

中华人民共和国新疆出入境边防检查总站
阿克苏及克州部分单位房屋加固全过程造价咨询
采购项目
竞争性谈判文件

采购人(盖章): 中华人民共和国新疆出入境边防检查总站



联系人: 王警官

电话: 0991-8512158

采购代理机构(盖章): 新疆诚誉工程项目管理有限公司



联系人: 马瑞

电话: 0991-8890252

详细地址: 乌鲁木齐市会展大道599号新疆财富中心C座601室

二〇二四年四月

目录

谈判须知前附表.....	2
第一章 谈判公告.....	7
第二章 谈判须知.....	9
第三章 采购需求.....	17
第四章 评审方法.....	19
第五章 合同.....	21
第六章 响应文件格式.....	25

谈判须知前附表

序列号	条款名称	编列内容规定
1	项目名称	中华人民共和国新疆出入境边防检查总站阿克苏及克州部分单位房屋加固全过程造价咨询采购项目
2	采购人	名称：中华人民共和国新疆出入境边防检查总站 地址：乌鲁木齐市天山区团结路 1551 号 联系方式：0991-8512158
3	采购代理机构	名称：新疆诚誉工程项目管理有限公司 地址：乌鲁木齐市会展大道 599 号财富中心大厦 C 座 6 楼 601；项目联系人：马瑞 联系方式：0991-8890252 18997950031
4	供应商资格条件	1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2.落实政府采购政策需满足的资格要求：①《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；②《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；③《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141号。本项目属于专门面向中小企业采购的项目(其中监狱企业、残疾人福利性单位均视同小微企业)。 3.本项目的特定资格要求：/
5	联合体投标	不接受
6	备选方案	不接受
7	信息公告媒体	中国政府采购网（ http://www.ccgp.gov.cn/ ）和新疆政府采购网（ http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn ）
8	谈判响应文件递交截止时间	2024 年 04 月 12 日 11:00（北京时间）

序列号	条款名称	编列内容规定
9	谈判响应文件开启时间、地点	<p>采用不见面开标：</p> <p>时间：2024年04月12日11:00（北京时间）</p> <p>地点：政采云平台（https://www.zcygov.cn/）</p> <p>不见面开标默认时长：<u>30 分钟</u></p> <p>注：</p> <p>本项目采用远程不见面交易的模式。开标当日，供应商无需到达开标现场，仅需在任意地点通过政采云平台（https://www.zcygov.cn）不见面开标系统完成远程解密、提疑澄清、谈判报价、结果公布等交互环节。供应商必须使用能正确解密投标文件的“CA 锁”在规定的时间内完成远程解密，因供应商原因未能解密、解密失败或解密超时，视为供应商撤销其投标文件，默认自动放弃；因采购人原因或网上招投标平台发生故障，导致无法按时完成投标文件解密的，供应商需将未加密的投标文件提供给采购代理机构，采购代理机构通过[异常处理]端口上传、解密。（友情提示：供应商编制标书的 CA 需与解密 CA 保持一</p>
10	谈判小组的组建及确定方式	<p>采购人依法组建谈判小组共<u>3</u>人组成，其中有关专家<u>2</u>人，采购人代表<u>1</u>人。谈判小组有关专家确定方式：<u>政采云专家库中随机抽取确定。</u></p>
11	谈判保证金	<p>投标保证金的形式：保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式；</p> <p>投标保证金的金额：肆仟元整；</p> <p>投标保证金退还：自中标通知书发出之日起 5 个工作日内退还未中标人的投标保证金，自合同签订之日起 5 个工作日内退还中标人的投标保证金。</p>
12	谈判有效期	<p>自首次递交响应文件截止时间起计算 <u>90</u>个日历日</p>

序列号	条款名称	编列内容规定
13	谈判文件份数	本项目采用不见面开标、供应商需要递交电子响应文件，加密的电子响应文件在投标截止时间前通过政采云平台（ https://www.zcygov.cn ）上传到指定位置。无需递交纸质文件。
14	中小微型企业有关政策	①《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；②《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；③《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141号。本项目属于专门面向中小企业采购的项目（其中监狱企业、残疾人福利性单位均视同小微企业）。
15	合同履行期限	自合同生效之日开始实施至所有工作完成且经采购人确认后合格后结束。
16	付款方式	项目报上级机构审核通过，下达立项批复后支付合同总额的 30%。项目定标后支付合同总额的 50%，项目完成结算审计后支付合同总额的 20%。
17	验收程序、方式、内容及标准	1. 验收程序：（1）启动验收。乙方按甲方要求完成服务后，由供应商向采购需求部门发送项目验收申请，由后勤保障处呈批验收请示。（2）供应商提供验收所需资料。主要包括项目按照实施阶段提供的概算、预算和全过程造价服务及其相关资料。（3）成立验收小组。由后勤保障处牵头成立验收小组，验收小组应当由3人以上单数组成，验收小组按照阶段开展项目验收工作。（4）验收结束后，验收小组出具验收报告。验收小组成员根据验收报告明确验收意见，并盖章确认。（5）验收不合格的处理。履约验收不合格的，后勤保障处向供应商发出整改通知书，整改结束后由供应商对接验收组织主体重新验收。（6）验收档案收集及保存。履约

序列号	条款名称	编列内容规定
		<p>验收完成后，由后勤保障处收集验收报告留存备查。</p> <p>2. 验收方式：造价单位按照阶段提交的成果中，概算经上级部门审核通过下达立项批复，预算及审计结算经总站后勤保障处，纪检监察处委托专业机构共同审核通过视为验收合格。</p> <p>3. 验收内容：概算、预算、结算设计暨全过程造价及其他相关资料；</p> <p>4. 验收标准：根据各项目的实际情况，提供合格优质的成果性文件，协助建设单位把控各项经济活动，成果性文件和提供的资料均应符合国家标准和总站后勤保障处、纪检监察处审查复核标准。</p>
18	本次采购标的所属行业	商务服务业
19	采购预算	采购预算：480000.00 元，供应商在报价时，不得超过采购人公布的采购预算，超过采购预算按投标无效处理。
20	项目技术要求	<p>1.本项目包含4个地点：阿克苏市点、乌什县点、阿克奇县点、阿图什市点，每个地点均须有服务团队驻场（不少于3人）。</p> <p>2.本项目拟派项目负责人须具备一级注册造价工程师执业资格和高级职称，且是由供应商本单位为其缴纳社会保险的在岗职工。</p> <p>3.本项目服务团队要求分为4个小组分别负责项目4个地点，除项目负责人以外每个小组不少于3名成员（共12人）且均是由供应商本单位为其缴纳社会保险的在岗职工。每组项目服务团队要求有一级注册造价工程师1人，要求有二级或以上注册造价工程师1人；要求具备中级及以上职称的不少于2人（共4组）。</p>

序列号	条款名称	编列内容规定
21	报价说明	<p>1、本项目采购方式为竞争性谈判，供应商最后报价为完成本项目的报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。</p> <p>2、参加投标的供应商需在政采云平台规定的报价时间内进行最后报价，若投标供应商未在规定报价时间内向政采云平台提交所投项目最后报价的（以政采云平台收到最后报价的时间为准），视为自动放弃该项目的投标。最后报价时长截止后不做任何延长。</p>
22	其他	<p>1、当出现下列情形之一，响应文件将予以退回：</p> <p>（1）投标供应商在响应文件递交截止时间前未成功上传加密电子响应文件；</p> <p>（2）投标供应商使用解密的CA数字证书与上传加密响应文件使用的CA数字证书不一致；</p> <p>（3）投标供应商解密时CA数字证书已过期，导致无法正常解密；</p> <p>（4）加密响应文件时，CA数字证书未过期，解密时，显示CA数字证书已过期，导致无法正常解密；</p> <p>（5）未在规定的响应文件解密时间内进行解密的；</p> <p>（6）投标供应商个人原因导致无法解密的其他情形。</p> <p>2、投标供应商应在投标截止时间前将投标时使用的计算机安装相关的浏览器（推荐使用谷歌浏览器）、CA驱动等软件，方便响应文件解密时能够正常解密。</p> <p>3、投标供应商需在投标截止时间前自行测试开标时使用的计算机，如因投标供应商自身原因导致响应文件解密失败的，由投标供应商自行承担相应后果。</p> <p>4、本项目为全流程电子化开评审，供应商须自备视频及语音通话功能的设备。</p> <p>5、本项目采购代理服务费用由成交人按照采购代理收费标准支付。</p>

第一章谈判公告

一、项目基本情况

项目编号：XJCY2024-ZB(M)-07

项目名称：中华人民共和国新疆出入境边防检查总站阿克苏及克州部分单位房屋加固全过程造价咨询采购项目

采购方式：竞争性谈判

预算金额：480000.00元

采购需求：完成中华人民共和国新疆出入境边防检查总站阿克苏及克州部分单位房屋加固全过程造价咨询服务（本项目所在地包含阿克苏市、乌什县、阿克奇县、阿图什市及其部分乡镇场）。

合同履行期限：自合同生效之日开始实施至所有工作完成且经采购人确认合格后结束。

本项目（ 不接受 ）联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：①《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；②《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；③《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141号。本项目属于专门面向中小企业采购的项目（其中监狱企业、残疾人福利性单位均视同小微企业）。
3. 本项目的特定资格要求：/

三、获取采购文件

时间：2024年04月08日至2024年04月11日，每天上午09:00至13:00，下午13:00至21:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：政采云平台（<https://www.zcygov.cn/>）

方式：供应商登录政采云平台（<https://www.zcygov.cn/>）在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件）。

售价（元）：¥0.0元（人民币）

四、响应文件提交

截止时间：2024年04月12日11:00（北京时间）

地点：请登录政采云投标客户端投标（<https://www.zcygov.cn/>）

五、开启

开启时间：2024年04月12日11:00（北京时间）

地点：政采云平台（<https://www.zcygov.cn/>）

六、公告期限

本项目自本公告发布之日起 3 个工作日

七、其他补充事宜

/

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：中华人民共和国新疆出入境边防检查总站

地址：新疆乌鲁木齐市团结路 1551号

联系方式：王警官 ， 0991-8512158

2. 采购代理机构信息

名 称：新疆诚誉工程项目管理有限公司

地 址：乌鲁木齐市会展大道 599 号新疆财富中心 C 座 6 楼 601 室

联系方式：马瑞 0991-8890252 18997950031

3. 项目联系方式

项目联系人：马瑞

电 话： 0991-8890252 18997950031

第二章谈判须知

一、总则

1. 适用范围

1.1 本竞争性谈判文件适用于本谈判中所述的服务类政府采购项目。

2. 定义

2.1 “采购人”名称见本招标文件第二部分“供应商须知前附表”中第 2 项。

2.2 “采购代理机构”名称见本招标文件第二部分“供应商须知前附表”中第 3 项。

2.3 “服务”指招标文件第四部分所述供应商应该提供的服务及履行的承诺和义务；

2.4 “供应商”指符合招标文件规定并参加投标的供应商。

2.5 “成交供应商”是指：经谈判小组评审、推荐，采购人依法确定并授予合同的谈判供应商。

2.6 “谈判响应文件”是指：谈判供应商根据本文件要求，编制包含报价、技术和服务等所有内容的文件。

2.7 “电子谈判响应文件”是指：使用政采云电子投标客户端编制并电子签章生成的加密和未加密的谈判响应文件。

3. 谈判供应商必须具备的基本条件

3.1 符合谈判文件“第一章 竞争性谈判公告”规定的供应商资格要求。

3.2 联合体

本项目（否）接受联合体投标。

4. 谈判费用

4.1 谈判供应商应自行承担所有与编写和提交竞争性谈判响应文件有关的费用，不论谈判结果如何，采购人和采购代理机构在任何情况下无义务和责任承担此类费用。

二、竞争性谈判响应文件的编制

5. 竞争性谈判响应文件编制基本要求

5.1 谈判供应商提交的竞争性谈判响应文件以及谈判供应商与采购人和采购代理机构就有关谈判的所有来往函电均应使用中文。谈判供应商提交的支持文件和印刷的文献可以

使用别的语言，但其相应内容必须附有中文翻译文本，在解释竞争性谈判响应文件时以翻译文本为主。

5.2 谈判供应商应认真阅读、并充分理解本文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容），承诺并履行本文件中各项条款规定及要求。

5.3 竞争性谈判响应文件必须按本文件的全部内容，包括所有的补充通知及附件进行编制。

5.4 如因谈判供应商只填写和提供了本文件要求的部分内容和附件，而给评审造成困难，其可能导致的结果和责任由谈判供应商自行承担。

6. 竞争性谈判响应文件的组成

竞争性谈判响应文件应分为“资格响应文件”、“报价响应文件”和“商务技术响应文件”三个部分组成。

6.1 资格响应文件（详见第六章资格响应文件组成）

6.2 报价响应文件（详见第六章报价响应文件组成）

6.3 商务技术响应文件（详见第六章商务技术响应文件组成）

7. 竞争性谈判响应文件的编制

7.1 电子谈判响应文件的编制

1) 电子谈判响应文件应按照“政采云电子投标客户端”以及谈判文件要求进行制作编制，保证目录清晰、内容完整；

2) 电子谈判响应文件各类证件须与谈判供应商注册登记资料相一致；

3) 供应商因自身原因导致电子谈判响应文件无法导入电子评审系统的，该谈判响应文件视为无效文件。

4) 电子谈判文件以及电子谈判响应文件具有法律效力，与其他形式的谈判文件以及谈判响应文件在内容和格式上等同，若谈判响应文件与谈判文件要求不一致，其内容影响成交结果时，责任由谈判供应商自行承担。

5) 为了保证电子谈判响应文件的合法性、安全性和完整性，电子谈判响应文件转换完成后，应在规定区域加盖单位和法定代表人 CA 印章。电子谈判响应文件若无 CA 电子签章，则视为无效文件。

8. 计量单位

除技术要求中另有规定外，本文件所要求使用的计量单位均应采用国家法定计量单位。

9. 谈判保证金

投标保证金的形式：保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式；投标保证金的金额：肆仟元整；投标保证金退还：自中标通知书发出之日起 5 个工作日内退还未中标人的投标保证金，自合同签订之日起 5 个工作日内退还中标人的投标保证金。

10. 谈判的有效期

10.1 谈判有效期详见供应商须知前附表。谈判供应商谈判有效期不足的将被视为无效谈判。

10.2 特殊情况下，在原谈判有效期截止之前，采购人或采购代理机构可要求谈判供应商延长谈判有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。谈判供应商可拒绝采购人或采购代理机构的这种要求，其谈判保证金将不会被没收，但其谈判在原谈判有效期期满后不再有效。同意延长谈判有效期的谈判供应商将会被要求相应地延长其谈判保证金的有效期。在这种情况下，本须知第 9（条）有关谈判保证金的退还和没收的规定将在延长了的有效期内继续有效。

三、谈判报价要求

11. 报价

11.1 报价响应文件中的单价和总价全部采用人民币表示。

11.2 报价表上应清楚地标明供应商拟提供服务的总价。

11.3 供应商只允许有一个方案。

11.4 供应商应按“采购要求”所列服务内容进行报价，总价包括：本次服务所产生全部费用（人工费、差旅费、税费及完成本次服务所需的所有费用等）。

11.5 报价的价格是完成本次服务所需的全部费用，其总价即为履行合同的固定总价。

11.6 技术要求中规定的各类方案如需产生费用均应包括在报价中，招标人不再为此次招标支付任何费用。

11.7 供应商报价不得高于本次项目设置的最高限价否则将作为无效投标处理。

11.8 如采购文件中未列明全面实现投标服务功能而必须配置的配套或辅助设施及相应技术措施的费用，这些费用将被视为已包含在报价中。

11.10 报价中不得缺漏采购文件所要求的内容，否则，评审时将有效投标中该项内容的最高价计入其评审总价，但在授予合同时，缺漏项目的报价视作已含在其他项目的报价中，这些项目将作为免费赠送而包含在合同内。

四、竞争性谈判响应文件的份数、封装和递交

12. 谈判响应文件的份数

12.1 本项目采用不见面开标、供应商需要递交电子响应文件，加密的电子响应文件在投标截止时间前通过政采云平台（<https://www.zcygov.cn>）上传到指定位置。

13. 谈判响应文件的密封和标记

13.1 电子谈判响应文件的密封和标记。电子谈判响应文件的内容通过数字证书进行加密并签章。未按要求加密和数字证书认证的谈判响应文件，电子开标软件将无法接受，采购代理机构不予受理。

13.2 本项目采用不见面开标，供应商应通过政采云电子投标客户端严格按谈判文件要求制作响应文件，在响应文件递交截止时间前完成经过数字证书电子签章并加密的电子响应文件（加密和解密必须使用同一把数字证书）的上传。供应商在响应文件递交截止时间前，可以对其所递交的响应文件进行撤销、修改并重新上传，但以响应文件递交截止时间前最后一次完成上传的响应文件为有效响应文件。逾期系统将自动关闭，未完成上传的响应文件视为逾期送达，将被拒绝。

14. 谈判响应文件的递交

14.1 谈判供应商在递交谈判响应文件时需应用 CA 锁。

14.2 本项目采用不见面开标，供应商应当在投标截止时间前通过政采云平台（<https://www.zcygov.cn>）上传加密的电子投标文件，逾期上传的或者未上传到平台的投标文件，采购人不予受理。

15. 迟交的竞争性谈判响应文件

15.1 采购代理机构将拒绝在规定的递交竞争性谈判响应文件截止时间之后收到的任何竞争性谈判响应文件。由于对网上操作不熟悉或自身电脑、网络的原因导致不能在谈判响

应文件递交截止时间之前上传谈判响应文件的，不负任何责任。建议于谈判响应文件递交截止时间前 1 个工作日完成谈判响应文件的制作与上传。

五、谈判的步骤

16. 成立谈判小组

16.1 谈判小组由采购人的代表和有关专家共 3 人以上的单数组成。专家成员依法从政采云专家库中随机抽取。

17. 谈判响应文件的审核

17.1 谈判供应商在规定的时间内解密上传的谈判响应文件。若因网络等技术原因不能进行电子谈判响应文件解密，则以电子谈判响应文件进行谈判。

17.2 谈判小组根据谈判原则及标准对谈判供应商递交的竞争性谈判响应文件进行资格和符合性审查，以确定其谈判供应商是否具备参加竞争性谈判的资格。

17.3 竞争性谈判响应文件被确认为无效文件后，该谈判供应商即失去参加本次竞争性谈判的资格。

18. 谈判

18.1 谈判小组按已确定的谈判顺序，就符合采购需求、质量和服务等进行谈判，并了解其报价组成情况。谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。谈判结束后，谈判小组按照谈判文件规定的方法和标准，对响应谈判文件要求的供应商进行综合评议，并视情况决定是否进行下一轮谈判。

18.2 谈判过程中，若需修正谈判文件或优化采购方案，采购代理机构将通知所有谈判供应商，并给所有谈判供应商提供较充分的修正时间。谈判供应商根据谈判文件修改，对原响应文件进行修正，并将修正文件通过数字证书加密并签章后，传到网站指定栏目。逾期不上传的，视同放弃谈判。修正文件与响应文件同具法律效力。文件修正后，按照规定的时间继续进行谈判。

18.3 每一次谈判结束后，参加谈判的供应商均须根据谈判小组的要求在规定的时间内进行网上报价，并作出有关承诺说明。

18.4 谈判供应商作最后报价，通过数字证书进行加密并签章后，传到网站指定栏目。谈判小组按谈判情况和最后报价情况综合评价比较，推荐成交候选供应商名单，形成谈判

报告。

18.5 谈判供应商的报价均超过了政府采购预算，采购人不能支付的，谈判活动终止；终止后，采购人需要采取调整采购预算或项目配置标准等，或采取其他采购方式的，应当在采购活动开始前获得政府采购监督管理部门批准。

注：本项目采用不见面开标方式，招标人在规定的投标截止时间（开标时间）和供应商须知前附表规定的地点开标。供应商的法定代表人或其委托代理人无需到达开标现场，仅需在任意地点通过政采云平台（<https://www.zcygov.cn>）不见面开标系统使用 CA 密钥完成远程解密、提疑澄清、结果公布等交互环节。

法定代表人或法定代表人授权委托人参与远程交互，中途不得更换，在废标、澄清、提疑、传送文件等特殊情况下需要交互时，供应商一端参与交互的人员将均被视为是供应商的授权委托人或法人代表，供应商不得以不承认交互人员的资格或身份等为借口推脱，供应商自行承担随意更换人员所导致的一切后果。

六、确定成交供应商办法和原则

19. 确定成交供应商

19.1 谈判小组根据符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则推荐成交候选人。

19.2 最低报价不是成交的唯一标准。但是，在符合采购需求、质量和服务相等的情况下，报价是确定成交的关键因素。

19.3 谈判小组按照最后报价由低到高的顺序向采购人推荐三名成交候选人。

19.4 成交供应商确定后，采购代理机构将在政府采购监管部门指定的媒体上发布成交公告，同时向成交供应商发出《成交通知书》。《成交通知书》是合同的组成部分，对成交供应商和采购人具有同等法律效力。

七、签订合同

20.1 成交供应商在收到《成交通知书》后，按规定与采购人签订服务合同。

20.2 合同签订后 7 个工作日内，采购人应将政府采购合同副本报采购代理机构备案。

20.3 成交供应商不得向他人转让成交项目，如果成交供应商向他人转让成交项目或在履行合同时发生违约行为，政府采购监管部门将视情节轻重，按有关规定给予处罚。

八、公告、质疑

21.1 采购代理机构将在政府采购监管部门指定媒体上发布采购公告、通知、评审结果公告等谈判程序中所有信息。成交公告期为 1 个工作日。

21.2 如果谈判供应商对此次采购活动有疑问，可依据《政府采购法》等相关规定，在规定的时间内以书面形式向采购人和采购代理机构提出质疑。质疑书应当包括下列主要内容：

- ①质疑人的名称、地址、电话等；
- ②质疑人法人签章和单位公章；
- ③具体的质疑事项及事实依据；
- ④明确的请求和必要（合法来源）的证明材料；
- ⑤以联合体形式参与谈判的，则必须联合体各方共同签署、盖章；
- ⑥提起质疑的日期。

特注：未按上述程序规定的必备内容进行质疑的，政府采购机构将不予以受理。

21.3 成交公告期限届满之日起 7 个工作日内如有质疑的，采购人或采购代理机构将依法给与答复，并将结果告知所有当事人。

21.4 质疑供应商对采购人或采购代理机构答复不满意，可在 15 个工作日内向政府采购监管部门投诉。

21.5 谈判供应商的质疑和投诉应有事实依据，若为无效投诉，政府采购监管部门将按有关规定给予处罚。

九、项目验收

22.1 项目实施完毕，采购人组织对供应商履约的验收。

22.2 验收标准:谈判文件、谈判响应文件、政府采购合同规定的标准。

十、适用法律

23. 采购当事人的一切活动均适用于《中华人民共和国政府采购法》及相关规定。

十一、采购代理费

24. 根据采购代理合同约定，本次竞争性谈判由成交供应商按照采购代理收费标准向采购代理机构支付采购代理费。成交供应商必须在成交通知书发出前向采购代理机构支付采购代理费。

采购代理收费标准

成交价 (万) \ 采购类别	货物取费标准	服务取费标准	工程取费标准
100 以下	1.5%	1.5%	1.0%
100-500	1.1%	0.8%	0.7%

附件1:

中小微企业划型标准

行业名称	指标名称	计量单位	中型	小型	微型
农、林、牧、渔	营业收入 (Y)	万元	$500 \leq Y < 20000$	$50 \leq Y < 500$	$Y < 50$
	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
工业	营业收入 (Y)	万元	$2000 \leq Y < 40000$	$300 \leq Y < 2000$	$Y < 300$
	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
建筑业	营业收入 (Y)	万元	$6000 \leq Y < 80000$	$300 \leq Y < 6000$	$Y < 300$
	资产总额 (Z)	万元	$5000 \leq Z < 80000$	$300 \leq Z < 5000$	$Z < 300$
批发业	从业人员 (X)	人	$20 \leq X < 200$	$5 \leq X < 20$	$X < 5$
	营业收入 (Y)	万元	$5000 \leq Y < 40000$	$1000 \leq Y < 5000$	$Y < 1000$
零售业	从业人员 (X)	人	$50 \leq X < 300$	$10 \leq X < 50$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$500 \leq Y < 20000$	$100 \leq Y < 500$	$Y < 100$
交通运输业	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$3000 \leq Y < 30000$	$200 \leq Y < 3000$	$Y < 200$
仓储业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 200$	$20 \leq X < 100$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
邮政业	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$2000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
住宿业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
餐饮业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
信息传输业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 2000$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 100000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
软件和信息技术服务业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 10000$	$50 \leq Y < 1000$	$Y < 50$
房地产开发经营	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 200000$	$100 \leq Y < 1000$	$X < 100$
	资产总额 (Z)	万元	$5000 \leq Z < 10000$	$2000 \leq Z < 5000$	$Y < 2000$
物业管理	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$100 \leq X < 300$	$X < 100$
	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 5000$	$500 \leq Y < 1000$	$Y < 500$
租赁和商务服务业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	资产总额 (Z)	万元	$8000 \leq Z < 120000$	$100 \leq Z < 8000$	$Y < 100$
其他未列明行业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$

说明：上述标准参照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号），大型、中型和小型企业须同时满足所列指标的下限，否则下划一档；微型企业只须满足所列指标中的一项即可。

第三章 采购需求

一、采购需求：完成中华人民共和国新疆出入境边防检查总站阿克苏及克州部分单位房屋加固全过程造价咨询服务（本项目所在地包含阿克苏市、乌什县、阿克奇县、阿图什市及其部分乡镇场）。

二、合同履行期限：自合同生效之日开始实施至所有工作完成且经采购人确认合格后结束。

三、项目技术要求：

1. 本项目包含4个地点：阿克苏市点、乌什县点、阿克奇县点、阿图什市点，每个地点均须有服务团队驻场（不少于3人）。

2. 本项目拟派项目负责人须具备一级注册造价工程师执业资格和高级职称，且是由供应商本单位为其缴纳社会保险的在岗职工。

3. 3. 本项目服务团队要求分为4个小组分别负责项目4个地点，除项目负责人以外每个小组不少于3名成员（共12人）且均是由供应商本单位为其缴纳社会保险的在岗职工。每组项目服务团队要求有一级注册造价工程师1人，要求有二级或以上注册造价工程师2人；要求具备中级及以上职称的不少于2人（共4组）。

四、验收程序、方式、内容及标准

1. 验收程序：（1）启动验收。乙方按甲方要求完成服务后，由供应商向采购需求部门发送项目验收申请，由后勤保障处呈批验收请示。（2）供应商提供验收所需资料。主要包括项目按照实施阶段提供的概算、预算和全过程造价服务及其相关资料。（3）成立验收小组。由后勤保障处牵头成立验收小组，验收小组应当由3人以上单数组成，验收小组按照阶段开展项目验收工作。（4）验收结束后，验收小组出具验收报告。验收小组成员根据验收报告明确验收意见，并盖章确认。（5）验收不合格的处理。履约验收不合格的，后勤保障处向供应商发出整改通知书，整改结束后由供应商对接验收组织主体重新验收。（6）验收档案收集及保存。履约验收完成后，由后勤保障处收集验收报告留存备查。
2. 验收方式：造价单位按照阶段提交的成果中，概算经上级部门审核通过下达立项批复，预算及审计结算经总站后勤保障处，纪检监察处委托专业机构共同审核通过视为验收合格。
3. 验收内容：概算、预算、结算设计暨全过程造价及其他相关资料；
4. 验收标准：根据各项目的实际情况，提供合格优质的成果性文件，协助建设单位把控各项经济活动，成果性文件和提供的资料均应符合国家标准和总站后勤保障处、纪检监察处审查复核标准。

五、付款方式：

项目报上级机构审核通过，下达立项批复后支付合同总额的30%。项目定标后支付合同总额的50%，项目完成结算审计后支付合同总额的20%。

六、项目其他说明：

因地震造成克州、阿克苏支队及所属单位房屋及附属设施损坏，需加固确保住用安全。通过修复因灾害而受损的房屋及附属设施，尽快的满足执法执勤需要，进一步确保边境的安全与稳定。

第四章 评审方法

一、评审

1、谈判小组应当按评审标准对响应文件进行评审，并根据谈判文件规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应谈判文件要求的供应商进行谈判。未实质性响应谈判文件或未通过评审标准的响应文件按无效处理，谈判小组应当告知有关供应商。

2、谈判小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行谈判，并给予所有参加谈判的供应商平等的谈判机会。

3、在谈判过程中，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动谈判文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

4、对谈判文件作出的实质性变动是谈判文件的有效组成部分，谈判小组应当及时以书面形式同时通知所有参加谈判的供应商。

5、供应商应当按照谈判文件的变动情况和谈判小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

6、谈判文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，谈判结束后，谈判小组应当要求所有继续参加谈判的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。

7、谈判文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经谈判由供应商提供最终方案的，谈判结束后，谈判小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

8、最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

二、评审标准

	审查项	标准	评审意见	
			是	否
资格审查	资格响应文件	<p>基本资质：（1）具有独立承担民事责任的能力（提供合法有效的法人营业执照或事业单位法人证书）；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2021 年财务审计报告或 2022 年财务报表或提供具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的书面承诺函，新成立不足一年的供应商无需提供财务审计报告，仅提供书面承诺函，自行提供）；（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面承诺函，按格式提供）；（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次政府采购活动前近半年内任意一个月的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料或提供有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的书面承诺函，自行提供）；（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面承诺函，按格式提供）；（6）法律、行政法规规定的其他条件。供应商如在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体（进入信用中国网站-信用服务-失信被执行人、重大税收违法失信主体-查询）、中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/）严重违法失信行为记录名单的（尚在处罚期内的），将拒绝其参加本次采购活动。）。</p> <p>2. 采购政策：本项目属于专门面向中小企业采购的项目，供应商应为中小企业，须提供《中小企业声明函》。</p>		
符合性审查	商务技术响应文件--商务资信	1. 供应商名称是否与营业执照或事业单位法人证书一致；2. 供应商是否按谈判文件要求在规定区域加盖单位公章和法定代表人签字或盖章；3. 供应商是否按照响应文件格式要求填写且无缺项漏项情况；4. 供应商是否承诺了本谈判有效期为自首次递交响应文件截止时间起计算 90 个日历日；5. 供应商响应文件未附有采购人不能接受或不符合谈判文件的商务要求。		
	商务技术响应文件--技术	供应商响应文件未附有采购人不能接受或不符合谈判文件的技术要求。		
	报价响应文件	未超过政府采购预算金额。		
注：以上检查内容必须全部符合检查标准，否则为无效响应。				

的，后勤保障处向供应商发出整改通知书，整改结束后由供应商对接验收组织主体重新验收。（6）验收档案收集及保存。履约验收完成后，由后勤保障处收集验收报告留存备查。

2. 验收方式：造价单位按照阶段提交的成果中，概算经上级部门审核通过下达立项批复，预算及审计结算经总站后勤保障处，纪检监察处委托专业机构共同审核通过视为验收合格。

3. 验收内容：概算、预算、结算设计暨全过程造价及其他相关资料；

4. 验收标准：根据各项目的实际情况，提供合格优质的成果性文件，协助建设单位把控各项经济活动，成果性文件和提供的资料均应符合国家标准和总站后勤保障处、纪检监察处审查复核标准。

第七条 项目管理小组及技术人员

指派一名代表作为本项目负责人，项目负责人职责范围包括本项目实施过程中的所有事务。乙方负责人： 职称： 专业： 联系电话：

第八条 保密义务

一、乙方对其在履行合同过程中所知悉的甲方项目技术秘密和商业秘密承担保密义务。

二、乙方保证对甲方所提供的保密信息予以妥善保存，仅使用于与完成委托项目工作有关的用途或目的；在缺少相关保密条款约定时，应至少采取适用于对自己的保密信息同样的保护措施和审慎程度进行保密。一经甲方提出要求，乙方应按照甲方的指示在收到甲方的书面通知后 3 日内将收到的含有保密信息的所有文件或其他资料归还甲方。

三、非经甲方特别授权，甲方向乙方提供的任何保密信息并不代表授予乙方该保密信息包含的任何专利权、商标权、著作权、商业秘密或其它类型的知识产权。

四、本合同项下约定的保密期限为长期。

第九条 知识产权

一、乙方利用甲方提供的业务资料和工作条件所完成的新的成果，归甲方所有；甲方利用乙方提交的工作成果所完成的新的成果，归甲方所有。

二、乙方保证委托项目成果是其独立实施完成，不会受到任何第三方基于侵犯其专利权、商标权、著作权、商业秘密等的指控和诉讼。如果甲方收到上述指控和诉讼，乙方应当配合甲方积极应诉，并承担因此给甲方造成的全部损失，包括但不限于诉讼仲裁费、律师费、法院或仲裁机构最终裁定的侵权赔偿费用及甲方承担其他侵权责任所造成的经济损失等。

第十条 不可抗力

一、如果任何一方当事人受诸如战争、严重的火灾、台风、地震、洪水以及其他不能预见、不能避免且不能克服的事件的影响而无法履行合同项下的任何义务，受影响的一方当事人应将此类事件的发生以传真方式通知另一方当事人并应在不可抗力事件发生后10天内以航空挂号信将有关当局或机构出具的证明文件提交给另一方当事人。

二、由于不可抗力的原因造成乙方不能按合同规定服务时，乙方应立即以本条第1款方式通告甲方，证明事故的存在。在不可抗力事件发生后，双方应努力寻求采取合理的方案履行不受不可抗力影响的其他事项。如人力不可抗拒因素继续存在，致使在合同规定的服务期内不能继续提供服务，甲方则有权解除合同，这时，买卖双方均不互提出索赔。甲方不承担终止合同的责任，也不可没收履约保证金。

第十一条 通知

一、双方在合同中标明的通讯地址，是各自现实、有效的通讯地址。本合同履行过程中的书面通知或往来函件，可以采用挂号信、特快专递、电子邮件的方式，寄往各方在本协议中标明的通讯地址。一方向他方在本协议中标明的地址发送的通知、函件，以查无此人或收件人拒绝接收为由被退回的，视为已送达。一方变更通讯地址，应在变更事由发生

后3日内以书面方式通知对方。因变更地址的一方未按协议约定及时通知他方地址变更事项而导致通知无法送达的，视为已送达。

甲方指定的联系人为： ， 联系电话： ， 电子邮箱号码： 。

乙方指定的联系人为： ， 联系电话： ， 电子邮箱号码： 。

上述双方指定的联系人如需更换，应在更换后3日内以书面方式通知对方。

二、通知以送到之日或通知书中规定的生效之日起生效，两者中以较迟之日为准。

第十二条 违约责任

乙方有下列情形之一的，应承担违约责任：

(1) 乙方未按合同及相关附件约定的日期、方案、人员、内容等条款履行合同的，每违约1次或1日，应向甲方支付合同总价款1%的违约金；如本合同期限内违约行为累计超过3次或累计违约超过10日的，甲方可单方解除合同并要求乙方退还全部已付合同费用。

(2) 乙方保证，于本合同签订时及履行过程中持续具备开展本合同项下工作所必须的一切合法有效的主体资格、业务资质。否则，甲方有权解除本合同，并追究乙方相应违约责任。

(3) 乙方保证，严格按照国家法律法规规定、各专业规范要求以及本合同约定开展工作。如发现乙方未能按时、按质、按量提供服务的，甲方有权提出限期整改的要求，整改期届满而整改仍未能通过的，甲方有权解除本合同，并要求乙方承担相应违约责任，并应按照合同总额的20%向甲方支付违约金。

(4) 乙方保证，为开展本合同项下工作所配备的服务代表等全部人员均为正式在册人员、均具备开展工作的合法资质，而不得使用挂靠队伍。乙方应对人员在工作中的安全负责，如发生人员安全事故，乙方负责处理并承担全部责任。

(5) 乙方保证，独立完成本合同项下工作，不得分包、转包任何工作。否则，甲方有权解除本合同，并要求乙方承担相应违约责任，并应按照合同总额的20%向甲方支付违约金。

(6) 乙方未能按约定时间交付成果文件的，每迟延交付一日，应当按照合同总额的1%向甲方支付违约金。如乙方逾期10日仍未交付文件的，则甲方有权解除本合同，乙方仍应支付上述违约金，并退还甲方已支付款项以及按照同期中国人民银行贷款利率计付利息，同时赔偿甲方的相应损失。

(7) 乙方交付的成果文件不符合要求的，乙方应当在甲方要求的时限内调整、修改或重作，如未按要求期限内调整、修改的按照合同总额的5%向甲方支付违约金，同时赔偿甲方的相应损失。如文件经乙方叁次调整、修改或重作后仍不符合要求的，则甲方有权解除本合同，乙方应退还甲方已支付款项以及按照同期中国人民银行贷款利率计付利息，并按照总额的10%向甲方支付违约金，同时赔偿甲方的相应损失。

(8) 如因乙方差错造成工作出现问题，乙方应立即负责采取补救措施予以解决，并赔偿由此给甲方造成的一切损失，同时甲方有权拒绝支付这部分费用，已经支付的乙方应当立即返还，返还时按照同期中国人民银行贷款利率计付利息，并按照总额的10%向甲方支付违约金。

(9) 乙方未履行或未完全履行本合同项下的义务，均构成违约。乙方应赔偿因违约给甲方造成的一切损失（包括但不限于律师费、送达费、保全费、诉责险费用、差旅费、交通费、公证费、鉴定费等费用）。

第十三条 争议的解决

因履行合同所发生的一切争议，双方应协商解决，协商解决不成的，双方均有权向甲方所在地人民法院起诉。

第十四条 廉政承诺

合同双方承诺共同加强廉洁自律、反对商业贿赂。

第十五条 其他

一、合同自双方签字并盖章之日起生效。

二、未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

三、本合同一式 份，甲方执 份，乙方执 份。

甲方：中华人民共和国新疆出入境边防检查总 乙方：（盖章）

站 （盖章）

住所：新疆乌鲁木齐市天山区团结路1551号 住所：

法定代表人或其授权的代理人：

法定代表人或其授权的代理人：

（签字）

（签字）

开户银行：中国工商银行乌鲁木齐钱塘江路支行

开户银行：

账号：3002013409200099469

账号：

行号：102881001345

行号：

电话：0991-8512158

电话：

传真：

传真：

电子邮箱：

电子邮箱：

第六章 响应文件格式

响应文件封面

(项目名称)

(项目编号)

响应文件

供应商名称：(电子公章)

法定代表人：(签字或盖章)

日期：(年/月/日)

目 录

一、资格响应文件

（一）《中华人民共和国政府采购法》第二十二条应当具备的条件

（二）中小企业声明函

（三）不参与围标串标承诺书

二、报价响应文件

报价一览表

三、商务技术响应文件

（一）谈判响应函

（二）法定授权人委托书

（三）业绩材料

（四）商务技术承诺

（五）技术资料

一、资格响应文件

（一）《中华人民共和国政府采购法》第二十二条应当具备的条件

（1）具有独立承担民事责任的能力（提供合法有效的营业执照）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2022 年财务审计报告或 2023 年财务报表或提供具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的书面承诺函，新成立不足一年的供应商无需提供财务审计报告，仅提供书面承诺函，自行提供）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面承诺函，按格式提供）；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次政府采购活动前近半年内任意一个月的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料或提供有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的书面承诺函，自行提供）；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面承诺函，按格式提供）；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。供应商如在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体（进入信用中国网站-信用服务-失信被执行人、重大税收违法失信主体-查询）、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/>）严重违法失信行为记录名单的（尚在处罚期内的），将拒绝其参加本次采购活动。）。

履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面承诺函（格式）

我单位完全理解（项目名称）的技术要求，商务条款及其他内容，并承诺具有履行该项目合同所必需的设备和专业技术能力。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假将依法承担相应法律责任。

谈判供应商名称（电子公章）：

谈判供应商法定代表人（电子签名或盖章）：

日期：年月日

参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面承诺函（格式）

我单位承诺在参加本次（项目名称）投标前三年内，无以下行为：重大违法行为；

商业贿赂行为；政府采购法《第七十七条》，列入不良行为记录名单的各种行为；如有上述行为，我公司及项目参与人员自愿放弃本次项目的投标、报价资格，若为预中标、成交人，也自愿放弃中标、成交资格。

谈判供应商名称（电子公章）：

谈判供应商法定代表人（电子签名或盖章）：

日期：年月日

（二）中小企业声明函

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于 （中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

(三) 不参与围标串标承诺书

本人作为(单位名称)_____的法人，清楚知晓我公司本项目投标活动，对以下事项作出承诺：

一、我单位遵循公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目竞标。

二、我单位在本项目招标投标活动中，未参与围标串标。

三、我单位如被查实在本项目招标投标活动中存在围标串标的，递交投标文件行为作为实施串通投标违法行为的关键环节，本人承担直接责任人员法律责任，接受相应行政处罚和失信惩戒。

谈判供应商名称（电子公章）：

谈判供应商法定代表人（电子签名或盖章）：

日期：年月日

二、报价响应文件

报价一览表（首次报价）

采购项目编号：

采购项目名称：

报价（元）	小写： 大写：
<u>合同履行期限</u>	<u>响应竞争性谈判文件要求</u>
备注	

注：1、所有价格均用人民币表示，单位为元。
2、报价为完成本项目的所有费用。

谈判供应商名称（电子公章）：

谈判供应商法定代表人（电子签名或盖章）：

日期：年月日

三、商务技术响应文件

（一）谈判响应函

谈判响应函

中华人民共和国新疆出入境边防检查总站：

依据贵方（项目名称/文件编号）项目政府采购的谈判邀请，我方（姓名和职务）经正式授权并代表谈判供应商（谈判供应商名称）提交下述竞争性谈判响应文件，在政采云平台上传电子响应文件一份。

1. 资格响应文件；
2. 报价响应文件；
3. 商务技术响应文件；
4. 按竞争性谈判文件谈判须知和技术规格要求提供的有关文件；

在此，我方宣布同意如下：

- 1) 将按竞争性谈判文件的约定履行合同责任和义务；
- 2) 已详细审查全部竞争性谈判文件我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力；
- 3) 同意提供按照贵方可能要求的与其谈判有关的一切数据或资料；
- 4) 本谈判有效期为自首次递交响应文件截止时间起计算90个日历日；
- 5) 接受谈判文件关于支付代理服务费的约定。

电话/传真：

谈判供应商名称（电子公章）：

谈判供应商法定代表人（电子签名或盖章）：

日期：年月日

（二）法定授权人委托书

法定授权人委托书

本授权书声明：注册于（供应商住址）的（供应商名称）的（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权（授权代理人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就贵方组织（项目名称）项目（项目编号：），以本公司名义处理一切与之有关的事宜。供应商授权代理人在投标过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，本公司均予以认可并对此承担责任。

供应商授权代理人无转委托权。特此授权。

本授权书于_____年____月____日生效，特此声明。

（附授权代理人身份证正反两面扫描件）

谈判供应商名称（电子公章）：

谈判供应商法定代表人（电子签名或盖章）：

日期：年月日

附：法定代表人身份证明书

单位名称：

单位类型：

住 所：

成立日期：年月日

营业期限：

姓 名：性别：

系_____（供应商名称）_____的法定代表人。

特此证明。

（附法定代表人身份证正反两面扫描件）

谈判供应商名称（电子公章）：

日 期：年月日

(三) 业绩资料

序号	项目名称	项目业主名称 (甲方)	项目金额 (元)	项目合同关键页和项目合同发票在响应文件中页码	项目类型
1				第__页至第__页	
2				第__页至第__页	

后附项目合同关键页和项目合同发票

(四) 商务技术承诺

序号	项目	具体内容	承诺是否满足，填写“是”或“否”
1	采购需求	完成中华人民共和国新疆出入境边防检查总站灾后恢复概算及全过程造价服务（本项目所在地包含阿克苏市、乌什县、阿克奇县、阿图什市及其部分乡镇场）。	
2	项目技术要求	<p>1. 本项目包含4个地点：阿克苏市点、乌什县点、阿克奇县点、阿图什市点，每个地点均须有服务团队驻场（不少于3人）。</p> <p>2. 本项目拟派项目负责人须具备一级注册造价工程师执业资格和高级职称，且是由供应商本单位为其缴纳社会保险的在岗职工。</p> <p>3. 3. 本项目服务团队要求分为4个小组分别负责项目4个地点，除项目负责人以外每个小组不少于3名成员（共12人）且均是由供应商本单位为其缴纳社会保险的在岗职工。每组项目服务团队要求有一级注册造价工程师1人，要求有二级或以上注册造价工程师2人；要求具备中级及以上职称的不少于2人（共4组）。</p>	
3	合同履行期限	自合同生效之日开始实施至所有工作完成且经采购人确认后结束。	
4	付款方式	项目报上级机构审核通过，下达立项批复后支付合同总额的30%。项目定标后支付合同总额的50%，项目完成结算审计后支付合同总额的20%。	
5	验收程序、方式、内容及标准	<p>1. 验收程序：（1）启动验收。乙方按甲方要求完成服务后，由供应商向采购需求部门发送项目验收申请，由后勤保障处呈批验收请示。（2）供应商提供验收所需资料。主要包括项目按照实施阶段提供的概算、预算和全过程造价服务及其相关资料。（3）成立验收小组。由后勤保障处牵头成立验收小组，验收小组应当由3人以上单数组成，验收小组按照阶段开展项目验收工作。（4）验收结束后，验收小组出具验收报告。验收小组成员根据验收报告明确验收意见，并盖章确认。（5）验收不合格的处理。履约验收不合格的，后勤保障处向供应商发出整改通知书，整改结束后由供应商对接验收组织主体重新验收。（6）验收档案收集及保存。履约验收完成后，由后勤保障处收集验收报告留存备查。</p> <p>2. 验收方式：造价单位按照阶段提交的成果中，概算经上级部门审核通过下达立项批复，预算及审计结算经总站后勤保障处，纪检监察处委托专业机构</p>	

		<p>共同审核通过视为验收合格。</p> <p>3. 验收内容：概算、预算、结算设计暨全过程造价及其他相关资料；</p> <p>4. 验收标准：根据各项目的实际情况，提供合格优质的成果性文件，协助建设单位把控各项经济活动，成果性文件和提供的数据资料均应符合国家标准和总站后勤保障处、纪检监察处审查复核标准。</p>	
6	合同条款	响应合同主要条款中的违约责任	

(五) 技术资料

(1) 本项目团队人员汇总表及简历表

1. 汇总表

职 务	姓 名	注册造价师等级	职称等级 (高级/中级)	本单位缴纳 社保起始时间	备注
项目负责人		___级注册造价师		年 月 日	
阿克苏市点					
项目组成员		___级注册造价师			
项目组成员		___级注册造价师			
项目组成员		___级注册造价师			
乌什县点					
项目组成员		___级注册造价师			
项目组成员		___级注册造价师			
项目组成员		___级注册造价师			
阿克奇县点					
项目组成员		___级注册造价师			
项目组成员		___级注册造价师			
项目组成员		___级注册造价师			
阿图什市点					
项目组成员		___级注册造价师			
项目组成员		___级注册造价师			
项目组成员		___级注册造价师			

2. 人员简历表

用于本项目人员简历表（每位人员一份）

姓名		性别	
职务		职称	
毕业学校、专业			
身份证号		拟在本项目任职	
造价工程师注册证书编号		造价工程师注册证书 在响应文件中页码	第__页
职称证书在响应文件中页码	第__页	社保缴费证明在响应 文件中页码	第__页

注：后必须附人员资格证书、职称证书、社保缴费证明文件等。

(2) 完成本项目的方法、技术方案及工作规划安排...