

# 万源市公路养护管理一段万源市 G210 沿线自然灾害风险点治理项目监理服务

## 项目技术、服务及其他要求

(注：技术、服务及其他要求中，带“★”的要求为实质性要求。采购人应当根据项目实际要求合理设定，并在符合性审查中明确响应要求。):

### 1.采购内容；2.技术要求

采购包 1：采购包预算金额（元）：658986.00；采购包最高限价（元）：329500.00

序号	标的名称	技术参数与性能指标	单位	数量	单价 万元	合价 万元	行业.优先 节能.优先 环境标志
1	万源市 G210 沿线自然灾害风险点治理项目监理服务	<p><b>★一、 监理范围</b></p> <p>1.万源市 G210 沿线 K1717+460~K1787+000 段自然灾害风险点治理工程施工及缺陷责任期全过程监理。包括：准备阶段、项目施工阶段、试验检测阶段、交（竣）工验收阶段、竣工结算阶段、质量保修阶段、后续服务等过程施工监理服务等。</p> <p><b>★二、 主要服务内容</b></p> <p>对工程施工期的投资、质量和建设工期采用科学的方法和手段进行控制，以及本工程建设施工合同的管理、安全监督、文明施工、信息管理，协调有关单位之间的关系，向采购人提交完整的监理档案资料，参与工程的交工和竣工验收及缺陷责任期内的管理。具体服务事项如下（包括但不限于）：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.根据有关规定和监理工作需要，编制监理大纲及实施细则；</li> <li>2.审查施工承包人提交的施工组织设计，重点审查其中的质量安全技术措施、专项施工方案与工程建设强制性标准的符合性；</li> <li>3.检查施工承包人工程质量、安全生产管理制度及组织机构和人员资格；</li> <li>4.检查施工承包人专职安全生产管理机构的配备情况；</li> <li>5.审查施工承包人提交的施工进度计划，核查施工承包人对施工进度计划的调整；</li> <li>6.查验施工承包人的施工测量放线成果；</li> <li>7.协助采购人编写开工报告；</li> <li>8.审查施工承包人各项施工准备工作，审查工程开工条件，对条件具备的下达开工通知书；</li> <li>9.组织设计交底、图纸会审、工程例会(每周一次)，审查设计变更；</li> <li>10.审查施工承包人报送的原材料、半成品、成品、构配件和设备的质量，必要时进行测试和监控；</li> <li>11.审核施工承包人提交的工程款支付申请，签发或出具工程款支付证书，并报采购人审核、批准；</li> <li>12.监督施工承包人严格按技术规范和设计文件施工，控制工</li> </ol>	项	1	32.95	32.95	建筑业

	<p>程质量，重要工程部位督促施工承包人实施预控措施；</p> <p>13.在巡视、旁站和检验过程中，发现工程质量、施工安全存在事故隐患的，要求施工承包人整改并报采购人；抽查工程施工质量，对隐蔽工程进行复验签证，参与工程质量事故的分析及处理并出具意见或报告。</p> <p>14.经采购人同意，签发工程暂停令和复工令；</p> <p>15.审查施工承包人提交的采用新材料、新工艺、新技术、新设备的论证材料及相关验收标准；</p> <p>16.组织并参与工程初验，参与工程竣工验收（隐蔽工程、分部分项工程），对工程质量提出评价意见；</p> <p>17.审查施工承包人提交的工程变更申请，协调处理施工进度调整、费用索赔、合同争议等事项；</p> <p>18.编制监理工作月报、监理工作总结和质检运行报告，报采购人和相关行政主管部门；</p> <p>19.督促施工承包人整理合同文件及施工技术档案资料；</p> <p>20.审查施工承包人提交的竣工验收申请，审核竣工图纸和其他技术资料，编写工程质量评估报告；</p> <p>21.编制监理工作竣工资料和项目工程最终总结；负责工程缺陷责任期内的工程修复、检修、检验、实验及相关监理工作。监理人应向委托人提交项目过程中的各种报告，报告的种类(包括监理规划、实施细则、监理月报及约定的专项报告)、时间和份数由双方协商决定；监理人应根据《公路工程施工监理规范》（JTG G10-2016）、《建设工程监理规范》（GB/T 50319-2013）、《建设工程文件归档整理规范》等规定和要求，工程竣工后一个月内对监理应收集的资料按归档要求进行整理，编审和装订移交给采购人；</p> <p>22.国家法律、法规和规范规定的工作内容。</p> <p><b>★三、服务要求</b></p> <p>1.质量要求：监理单位应严格按照《公路工程施工监理规范》（JTG G10-2016）、《建设工程监理规范》（GB/T 50319-2013）的要求，工程质量达到设计和国家现行合格标准，工程竣（交）工验收的质量评定，满足采购人项目建设需求。</p> <p>2.对本项目的监理工作负完全责任，按照国家标准对相关内容的要求，对监理工程采取必要和完善的监督、控制和管理措施，保证监理工程能够按时、按质、按量竣工。并对施工合同段进行工程管理，无保留的履行规定职责。</p> <p>3.供应商在监理工程中严格进行以质量为中心的三大控制和三大管理。即控制工程质量、工程投资、工程工期、安全管理、合同管理、信息管理，对施工单位进行全方位、全工程的监理和强化试验、检测工作，确保工程质量、进度、投资完全处于受控状态。</p>					
--	---	--	--	--	--	--

	<p>4.供应商须每周向业主通报工程进展情况及工程实施过程中所遇到的问题，如遇紧急情况，应立即向业主单位通报情况。</p> <p>5.供应商应严格执行监理合同、施工技术规范、监理规范、设计图纸及业主的一切文件、信函、规定和指令。</p> <p>6.供应商应在保证服务期和服务质量的前提下为采购人提供服务，服务过程中的一切风险（包括人员安全事故责任、与第三方的劳务纠纷、项目实施过程中的劳务纠纷及人员伤害等）均由供应商独自承担责任。</p> <p><b>★四、人员管理要求</b></p> <p>1.供应商应组建满足工作需要的项目监理机构，配备必要的检测设备。项目监理机构的主要人员应具有相应的资格条件。</p> <p>2.供应商接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受采购人监督。本项目监理工程师及监理人员不得同时监理其他工程项目，确保服务过程中未经业主同意不得更换项目的总监理工程师、专业监理工程师、现场监理人员且上述人员应严格按照考勤制度要求打卡或签到，确保考勤数据的准确和完整。</p> <p><b>五、履约能力要求</b></p> <p>1.供应商针对本项目拟配置人员和设施设备配置，根据自身情况结合评审标准要求提供。</p> <p>2.供应商履约经验，根据自身情况结合评审标准要求提供。</p> <p>3.其他有利于项目实施的承诺或相关材料。</p> <p><b>六、实施方案编制要求</b></p> <p>供应商针对本项目要求，根据自身情况结合评审标准要求提供。</p>					
--	--	--	--	--	--	--

【特别说明：本采购文件中“实质性要求”和“★”要求，均为实质性要求，供应商应当按照本采购文件中的符合性审查规定，在投标响应文件中进行实质性响应，不允许负偏离，否则作无效投标响应处理；“▲”要求为重要性要求，供应商结合实际响应；其他的为一般性要求，供应商结合实际响应】

**3.服务要求**

**(1) 服务内容**

采购包 1:

序号	符号标识	要求名称	要求内容
1		项目实施及移交	(如涉及)完成本项目涉及的成果技术交底及其后续跟踪落实，保障采购人能完全接受、使用、运行本项目，真正发挥项目效益。
2		安全、涉密	本项目履约和售后(后续)服务过程中发生的一切安全责任均由供应商承担，与采购人无关。本项目所涉及的秘密，供应商均按照保密有关的法律法规执行，不得外泄，否则依法追究责任。

**(2) 商务要求**

采购包 1:

序	符号	商务要求	商务要求内容
---	----	------	--------

号	标识	名称	
1		服务时限	施工期间+缺陷责任期。监理合同签订生效之日，至本合同监理项目的全部竣工验收合格、质量保修期满并办理工程移交手续后为止。具体时间以签订合同为准。
2		服务地点	万源市 G210 沿线及本项目应当涉及的地点。
3		资金支付约定	1.签订合同后，项目部人员全部进场后，达到付款条件起 30 日内，据实结算说明为预付合同总金额 10%。 2.全部工程完成后，达到付款条件起 30 日内，据实结算说明为支付合同 总金额的 50%。 3.经竣工验收合格后，达到付款条件起 30 日内，据实结算说明为支付合同总金额的 35%。 4.缺陷责任期满，达到付款条件起 30 日内，据实结算说明为支付合同总金额的 5%。
4	★	验收、交付标准和方法	(1) 本项目的采购文件、中标（成交）供应商投标（响应）文件、采购合同、法律法规及政策的强制性规定。(2) 履约过程中，甲方和乙方应做出详尽的现场记录，或由甲乙双方签署备忘录，此现场记录或备忘录可用作补充、缺失和整改的有效证据，由此产生的时间延误与有关费用由乙方承担，验收期限相应顺延。(3) 其他未尽事宜严格执行《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22 号）、《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205 号）。
5	★	违约责任与解决争议的方法	因本合同及合同有关事项发生的争议，由甲乙双方友好协商解决。协商不成时，可以向有关组织申请调解。合同一方或双方不愿调解或调解不成的，可以通过仲裁或诉讼的方式解决争议。如甲乙双方有争议的事项不影响合同其他部分的履行，在争议解决期间，合同其他部分应当继续履行。

#### 4.其他要求:

采购包 1: ★ (1) 本采购文件以此为准 (若供应商未阅读知晓则后果自负): 引用相关标准/规范/依据已失效/废除的, 以最新有效标准/规范/依据为准; 若无最新有效标准/规范/依据的, 则不执行已失效/废除的相关标准/规范/依据; 本次采购项目涉及到 CCC 认证或前置许可或相关强制性规定等以及最新规定的, 则从其规定执行。