

物业管理服务采购项目(四次)

评审情况表

项目编号：N5101812026000004

2026年04月17日

| 序号 | 供应商名称 | 是否通过资格性审查 | 是否通过符合性审查 | 未通过原因 | 是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除 | 评审结果 |
|----|----------------|-----------|-----------|--|----------------------|--|
| 1 | 成都言信达物业服务有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | 第一中标候选人：成都百泽物业管理有限公司； 报价金额：合计： 421,200.13 元。 第二中标候选人：成都言信达物业服务有限公司； 报价金额：合计： 425,580.69 元。 第三中标候选人：德阳齐信物业管理服务有限公司； 报价金额：合计： 430,975.38 元。 |
| 2 | 四川汇诚同创物业服务有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | |
| 3 | 四川万明物业服务有限公司 | 是 | 否 | 分项报价明细中秩序维护服务人员报价不符合招标文件“供应商不得以企业和拟派遣的服务人员享受的优惠或减免（仅含工资、社保）等政策以及经营收入，抵减本项目实际运行开支而减少报价项目或报价金额”的要求 | 否 | |
| 4 | 德阳齐信物业管理服务有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | |
| 5 | 成都百泽物业管理有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | |
| 6 | 成都勤川物业管理服务有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | |
| 7 | 成都恒安居物业服务有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | |