

# 伊吾县淖毛湖镇 2024 年城市更新项目-监理

## 竞争性磋商文件

(项目编号: XJMTZBCG(2024)-023)

项目名称: 伊吾县淖毛湖镇 2024 年城市更新项目-监理

采购人(盖章): 伊吾县淖毛湖镇人民政府

联系人: 王建江

电话: 15999337631

采购代理机构(盖章): 新疆蒙泰工程项目管理有限公司

联系人: 张莉

电话: 18690202743

详细地址: 新疆哈密市伊州区向阳东路东河源底商三楼

---

# 目 录

第一章	招标公告.....	1
第二章	供应商须知及前附表.....	5
第三章	评标办法.....	27
第四章	采购需求.....	38
第五章	合同条款及合同格式.....	39
第六章	磋商响应性文件格式.....	42

# 第一章 招标公告

## 项目概况

伊吾县淖毛湖镇2024年城市更新项目-监理的潜在供应商应在政采云平台线上获取磋商文件，并于**2024年7月26日10点30分**（北京时间）前递交（上传）投标文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：XJMTZBCG(2024)-023

项目名称：伊吾县淖毛湖镇2024年城市更新项目-监理

预算金额：143500元

最高限价：143500元

采购需求：完成伊吾县淖毛湖镇2024年城市更新项目（施工）建设过程中的全部监理服务，具体要求详见第四章采购需求。

合同履行期限：合同签订之日起至建设项目最终验收完成为止。

本项目（否）接受联合体投标。

## 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：专门面向小微企业，供应商须按要求提供中小企业申明函或监狱企业的证明文件或残疾人福利性单位声明函；

3. 本项目的特定资格要求：

（1）投标人须具有有效的**市政公用工程**监理丙级（含）及以上资质；

（2）投标人拟派的总监理工程师为**市政公用工程**注册监理工程师，在投标单位注册；总监理工程师已在其他2个及以下尚未竣工验收的建设工程项目中担任总监理工程师，拟担任本招标项目的总监理工程师时，提供原建设单位同意的书面资料（如有提供，格式自拟）；

（3）在“信用中国”或“中国执行信息公开网”网站被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，在中国政府采购网被列入严重违法失信行为记录名单的（尚在处罚期内的），将拒绝其参加本次采购活动；

（4）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制

---

或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。  
(供应商提供相关内容承诺或者说明等证明材料)。

### 三、获取招标文件

时间: 2024年7月15日至2024年7月22日, 每天上午09:30至13:30, 下午15:30至20:00  
(北京时间, 法定节假日除外);

地点: 政采云平台<http://www.zcygov.cn/>;

方式: 供应商登录政采云平台<https://www.zcygov.cn/>在线申请获取采购文件(进入“项目采购”应用, 在获取采购文件菜单中选择项目, 申请获取采购文件);

售价: 0元;

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间: 2024年7月26日10点30分(北京时间);

地 点: 请登录政采云投标客户端投标;

### 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

### 六、其他补充事宜

1. 本项目实行全流程电子招投标, 请各供应商随时关注本项目的澄清、答疑、变更事项。

2. 各供应商在开标前应确保成为新疆政府采购网正式注册入库供应商, 并完成CA数字证书(符合国密标准)申领。因未注册入库、未办理CA数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行承担。有意向参与电子开评标的供应商, 可访问新疆数字证书认证中心官方网站(<https://www.xjca.com.cn/>)或下载“新疆政务通”APP自行进行申领。如需咨询, 请联系新疆CA服务热线0991-2819290。

3. 供应商将政采云电子交易客户端下载、安装完成后, 可通过账号密码或CA登录客户端进行投标文件的制作。在使用政采云投标客户端时, 建议使用WIN7及以上操作系统。客户端请至新疆政府采购网(<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>)下载专区查看, 如有问题可拨打政采云客户服务热线95763进行咨询。如因供应商自身原因导致在规定时间内无法正常解密的(如: 浏览器故障、未安装相关驱动、网络故障、加密CA与解密CA不一致等), 采购中心/代理机构不予异常处理, 视为供应商自动弃标。

4. 供应商在开标前应准备好电脑以及制作加密电子响应文件所使用的CA锁。电脑须

---

提前配置好浏览器（建议使用360 浏览器或谷歌浏览器）。

5. 在投标截止时间前, 供应商应将生成的“电子加密投标文件”上传递交至“政府采购云平台”, 投标截止时间以后上传递交的响应文件将被“政府采购云平台”拒收。

6. 供应商应①投标截止时间前一小时在系统进行在线签到; ②30分钟内完成在线解密; ③开标结束后30分钟内完成“开标一览表”在线签章; ④开标结束后, 请及时进入“网上报价”页面, 等待最终报价通知。注意: 如未在规定时间内进行以上操作, 将导致投标(响应)无效。

7. 注: (1) 本项目不接受分支机构参与响应; (2) 本项目属于政府购买服务: 公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织, 不得作为承接主体;  
**特别提示:**

1、超过200万元的货物和服务采购项目、超过400万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的, 预留该部分采购项目预算总额的30%以上专门面向中小企业采购, 其中预留给小微企业的比例不低于60%。

2、对于未预留份额专门面向中小企业的采购项目, 以及预留份额项目中的非预留部分采购包, 采购人、采购代理机构应当对符合规定的小微企业报价给予10%-20% (工程项目为3%-5%) 的扣除, 用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目, 采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的, 评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的3%-5%作为其价格分。

3、接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目, 对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的, 采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予4% -6% (工程项目为1%-2%) 的扣除, 用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目, 采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的, 评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的1%-2%作为其价格分。

## **七、对本次招标提出询问, 请按以下方式联系。**

### **1. 采购人信息**

名称: 伊吾县淖毛湖镇人民政府

地 址: 伊吾县幸福西路790号

联系电话: 15999337631

---

## 2. 采购代理机构信息

名 称：新疆蒙泰工程项目管理有限公司

地 址：新疆哈密市伊州区向阳东路东河源底商三楼

联系方式：0902-2205055

## 3. 项目联系方式

项目联系人：张莉

电 话：18690202743



## 第二章 供应商须知及前附表

### (一) 供应商须知前附表

序号	内 容 规 定
1	<p>采购人：伊吾县淖毛湖镇人民政府</p> <p>地 址：伊吾县幸福西路790号</p> <p>联系人：王建江</p> <p>联系电话：15999337631</p>
2	<p>代理机构：新疆蒙泰工程项目管理有限公司</p> <p>地 址：新疆哈密市伊州区向阳东路东河源底商三楼</p> <p>联系人：张莉</p> <p>联系电话：18690202743</p>
3	<p>项目说明：</p> <p>1、项目名称：伊吾县淖毛湖镇2024年城市更新项目-监理</p> <p>2、项目编号：XJMTZBCG(2024)-023</p>
4	<p>磋商内容：</p> <p>采购需求：完成伊吾县淖毛湖镇2024年城市更新项目（施工）建设过程中的全部监理服务，具体要求详见第四章采购需求。</p> <p>采购范围：包含磋商文件、补充答疑文件、采购需求等全部服务内容。</p> <p>合同履约期限：合同签订之日起至建设项目最终验收完成为止。</p> <p>服务地点：淖毛湖镇，具体地点由招标人指定。</p>
5	<p>项目采购预算总金额：<b>壹拾肆万叁仟伍佰元整（143500.00元）</b></p> <p>报价：供应商按照服务内容作完整唯一的报价（报价包含项目完成产生的所有费用（包括但不限于工作人员差旅费、税金及其他所有成本费用的总和）。</p> <p>★低于成本价不正当竞争预防措施：在评审过程中，评审委员会认为供应商投标价低于成本价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，磋商小组应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，并提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效处理。</p> <p>供应商的书面说明材料应当按照国家财务会计制度的规定要求，逐项就供应商提供的货物、工程和服务的主营业务成本、税金及附加、销售费用、管理费用、财务费用等成本构成事项详细陈述。</p> <p>供应商书面说明应当签字确认或者加盖公章，否则无效。书面说明的签字确认，由其法定代表人/主要负责人/本人或其授权代表人签字确认。</p> <p>供应商提供书面说明后，磋商小组应当结合采购项目采购需求、专业实际情况、供应商财务状况报告、与其他供应商比较情况等就供应商书面说明进行审查评价。供应商拒绝或者变相拒绝提供有效书面说明或者书面说明不能证明其报价合理性的或未在规定时间内递交有效书面说明书的，磋商小组应当将其响应文件作为无效处理</p>

**供应商资格要求:**

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

(1) 在中华人民共和国境内注册,具有独立法人资格(提供合法有效的法人营业执照-供应商须是中华人民共和国境内注册);

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供2023年度或近期的财务状况报告(表)或其基本开户银行出具的资信证明复印件,本年度新成立或成立不满一年的组织和自然人无法提供财务状况报告(表)的,可提供银行出具的资信证明复印件);

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的加盖单位公章的书面承诺函);

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次政府采购活动前近半年内任意一个月的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料);

(5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面承诺函并加盖单位公章);

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: **专门面向小微企业, 供应商须按要求提供中小企业申明函或监狱企业的证明文件或残疾人福利性单位申明函;**

6 3. 本项目的特定资格要求:

(1) 投标人须具有有效的**市政公用工程**监理丙级(含)及以上资质;

(2) 投标人拟派的总监理工程师为**市政公用工程**注册监理工程师,在投标单位注册;总监理工程师已在其他2个及以下尚未竣工验收的建设工程项目中担任总监理工程师,拟担任本招标项目的总监理工程师时,提供原建设单位同意的书面资料(如有提供,格式自拟)。

(3) 在“信用中国”或“中国执行信息公开网”网站被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单,在中国政府采购网被列入严重违法失信行为记录名单的(尚在处罚期内的),将拒绝其参加本次采购活动;

(4) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动;除单一来源采购项目外,为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加该采购项目的其他采购活动。(供应商提供相关内容承诺或者说明等证明材料)。

其他要求:法定代表人投标需附法人身份证明、加盖公章的身份证复印件及近一个月社保证明;被授权人投标需附被授权人加盖公章的身份证复印件、法人身份证明、法人授权委托书及近一个月社保证明材料;(本项目公告发布当月成立的公司可不提供);

7	<b>资格审查方式：</b> 资格后审
8	<b>投标语言：</b> 中文
9	<b>投标有效期：</b> 60日历天（从投标截止之日算起）
10	<b>投标截止时间：</b> 2024年07月26日10:30分（北京时间）
11	<b>是否退还磋商响应性文件：</b> 否
12	<b>联合投标：</b> 本项目不接受联合体投标。
13	<b>投标报价货币：</b> 人民币
14	<b>采购方式：</b> 竞争性磋商
15	<b>评标办法：</b> 综合评分法
16	<p><b>磋商小组的组建：</b>从新疆政府采购网政采云评审专家库中随机抽取组建评标委员会，由采购人代表和评审专家共3人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于评标委员会成员总数的2/3。</p> <p><b>磋商小组构成：</b>共3人。</p> <p><b>磋商小组确定方式：</b>从专家库中随机抽取。</p>
17	<b>分包（转让）：</b> 不允许
18	<b>现场踏勘：</b> 不组织。
19	<b>构成竞争性磋商文件的其他文件：</b> 竞争性磋商文件的澄清、修改书及有关补充通知为竞争性磋商文件的有效组成部分。
20	<p><b>磋商保证金</b></p> <p>磋商保证金的形式：供应商自主选择以转账、支票、汇票、本票、保函等非现金形式缴纳，投标保证金应在投标截止前以总公司的基本账户一次性汇入指定账户（以到账时间为准），投标保证金采用保函形式的，保函期限应符合响应文件有效期限要求。</p> <p>磋商保证金的金额：<b>贰仟伍佰元整（2500元）</b></p> <p>磋商保证金须在开标前缴纳至以下账号：</p> <p>收款户名：新疆蒙泰工程项目管理有限公司</p> <p>开户银行：中国农业银行股份有限公司哈密八一路分理处</p> <p>收款账号：30287101040006777</p> <p>行号：103884028719</p> <p><b>注：</b>须注明某某公司某某项目或项目编号的保证金及联系人电话联系电话。</p>
21	<p><b>磋商保证金退还：</b></p> <p>1、中标供应商持合同、收据和银行开户许可证或基本存款账户信息5日内办理；</p>

	<p>2、未中标供应商持收据和银行开户许可证或基本存款账户信息5日内办理；</p> <p>3、因供应商自身原因耽搁领取，超过退还时限，不承担延后退还责任。</p> <p><b>如供应商有下列情形之一的，磋商保证金不予退还：</b></p> <p>(1) 供应商未按规定的时间、地点参加投标或者开标后投标方撤标的；</p> <p>(2) 成交人在规定期限内未能按规定签订合同的；</p> <p>(3) 供应商在磋商响应性文件中提供虚假资质或证明材料,进行无效投标的；</p> <p>(4) 有证据证明供应商参与了串标、商业贿赂等违法、违规行为的；</p> <p>(5) 缴纳磋商保证金的供应商无正当理由不参加投标，且开标前24小时之前未书面通知招标机构的；</p> <p>(6) 供应商被通知成交后,不按规定的时间或拒绝按成交状态签订合同的（即不按成交时规定的技术要求，投标报价，保修服务等签订合同）；</p> <p>(7) 《竞争性磋商文件》规定的其它情形。</p>
22	<p>★《磋商响应性文件》递交时间及地点：</p> <p>1、响应文件：加密的电子响应文件，在投标截止时间前通过政采云平台上传。</p> <p>备注：因供应商自身原因导致解密失败的，将导致其投标被拒绝且响应文件被退回。未递交加密的电子响应文件，将导致投标被拒绝。</p> <p>2、递交截止时间：<b>2024年07月26日10:30（北京时间）</b></p> <p>3、递交地点：<b>【政采云平台】</b></p>
23	<p>★磋商响应性文件的密封和标记</p> <p>投标截止时间前上传至系统内，投标现场无需递交纸质版投标文件。</p>
24	<p><b>付款方式：</b>根据工程进度支付。</p>
25	<p>本项目实行网上投标，采用电子投标文件。若供应商参与投标，自行承担投标一切费用。</p> <p>各供应商应在开标前确保成为新疆维吾尔自治区政府采购网正式注册入库供应商，并完成CA数字证书申领。因未注册入库、未办理CA数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行承担。</p> <p>投标供应商应当在投标截止时间前，将生成的“电子加密投标文件”上传递交至“政府采购云平台”。投标截止时间以后上传递交的投标文件将被“政府采购云平台”拒收。</p>
26	<p>投标文件解密时间为30分钟，供应商可以登录“政采云”平台，用“项目采购-开标评标”功能进行解密投标文件。若供应商在招标代理现场规定的时间内未按时解密的，视为投</p>

	标文件撤回。因网上招标系统故障导致所有供应商均解密失败，由采购人或招标代理机构现场请示项目主管部门处理。
27	<p><b>代理服务费：</b>按照发改价格〔2015〕299号通知要求，依据中标，价参照国家计委计价格1980号文计价，由中标供应商支付。</p> <p><b>支付时间：</b>领取中标通知书前一次性支付。</p>
28	<p><b>采购项目需要落实的政府采购政策：</b></p> <p>(1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；</p> <p>(2) 根据财政部《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号），投标人及其所投产品的制造商均属于《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）中规定的小型、微型企业标准的，按招标文件格式提供《中小企业声明函》。</p> <p>(3) 根据财政部、司令部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题》的通知财库〔2014〕68号，监狱企业参加本项目投标时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。监狱企业视同小型、微型企业。</p> <p>(4) 根据财政部、民政部、中国残疾人联合会《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号），在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业。投标人属于残疾人福利性单位的，按照招标文件格式提供残疾人福利性单位声明函。</p> <p>注：本次采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：（十六）其他未列明行业。从业人员300人以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上的为中型企业；从业人员10人及以上的为小型企业；从业人员10人以下的为微型企业。</p>
29	本项目采用电子开评标，二次（或多次）报价由供应商在招标代理开启二次报价环节时，在系统填写即可。
30	<p><b>质疑函递交方式：</b>符合本项目要求且领取本项目磋商文件的供应商或其授权委托人携带加盖投标单位鲜章的质疑材料现场递交。</p> <p><b>递交地址：</b>新疆哈密市伊州区向阳东路东河源底商三楼</p> <p><b>联系方式：</b>18690202743</p>

注：本须知前附表与后面磋商文件的内容相对应，如有矛盾，应以供应商须知前附表为准。

## （二）供应商须知

### 1、综合说明

本项目按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《政府购买服务管理办法（暂行）》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》及相关法规，已办理政府采购相关手续，并得到行业主管部门批准，现通过招标来择优选定为本项目提供服务的供应商。本竞争性磋商文件包括本文所列内容及按本须知发出的全部和补充资料。供应商应认真阅读本竞争性磋商文件中所有的事项、格式、条款、技术规范等实质性的条件和要求，并熟悉本招标项目的全部内容及与履行合同有关的全部内容，熟悉竞争性磋商文件的格式、条件和范围。供应商没有按照竞争性磋商文件的要求提交相关资料，或者供应商没有对竞争性磋商文件相关内容都做出实质性响应是供应商的风险，并可能导致其投标无效，其风险由投标供应商自行承担。

### 2. 适用范围

本竞争性磋商文件仅适用于本次磋商所叙述的磋商项目。

### 3. 定义

3.1 “政府采购当事人”系指在政府采购活动中享有权利和承担义务的各类主体，包括采购人、供应商和采购代理机构。

3.2 “采购人”系指伊吾县淖毛湖镇人民政府；

3.3 “采购代理机构”系指新疆蒙泰工程项目管理有限公司；

3.4 “供应商、磋商单位、响应人”系指符合本磋商项目资质要求，参加磋商竞争的法人机构或其他组织。

3.5 “竞争性磋商文件”系指由采购人和采购代理机构发出的文本、文件，包括所有章节和附件及答疑会议纪要。

3.6 “磋商响应性文件”系指供应商根据本《竞争性磋商文件》向采购人提交的全部文件。

3.7 “采购文件”系指包括采购活动的记录、采购预算、竞争性磋商文件、磋商响应性文件、评标标准、评估报告、定标文件、合同文本、验收证明、质疑答复、投诉处理决定及其他有关文件、资料。

3.8 “书面形式”系指任何手写、打印或印刷的各种函件，不包括电传、电报、传真、电子邮件。

3.9 “货物”系指供应商成交后根据竞争性磋商文件和合同的规定须向采购人提供的各种形态和种类的货物。

3.10 “服务”系指供应商成交后根据竞争性磋商文件和合同的规定承担有关的服务。

#### **4. 合格的供应商**

4.1 具备“供应商须知前附表”第六款的基本条件；

4.2 凡是符合国家工商行政管理部门登记审核，具有相应生产经营许可的，有一定技术实力和生产规模，并有能力提供采购服务的生产商。

4.3 供应商不得直接或间接地与本次采购进行设计、编制规范和其他文件所委托的咨询公司或其附属机构有任何关联；

4.4 供应商与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一采购项目投标；

4.5 遵守国家有关的法律、法规和条例及《竞争性磋商文件》的规定。

#### **5. 费用承担**

供应商应承担与招标代理活动有关的一切费用。不论招标的结果如何，采购代理机构和采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

#### **6. 招标代理服务费**

成交供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。不论磋商的结果如何，采购代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

#### **7. 踏勘现场和答疑会**

详见供应商须知前附表

#### **8. 保密**

参与招标投标活动的各方应对竞争性磋商文件和磋商响应性文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

#### **9. 适用法律**

本次政府采购，招标采购单位、供应商、磋商小组的相关行为均受《《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购货物和服务 招标投标管理办法》、《政府购买服务管理办法（暂行）》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》和本项目采购人本级和上级财政部门政府采购有关规定的约束，其权利受到上述法律法规的保护。

### **（三）《竞争性磋商文件》**

#### **1. 《竞争性磋商文件》的组成**

竞争性文件用以阐明招标项目所需的资质、技术、服务及报价等要求、招标投标程序、有关规定和注意事项以及合同主要条款等。本竞争性磋商文件包括以下内容,但不限于这些内容:

- 1) 磋商公告
- 2) 供应商须知及前附表
- 3) 评标办法
- 4) 磋商内容
- 5) 合同条款及合同格式
- 6) 《磋商响应性文件》格式

#### **2. 《竞争性磋商文件》的澄清**

供应商若对《竞争性磋商文件》有任何疑问，根据《政府采购货物和服务招标投标管理办法》相关规定，供应商应于投标截止日期 3 日前以书面形式向采购代理机构提出澄清要求，送至采购代理机构。如认为有必要，采购代理机构将以书面形式予以澄清，同时将书面澄清文件向所有供应商发送。供应商在收到该澄清文件后，应于 1 日内以书面形式（加盖公章）向采购代理机构予以确认，该答复作为《竞争性磋商文件》的组成部分，具有同《竞争性磋商文件》同样的约束作用。未确认情况应当视为对竞争性磋商文件修改的知晓，也将视为对修改内容接受的默认。对于未在磋商响应性文件中对修改内容做实质性响应的，对其产生的不利因素由未确认者自行承担。

#### **3. 《竞争性磋商文件》的修改**

3.1 投标截止期 3 日前，无论出于何种原因，招标采购单位可主动地或在解答供应商提出的澄清问题而对《竞争性磋商文件》进行修改，《竞争性磋商文件》的修改书将构

成《竞争性磋商文件》的组成部分。

3.2 《竞争性磋商文件》的修改将以书面形式通知所有领取《竞争性磋商文件》的投标单位，并对其具有约束力。供应商在收到上述通知后，应于 1 日内以书面形式（加盖公章）向采购代理机构予以确认。未确认情况应当视为对竞争性磋商文件修改的知晓，也将视为对修改内容接受的默认。

3.3 为使供应商在编制《磋商响应性文件》时有充分时间对《竞争性磋商文件》的修改部分进行研究，采购代理机构可自行决定是否延长投标截止日期和推迟开标时间，并通知全部供应商。

3.4 供应商在应当领取竞争性磋商文件的 3 日内可对竞争性磋商文件的内容提出质疑，招标采购单位按规定时间答复，超过时间的质疑将不予接受。

#### **（四）《磋商响应性文件》的编制**

##### **1. 《磋商响应性文件》编制要求**

1.1 供应商应仔细阅读和充分理解《竞争性磋商文件》的所有内容，并按照《竞争性磋商文件》的“磋商响应性文件格式”规定及要求内容的格式提交完整的《磋商响应性文件》。磋商响应性文件应使用中文、编排有序，并按要求编制文件目录和页码，准确标明文件内容所在位置。供应商没有对竞争性磋商文件全面做出实质性响应是供应商的风险。没有按照竞争性磋商文件要求作出实质性响应的不利后果由供应商自行承担。

1.2 磋商响应性文件应字迹清楚，内容齐全，不得涂改和增删。如有修改错漏处，必须由供应商法定代表人或其授权代表签字。资格证明材料的复印件应是清晰可辨并加盖供应商鲜章。

1.3 磋商响应性文件所提供的全部资料必须真实可靠。若磋商响应性文件填报的内容资料不详，或提供了虚假资料，其磋商响应性文件为无效磋商响应性文件。

1.4 磋商响应性文件应严格按照竞争性磋商文件格式的要求提交，并按规定的统一格式逐项填写，不准有空项；无相应内容可填的项应填写“无”、“没有相应指标”等明确的回答文字。

##### **2. 投标语言：**

2.1 专用术语外，与招标投标有关的磋商响应性文件、投标交换的文件和往来信件均应使用中文，必要时专用术语应附有中文注释。

2.2 磋商响应性文件中如附有外文资料，必须逐一对应翻译成中文并加盖供应商公章

---

后附在相关外文资料后面，否则，供应商的磋商响应性文件将作为无效投标处理。

2.3 翻译的中文资料与外文资料如果出现差异和矛盾时，以中文为准。但不能故意错误翻译，否则供应商的磋商响应性文件将作为无效投标处理。

### **3. 计量单位：**

除工程规范中另有规定外，磋商响应性文件使用的度量衡单位，均应使用中华人民共和国法定计量单位。

### **4. 投标货币：**

本次磋商项目的报价均以人民币报价。

### **5. 联合投标：**

本项目不接受联合体投标。

### **6. 知识产权**

6.1 供应商应保证在本项目使用的任何技术成果和服务（包括部分使用）时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由供应商承担所有相关责任。

6.2 采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

6.3 供应商如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，需在磋商响应性文件中声明，并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，供应商需提供开发接口和开发手册等技术文档，并承诺提供无限期技术支持，采购人享有永久使用权。

6.4 如采用供应商所不拥有的知识产权，则在投标报价中必须包括合法获取该知识产权的相关费用。

### **7. 《磋商响应性文件》的组成**

《磋商响应性文件》应由商务文件部分（包括资格证明文件）、技术文件部分（包括技术响应、服务方案等）、投标报价及其它部分组成，所有复印件须加盖公章。按如下顺序编制：

#### **7.1 商务文件部分、投标报价部分应包括：**

主要包括但不限于以下内容：

- 1 响应书
- 2 报价一览表

- 
- 3 供应商基本情况表
  - 4 法定代表人身份证明书
  - 5 法定代表人授权委托书
  - 6 关于《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的承诺书
  - 7 供应商的资格声明
  - 8 供应商资格要求
  - 9 采购需求响应偏离表
  - 10 供应商（2021年7月16日至投标截止时间止）完成类似项目实施情况一览表
  - 11 中小微企业声明函（符合本声明函填写）
  - 12 监狱企业声明函（符合本声明函填写）
  - 13 残疾人福利性单位声明函（符合本声明函填写）
  - 14 评审中所需资料
  - 15 供应商认为有必要提供的其他资料

（注：供应商须按招标要求提供，投标文件应当使用招标文件所提供投标文件格式（表格可按照同样格式扩展）。未提供格式的，需要时由供应商用文字或者表格、图片等其它形式提供。）

### **7.3 本次投标报价要求：**

**7.3.1 总价格报价应为所确定的招标范围内的全部工作内容的价格体现。**

7.3.2 供应商只允许在《磋商响应性文件》中有一个报价，并且在合同履行过程中是固定不变的，任何有选择或可调整的报价将不予接受，并按无效投标处理。

7.3.3 供应商的报价作为评标的重要依据之一，但并不是本项目采购人招标、评标确定成交供应商的唯一依据。拒绝不计成本的故意压低投标报价和恶意以低价投标的行为。

7.3.4 本项目投标报价是在符合竞争性磋商文件对项目相关要求的情况下，以最大限度的折扣价或优惠后价格的体现。

## **8. 磋商响应性文件格式**

8.1 供应商应按《竞争性磋商文件》的内容与要求和第六章提供的格式编写其《磋商

响应性文件》，供应商不得空留或缺少任何《竞争性磋商文件》要求填写的表格或提交的资料，未列出格式的部分供应商可自行编制。

8.2 供应商提交的《磋商响应性文件》中全部资料必须真实可靠，并接受采购人、采购代理机构对其中任何资料进一步审查的要求。

8.3 《磋商响应性文件》的封面及密封袋封面编制格式详见附件。

## 9. 投标有效期

9.1 投标有效期见本须知前附表所规定的期限，在此期限内，供应商不得要求撤销或修改其磋商响应性文件。

9.2 在特殊情况下，采购人在原定投标有效期内，可以根据需要以书面形式向供应商提出延长投标有效期的要求，对此要求供应商须以书面形式予以答复。供应商可以拒绝采购人这种要求，而不被没收磋商保证金。同意延长投标有效期的供应商既不能要求也不允许修改其磋商响应性文件，但需要相应的延长投标担保的有效期，在延长的投标有效期内须知前附表第 21 条关于投标担保的退还与没收的规定仍然适用。

## 10. 磋商保证金

10.1 磋商保证金应用投标货币即人民币，并采用下列任何一种形式：

详见供应商须知前附表

10.2 磋商保证金为磋商响应性文件的重要组成部分。未按规定提交磋商保证金的供应商，将被视为无效投标而予以拒绝。

10.3 成交人的磋商保证金，在成交人按规定的金额付清招标代理服务费后予以无息退还。

10.4 磋商保证金的缴纳和退付（详见“供应商须知前附表”）。

## 11. 磋商响应性文件的印制和签署（提供纸质版投标文件时适用）

11.1 中标供应商应按“供应商须知前附表”规定的份数提交《磋商响应性文件》一正三副，电子版（正本扫描件、PDF格式）一份。

11.2 《磋商响应性文件》的正本和副本均需打印或使用不褪色墨水笔书写，字迹应清晰易于辨认，并应在《磋商响应性文件》封面的右上角清楚地注明“正本”或“副本”。正本和副本如有不一致之处，以正本为准。

11.3 《磋商响应性文件》的正本和副本均应在签字盖章处加盖投标单位公章，并经法定代表人或被授权人签字或盖章的《磋商响应性文件》，《磋商响应性文件》中须同时提

交“委托授权书”。

11.4 除供应商对错误处须修改外，全套《磋商响应性文件》应无涂改或行间插字和增删。如有修改，修改处应由供应商加盖投标单位的印章或由《磋商响应性文件》签字人签字或盖章。字迹潦草、表达不清或可能导致非唯一理解的磋商响应性文件可能视为无效投标。

11.5 《磋商响应性文件》的印制应采用70克以上的复印纸打印，采用胶装方式装订，即不可抽取调换内页的书式平装方式，无脱落无散页，有目录、有页码。

11.6 《磋商响应性文件》应根据《竞争性磋商文件》的要求签署、盖章及密封，内容应完整详细，如有遗漏，将被视为无效投标。

## **（五）磋商响应性文件的提交及相关事项**

### **1. 磋商响应性文件的提交**

1.1 供应商应按本须知前附表所规定的地点，于递交截止时间前提交磋商响应性文件。

1.2 投标截止时间为《竞争性磋商文件》“供应商须知前附表”中规定时间，逾期送达的、未按竞争性磋商文件要求密封的《磋商响应性文件》采购代理机构和采购人概不接受。

1.3 采购人可按本须知规定以修改补充通知的方式，酌情延长提交磋商响应性文件的截止时间。在此情况下，供应商的所有权利和义务以及供应商受制约的截止时间，均以延长后新的投标截止时间为准。

1.4 到投标截止时间止，采购人收到的磋商响应性文件少于《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《政府购买服务管理办法（暂行）》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》及相关法规规定的家数，采购人将依法重新组织招标。

### **2. 投标截止时间**

投标截止时间为“供应商须知前附表”中规定时间。

### **3. 迟交的磋商响应性文件**

采购人将拒绝并退回在其规定的截止时间后收到的任何磋商响应性文件。

### **4. 磋商响应性文件的补充、修改与撤回**

4.1 供应商在提交磋商响应性文件以后，在规定的投标截止时间之前，可以补充修改或撤回已提交的磋商响应性文件。补充、修改的内容为磋商响应性文件的组成部分。

4.2 在投标截止时间之后，供应商不得补充、修改磋商响应性文件。

4.3 在投标截止时间至投标有效期满之前，供应商不得撤回其磋商响应性文件，否则其磋商保证金将被没收。

## (六) 开标

### 1. 磋商时间、地点：

1) 采购代理机构将在竞争性磋商文件规定的时间和地点组织开标及评标会议，供应商的法定代表人或其委托代理人无需到达开标现场，仅需在任意地点通过政采云平台，使用CA密钥完成远程解密、提疑澄清、开标唱标、结果公布等交互环节。

2) 所有响应文件都必须在竞争性磋商文件规定的递交截止时间前上传至新疆政府采购网，采购人对误投或未加密上传造成的后果概不负责。

3) 采购人可以通过修改竞争性磋商文件酌情延长响应文件接收截止日期，在此情况下，服务商的所有权利和义务以及服务商受制约的截止日期均应以延长后新的截止日期为准。

## (七) 评标

### 1. 磋商小组

1.1 评标由采购人依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家三人的单数组成。

1.2 磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避；

(1) 采购人或供应商的主要负责人的近亲属。

(2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员。

(3) 与供应商有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的。

(4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

(5) 其它可能影响公正评标的情形。

### 2. 评标原则

2.1 本次磋商遵循公开透明、公平竞争、公正和诚实信用的原则。磋商小组成员按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，并告知提交响应文件的供应商。

2.2 项目实施机构成立磋商小组，负责本次项目采购的磋商工作，磋商小组由业主代

表与技术、经济等方面专家组成共3人以上组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的2/3。评审专家应当从政府采购评审专家库内相关专业的专家名单中随机抽取，符合本办法（财库214号文）第三条第四项规定情形的项目，以及特殊情况。磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐；评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

2.3 评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

### 3. 评标

3.1 磋商小组按照竞争性磋商文件中规定的方法、评审因素、标准和程序对磋商响应性文件进行评审。竞争性磋商文件中没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。详见“评标办法”内容。

3.2 评标过程严格保密。供应商对磋商小组的评标过程或合同授予决定施加影响的任何行为都可能导致其投标被拒绝。

3.3 在评标期间，磋商小组可要求供应商对其磋商响应性文件中非实质性的有关问题进行澄清、说明或者补正。有关澄清、说明或者补正的要求和答复应以书面形式提交。供应商的澄清、说明或者补正不得超出磋商响应性文件的范围或者改变磋商响应性文件的实质性内容。

3.4 评委会认定实质性响应竞争性磋商文件的投标是磋商响应性文件与竞争性磋商文件要求的全部条款、条件和规格相符，没有实质性负偏离。评委会评审磋商响应性文件的响应性依据是磋商响应性文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

3.5 如果磋商响应性文件没有实质性响应竞争性磋商文件的要求，评委会将予以拒绝。供应商不得通过修正或撤消不合要求的偏离或保留从而使其投标成为实质性响应的投标。

3.6 评委会只对确定为实质性响应竞争性磋商文件要求的磋商响应性文件，根据竞争性磋商文件的评审标准采用相同的评标程序、评分办法进行评价和比较。

## （八）定标

### 1. 定标

1.1 定标原则：磋商小组按照公开、公平、公正、诚实信用的原则对待参与磋商的供应商的响应文件；经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。能够最大限度满足竞争性磋商文件中规定的各项综合评价标准且得分最高（但投标价格低于成本价的除外）。

1.2 定标方法：综合评分法。

1.3 定标方式：根据评委会推荐的成交候选人名单，采购人确定成交人。

## 2. 定标程序

2.1 磋商小组按照综合评审打分结果由高到低排列顺序。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。前三名的供应商为拟成交候选人。

2.2 采购人根据书面评标报告和被推荐的成交候选人，确定得分最高的供应商为拟成交供单位。

2.3 成交结果在“新疆政府采购网”上予以公示（公示期：1个工作日）。同时向成交人发出成交通知书。

## 3. 成交通知书

3.1 成交结果在公示期满无质疑或投诉后，该结果将作为正式成交或签订《采购合同》的凭据。采购代理机构将以书面形式《成交通知书》通知成交的供应商其投标被接受。在该通知书发出三十日内，成交单位应与采购人签订采购合同。

3.2 成交通知书为签订政府采购合同的依据，是合同的有效组成部分。

3.3 成交通知书对采购人和成交人均具有法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果，或者成交人无正当理由放弃成交的，应当承担相应的法律责任。

3.4 成交人的磋商响应性文件本应作为无效投标处理或者有政府采购法律法规规章制度规定的成交无效情形的，采购代理机构在取得有权主体的认定以后，应当宣布发出的成交通知书无效，并收回发出的成交通知书（成交人也应当缴回），依法重新确定成交人或者重新开展采购活动。

## （九）合同签订及履行

### 1. 合同授予原则

1.1 采购人将把合同授予经磋商小组评议推荐，在法定公示时间后，收到《成交通知书》的供应商。若因成交单位违约或因不可抗力等原因不能被授予合同，则合同将授予排序在该成交单位之后的下一个供应商，以此类推。

1.2 采购人保留在签订合同时调整方案需求和变动所购服务内容的权力。

1.3 采购人不得向成交人提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与成交人私下订立背离合同实质性内容的任何协议，所签订的合同不得对竞争性磋商文件和成交人磋商响应性文件作实质性修改。

1.4 成交人应当按照合同约定履行义务，完成成交项目的任务，不得将成交项目的转让（转包）给他人。

## 2. 合同的签署

2.1 成交人依据《成交通知书》与采购人签订合同，签订时间为《成交通知书》发出之日起三十日内。

2.2 成交单位按《成交通知书》中规定的时间和地点，在采购代理机构监督下，由法定代表人或授权代表与采购人签订合同。采购人与成交单位是合同权利与义务的直接全部责任承担人。所发出的《成交通知书》对采购人和成交单位具有同等法律效力。

2.3 《成交通知书》发出后，采购人拒绝签订《采购合同》或擅自改变成交内容，按照《中华人民共和国合同法》定金罚则及损害赔偿的原则处罚并办理。若由于成交单位的原因逾期未与采购人签订采购合同的，将视为放弃成交，取消其成交资格并将按照《中华人民共和国政府采购法》相关规定进行处理。

## 3. 履行合同

3.1 成交人与采购人签订合同后，合同双方应严格执行合同条款，履行合同规定的义务，保证合同的顺利完成。

3.2 在合同履行过程中，如发生合同纠纷，合同双方应按照《合同法》的有关规定进行处理。

# （十）重新招标和不再招标

## 1. 重新招标

有下列情形之一的，采购人将重新招标：

（1）投标截止时间止，供应商少于《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《政府购买服务管理办法（暂行）》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》及相关法规规定的家数。

（2）经磋商小组评审后否决所有投标的。

## 2. 不再招标

重新招标后供应商仍少于《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《政府购买服务管理办法（暂行）》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》及相关法规规定的家数，或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程 建设、货物、服务项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## （十一）纪律和监督

### 1. 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。下列行为视为采购人与供应商串通投标：

（1）采购人在开标前开启磋商响应性文件，并将投标情况告知其它供应商，或者协助供应商撤换磋商响应性文件，更改报价；

（2）采购人向供应商泄露标底；

（3）采购人与供应商商定，投标时压低或抬高标价，成交后再给供应商或采购人额外补偿；

（4）采购人预先内定成交人；

（5）其它串通投标行为。

### 2. 对供应商的纪律要求

供应商不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取成交，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取成交；供应商不得以任何方式干扰、影响评标工作；不得诋毁、排挤其他供应商；不得在招标过程中与招标采购单位进行协商谈判；不得拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况。

2.1 下列行为视为以他人名义投标：

（1）供应商挂靠其他单位；

（2）供应商从其它单位通过转让或租借的方式获取资格或资质证书；

（3）由其它单位及法定代表人在自己编制的磋商响应性文件上加盖印章或签字；

（4）法律法规规定的其它情形。

2.2 下列行为均视为供应商串通投标：

2.2.1 供应商串通投标报价：

a) 供应商之间相互约定抬高或压低投标报价；

- 
- b) 供应商之间相互约定，在招标项目中分别以高、中、低价位报价；
  - c) 供应商之间先进行内部竞价，内定成交人，然后再参加投标；
  - d) 不同供应商的投标报价或报价组成异常一致的；
  - e) 供应商之间其它串通投标报价的行为。
- 2.2.2 不同供应商磋商响应性文件的编制人或审核人为同一人或同一单位人员的；
  - 2.2.3 不同供应商磋商响应性文件的授权签署人为同一人或同一单位人员的；
  - 2.2.4 不同供应商委托同一人办理投标事宜的；
  - 2.2.5 不同供应商的磋商响应性文件相互混装的；
  - 2.2.6 不同供应商使用同一单位的资金缴纳磋商保证金的；
  - 2.2.7 不同供应商的磋商响应性文件载明的项目成员出现相同人员的；
  - 2.2.8 不同供应商的磋商响应性文件内容存在非正常一致的；
  - 2.2.9 不同供应商的服务方案中专门针对本项目的內容基本雷同的；
  - 2.2.10 不同供应商的磋商响应性文件出现磋商小组认为不应当雷同的情况的；
  - 2.2.11 法律法规规章规定的其他围标串标行为。

### **3. 对磋商小组成员的纪律要求**

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对磋商响应性文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，磋商小组成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### **4. 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对标文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

## **(十二) 无效投标**

遇到下列情况之一时，供应商的投标将被视为无效投标：

- 1) 未按照磋商文件的规定提交磋商保证金的；
- 2) 响应文件未按磋商文件要求签署、盖章的；
- 3) 不具备磋商文件中规定的资格要求的；
- 4) 报价超过磋商文件中规定的预算金额或者最高限价的；

- 
- 5) 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；
  - 6) 法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形；
  - 7) 有下列情形之一的，视为供应商串通投标，其投标无效：
    - A、不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
    - B、不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；
    - C、不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
    - D、不同供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
    - E、不同供应商的响应文件相互混装；
    - F、不同供应商的磋商保证金从同一单位或者个人的账户转出。

### **(十三) 废标**

招标采购中，出现下列情形之一的，予以废标：

- (1) 符合专业条件的投标单位或者对竞争性磋商文件作实质响应的投标单位不足《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《政府购买服务管理办法（暂行）》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》及相关法规规定的家数；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。废标后，采购代理机构应在发布公告相同的网站上公告，并公告废标的详细理由。

### **(十四) 质疑和投诉**

- 1. 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人提出询问，采购人应当及时作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。
- 2. 供应商认为竞争性磋商文件、采购过程和成交、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以规范的格式，详实的证明材料以书面形式向采购人提出质疑。
- 3. 采购人应当在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复的内容不得涉及商业秘密。
- 4. 采购人委托采购代理机构采购的，供应商可以向采购代理机构提出询问或者质疑，采购代理机构应当依照《中华人民共和国政府采购法》第五十一条、第五十三条的规定就

采购人委托授权范围内的事项作出答复。

5. 质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。

6. 政府采购监督管理部门应当在收到投诉后三十个工作日内，对投诉事项作出处理决定，并以书面形式通知投诉人和与投诉事项有关的当事人。

7. 政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间，可以视具体情况书面通知采购人暂停采购活动，但暂停时间最长不得超过三十日。

8. 投诉人对政府采购监督管理部门的投诉处理决定不服或者政府采购监督管理部门逾期未作处理的，可以依法申请行政复议或者向人民法院提起行政诉讼。

9. 质疑、投诉书应当包括下列主要内容：

- (1) 投诉人和被投诉人的名称、地址、电话等；
- (2) 具体的投诉事项及事实依据；
- (3) 提供有关质疑事项真实可靠的书面证明材料；

(4) 提起投诉的日期。 质疑、投诉书应当署名。质疑、投诉人为自然人的，应当由本人签字；质疑、投诉人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人签字并加盖公章；质疑、投诉人为委托授 权人的应该出具针对本质疑、投诉事项的法人授权委托书。

10. 投诉人有下列情形之一的，属于虚假、恶意投诉，财政部门应当驳回投诉，将其列入不良行为记录名单，并依法予以处罚：

- (1) 1 年内 3 次以上投诉均查无实据的；
- (2) 捏造事实或者提供虚假投诉材料的。

11. 澄清或质疑不予受理的情况有下列情形之一的，属于无效质疑，被质疑人不予受理，由此产生的影响由供应商自行承担：

- (1) 不是参与该政府采购项目活动供应商的；
- (2) 被质疑人为采购人或政府采购代理机构之外的；
- (3) 所有质疑事项超过质疑有效期的；
- (4) 以具有法律效力的文书送达之外方式提出的；
- (5) 未按上述规定递交澄清或质疑函的；
- (6) 其它不符合受理条件的情形。

12. 腐败和欺诈行为

---

(1) 定义 “腐败行为”系指提供、给予、接受或索取任何有价值的物品来影响采购代理机构和/或采购人在采购过程或合同实施过程中的行为。“欺诈行为”系指为了影响采购过程或合同实施过程而谎报事实，损害采购代理机构和采购人的利益，包括供应商之间串通投标（递交《磋商响应性文件》之前和之后），人为地使投标丧失竞争性，剥夺采购人从自由公开竞争所能获得的权益。

(2) 如果采购代理机构和采购人认为供应商在本项目的竞争中有腐败或欺诈行为，其投标将被拒绝。



## 第三章 评标办法

### 一、总则

1. 根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府购买服务管理办法（暂行）》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等法律法规，结合采购项目特点制定本评标办法。

2. 评标工作由采购代理机构负责组织，具体评标事务由采购代理机构依法组建的磋商小组负责。磋商小组成员人数不少于3人，为单数，其中技术、经济等方面的专家不少于成员总数的三分之二。磋商小组由有关技术、经济等方面的专家组成。

3. 评标工作应遵循公平、公正、科学及择优的原则，并以相同的评标程序和标准对待所有的供应商。

4. 磋商小组按照竞争性磋商文件规定的评标方法和标准进行评标，并独立履行下列职责：

- (1) 审查磋商响应性文件是否符合竞争性磋商文件要求，并做出评价；
- (2) 要求投标供应商对磋商响应性文件有关事项做出解释或者澄清；
- (3) 推荐成交候选供应商名单，或者受采购人委托按照事先确定的办法直接确定成交单位；
- (4) 向招标采购单位或者有关部门报告非法干预评标工作的行为。

### 二、评标、定标组织

1. 开标后，由磋商小组组织进行评标。

2. 磋商小组由业主代表与专家库随机抽取的专家共 3 人组成，磋商小组组长由磋商小组成员共同推举产生，磋商小组组长主持整个评标工作，与磋商小组的其他成员有同等的表决权。

### 三、评标原则

1. 磋商小组按照公平、公正、科学、择优的原则对待所有的供应商；

2. 磋商小组成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，对所提出的评审意见承担个人责任；磋商小组成员实行主动回避制度；磋商小组成员及工作人员对整个评标活动保密。

3. 磋商小组审查磋商响应性文件是否符合竞争性磋商文件的所有条款、条件和规定。

4. 评标只对实质上响应竞争性磋商文件要求的有效磋商响应性文件进行评审，响应的

---

依据是磋商响应性文件本身的内容，而不寻求其它证据。

5. 评标将依据竞争性磋商文件确定的标准和方法，结合磋商响应性文件及其补充文件进行，不得忽视磋商响应性文件的实质性内容进行评标。

6. 评标活动依法进行，任何单位和个人不得非法干预、阻挠采购人采购代理机构的正常工作或者影响评标过程和结果。

#### **四、评标方法**

1. 本次采购项目定标采用“综合评分法”。“综合评分法”是指在最大限度地满足竞争性磋商文件实质性要求前提下，以投标报价、技术响应程度、售后服务、商务等综合实力多个因素作为评审指标，全面比较各磋商响应性文件质量、价格、供应商的售后服务、资信情况等因素客观地进行评审，使评审的结果能准确地反映供应商的实际情况，并将各指标量化计分，按总得分排列顺序，确定成交人的方法。总得分最高的供应商作为拟成交单位。

2. 采购人、采购代理机构不向供应商承诺最低价成交，不解释成交或落标原因，不退还磋商响应性文件。

3. 供应商申报的关于资质、业绩等文件和材料必须真实准确，不得弄虚作假。

4. 供应商不得以任何形式搜集评标机密，不得以任何形式干扰评标或投标工作。

5. 供应商在磋商响应性文件的评审、澄清、比较以及授予合同过程中对评标人员施加影响的任何行为，都将导致被取消投标资格。

6. 供应商应具备较强的技术力量及综合实力，在众多项目中业绩、信誉良好，并能确保本次招标采购的长远售后服务。

7. 磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

#### **五、评标过程的保密性**

1. 开标后，至到向成交人授予合同时止，凡与审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标意见等，均不得向供应商及与评标无关的其他人透露。

2. 在评标过程中，如果供应商试图在磋商响应性文件审查、澄清、比较及授予合同方面向采购人施加任何影响，其投标将被拒绝。

3. 评标人员严格遵守国家的有关保密法律、法规的规定，严格自律，同时接受有关部门的监督、审查。

## 六、评标过程中磋商响应性文件的澄清

1. 为了公平、公正的对《磋商响应性文件》进行审查、评估和比较，磋商小组可以向投标供应商质疑，请供应商对有关情况作必要说明。供应商有责任按照磋商小组提出的质疑，指派专人进行答疑。重要问题供应商应以书面形式解答。但是澄清或者说明不得超过磋商响应性文件的范围或修改磋商响应性文件的实质性内容，解答文件作为《磋商响应性文件》的组成部分。《竞争性磋商文件》、《磋商响应性文件》及其澄清文件等，均作为签订合同的依据。若供应商对磋商小组提出的质疑不予答复，其不利后果由供应商自行承担。

2. 若磋商小组发现供应商的投标报价或主要单项货物报价明显低于同标段其它供应商投标报价或者在设有参考标底时明显低于参考标底价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应该要求该供应商作出书面说明并提供相关证明材料。如果供应商不能提供材料证明该项报价有效，磋商小组应当认定低于成本价竞标，否决其投标。如果供应商提供了证明材料，且磋商小组无法证明其无效的，磋商小组应当接受该项投标报价。

★3. 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，磋商小组有权要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商如不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。供应商的书面说明材料应当按照国家财务会计制度的规定要求，逐项就供应商提供的货物、工程和服务的主营业务成本、税金及附加、销售费用、管理费用、财务费用等成本构成事项详细陈述。供应商书面说明应当签字确认或者加盖公章，否则无效。书面说明的签字确认，由其法定代表人/主要负责人/本人或其授权代表人签字确认。供应商提供书面说明后，磋商小组应当结合采购项目采购需求、专业实际情况、供应商财务状况报告、与其他供应商比较情况等就供应商书面说明进行审查评价。供应商拒绝或者变相拒绝提供有效书面说明或者书面说明不能证明其报价合理性的或未在规定时间内递交有效书面说明书的，磋商小组应当将其响应文件作为无效处理。

## 七、会议组成成员的职责

1. 采购人：在监督部门监督下，根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府购买服务管理办法（暂行）》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》规定构成磋商小组成员之一。

2. 代理机构：根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府购买服务管理办法（暂行）》等文件的规定，由代理机构工作人员组成，负责《竞争性磋商文件》的制作，对外联系，开标、评标的会务工作，整理并向磋商小组

成员分发招标资料和《磋商响应性文件》；做好开标和评标会议记录；对评标过程中的原始文件进行归档；随时印发需要的文件资料,对各种咨询函件及档案文件的统收统发；负责对磋商小组推荐的拟成交结果进行审核。

3. 监督部门：根据国家有关法律、法规规定由规定部门对整个开标评标过程进行监督，其他任何单位和个人不得参与或非法干预正常的评审工作和评审结果，保证评标的公正性，防止违法行为的产生。

4. 审核小组：由监督部门和代理机构项目负责人共同组成，负责对磋商小组填写的商务打分表和技术打分表最终统计结果进行审核，审核无误后由磋商小组签字确认。

## 八、定标方法：

1. 磋商小组以开标、评标情况为基本依据，对符合条件的《磋商响应性文件》及供应商进行综合评审打分，总分值设定为100分。

2. 磋商报价得分由磋商小组按照价格分计算公式计算分值。

3. 商务技术部分由磋商小组专家分别打分后，取平均分作为技术分最后得分。

4. 供应商综合评分最终总分值为商务部分、技术部分和磋商报价三部分得分总和。

## 九、评标程序及标准（综合评分法）

### 1. 初步评审（资格后审）：

1.1 **资格性审查：**依据法律法规和《竞争性磋商文件》的规定，对《磋商响应性文件》中的资格证明、磋商保证金等进行审查，以确定供应商是否具备投标资格。

资格性审查有一项不符合的，由磋商小组按无效投标处理，资格审查主要审查以下方面的内容（包括但不限于以下内容）：

#### 资格性审查标准

序号	评审内容及标准	供应商1	供应商2	...
1	中华人民共和国境内注册，具有独立承担民事责任的能力（提供合法有效的法人营业执照）			
2	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2023 年度或近期的财务状况报告（表）或其基本开户银行出具的资信证明复印件，本年度新成立或成立不满一年的组织和自然人无法提供财务状况报告（表）的，可提供银行出具的资信证明复印件；）			

3	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的加盖单位公章的书面承诺函）			
4	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次政府采购活动前近半年内任意一个月的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料）；			
5	参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次政府采购活动前3年内经营活动中没有重大违法记录的书面承诺函并加盖单位公章）；			
6	投标人须具有有效的市政公用工程监理丙级（含）及以上资质；			
7	投标人拟派的总监理工程师为市政公用工程注册监理工程师，在投标单位注册；总监理工程师已在其他2个及以下尚未竣工验收的建设工程项目中担任总监理工程师，拟担任本招标项目的总监理工程师时，提供原建设单位同意的书面资料（如有提供，格式自拟）。			
8	在“信用中国”或“中国执行信息公开网”网站被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，在中国政府采购网被列入严重违法失信行为记录名单的（尚在处罚期内的），将拒绝其参加本次采购活动；以现场查询为准；			
9	供应商为小微企业（供应商须按要求提供中小企业申明函或监狱企业的证明文件或残疾人福利性单位声明函）；			
10	单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动（供应商提供相关内容承诺或者说明）；			
11	法定代表人投标需附法人身份证明、加盖公章的身份证复印件及近一个月社保证明；被授权人投标需附被授权人加盖公章的身份证复印件、法人身份证明、法人授权委托书及近一个月社保证明材料；（本项目公告发布当月成立的公司可不提供）；			
结论：是否通过（资格审查合格后方可进入符合性审查阶段）				
备注：如果投标文件中有一项未通过上述审查标准，评标委员会将认定整个投标文件不响应招标文件而予以投标无效，并且不允许供应商通过修改或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的投标。通过审核的以“√”标记；未通过的以“×”标记，并予以说明。				

★备注：

(1) 以上条款均为有效期内通过年度年检或复审的证书。

(2) 相关证件原件在年检期间或者确因特殊情况不能提供原件，则须提供相应的有效证明材料（由政府主管部门出具并加盖其公章的证明原件或政府以正式文件官方发布的有效证明），否则其投标无效。

**1.2 响应性审查：**依据《竞争性磋商文件》的规定，从《磋商响应性文件》的有效性、完整性和对《竞争性磋商文件》的响应程度进行审查，以确定是否对《竞争性磋商文件》的实质性要求做出响应。响应性审查时有下列情形之一的，由磋商小组按无效《磋商响应性文件》处理：

响应性审查

项目	评审内容	供应商1	供应商2	...	
响应性审查	1	投标报价不得超过招标文件采购预算，是否按照招标文件格式填写；			
	2	是否提供响应书且按照招标文件规定格式完整提供；			
	3	投标文件中法定代表人身份证明书是否按招标文件规定格式完整提供；			
	4	投标文件中法定代表人授权委托书是否按招标文件规定格式完整提供；			
	5	投标文件是否按招标文件要求签字或盖章；			
	6	投标保证金的缴纳主体是否与供应商一致、投标保证金缴纳是否符合招标文件要求；			
	7	投标文件的合同履约期限是否满足招标文件规定期限；			
	8	投标有效期是否满足招标文件要求的；			
	9	投标文件是否附有采购人不能接受的条件；			
	10	是否满足招标文件实质性要求的其他情形。			
结论：是否通过初步评审（初步评审合格后方可进入详细评审阶段）					
备注：如果投标文件中有一项未通过上述审查标准，评标委员会将认定整个投标文件不响应竞争磋商文件而予以投标无效，并且不允许供应商通过修改或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的投标。通过审核的以“√”标记；未通过的以“×”标记，并予以说明。					

1.3 实质上没有响应《竞争性磋商文件》要求的《磋商响应性文件》将被拒绝。

1.4 供应商不得通过修正或撤销不符合要求的偏离或保留从而使其《磋商响应性文件》成为实质上响应的《磋商响应性文件》。

---

1.5 通过资格性及响应性审查且无实质性背离采购人要求的响应文件，即可进行下一步评审。未通过资格性审查、响应性审查的响应文件按无效投标处理。

## 2. 磋商及详细评审：

2.1 磋商小组审阅响应文件：以确定是否对磋商文件的要求做出实质性响应。未对磋商文件做实质性响应的供应商，不得进入具体磋商程序。

2.2 开始磋商，磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商。磋商小组可根据供应商的报价，响应内容及磋商的情况，给予每个正在参加磋商的供应商相同的机会。先依据供应商制定的方案进行审查，经过磋商小组所有成员集中讨论及磋商讨论，再给予每个合格的供应商二次报价资格。

在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其全权代表签章。

2.3 磋商结束后，参加磋商的供应商应当对磋商的承诺和最后报价以书面形式确认，并由授权委托人签章。**各供应商对本项目进行二次（最终）报价。**

2.4 由磋商小组采用综合评分法对提交最终报价的供应商的响应文件和最终报价进行打分；

2.5 磋商小组可以对确定为实质上响应竞争性磋商文件要求的磋商响应性文件进行校对、审核，对出现的算术错误，由磋商小组予以改正，并让供应商澄清确认。修正计算错误按如下原则进行：

2.6 《磋商响应性文件》的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单项单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本《磋商响应性文件》的解释发生异议的，以中文文本为准。

2.7 若供应商不接受对其错误的更正，其投标将被视为无效投标。

### 3. 综合评分表

评审项目	评分值	评分标准说明
<b>一、价格部分 10 分</b>		
价格	10 分	采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且报价最低的价格为基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： $\text{投标得分} = (\text{基准价} / \text{投标报价}) \times \text{价格权值} 10\% \times 100$ （小数点保留两位）
<b>二、商务技术部分 90 分</b>		
商务部分（23 分）	企业业绩（4 分）	投标人具备（2021 年 7 月 16 日至投标截止时间止）之间同类监理业绩，每一项得 4 分，最多得 4 分；应提供工程监理合同（第一部分），业绩时间以合同为准。
	项目负责人业绩（3 分）	投标人具备（2021 年 7 月 16 日至投标截止时间止）之间同类监理业绩，每一项得 1.5 分，最多得 3 分；应提供工程监理合同（第一部分），业绩时间以合同为准。
	项目监理机构人员（10 分）	投标人具有除项目负责人以外，项目班组其他人员具有中级工程师以上职称证的，每提供一个得 1 分，最多得 3 分；投标人提供项目人员通过投标单位缴纳的载有社保部门印章的近 3 个月的个人社保证明； 注：以上证明文件均提供原件扫描件（或官方网站截图）加盖投标人公章扫描件。评分中出现无证明资料或专家无法凭所提供资料判断是否得分的情况，一律作不得分处理。
		投标人配备的专业监理工程师中，具有全国注册监理工程师资格的每一人得 1 分，最多得 3 分。
		投标人专业监理工程承担的工作内容划分清晰得 2 分，否则不得分； 投标人有总监理工程师授权的得 2 分，否则不得分。
	总监理工程师（3 分）	投标人配备的总监理工程师具有副高级及以上技术职称得 3 分，具有中级以上技术职称，得 2 分，没有提供不得分。工程类注册执业资格在投标单位注册。
设备仪器（3 分）	投标人提供针对招标工程特点、工程信息化特点，配备的监理设备、仪器满足招标工程要求，配备齐全最大限度满足项目需求得 3 分，不提供不得分。	
技术部分（67 分）	工程概况（5 分）	1. 工程的各项主要参数以及现场状况表述清晰； 2. 监理工程涉及专业阐述全面、准确； 3. 监理工程特点、实施难点分析全面； 4. 监理工程实施难点分析合理有针对性； 5. 监理工程特点分析全面； 每项内容完整提供得 1 分，最高 5 分。
	质量控制（14 分）	1. 质量有总目标； 2. 质量控制的基本程序（包括质量事故的处理程序）及预控措施切实可； 3. 质量控制方法先进； 4. 材料、设备质量控制措施； 5. 分部、分项质量控制措施； 6. 关键部位、关键工序质量控制措施； 7. 技术难点质量控制措施； 每项内容完整提供得 2 分，最高 14 分。

进度控制 (6分)	1. 项目总控制进度计划目标; 2. 进度控制程序; 3. 进度控制方法、措施和减少工程延期发生的防范对策可行; 每项内容完整提供得2分,最高6分。
造价控制 (6分)	1. 针对工程的实际,造价控制程序合理、可行,造价控制有具体措施; 2. 工程造价目标风险分析全面,防范性对策有针对性; 每项内容完整提供得3分,最高6分。
安全生产管理的 监理工作(6分)	1. 安全生产管理目标明确,工作制度合理; 2. 安全生产监理责任明确,管理方法合理可行; 每项内容完整提供得3分,最高6分。
变更控制方案 (8分)	1. 建立变更控制管理流程; 2. 对项目出现的采购需求; 3. 施工进度成本; 4. 合同变更等制定合理的计划; 每项内容完整提供得2分,最高8分。
合同、信息 管理(6分)	1. 根据工程特点,索赔与反索赔措施有针对性; 2. 合同履行纠纷预防和协调方案合理、可行; 3. 工程信息管理的内容全面,监理资料管理制度健全; 每项内容完整提供得2分,最高6分。
组织协调 (8分)	1. 结合工程提出的组织协调的内容全面; 2. 协调的方法可行; 3. 协调的程序可行; 4. 协调措施可行; 每项内容完整提供得2分,最高8分。
合理化建议 (2分)	建议合理可行,并有具体实施方案;
工程信息化 (6分)	1. 结合项目特点,智慧工地建设的方案合理,措施可行有针对性; 2. 智慧工地的应用方式、保障机制切实可行; 3. 应用于施工现场实际管理的智慧工地专项监督计划完整、可行、有效; 每项内容完整提供得2分,最高6分。
注:投标人完整提供以上每一项内容最高得67分,所提供的每项内容中有一处缺陷(缺陷是指:没有最大限度满足项目需求、存在凭空编造、没有具体说明、内容与项目无关、内容前后不一致、前后逻辑错误、逻辑漏洞、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、套用其他项目方案、科学原理错误以及不可能实现的夸大情形等情况)扣1分,扣完为止。	

计算综合评分时,如有小数,保留两位小数。商务、技术得分加经济得分为供应商的综合得分。综合得分最高者为推荐成交人,若出现几家供应商综合得分相同的情况,报价最低者成交。

特别提醒:因落实政府采购政策进行价格调整的,以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。评标委员会将根据政府采购政策支持对报价进行价格折扣,折扣的价格将作为评审价格。

#### 中小企业价格折扣比例及方法

根据中华人民共和国财政部、中华人民共和国工业和信息化部《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库[2020]46号)文件的规定,属于中小企业评审优惠内容及幅度如下:

(一)中小企业(含中型、小型、微型企业)应当同时符合以下条件:

- ①符合中小企业划分标准(按《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)执行);
- ②提供本企业制造的货物、承担的项目或者服务,或者提供其他中小企业制造的货物。

本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物；

③小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。

（二）价格扣除办法：

①对于非专门面向中小企业的项目，对小型和微型企业（或联合体各方均为小型、微型企业的，残疾人福利性单位、监狱企业视为小微企业）产品的价格给予10%的扣除，用扣除后的价格参与价格的评审。

（三）小型和微型企业适用价格扣除办法时应提供的相关资料：

①供应商《中小企业声明函》或残疾人福利性单位声明函；

供应商应同时提供以上材料，否则将不给予价格扣除。若所供应产品为进口产品的，不适用《政府采购促进中小企业发展暂行办法》。

**注：专门面向中小企业采购的项目或者采购包，不再执行价格评审优惠扶持政策。**



---

**计分原则：**1、投标报价得分由磋商小组按照价格分计算公式计算分值。

2、商务技术部分由磋商小组专家分别打分后，取平均分作为技术分最后得分

3、供应商综合评分最终总分为投标报价、商务部分和技术部分三部分得分总和。评分计算保留 2 位小数，第三位小数四舍五入。

4、得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。

5、磋商小组按评分排序确定成交人，同时提交评标报告，由磋商小组成员集体签名。第一成交候选人放弃成交后，由第二名作为成交候选人，依次类推。

6、评标中如遇未考虑到的问题，由磋商小组成员集体研究处理决定。

**其他注意事项：**

(1) 评审工作在磋商小组内独立进行。

(2) 为了有助于对投标进行审查、评估和比较，磋商小组有权向供应商质疑、查看有关资质原件、供应商解释投标内容。供应商有责任按照磋商小组通知的时间、地点指派专人进行答疑、澄清、提供有关资质原件。

(3) 在开标、评标期间，供应商不得向磋商小组成员询问情况，不得进行影响评标结果的活动。

(4) 采购人、招标机构及磋商小组不向落标方解释原因，不保证最低价成交，不退还磋商响应性文件。

(5) 在招标过程中如供应商有不正当行为时，磋商小组有权中止其投标资格。

**本评标办法解释权归采购人。**

---

## 第四章 采购需求

### 一、项目概况

本项目建筑规模：1. 幸福西路和友好北路沿街建筑立面改造约 10000 平方米。2. 道路改造 1.8 千米：幸福西路和友好北路沥青道路罩面 1.8 千米。3. 维修路缘石 1.8 千米：幸福西路和友好北路维修路缘石 1.8 千米。4. 幸福西路和友好北路 20 亩绿化带内增加人行拱桥，完善景观植物种植，提升行道树树种；5 新增鼎湖花园小区绿化面积约 2000 平方米。6. 硬化面积 6200 平方米：其中幸福西路和友好北路楼前道路硬化约 200 平方米；7. 新建幸福西路和友好北路室外体育活动场地 800 平方米及健身器材配套设施等；8. 鼎湖花园小区楼前道路硬化约 200 平方米，健身广场硬化 5000 平方米及配套健身设备等；

### 二、监理目标

通过标准化管理实施质量控制、进度控制、成本控制、变更控制、信息管理、合同管理、安全管理、组织协调等工作。按规定的质量、时间和费用完成合同约定的内容，力争减少或避免各种风险对项目造成的影响。

### 三、服务内容：

完成伊吾县淖毛湖镇 2024 年城市更新项目（施工）建设过程中的全部监理服务及本项目涉及与监理相关的所有内容。

### 四、服务要求：

本工程的监理服务均须执行中华人民共和国国家标准及住房和城乡建设部颁发的有关建筑工程、市政工程现行的规程、标准、规范、办法，以及住房和城乡建设部、新疆维吾尔自治区住房和城乡建设行政主管部门下发的有关建设工程监理方面的文件规定。

### 五、付款方式：根据工程进度支付。

### 六、合同履行期限：合同签订之日起至建设项目最终验收完成为止。

### 七、质量要求：合格，满足国家及行业标准并通过主管部门的审核。

---

## 第五章 合同条款及合同格式

合同将由伊吾县淖毛湖镇人民政府（以下简称甲方）与经评审最终确定的中标人（以下简称乙方）结合本项目具体情况协商后签订。以下为招标人提出涉及乙方的主要条款，投标人在投标文件中应对其进行确认或拒绝。如投标人在其投标文件中未做拒绝或提出修改要求的，招标人将视作认同。



# 采购合同

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等有关法律法规规定，伊吾县淖毛湖镇人民政府（以下简称：“甲方”）通过竞争性磋商采购确定\_\_\_\_\_（供应商名称）（以下简称：“乙方”）为\_\_\_\_\_的中标供应商。甲乙双方同意签署《\_\_\_\_\_项目合同》（合同编号：\_\_\_\_\_，以下简称：“合同”）。

## 1. 合同文件

下列文件是构成本合同不可分割的部分：

- (1) 合同条款；
- (2) 报价表；
- (3) 投标(响应)文件技术部分；
- (4) 中标通知书复印件（如有要求提供）；
- (5) 验收单；
- (6) 其他。

## 2. 合同标的(详情见招投标文件)

服务名称	数量	单位	具体服务承诺 (包括但不限于服务内容、范围和基本要求)
		项	
...			

## 3. 合同金额

本合同总金额为人民币\_\_\_\_\_元(¥\_\_\_\_\_)。本合同项下所有服务的全部税费均已包含于合同价中，甲方不再另行支付。

## 4. 合同签订地

根据实际情况填写

---

5. 合同生效

本合同一式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份，经甲乙双方法定代表人或其授权代表签字盖章后生效。

甲方：

乙方：（供应商名称）

法定代表人或其授权代表

签字(签章)：

法定代表人或其授权代表

签字(签章)：

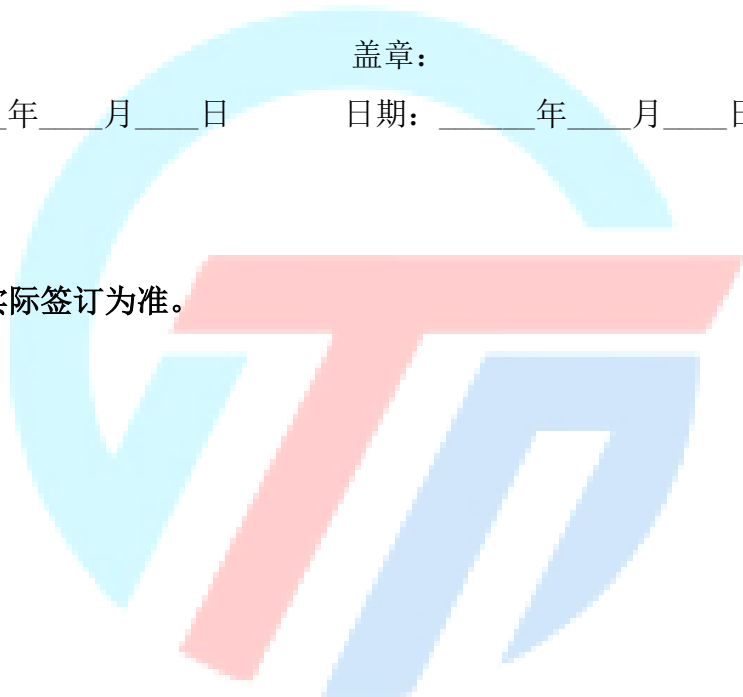
盖章：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

盖章：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：最终合同以实际签订为准。



## 第六章 磋商响应性文件格式

### 响应文件

采购人：

项目名称：

项目编号：

供应商（盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

被授权代理人（签字）：

地址：

联系人：

联系电话：

日期： 年 月 日

## 目录

主要包括但不限于以下内容：

- 1 响应书
- 2 报价一览表
- 3 供应商基本情况表
- 4 法定代表人身份证明书
- 5 法定代表人授权委托书
- 6 关于《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的承诺书
- 7 供应商的资格声明
- 8 供应商资格要求
- 9 采购需求响应偏离表
- 10 供应商（2021年7月16日至投标截止时间止）完成类似项目实施情况一览表
- 11 中小微企业声明函（符合本声明函填写）
- 12 监狱企业声明函（符合本声明函填写）
- 13 残疾人福利性单位声明函（符合本声明函填写）
- 14 评审中所需资料
- 15 供应商认为有必要提供的其他资料

（注：供应商须按招标要求提供，投标文件应当使用招标文件所提供投标文件格式（表格可按照同样格式扩展）。未提供格式的，需要时由供应商用文字或者表格、图片等其它形式提供）。

注：1. 请投标供应商按照以下文件的要求格式、内容，顺序制作响应文件，并请编制目录及页码，否则可能将影响对响应文件的评价。

## 附件1

### 响应书

致（采购人名称）：

我方收到并研究了贵方（项目名称、项目编号）项目的招标文件，愿意按照招标文件规定的内容承担该项目的投标任务，严格执行我方所承诺的责任和义务。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

1、我方提交投标文件，我方愿按《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规的规定，自觉履行自己的全部责任。

2、我方同意在投标有效期内遵守本投标文件，在此期限期满前的任何时间，本投标文件一直对我们具有约束力；

3、如果我方投标文件被接受，我方将按照招标文件的规定，我方保证将按招标要求及国家标准和投标文件中的承诺按期、按质、按量交付使用方；

4、如果我方中标，我方承诺本项目交付要求及标准不低于招标文件要求。

5、如果我方中标，我方将在招标文件规定的时间内签订委托合同并按招标要求提供履约担保。如果我方违约，除投标保证金不予退还外，贵方有权终止我方中标并选择其它成交供应商。

6、如果我方中标，我方将在招标文件规定的时间内签订服务合同。如果我方违约，借故拒签合同或拖延签订的，则采购人将废除授标，投标保证金不予退还，给采购人造成的损失超过投保证金保数额的，还应当对超过部分予以赔偿，同时依法承担相应法律责任，采购人可另行选择成交供应商。

7、一旦我方中标，我方愿意按招标要求承担政府采购代理服务费。

8、贵方的中标通知书和本投标文件将构成约束双方的合同。

9、如果我方未中标，贵方没有必要对我方做出任何解释和说明，我方将充分尊重和理解贵方的选择。

10、我方完全理解贵方不一定接受最低价的投标或收到的任何投标。

11、我方的投标文件自提交投标文件截止之日起有效期60日历天。

供应商（盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

---

被授权代理人（签字）：

日期： 年 月 日



附件2

报价一览表

项目名称	
项目编号	
投标报价	小写： (元) 大写：
合同履行期限	
项目负责人	
投标有效期	投标文件截止之日起60日历天
备注	

供应商（盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

1、供应商如果需要对投标报价或其它内容加以说明，可在备注中填写。

## 附件3

供应商基本情况表

单位名称						
详细地址						
主管部门		法人代表		职务		
经济类型		授权代表		职务		
邮政编码		电 话		传真		
单位 简历 及机构						
单位 优势 及特长						
单位 概 况	职工 总数	人		生产工人	人	
				工程技术人员	人	
	流动 资金	万元		资金来源	自有资金	万元
					银行贷款	万元
	固定 资产	原值	万元	资金 性质	生产性	万元
		净值	万元		非生产性	万元
企业 财 务 状 况	年度	收入总额	利润总额	税后利润	负债总额	
	2023年					

供应商:(公章)

日期:

附件4

法定代表人身份证明书

单位名称：

企业类型：

地址：

营业期限：

成立时间：

经营范围：

姓名：\_\_\_\_性别：\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_职务：\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（供应商）的法定代表人。

法定代表人身份证复印件

法定代表人身份证复印件

特此证明。

供应商（盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

附件5

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我系\_\_\_\_\_（供应商）的法定代表人，现授权委托\_\_\_\_\_（供应商）的\_\_\_\_\_为我的代理人，以\_\_\_\_\_（供应商）的名义参加\_\_\_\_\_（项目名称和采购项目编号）招标项目的投标活动。代理人在参加整个招标投标活动所签署的一切文件和处理与之相关的一切事物，我均予承认。

代理人：\_\_\_\_性别：\_\_年龄：\_\_\_\_

部 门：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

法人身份证复印件正反面

代理人身份证复印件正反面

供应商（盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

被授权代理人（签字）：

日期： 年 月 日

附件6

关于《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的承诺书

致：\_\_\_\_\_（采购人）

我公司\_\_\_\_\_参加贵方组织的项目名称：\_\_\_\_\_（项目编号：\_\_\_\_\_）的投标活动，为便于贵方公正、择优的确定中标人，我方就本次投标有关事项声明如下：

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （6）法律、行政法规规定的其他条件。

我公司已完全了解本招标文件中规定的技术要求和商务条款。如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。

特此承诺。

供应商（盖公章）：

日期： 年 月 日

附件7

供应商的资格声明

(采购人)：

关于贵方发出的招标文件，本供应商愿意参加投标，并证明资格文件中  
和所要求的说明是真实和准确无误的。

本供应商对可能要求的进一步的资格资料表示理解和同意，并同意按贵方的  
要求提供任何有关资料。

供应商（盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日



## 附件8

### 供应商资格要求

提供以下证明资料（但不限于）：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

（1）具有独立承担民事责任的能力；（提供合法有效的法人营业执照）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供2023年度或近期的财务状况报告（表）或其基本开户银行出具的资信证明复印件，本年度新成立或成立不满一年的组织和自然人无法提供财务状况报告（表）的，可提供银行出具的资信证明复印件；）

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的加盖单位公章的书面承诺函）；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供参加本次政府采购活动前近半年内任意一个月的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料）；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（提供参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面承诺函并加盖单位公章）；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，凡拟参加本次招标项目的投标人，如在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）被列入重大税收违法失信主体、失信被执行人（中国执行信息公开网），中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/>）严重违法失信行为记录名单的（尚在处罚期内的），将拒绝其参加本次招标活动；

2、供应商为中小微企业

3、资质证书，负责人证书

4、保证金缴纳凭证

附件9

采购需求响应偏离表

项目名称：

项目编号：

序号	招标文件中采购需求	采购需求响应	偏离/响应	说明

供应商（盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

备注：供应商采购需求响应有差异的，则在此表中列明实际响应的内容提要并加以说明，以便查对。无差异说明表示完全响应。

附件10

供应商（2021年7月16日至投标截止时间止）完成类似项目实施情况一览表

序号	采购单位	项目名称	合同签订时间	合同金额	履约情况
备注：须提供供应商类似项目合同复印件。					

供应商（盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

中小微企业声明函（符合本声明函填写）

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加\_\_\_\_\_（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. \_\_\_\_\_（标的名称），属于\_\_\_\_\_（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为\_\_\_\_\_（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于\_\_\_\_\_（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. \_\_\_\_\_（标的名称），属于\_\_\_\_\_（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为\_\_\_\_\_（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元<sup>1</sup>，属于\_\_\_\_\_（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：\_\_\_\_\_

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

（若响应文件中无上述文件，则在评审时不考虑对该小、微企业的相关优惠。）

**监狱企业声明函（符合本声明函填写）**  
**（监狱企业适用）**

本公司郑重声明，根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）的规定，本公司为监狱企业。

本公司参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动，采购活动提供本企业（填写制造的货物，由本企业承担工程、提供服务）。

本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物和服务。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商（盖章）：

法定代表人或其被授权人（签字或盖章）：

日期：

注：后附监狱企业资格证明文件

1. 省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；

2. 证明材料加盖供应商公章。

（若响应性文件中无上述证明文件，则在评审时不考虑对该监狱企业的相关优惠。）

**残疾人福利性单位声明函（符合本声明函填写）**

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：



评审中所需资料



供应商认为有必要提供的其他资料（如未拟定格式供应商可自行拟定）