

琪县中医院物业服务管理

评审情况表

项目编号：N5115262026000025

2026年04月21日

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	四川德凌社区生活服务有限责任公司	是	是	/	否	
2	四川智语物业管理有限公司	是	是	/	否	
3	湖北省琼斯物业服务有限责任公司	是	是	/	否	
4	四川优洁物业服务有限责任公司	是	否	未提供采购文件“3.4.其他要求 采购包1：★□、政府采购合同签订时间及要求：供应商□成交通知书发出之□起30个□历天内与采购□签订政府采购合同。若成交供应商在规定时间内不与采购□签订采购合同的，视为拒绝签订采购合同，采购□有权将相关情况报同级政府采购监管部门□处理。（供应商应在响应□件中单独提供承诺函并进□电□签章，承诺函格式□拟）”的承诺函。	否	
5	宜宾雅勤物业管理有限公司	是	是	/	否	
6	四川蜀诚佳业物业服务有限责任公司	是	是	/	否	
7	重庆恒裕泰物业管理有限公司	是	否	未提供谈判文件中的实质性要求承诺函。	否	
8	欢一玺（重庆）企业管理咨询服务有限公司	是	是	/	否	

9	四川兴亿捷物业管理有限公司	是	是	/	否
10	成都兴新立清洁服务有限公司	是	是	/	否
11	泸州三鼎房产环境管理有限公司	是	是	/	否
12	成都嘉丰物业管理有限公司	是	是	/	否
13	四川三江物业管理有限公司	是	是	/	否
14	清辉生态环境有限公司	是	是	/	否
15	四川炬林后勤管理有限公司	是	是	/	否
16	智慧云脉企业服务(四川)有限公司	是	是	/	否
17	成都福美邻物业管理有限公司	是	是	/	否
18	成都巨泰后勤服务有限公司	是	是	/	否
19	川房物业管理(成都)有限公司	是	是	/	否
20	四川酉信智慧停车服务有限公司	是	是	/	否

第一成交候选人：宜宾雅勤物业管理有限公司；
报价金额：合计：
840,468.00元。

第二成交候选人：四川思联商贸有限公司；
报价金额：合计：

21	四川思联商贸有限公司	是	是	/	否	922,000.00元。 第三成交候选人：成都巨泰后勤服务有限公司； 报价金额：合计：1,039,898.55元。
22	泸州锦安城市科技服务有限公司	是	是	/	否	
23	重庆博勤物业管理有限公司	是	是	/	否	
24	四川省鸿丰翊物业服务有限责任公司	是	是	/	否	
25	乐山翊嘉城市管理服务有限公司	是	是	/	否	
26	德阳齐信物业管理服务有限公司	是	是	/	否	
27	泸州鲲之鹏体育文化发展有限公司	是	是	/	否	
28	四川祥盛百福物业管理有限公司	是	是	/	否	
29	海南放鑫物业有限公司	是	是	/	否	
30	四川东众咨询管理有限公司	是	是	/	否	
31	四川沁瑞企业管理服务有限公司	是	否	未实质性响应3.2技术要求。	否	
32	重庆德毅盛商贸有限公司	是	是	/	否	

33	四川洛菲斯特智慧城市科技有限公司	是	是	/	否
34	重庆忠兴物业服务服务有限公司	是	是	报价超时未响应，超时供应商视为主动退出的无效供应商	否
35	大竹天科物业服务服务有限公司	是	是	报价超时未响应，超时供应商视为主动退出的无效供应商	否
36	中伟时代（四川）城市管理服务有限公司	是	是	/	否
37	宜宾佳迅企业服务有限公司	是	否	未提供采购文件“3.4.其他要求 采购包1：★□、政府采购合同签订时间及要求：供应商□成交通知书发出之日起30个□历天内与采购□签订政府采购合同。若成交供应商在规定时间内不与采购□签订采购合同的，视为拒绝签订采购合同，采购□有权将相关情况报同级政府采购监管部□处理。（供应商应在响应□件中单独提供承诺函并进□电□签章，承诺函格式□拟）”的承诺函。	否
38	珙县洪福物业管理有限公司	是	否	未按谈判文件3.2技术要求14.供应商应当为本项□提供所需要的智能化保洁作业设备（驾驶式洗地机、垃圾转运环卫□、□压清洗机、□推式洗地机）。（提供以下材料之□予以佐证：①设备清单购买合同<附发票复印件>；②租赁合同并加盖供应商公章；③提供成交后购置或租赁上述设备的承诺函）。	否
39	正名物业管理（四川）有限公司	是	是	/	否
40	泸州一帆商业运营管理有限公司	是	否	未提供采购文件“3.4.其他要求 采购包1：★□、政府采购合同签订时间及要求：供应商□成交通知书发出之日起30个□历天内与采购□签订政府采购合同。若成交供应商在规定时间内不与采购□签订采购合同的，视为拒绝签订采购合同，采购□有权将相关情况报同级政府采购监管部□处理。（供应商应在响应□件中单独提供承诺函并进□电□签章，承诺函格式□拟）”的承诺函。	否