

阿勒泰地区阿勒泰市额尔齐斯路片区供热 基础设施建设项目-初步设计及地勘

竞争性磋商文件

项目编号：ZFCG-HZBY2024029

采购人：阿勒泰市住房和城乡建设局（盖章）

采购代理机构：新疆瀚展博源项目管理有限公司（盖章）

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2024年08月



目录

第一章 竞争性磋商公告	1
一、项目基本情况.....	1
二、申请人的资格要求:	1
三、获取磋商文件.....	2
四、响应文件提交.....	2
五、开启.....	2
六、公告期限.....	3
七、其他补充事宜.....	3
八、凡对本次采购提出询问, 请按以下方式联系。.....	3
第二章 磋商须知	4
一、前附表.....	4
二、总 则.....	9
三、磋商文件的说明.....	12
四、 响应文件的编制.....	13
五、磋商会议.....	15
六、授予合同.....	18
七、质疑和投诉.....	18
第三章 项目概况	20
一、项目概况.....	20
二、总体要求.....	20
三、成果要求.....	21
第四章 详细评审	23
1、资格性审查.....	23
2、符合性审查.....	24
3、详细评审.....	24
第五章 政府采购合同	29
合同协议书(供参考)	29
第六章 响应文件格式附件	32
目 录.....	32

1、响应函.....	33
2、磋商报价单.....	35
3、 报价明细表.....	36
4、法定代表人身份证明.....	37
5、法定代表人的授权委托书.....	38
6. 投标人基本情况表.....	39
7. 投标人资格声明及相关证明文件.....	40
8、联合体协议书(若有时填报).....	41
9. 中小企业声明函	43
10. 监狱企业声明函(如有时提供)	44
11. 残疾人福利性单位声明函(如有时提供)	45
12. 磋商保证金交纳凭证.....	46
13、响应文件偏离表.....	47
14、投标人近五年类似项目业绩情况一览表.....	49
15. 投标人自行编写的技术文件.....	50
16. 投标人认为需要提供的其他文件和资料.....	53

第一章 竞争性磋商公告

阿勒泰地区阿勒泰市额尔齐斯路片区供热基础设施建设项目-初步设计及地勘竞争性磋商公告

项目概况

阿勒泰地区阿勒泰市额尔齐斯路片区供热基础设施建设项目-初步设计及地勘的潜在投标人应在政采云平台<https://www.zcygov.cn/>在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件），并于 2024年08月14日11点00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：ZFCG-HZBY2024029

项目名称：阿勒泰地区阿勒泰市额尔齐斯路片区供热基础设施建设项目-初步设计及地勘

采购方式：竞争性谈判 竞争性磋商 询价

预算金额：300000元

最高现价：300000元

服务内容：新建供热管网5公里及配套附属设施的初步设计及地勘工作。

合同履行期限：自签订合同之日起20日历天提交地勘报告及初步设计成果文件，并经行业主管部门审批通过后取得正式的批复文件。

本项目接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：中小企业政策符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；本项目专门面向中小企业采购。
3. 本项目的特定资格要求：本次招标要求投标人须具备以下①和②两种资质：①工程设计综合资质或工程设计市政行业（热力工程）专业乙级及以上资质；②工程勘察综合资质甲级或工程勘察（岩土工程勘察）专业乙级及以上资质，具有良好的企业信誉。设计项目负责人须具备市政类相关专业高级及以上职称或相关专业注册职业资格；地勘项目负责人具备注册岩土工程师（可以为同一人）。本项目接受联合体投标。①联合体各方必须向招标人提供有效的联合体协议，但联合体成员不得超过 2 家；本项目必须由设计单位牵头，地勘单位为联合体成员单位；

下载磋商文件时由牵头单位下载；②组成联合体投标应符合相关法律法规对联合体投标的有关规定，联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一工程项目的投标；③以联合体方式参加本项目投标的，联合体各方之间应当签订联合体协议，明确联合体牵头人及联合体各方承担的工作和责任，并将联合体协议连同投标文件一并递交招标人，以一个投标人的身份共同投标。

三、获取采购文件

间：2024年08月03日至2024年08月09日，每天上午10:00至14:00，下午16:00至19:00（北京时间，法定节假日除外）

方式：线上获取或线下获取，线上获取请投标人登录政采云平台

<https://www.zcygov.cn/>在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件）

地点：政采云平台<https://www.zcygov.cn>

售价：0元/份。

四、响应文件提交

截止时间：2024年08月14日11点00分（北京时间）

地点：政采云平台<https://www.zcygov.cn>

五、开标

时间：2024年08月14日11点00分（北京时间）

地点：新疆阿勒泰地区阿勒泰市迎宾路克兰区99号万驰广场1栋十四层3-3号

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

1、符合（1）、《财政部国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）；（2）、《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）；（3）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；（4）、《关于政府采购支持监狱企业发展有

关问题的通知》(财库〔2014〕68号)》等政府采购政策,按规定对报价给予评审优惠(注:以上政策不重复享受。如属于上述企业需按招标文件要求提供相关资料)。

2、本项目实行网上投标,采用电子投标文件; , 投标人需要使用CA加密设备, 投标人可通过新疆数字证书认证中心官网 (<https://www.xjca.com.cn/>) 或下载“新疆政务通”APP自行进行申领。

3、(1) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人, 不得参加投标; (2) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反上述两款规定的, 相关投标均无效;

4、本项目实行网上投标, 采用加密电子投标文件(投标人须使用CA加密设备通过政采云电子投标客户端制作投标文件)。若投标人参与投标, 自行承担投标一切费用。

5、各投标人在开标前应确保成为新疆维吾尔自治区政府采购网正式注册入库投标人, (已在政采云平台其他省份入驻的投标人无需重复注册), 并完成CA数字证书申领。因未注册入库、未办理CA数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由投标人自行承担。

6、投标人将政采云电子交易客户端下载、安装完成后, 可通过账号密码或CA登录客户端进行投标文件制作。在使用政采云投标客户端时, 建议使用WIN7+64位及以上操作系统。客户端请至新疆政府采购网 (<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>) 下载专区查看, 如有问题可拨打政采云客户服务热线400-881-7190进行咨询。

7、投标人应当在投标截止时间前, 将生成的“电子加密响应文件”上传递交至“政府采购云平台”, 投标截止时间以后上传递交响应文件将被“政府采购云平台”拒收。

8、投标人登录政采云平台, 在开标时间后30分钟内用“项目采购-开标评标”功能进行解密响应文件。若投标人在规定时间内未按时解密的, 视为无效投标。解密与加密响应文件须使用同一个 CA。如需进行多轮报价, 必须使用“点聚签章服务”, 请确保报价时已启动该服务。

9、投标企业下载采购文件后请仔细阅读, 如对采购文件内容有质疑, 投标人应在采购文件规定的质疑及澄清时间内以书面形式通知招标人。招标人认为必要时, 将(澄清)修改后的公告发布在新疆政府采购网, 敬请投标企业及时关注。

七、凡对本次采购提出询问, 请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称: 阿勒泰市住房和城乡建设局

联系人: 魏志勇



联系方式： 0906-2316872

2. 采购代理机构信息

名 称： 新疆瀚展博源项目管理有限公司

联 系 人： 王曼曼

联系方式： 18809068299

第二章 磋商须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容		
1	采购人	名 称：阿勒泰市住房和城乡建设局 联 系 人：魏志勇 联系方式：0906-2316872		
2	采购代理机构	名 称：新疆瀚展博源项目管理有限公司 地 址：新疆阿勒泰地区阿勒泰市迎宾路克兰区99号万驰广场1栋十四层3-3号 电 话：18809068299		
3	项目名称	阿勒泰地区阿勒泰市额尔齐斯路片区供热基础设施建设项目-初步设计及地勘		
4	项目地点	阿勒泰市	资金来源	财政资金
5	采购内容	新建供热管网5公里及配套附属设施的初步设计及地勘工作		
6	计划资金	本项目工程计划投资额3000万元	采购方式	竞争性磋商
7	服务期限	自签订合同之日起20日历天提交地勘报告及初步设计成果文件，并经行业主管部门审批通过后取得正式的批复文件		
8	质量要求	质量标准：合格		
9	投标人资质条件	1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：中小企业政策符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；本项目专门面向中小企业采购。 3. 本项目的特定资格要求：本次招标要求投标人须具备以下①和②两种资质：①工程设计综合资质或工程设计市政行业（热力工程）专业乙级及以上资质；②工程勘察综合资质甲级或工程勘察（岩土工程勘察）专业乙级及以上资质，具有良好的企业信誉。设计项目负责人须具备市政类相关专业高级及以上职称或相关专业注册职业资格；地勘项目负责人具备注册岩土工程师（可以为同一人）。本项目接受联合体投标。①联合体各方必须向招标人提供有效的联合体协议，但联合体成员不得超过 2 家；本项目必须由设计单位牵头，地勘单位为联合体成员单位；下载磋商文件时由牵头单位下载；②组成联合体投标应符合相关法律法规对联合体投标的有关规定，联合体		

		各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一工程项目的投标；③以联合体方式参加本项目投标的，联合体各方之间应当签订联合体协议，明确联合体牵头人及联合体各方承担的工作和责任，并将联合体协议连同投标文件一并递交招标人，以一个投标人的身份共同投标；
10	是否接受联合体	接受联合体
11	招标文件发售时间	2024年08月03日至2024年08月09日（北京时间）（双休日及法定节假日除外）
12	开标时间及响应文件递交截止时间	2024年08月14日11点00分（北京时间）
13	响应文件递交及开标地点	政采云平台 https://www.zcygov.cn
14	磋商有效期	从提交响应文件截止之日起 60（日历日）天内
15	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织， 备注： 1. 如有需要自行踏勘，投标人踏勘现场发生的费用自理。 2. 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。 3. 投标人踏勘所了解到的工程场地和相关的周边环境情况，供其在编制响应文件时参考，采购人不对投标人据此作出的判断和决策负责
16	磋商保证金	1、保证金金额：人民币陆仟元整（小写：¥6000）。 2、投标保证金形式：投标保证金需以电汇、转账、支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。 交纳截止时间：同投标截止时间 收款单位：新疆瀚展博源项目管理有限公司 开户银行：中国农业发展银行阿勒泰地区分行营业部 帐号：20365439900100000876741 行号：203902009105 保证金打款备注项目名称，如：XXXX项目投标保证金 本项目若采用电汇回单、转账作为投标保证金形式，投标保证金需将

		<p>付款凭证列入响应文件中。</p> <p>金融机构、担保机构出具的保函，投标人在开具保函时，保函需注明项目名称及单位名称，保函的有效期不得少于投标有效期，担保金额不得少于投标保证金金额。</p> <p>未中标的投标人的投标保证金，将在中标通知书发出后5个工作日内退还，但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外。</p> <p>中标的投标人的投标保证金，将在政府采购合同签订后5个工作日内退还。</p> <p>银行保函、保险保函形式缴纳的投标保证金按协议执行，无需办理退款手续。</p>
17	响应文件的签署	<p>响应文件应由法定代表人或授权代表在规定的签章处签字或盖章的，应逐一签字或盖章；在规定加盖单位公章处应加盖单位公章，未按竞争性磋商文件要求签字盖章的，作无效响应处理。</p>
18	响应文件组成	<p>1、本项目实行电子招投标，投标人须登录政府采购云平台申请获取采购文件，并需要使用CA锁，在新疆政府采购网-下载专区下载-投标人客户端制作响应文件，并生成JMBS格式加密文件，在投标截止前上传至政府采购云平台。若投标人参与投标，自行承担与投关的一切费用。</p> <p>2、各投标人应在开标前确保是新疆维吾尔自治区政府采购网正式注册入库的投标人，并完成CA数字证书申领。因未注册入库、未办.理CA数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果的由投标人自行承担。</p> <p>3、投标人可前往新疆政府采购网 (http://www.ccgpxiniang.gov.cn) 下载专区，下载政府采购云平台电子投标客户端，安装完成后，可通过账号密码或CA登录客户端进行响应文件制作。在使用政府采购云平台电子投标客户端时，建议使用WIN7及以上操作系统。如有问题可拨打政府采购云平台客户服务热线400-881-7190进行咨询。</p> <p>4、投标人在开标时须携带制作加密电子响应文件所使用的CA锁，电脑须提前配置好浏览器(建议使用360浏览器或谷歌浏览器), 以便开标时在线解密。</p> <p>5、投标投标人应当在投标截止时间前，将生成的“JMBS格式电子加密响应文件”上传递交至“政府采购云平台”，投标截止时间以后</p>

		上传递交的响应文件将被“政府采购云平台”拒收。
19	对响应文件进行澄清或说明	<p>评标委员会可以要求投标人对响应文件中含义不明确的内容作必要的澄清或者说明，但是澄清或者说明不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。</p> <p>评标时，若发现响应文件的内容有含义不明确、不一致或明显打字（书写）错误或纯属计算上的错误的情形，评标委员会则应通知投标人作出澄清或说明，以确认其正确的内容。对于明显打字（书写）错误或纯属计算上的错误，评标委员会应允许投标人补正。澄清的要求和投标人的答复均应采取书面的形式。投标人的答复必须经法定代表人或授权代理人签字，作为响应文件的组成部分。</p>
20	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：<u>3</u>人，其中采购人代表<u>0</u>人（限采购人在职人员，且应当具备评标专家相应的或者类似的条件），专家<u>3</u>人；</p> <p><input type="checkbox"/>分 组：技术组<u> </u>人，经济组<u> </u>人。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>不分组</p> <p>评标专家确定方式：<u>在新疆政府采购网政采云专家库中随机抽取</u>；</p>
21	评标方法	综合评分法：商务技术占 90%，报价占 10%
22	付款方式	在合同签订后支付合同价的30%，待交付成果文件后支付合同价的50%，成果文件经相关部门审查通过后支付合同价的20%。
23	成交公示	在成交通知书发出前，采购人将成交候选人的情况在 <u>新疆政府采购网</u> 上予以公示，公示期不少于 1 个工作日。
24	投标人应承担其参加本次招标活动自身所发生的费用。	
25	本项目磋商控制价为<u>30万元</u>；<u>叁拾万元整</u>，投标单位的投标报价不得超过本项目的控制价，超过最高限价作废标处理。	

26	备注	<p>投标投标人应当在投标截止时间前，将生成的“JMBS格式电子加密响应文件”上传递交至“政府采购云平台”，投标截止时间以后上传递交的响应文件将被“政府采购云平台”拒收。</p> <p>纸质版：正本壹份，副本壹份。</p> <p>所有投标人必须提供纸质版响应文件。响应文件通过加密电子版响应文件打印生成，必须与电子版响应文件一致，且在中标结果公布后5个工作日内将纸质版响应文件送达至代理公司，如逾期未送达者，后果自行承担。</p>
27	质疑	<p>一、投标人认为自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，向采购代理机构提出质疑。</p> <p>质疑函的内容、格式：应符合《政府采购质疑和投诉办法》相关规定和 财政部门制定的《政府采购质疑函范本》格式。</p> <p>二、投标人应在法定质疑期内一次性针对同一采购程序环节提出质疑，否则针对再次提出质疑将不予接收。（采购程序环节分为：磋商公告、磋商文件、磋商过程、成交结果）</p>
28	代理服务费方式	<p>代理服务费由中标人在领取《中标（成交）通知书》原件前向采购代理机构一次性支付。本次招标代理服务费由中标企业支付，按中标价：（100 万以下按 1.58%计取、100-500 万按 1.16%计取、500-1000 万按 0.93%计取、1000-5000 万按 0.61%计取，按差额定率累进法计算）。敬请投标人注意！投标人在递交响应文件的同时视为同意承担上述费用。</p>
29	备注	<p>注：如本《投标人须知一览表》相关内容与采购文件中的相关内容如有不一致处，则以本《投标人须知一览表》相关内容为准。</p> <p>本次采购标的所属行业为其他未列明行业。</p>

二、总则

(一) 适用范围

1. 本磋商文件仅适用于本次采购项目。
2. 本磋商文件是根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及其他相关法律、法规编制。

(二) 合格的投标人应符合以下条件

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：中小企业政策符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；本项目专门面向中小企业采购。
3. 本项目的特定资格要求：本次招标要求投标人须具备以下①和②两种资质：①工程设计综合资质或工程设计市政行业（热力工程）专业乙级及以上资质；②工程勘察综合资质甲级或工程勘察（岩土工程勘察）专业乙级及以上资质，具有良好的企业信誉。设计项目负责人须具备市政类相关专业高级及以上职称或相关专业注册职业资格；地勘项目负责人具备注册岩土工程师（可以为同一人）。本项目接受联合体投标。①联合体各方必须向招标人提供有效的联合体协议，但联合体成员不得超过 2 家；本项目必须由设计单位牵头，地勘单位为联合体成员单位；下载磋商文件时由牵头单位下载；②组成联合体投标应符合相关法律法规对联合体投标的有关规定，联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一工程项目的投标；③以联合体方式参加本项目投标的，联合体各方之间应当签订联合体协议，明确联合体牵头人及联合体各方承担的工作和责任，并将联合体协议连同投标文件一并递交招标人，以一个投标人的身份共同投标；

(三) 竞争性磋商费用

投标人应自行承担所有与准备和参加磋商有关的费用。

(四) 竞争性磋商

竞争性磋商是指采购人、政府采购代理机构通过组建竞争性磋商小组与符合条件的投标人就采购服务事宜进行磋商，投标人按照磋商文件的要求提交响应文件和报价，采购人从磋商小组评审后提出的候选投标人名单中确定成交投标人的采购方式。

(五) 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

(六) 语言文字

除专用术语外，与采购有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

(七) 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

(八) 踏勘现场

1. 磋商须知 规定组织踏勘现场的，采购人按磋商须知规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。
2. 投标人踏勘现场发生的费用自理。
3. 除采购人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。
4. 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制响应文件时参考，采购人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

(九) 磋商报价

1. 投标人应按第五章“响应文件格式附件”的要求填写相应表格。
2. 投标人的磋商报价，应是完成本磋商须知所列服务内容、质量要求的全部内。

(十) 纪律和监督

1. 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏采购活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

2. 对投标人的纪律要求

不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购扔或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

三、磋商文件的说明

(一) 磋商文件的组成

本磋商文件包括下列文件及所有按本磋商文件有关规定发出的补充资料。投标人获取磋商文件后，应认真阅读磋商文件中的所有说明及条款，若投标人的响应文件没有按照磋商文件的要求提交资料，或响应文件没有对磋商文件作出实质性响应，其风险由供应商自行承担。

- (1) 竞争性磋商公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 项目概况；
- (4) 评审方法、标准；
- (5) 政府采购合同；
- (6) 响应文件格式；
- (7) 在磋商过程中由采购单位发出的澄清和补充文件等。

(二) 磋商文件的修改和澄清

磋商文件发出后，在提交响应文件前 5 日，采购人可以对磋商文件进行必要的澄清和修改。

四、响应文件的编制

（一）、磋商有效期

从提交响应文件截止之日起60（日历日）天内，响应文件保持有效。

（二）、响应文件编制

1. 响应文件的语言：汉语

2. 投标人应按照磋商文件中所提供的格式填写齐全，其综合说明部分应根据要求对应阐述（表格可以按同样格式扩展）。

3. 响应文件一般应无涂改和行间插字现象。表面整洁，如确需涂改或插字，应在修改处加盖法定代表人或者法定代表人委托印章。

（三）、响应文件由以下内容组成

- 1、响应函
- 2、磋商报价单
- 3、报价明细表
- 4、法定代表人身份证明
- 5、授权委托书
- 6、投标人基本情况表
- 7、投标人资格声明及相关证明文件
- 8、联合体协议书(无)
- 9、磋商保证金打款凭证
10. 中小企业声明函
11. 监狱企业声明函（如有时提供）
12. 残疾人福利性单位声明函（如有时提供）
- 13、响应文件偏离表
- 14、类似项目业绩
- 15、投标人自行编写的技术文件
- 16、投标人认为需要提供的其他文件和资料

注：响应文件的内容包括但不限于上述内容，如有不足请自行补充。

（四）、响应文件的份数及签署

- 1、本项目实行电子招投标，投标人须登录政府采购云平台申请获取采购文件，并需要使用CA锁，在新疆政府采购网-下载专区下载-投标人客户端制作响应文件，并生成JMBS格式加密文件，在投标截止前上传至政府采购云平台。若投标人参与投标，自行承担与投关的一切费用。
- 2、各投标人应在开标前确保是新疆维吾尔自治区政府采购网正式注册入库的投标人，并完成CA数字证书申领。因未注册入库、未办.理CA数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果的由投标人自行承担。
- 3、投标人可前往新疆政府采购网（<http://www.ccgpxiniang.gov.cm/>）下载专区，下载政府采购云平台电子投标客户端，安装完成后，可通过账号密码或CA登录客户端进行响应文件制作。在使用政府采购云平台电子投标客户端时，建议使用WIN7及以上操作系统。如有问题可拨打政府采购云平台客户服务热线400-881-7190进行咨询。
- 4、投标人在开标时须携带制作加密电子响应文件所使用的CA锁，电脑须提前配置好浏览器(建议使用360浏览器或谷歌浏览器),以便开标时在线解密。
- 5、投标投标人应当在投标截止时间前，将生成的“JMBS格式电子加密响应文件”上传递交至“政府采购云平台”，投标截止时间以后上传递交的响应文件将被“政府采购云平台”拒收。

五、磋商会议

5.1 磋商小组的组成

5.1.1 磋商小组由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成。全面负责对响应文件的审查、评审、磋商、打分等全部评审工作。磋商小组人数以及技术、经济方面的专家组成见投标人须知前附表。

5.2 磋商方法

5.2.1 磋商小组将按照磋商文件确定的评审方法进行评审。磋商小组对响应文件的评审分为响应文件初审、澄清有关问题、比较与评价响应文件、推荐中标候选人名单。

5.2.1 项目评审方法详见磋商文件“第四章 评审方法、步骤及标准”。

5.3 响应文件的初审

初审分为资格性检查和符合性检查。

5.3.1 资格性检查

(1) 资格审查小组根据评审办法前附表规定的评审因素和评审标准，对投标人的响应文件进行资格评审。资格性检查不合格的投标人的响应文件作无效文件处理。

(2) 资格审查小组在进行资格检查时，不得改变磋商文件中已载明的资格条件、标准和办法。资格性检查不合格的投标人的响应文件作无效文件处理。

(3) 投标人在递交响应文件的同时，应逐项对照上述资格性检查要求提交相应的原件和资格证明文件供磋商小组核查，否则评委将不予采信。

(4) 资格审查小组在评审中必要时可按投标人提供的联系方式就有关问题进行查询核实，或要求投标人做出书面澄清，查询及澄清结果将作为审查的依据。

(5) 资格性检查全部合格的投标人才能通过资格检查，其响应文件方可进入下一个检查阶段。

5.3.2 符合性检查

磋商小组根据评审办法前附表规定的评审因素和评审标准，对投标人的响应文件进行符合性检查。符合性检查不合格的投标人的响应文件作无效文件处理。

5.4 违法违规行为

5.4.1 在评审过程中，磋商小组发现投标人有下列情形之一的，作无效文件处理：

- (1) 属于同一集团下属单位的投标人；
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (3) 不同投标人的响应文件载明的项目管理成员为同一人；
- (4) 不同投标人的响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；
- (5) 不同投标人的响应文件相互混装；
- (6) 不同投标人的磋商保证金从同一单位或者个人的账户转出；
- (7) 使用伪造、变造的行政许可证件；
- (8) 提供虚假的财务状况或者业绩；
- (9) 提供虚假的信用状况；
- (10) 其他弄虚作假的行为。

5.5 磋商小组审查响应文件是否完整、有无计算上的错误等。

5.5.1 响应文件的修正及澄清

(1) 磋商小组对确定为实质上响应磋商文件要求的响应文件进行校核，看其是否有计算或表达上的错误。

(2) 响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价汇总金额不一致的，以单价汇总金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价。提交最终报价时，如果投标人不接受对其错误的更正，其响应文件将被视为无效文件。

5.5.2 评审之前，磋商小组要审查每份响应文件是否实质上响应了磋商文件的要求。实质上响应的响应文件应该是与磋商文件要求的关键条款、条件和规格相符没有重大偏离的响应文件。对关键条款的偏离或反对将被认定为是实质上的不响应。磋商小组决定响应文件的响应性只根据响应文件本身的真实无误的内容，而不依据外部的证据。但响应文件有不真实不正确内容的除外。

5.5.3 实质上没有响应磋商文件要求的响应文件将被视为无效文件。投标人不得通过修正或撤销不合要求的偏离从而使其成为实质上响应的文件。

5.5.4 评审期间，磋商小组有权要求投标人对其响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作必要的澄清、说明或者补正。投标人必须按照磋商小组要求的澄清内容和时间做出澄清。除按本磋商文件规定改正算术错误外，投标人对响应文件的澄清不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。在评审期间，磋商小组可要求投标人对其响应文件进行澄清，但不得寻求、提供或允许投标人对磋商报价等实质性内容做任何更改。有关澄清的答复均应由投标人的法定代表人或授权代表以书面形式作出并签字。

5.5.5 投标人的澄清文件是其响应文件的组成部分。

5.6 磋商

5.6.1 磋商小组根据需要可以与单一投标人分别进行磋商，并给予所有参加磋商的投标人平等的磋商机会。

5.6.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动，采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

5.6.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的投标人。

5.6.4 投标人应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。投标人为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

5.6.5 磋商文件能够详细列明采购标的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的投标人在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的投标人不得少于3家。

5.5.6 磋商文件不能详细列明采购标的技术、服务要求，需投标人提供最终设计方案或解决方案，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家或以上投标人的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

5.6.7 已提交响应文件的投标人，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。其磋商保证金将予以退还。

5.6.8 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的投标人后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的投标人的响应文件和最后报价进行综合评分。

5.6.9 采购结果确认

(1) 磋商小组按照磋商文件确定的评标方法、步骤、标准，对响应文件进行评审。按评审后得分由高到底顺序排列。得分相同的，按投标人报价由低到高的顺序排列。得分且报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。磋商小组依据对各响应文件的评审结果，按各投标人的得分由高到低的顺序向采购人推荐成交候选投标人。

5.7. 公示或公告

5.7.1 成交投标人确定后，采购代理机构将在政府采购监管部门指定的媒体上发布成交公告，同时向成交投标人发出《成交通知书》。《成交通知书》是合同的组成部分，对成交投标人和采购人具有同等法律效力。

六、授予合同

6.1 签订合同

6.1.1 采购人应在成交通知书发出后30日内，根据成交结果和磋商文件、响应文件及有关补遗文件签订合同。

6.1.2 采购人应按磋商文件要求和中标人的响应文件承诺订立书面合同，不得超出磋商文件和中标人响应文件的范围，也不得再另行订立背离合同实质性内容的其他协议。

七、质疑和投诉

7.1 质疑

7.1.1 投标人提出质疑应当符合以下条件：

如果投标人对此次采购活动有疑问，可依据《中华人民共和国政府采购法》等相关规定，在规定的时间内以书面形式向采购人或代理机构提出质疑。质疑书应当包括下列主要内容：

- (1) 质疑人的名称、地址、电话等；
- (2) 质疑人法人签章和单位公章；
- (3) 具体的质疑事项及事实依据；
- (4) 明确的请求和必要合法来源的证明材料；
- (5) 以联合体形式参与资格预审的，则必须联合体各方共同签署、盖章；
- (6) 提起质疑的日期。

特注：未按上述程序规定的必备内容进行质疑的，采购人或代理机构将不予以受理。

7.1.2 质疑人为自然人的，应当由本人签字并附有效身份证明；质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人或者主要负责人签字并加盖单位公章，同时一并提交营业执照和法定代表人或者主要负责人有效身份证明。无法提供证件原件的，应当提供真实有效的复印件，并签字或者盖章。

7.1.3 质疑人可以委托代理人办理质疑事项，代理人办理质疑事项时，除提交质疑书外，还应当提交质疑人的授权委托书及代理人的有效身份证明，授权委托书应当载明委托代理的具体权限和事项。

7.1.4 被质疑人应当在受理质疑后 7 个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关投标人，答复内容仅限于投标人所质疑的内容，不得涉及国家秘密和商业秘密。

7.2 投诉

7.2.1 质疑人如对被质疑人的质疑回复不满意或在规定时间内未做出回复的，可在答复期满后 15 个工作日内向本项目管辖内的政府采购监督部门提起投诉。投标人投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

7.2.2 投诉人提起投诉应符合以下条件：

- (1) 投诉人应是参与项目的投标人；
- (2) 投诉前已依法进行质疑；
- (3) 投诉书内容必须符合国家相关法律、法规的规定；
- (4) 在投诉有效期内；
- (5) 同一投诉事项未经处理的；

(6) 相关法律、法规和省级以上人民政府财政部门规定的其他条件。

7.2.3 投标人投诉时，应当面提交投诉书，投诉书应当包括下列主要内容：

- (1) 投诉人的姓名或者名称、住所、联系方式及相关证明；
- (2) 被投诉人的名称、住所、联系方式；
- (3) 具体的投诉事项、事实根据和法律依据；
- (4) 质疑和质疑答复情况及相关证明材料；
- (5) 提起投诉的日期。

投诉人为自然人的，应当由本人签字。投诉人为法人的，应当由其法定代表人签字并加盖单位公章。投诉人为其他组织的，应当由其主要负责人签字盖章并加盖单位公章。

7.2.4 投诉人可以授权代理人办理投诉事务。代理人办理投诉事务时，除提交投诉书外，还应当向监督部门提交投诉人的授权委托书，授权委托书应当载明委托代理的具体权限和事项。

7.2.5 投诉人不符合上述规定提起的投诉，政府采购监督部门不予受理。

第三章 项目概况

1.1 项目概况

1.1.1 项目名称

阿勒泰地区阿勒泰市额尔齐斯路片区供热基础设施建设项目

1.1.2 项目建设目标

对额尔齐斯路片区供热设施进行提标改造，建设高效节能的集中供暖系统，改善居民生活质量，增强城市的宜居性。

1.1.3 项目建设地点

阿勒泰市额尔齐斯路片区

1.1.4 项目建设单位

阿勒泰市住房和城乡建设局

1.1.5 项目建设性质

新建

1.1.6 项目建设内容及规模

建设规模：新建供热管网 5 公里及配套附属设施。

建设内容：

- 1、新建额尔齐斯路沿福海街一级供热管道 2400 米（2*1200m），管径 DN700。
- 2、新建额尔齐斯路南延供热管道 1200 米（2*600）米，管径 DN150~DN250，满足国家电网运维中心采暖需求。
- 3、新建五指泉街至电信公司一级供热管道 400 米（2*200m），管径 DN200。
- 4、新建地区人民医院（南院区）市政一级供热管道 1000 米（2*500）米，管径 DN200。
- 5、对额尔齐斯路两侧建筑加装二网平衡及“智慧供热”系统。

1.1.7 项目建设工期

一年，2024 年，为加快建设进度，缩短工期，各阶段工作应尽量提前进行，允许有一定程度交叉。

1.1.8 投资规模和资金来源

本工程建设项目总投资 3000 万元。资金来源：本项目申请中央预算内资金 1800 万元，剩余 1200 万地方自筹。

1.2 项目单位概况

本次项目建设单位为阿勒泰市住房和城乡建设局，地址位于新疆维吾尔自治区阿勒泰地区阿勒泰市团结南路 211 号，现任法人为朱风军。

阿勒泰市住房和城乡建设局为阿勒泰市行政单位，部门职责是：负责研究制定城市基础设施建设、村镇建设、建筑业的发展战略及中长期规划、年度计划，并组织实施；负责城市建设和施工单位资质认证工作；组织或参与重点工程建设的前期准备工作，指导和协调重点工程建设项目目的实施。

负责贯彻执行国家和省有关建筑业的法律、法规、方针和政策；负责建筑施工、建筑安装、建筑制品、室内外建筑装饰装修、抗震设防、建设监理、工程质量监督、检测、竣工验收和施工安全以及工程造价咨询单位的资质认证和管理工作；负责新型墙体材料的推广运用和散装水泥管理工作；负责建筑市场、勘察设计市场的管理与监察；负责组织协调建设企业参与对外工程承包和建筑劳务合作；负责颁发施工许可证；负责建筑起重机械安全及检测工作；负责建筑物的安全鉴定工作

1.3 编制依据

1.3.1 编制原则

- 1、符合国家有关政策法规、规范、标准的要求。
- 2、结合阿勒泰市总体规划，确定出符合当地实际的建设规模。
- 3、对于集中供热热源及热网的建设规划，近期要求具有可操作性，远期要具有指导性。
- 4、适度超前，适应发展。供热工程设施投资大、周期长，应充分考虑城市发展，建设适度超前，既满足当前需要，又适应未来的发展需求，不断增强城市的承载、聚集和辐射作用，引导城市发展。
- 5、供热系统应加强自动化控制，从而达到节能的目的。
- 6、在管道敷设上坚持因地制宜、合理布局、分期实施的原则，使排水管道系统运营经济、合理、安全。
- 7、管材的选用结合当地工程地质条件，同时考虑安全性，选择性价比最优、施工方便、运营管理方便的管材。
- 8、在确保工程质量的前提下，选择技术先进可靠，基建投资少、运行成本低、操作管理简单、低能耗的工艺，力求取得较好的经济效益、社会效益和环境效益。总之，集中供热设计要因地制宜、统筹安排，本着节约能源、减少污染、降低投资的方针，逐步形成适应市场经济发展的新型供热管理体制

1.3.2 研究工作依据

- 1.《中共中央国务院关于推进社会主义新农村建设的若干意见》
- 2.《中华人民共和国国民经济和社会发展“十四五”规划纲要》
- 3.二十大报告
- 3.《乡村振兴战略规划（2018—2022 年）》

4. 《国家新型城镇化规划（2021—2035年）》
5. 《全国城市市政基础设施规划建设“十四五”规划》
6. 《“十四五”新型城镇化实施方案》
7. 《新疆维吾尔自治区国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标建议》
8. 《阿勒泰市国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》
9. 《阿勒泰市国土空间总体规划》（2020-2035年）（公示稿）
10. 项目建设单位提供的相关资料。

1.3.3 采用的规范、标准

《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013版）
《政府投资项目可行性研究报告编写通用大纲（2023年版）》

（1）工艺设计规范

《供热工程项目规范》GB55010-2021
《锅炉房设计标准》（GB50041-2020）
《锅炉大气污染物排放标准》（GB13271-2014）
《公共建筑节能设计标准》（GB50189-2015）
《严寒和寒冷地区居住建筑节能设计标准》（JGJ26-2010）
《火力发电厂设计技术规程》（DL/T5000-2000）
《小型火力发电厂设计规范》（GB50049-2011）
《压力管道规范 公用管道》GB/T38942-2020
《城镇供热管网设计标准》（CJJ34-2022）
《城镇供热直埋热水管道技术规程》（CJJ/T81-2013）
《城镇供热管网工程施工及验收规范》（CJJ28-2014）
《工业建筑防腐蚀设计标准》GB50046-2018
《工业设备及管道绝热工程设计规范》GB50264-2013
《工业设备及管道绝热工程施工规范》GB50126-2008
《绝热用玻璃棉及其制品》GB/T13350—2017
《普通流体输送管道用埋弧焊钢管》SY/T5037-2018
《低中压锅炉用无缝管》GB 3087-2018
《输送流体用无缝钢管》GB/T8163-2018
《钢制对焊管件 类型与参数》GB/T12459-2017
《钢制对焊管件 技术规范》GB/T13401-2017
《现场设备、工业管道焊接工程施工规范》GB50236-2011

（2）建筑设计规范

《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019
《民用建筑通用规范》GB55031-2022
《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019-2021
《建筑防火通用规范》GB55037-2022

《建筑内部装修设计防火规范》 GB50222-2017
《外墙外保温工程技术规程》 JGJ144-2008
《建筑防烟排烟系统技术标准》 GB51251-2017
《自保温砌块应用技术标准》 XJJ109-2019
《建筑设计防火规范》 GB50016-2014（2018 版）
《工业企业总平面设计规范》 GB50187-2012
《屋面工程技术规范》 GB50345-2012
《屋面工程质量验收规范》 GB50207-2012
《建筑外窗气密性能分级及检测方法》 GB/T7107-2019
《建筑地面设计规范》 GB50037-2013
《地下工程防水技术规范》 GB50108-2008
《工业建筑防腐蚀设计规范》 GB50046-2008
《工业建筑节能设计统一标准》 GB51245-2017
《工业企业厂界环境噪声排放标准》 GB12348-2008
《公共建筑节能设计标准》 GB50189-2015
《新疆维吾尔自治区城市规划管理技术规定》 XJJ013-2012
《《建筑节能与可再生能源利用通用规范》 GB 55015-2021
《建筑采光设计标准》 GBT50033-2013

（3）结构设计规范

《建筑工程抗震设防分类标准》（GB50223-2008）
《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）
《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010（2015 年版））
《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010 及 2016 年局部修订版）
《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）
《砌体结构设计规范》（GB50003-2011）
《建筑抗震设计规程》（DB62/T25-3055-2011）
《构筑物抗震设计规范》（GB 50191-2012）
《工业建筑防腐蚀设计规范》（GB50046-2008）

（4）电气设计规范

《民用建筑电气设计标准》 GB51348-2019
《20kV 及以下变配电所设计规范》 GB50053-2013
《锅炉房设计标准》 GB50041-2020
《低压配电设计规范》 GB50054-2011
《供配电系统设计规范》 GB50052-2009
《火灾自动报警系统设计规范》 GB50116-2013
《爆炸危险环境电力装置设计规范》 GB50058-2014
《建筑设计防火规范》（2018 年版）GB50016-2014
《建筑物防雷设计规范》 GB50057-2010
《建筑照明设计标准》 GB50034-2013

《智能建筑设计标准》 GB50314-2015
《建筑物电子信息系统防雷技术规范》 GB50343-2012
《综合布线系统工程验收规范》 GB50312-2007
《建筑电气工程施工质量验收规范》 GB50303-2015
《公共建筑节能设计标准》 GB50189-2015
《交流电气装置的接地设计规范》 GB50065-2011
《建筑机电工程抗震设计规范》 GB50981-2014
《建筑节能与可再生能源利用通用规范》 GB 55015-2021
(5) 自控设计规范
《自动化仪表选型设计规定》 (HG/T 20507-2014)
《仪表供电设计规定》 (HG/T 20509-2014)
《仪表配管配线设计规定》 (HG/T 20512-2014)
《仪表系统接地设计规定》 (HG/T 20513-2014)
(6) 给排水设计规范
《室外给水设计规范》 (GB50013-2006)
《室外排水设计规范》 (GB50014-2006)
《建筑给水排水设计规范》 (GB50015-2009)
《建筑灭火器配置设计规范》 (GB50140-2005)
《工业锅炉水质标准》 (GB/T1576-2008)

第四章 详细评审

1、资格性审查

评审内容		投标企业名称			
		1	2	3	...
1	供应商应为中小企业或 供应商以联合体形式参加采购活动，且联合体中中小企业承担的部分达到30%。				
2	本次招标要求投标人须具备以下①和②两种资质： ①工程设计综合资质或工程设计市政行业（热力工程）专业乙级及以上资质； ②工程勘察综合资质甲级或工程勘察（岩土工程勘察）专业乙级及以上资质，具有良好的企业信誉。设计项目负责人须具备市政类相关专业高级及以上职称或相关专业注册职业资格；地勘项目负责人具备注册岩土工程师（可以为同一人）。本项目接受联合体投标。①联合体各方必须向招标人提供有效的联合体协议，但联合体成员不得超过 2 家；本项目必须由设计单位牵头，地勘单位为联合体成员单位；下载磋商文件时由牵头单位下载；②组成联合体投标应符合相关法律法规对联合体投标的有关规定，联合体各方不得再以自己名义单独或参加其 他联合体在同一工程项目的投标；③以联合体方式参加本项目投标的，联合体各方之间应当签订联合体协议，明确联合体牵头人及联合体各方承担的工作和责任，并将联合 体协议连同投标文件一并递交招标人，以一个投标人的身份共同投标				
3	有效的“三证合一”的营业执照或法人证书；				
结论：是否通过评审					

2、符合性审查

评审内容		投标企业名称			
		1	2	3	...
1	服务期限是否满足磋商文件要求；				
2	投标人资质条件是否满足磋商文件要求				
3	磋商报价是否超过采购预算金额（或最高限价）；				
4	投标人对同一招标项目作出两个以上报价未明确效力的；				
5	是否按规定的格式填写， 内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；				
6	响应文件是否附有采购人不能接受的条件；				
7	是否有不符合磋商文件中规定的其他实质性要求；				
8	投标人是否有违法招标投标纪律的。				
结论：是否通过评审					

说明：响应文件响应程度初步审查通过的投标企业，进入下一步详细评审阶段，未通过 响应文件响应程度初步审查的企业，其投标作为无效标，不进入后期评审阶段。

3、详细评审

3.1 商务技术评审表 (90 分)

评分项目	打分标准	分值
类似业绩	1、投标人类似业绩：独立投标人(设计资质)或联合体中设计单位：2020 年 1 月 1 日至今，承接市政工程设计类业绩，1 个业绩得 3分，最高得6分；（提供中标/成交通知书或合同复印件加盖公章，时间以合同签订时间为准） 2、投标人类似业绩：独立投标人(地勘资质)或联合体中地勘单位：2020 年 1 月 1 日至今，承接市政工程地勘类业绩，1 个业绩得 3分，最高得 6分；（提供中标/成交通知书或合同复印件加盖公章，时间以合同签订时间为准）	12
拟投入人员	投标人或各联合体成员拟投入的项目组人员（不包括项目负责人）每有 1 人具有高级职称或者相关专业注册类执业资格证书的，得 3分，满分15分。	15
拟投入人员（含项目负责人）岗位职责	项目组人员（含项目负责人）岗位职责明确、详细得8分；岗位职责简单，不详细得5分； 岗位职责模糊不清得3分；没有不得分。	8
设计范围、设计内容	设计服务工作范围设计内容详细、合理、有针对性，得8分， 否则得 5 分，没有此部分内容不得分。	8
设计依据、设计工作目标	设计依据符合相关法律法规及设计标准、设计目标明确的得 5 分，否则得 2分，没有此部分内容不得分。	5
设计说明和设计方案	设计说明和设计方案完全符合项目实际特点，设计方案论述详细全面、合理可行、有针对性得20分；设计说明和设计方案较为符合项目实际特点，设计方案论述较详细、较合理得10分；设计基本满足项目的实际特点，设计说明和设计方案一般得5分；未提供的不得分。	20
勘察范围、勘察内容	勘察服务工作范围设计内容详细、合理、有针对性，得5分， 勘察服务工作范围设计内容一般的，得2分，没有此部分内容的不得分。	5
勘察依据、勘察工作目标	勘察依据符合相关法律法规及勘察标准、勘察目标明确的得5分，勘察目标不明确有内容的得2分，没有此部分内容不得分。	5

勘察工作重点、难点分析	勘察工作重难点分析报告详细，内容完整，对重难点具有相关指施方案的得5分；有勘察工作重难点分析报告的得2分；没有此部分内容不得分。	5
后续服务的安排及保证措施	根据供应商针对本项目提供的项目质量管控方案：（包括但不限于①明确的项目质量保障体系；②具体的质量保证措施；③提供项目质量保证承诺书等内容进行综合评分。安排及措施明确完整、优秀的得5分，安排及措施良好得3分，安排及措施简单一般的得1分；没有的不得分。	5
标函质量	标书内容完整、有目录索引，叙述严谨，履约措施具体合理，得2分；标书内容较完整、有目录索引，叙述得当，履约措施一般，得1分； 标书内容不完整且没有针对性，履约措施水平低，得0分。	2

3.2 报价评审表（10分）

投标报价评分标准 （满分 10 分）	评标基准价	满足磋商文件要求且最终价格最低的投标报价
	投标报价得分计算方法	价格得分 = (评标基准价 ÷ 投标报价) × 10
	落实政府采购政策需满足的资格要求：	中小企业政策 （1）符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；本项目专门面向中小企业采购（含中型、小型、微型企业），对中小企业不在进行价格扣除 （2）《财政部国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）；（3）、《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）；（4）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；（5）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）等政府采购政策，符合促进中小企业（监狱企业、残疾人福利性单位、环境标志产品）发展

		政策的，对监狱企业、残疾人福利性单位产品的、环境标志产品价格给予10%的扣除，用扣除后的价格参与评审打分。（注：1、以上政策不重复享受。2、如属于上述企业需按招标文件要求提供相关资料）。
--	--	---

说明：1、经初步评审合格的响应文件，评标委员会应当根据磋商文件确定的评标标准和方法，对其技术和商务部分作进一步的评审和比较。

2、在评审过程中，为了有助于对响应文件进行审查、评估和比较，招标方有权向供应商质疑，请投标人澄清投标内容。投标人有责任按照采购方通知的时间、地点指派专人进行答疑和澄清。评标委员会可能要求投标人就响应文件中的内容进行答辩，采购方将以书面形式通知投标人，投标人应按要求进行答辩。

3、评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

定标

1、确定成交单位

1.1 评委会根据本竞争性磋商文件规定评分办法与评分标准向采购人推荐成交候选人排名。

1.2 采购单位公示期限 1 个工作日。

1.3 若有充分证据证明，入围单位出现下列情况之一的，一经查实，将被取消入围资格：

- (1) 提供虚假材料谋取入围的。
- (2) 向采购单位或招标代理公司行贿或者提供其他不正当利益的。
- (3) 恶意竞争，磋商总报价明显低于其自身合理成本且又无法提供证明的。
- (4) 属于本文件规定的无效条件，但在评标过程中又未被评委会发现的。
- (5) 与采购人或者其他投标人恶意串通的。

(6) 采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的。

2 有下列情形之一的，视为投标人串通投标，投标无效：

(1) 不同投标人的响应文件由同一单位或者个人编制。

(2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜。

(3) 不同投标人的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人。

(4) 不同投标人的响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异。

(5) 不同投标人的响应文件相互混装。

(6) 不同投标人的磋商保证金从同一单位或者个人的账户转出。

3、如磋商小组认为有必要，可以对第一成交候选人就响应文件所提供的内容进行资格后审。如果确定第一成交候选人无法履行合同，将依次对其他成交候选人进行类似的审查。

4 不接受最终审查或在最终审查过程中提供虚假资料的成交候选人，成交候选人资格将被取消，同时按照政府采购的相关法律、法规予以处罚。

成交公示

在成交通知书发出前，采购人将成交候选人的情况在政采云平台 <https://www.zcygov.cn> 上予以公示，公示期为一个工作日。

成交通知书的发放

拟成交单位确定后，由采购人签发成交通知书。

第五章 政府采购合同

合同协议书（供参考）

采购人（甲方）：_____

投标人（乙方）：_____

甲方委托乙方实施_____，并支付服务报酬。
双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条：乙方进行项目服务的内容和要求：

1. 内容：_____；

2. 要求：_____。

第二条：乙方应当按照下列进度要求进行本合同项目的服务工作：

(1)_____； (2)_____； (3)_____

_____。

第三条：为保证乙方有效进行项目服务工作，甲方应当向乙方提供下列协作事项：

(1)_____；

(2)_____；

(3)_____。

第四条：甲方向乙方支付项目服务报酬及支付方式为：

1. 项目服务报酬为：_____。

2. 项目服务报酬由甲方_____（一次或分期）支付乙方。具体支付方式和时间如下：

_____年___月___日前，金额：_____元整。

_____年___月___日前，金额：_____元整。

第五条：双方确定因履行本合同应遵守的保密义务如下：

甲方：

保密内容（包括技术信息和经营信息）：_____。

保密期限：_____。

泄密责任：_____。

乙方：

保密内容（包括技术信息和经营信息）：_____。

2. 保密期限：_____。

泄密责任：_____。

第六条：本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。

第七条：双方确定，按以下标准和方式对乙方提交的项目服务工作成果进行验收：

1. 乙方提交项目服务工作成果的形式：_____。

2. 项目服务工作成果的验收方法：_____。

3. 验收的时间和地点：_____。

第八条：双方确定，按以下约定承担各自的违约责任：

1. ____方违反本合同第__条约定，应当_____。

2. ____方违反本合同第__条约定，应当_____。

第九条：双方确定，甲方按照乙方符合本合同约定标准和方式完成的项目服务工作成果做出决策并予以实施所造成的损失，按以下第____种方式处理：

1. 乙方不承担责任。

2. 乙方承担部分责任。具体承担方式为_____。

3. 乙方承担全部责任。

第十条：双方确定：

1. 在本合同有效期内，甲方利用乙方提交的项目服务工作成果所完成的新的技术成果，归____（甲、双）方所有。

2. 在本合同有效期内，乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果，归____（乙、双）方所有。

第十一条：双方确定，在本合同有效期内，甲方指定____为甲方项目联系人，乙方指定____为乙方项目联系人。

一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第十二条：双方确定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，可以解除本合同：发生不可抗力；

第十三条：双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成

的，确定按以下第____种方式处理：

1. 提交_____仲裁委员会仲裁；
2. 依法向人民法院起诉。

第十四条：双方约定本合同其他相关事项为：_____。

第十五条：本合同一式____份，双方各执____份，具有同等法律效力。

第十六条：本合同经双方签字盖章后生效。

甲 方： (盖章)

乙 方： (盖章)

法定代表人：

法定代表人：

或授权代表： (签字或盖章)

或授权代表： (签字或盖章)

地 址：

地 址：

开户银行：

开户银行：

帐 号：

帐 号：

签订日期： 年 月 日

签订日期： 年 月 日

第六章 响应文件格式附件

封 面：

_____ (项目名称)

响应文件

项目编号： _____

投标文件递交人（公章）： _____

供应商法定代表人

或其委托人（签字或签章）： _____

年 月 日

目 录

- 1、响应函
- 2、磋商报价单
- 3、报价明细表
- 4、法定代表人身份证明
- 5、授权委托书
- 6、投标人基本情况表
- 7、投标人资格声明及相关证明文件
- 8、联合体协议书(无)
- 9、磋商保证金打款凭证
10. 中小企业声明函
11. 监狱企业声明函（如有时提供）
12. 残疾人福利性单位声明函（如有时提供）
- 13、响应文件偏离表
- 14、类似项目业绩
- 15、投标人自行编写的技术文件
- 16、投标人认为需要提供的其他文件和资料

注：

1、 目录、序号和页码由投标人自行编列；

2、使用本文件提供的表格格式附件时，可以按同样格式扩展。没有提供制式格式

的，投标人可以自行设计。

3 、响应文件的内容包括但不限于上述内容，如有不足请自行补充。

1、响应函

致阿勒泰市住房和城乡建设局：：

我们收到你们_____（项目名称）（项目编号）磋商文件，经认真研究，我们决定参加投标。

1. 按照磋商文件中的一切要求服务。响应文件总报价_____元（人民币大写）¥：_____元（用阿拉伯数字书写）人民币，明细见报价明细表。

2. 如果我们的响应文件被接受，我们将履行响应文件中规定的每一项要求，按期、按质、按量完成测量、定级、确权、估价服务等任务。

3. 我们同意按磋商文件的规定，本响应文件的有效期为从提交响应文件截止之日起_____（日历日）天内。

4. 我们愿意提供采购人在磋商文件中要求的所有资料。

5. 我们认为你们有选择或拒绝任何投标人的权力。我们理解，最低报价不是成交的唯一条件。

6. 我们愿按合同法履行自己的全部责任。

7. 我方愿意遵守国家有关规定及招标文件中规定的收费标准，承付成交服务费。

8. 本响应文件在投标截止期后的有效期内保持有效，不作任何更改和变动。

9. 综合说明：

(1) 项目的详细技术参数、技术条件、技术标准、拟达到的质量标准和保险期限。

(2) 培训计划及人员安排。

(3) 技术服务。

(4) 要求项目单位提供的配合。

(5) 对响应文件内容有不同意见的偏离说明。

(6) 其它。

10. 所有有关本响应文件的函电，请按下列地址联系：

单 位：
地 址：
电 话：
传 真：
邮 政 编 码：
联 系 人：

投标人：（公章）
法定代表人：（签字或盖章）
年 月 日

2、磋商报价单

项目名称：

序号	项目名称	磋商报价（元）	备注
1			
合计	小写：_____元；大写：_____元整		
服务期限			
磋商保证金			
备注			

注：1. 磋商报价应是完成合同条款上所列招标范围及服务期所需的全部费用（包含人工费、交通费、食宿费、通讯费、成果编制费、印刷费、设备使用与购置费、专家咨询劳务费、管理费、风险费、税金。完成包括但不限于以下工作内容：成果编制、印刷、咨询等所有内容），不得以任何理由予以重复，未列和没有填写的项目费用，采购人将视为已包含在报价总价中。

2. 本表中的磋商报价应与分项报价表中的总价相一致。

投标人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

年 月 日

3、 报价明细表

项目名称： _____

序号	明细名称	简要说明	数量	单价	合计	备注
总价：						

- 注：
1. 如果不提供详细分项报价将视为没有实质性响应磋商文件。
 2. 上述各项的详细分项报价，可另页描述。
 3. 本报价中应包含投标人在执行本项目中所发生的所有费用，采购人将不再支付其他费用。
 4. 投标人应严格按照上述分项内容进行报价，各分项所需附加费用应含在该分项报价中，**不得再单独列出**进行报价（如税费、利润、差旅费、管理费、中标服务费等）。

投标人： （加盖公章）

法定代表人或其授权代表： （签字或印章）

日期： 年 月

4、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____ 性别：_____

年 龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

（正面）

（反面）

投标人：_____（盖单位章）

法定代表：_____（签字或盖章）

日期：_____年_____月_____日

5、法定代表人的授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，
现委托____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说
明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）_____标段项目响应
文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证复印件

（正面）

（反面）

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（盖章或签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（盖章或签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

6. 投标人基本情况表

投标人名称					
地 址					
法定代表人		职务		联系方式	
注册时间			经济类型		
近三年内有经营活动中有无重大违法纪录					
是否依法缴纳税收			是否依法缴纳社会保障资金		
单 位 概 况	注册资本	万元	占地面积	平方米	
	职工总数	人	建筑面积	平方米	
财务状况					

说明：1、在按要求填写此表格后，各投标单位可以用其它的方式，就公司整体情况作出详细的介绍。

投标人名称（加盖公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日

7. 投标人资格声明及相关证明文件

投标人资格声明文件

致阿勒泰市住房和城乡建设局：

贵单位组织的_____（项目名称），我公司自愿参加，并证明提交的下列文件、证明和陈述均是准确的、真实的。若与真实情况不符，我公司愿意承担由此而产生的一切后果。

- (1) 有效的“三证合一”的营业执照或法人证书；
- (2) 未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单截图；
- (3) 相关主管部门核发的资质证书；
- (4) 项目负责人相关证书；
- (5) 纳税证明；
- (6) 社保纳税状况；
- (7) 响应文件所要求的及我单位认为有必要提供的其他证明文件。

投标人名称（加盖公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

8、联合体协议书(若有时填报)

牵头人名称: _____

法定代表人: _____

法定住所: _____

成员二名称: _____

法定代表人: _____

法定住所: _____

鉴于上述各成员单位经过友好协商, 自愿组成_____ (联合体名称) 联合体, 共同参加_____ (采购人名称)(以下简称采购人)_____ (项目名称) 标段 (以下简称本项目) 的项目投标并争取赢得本项目采购合同 (以下简称合同)。现就 联合体投标事宜订立如下协议:

1. _____ (某成员单位名称) 为_____ (联合体名称) 牵头人。

2. 在本项目投标阶段, 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目响应文件 编制活动, 代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与投标和中标有关 的一切事务; 联合体中标后, 联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织 和协调工作。

3. 联合体将严格按照磋商文件的各项要求, 递交响应文件, 履行投标义务和中标 后的合同, 共同承担合同规定的一切义务和责任, 联合体各成员单位按照内部 职责的部 分, 承担各自所负的责任和风险, 并向采购人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下: _____。按照本条上 述 分工, 联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下: _____。

5. 投标工作和联合体在中标后项目实施过程中的有关费用按各自承担的工作 量分 摊。

6. 联合体中标后, 本联合体协议是合同的附件, 对联合体各成员单位有合同 约束 力。

7. 本协议书自签署之日起生效, 联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自 动失 效。

8. 本协议书一式_____ 份, 联合体成员和采购人各执一份。

牵头人名称: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字或盖章)

成员二名称：_____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字或盖章)

_____年_____月_____

日 备注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

9. 中小企业声明函

中小企业声明函(工程、服务)

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

10. 监狱企业声明函（如有时提供）

（监狱企业适用）

本公司郑重声明，根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库

[2014]68 号）的规定，本公司为监狱企业。

本公司参加_____单位的_____项目采购活动，采购活动提供本企业（填写制造的货物，由本企业承担工程、提供服务）。

本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物和服务。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（盖章）：

法定代表人（负责人）或其授权代表人（签字或盖章）：

日期： 年月日

11. 残疾人福利性单位声明函（如有时提供）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（盖公章）：

法定代表人（负责人）或其授权代表人（签字或盖章）：

日期： 年月日

12. 磋商保证金交纳凭证

(附磋商保证金打款凭证或保函)

13 、响应文件偏离表

项目名称：

项目编号：

序号	商务条款	招标规格	投标规格	偏离
1	服务期限			
2	质量要求			
3	磋商保证金			
4	磋商有效期			
5				
6				

投标人（盖章）：

法定代表人（盖章或签字）：

14、投标人近三年（2020年1月1日至今）类似项目业绩情况一览表

项目名称：

项目编号：

采购单位名称	项目名称	项目时间 / 地点	项目主要内容	合同金额 (元)	采购单位联系人及 联系电话
备注	须提供类似项目合同复印件或中标/成交通知书复印件				

投标人（盖章）：

法定代表人（盖章或签字）：

年 月 日

15. 投标人自行编写的技术文件

投标人应按磋商文件要求的内容和顺序编写，格式自拟。

- ①设计范围、设计内容；
- ②设计依据、设计工作目标；
- ③拟投入人员岗位职责
- ④设计说明和设计方案；
- ⑤勘察范围、勘察内容；
- ⑥勘察依据、勘察工作目标；
- ⑦勘察工作重点、难点分析；
- ⑧后续服务的安排及保证措施；
- ⑨拟投入人员

序号	姓名	职称	专业	执业资格 及证书 编号 (若有)	职责 分工	备注

注：具备注册资格证书的人员，须在本单位注册登记执业。（需提供人员名单、基本信息资料、社保证明、注册证书或执业资格证书以及职称证书等证明材料）

16. 投标人认为需要提供的其他文件和资料