型	产品名称	性能参数	单位	磋商报价(元)
1		防滑处理	在卫生间、厨房、卧室等区域,铺设防滑砖或者防滑地胶,提高安全性。	基础	防滑地垫	1. 尺寸: $\geq 550*850\text{mm}$; 2. 材质: PVC 材质; 3. 正面小圆点按摩,真空吸盘可轻松吸附于光滑地面,不会偏移。	元/张	
					防滑地胶	1. 厚度: $\geq 2\text{mm}$; 2. 材质: PVC 材质; 3. 符合防滑、耐磨、防水、环保、无异味、后期不变形要求。	元/平方米	
					防滑地砖	1. 尺寸 $\geq 30*30\text{cm}$; 2. 防滑地砖,符合耐磨、防水、防滑环保。	元/平方米	
2	(一) 地面改造	高差处理	铺设水泥坡道或者加设橡胶等材质的可移动式坡道,保证路面平滑、无高差障碍,方便轮椅进出。	基础	可移动坡道	1. 尺寸: 100cm; 2. 高度: 4cm-6cm; 3. 材质: 橡胶材质。	元/个	
					可移动坡道	1. 尺寸: 100cm; 2. 高度: 7cm-9cm; 3. 材质: 橡胶材质。	元/个	
					可移动坡道	1. 尺寸: 100cm; 2. 高度: 10cm-15cm; 3. 材质: 橡胶材质。	元/个	
					水泥坡道	1. 按坡比铺设坡道,铺设水泥坡道,坡道可采用带防滑纹水泥为材料,增加地面摩擦系数; 2. 材料: 水泥、石子砂、混凝土; 3. 铺设坡度 $\leq 8^\circ$,铺设厚度 $\geq 10\text{cm}$ 。	元/平方米	
3		平整硬化	对地面进行平整硬化,方便轮椅通过,降低风险。	可选	平整硬化	对地面进行平整硬化,方便轮椅通过,降低风险。	元/平方米	
4		安装扶手	在高差变化处安装扶手,辅助老年人通过。	可选	安装无障碍扶手	在高差变化处安装扶手,辅助老年人通过;不锈钢焊接固定。	元/米	
					过道扶手	1. 外管材质: ABS 材质,直径 35mm; 2. 内管材质: 不锈钢内管,直径 25mm; 3. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料,能有效抑制大肠杆菌、金黄色葡萄球菌等细菌;扶手表面采用防滑浮点设计,厚度为 0.5 毫米。	元/米	
5	(二) 门	门槛移除	移除门槛,保证老年人进	可选	门槛移除	移除门槛,保证老年人进出无障碍,方便轮椅进出。	元/项	

	改造		门无障碍，方便轮椅进出。					
6		平开门改为推拉门	方便开启，增加通行宽度和辅助操作空间。	可选	平开门改为推拉门	方便开启，增加通行宽度和辅助操作空间。	元/平方米	
7		房门拓宽	对卫生间、厨房等空间较窄的门洞进行拓宽，改善通过性，方便轮椅进出。	可选	房门拓宽	对卫生间、厨房等空间较窄的门洞进行拓宽，改善通过性，方便轮椅进出。	元/平方米	
8		下压式门把手改造	可用单手手掌或者手指轻松操作，增加摩擦力和稳定性，方便老年人开门。	可选	下压式门把手	可用单手手掌或手指轻松操作，增加摩擦力和稳定性，方便乘轮椅老年人或者手部力量较弱的老年人开门。	元/副	
9		安装闪光震动门铃	供听力视力障碍老年人使用。	可选	安装闪光震动门铃	<ol style="list-style-type: none"> 1. 供电电源：接收：充电锂电池或DC 5V；发射：CR2032 电池； 2. 发射距离：≤ 300 米（空地测试）； 3. 可调音量：25-90dB\pm5dB； 4. 铃声数量：58 首音乐； 5. 无线频率：433Mhz\pm0.5MHz； 6. 待机电流：小于 150 μA； 7. 发射功率：小于 10mW； 8. 材质：ABS； ▲9. 发射器防水等级：IP68，检测依据:GB/T4208-2017《外壳防护等级(IP 代码)》，并提供相关检测报告。 	元/个	
10	(三)卧室改造	配置护理床	帮助失能老年人完成起身、侧翻、上下床、吃饭等动作，辅助喂食、处理排泄物等。	可选	ABS 单摇护理床	<ol style="list-style-type: none"> 1. ABS 床头床尾，尺寸：$\geq 2000\text{mm} \times 960\text{mm} \times 500\text{mm}$； 2. 床架采用 80$\times40\times$0.9mm 厚优质冷轧钢管焊接而成，床体承载力 240 kg，能充分保证床的承载能力和使用寿命； 3. 小条形床板采用 0.7mm 厚带钢冲弓字槽而成坚固耐用，美观大方。床面为凹面，且强度高，具有防滑功能； 4. 起背折起角度 0$^\circ$-80$^\circ$； 5. 塑料件手柄，摇杆传动关节件采用全钢件，升降丝杠采用 45#钢挤压成型； 6. 床脚采用 40*40*0.9mm 方管焊接； 	元/张	

					<p>7. 采用 4cm 椰棕 2cm 高密度海绵材质，面料为优质防水布料，尺寸约 1890*890*60mm；</p> <p>8. 铝合金折叠护栏，全覆式防夹手，可收缩平放，强力支柱；铝合金横梁，表面做硬化处理。上、下支座为塑料组合而成，中部为 5 支铝合金支柱，护栏开关为自锁隐藏型 ABS 塑料。操作便利，强度高，经久耐用；护栏上可放置移动式 ABS 餐板；</p> <p>9. 5 寸静音轮耐酸碱、抗腐蚀、防缠绕、不易生锈、制动稳定可靠，滚动平稳无噪音。分体刹车。</p>		
				多层板双摇护理床	<p>1. 多层板床头床尾 尺寸：$\geq 2000\text{mm} \times 1000\text{mm} \times 500\text{mm}$；</p> <p>2. 床架采用 $80 \times 40 \times 0.9\text{mm}$ 厚优质冷轧钢管焊接而成，床体承载力 240 kg，能充分保证病床的承载能力和使用寿命；</p> <p>3. 小条形床板采用 0.7mm 厚带钢冲弓字槽而成坚固耐用，床面为凹面，且强度高，具有防滑功能；</p> <p>4. 起背折起角度 $0^\circ - 80^\circ$，曲腿折起角度 $0^\circ - 45^\circ$；</p> <p>5. 塑料件手柄，摇杆传动关节件采用全钢件，升降丝杠采用 45# 钢挤压成型；</p> <p>6. 床脚采用 $40 \times 40 \times 0.9\text{mm}$ 方管焊接；</p> <p>7. 采用 4cm 椰棕 2cm 高密度海绵材质，面料为优质防水布料，尺寸约 1890*890*60mm；</p> <p>8. 铝合金折叠护栏，全覆式防夹手，可收缩平放，强力支柱；铝合金横梁，表面做硬化处理。上、下支座为塑料组合而成，中部为 5 支铝合金支柱，护栏开关为自锁隐藏型 ABS 塑料。操作便利，强度高，经久耐用。护栏上可放置移动式 ABS 餐板；</p> <p>9. 5 寸静音轮耐酸碱、抗腐蚀、防缠绕、不易生锈、制动稳定可靠，滚动平稳无噪音。分体刹车。</p>	元/张	
1 1	安装床边护栏（抓	辅助老年人起身、上下床，防止翻身滚下床，保证	基础	床边扶手	<p>1. 材质：碳钢；扶手烤漆，底部镀铬；</p> <p>2. 底座：$65 \times 55\text{cm}$，扶手高：$50 - 60\text{cm}$；</p> <p>3. 四档高度可调；</p>	元/个	

		杆)	老年人睡眠和活动安全。			4. 免打孔易安装, PU 防滑保暖扶手。		
					床边扶手(落地式)	1. 底座尺寸: $\geq 500*600\text{mm}$, 扶手尺寸: $750-900\text{mm}*300\text{mm}$; 2. 高度 6 档可调节; 3. 外管材质: ABS 材质, 直径 35mm; 4. 内管材质: 不锈钢内管, 直径 25mm; 5. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料, 能有效抑制大肠杆菌、金黄色葡萄球菌等细菌, 扶手表面采用防滑浮点设计, 适合抓握。	元/个	
1 2	配置防压疮垫		避免长期乘坐轮椅或卧床的老年人发生严重压疮, 包括防压疮坐垫、靠垫或床垫等。	可选	防褥疮坐垫	1. 尺寸: $\geq 46\text{cm}*46\text{cm}$; 2. 材质: 优质 PVC 材质; 轻巧耐拉伸, 承重效果佳; 3. 25 个 2.5cm 内径小孔, 均匀分布在坐垫上, 与气室交错形成波浪凹凸表层, 分散臀部、腿部的压力, 更加透气; 4. 承重 $\geq 100\text{kg}$; 5. 配备专用打气筒, 充气方便快捷。	元/张	
					翻身垫	1. 尺寸: $60\text{cm}*25\text{cm}*20\text{cm}$; 2. 高密度海绵弹性好, 内置高密度海绵填充, 弹性好, 不塌陷, 不易变形隐藏式拉链, 美观大方, 轻轻一拉, 即可拆洗; 3. 人体工学设计, 贴合人体曲线, 使用更舒适贴心。	元/个	
					防褥疮充气床垫	1. 循环波动喷气; 2. 32 丝尼龙加厚面料且不滑动, 波动功能, 舒适静音, 透气; 3. 加厚面料, 承载力大, 单条气囊可更换、不移位和滑动; 4. 平铺尺寸为: $90*200\text{cm}$, 充气后 $80*185\text{cm}$; 5. ≥ 22 条独立气囊; 6. 充气流量 $\geq 6\text{L}/\text{min}$; 7. 波动循环周期为 12 分钟; 8. 输入功率 ≤ 20 伏安, 承重 $\geq 135\text{KG}$; 9. 床垫由: 床垫, 气泵。	元/张	

1 3	(四) 如厕洗浴设备改造	安装扶手	在如厕区或者洗浴区安装扶手, 辅助老年人起身、站立、转身和坐下, 包括一字形扶手、U形扶手、L形扶手、135°扶手、T形扶手或者助力扶手等。	基础	一字扶手	1. 外管材质: ABS 材质; 2. 内管材质: 不锈钢内管; 3. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料; 扶手表面采用防滑浮点设计; 4. 盖外尺寸: $\geq 500\text{mm}$ 。	元/个	
					U形扶手	1. 外管材质: ABS 材质; 2. 内管材质: 不锈钢内管; 3. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料; 扶手表面采用防滑浮点设计; 4. 尺寸: $\geq 600\text{mm} \times 130\text{mm}$ 。	元/个	
					L型扶手	1. 外管材质: ABS 材质; 2. 内管材质: 不锈钢内管; 3. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料; 扶手表面采用防滑浮点设计; 4. 尺寸: $\geq 600\text{mm} \times 400\text{mm}$ 。	元/个	
					135度扶手	1. 外管材质: ABS 材质; 2. 内管材质: 不锈钢内管; 3. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料; 扶手表面采用防滑浮点设计; 4. 尺寸: $\geq 600\text{mm} \times 400\text{mm}$ 。	元/个	
					T型扶手	1. 外管材质: ABS 材质; 2. 内管材质: 不锈钢内管; 3. 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀材料; 扶手表面采用防滑浮点设计; 4. 盖外尺寸: $\geq 700\text{mm} \times 500\text{mm}$ 。	元/个	
					马桶扶手	1. 尺寸: $\geq 600 \times 700\text{mm}$; 2. 厚度: 外壳管径 35mm、壁厚 $\geq 4.0\text{mm}$; 3. 材质: 外壳为优质尼龙材料, 内衬部分为不锈钢管。	元/个	
					马桶扶手助力架	1. 主体采用碳钢材质, 管材壁厚 1.0MM, 表面烤漆工艺; 2. 高度 67CM-76CM 可调, 坐宽 60-65CM, 宽度 55-64CM 六档可调, PVC 防滑扶手, 脚管高度五档可调; 3. 主架部分管径 25MM, 脚管管径 28MM, 壁厚 1.0MM 碳素钢管, 4CM 耐磨橡胶脚垫; 4. 最大静载荷 100kg。	元/个	

1 4	蹲便器改坐便器	减轻蹲姿造成的腿部压力，避免老年人如厕时摔倒，方便乘轮椅老年人使用。	可选	坐便椅	1. 采用碳钢材质，表面喷粉处理，美观且光滑； 2. 配有 TPR 防滑脚垫，腿管配有调节孔，可自由调节高度（7 档）。配 PP 防滑扶手、坐板； 3. 扶手两侧宽度≥50 厘米，前后长度≥45 厘米，坐便板长度≥40 厘米，坐板高度 40-55 厘米可调节，侧面扶手高度 63-78 厘米调节，靠背高度 76-90 厘米调节； 4. 配同色系便桶。	元/个	
				坐便沐浴椅 2 合 1	1. 主架材质：铝合金，壁厚≥1.25mm，表面处理工艺：阳极，座板材质：PE 2. 靠背尺寸：≥40*15*2.5cm，座板尺寸：≥40*40*4.5cm，座板离地高度≥45.5-55.5cm。扶手高度可调，扶手到座板：21-23CM。 3. 高度五档可调节，配有便盆。 ▲4. 满足 GB/T17657-2013 甲醛释放量(mg/kg)标准，并提供相关检测报告。	元/个	
				移动马桶	1. 尺寸：≥69*56*77cm，座高 36cm，扶手离地 52cm； 2. 如另加增高脚：高度≥83cm； 3. 材质：pp，扶手可拆卸； 4. 带实心桶； 5. 采用强摩擦力的防滑条，稳健抓地力，稳固防侧翻； 6. 双盖设计，双重密封异味不外散； 7. 可拆卸置物篮子，两边皆可安装可放置手机、纸巾方便拿取。	元/个	
				马桶增高器	1. 尺寸：≥40cm*45cm*25cm； 2. 坐便口尺寸：24*21cm； 3. 材质：HDPE+铝合金； 4. 最大承重 150kg。	元/个	
				蹲便器改坐便器	高温烧制瓷体座便器，缓降静音 PP 盖板，虹吸式出水高压，排污管道内壁 55mm。	元/个	
				水龙头改造	采用拔杆式或感应水龙头，方便老年人开关水阀。	可选	水龙头改造
1 6	浴缸/淋浴房改造	拆除浴缸/淋浴房，更换浴帘、浴杆，增加淋浴空间，方便照护人	可选	浴帘	1. 材质：涤纶； 2. 规格：≥长 180cm*高 190cm。	元/块	
				浴杆	1. 材质：不锈钢； 2. 功能：伸缩可调； 3. 规格：70cm-350cm。	元/项	

			员辅助老年人洗浴。					
17	配置淋浴椅	辅助老年人洗澡用，避免老年人滑倒，提高安全性。	基础	沐浴椅	<ul style="list-style-type: none"> 1. 采用加强铝合金管材，壁厚1.2mm，表面雾银氧化工艺； 2. 一体成型 PE 吹塑座板和靠背，可粘贴防寒垫； 3. 6 档高度可调，高 68-82cm，坐高 37-51cm ； 4. EVA 材质包裹扶手，高强度尼龙组件插槽； 5. 免工具组装，无障碍设计。 	元/个		
				折叠沐浴椅	<ul style="list-style-type: none"> 1. 扶手可上掀，加软加厚扶手，蝶形加固杆设计； 2. 座板 5 档可调节，距离为 38-47cm，扶手内侧宽度 44cm，承重 200KG。 3. 采用加厚航空铝棒，铝合金管壁厚度 1.3mm，结实稳固不易晃动； 4. 可折叠，免安装，稳固防滑，不易侧翻； 5. 防滑橡胶脚垫，防滑耐用，抓地稳固； ▲6. 具备八字形承重架，A 字型外八设计；坐板及靠背板材质采用 PE-HD 食品级新材料材质，且背面印有 PE-HD 标识；可拆卸加厚 EVA 坐垫靠背垫，厚度不低于 1.2cm，并提供相关检测报告。 	元/个		
				淋浴坐便两用椅	<ul style="list-style-type: none"> 1. 洗澡椅坐宽 57cm，坐高可调节范围：40-50cm，座板尺寸：37*43cm，脚管直径 28cm，10cm 宽橡胶耐磨防滑垫； 2. 铝管采用国标 1.2MM 壁厚管材； 3. 材质：铝合金材质 EVA 扶手 HDPE 吹塑座板 ； 4. 调节范围：脚管高度 6 档调节； 5. 扶手可拆卸，带便桶 洗浴坐便 2 合 1； 6. 承重≥100kg 	元/个		
18	(五)厨房设备改造	台面改造	降低操作台、灶台、洗菜池高度或者在其下方留出容膝空间，方便乘轮椅或者体型矮小老年人操作。	可选	台面改造	降低操作台、灶台、洗菜池高度或者在其下方留出容膝空间，方便乘轮椅或者体型矮小老年人操作。	元/米	

19		加设中部柜	在吊柜下方设置开敞式中部柜、中部架，方便老年人取放物品。	可选	加设中部柜	在吊柜下方设置开敞式中部柜、中部架，方便老年人取放物品。	元/项	
20		安装自动感应灯具	安装感应便携灯，避免直射光源、强刺激性光源，人走灯灭，辅助老年人起夜使用。	可选	固定式人体感应灯	1. 开关功能：OFF（关闭）-ON 常亮模式-AUTO 感应模式：昏暗环境人来亮灯，人离开后 20 秒左右熄灭，感应距离 3-5 米； 2. LED:SMD6 颗 0.7W 3. 材质：ABS； 4. 充电时间:3h 工作时间:4h； 5. 供电电池：400 毫安 充电口:USB-C。	元/个	
21	(六)物理环境改造	电源插座及开关改造	视情进行高/低位改造，避免老年人下蹲或弯腰，方便老年人插拔电源和使用开关。	可选	开关插座改造	五孔安全插座(含电线敷设)	元/个	
					夜灯型一转多插座	1. 即插即用，配置多个五孔插座及夜灯功能； 2. 夜灯单独开关，贴心满足夜晚用光需求； 3. 高温阻燃壳体，防误插保护门，用电安全更可靠。	元/个	
					双控开关改造	1. 配合电气线路改造，根据电路改造标准，实现灯具门边和床头双控，方便老人起居； 2. 尺寸：86 盒型； 3. 明盒安装。	元/个	
22	安装防撞护角/防撞条、提示标识	在家具尖角或墙角安装防撞护角或者防撞条，避免老年人磕碰划伤，必要时粘贴防滑条、警示条等符合相关标准和老年人认知特点的提示标识。	可选	防撞护角	1. NBR（丁腈橡胶）。 2. 尺寸：≥长度 6cm×宽 3.5cm×厚度 1cm。 3. 双面胶粘贴。	元/个		
				加厚 L 型防撞条	1. NBR（丁腈橡胶）； 2. 尺寸：≥长度 200cm×宽 3.5cm×厚度 1cm； 3. 双面胶粘贴。	元/条		
				警示条	1. 尺寸：≥1000mm×100mm×6mm； 2. 材质：橡胶。	元/个		
23		适老家具配置	比如换鞋凳、适老椅、电动升降晾衣架等。	可选	双弯扶手适老椅	1. 尺寸：52*54*85cm； 2. 材质：橡胶实木； 3. 流线型优雅扶手，表面圆润光滑，稳固椅腿，实木打造，木纹清晰，抗磨耐腐，牢固耐用； 4. 两底一面。	元/个	

					换鞋凳	1. 尺寸：60*40*60cm； 2. 材质：橡胶实木，科技皮高密度原生海绵； 3. 功能：防水防污耐磨； 4. 两底一面。	元/个	
					适老桌	1. 尺寸：80*80*75cm，2cm厚； 2. 材质：实木框架采用优质橡胶实木，台面圆角木条； 3. 实木框架木质细腻、具有较良好的强度性能、抗震力，台面无缝拼接边角处采用倒圆工艺。	元/个	
					电动晾衣架	1. 风干+消毒+遥控+照明+横杆 2. 材质：碳钢 3. 主机尺寸：126cm*31cm*7cm，伸缩杆130cm—225cm，整机收起尺寸131cm*55cm*17cm 4. 下降高度：105cm 5. 风干功率：风干12W 6. 照明功率：12W 7. 承重：25KG	元/个	
2 4	(七) 老年用品配置	手杖	辅助老年人平稳站立和行走，包含三脚或四脚手杖、凳拐等。	基础	单脚手杖	1. 尺寸：高72-94cm，厚度1.2mm； 2. 材质：铝合金古铜； 3. 调节范围：10档调节； 4. 承重：承重100KG； 5. 描述：适合身高155-185cm。	元/个	
					三脚手杖	1. 尺寸：75.5-98cm； 2. 调节范围：10档调节； 3. 管径22MM，厚度1.0MM； 4. 材质：铝合金； 5. 描述：适合1.55m-1.75m人群使用。	元/个	
					四脚手杖	1. 尺寸：68cm-89cm； 2. 调节范围：10档调节； 3. 管径22MM，厚度1.2MM； 4. 材质：铝合金； 5. 描述：适合1.55m-1.75m人群使用。	元/个	
					手杖凳（带灯）	1. 材质：高强度铝合金管件，防滑橡胶脚垫； 2. 外管：22.2*1.25mm，内管：19*1.25mm； 3. 配置舒适软握把，内置手电筒； 4. 调节高度：五档调节； 5. 高度范围：81-91CM(折叠)，65.5-74.5cm(展开)； 6. 座板高度：48.5-57CM，配置大座板； 7. 承重≥100KG。	元/个	

2 5	轮椅/ 助行 器	辅助家人、照 护人员推行/ 帮助老年人 站立行走，扩 大老年人活 动空间。	可选	双弯 助行器	1. 尺寸：500×470×(755-915)mm， 大架管直径 25mm，脚管直径 28mm，； 2. 厚度：壁厚 1.2mm； 3. 优质铝合金管，脚垫材质为防滑 橡胶材料； 4. 脚管高度 8 档可调 ； 5. 一键折叠。	元/辆	
				购物车	1. 座面尺寸：48*40CM，凳面高度： 48CM，扶手高度：60CM，靠背高度： 90CM； 2. 靠背三档位可调节； 3. 材质：铁管喷塑。	元/辆	
				轮椅	1. 四刹车，高碳钢车架，喷涂工艺， 铁踏板，吹塑扶手，实心胎，壁厚 1.0mm； 2. 折叠：90*90*27cm，轮椅宽度 66cm，高度 90cm，长度 90cm； 3. 扶手离地 72CM，座位宽度 46cm， 深度 42cm，座位离地 47cm，靠背高 度 42cm； 4. 前轮 7 寸，后轮：24 寸，承重≥ 100kg； 5. 加厚钢管，舒适可折叠，牛津布 坐垫背垫。	元/辆	
2 6	放大 装置	运用光学/电 子原理进行 影像放大，方 便老年人近 用。	可选	放大镜	1. 尺寸：190*83*28mm； 2. 材质：ABS、玻璃、亚克力； 3. 照明光源：LED 灯； 4. 电池型号：三节七号电池； 5. 产品直径：镜面直径 75mm，小镜 面 22mm； 6. 放大倍数：大镜片 3 倍、小镜片 45 倍。	元/个	

2 7	助听器	帮助老年人听清声音来源，增加与周围的交流，包括盒式助听器、耳内助听器、耳背助听器、骨导助听器等。	可选	盒式助听器	<ol style="list-style-type: none"> 1. 特有噪音(NH) 调节技术, 音质输出清晰稳定, 有效保护听力; 2. 独立舒适的 P 电位调节器; 3. AU 音频独立调节技术; 4. 频率范围: 至少在 200-5000Hz 之间; ; 5. MTO 三种专用模式调节开关; 6. 内置言语优化技术; 7. 电感线圈输入; 8. 可外接多媒体音频设备, 电视、收音机、MP3 收听伴侣; 9. 最大输出(dB): 132 ± 3, 平均输出(dB): 123 ± 4; 10. 满档增益(dB): 70 ± 5, 平均增益(dB): 60 ± 5, 等效噪声(dB): ≤ 29; 11. 总波失真 (%) 500: 7; 800: 4; 1600: 3; 12. 额定电流(mA): ≤ 7; 13. 带宽 F1: ≤ 250; F2: ≥ 5000; 14. 电感输出: 81 ± 6。 	元/台
				耳内助听器	<ol style="list-style-type: none"> 1. 最大输出 (dB) : 108 ± 3; 2. 平均输出 (dB) : 101 ± 4; 3. 满档增益 (dB) : 35 ± 5; 4. 平均增益 (dB) : 28 ± 5; 5. 等效噪声 (dB) : ≤ 32; 6. 额定电流 (mA) : 1.8; 7. 带宽: $F1\leq 350$, $F2\geq 4500$; 8. 16 通道全智数字 DSP 芯片处理系统; 9. 专业级蓝牙助听器芯片; 全智声音净化系统; 言语噪音同步检测优化; 10. 用户可通过手机 APP 进行助听器模式切换、频响参数调试、全智 III 代自适应反馈截除系统; 也可通过 APP 请求远程让验配师对用户进行验配和参数优化; 11. 助听器放入充电盒自动关机, 方便用户使用; 内置听力计; 12. 4 个常用环境模式+1 个蓝牙模式, 提供优质的语言补偿和音乐体验 13. ≥ 18 小时的长续航, 一次充电可满足全天的使用 14. IPX4 防水防汗; 	元/台

					耳背助听器	<ol style="list-style-type: none"> 1. 最大 OSPL90\leq133dB; 2. 高频平均值 OSPL90:116db-124db; 3. 满档声增益: 36db-46db; 4. 等效输入噪声级\leq29dB; 5. 总谐波失真\leq2%; 6. 频率相应范围 (不窄于): 300Hz-3100Hz; 7. 充电时间: 2-3 个小时; 8. 续航时间: 45-50 小时。 	元/台	
					骨传导助听器	<ol style="list-style-type: none"> 1. 控制盒有 3.5mm 音频接口, 可通过音频线连接手机与电脑等设备; 2. 尺寸(±10%): 头带部分 13X15.5X5.5cm; 控制盒部分 4X6.5x2.5 cm; 3. 电源: 内置可充电聚物理电池 (380mAh) 额定电压 DC 3.7V ; 4. 工作时间: 连续十小时, 充电时间 2 至 3 小时 5. 无痛轻盈佩戴, 稳固不掉, 7 个调频道功能, 适合更多人群。 6. 可分别左右调节音量大小 7. 频响范围: 20-20KHZ; 1 8. 声音灵敏度: 54±2dB 9. 额定工作时间: 10±3 小时 10. 待机时间: >60 天 	元/台	
28	自助进食器具	辅助老年人进食, 包括防洒碗(盘)、助食筷、弯柄勺(叉)、饮水杯(壶)等。	可选	防洒碗	<ol style="list-style-type: none"> 1. 尺寸: 直径 13cm, 高 10cm; 2. 材质: 碗体食品级塑胶、硅胶吸盘底座; 3. 功能: 碗盘周围凸起内缩, 防止食物溢出底座吸盘增加稳定性, 碗盘不易位移。 	元/个		
				助食筷	<ol style="list-style-type: none"> 1. 产品材质: 食品级 ABS+天然环保竹筷; 2. 适用范围: 左右手通用; 3. 用途: 独特的自动张开设计, 帮助手部僵硬、中风、挛缩的病人自主进食。 	元/个		
				助食勺	<ol style="list-style-type: none"> 1. 材质: 硅胶、304 不锈钢; 2. 尺寸: 约 24CM(长), 勺头最宽度 4CM 3.5CM(手柄直径); 3. 握柄采用防滑软质硅胶, 使用稳固不易脱手且舒适感好; 手柄位置带有硅胶皮带可按手的大小, 调整松紧; 手柄内部空间可以放置配重, 满足用户的使用习惯及特殊需要; 无论是左手还是右手进食, 都可以 	元/个		

					满足进食辅助的需要；适用于手功能障碍者使用。			
				饮水杯	1. 吸管饮水、流食、随手杯三合一； 2. 多功能护理杯，一杯多用更方便； 3. 吸管设计能使饮水者不必仰头即能喝完杯中水 防止翻洒、带有刻度； 4. 材质食品级 PP； 5. 容量 300ml。	元/个		
29		防走失装置	用于监测失智老年人或其他精神障碍老年人定位，避免老年人走失，包括防走失手环、防走失胸卡等。	基础	智能手环	1. 4G 全网通；黑；电池 550mAh；内存 128Mb；存储 64Mb；显示屏高分水滴屏 IPS 1.83"240*284；磁吸充电；定位：GPS+AGPS+WIFI+北斗+LBS； 2. 摄像头：8W 像素 分辨率：240*284； 3. 屏幕：IPS 1.83 英寸； 4. 处理器：展讯 217； 5. 支持功能：双表带+支付宝 心率 血压血氧检测 计步 拍照 相册 微聊 双向视频通话 语言助手 来电提醒 短信提醒 闹钟提醒 计算器 秒表 跌倒提醒 定位模式 寻找手表 睡眠提醒 天气推送； 6. h5 免费嵌入小程序、公众号、APP。	元/台	
30		安全监控装置	佩戴于人体或安装在居家环境中，用于监测老年人动作或者居室环境，发生险情时及	可选	一键呼叫器（非通话）	1. 4G 全网通，支持平台、微信推送报警； 2. 主机面板自带 SOS 求助按键，求救拉绳； 3. 实现联网报警信息上传消息通知； 4. 内置报警蜂鸣器； 5. 内置两节 5 号干电池，超低功耗。	元/台	

			时报警。包括红外探测器、紧急呼叫器、烟雾/煤气泄露/溢水报警器等。		智能 一键 呼叫器	<ol style="list-style-type: none"> 支持按键、拉绳、语音三重报警触发方式，可实现天气查询、时间播报、亲情通话等语音控制，操作便捷； 4G 全网通，支持移动、电信、联通三大运营商，有手机信号即可接入，无网络覆盖盲区； 可接入烟感、燃气报警器、门磁、水浸、人体感应等多种子设备，实现火灾、燃气泄漏、非法入侵等危险场景的实时监控； 支持定时任务提醒、语音打卡、语音留言功能，配备显示屏，可显示天气、时间、报警记录，搭配后备电池，断电后不影响正常使用； 物联网开放平台； 工作温度范围：- 20℃-55℃，防护等级 IP30。外壳采用 ABS 材质，抗撞击、防划擦，符合养老、医疗场景的耐用性要求； 拉绳长度：70+cm； 工作电压：5V/2A DC； ▲9. 提供产品的无线电发射设备型号核准证； ▲10. 符合国家强制性产品 3C 认证，提供产品的 3C 证书。 	元/台	
					NB 紧急 按钮	<ol style="list-style-type: none"> NB-IoT 无线通讯，实时一键紧急呼救； 支持服务器、手机 APP、电话报警推送； 固定/携带使用； 安装在卧室床头、卫生间坐(蹲)便器旁、淋浴区等位置等长者容易发生意外的高危区域。 	元/台	
					NB 红外 传感器	<ol style="list-style-type: none"> NB-IoT 无线通讯； 人体活动监测，实现 24 小时远程监测； 支持服务器、手机 APP、电话报警推送； 采集行动数据，历史记录查询； 滤除误报，低功耗设计。 	元/台	
					NB 门磁 传感器	<ol style="list-style-type: none"> NB-IoT 无线通讯； 进出门次数监测/房门开合状态监测； 实现 24 小时远程监测； 支持服务器、手机 APP、电话报警推送； 采集行动数据，历史记录查询； 	元/台	

					6. 隐藏式安装、低功耗设计。		
				NB 水浸 传感器	1. NB-IoT 无线通讯； 2. 实时漏水监控、精准探测险情； 3. 支持服务器、手机 APP、电话报警推送； 4. 低功耗设计、误报滤除； 5. 防拆报警，APP 推送。	元/台	
				NB 光电 烟雾 传感器	1. NB-IoT 无线通讯； 2. 实时烟雾火情监控、精准探测险情； 3. 支持服务器、手机 APP、电话报警推送； 4. 高分贝声光提醒； 5. 低功耗设计、误报滤除； 6. 安装简单，插电即用。	元/台	
				NB 燃气 泄露 报警器	1. NB-IoT 无线通讯； 2. 实时燃气泄漏监控、精准探测险情； 3. 支持服务器、手机 APP、电话报警推送； 4. 高分贝声光提醒； 5. 低功耗设计； 6. 安装简单，插电即用。	元/台	

(四) 偏离表

合同条款偏离表

项目名称：

项目编号：

对本项目合同条款的偏离情况（请进行勾选）： <input type="checkbox"/> 无偏离（如无偏离，仅勾选无偏离即可） <input type="checkbox"/> 有偏离（如有负偏离，则须在本表中对负偏离项逐一列明）					
序号	竞争性磋商文件条目号（页码）	竞争性磋商文件要求	响应文件内容	偏离情况（据实填写）	说明

注：

1. 对合同条款中的所有要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。
2. “偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

采购需求偏离表

项目名称：

项目编号：

序号	竞争性磋商文件条目号 (页码)	竞争性磋商文件要求	响应内容	偏离情况 (据实填写)	说明

注：

1. 对竞争性磋商文件中的所有商务、技术要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。此表中若无任何文字说明，内容为空白的响应无效。
2. “偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”或“无偏离”。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

(五) 供应商项目业绩表

近三年供应商已完成类似项目业绩一览表

序号	日期	采购人	采购内容	合同金额	备注

注：1. 供应商应随此表附上相关的业绩证明(合同或中标(成交)通知书等其他证明材料加盖公章扫描件)；

2. 如有多个类似项目，可按此表格扩展。

供应商名称(盖单位章)：_____

法定代表人或委托代理人(签字或盖章)：_____

日期：_____年_____月_____日

(六) 项目负责人员

(提供相关证明材料，应清晰可辨认并加盖单位公章)

(七) 拟投入项目人员

(提供相关证明材料，应清晰可辨认并加盖单位公章)

(八) 供应商认为需要提交的其他商务文件
(应清晰可辨认并加盖单位公章)

三、技术文件组成

(一) 实施方案

(投标人格式自拟，应清晰可辨认并加盖单位公章)

(二) 配建相应信息平台

(投标人格式自拟，应清晰可辨认并加盖单位公章)

（三）产品性能优越性

（投标人格式自拟，应清晰可辨认并加盖单位公章）

(四) 入户需求评估方案

(投标人格式自拟，应清晰可辨认并加盖单位公章)

(五) 管理制度

(投标人格式自拟，应清晰可辨认并加盖单位公章)

(六) 应急预案

(投标人格式自拟，应清晰可辨认并加盖单位公章)

(七) 售后服务

(投标人格式自拟，应清晰可辨认并加盖单位公章)

(八) 供应商认为需要提交的其他技术文件

(应清晰可辨认并加盖单位公章)

附件：

二次报价表

项目编号：

项目名称	
投标总价	小写： 元 大写：
服务期限	
备注：	

- 说明：1. 供应商严格按照规定的格式填写。报价为优惠后报价，并作为评审及定标的依据。
2. 任何有选择或有条件的投标报价或表中某一包填写多个报价，均将导致投标被拒绝。
3. 此表供应商需在网上二次报价时上传。

供应商名称(盖单位章)：

法定代表人(签字或盖章)：

日期： 年 月 日