



昭通市第一人民医院病房改造提升项目（EPC）招标公告

公告编号：zy2026004

1. 招标条件

本招标项目昭通市第一人民医院病房改造提升项目（EPC）已由昭通市发展和改革委员会关于昭通市第一人民医院病房改造提升项目可行性研究报告的批复批准建设，项目业主为昭通市第一人民医院，建设资金来自财政资金和自筹，招标人为昭通市第一人民医院。项目已具备招标条件，现对本项目的工程总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：昭通市第一人民医院；

2.2 建设性质：改建；

2.3 建设内容：

项目加固改造住院病房12086.68平方米。其中：门诊楼1—3层改造为住院楼，改造建筑面积5720.76平方米，新增住院床位77张；2号住院楼48个4人间及以上病房改造为72个2—3人间，改造建筑面积6365.92平方米，改造后床位176张；配套卫生间72个，建筑面积约420平方米。改造后总床位数253张，未减少原床位数。同时提升改造病区适老化、门窗、水电、通风、消防、暖通及电梯等配套设施并对结构缺陷进行加固。

2.4 招标范围：本项目的设计、采购、施工及相关服务。

2.4.1 项目工程范围内的规划设计和相关服务（图审）、方案设计（含概算编制）、施工图设计，以及配合设计的审查、审批等相关手续的办理；

2.4.2 建设项目施工图纸包含的全部工程施工及项目所需各项设备的采购及安装；

2.4.3 EPC实施过程中，协助招标人办理EPC总承包各阶段的报建、审查、审批、办证、备案等相关手续，协调配合及必要的安全评估和检查、综合调试、施工图的审核、试运行考核、竣工验收、工程保修期内的工程缺陷修复、保修等。

2.5 项目总投资：3061.63万元。

2.6 计划工期：

2.6.1 设计周期：以招标人下达的通知为准；在招标人要求的规定期限内完成昭通市第一人民医院病房改造提升项目（EPC）的施工图设计，并提供能够满足相关部门报批报建、审批条件的设计成果，其他分项设计周期须满足本项目建设要求，并按招标人要求完成本项目所涉及的全部设计工作及后续服务；

2.6.2 施工工期：12个月。

2.7 质量要求：符合《建设项目工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）。其中，设计部分：完成施工图设计及施工过程中的深化设计及后续服务，符合国家及地方现行的相关设计规范要求，施工图通过审查并取得施工图合格证。采购部分：采购的设备设施等货物满足国家及行业相关质量验收标准，一次性验收合格。施工部分：按国家及行业相关质量验收标准，一次性验收合格。

2.8 其他要求：EPC联合体单位应在建设单位下达纸质通知后方可开展项目相关工作，否则建设单位不承担任何因项目产生的费用。建设单位在下达正式通知前因主管部门或资金等不可抗力原因致使项目不能实施的，建设单位有权解除相关合同。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人为依法设立且有效存续的具有法人资格的企（事）业单位；具备本项目所需的充足的资金、设备、专业技术能力，能保证项目的顺利实施；

3.2 资质要求：

3.2.1 设计资质要求：具有建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）乙级或建筑装饰工程设计专项乙级设计资质；

3.2.2 施工资质要求：具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级及以上资质，并具有安全生产许可证。

3.3 财务要求：财务状况良好，并提供2022年、2023年、2024年经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告（至少应包括审计报告、资产负债表、损益表/利润表），投标人的成立时间少于规定年份的，提供成立以来的年度财务审计报告（若成立时间不满一年的须提供情况说明）。

3.4 拟派本项目主要人员要求：

3.4.1 设计负责人：具有市政或房建相关专业工程师及以上职称证，且为本单位人员（并为单位正式职员，需出具单位劳动合同）；

3.4.2 项目负责人：具有建设行政主管部门颁发的建筑工程二级及以上注册建造师证书且为本单位人员（提供劳动合同），同时具有有效的安全生产考核合格证，未担任其他在建项目的项目负责人，熟悉工程技术和工程总承包项目管理知识以及相关法律法规、标准规范，具有较强的组织协调能力 and 良好的职业道德（联合体投标的，项目负责人由联合体施工单位委派）；

3.4.3 施工技术负责人：须具备建筑工程相关专业中级及以上技术职称且为本单位人员（提供劳动合同），并未担任其他在建项目的施工技术负责人（联合体投标的，施工技术负责人由联合体施工单位委派）。

3.5 信誉要求：

投标人信誉良好，无不良行为记录，没有被处于被责令停业，投标资格未被取消，财产未被接管、冻结、破产状态、未处于责令停业阶段，2021年1月至今没有骗取中标和严重违约的记录。投标人及其法定代表人未被列入“信用中国”“信用中国（云南）”失信惩戒对象，提供上述网站查询截图（联合体投标的，联合体各方均须提供）。

3.6 其他要求：

3.6.1 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.6.2 联合体要求：不能同时具有以上资质的独立申请人，可组成联合体投标，但联合体成员必须包含设计单位和施工单位，且不得超过3家，联合体投标的牵头人必须是施工企业；联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。

3.6.3 投标人需提供无行贿犯罪行为情况承诺书（设计、施工企业分别提供）。

3.6.4 投标人严格执行《保障农民工工资支付条例》（中华人民共和国国务院令724号），按照有关规定开设农民工工资专用账户，专项用于支付该建设工程项目农民工工资。开设、使用农民工工资专用账户有关资料应当由施工总承包单位妥善保存备查。按时足额保障农民工工资，不得拖欠农民工工资。出具不拖欠农民工工资承诺函（由施工单位提供）。

3.6.5 投标人应对所提交的公司证照、人员证书等证明材料的真实性、完整性及合法性负责，招标人将在收到评标报告后对投标人相关证明材料原件的真实性、完整性及合法性进行核实，若发现所提供的证明材料虚假或有问题的，招标人将取消其投标资格，没收其投标保证金，并向相关部门报告其不良行为，投标人将自行承担相关后果及法律责任。

3.6.6 资格审查方式：资格后审。

3.6.7 投标保证金：本标段收取投标保证金15万元；根据《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理（2023）397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%；本标段招标规模约3061.63万元，应收取50万元投标保证金，现收取投标保证金15万元，投标保证金已按相关规定减免50%及以上。

投标（交易）保证金提交账户信息：

户名：昭通市昭阳区公共资源交易中心

开户行：（昭阳区虚拟卡）中国建设银行股份有限公司昭通凤凰支行

账号：6232813880000710116

投标保证金的金额：150000.00元（大写：壹拾伍万元零角零分）

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2026年3月1日09:00至2026年3月5日23:59（北京时间），登录云南省公共资源交易中心（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn>）选择昭通市，凭企业数字证书（CA）在网上获取电子招标文件及其他招标资料（招标电子文件，格式为*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易中心完成注册通过后，获取招标文件。注：此为获取招标文件的唯一途径。

5. 投标文件的递交

5.1 递交截止时间（投标截止时间，下同）为2026年3月23日09:30。

5.2 递交方式：网上递交，递交网址<http://ggzy.yn.gov.cn>/投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 投标文件递交：网上递交电子投标文件后，不再递交刻录投标文件的光盘。

5.4 开标方式：网上远程开标。

5.5 开标地点：昭通市昭阳区公共资源交易中心第二开标厅。

投标人登录昭通市公共资源交易平台,按照《网上开标远程解密操作指南(投标人)》,在截标时间前提前进入“网上开标室”,根据网上远程解密、开标要求,在下达投标文件解密指令后15分钟内完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作,则视为其撤销投标文件,放弃投标。开标过程中如有疑问,可以在线提出异议,由代理机构(招标人)回复。在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的,视为对开标结果无异议。

技术服务咨询:北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线:0870-2221602, 010-86483801。

注:上传投标文件时加密使用的CA数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具,否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的,均视为其撤销投标文件,后果及责任由投标人自行承担。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易中心(<http://ggzy.yn.gov.cn>)上发布。

7. 联系方式

招标人:昭通市第一人民医院

地址:昭通市昭阳区医卫路35号

邮编:657000

联系人:罗老师

电话:0870-2139033

招标代理:祺山项目管理咨询(云南)有限公司

地址:云南省昆明市五华区龙泉路万彩荟商业中心17幢30楼3012号

联系人:刘思伶

电话:13908704094