

第三章 技术、服务及其他要求

(注：本章的技术、服务及其他要求中，带“★”的要求为实质性要求。采购人、代理机构应当根据项目实际要求合理设定，并在第五章符合性审查中明确响应要求。)

3.1.采购内容

采购包1：

采购包预算金额（元）：778,100.00

采购包最高限价（元）：778,100.00

序号	采购品目名称	标的名称	数量 (计量单位)	标的金额 (元)	所属行业	是否涉及 核心产品	是否涉及 采购进口 产品	是否涉及 强制采购 节能产品	是否涉 及优先 采购节 能产品	是否涉 及优先 采购环 境标志 产品
1	C13030 000 园林 绿化管理 服务	2026年 新龙县城 市绿化项 目	1.00 (项)	778,100. 00	其他未列 明行业	否	否	否	否	否

是否适用本国产品标准：

采购包1：否

报价要求

采购包1：

序号	报价内容	数量 (计量单位)	最高限价	价款形式	报价说明
1	2026年新龙县城市绿化项目	1.00 (项)	778,100.00	总价	无

★注：本采购包涉及采购货物的，供应商响应产品应当明确品牌和规格型号并指向唯一产品，不能指向唯一产品的，应通过报价表唯一产品说明栏补充说明。

本项目涉及核心产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：涉及核心产品的，具体评审规定见第五章。

本项目涉及采购进口产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：不涉及采购进口产品时，供应商不得提供进口产品进行响应；涉及采购进口产品时，如国产产品满足采购需求，也

可提供国产产品进行响应。

本项目涉及强制采购节能产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中政府强制采购的产品，供应商应当提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，否则作无效响应处理。具体要求详见第五章符合性审查表。

本项目涉及优先采购节能产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中优先采购的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

本项目涉及优先采购环境标志产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《环境标志产品政府采购品目清单》中的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

3.2.技术要求

采购包1：

标的名称：2026年新龙县城市绿化项目

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
			<p>（一）服务内容</p> <p>1、绿化面积：18800平方米。</p> <p>2、主要内容：负责移栽花卉（12656平方米，每平方米种植40株，含苗、移栽、养护、补种），草花混播（6144平方米，含种/苗、移栽、养护、补种），主题花境打造（2季，含苗、移栽、养护、补种），花台补绿（含苗、移栽、养护、补种），试种（含苗、移栽、养护、补种），花枝修剪，绿地覆土（绿地整理18800平方米）。</p> <p>3、绿化范围及要求</p> <p>（1）移栽花卉：</p> <p>①在南入城口、格萨尔广场内侧、吴西新区广场、沿河路（沿江西路南段斜坡）绿地、南入城口花台、809外侧道路绿地、二滩营地外侧绿地、幸福村路边绿地、幼儿园小广场、如龙普沟南坡面花台、人社局小广场11个关键节点栽植万寿菊，按橘黄</p>

70%、黄色30%配比移栽，打造门户迎宾景观。

②城市花箱栽植：西洋鹃（中国红）、铁角海棠（朱红）。

③高架桥花箱栽植：牵牛花（玫红色矮牵牛）。

④格萨尔广场篮球场旁3块绿地栽植：百日草（矮生型）、牵牛花（红色矮牵牛）。

⑤格萨尔广场的樱花树下栽植：牵牛花（红色矮牵牛）、万寿菊（黄色）。

（2）花台补绿

在三期防洪堤花台补种万年青350株。

（3）主题花境打造

在格萨尔广场花台用百日草（矮生型）、牵牛花（红色、玫红色矮牵牛）、凤仙花（玫瑰红、白色）打造“红发辮”造型（成交后按照采购人图纸进行打造），提升核心地标辨识度。

（4）草花混播

①政务中心至城南入口西面坡地：混播短叶草（玉龙草）、波斯菊（玫红色、红色、黄色）、三角梅（红色）。

②如龙普沟南坡面绿地：混播三角梅（红色）、爬山虎。

③格萨尔广场右排绿地特勤大队方向：混播波斯菊（玫红色、红色、黄色）、短叶草（玉龙草）、爬山虎。

④幸福村路边绿地边坡：混播三角梅（红色）、爬山虎。

⑤吾西大桥东岸河道边绿地：混播波斯菊（玫红色、红色、黄色）、短叶草（玉龙草）。

（5）试种

①种植樱花（粉色）10株、西府海棠10株、金桂10株，共30株；查看高原适应度，兼顾生态与长效景观。

②在幸福村种植西府海棠5株，809小广场种植西府海棠5株，吾西路种植樱花10株，沿河路（沿江西路南段斜坡）绿地种植金桂10株。

（6）常态化花枝修剪

对新龙县城市规划区内现有及新种植的所有绿植、花枝开展为期6个月（时间以合同签订后计）的修剪管护，保障植株形态美观、景观持久。

（二）服务要求

1、万寿菊（橘黄、黄色）要求：花苗株高25cm~30 cm(具体视设计图纸而定)；花期不低于45天。

2、西洋鹃（中国红）要求：植株长势饱满，冠形紧凑，根系发达且无病害；冠幅20cm~30cm、高度20cm~30cm（具体视设计图纸而定）；提供容器苗或带土球移栽以保证成活率；花期不低于45天。

3、铁角海棠（朱红）要求：株高40cm~50cm、冠幅30cm~40cm（具体视设计图纸而定），株型紧凑饱满的容器苗；花期不低于45天。

4、牵牛花（玫红色、红色矮牵牛）要求：株高20cm~30cm、冠幅15cm~20cm（具体视设计图纸而定）；株高要求整齐一致，低矮紧凑；冠幅饱满圆润，开花时花朵覆盖叶片；提供容器苗；花期不低于45天。

- 5、百日草（矮生型）要求：株高20cm~30cm、，提供容器苗。
- 6、凤仙花（玫瑰红、白色）要求：株高30cm~35cm、冠幅30cm~40cm，提供容器苗；花期不低于45天。
- 7、短叶草（玉龙草）：撒草种子，保证株高3cm~5cm。
- 8、波斯菊（玫红色、红色、黄色）要求：撒种子，株高保证30cm~60cm；花期不低于45天。
- 9、三角梅（红色）要求：株高200cm~220cm，冠幅120cm~150cm、地径6cm~8cm，土球直径40cm~50cm（具体视设计图纸而定）；草绳/无纺布包扎，不散球；冠幅饱满，分枝均匀，不偏冠；无病虫害，枝条健壮，叶色浓绿。
- 10、爬山虎要求：撒种子，保证藤长250cm~300cm。
- 11、樱花（粉色）要求：株高220cm~280cm、冠幅180cm~220cm、地径6cm~8cm，土球直径40cm~50cm（具体视设计图纸而定）；草绳/无纺布包扎，不散球；全冠移栽，树冠圆满，分枝均匀，不偏冠；树干通直，无机械损伤、无病虫害。
- 12、西府海棠要求：株高140cm~180cm、冠幅200cm~220cm、地径6cm~8cm、土球直径45cm~55cm（具体视设计图纸而定）；草绳/无纺布包扎，不散球；全冠移栽，冠幅饱满，树干通直，无病虫害。
- 13、金桂要求：株高180cm~220cm、冠幅250cm~300cm、地径7cm~9cm、土球直径50cm~65cm（具体视设计图纸而定）；湿草帘+草绳包扎，不散球；全冠移栽，冠幅饱满，不偏冠，树干通直。
- 14、万年青：其中50棵为有造型的万年青，苗高≥50cm，冠幅30cm~50cm、地径1cm~2cm、土球直径25cm~35cm（具体视设计图纸而定）；其余300棵为普通万年青，苗高≥60cm、冠幅50cm~80cm、地径1.5cm~3cm、土球直径25cm~45cm（具体视设计图纸而定）。

15、花枝修剪要求

①参照DB51/5016-2020《四川省城市园林绿化施工技术标准 园林绿化养护技术分册》的规定执行。

②供应商须根据植物生长习性，对服务区域内的花灌木及开花乔木进行精细化修剪（整形修剪、枯枝病枝清理、残花修剪等），每月至少修剪一次，

③修剪应遵循“去弱留强、内疏外稀”的原则，及时剪除残花、病枯枝、交叉枝、徒长枝，保持植株美观和通风透光。

④因极端天气、意外事故等原因造成花枝折断、倒伏等紧急情况，供应商在接到采购人通知后，须在1小时内派员抵达现场并进行处理。

(三)实施要求

1、绿地整理

- (1) 注意保护好原有的植被，以防止水土流失。
- (2) 整地时间：整地在植苗前进行。
- (3) 清除垃圾和杂草：在开始整理绿化用地之前，需要清除地面上的垃圾和杂草，确保地面干净整洁，为植物的生长提供良好的环境。
- (4) 平整地面：整理绿化用地需要确保地面平整，避免存在坑洼、凸起等不平整的情况。
- (5) 保持土壤适度湿度:在整理绿化用地时，需要注意保持适度的湿度；需要根据天

1

★

服务内容及服务要求

气和土壤情况，合理安排浇水和排水措施。

(6) 保护和利用现有植被:在整理绿化用地时，应尽量保护和利用现有的植被；对于有价值的植物，可以采取移栽、修剪等措施，保留其生长空间；同时，也可以利用现有植被进行绿化设计，提高绿化效果。

2、植苗时间

根据所有植物的生长特点进行栽植；栽植应在阴天或雨后进行，切忌晴天、土干或土冻时节植苗；对没有进行假植的苗木要尽量做到当日起苗，当日栽植。

3、栽植技术

栽植时要做到每苗都苗正根伸，分层复土，深栽压紧；复土时应先填表土，后填心土，层层压实，使根系与土壤紧密结合；复土后将表层整成凹窝状，以便收集雨水。

4、补植

植苗后1年内，需要对绿地内的死亡植株进行补植，以保证植物存活率达到90%以上。

5、浇水

(1) 在土壤已经选定的条件下，保证植物生长所需的水分和养分，以尽快达到绿化设计要求和景观效果。

(2) 浇水原则：根据不同植物生物学特性(树木、花、草)大小、季节、土壤干温程度确定。做到及时、适量、浇足浇遍、不遗漏地块和植株。

(3) 浇水量：根据不同植物种类、气候、季节和土壤干湿度确定，深度达根部、土壤不干涸为宜；气候特别干旱时，除浇足水外，还应增加叶面喷水保湿，减少蒸腾；要求浇遍浇透。

(4) 浇水次数：开春后植物生长期，及时补充水分；生长期每周浇水一次，休眠期每半月或一月浇一次，花卉草坪按生长要求适时浇水。

(5) 浇水时间集中于春、夏、秋末；夏季高温季节在早晨或傍晚进行，冬季在午后进行。

(6) 应保证浇水所用工具和机具运行良好；优先采用漫灌式浇水；土壤特别板结或泥沙过重水分难于渗透时，应先松土绿地打孔再浇。

(7) 雨季注意防涝排洪，清除积水。

6、施肥管理(含绿化所需的基肥、追肥)

(1) 施肥主要有基肥和追肥：植物休眠期内施基肥，以充分腐熟的有机肥最好，追肥可用复合有机肥或化肥，花灌木在开花后，施一次以磷钾为主的追肥。

(2) 施肥量：根据不同植物、生长状况、季节确定；应量少次多，以不造成肥害为度，同时满足植物对养分的需要。

(3) 施肥次数：根据不同植物、生长状况、季节确定；基肥每年不少于1次，追肥每年不少于2次，特别情况下如有特殊要求以及绿地或花卉应增加施肥次数的情况则按实际需求进行。

(4) 新栽植物或根系伤植物，未愈合前不需施肥，草坪修剪三天后才能施肥。

(5) 施肥需均匀，基肥充分腐熟埋入土中，化肥忌干施，需充分溶解后再施用量适当。

(6) 施肥应结合松土、浇水进行。

(7) 肥料来源渠道必须合法，产品质量必须合格。

7、病虫害防治

(1) 参照GB/T 28988-2024《花卉有害生物防治技术规程》、DB51/5016-2020《四川省城市园林绿化施工技术标准 园林植物有害生物防治技术分册》的规定执行，掌握植物病虫害发生、发展规律，以防为主、以治为辅，将病虫害控制和消灭在危害前，要求勤观察发现，及时防治、不拖不等。

(2) 正确掌握各种防治药品的药理作用，充分阅读药品使用说明书，注意药品的使用，对症下药，配制准确，使用方法正确；混合充分喷洒均匀，不造成药害。

(3) 防治药品应妥善保管，严格按操作规程使用，注意自身及他人安全，并回收药品包装废弃物。

(4) 优先使用**生物农药及高效、低毒、低残留的绿色防控农药**；药品来源渠道合法、质量合格，保证所使用的药品具有《农药生产许可证》、《农药登记证》、《产品质量标准》；严禁使用国家规定的禁用药品。**(投标时提供承诺函，格式自拟)**

8、松土、除草

(1) 松土：在生长季节进行松土。

(2) 除草：依据“除早、除小、除了”原则，除草应尽量将草根除掉，绿地内随时保持无杂草，保证绿地的纯净度达95%以上；必要时，在正确掌握和了解化学除草剂药理的前提下，也可使用化学除草，但应先试验、后使用，避免造成药害。

9、绿地清洁卫生

(1) 保持绿地的健康清洁、美观。

(2) 及时清除死树、枯枝。

(3) 及时清除垃圾、砖头、瓦块等废弃物。

(4) 及时清运剪下的绿地草屑。

(5) 清理出来的废弃物须在当日运离绿地现场。

10、安全管理

供应商作业人员上路作业时穿戴反光背心；进行作业过程中应按养护技术规范设置明显的标识标牌等警示设施，建立安全作业管理制度。

11、管护档案管理

完善管护人员的管理记录，并于服务结束后将所有记录交给采购人。

3.3.服务要求

3.3.1服务内容要求

采购包1:

序号	符号标识	服务要求名称	服务要求内容
----	------	--------	--------

1	★	本项目的其他要求	<p>(一) 安全要求: 本项目自签订合同之日起至项目完成之日止, 供应商将负责该项目实施过程中的人身安全、财产安全等一切安全责任。在项目实施过程中造成的直接或间接损失, 均由供应商自行承担。</p> <p>(二) 供应商应保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权, 商标权或著作权。</p> <p>(三) 在项目实施过程中, 若涉及取土的, 需办理相关的审批, 取土点需征得土地使用者同意, 并由供应商支付相关费用, 取土后需恢复地貌和植被。(投标时提供承诺函, 格式自拟)</p> <p>(四) 检疫要求: 供应商须承诺成交后所有栽植的种苗在栽植前须提供《植物检疫证书》复印件给采购人查验, 并确认栽培土不带红火蚁。(投标时提供承诺函, 格式自拟)</p> <p>(五) 供应商承诺栽植的万寿菊、西洋鹃、铁角海棠、牵牛花、百日草、凤仙花、短叶草(玉龙草)、波斯菊、三角梅、爬山虎、樱花、西府海棠、金桂、万年青种苗的生产商具有有效的《林木种子生产经营许可证》或有效的《林草种子生产经营许可证》或备案证明。(投标时提供承诺函, 格式自拟)</p> <p>(六) 如因成交供应商工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给采购人造成损失或侵害, 包括但不限于采购人本身的财产损失、由此而导致的采购人对任何第三方的法律责任等, 供应商对此均应承担相应的赔偿责任。</p> <p>(七) 如成交, 不可因未了解项目现场情况而放弃成交不履行成交人义务。如因供应商不能正常履约, 给采购人造成任何损失的, 采购人将保留进一步追溯的权利, 并要求供应商赔偿由此带来的所有损失; 如放弃成交, 所产生的后果按照政府采购相关法律法规执行。</p> <p>(八) 供应商须自行考虑本项目的地理环境等所有不利因素, 本项目的投标报价包括但不限于人员工资、苗种、绿地覆土、栽植、补植、管护、施肥管理、病虫害防治、花枝修剪、保险费、交通费、税费、管理费、利润、各种风险等在内的一切费用; 采购人不再支付其他任何费用, 如出现因报价估算错误等引起的损失由供应商自行承担。</p> <p>注: 1.本项目所引用的规范/标准/文件, 如有最新版本, 依照其最新规定执行; 2.本章带“★”号条款为实质性要求, 有具体要求的须按文件要求提供证明材料, 无要求的响应即可, 格式自拟。</p>
2		本项目的履约方案及能力	<p>(一) 服务方案, 包括: ①项目需求、重难点分析; ②人员职责分工; ③苗种保障方案; ④项目进度计划; ⑤质量控制措施; ⑥安全保障措施; ⑦后续服务方案。</p> <p>(二) 实施方案, 包含: ①土地平整方案; ②栽植、补植方案; ③管护方案; ④花枝修剪方案。</p> <p>(三) 应急方案, 包括: ①突发事件及应急处理预案; ②自然灾害应急预案; ③日常应急保障措施。</p>

3.3.2.商务要求

采购包1:

序号	符号标识	商务要求名称	商务要求内容
----	------	--------	--------

1	★	服务期限	合同签订后15日内完成所有栽植工作，栽植完成后进入管护期，管护期1年。（花枝修剪时间以服务内容要求为准）
2	★	服务地点	新龙县城市规划区内，采购人指定地点。
3	★	验收、交付标准和 方法	1、验收主体：履约验收由采购人自行验收，验收方案采购人可根据实际情况自行编写或参照采购合同执行。2、验收时间、方式及程序：供应商在管护期结束后10日内提出验收申请，采购人在接到供应商验收申请后10日内自行组织验收。3、验收内容：按照本项目采购文件、成交供应商的响应文件及承诺、采购合同约定中的技术要求和商务要求相关内容进行验收。4、验收标准：严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）、《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）的要求进行验收；双方如对服务要求和服务内容的约定标准有相互抵触或异议的事项，由采购人在采购文件、成交供应商的响应文件中按服务要求和服务内容比较优胜的原则确定该项的约定标准进行验收。
4	★	支付方式	分期付款
5	★	付款进度安排	1、合同签订后，采购人收到供应商出具的完税发票及凭证资料，达到付款条件起10日内，支付合同总金额的40.00% 2、栽植工作完成后，采购人收到供应商出具的完税发票及凭证资料，达到付款条件起10日内，支付合同总金额的30.00% 3、管护期结束后，采购人收到供应商出具的完税发票及凭证资料，达到付款条件起10日内，支付合同总金额的27.00% 4、项目验收合格后，采购人收到供应商出具的完税发票及凭证资料，达到付款条件起10日内，支付合同总金额的3.00%
6	★	违约责任与解决争 议的方法	违约责任：1、甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。2、如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。解决争议的方法：合同履行期间,若双方发生争议,可协商或由有关部门调解解决,协商或调解不成的,向采购人所在地人民法院起诉。

3.4.其他要求

采购包1:

1、格式“报价表”中的“服务范围”可填写满足本项目的服务范围或据实填写。2.★对磋商文件“5.3.11.推荐成交候选供应商”说明如下：...评审得分且最后报价且技术指标且提供的经评审认定有效的优先采购产品认证证书数量相同的（供应商响应的产品同时具有节能产品认证证书、环境标志产品认证证书的，按认定有效的节能产品认证证书、环境标志产品认证证书数量累计计算），按供应商注册地址是否属于少数民族地区进行认定，注册地址属于少数民族地区的排列在非少数民族地区之前，均为少数民族地区的并列。成交候选供应商并列的，由磋商小组根据磋商文件规定的推荐成交候选供应商数量，在排名并列的成交候选供应商中，采取随机抽取的方式确定成交候选供应商排名顺序。