

岳普湖县鸿岳标准厂房建设项目（EPC+O模式）

（ 65312826020600435001 ）

一、招标条件

本岳普湖县鸿岳标准厂房建设项目（招标项目编号：65312826020600435001）已由新疆维吾尔自治区·喀什地区·岳普湖县批准，项目资金来源为其他，招标人为新疆丝路鸿岳智能织造有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

1. 招标项目所在地区：新疆维吾尔自治区·喀什地区·岳普湖县
2. 项目规模：新建总建筑面积12万平方米标准纺织服装厂房及其配套附属设施。24万锭环锭纺设备购置。
3. 招标内容与范围：

本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的

标段1

标段（包）编号：65312826020600435001001

标段（包）名称：岳普湖县鸿岳标准厂房建设项目（EPC+O模式）

招标范围：新建总建筑面积117594万平方米标准纺织服装厂房及其配套附属设施。（本次工程的施工图设计（含方案设计、施工图设计、施工期间的配合服务），工程施工总承包，设备、材料、采购，

从工程开工到工程竣工验收交付使用等全部工作及相应的后期维护及技术支持和运营管理等相关工作。)

三、投标人资格要求

1. 企业资质要求：施工单位：须具备【**建筑工程施工总承包贰级**】(含)以上资质；设计单位：须具备【**轻纺行业(纺织工程)专业乙级**】(含)以上及【**建筑行业(建筑工程)乙级**】(含)以上或【**工程设计综合资质甲级**】资质；运营单位：须具备合格有效的营业执照且有相应的轻纺织加工经营范围

2. 项目负责人资质要求：施工项目经理资格要求：具备建设行政主管部门核发合格有效的【**建筑工程二级**】(含)以上注册建造师执业资格，具备有效的**B**类安全生产考核合格证书，且未担任其他在施项目的项目负责人。设计负责人资格要求：须具备二级注册建筑师(含)以上执业资格或相关专业中级及以上职称。运营负责人必须为运营单位在职人员。注：工程总承包项目经理和施工项目经理可由同一人担任。

3. 投标其他条件：(1) 投标人必须是中华人民共和国境内注册的，具有独立法人资格的企业；(2) 安全生产许可证要求：持有效的安全生产许可证(如联合体投标的，由联合体施工单位提供)；(3) 在人员、设备、资金等方面具备相应的工程总承包能力；(4) 施工企业业绩要求：近三年内(2023年03月05日—2026年03月04日)承担过类似施工项目或类似工程总承包项目，需提供中标通知书或发包通知书、合同协议书和工程接收证书(工程交(竣)工验收证书或竣工验收备案表)，以工程接收或竣工验收日期为准；设计企业业绩要求：提供中标通知书或合同协议书复印件，(以签订合同日期为准)；类似业绩认定标准：类似业绩指与发包工程建设规模相似或结构类型或使用功能相同的工程设计、施工或工程总承包项目。(5) 工程总承包项目经理类似业绩要求：近三年(2023年03月05日-2026年03月04日)承担过类似施工或者工程总承包项目不少于1项，需提供中标通知书或发包通知书、合同协议书和工程接收证书(工程交(竣)工验收证书或竣工验收备案表)，以工程接收或竣工验收日

期为准。项目负责人业绩可与企业业绩相同。注：若是工程总承包项目经理，可提供上述施工业绩或者总承包业绩。注：类似业绩指与发包工程建设规模相似或结构类型或使用功能相同的工程设计、施工或工程总承包项目。

(6) 财务要求：联合体牵头人提供近三年(指**2022年度、2023年度、2024年度**)经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告，包括资产负债表、现金流量表、损益表(利润表)和财务报表附注。(新成立企业提供成立以来的财务报表)。**(7) 信誉要求：**在投标期间，投标人不得在下列名单被执行期或处罚内：①“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn/zhuanxiangchaxun/>)查询“重大税收违法失信主体名单”、“拖欠农民工工资失信联合惩戒对象”、“严重失信主体名单查询”、“经营(活动)异常名录查询”、“失信被执行人查询→中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)(查询企业、法定代表人、项目经理、授权委托人)；②全国建筑市场监管公共服务平台(<http://jzsc.mohurd.gov.cn>)查询“黑名单”及“失信联合惩戒记录”名单；③国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn/index.html)查询“经营异常名录”和“严重违法失信名单”；④“中国裁判文书网”(<https://wenshu.court.gov.cn/>)查询的“诉讼和仲裁情况”(发生的诉讼和仲裁情况仅限于投标人败诉的，且与履行相关合同有关的案件，不包括调解结案以及未裁决的仲裁或未终审判决的诉讼)。注：运营单位无须提供全国建筑市场监管公共服务平台”(<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>)截图。以上网站查询结果截图扫描件加盖联合体牵头人鲜章制作在投标文件中。(联合体投标的，联合体各方均须提供)。**(8) 根据《关于落实喀什地区治理欠薪任务有关工作要求的通知》，**投标企业联合体牵头人需提供喀什地区人力资源和社会保障部门或项目所在地人力资源和社会保障部门开具无拖欠农民工工资证明，证明自开具之日起有效期**1**个月。各投标单位联合体牵头人将此证明做入投标文件中，否则按废标处理。单位名称：喀什地区人力资源和社会保障局，单位地址：喀什市多来提巴格路**28**号，联系人：陈阳，**0998-2671025**，单位名称：岳普湖县人力资源和社会保障局、单位地址：岳普湖县市政大道与纵一路

16号，联系人：王根，联系电话：0998-6995256。（9）联合体投标的，应满足下列要求：1）联合体成员单位数量不超过3家。2）联合体各方应签订联合体投标协议书，该协议书应明确指定联合体的主办方，指明联合体各成员的授权代表、明确联合体成员各自承担的工作范围所对应责任和权利，声明投标人的投标文件及中标后签署的合同等文件对联合体的每一个成员均具有法律约束力，承诺联合体各方在履行合同过程中将承担各自独立的责任；本项目牵头单位为施工单位。（联合体各方均需出具授权委托书）3）以联合体形式投标的，应当以联合体中牵头人名义提交投标保证金，对联合体各成员均有约束力。4）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一项目中投标。5）联合体牵头单位应被授权代表联合体各成员处理工程设计和施工总承包过程中一切事务，并代表联合体成员承担相应的管理责任、工程责任和接受指令。6）所有联合体成员应按合同条件实施合同，承担共同的和分别的责任。联合体牵头人负责整个合同的全面履行和接受本项目合同项下的项目款支付。

4. 本项目接受联合体投标。

四、招标文件的获取

1. 获取时间：2026年02月10日到 2026年03月04日
2. 获取方式：喀什地区公共资源交易系统<http://www.ggzykashi.cn>
3. 招标文件费用：0.00元

五、投标文件的递交

1. 递交截止时间：2026年03月05日 10:30
2. 递交方法：喀什地区公共资源交易系统<http://www.ggzykashi.cn>

六、开标时间及地点

1. 开标时间：2026年03月05日 10:30

2. 开标方式：不见面开标

3. 开标地点：喀什地区公共资源交易中心

七、其他公告内容

1、本项目采用综合评估法；2、具体内容及开标时间以招标文件为准；3、本项目的招标文件及其它相关的澄清说明、变更通知等文件均以电子的形式在喀什地区公共资源交易网上发布，澄清文件一旦发布即视为以书面形式通知所有潜在的投标人，请各潜在投标人及时关注本项目相关信息的变更情况，否则所造成的一切后果由投标人自负；4、监督部门：岳普湖县建设工程交易中心，联系方式：**18209983010**；5、岳普湖县正在积极推进房屋建筑与市政基础设施领域招标投标违法行为的专项整治工作。若存在涉及本项目以及本县该领域招标投标《未招先建》、《虚假招标》等违法行为的问题线索，诚邀社会各界积极向监管部门进行举报。具体举报信息如下：举报地点为岳普湖县住房和城乡建设局二楼招标办公室；举报电话为**18209983010**；举报邮箱为**792442027@qq.com**。6、本项目资金来源为企业自筹及融资贷款。

八、联系方式

招 标 人：新疆丝路鸿岳 智能织造有限公司	招 标 代 理 机 构：新疆合 铭项目管理有限公司	监 督 机 构：岳普湖县建 设工程交易中心
联 系 人：王雪峰	联 系 人：白海明、王洋 、李亚文、候小敏	联 系 人：岳普湖县建设 工程交易中心
电 话：19915224746	电 话：17799762638	电 话：18209983010

2026年02月09日

招标人或其招标代理机构：（签章）