



# 招标文件

工程名称：乌鲁木齐经济技术开发区（乌鲁木齐市头屯河区）钢城片区管理委员会市容环卫服务项目（二次）

招标人：（公章）乌鲁木齐经济技术开发区（乌鲁木齐市头屯河区）钢城片区管理委员会

联系人：/

联系电话：/

---

招标代理机构：（公章）新疆建投项目管理咨询有限公司

联系人：马迪

联系电话：0991-3776668

联系地址：乌鲁木齐经济技术开发区阿里山街 566 号建投大厦

二〇二四年三月

## 目 录

第一部分 招标公告.....	1
第二部分 投标人须知.....	4
第二部分 招标说明.....	12
第三部分 投标说明.....	14
第四部分 采购内容及清单.....	27
第五部分 采购合同.....	27
第六部分 投标文件格式.....	79



# 第一部分 招标公告

(以网页版内容为准)

## 项目概况

乌鲁木齐经济技术开发区（乌鲁木齐市头屯河区）钢城片区管理委员会市容环卫服务项目（二次）供应商的潜在投标人应登陆政采云 <https://www.zcygov.cn/> 平台后进入“项目采购”应用，在获取文件菜单中选择项目，申请获取招标文件。并于2024年3月28日16:00（北京时间）前提交投标文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：JTZB-2024-ZC009（[2023]1593号）

项目名称：乌鲁木齐经济技术开发区（乌鲁木齐市头屯河区）钢城片区管理委员会市容环卫服务项目（二次）

采购方式：公开招标

预算金额（元）：14415086.31

采购需求：钢城片区区域道路清扫、游园道路清扫保洁、人行道清扫保洁、清除冰雪、垃圾清运、道路洒水降尘、无人管理区域清扫保洁、公厕管理等服务，服务期限三年。

标项一：

标项名称：乌鲁木齐经济技术开发区（乌鲁木齐市头屯河区）钢城片区管理委员会市容环卫服务项目（二次）

数量：详见招标文件

预算金额（元）：14415086.31

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途：钢城片区区域道路清扫、游园道路清扫保洁、人行道清扫保洁、清除冰雪、垃圾清运、道路洒水降尘、无人管理区域清扫保洁、公厕管理等服务，服务期限三年，具体详情请见招标文件。

合同履行期限：服务期限三年，合同一年一签订。

本项目（否）接受联合体投标。

## 二、申请人的资格要求：

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无；

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 供应商未被“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得被“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法

法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商。

(2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

### 三、获取采购文件

时间：2024年3月7日至2024年3月14日，上午00:00至12:00，下午12:00至23:59  
(北京时间、节假日除外)

地点(网址)：新疆政府采购网政采云平台(<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>)

方式：供应商登录政采云平台<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>在线申请获取采购文件(进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件)

售价(元)：0

### 四、投标文件提交

截止时间：2024年3月28日16:00(北京时间)

地点：政府采购云平台(<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>)不见面开标大厅

### 五、投标文件开启

开启时间：2024年3月28日16:00(北京时间)

地点：政府采购云平台(<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>)不见面开标大厅

### 六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

### 七、其他补充事宜

1、本次采购采用电子交易方式，电子交易平台为“政府采购云平台(<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>)”。供应商参与本项目电子交易活动前，应注册成为政府采购云平台供应商。编制电子响应文件前还需申领CA证书并绑定帐号。供应商应充分考虑完成平台注册、申领CA证书等所需的时间。因未注册入库、未办理CA数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行承担。

2、供应商将政采云电子交易客户端下载、安装完成后，可通过账号密码或CA登录客户端进行响应文件制作。在使用政采云投标客户端时，建议使用WIN7及以上操作系统。客户端请至新疆政府采购网(<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>)下载专区查看，如有问题可拨打政采云客户服务热线95763进行咨询。

3、加密的电子响应文件应在递交截止时间前通过政采云平台上传完成。

4、响应文件开启当日，供应商无需到达开标现场，仅需通过政采云平台“不见面”开标大厅完成远程解密。大厅操作提示：①开标前一小时在系统进行在线签到②30分钟内完成在线解密③开标结束后30分钟内完成“开标一览表”在线签章。注意：如未在规定时间内进行以上操作，将导致投标(响应)无效。

### 八、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：乌鲁木齐经济技术开发区（乌鲁木齐市头屯河区）钢城片区管理委员会

地 址：乌鲁木齐经济技术开发区（头屯河区）

联系方式：/

2. 采购代理机构信息

名 称：新疆建投项目管理咨询有限公司

地 址：新疆乌鲁木齐市经济技术开发区阿里山街 566 号 808 室

联系方式：0991-3776668

3. 项目联系方式

项目联系人：马迪

电 话：0991-3776668



## 第二部分 投标人须知

本表关于招标的具体要求是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本表为准。

序号	名称	具体内容和要求
1	采购项目	乌鲁木齐经济技术开发区（乌鲁木齐市头屯河区）钢城片区管理委员会市容环卫服务项目
	采购预算	14415086.31 元
	采购内容	钢城片区区域道路清扫、游园道路清扫保洁、人行道清扫保洁、清除冰雪、垃圾清运、道路洒水降尘、无人管理区域清扫保洁、公厕管理等服务。
	项目编号	JTZB-2024-ZC009（[2023]1593 号）
	服务期限	服务期限三年，合同一年一签订
	服务地点	采购人指定地点。
	本项目最高限价	<p><input checked="" type="checkbox"/>有：</p> <p><b>最高投标限价：</b>三年合计：小写：14415086.31 元，大写：壹仟肆佰肆拾壹万伍仟零捌拾陆元叁角壹分。一年合计：小写：4805028.77 元，大写：肆佰捌拾万零伍仟零贰拾捌元柒角柒分。</p> <p><b>垃圾清运清单所列四个垃圾站点限价如下</b></p> <p>1. “大黑沟”垃圾站：86 元/t</p> <p>2. “净水路”垃圾站：60 元/t</p> <p>3. “石火山”垃圾站：48 元/t</p> <p>4. “二号台地”垃圾站：42 元/t</p> <p><b>最高投标限价均不允许超出，若超出限价其投标文件将被否决。</b></p>
	公告媒体	新疆政府采购网
	采购方式	公开招标
	资金来源	财政资金
评标方法	<input checked="" type="checkbox"/> 综合评分法                      最低评标价法	
2	采购人	<p>采 购 人：乌鲁木齐经济技术开发区（乌鲁木齐市头屯河区）钢城片区管理委员会</p> <p>地 址：新疆维吾尔自治区乌鲁木齐经济技术开发区（头屯河区）</p> <p>联 系 人：/</p> <p>联系电话：/</p>

序号	名称	具体内容和要求
3	采购代理机构	代理机构：新疆建投项目管理咨询有限公司 地 址：乌鲁木齐经济技术开发区阿里山街建投大厦 808 室 联系人：马迪 联系电话：0991-3776668
4	供应商产生方法	<input checked="" type="checkbox"/> 公告 <input type="checkbox"/> 供应商库抽取 <input type="checkbox"/> 专家和采购人推荐
5	申请人资格条件	<p>1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；</p> <p>（1）具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明）；</p> <p>（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供上年度财务审计报告或半年内任意一个月财务报表（财务报表应至少包括资产负债表、损益表、现金流量表或财务状况变动表，当月新成立公司不需提供）；</p> <p>（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力相关证明材料或声明）；</p> <p>（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供截止近半年内任意一个月税收缴纳完成的证明资料及近半年内任意一个月社保机构出具的完成社保缴纳证明）；</p> <p>（5）参加政府采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加政府采购活动近三年无重大违法记录声明书）；</p> <p>（6）法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p><b>2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无；</b></p> <p>3. 本项目的特定资格要求：（1）供应商未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得被“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商。（网站查询的截图，加盖供应商公章）；</p> <p>（2）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。</p>
6	联合体	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受
7	政府采购强制	<input checked="" type="checkbox"/> 否

序号	名称	具体内容和要求
	采购节能产品	<input type="checkbox"/> 是，获得国家确定的认证机构出具的有效期内的节能产品（强制类）认证证书的产品。
	政府采购强制采购信息安全认证	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
8	政府采购优先采购： 节能产品（非强制类）	产品： <input type="checkbox"/> 依据国家确定的认证机构出具的有效期内的节能产品认证证书，对获得证书的产品在评审时予以加分，每项加 $\angle$ 分，最高加 $\angle$ 分。 <input type="checkbox"/> 依据国家确定的认证机构出具的有效期内的节能产品认证证书，对获得证书的产品在评审时予以价格扣除，用扣除后的价格参与评审，本项目的扣除比例为： $\angle$ % <input checked="" type="checkbox"/> 本项目不适用。
	政府采购优先采购： 环境标志产品	产品： <input type="checkbox"/> 依据国家确定的认证机构出具的有效期内的环境标志产品认证证书，对获得证书的产品在评审时予以加分，每项加 $\angle$ 分，最高加 $\angle$ 分。 <input type="checkbox"/> 依据国家确定的认证机构出具的有效期内的环境标志产品认证证书，对获得证书的产品在评审时予以价格扣除，用扣除后的价格参与评审，本项目的扣除比例为： $\angle$ % <input checked="" type="checkbox"/> 本项目不适用。
	支持中小企业发展	采购项目需要落实的政府采购政策 （1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）及《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）适用政府采购法的政府采购项目对小微企业报价给予10%的扣除； （2）《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）； （3）《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141号。 监狱企业、残疾人福利性单位视同为小微企业。 本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业大类为 <b>其他未列明行业（环境和公共设施管理业）</b> 。

序号	名称	具体内容和要求
9	其他法律法规强制性规定的	根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库[2017]141号)相关规定,对满足价格扣除条件且在投标文件中提交了《残疾人福利性单位声明函》的企业视为小微企业。
10	招标文件的澄清	采购人或者采购代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的,采购人或者采购代理机构应当在投标截止时间至少15日前,以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人;不足15日的,采购人或者采购代理机构应当顺延提交投标文件的截止时间。
11	递交投标文件的截止时间和地点	1) 递交时间:2024年3月28日16:00(北京时间) 2) 递交地点:政府采购云平台( <a href="http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/">http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/</a> ) 不见面开标大厅 3) 对迟于该时间递交的投标文件将不予接收。
12	投标文件开启时间和地点	1) 开标时间:2024年3月28日16:00(北京时间) 2) 开标地点:政府采购云平台( <a href="http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/">http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/</a> ) 不见面开标大厅
13	投标保证金	<input type="checkbox"/> 不要求提供 <input checked="" type="checkbox"/> 要求提供 <b>投标保证金:20000.00(贰万元整)</b> 账号:3113730011140000559 投标保证金缴纳方式:采用公对公电汇形式,供应商必须于投标截止时间前将投标保证金从供应商账户汇至以下银行账户: 公司名称:新疆建投项目管理咨询有限公司 开户银行及机构:中信银行股份有限公司乌鲁木齐经济技术开发区科技支行 行号:302881000123 特别提示:投标人在递交保证金时应充分考虑转账在途时间,建议在投标截止时间前48小时到达我公司账户。 备注:1. 保证金入账后须将保证金电汇凭证或保证金收据放入投标文件中。

序号	名称	具体内容和要求
		<p>2. 汇款单上需注明单位名称、项目名称（写不下时项目名称可简写）、金额。投标保证金于开标截止时间之前确认到账，若供应商未按照上述规定缴纳投标保证金，投标文件将被拒绝评审。</p> <p>开标结果公示后，供应商须提交保证金反开收据到代理机构，用于保证金退还流程（反开收据格式如下）。</p> <div data-bbox="485 546 1219 938" style="border: 1px solid black; padding: 10px; text-align: center;"> <p style="font-size: 24px; margin: 0;">收 据</p> <p style="margin: 0;">R E C E I P T</p> <p style="margin: 0;">N 0</p> <p style="margin: 0;">年 月 日</p> <hr style="width: 80%; margin: 5px auto;"/> <p style="margin: 0;">今收到 新疆建投项目管理咨询有限公司退还</p> <p style="margin: 0;">（项目全称）投标保证金 元</p> <hr style="width: 80%; margin: 5px auto;"/> <p style="margin: 0;">金额（大写） 佰 拾 万 仟 佰 拾 元 角 分</p> <p style="margin: 0;">收款单位（盖章）</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <span>核准：</span> <span>会计：</span> <span>记账：</span> <span>出纳：</span> <span>经手人：</span> </div> <div style="position: absolute; right: 10px; top: 50%; transform: translateY(-50%); font-size: 12px;">第二联：交顾客</div> </div>
14	投标有效期	90日（日历日）
15	投标文件份数	加密的电子响应文件应在递交截止时间前通过政采云平台上传完成。
16	投标文件编制须知	<p>1、在招标文件领取截止时间前，使用办理的CA数字证书，通过政采云平台(<a href="http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/">http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/</a>)窗口下载所投项目的招标文件。</p> <p>2、供应商需在新疆政府采购网 (<a href="http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/">http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/</a>) 下载专区自行下载政采云电子投标客户端。在电子投标客户端内制作对应的投标文件。投标文件制作完成后在投标响应截止时间前上传至政采云平台对应项目即可。</p> <p>3、招标文件规定：不接受投标文件中出现的可选择或可调整的投标方案和报价，任何有选择的或可调整的投标方案和报价将被视为不响应招标文件，其投标将被拒绝。</p> <p>特别声明：供应商在制作投标文件时，不得弄虚作假，不得使用各种手段伪造、变造本不属于供应商本身的投标材料。（如假证书、假业绩、假合同、假授权、故意隐瞒不良行为记录、夸大荣誉、使用非供应商在职员工的相关证件及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》等规定的条款）；如在采购过程中发现有供应商出现此类问题，将按照《中华人民共和国政府采购法》等相关规定进行处理，并将其列入政府采购黑名单库。</p>
17	信用查询	<input type="checkbox"/> 采购人或采购代理机构将通过“信用中国”网站

序号	名称	具体内容和要求
		<p>(www.creditchina.gov.cn) 和中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 查询相关主体信用记录。本次查询的信用记录打印的网页版将留存在评标报告中。代理机构将查询网页打印、签字并存档备查。供应商不良信用记录以招标采购单位查询结果为准，代理机构查询之后，网站信息发生的任何变更均不再作为评标依据，供应商自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料亦不作为评标依据。</p> <p><b>☑供应商自行查询上述记录，如实提供无不良信用记录并加盖供应商公章。本项目信用记录查询截止时点为投标文件开启时间。</b></p>
18	质量标准	质量合格，符合国家相关标准。
19	付款方式	<p>本项目按月进行工作量核算，乙方在每月结束后 5 日内向甲方报送该月完成的作业工作量，若未在规定时间内报送，该月工作量与下月合并报送。由甲方委托的第三方造价咨询单位按照经甲乙双方签字确认的当月作业量，计算当月应付乙方费用，于 5 日内将结果报甲方，经甲乙双方签字同意后作为支付依据，以财政审批为准，不得以财政资金审批不到位而拒绝履行合同义务，但以 6 个月为时间节点，支付 6 个月的人工及机械的费用。</p>
20	履约保证金	/
21	招标代理费	<p>招标代理服务费的计算执行“新疆维吾尔自治区建设工程招标投标协会文件关于印发《新疆维吾尔自治区招标代理服务收费指导意见》的通知”（新建招协[2024]4 号）文件规定收取，由中标单位在领取中标通知书前一次性支付。无论招标结果如何，招标代理工作完成后，招标代理费概不退还。</p>
22	响应文件的现场解密	<p>响应文件解密时长：30 分钟（过时未进行解密的响应文件，开标现场不进行解密时间延长。）</p> <p>开标当日仅需在任意地点通过政采云平台不见面开标系统（登录地址详见网站操作手册）完成远程解密、提疑澄清、开标唱标、结果公布等交互环节。供应商必须在规定的时间内使用能正确解密响应文件的“CA 锁”完成远程解密，因供应商原因未能解密、解密失败或解密超时，视为供应商撤销其响应文件，系统内响应文件将被退回；因网上招投标平台发生故障，导致无法按时完成响应文件解密或开、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开、评标时间。</p> <p><b>（友情提示：若供应商已领取副锁（含多把副锁）请注意正副锁的使用差</b></p>

序号	名称	具体内容和要求
23	其他说明	<p>别，务必使用生成响应文件的那把锁解密)</p> <p>1、各供应商必须针对项目制作投标文件并报价，投标文件均必须满足招标文件制作等要求，否则将导致投标被拒绝。</p> <p>2、当出现下列情形之一，投标文件将予以退回：</p> <p>（1）供应商在投标文件递交截止时间前未成功上传加密电子投标文件；</p> <p>（2）供应商使用解密的 CA 数字证书与上传加密投标文件使用的 CA 数字证书不一致；</p> <p>（3）供应商解密时 CA 数字证书已过期，导致无法正常解密；</p> <p>（4）加密投标文件时，CA 数字证书未过期，解密时，显示 CA 数字证书已过期，导致无法正常解密；</p> <p>（5）未在规定的投标文件解密时间内进行解密的；</p> <p>（6）供应商个人原因导致无法解密的其他情形。</p> <p>3、供应商应在投标截止时间前将投标时使用的计算机安装相关的浏览器（推荐使用谷歌浏览器）、CA 驱动等软件，方便投标文件解密时能够正常解密。</p> <p>4、供应商需在投标截止时间前自行测试开标时使用的计算机，如因供应商自身原因导致投标文件解密失败的，由供应商自行承担相应后果。</p> <p>5、本次采购，供应商须按招标文件第四部分“投标说明”中规定的内容提交投标文件。并根据第七部分“附件”中的全部内容进行投标文件的编制，在评标过程中若发现供应商的投标文件内容未按照招标文件编制，编制内容存在缺失或提供无效资料的，将导致投标被拒绝。所有资料均不允许在投标截止时间后补正。</p>
24	注意事项	<p>注：1、无论何种原因，在响应文件中未提供相应材料的，评审小组将视同其未提供。</p> <p>2、各供应商应在开标前应确保成为新疆政府采购网正式注册入库供应商，并完成 CA 数字证书（符合国密标准）申领。如需咨询，请联系新疆 CA 服务热线 0991-2819290；</p> <p>3、供应商将政采云电子交易客户端下载、安装完成后，可通过账号密码或 CA 登录客户端进行响应文件的制作。在使用政采云投标客户端时，建议使用 WIN7 及以上操作系统。客户端请至新疆政府采购网</p>

序号	名称	具体内容和要求
		<p>(<a href="http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/">http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/</a>) 下载专区查看，如有问题可拨打政采云客户服务热线 95763 进行咨询。</p> <p>4、 供应商首次参加政府采购活动的，可前往新疆政府采购网（<a href="http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/">http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/</a>）下载操作指南。（步骤：进入新疆政府采购网（<a href="http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/">http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/</a>）点击主页面的办事指南—选择并下载供应商政采云平台操作指南。）</p> <p>5、 中标的供应商在领取中标通知书时须向招标代理机构递交纸质投标文件正本一份、副本一份，格式为 PDF 的电子投标文件正本 1 份（U 盘存储，与提交政采云平台的投标文件内容一致）</p>
<p>投标人应保证在本项目使用的任何产品和服务（包括部分使用）时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由投标人承担所有相关责任的同时不得耽误本项目服务。</p>		

## 第二部分 招标说明

### 1. 适用范围

1.1 本招标文件仅适用于本次招标活动。

### 2. 投标资格

2.1 具有承担本项目的能力以及符合投标人须知前附表中申请人资格条件和服务机构均为合格的投标人。

### 3. 定义

下列术语和缩写的定义为：

3.1 “采购人”系指乌鲁木齐经济技术开发区（乌鲁木齐市头屯河区）钢城片区管理委员会。

3.2 “招标代理机构”系指新疆建投项目管理咨询有限公司。

3.3 “招标方”系指采购人和招标代理机构的统称。

3.4 “投标人”系指有资格的服务商及投标表现人。

3.5 “中标方”系指经评标委员会评定后综合得分第一的服务商及投标表现人。

3.6 “响应”系指投标人、根据招标代理机构发布的招标文件，编制投标文件并按规定投标的行为。

3.7 “服务”系指招标文件规定投标人须承担的合同期限内的相关工作任务、服务项目及其他类似的责任。

### 4. 投标费用

4.1 无论投标结果如何，凡参与招标、投标活动有关的所有费用将由投标人自行承担。

4.2 投标人被视为熟悉本招标项目的各种情况以及与履行合同有关的一切情况。

### 5. 招标文件的构成

5.1 招标文件由下述部分组成：

第一部分 投标须知

第二部分 招标说明

第三部分 投标说明

第四部分 招标内容

第五部分 商务部分

第六部分 附件（范本格式）

### 6. 招标文件的澄清

6.1 投标人对招标文件如有异议，可在投标截止期的五日前按招标文件中载明的地址以书面形式（包括信函、电报或传真，不包括电子邮件，下同）通知招标方要求澄清。招标方将视情况确定采用适当方式予以澄清。招标方认为有必要时，可将澄清内容（包括原提出问题，但不包括问题的来源）分发给所有投标人。

## **7. 招标文件的修改或补充**

7.1 在投标截止期五日前的任何时间，招标方可主动或依据投标人要求澄清的问题而修改或补充招标文件，并以书面形式或网上公告通知所有投标人，投标人在收到该通知后应立即以电报或传真的形式予以确认。

7.2 为使投标人在准备投标时有适当的时间考虑投标文件的修改，招标方有权决定推迟投标截止时间和开标日期，并将此变更通知所有的投标人。

7.3 招标文件的修改和补充文件将构成招标文件的一部分，并且对投标人具有优先约束力。

## 第三部分 投标说明

### 第一章 对投标人的资质要求

#### 1. 投标资质

- 1.1 投标人必须提交能够证明其具有履行本招标项目合同能力的资质证明文件，作为投标文件的一部分。
- 1.2 投标文件中的资格证明文件须加盖公章。
- 1.3 所有资格证明文件必须满足招标文件的要求，否则将视为无效标。
- 1.4 投标人在投标中违反国家有关法律法规的强制性规定的，其投标按无效标处理。

### 第二章 投标文件的编写

#### 2. 要求

2.1 投标人应仔细阅读招标文件中的条款、规范、表示、条件和格式等所有内容，按招标文件的要求份数提供投标文件，并保证所提供的全部材料的真实性，使其投标对招标文件做出实质性响应。否则，其投标将视为无效。

#### 3. 投标文件语言和度量单位

3.1 投标文件及投标人和招标方就招标、投标交换的文件和往来信件，须以中文书写。

3.2 除在招标文件的技术规格中另有规定外，计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位。

#### 4. 投标文件的组成

4.1 投标人编写的投标文件应包括下列内容：

- (1) 开标一览表；
- (2) 投标资格证明文件；
- (3) 招标文件服务要求、合同特殊条款中要求提交的文件、资料等。

4.2 投标人应按《第六部分 投标文件编制要求》顺序排列和装订投标文件，本文件后附附件范本作参考：

关于其他服务及培训等内容，请各投标人根据项目实际需求，并结合企业自身情况进行编制。上述内容如有不足之处，请自行补充。

#### 5. 投标文件格式

5.1 投标人应按招标文件的范本格式中提供的投标文件格式认真填写投标文件、开标一览表。如投标文件中提供的各类表格样式不适，投标人可另行设计表格形式，力求清楚、准确。

## **6. 投标报价的货币单位**

6.1 投标人应在投标报价表中标明其提供的所有服务及其完成本项目相关工作范围内所有费用的总价，招标人不接受有任何选择性报价。

6.2. 投标报价应包括以下内容：

6.2.1 所有报价应包括货物所需的运输、安装费用等包含本项目的的所有相关费用，包含税金等。

6.2.2 报价按招标文件中价格表的格式填写，以人民币报价。

6.2.3 投标人的价格必须保证在投标有效期及服务期限内固定不变。

6.2.4 不接受任何变通或有任何选择性的报价。报价必须唯一、确定、严格。当在单价和总价之间出现任何差异时，以单价为准，除非单价有明显的小数点错误，则以合计价格修正单价。

6.2.5 投标人不得以低于成本的报价竞标，也不得以其他方式弄虚作假，骗取中标。

6.2.6 **招标代理费：**

招标代理服务费的计算执行“新疆维吾尔自治区建设工程招标投标协会文件关于印发《新疆维吾尔自治区招标代理服务收费指导意见》的通知”（新建招协[2024]4号）文件规定收取。

6.3 为了防止本次招标的投标报价过高，超出招标人为本次采购项目的资金支付能力，招标人依据主管部门的批复为本次采购的设定了最高投标限价（即采购预算），如果投标人的投标报价高于本公开招标文件规定的“最高投标限价”，其投标文件将被拒绝；如果所有投标人的投标报价均高于“最高投标限价”，招标人有权重新组织采购。

## **7. 服务计划**

投标人可以针对本次招标项目的实际需求拟定完善的服务计划。

## **8. 投标有效期**

8.1 投标文件从开标之日起，投标有效期为90日历日（如不满足将导致废标）。

8.2 在特殊情况下，招标方可与投标人协商延长投标文件的有效期。

## **9. 投标文件的签署规定**

9.1 投标文件的页面必须用印刷体打印。

9.2 投标文件应清楚工整，不允许修改。

9.3 投标文件应由法人代表或法人授权代表在规定的签章处逐一签署或加盖单位公章，投标文件方为有效。

## 10. 投标保证金

10.1 招标方因投标人的违规行为而受到损害时将不予退还投标人的投标保证金，将其作为所受损害的补偿。

10.2 投标人应提交投标保证金（汇款时应写明项目名称及项目编号）

# 第三章 投标文件的递交

## 12. 投标文件的密封与标记

12.1 加密的电子响应文件应在递交截止时间前通过政采云平台上传完成。

12.2 响应文件开启当日，投标人无需到达开标现场，仅需通过政采云平台“不见面”开标大厅完成远程解密。大厅操作提示：

①开标前一小时在系统进行在线签到；

②30 分钟内完成在线解密；

③开标结束后 30 分钟内完成“开标一览表”在线签章。注意：如未在规定时间内进行以上操作，将导致投标（响应）无效。

12.3 当出现下列情形之一，投标文件将予以退回：

(1) 投标人在投标文件递交截止时间前未成功上传加密电子投标文件；

(2) 投标人使用解密的 CA 数字证书与上传加密投标文件使用的 CA 数字证书不一致；

(3) 投标人解密时 CA 数字证书已过期，导致无法正常解密；

(4) 加密投标文件时，CA 数字证书未过期，解密时，显示 CA 数字证书已过期，导致无法正常解密；

(5) 未在规定的投标文件解密时间内进行解密的；

(6) 投标人个人原因导致无法解密的其他情形。

12.4 投标人需在投标截止时间前自行测试开标时使用的计算机，如因投标人自身原因导致投标文件解密失败的，由投标人自行承担相应后果。

## 13. 投标截止时间

13.1 投标文件的递交截止日期为招标公告所规定的时间。

13.2 出现因公开招标文件的修改而推迟投标截止时间的情况时，投标人则须按招标人的变更公告通知重新规定的投标时间递交。

## 14. 投标文件的修改和撤销

14.1 投标文件上传成功后，在投标截止时间前，投标人可撤回投标文件，修改内容。

**操作路径：登录政采云平台-【项目采购】-【投标文件上传】**

具体操作：在进行中标签页下，选择状态为已上传，在操作栏点击[撤回]按钮进行撤回；也可点击[查看]按钮，点击页面右上角的[撤回]按钮进行撤回。

14.2 投标人不得在开标后至投标有效期期满前撤销投标文件。否则招标人将没收其投标保证金。

# 第四章 开 标

## 15. 开标

15.1 本次招标按公开招标文件中约定的时间和地点进行招标，并邀请所有投标人的法定代表人或其授权人参加。

15.2 开标时将通过政采云平台“不见面”开标大厅对投标文件完成远程解密，并在解密后进行唱标。唱标以投标人提交的投标文件中“投标报价一览表”的内容为准，并对唱标内容作以记录。

若采购人宣读的内容与投标文件不符时，投标人有权在开标现场提出异议，经监督人员当场核查确认之后，可重新宣读其投标文件。若投标人现场未提出异议，则认为投标人已确认采购人宣读的结果。

开标由采购人主持，邀请监督部门人员现场全过程监督。

15.3 开标和唱标的顺序，按照政采云平台推送的先后顺序依次进行。

15.4 无效的投标文件：

开标时，投标文件出现下列情形之一的，应当作为无效投标文件，不得进入评审：

15.4.1 未在政采云系统进行在线签到的；

15.4.2 未在 30 分钟内完成在线解密的；

15.4.3 唱标结束后 30 分钟内未完成“开标一览表”在线签章的；

15.4.4 投标人未按照公开招标文件要求提供投标保证金的；

15.4.5 按照本文件第 5.1 款规定有效证件不齐全的投标人的投标文件

# 第五章 评 审

## 16. 评审过程的保密性

16.1 开标后，直到授予投标人合同为止，凡是属于审查、澄清、评价和比较的有关资料以及授标建议等内容，评审小组成员或参与评审的有关工作人员均不得向投标人或其他无关的人员透露，违者给予警告、取消担任评审小组成员的资格。

16.2 投标人在评审过程中，所进行的力图影响评审结果的以及不符合《招标投标法》、《政府采购法》以及本次招标的有关规定的活动，将被取消其中标资格。

## 17. 评审小组

17.1 招标人将根据《中华人民共和国政府采购法》的规定，依法组建本次招标的评审小组，负责本次采购项目的评审活动。评审小组负责向招标人推荐中标候选人或者根据招标人的授权直接确定中标人。

17.2 评审小组成员名单于开标前确定。评审小组成员名单在中标结果确定前保密。

17.3 评审小组由招标人或熟悉相关业务的代表以及有关技术、经济等方面的人员组成，成员为三人及以上的单数，其中技术、经济等方面的成员不少于成员总数的三分之二。

17.4 按前款规定，评审小组的成员，由招标人或代理机构在政采云平台采取随机抽取的方式确定。

17.5. 评审专家应符合下列条件：

17.5.1 具有良好的职业道德，廉洁自律，遵纪守法，无行贿、受贿、欺诈等不良信用记录；

17.5.2 具有中级专业技术职称或同等专业水平且从事相关领域工作满8年，或者具有高级专业技术职称或同等专业水平；

17.5.3 熟悉政府采购相关政策法规；

17.5.4 承诺以独立身份参加评审工作，依法履行评审专家工作职责并承担相应法律责任的中国公民；

17.5.5 身体健康，能够承担评审工作；

17.5.6 申请成为评审专家前三年内，无《政府采购评审专家管理办法》中规定的不良行为记录；

有下列情形之一的，不得担任评审小组成员：

(1) 参加采购活动前三年内，与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2)与投标人的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(3)与投标人有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

17.6 评审小组成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，并对所提出的评审意见承担个人责任。评审小组成员不得与任何投标人或者与招标结果有利害关系的人员进行私下接触，不得收受投标人、中介人、其他有利害关系人的财物或者其他好处。

17.7 评审小组成员和与本次评审活动有关的工作人员，不得透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及与评审有关的其他情况。与评审活动有关的工作人员，是指评审小组成员以外的、因参与评审监督工作或者事务性工作而知悉有关评审情况的所有人员。

17.8 应为新疆政府采购网专家库在册专家。

## **18. 评审的准备**

18.1 评审小组的成员应当熟悉并认真研究公开招标文件，至少应了解和熟悉以下内容：

18.1.1 招标目的。

18.1.2 招标项目的范围、性质。

18.1.3 公开招标文件中规定的主要技术要求、标准和商务条款。

18.1.4 公开招标文件规定的评审标准、评审方法和在评审过程中应考虑的相关因素。

18.2 招标人应当向评审小组提供评审所需的重要信息和数据。

18.3 评审小组应当根据公开招标文件规定的评审标准和方法，对投标文件进行系统地评审和比较。公开招标文件中没有规定的标准和方法不得作为评审的依据。

## **19. 评审依据及评审办法**

19.1 评审依据为公开招标文件。

19.2 本次采购项目采用综合评分法。

19.3 招标人不接受不符合国家有关部门相关规定的投标报价或优惠方案。

## **20. 评审程序及评审因素**

### **20.1 评审程序**

**成立评标委员会→初步评审（符合性审查表）→详细评审（商务、技术部分评审及报价得分计算）→推荐成交候选人→完成评审报告。**

**通过初步评审的投标单位可进行下一环节的评审；**

## 20.2 对投标文件的评估和比较

20.1 对实质性响应的投标文件进行评估和比较。

## 20.3 初步评审

20.3.1 采购人应当对投标人提交的响应文件进行资格审查。资格审查未通过的，其响应文件无效，采购人应当告知有关投标人。评审小组对投标文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以书面方式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。投标人的澄清、说明或补正应以书面方式进行，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。投标文件中的大写金额和小写金额不一致的以大写金额为准。

20.3.2 采购方不接受不符合国家有关部门相关规定的投标报价或优惠方案。

20.3.3 在评审过程中，评审小组发现投标人以他人名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的，该投标人的投标将被否决。

20.3.4 投标人的资格条件不符合国家有关规定和公开招标文件要求的，或者拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或补正的，评审小组可以否决其投标。

20.3.5 评审小组应当审查每一投标文件是否对公开招标文件提出的所有实质性要求和条件做出响应。未能在实质上响应的投标，其投标将被否决。

20.3.6 投标人不得误导、干扰采购方的评审活动，否则将废除其投标。

20.3.7 评审小组根据上述规定否决不合格投标，因有效投标不足本次评标办法规定数量而使得投标明显缺乏竞争性时，根据《中华人民共和国政府采购法》的相关，将作流标处理。

### 20.3.8 投标文件的澄清

20.3.8.1 为有助于对投标文件进行审查、评估和比较，采购方组建的评审小组将对认为需要（不是每一个）的投标人进行询标，请投标方澄清其投标内容，投标方有责任按照采购方通知的时间、地点指派专人进行答疑和澄清。询标时投标方代表应作书面记录，所有澄清的答复必须是书面形式。

20.3.8.2 重要澄清的答复应是书面的，但不得对投标的价格、技术指标和参数等内容进行实质性修改。澄清文件须由投标方法定代表人或法人授权代表签字和（或）加盖投标方公章并作为投标文件的组成部分。

20.3.8.3 投标人的澄清不得对投标内容进行实质性修改。

## 初步评审—资格审查表

序号	评审项目	投 标 人		
		a	b	c
1	<p>符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；</p> <p>(1) 具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明）；</p> <p>(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供上年度财务审计报告或半年内任意一个月财务报表（财务报表应至少包括资产负债表、损益表、现金流量表或财务状况变动表，当月新成立公司不需提供）；</p> <p>(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力相关证明材料或声明）；</p> <p>(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供截止近半年内任意一个月税收缴纳完成的证明资料及近半年内任意一个月社保机构出具的完成社保缴纳证明）；</p> <p>(5) 参加政府采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加政府采购活动近三年无重大违法记录声明书）；</p> <p>(6) 法律、行政法规规定的其他条件。</p>			
2	<p>投标人须具有良好的信誉，未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）被列入失信被执行人、重大税收违法案件、当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的；（查询时间须自招标文件发布之日起至首次提交投标文件截止时间期间上述网站打印并加盖投标人公章）；</p>			
3	<p>单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。</p>			
<p>采购人按上述内容对投标文件做出须自己负责的评审。表中所述分项评审结果分两种：(1)合格用“√”表示；(2)不合格用“X”表示，采购人对某一分项评审认为不合格时，必须要写明原因。有一项不合格的，则结论为不通过。</p>				

## 初步评审—符合性审查表

序号	投标文件符合性审查内容	投 标 人		
		a	b	c
1	凡招标文件中要求盖章或签字处，按要求加盖单位公章、法定代表人或被授权委托人签字或盖章的。			
2	投标文件组成齐全完整，内容均按规定填写；投标文件的关键内容无字迹模糊，无法辨认。			
3	投标人的投标报价未超出最高投标限价；			
4	投标报价没有出现与市场价偏离较大，低于成本，形成不正当竞争。			
5	同一投标人没有提交两个或两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。			
6	投标有效期是否满足招标文件要求。			
7	投标文件符合招标文件实质性要求的。			
8	投标人按要求缴纳投标保证金的。			
9	投标人不存在串通投标、弄虚作假等违法行为的。			
10	无不符合招标文件要求、法律法规规定的其他情形。			
结 论（“√”表示通过，“×”表示不通过）				
说明：（1）上述各项中用“√”表示通过，“×”表示不通过；（2）上述各项中如有一项为“×”，则结论为“×”，表示该投标文件中存在重大偏差，不能通过初步评审；评委对某一项评审认为不合格时，必须要写明原因。（3）投标文件最终合格与否，以所有评委的评审意见中少数服从多数为原则定论。				

### 20.4 详细评审

20.4.1 经初步评审合格的投标文件，评审小组应当根据公开招标文件确定的评审标准和方法，对其技术和商务部分作进一步的评审和比较。

20.4.2 根据综合评分法完成评审工作后，评审小组应当拟定一份书面评审报告提交采购人。评审报告应当载明投标人的投标项目、所作的任何修正、对各评审因素的评估以及对每一投标的最终评审结果。

20.4.3 评审和定标一般应当在开标后7个工作日内完成，项目金额较大、技术较为复杂等特殊项目的评审工作应当在30个工作日内完成。不能在开标后30个工作日内完成评审和定标的，采购人应当提前3天通知所有投标人延长投标有效期。同意延长投标

有效期的投标人应当相应延长招标保证金的有效期，但不得修改投标文件的实质性内容。

#### 20.4.4 评审因素及标准(详见评分细则)

商务、技术部分评审（90 分）；投标报价部分：（10 分）



序号	评审指标	评分标准	分值范围
1	报价 (10 分)	满足招标文件要求且最后报价所有供应商的最低价格为投标基准价, 其价格分为满分, 其他供应商的价格分按公式计算: 投标报价得分= (投标基准价/最后投标报价) ×10%×100	0-10
2	企业业绩 (18 分)	投标人近三年 (2021 年 1 月至今, 时间以合同签订时间为准) 承担过的项目业绩 (服务内容或范围中须包含清扫作业、清雪作业等工作内容), 每个业绩得 3 分, 最高得 18 分。 评审依据: 须提供中标通知书或合同书复印件加盖公章。	0-18
3	机械设备配备情况 (15 分)	1、具有机械设备 (包括: 清扫作业、清雪作业车辆), 机械设备 1-3 台, 得 4 分; 自有机械设备 4-7 台, 得 8 分; 自有机械设备 8-10 台, 得 10 分; 自有 11 台及以上得 15 分。 注: 机械设备须提供①清单 (须包含车辆型号、数量等)、②车辆图片、③车辆购置发票 (购置发票中购买人名称须与投标人名称一致)、④车辆行驶证。未提供或证明材料不全不得分。	0-15
4	内部控制管理情况 (12 分)	内部控制管理情况: 根据所提供的内部控制管理情况说明包括但不限于: ①内部组织机构图; ②内部管理制度; ③业务档案管理制度; ④财务管理制度; 以上内容综合评审。内容健全、详尽、可操作性强的得 7-12 分; 内容不足的得 1-6 分; 制度不健全的得 0 分。	0-12
5	项目实施方案 (10 分)	应针对所投项目特点和执行要求制定具体的实施方案。方案包括但不限于: ①项目认识; ②重难点分析; ③解决措施; ④组织安排; ⑤工作要求等。方案详尽、完整、易于理解、具有建设性的得 8-10 分; 方案基本完整、内容详细、无明显不准确、不合理问题的得 5-7 分; 方案基本完整, 但内容简单、操作性差的得 3-6 分; 所提方案不完整、有明显不准确、不合理的得 1-2 分; 未提供的不得分。	0-10
6	管理服务人员配置及与服务相关工具、用品等物品的配置 (10 分)	根据人员配置 (根据专业维修人员资格证书、培训计划、作业规范、人员管理制度等方面综合评定, 人员以提供证书为准); 作业设备工具、劳保用品、日用品、易耗品以及维修材料配置 (根据服务相关工具、用品、材料的质量、配给等方面提供具体可行、详细的方案) 进行综合评分。方案详尽、完整、易于理解、具有建设性的得 8-10 分; 方案基本完整、内容详细、无明显不准确、不合理问题的得 5-7 分; 方案基本完整, 但内容简单、操作性差的得 3-6 分; 所提方案不完整、有明显不准确、不合理的得 1-2 分; 未提供的不得分。	0-10
7	迎检措施、突发事件应急预案 (10 分)	根据包括但不限于: 停水、停电、紧急报修、维修停用、发生安全事故及治安事件等方面提供可行、详细的应急措施、迎检措施等方面综合评分。较优得 6-10 分, 一般得 1-5 分, 无此部分内容不得分。	0-10
8	冬季清雪作业方案 (15 分)	清雪前的准备工作、机械设备养护、清雪人员配备、清扫路线合理等, 职责分工明确。根据各投标人的方案进行打分; 方案较好的得 10-15 分; 方案一般人员配比基本满足需求的得 5-10 (不含) 分; 方案较差, 人员、机械配备不足的得 0-5 分 (不含), 未提供不得分。	0-15
评审得分合计			100
注: 评分计算结果保留两位小数, 第三位小数四舍五入。			

备注 1：本次招标方式为公开招标，投标人只有一次报价的机会，资质审查合格的投标人报价位有效报价。招标人在开标现场计算出评标的基准报价。

## 21. 定标原则

21.1 综合评分法，是指投标文件满足招标文件全部实质性要求且按评分因素的量化指标评审得分最高的投标人为成交候选人的评审方法。

21.2 评审小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

21.3 采购人根据评审小组的评审报告，应当确定排名第一的成交候选人为成交人。排名第一的成交候选人放弃成交、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响成交结果的违法行为等情形，不符合成交条件的，采购人可以按照评审小组提出的成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交人，也可以重新采购。

\*注：若投标人报价中出现赠送、免费等字样需在备注中进行说明。若其单项或总体报价严重低于其他投标人报价，需向本项目评标委员会做出陈述和答疑，评标委员会依据其陈述和答疑内容评定其是否满足招标文件要求。（若其陈述和答疑内容不满足招标要求，则视为无效标处理）。

## 第六章 授予合同

### 22. 合同授予标准

22.1 合同将授予被确定为实质上响应公开招标文件要求且综合评分得分最高的供应商。

22.2 最低投标价不一定是被授予合同的保证。

22.3 如果确定该投标人不能无条件圆满履行合同，招标人将对下一个可能中标的投标人资格做出类似的审查。

### 23. 接受和拒绝任何或所有投标的权力

23.1 为维护国家利益，招标人在授予合同之前仍有选择或拒绝任何全部投标的权力，并对所采取的行为不作任何解释。

### 24. 中标通知书

24.1 中标结果公示结束后，招标人将以书面形式发出《中标通知书》，《中标通知书》一经发出即发生法律效力。

24.2 《中标通知书》将作为签订合同的依据。

### 25. 签订合同

25.1 中标方按照公开招标和中标方所投标文件中的约定与买方签订书面合同，所签订的合同不得对公开招标和中标方的投标文件作实质性修改。

25.2 如中标方拒签合同，则按违约处理。招标人没收其投标保证金。

25.3 公开招标文件、中标方的投标文件及其澄清文件等，均为签订合同的依据。

25.4 不允许中标人将中标项目分包或转交他人承担。特殊情况下，中标人必须与招标人协商后共同决定将合同标的中的部分由第三方承担服务责任，但中标方必须对合同标的的全部内容向招标人负责，并保证第三方提供的服务符合公开招标文件的约定和投标文件的承诺及相关约定。

## 第四部分 采购内容及清单

### 一、项目概况

采购需求概况：

- 一、道路清扫保洁
  - 二、人行道清扫保洁
  - 三、游园道路清扫保洁
  - 四、道路冰雪清除清运
  - 五、人行道冰雪清除清运
  - 六、游园道路冰雪清除清运
  - 七、垃圾清运
  - 八、道路洒水降尘
  - 九、无人管理区域清扫保洁
  - 十、无人管理区域冰雪清除清运
  - 十一、无人管理区域清扫保洁（有争议）
  - 十二、无人管理区域冰雪清除清运（有争议）
  - 十三、公厕管理
- 年限：3年
- 具体内容详见附件“工程量清单”

## 二、 环卫服务要求

### 具体清扫内容详见附件清单

#### 1、道路清扫保洁作业要求

① 保洁人员应对道路进行全面清扫，（每年4月1日-10月31日，当日最高气温高于5℃时）实施带水施法作业，清扫作业期间车辆时速度不得超过8公里/小时。主要道路保洁时间不低于12小时，一般道路保洁时间不低于8小时，不间断进行巡回保洁；普扫时，应按人行道路面、树穴及周边、车行道路面、下水井口的顺序进行全面清扫；

② 道路机械作业前应全面检查车况及车容车貌，发现问题及时排除，消除安全隐患；机械清扫车速 $\leq 8\text{km/h}$ （最优车速6-8km/h），作业中扫刷应与地面呈接触状态，启动喷雾抑尘装置，吸风口调整至紧贴地面或扫进土不遗漏为宜，刷盘倾斜角度、副发动机转速和除尘系统应符合车辆正常清扫作业时的性能要求应有喷雾压尘，机械清扫应紧贴路牙作业，不得留有空隙；应沿着道沿进行全路段清扫，做到不漏扫及时观察路面清扫质量和障碍情况，对机械化不能清扫的大件垃圾或硬物，在确保安全的前提下及时下车清除；

③ 机械作业应避开交通高峰时段，重点地区、主要道路、重点路段、繁华区域等路段应根据实际情况适当延长作业时间，以达到清洁的要求；坑洼路面、车辆作业转弯处等机械清扫不到的地方，需人工配合清扫保洁；因道路施工造成车道变窄等情况时，应根据实际情况调整清扫保洁作业时间；根据作业时段车辆清扫时行驶速度应小于10km/h，用于人行道的小型环卫清扫车行驶速度应小于8km/h，巡回保洁时行驶速度应小于15k/h，学校、医院周边等特殊道路应降低行驶速度；

④ 所有作业车辆应安装GPS定位系统，按照规定线路规范作业，电子轨迹记录需打印且刻盘保存；

⑤ 人工清扫包括应采取压尘措施，不应甩段清扫，将废弃物倾倒在指定地点，不应扫入排水井、雨水收集设施或绿地内，清扫作业过程中不应将垃圾扫入下水井、绿化隔离带；清扫作业时需控制扬尘；清扫积水时不应使污水飞溅；巡回保洁时，应规避行人并及时清除路面垃圾；雨后或冲洗道路作业时，应先推水，后清扫；路面积尘及其他废弃物应及时清扫干净；除下雨、秋冬落叶天气和普扫作业时间段外，其余时间段保洁应采用小扫帚和拣拾的方式；清扫保洁作业工具及车辆应外观干净整洁，停放时应与道路呈平行方向；

⑥ 地下通道内外立面，通道口应整体干净，基本呈本色；台阶和地面应洁净，顶

面不应有塔灰；

⑦过街天桥桥体外观应干净整洁，地面和台阶应干净，不应有污渍和积水；

⑧清扫时包括街道、人行道边沿部位，人行道花砖缝隙无明显污物，不能丢街甩段、漏扫、花扫。路边绿地、街心、街道洞穴应干净、整洁，无垃圾污物。清扫保洁作业应达到：“五不”：不见积水、不见积土、不见纸屑果皮烟头、不漏收堆、不乱倒垃圾；“五净”：路面净、路沿净、人行道净、树坑墙边净、果皮箱净；清理油渍污染的地面，应先用洗涤剂刷洗后再用加压水清洗地面；

⑨道路清扫质量应满足整体感官清洁要求，路面应呈本色，不应有浮土、泥沙、污物、积水、淤泥，不应有积存垃圾；道路边线，中心平台，路牙，出入口，隔离带等处不应有废弃物，路面不应有大件废弃物；餐饮饭店、集贸市场、建筑工地及人流量较大区域周边道路宜适当增加清扫保洁作业频次；

⑩工作期间，无打堆、串岗、离岗、久坐、闲聊等现象，不做与工作无关的事；

⑪保洁人员应服从日常业务的指导和检查，执行上级相关规定，配合各类检查；

⑫文明作业，对恶意破坏环境卫生的行为，清扫人员应耐心劝阻。提高安全生产意识，制定详细的安全生产制度，由专职安全员负责监督安全生产工作，定期开展安全生产教育，确保作业人员人身安全，车辆作业遵守交通法规；对于停车泊位区域，在车位空闲时及时清扫，对于长时间停放车辆区域宜采用小型设备进行清扫，清扫时应避免扬尘和乱刮擦车辆；道路大面积污染需要集中清理时，及时向交警、行业主管部门反映，按规定设置安全警示标志；清扫后的垃圾靠边堆放，及时清运，垃圾应按可回收物和其他垃圾倒入相应的收集容器，不应乱倒及焚烧垃圾；垃圾收运结束后垃圾桶应复位并盖好桶盖。

⑬道路清扫、保洁工作要求及考核标准：必须满足《乌鲁木齐市城市道路清扫保洁质量要求与作业规范》的考核要求；

⑭车行道栏杆：

1、对清扫保洁范围内的“车行道栏杆”设施全年保洁,保持干净整洁。日常清理,每周大扫除必须清理,每年春季大整治完全清理。

2、冬季每场清雪作业后,必须对车行道栏杆进行清洗作业,保证车行道栏杆洁净

3、必须满足《乌鲁木齐市城市道路清扫保洁质量要求与作业规范》的要求；

⑮人行分隔栏：

1、对清扫保洁范围内的“人行分隔栏”设施全年保洁,保持干净整洁。日常清理,每周大扫除必须清理,每年春季大整治完全清理；

- 2、冬季每场清雪作业后，必须对人行分隔栏进行清洗作业，保证人行分隔栏洁净；
- 3、必须满足《乌鲁木齐市城市道路清扫保洁质量要求与作业规范》的要求；

### 道路冰雪清除：

① 必须按照市委、市政府“即下即清，雪停路净”的要求，并参照冬春两季冰雪清除承包合同要求，组织清雪机械和足量人员，保证质量地完成清雪任务；主要为城市主干道、次干道、巷道；使用除雪机械和工具，清除道路积雪，人工配合清雪，自卸汽车倒运积雪；

② 在每场雪前应将各类清冰雪机械设备、车辆零部件、易损件备齐，并调试、维修保养，使其达到最佳的工作状态，做到随时上路作业；合理组织调配保洁员进行冬季清雪工作，提高工作效率，确保将区委、区政府精细化管理工作要求落实到位；按照区委、区政府清雪暂定时间要求，小雪凌晨 5 点、中雪、大雪凌晨 4 点出动的原则进行部署，人员、机械、车辆准时到位作业（下雪机械随时上路作业，保洁员辅助清边装雪）；在雪停 2 小时内集中力量完成主干道道路清边收底及清运工作，确保做到道路“露地面、露路沿石、见行道线”，积雪不得堆入绿化带内；在雪停后 5 小时内完成主干道人行道、停车场、公共设施的清理工作，做到人行道见花砖，停车场见地面标识标线，公共设施无浮雪、无悬挂冰柱；在雪停后 7 小时内完成次干道道路及人行道、停车场、公共设施的清理工作，做到道路“露地面、露路沿石、见行道线”，人行道见花砖，停车场见地面标识标线，公共设施无浮雪、无悬挂冰柱；

③ 清雪过程中对有坡道路段的区域要提前准备细沙、草帘，在必要的时候撒上细沙、铺上草帘起到防滑的作用；

④ 辖区主干道要即下即扫即清；次干道（机动车道、非机动车道、人行道）要当天扫当天清；对背街小巷和小区、庭院在当天扫、2 日清；沿街单位内、商铺门前按照《市容环境卫生责任书》当天完成清雪任务。人行天桥、地下通道雪停当天清扫完毕；支路、巷道当天扫；（注：清或清扫字样均包含清理积雪运输到指定地点）；

⑤ 制定清雪线路和区域时，以成片式、线路连贯，方便调头为目的，作业听从指挥，根据头车行驶线路推雪，中途不得抢位、错线、掉队，车辆出现问题时及时报告，由后面车代替其车位；作业时集中精力操作，保持车距，头车尽量避免紧急刹车，保持车距为 15—20 米，作业速度为 15—30 公里 / 小时；推雪作业中必须有 2 至 3 次停车检查车况及设备，停车地点为以不影响交通的加宽地带为宜；

⑥ 清运积雪时听从指挥，清运车辆随时跟随清雪设备；装运积雪时，应遵循路线循环装运，防止漏线、漏段；装雪作业速度为 3-5 公里/小时，作业人员精心操作，不

得将积雪抛装清运车外，同时禁止向绿化带扬雪；冰雪清运后及时安排人员清底收边；

⑦人工辅助对清雪车辆清不到的死角进行清理翻边、收边收底工作。禁止向道路、空地堆雪和晒雪。严禁向道路中央或下水道及桥下抛洒积雪；

⑧路面见本色，人行道见两边，绿化带内暂存积雪堆放整齐不得超过 50 厘米，并适时清运，达到市级督查部门的考核要求；

⑨机动车道、非机动车道、人行道、路口、道路转盘和广场、公交港湾等公共区域内不得存放积雪；

⑩保洁人员应服从日常业务的指导和检查，执行上级相关规定，配合各类检查；

⑪必须满足《乌鲁木齐市冬季冰雪清除工作实施方案》的考核要求；

## **2、牛皮癣清除：**

①作业要求：

(1) 全天作业；

(2) 繁华街区、交通枢纽、旅游景区、污染严重等区域 2 小时巡回清除 1 次，其他路段 12 小时巡回清除 1 次；

(3) 应采取人工或机械方式进行作业；清除时应注意作业方式，避免损坏路面、建筑立面及城市家具；

(4) 应将清除的小广告纸屑清理至收集车（桶）内，将周边地面清扫干净；在清除喷涂类小广告时，应精心对比原色调，作业后应与原色调一致，不应损坏表面材质，不得造成二次污染。

②根据建构（筑）物墙面和地面的材质实施不同的方法清除，将辖区道路两侧建构（筑）物外墙面上、地面上的各类乱涂写、乱刻画、乱张贴等城市“牛皮癣”全部清除干净，及时做到发现一处清除一处，保持原建筑物的色彩；

③应将清除的小广告纸屑清理至收集车（桶）内，将周边地面清扫干净。在清除喷涂类小广告时，应精心对比原色调，作业后应与原色调一致，不应损坏表面材质，不得造成二次污染；

④使用专用设备和器具及材料，对“牛皮癣”进行清洗或涂刷，以去污保洁；

⑤保洁人员应服从日常业务的指导和检查，执行上级相关规定，配合各类检查；

⑥必须满足考核要求；

## **3、垃圾清理：**

①垃圾袋装化收集站、垃圾转运站、垃圾集装箱等收集容器应设施完好，无残缺、破损现象。垃圾袋装化收集站、点、箱内外应干净整洁，积存垃圾应密闭堆放。垃圾收

集站内无杂物堆放，按时开放，站外无垃圾污物堆放。垃圾收集站、点、箱应每年4月1日至10月31日每周清洗、消毒，其他时段进行擦拭、消毒；垃圾集装站、点、箱表面清洗主要干道、沿街单位内、商铺门前每日不少于1次；支路、巷道每周不少于2次。内胆清洗每周不少于1次，消毒每周不少于1次；（注：小区、单位院内垃圾容器不在清洗、消毒范围内）

② 垃圾转运站内外墙不得有明显积灰、污物，积存垃圾应密闭；

③ 垃圾箱应按使用单位，物业要求进行摆放，不得影响市容和居民出行、生活；

④ 垃圾日产日清、垃圾容器不满溢、生活垃圾分类桶、果皮箱收集作业完成后，应及时清理场地，并将垃圾桶、果皮箱复位，不得有散落、存留垃圾；

⑤ 清运垃圾时使用专用设施和机具设备，将运入转运站的垃圾，经集储、压缩后，转运至垃圾处理（置）场；运输过程中应加盖密闭运输，遮盖严实，不得沿街洒落，不得抛、冒、滴、漏，垃圾必须倾倒在指定的垃圾场（站），不得乱倾乱倒；

⑥ 不得利用工作之便私下承运单位、小区的垃圾；

⑦ 清运车辆标志清楚，车体无明显污物、灰垢，无乱堆乱挂，乱停乱放，有指定的停放点，车况良好，礼貌文明行车，遵守交通法规；

⑧ 清运及时，垃圾中转站、袋装化站内无过夜垃圾；

⑨ 转运站内外场地应整洁，无散落垃圾和堆积杂物，无积留污水，无“四害”；

⑩ 室内通风应良好，无恶臭，墙壁、窗户应无积尘、蛛网；

⑪ 进入站内的垃圾当日应及时转运，堆积的垃圾不得冒库；

⑫ 站内定期消杀灭菌，蚊蝇孳生季节，应每天喷药灭蚊蝇；

⑬ 场地应有专人管理，工具、物品放置有序整洁；

⑭ 保洁人员应服从日常业务的指导和检查，执行上级相关规定，配合各类检查；

⑮ 根据市、区城管局要求，所有清运垃圾进行分类清运，根据垃圾分类清运至指定地点，该运往大黑沟的运往大黑沟，运往净水垃圾转运站的运往净水垃圾转运站。

⑯ 必须满足考核要求；

⑰ 生活垃圾分类实行有害垃圾、餐厨/厨余垃圾、可回收物、其他垃圾“四分法”。垃圾分类标识和分类收集容器，具体规格、颜色、设置要求参照《乌鲁木齐市生活垃圾分类收集容器设置规范》（附件）执行。根据具体情况合理确定垃圾收集容器数量和位置。作业单位人员应安排两班制垃圾分类试点管理员，加强桶边值守，引导市民准确分类投放；

⑱ 垃圾分类试点周边干净整洁，垃圾收集容器要摆放规范，干净整洁垃圾日产日

清，垃圾容器不满溢，垃圾桶果皮箱收集作业完成后，应及时清理场地，并将垃圾桶复位，不得有散落、存留垃圾；

⑲按照“四分法”要求，完善生活垃圾分类收运登记制度，严禁分类投放后混合收运。餐厨/厨余垃圾继续采取定点收集、划定线路的直运模式，密闭运输至我市餐厨废弃物处理厂规范处理；其他生活垃圾由作业单位进行收运，进入米东固废综合处理厂进行处置；有害垃圾由作业单位定期收集转运；可回收物进入资源回收利用系统进行资源化处理；

⑳中标单位应制定垃圾分类的措施及实施方案；从事生活垃圾清运的车辆必须符合国家标准及行业范的相关规定。生活垃圾清运车辆应做到外观整洁、标识清晰、装备齐全,箱体密闭,无臭味扩散、无遗撒、滴漏和超载,定期进行维护保养,鼓励选用绿色、能、环保的清运车辆；生活垃圾清运车辆应定期进行外观、功能液压、密封性能等项目的强制检测。生活垃圾清运车辆行驶证等资料应随车携带。生活垃圾清运车辆均应逐步纳入数字化管理平台,录入车辆信息、清运路线及区域等相关信息。

#### 4、城市家具等清理、清洗工作：

①对清扫保洁范围内的“城市家具”如:路灯杆及附着物、果皮箱、监控杆、交通指示灯、路牌标识、U型管、隔离墩、隔音屏等道路设施全年保洁,保持干净整洁,并对歪斜、倾倒的果皮箱进行扶正（尤其是恶劣天气后）；

②果皮箱内的垃圾应及时清除，清掏要彻底，无垃圾残留、满溢和散落，箱体周围地面应无抛洒、存留垃圾。及时擦洗果皮箱，做到无痰（涕）迹、无灰尘、无污垢，对损坏的果皮箱及时上报；

③每周开展环境大整治一次，每天巡回保洁；

④满足观感清洁的要求：道路整体感官应清洁，不应有积存垃圾，积水和污物

⑤冬季每场清雪作业后，必须对防撞桶、路灯杆及附着物、波形护栏、防眩板等设施上的雪渍、泥渍、污渍等进行清洗作业，保证以上设施洁净；

⑥对清扫保洁范围内的“车行道栏杆”“人行道栏杆”设施全年保洁,保持干净整洁；

⑦冬季每场清雪作业后，必须对清扫保洁范围内的“车行道栏杆”、“人行道栏杆”及“城市家具”进行清洗作业，保证车行道栏杆、人行道栏杆洁净；

⑧所有环整、保洁范围内目前还存在在建（待建）片区，有较大面积的空地、荒地，容易出现建筑垃圾偷倒、乱倒的情况。做好日常巡查工作，发现问题及时制止和上报；以上几个区域环整范围内建筑垃圾、白色垃圾和生活垃圾的清理清运工作，重要线

路、接待线路环整范围内的环境卫生保障洒水降尘工作，无法自排的道路积水清理、吸污、清淤等工作，网格化单据、12345 城市热线单据处理等工作均属于中标单位环整、保洁范围内工作，实际发生时不再单独计取费用；

⑨ 保洁人员应服从日常业务的指导和检查，执行上级相关规定，配合各类检查；

⑩ 必须满足《乌鲁木齐市城市道路清扫保洁质量要求与作业规范》的要求；

## 5、洒水：

① 道路洒水降尘工作应保证晴天时辖区主要道路每天洒水不低于 3 次，洒水车洒水降尘作业时必须具备 GPRS 行车记录仪，降雨时立即停止洒水降尘作业，待雨停后继续开展洒水作业（当日最低气温低于 5℃时，停止夜间洒水），根据大气和高温要求，随时增加洒水频次，费用不增加；

② 车况良好，车容整洁，礼貌文明行车；洒水时应鸣报信号，作业期间作业车辆时速不得超过 15 公里 / 小时。洒水均匀、压尘彻底，遵守交通法规；

③ 自 4 月 1 日-10 月 31 日（日最低气温零上 5 摄氏度以上）洒水合同区域内道路每日洒水 3 次，制定完善的工作制度，洒水作业人员按时到岗，不得擅自脱离工作岗位，不得从事与工作无关的活动，重点区域增加洒水频次；

④ 降雨时停止洒水降尘作业，不扣除相应天数的洒水费用；重要接待线路洒水增加，不增加相应费用；

⑤ 负责服务期内人员、车辆安全事故、交通违法行为的处理和善后工作；

⑥ 在服务期内严格遵守特种车辆管理的有关规定，对机械设备按照《城市快速路车辆检查保养制度（试行）》进行维护保养、维修、配件更换及车辆年检等工作；

⑦ 洒水作业人员应服从日常业务的指导和检查，执行上级相关规定，配合各类检查；

⑧ 洒水作业为 210 天（4 月 1 日-10 月 31 日）；

## 6、GPS 行车监管平台维护：

① 中标单位应在中标后两个月内保证所有清扫保洁车辆（洒水车、各类清扫车、垃圾收运车、各类清雪车辆）安装 GPS 定位系统，并接入委托方监控平台；

② 所有作业车辆的电子轨迹记录需保存 6 个月，轨迹记录纸质版（加盖公章），刻盘保存并上报管理方；

## 7、果皮箱清掏：

① 一级、二级道路每日 8：00 至 23：00 进行作业；三级道路每日 9：30 至 17：30 进行作业。依据垃圾投放量确定清掏次数；一级道路每日清掏不少于 3 次，二级、三级道路

每日清掏不少于2次；

②果皮箱（垃圾桶）内垃圾达到2/3容量时及时清掏，不得满溢；

③清掏过程中，避免箱（桶）内废弃物落地，清掏后周边地面应清理干净；

④果皮箱清洗：每年4月1日至10月31日进行清洗；其它时段进行擦拭；表面清洗一级道路每日不少于1次，二级道路每周不少于2次，三级道路每周不少于1次；内胆清洗每周不少于1次；消毒每周不少于1次。作业后箱体周边地面应清洁、不湿滑；

⑤果皮箱移位或损坏，保洁员应及时上报，上级主管部门应及时修复。

#### **8、中转站维护（包含采暖费，水电费，年维修维护费用，消毒除臭药品等费用。）**

1、中转站工作人员认真做好各类设备的例行保养、维修工作，并认真做好记录，定期对各类需润滑部位加润滑油，及时对储油箱滤清或更换，密切注视设备运行情况，如发现异常，立即停机，切断电源，查明原因，自己不能排除的应及时上报。

2、确保中转站照明正常，发现电路、油路出现故障时，不得擅自修理，由专业人员修复并及时上报，。

3、全年对机械设备、线路不得少于两次以上的大型保养。

4、保持中转站内外地清洁环境卫生环境：无散落垃圾和污水横流，物品分类堆放有序，整洁干净，无杂物；液压件、压锤、推动杆清洁、无垃圾、积尘。

下水道及时冲洗、疏浚、无恶臭、无杂物。垃圾清运结束后，中转站必须清洗一次，无暴露垃圾。

5、中转站车辆在非作业时间钥匙由中转站管理员保管，车辆出中转站时，驾驶员应检查车辆状况，车辆停放必须按照场地划线停放，车头朝外，同种类型的车摆放一起，做到整齐划一。

6、中转站周边应配备足够数量的灭火器。

#### **四、其他说明（根据清单内容调整）**

1、清单单价报价要求为全费用综合单价，包含保洁工作所需的所有直接费用、间接费用、管理费、利润、规费、税金及其他风险费用。

2、保洁单位不得将道路垃圾清扫至退后范围内，一经发现，处 5000 元/次罚款；

3、合同内道路面积不作为最终支付依据，根据实际情况，每月对未保洁道路工程量进行支付调整；

4、针对“城市家居”（含车行道栏杆、人行道护栏）保洁按道路长度报价，不因增加或减少“城市家居”数量而单独计算费用，报价单位应根据自身经验自行考虑风险因素；

5、垃圾清运运距对清单中的垃圾站点：“大黑沟”垃圾站、“净水路”垃圾站和“石火山垃圾站”、“二号台地垃圾站”，保洁单位应分别报价。实际结算中凭票据结算（票据应能显示相应垃圾站名称及倾倒垃圾数量）；

6、清单工程量仅作为本次招标使用，实际支付时按实际测量面积计算；

7、清单中所列“门前三包”工程量仅作为本次招标使用，实际支付时按实际测量面积计算；

8、在垃圾清运中，对于已交水费中包含垃圾处置费的垃圾清运，不得向居民及各单位再次收取费用；

9、在垃圾清运中，保洁范围内的城市家居家具的清运属于环卫服务保洁内包含内容，报价时应考虑，实际发生时不再单独计取费用；

10、大联动网格化单据、12345 城市热线单据处理：均属环卫服务保洁内包含内容，报价时应考虑，实际发生时不再单独计取费用；

11、大联动网格化单据和 12345 城市管理服务热线单据及时处理。大联动网格化单据每月案件处置率达 90%，每月按期处置率达 90%，每月延期案件不超过全月的受理案件的 5%；12345 城市管理服务热线单据办结率达 100%，及时率达 100%，满意率达 100% 以上；

12、所有作业人员应统一着贴有反光条的工作服，衣着干净，规范着装；

13、使用环卫专用车辆，应保持车容车貌整洁，无乱堆乱挂。作业工具及车辆摆放规范、隐蔽，不得影响交通和有碍观瞻；

14、中标企业聘用的保洁人员，需保证保洁人员的工资、社保、保险和其他福利待遇得到法律保障，避免产生纠纷；

15、保洁单位应根据自身经验，雨天时，对低洼路段积水，应及时采取排水措施，确保道路无积水，此部分内容为保洁单位合同范围内容，不再单独计取费用；

16、要加强清扫保洁人员的安全管理，指定安全措施，确保保洁人员人身安全。出现一切安全事故，由保洁单位自行承担，甲方不担负任何责任及相关费用；

17、所有工作内容均同意纳入考核，具体考核及支付见附件（考核办法）。

## **五、环卫保洁服务工程量（详见招标清单）。**

## **六、附件：**

附件一：《城市环境卫生质量标准》（1997 年 2 月 3 日建设部建城 [1997] 21 号发布）

附件二：关于印发《乌鲁木齐市城市道路清扫保洁质量要求与作业规范》的通知

附件三：乌鲁木齐市环卫保洁作业规范及质量标准



## 《城市环境卫生质量标准》

(1997年2月3日建设部建城[1997]21号发布)

### 1、总则

1.0.1 为了建设清洁、优美、文明的现代化城市，提高城市环境卫生水平，统一全国城市环境卫生质量标准，制定本标准。

1.0.2 本标准适用于城市的环境卫生工作。

1.0.3 城市环境卫生作业应做到文明、清洁、卫生和有序，最大限度地减少对环境的污染和对市民生活的影响。

城市环境卫生管理部门应负责监督本标准的实施，并对辖区内从事环境卫生工作的单位和个人进行指导和监督。

1.0.4 城市环境卫生质量除应符合本标准外，亦应符合国家现行有关标准的规定。

### 2、术语

2.0.1 保洁为了维护城市道路和公共场所整洁而从事的清扫和环境卫生保洁工作。一般分为道路保洁和公共场所保洁。

2.0.2 绿化隔离带由树木、花草组成的沿道路纵向设置，用以分隔行车道或非机动车道与行车道的带状屏障。

2.0.3 道路人流量单位时间内通过道路某一断面的行人数量。

2.0.4 机动车流量单位时间内通过道路某一断面的机动车辆数量。

2.0.5 露天临时转运点为了应急而临时集中存放生活垃圾的室外垃圾转运场地。

### 3、道路清扫和保洁

#### 3.1 道路保洁范围及等级

3.1.1 道路保洁范围应为车行道、人行道、车行隧道、人行过街地下通道、地铁站、高架路、人行过街天桥、立交桥及其他设施等。

3.1.2 道路保洁等级划分应符合表 3.1.2 的规定：

表 3.1.2 道路保洁等级划分

保洁等级道路保洁等级划分条件

- 一级：(1) 商业网点集中，道路旁商业店铺占道路长度不小于 70%的繁华闹市地段  
 (2) 主要旅游点和进出机场、车站、港口的主干路及其所在地路段；  
 (3) 大型文化娱乐、展览等主要公共场所所在路段；  
 (4) 平均人流量为 100 人次/分钟以上和公共交通线路较多的路段；  
 (5) 主要领导机关、外事机构所在地。

- 二级：(1) 城市主、次干路及其附近路段；  
 (2) 商业网点较集中、占道路长度 60~70%的路段；  
 (3) 公共文化娱乐场所所在路段；  
 (4) 平均人流量为 50~100 人次/分钟的路段；  
 (5) 有固定公共交通线路的路段。

- 三级：(1) 商业网点较少的路段；  
 (2) 居民区和单位相间的路段；  
 (3) 城郊结合部的主要交通路段；人流量、车流量一般的路段。

- 四级：(1) 城郊结合部的支路；  
 (2) 居住区街巷道路；  
 (3) 人流量、车流量较少的路段。

### 3.2 道路清扫和保洁

#### 3.2.1 道路清扫、保洁的通用质量要求：

3.2.1.1 一至四级道路路面废弃物控制指标应符合表 3.2.1 规定。但在同一单位长度内，不得超过各单项废弃物总数的 50%。

表 3.2.1 路面废弃物控制指标  
保洁等级

	果皮(片 /1000m <sup>2</sup> )	纸屑、塑膜 (/1000m <sup>2</sup> )	烟蒂(个 /1000m <sup>2</sup> )	痰迹(处 /1000m <sup>2</sup> )	污水 (m <sup>2</sup> /1000m <sup>2</sup> )	其它(处 /1000m <sup>2</sup> )
一级	≤4	≤4	≤4	≤4	无	无
二级	≤6	≤6	≤8	≤8	≤0.5	≤2
三级	≤8	≤10	≤10	≤10	≤1.5	≤6
四级	≤10	≤12	≤15	≤15	≤2.0	≤8

3.2.1.2 道路融雪后，路面煤渣、灰沙及其它废弃物应及时清扫干净。

3.2.1.3 路面冲洗、洒水作业时应鸣报信号；冲洗后路面应干净，下水口不应堵塞。没有下水口的道路可不冲洗。结冰期不宜冲洗。干旱、严重缺水城市的路面冲洗，可根据具体情况决定。

3.2.1.4 每日的清扫作业应在清晨前结束，人行道、路面、边沟、下水口、树穴等应整洁。

3.2.2 一级道路保洁质量要求：

3.2.2.1 对客流量大的繁华路段，应全天巡回保洁，路面应见本色。

3.2.2.2 大城市、特大城市的路面冲洗，每日应不少于1次，其它城市，每周可冲洗3~5次。

3.2.2.3 气温30℃以上时，大城市、特大城市平均每天洒水应不少于3次，其它城市可按实际情况决定。

3.2.3 二级道路保洁质量要求：

3.2.3.1 主要路段应巡回保洁，路面基本见本色。

3.2.3.2 大城市、特大城市的路面冲洗，每周应不少于3次，其它城市每周应不少于1次。

3.2.3.3 气温30℃以上时，大城市、特大城市平均每天洒水应不少于2次，其它城市可按实际情况决定。

3.2.4 三级道路保洁质量要求：

3.2.4.1 应定时保洁，各地可按实际情况决定路面是否需要冲洗以及冲洗次数。

3.2.4.2 气温30℃以上时，大城市、特大城市每天洒水应不少于1次，其它城市可根据实际情况决定。

3.2.5 四级道路保洁质量要求：

3.2.5.1 每天应清扫1~2次。

3.2.5.2 部分路段应实行定时保洁。

3.2.6 桥面的保洁质量应与所连接的道路保洁质量标准相同。桥栏杆应整洁，无乱贴、乱画。

3.2.7 人行天桥桥面保洁质量应与一级道路保洁质量标准相同。阶梯、扶手、栏杆应干净。

3.2.8 车行隧道的路面应干净，无积存污水和垃圾；隧道两壁应无明显污物；隧道进出口保洁质量应与所连接路段保洁质量标准相同。

3.2.9 人行地道的地面保洁质量，应与所连接的道路保洁质量标准相同。阶梯、扶手应干净，两侧墙面应无乱贴、乱画。

3.2.10 地铁站台保洁应符合下列规定：

3.2.10.1 站台应清洁，无痰迹，无瓜皮、果壳、纸屑、烟蒂等散落垃圾。地面应每天擦洗，无积尘。

3.2.10.2 过道、阶梯、扶手、墙面、天花板应干净，无污物。

3.2.10.3 站台的列车运行路段应干净，无散落、存留垃圾。

3.2.10.4 站台应无陈旧、破损的广告或其它张贴。

3.2.10.5 保洁时间应与地铁营运时间一致。

3.3 其他设施的保洁

3.3.1 废物箱应美观、适用，与周围环境协调，完好率应不低于 98%；箱周围地面应无抛撒、存留垃圾。

3.3.2 路旁绿地、绿化隔离带、行道树穴内应无积存垃圾和人畜粪便。

3.3.3 道路两侧建筑物外墙应无明显污迹，无乱贴、乱挂和过时破损标语。

3.3.4 道路两侧广告牌、路牌、邮筒、读报栏等设施应保持完好，无污迹、积尘。

3.3.5 雕塑应无明显污迹。

3.3.6 公交候车亭应整洁，其保洁质量应与所在道路保洁质量标准相同。

## 4、生活垃圾收集、运输和处理

4.1 垃圾收集

4.1.1 垃圾收集应符合下列质量要求：

4.1.1.1 垃圾收集容器应定位设置，摆放整齐。设置点及周围 2~3m 内应整洁，无散落、存留垃圾和污水。

4.1.1.2 垃圾收集容器应无残缺、破损，封闭性好，外体干净。构筑物内外墙面不得有明显积灰、污物。

4.1.1.3 特种垃圾的收集，必须用设有明显标志、能防止污染扩散的密封容器。

4.1.1.4 蝇、蚊孳生季节，垃圾收集站(点)，应定时喷洒消毒、灭蚊蝇药物。在可视范围内，苍蝇应少于 3 只/次。

4.1.1.5 楼房垃圾管道的底层垃圾间应整洁，无散落垃圾和积留污水，无恶臭，基本无蝇。

4.1.1.6 生活垃圾应全部实行容器收集，有条件的地区，可实行分类收集。

4.1.1.7 居民应按规定将生活垃圾倒入垃圾收集容器内。实行分类、袋装收集的地区，居民应将垃圾分类、袋装封闭后，定时投入收集容器内或放置于指定的收集点。

4.1.1.8 企、事业等单位应将所产生的生活垃圾投放于自设的收集容器内，不得裸露堆放。

4.1.1.9 特种垃圾、工业垃圾和建筑垃圾，必须与生活垃圾分开存放，分别收集。

4.1.1.10 居民的生活垃圾应每日清除，无堆积；单位的生活垃圾应按时清除，无积压，不腐烂发臭；废旧家具、家用电器等粗大垃圾应按指定地点存放，定期清除。

4.1.1.11 收集作业完成后，应及时清理场地，将可移动式垃圾收集容器复位，车走地净。垃圾应直接送至指定的转运站或处置场。

4.1.1.12 废物箱内的垃圾应及时清除、无满溢和散落，并定时清洗箱体。

4.1.1.13 地面(含天桥、地道)清扫的垃圾应及时收集和运输，不遗漏，不得堆放在路边。

4.1.1.14 公交车、长途汽车、飞机、火车上的垃圾，应由营运单位自行袋装收集，按规定处置，严禁任意排放。

4.1.1.15 水域沿岸的码头、趸船、单位所产生的垃圾应定时收集。严禁向水域倾倒或抛撒垃圾。

4.1.1.16 行驶、停泊在市区水域的各类船舶产生的生活垃圾，应按规定分类袋装，定时收集，统一处置；扫舱垃圾及特种垃圾应分类存放，按规定处置，严禁任意排放。

4.1.1.17 市内水域漂浮垃圾应有专人负责打捞，及时清除；主要河段、湖区应每天清除，在可视范围内水面不得有单个面积在 0.5m<sup>2</sup> 以上的漂浮垃圾和动物尸体。

## 4.2 垃圾运输

4.2.1 垃圾转运应符合下列质量要求：

4.2.1.1 转运站应有防尘、防污染扩散及污水处置等设施。

4.2.1.2 转运站内外场地应整洁，无撒落垃圾和堆积杂物，无积留污水。

4.2.1.3 室内通风应良好，无恶臭，墙壁、窗户应无积尘、蛛网。

4.2.1.4 进入站内的垃圾应当日转运，有贮存设施的，应加盖封闭，定时转运。

4.2.1.5 站内垃圾装运容器应整洁，无积垢，无吊挂垃圾。

4.2.1.6 蚊蝇孳生季节，应每天喷药灭蚊蝇。在可视范围内，站内苍蝇应少于 3 只/次。

4.2.1.7 除急用，有条件的地区应建设密闭转运站，不宜长期采用露天临时转运点转运垃圾。

4.2.1.8 垃圾临时转运点距离居民住地不得小于300m。场地周围应设置不低于2.5m的防护围栏和污水排放渠道。

4.2.1.9 装卸垃圾应有降尘措施，地面应无散落垃圾和污水。

4.2.1.10 垃圾应及时转运，蚊蝇孳生季节应定时喷药灭蚊蝇，在可视范围内苍蝇应少于6只/次，无恶臭。

4.2.1.11 场地应有专人管理，工具、物品置放应有序整洁。

4.2.1.12 通过码头转运垃圾时，应逐步采用密闭方式集装，除特殊情况外，不得在转运码头堆放垃圾。

4.2.1.13 垃圾转运码头应设置防散落、防飞扬和降尘设施，垃圾不得散落于水体。作业场地应有污水收集管道或收集池，有条件的，应把污水处理后排入城市污水管网。

4.2.1.14 转运码头及周围环境应整洁，装卸作业完毕，应及时清扫场地。

4.2.1.15 蝇蚊孳生季节应定时喷洒药物，在可视范围内，转运码头的苍蝇应少于6只/次，无恶臭。

4.2.2 车辆(包括机动车辆和非机动车辆)运输垃圾应符合下列质量要求：

4.2.2.1 车容应整洁，车体外部无污物、灰垢，标志应清晰。

4.2.2.2 运输垃圾应密闭，在运输过程中无垃圾扬、撒、拖挂和污水滴漏。

4.2.2.3 垃圾装运量应以车辆的额定荷载和有效容积为限，不得超重、超高运输。

4.2.2.4 装卸垃圾应符合作业要求，不得乱倒、乱卸、乱抛垃圾。

4.2.2.5 运输作业结束，应将车辆清洗干净(结冰期除外)，清洗污水符合现行行业标准《污水排入城市下水道水质标准》(CJ18-86)或现行国家标准《污水综合排放标准》(GB8978)后，方可排入城市污水管网或附近水体。

4.2.3 船舶运输垃圾应符合下列质量要求：

4.2.3.1 船容应整洁，垃圾舱外应无散落垃圾和其它污物，无蝇蛆。生活舱与垃圾舱之间应有隔离装置。

4.2.3.2 装运垃圾应密闭，垃圾不裸露、不散落。

4.2.3.3 蚊蝇孳生季节，垃圾舱应定时喷洒灭蚊蝇药物。

### 4.3 垃圾处理

4.3.1 垃圾处理厂(场)管理的通用质量要求：

4.3.1.1 厂(场)四周应有绿化隔离带或防护围墙；围墙高度不得低于2.5m。

4.3.1.2 应有防止粉尘飘散和垃圾飞扬的措施。

4.3.1.3 应有污水(包括渗沥液)收集和处理系统，防止污水污染地表水和地下水。

4.3.1.4 在建设前应对厂(场)区及周围地区的大气、地表水、地下水和土壤环境质量进行本底调查；使用期间，应定期监测。

4.3.1.5 厂(场)区环境应整洁，地面和通道无散落垃圾和溢流污水。

4.3.1.6 厂(场)内绿化面积应不小于厂(场)区面积的10%。

4.3.2 垃圾堆肥处理厂的管理除应符合本标准第4.3.1条的要求外，还应符合下列质量要求：

4.3.2.1 垃圾堆放期间，应采取封闭措施，不裸露。

4.3.2.2 经分拣、筛选后的残渣应进行卫生填埋或焚烧处理，不得露天堆放。

4.3.2.3 厂内应有相应的除臭和灭蝇措施，无恶臭，在蚊蝇孳生季节，在可视范围内，苍蝇应少于6只/次。

4.3.2.4 堆肥处理应符合现行国家《粪便无害化卫生标准》(GB7959)中的高温堆肥卫生要求；堆肥制品应符合现行国家《城镇垃圾农用控制标准》(GB8172)的有关规定。

4.3.3 垃圾卫生填埋场的管理除应符合本标准第4.3.1条的要求外，还应符合下列质量要求：

4.3.3.1 填埋场区应有符合现行行业标准《城市生活垃圾卫生填埋技术标准》(CJJ17)规定和环境质量评价要求的防渗设施。

4.3.3.2 填埋作业时，应及时压实、复盖垃圾。复盖材料应符合《城市生活垃圾卫生填埋技术标准》的规定。场区应无恶臭。

4.3.3.3 填埋场区应有气体收集、处理设施和监测报警装置。

4.3.3.4 处理后的垃圾渗沥液在排入地表水体时，其水质应符合现行国家《污水综合排放标准》(GB8978)规定的相应水体的排放指标。

4.3.3.5 填埋场应有灭蝇、灭鼠措施。在蚊蝇孳生季节，可视范围内，苍蝇应少于6只/次。

4.3.4 垃圾焚烧处理厂的管理除应符合本标准第4.3.1条的要求外，还应符合下列质量要求：

4.3.4.1 应对焚烧过程中排放的飞灰、污水、烟气和炉渣进行经常性监测和分析，并有完整记录。

4.3.4.2 焚烧过程产生的烟气、飞灰和污水在排放前必须经过处理，其污染物排放浓度应符合现行国家《工业“三废”排放试行标准》(GBJ4)中第二章的有关规定。

4.3.4.3 焚烧后的残渣应作无害化处理。

4.3.4.4 厂内生产区臭气应不超过3级，在可视范围内，苍蝇不超过3只/次。

## 6、主要公共场所环境卫生

### 6.1 公共卫生设施

#### 6.1.1 公共场所包括下列范围：

(1) 文化、娱乐场所：影剧院、文化宫、大型图书馆、展览馆、纪念馆、游乐场、大型广场等；

(2) 游览活动场所：公园、景区、景点等；

(3) 公共交通集散场所：民航机场、客运火车站、客运码头、长途汽车站等；

(4) 体育活动场所：体育馆、体育场及主要体育比赛场地等；

(5) 购物、贸易活动场所：菜市场、农贸集市、购物展销场所、商场等。

6.1.2 公共场所的经营或管理单位，必须在公共场所人流集中的地方设置废物箱。废物箱及周围环境的保洁应符合下列要求：

6.1.2.1 废物箱应干净、美观，与周围环境协调。

6.1.2.2 废物箱置放点及周围应整洁，无蝇、无臭。

6.1.3 公共场所垃圾箱(桶)等收集容器和设施应符合本标准第 4.1.1 条的规定。

6.1.4 文化娱乐场所、主要景区、景点、机场、车站、客运码头、体育馆、商场的公厕等级，不得低于现行行业标准《城市公共厕所规划和设计标准》(CJJ14-87)中的一类标准；一般景区、体育场的公厕，不得低于二类标准；农贸集市的公厕，不得低于三类标准。

6.1.5 公共场所的公厕环境卫生质量应符合本标准第 5.1.2 条的规定。

### 6.2 垃圾收集、运输和处理

6.2.1 公共场所的生活垃圾，应集中贮存于密闭的垃圾箱(桶)内，或袋装，每天定时收集和清运。

6.2.2 机场、车站、码头、停车场、体育场馆、游乐场、文化娱乐场所、商场的垃圾，应实行袋装收集。收集、清运作业中，应无垃圾暴露和污水滴漏。

6.2.3 在饲养、展出、销售动物时，各种动物的粪便、饲料残渣应及时清除。动物尸体和其它特种垃圾应按规定进行无害化处理。

6.2.4 公共场所的垃圾应按本标准第 4.3 节的规定处理和处置，不得随意倾倒。

### 6.3 粪便收集、运输和处理

6.3.1 公共场所的粪便收集、运输和处理应分别符合本标准的第 5.1 节、第 5.2 节和第 5.3 节的规定。

#### 6.4 公共场所清扫和保洁

6.4.1 公共场所的清扫和保洁应符合下列质量要求：

6.4.1.1 主要文化、娱乐、游览区，大型比赛场地，主要交通集散地，大型购物、展销商场，应按一级道路保洁标准保洁。

6.4.1.2 一般性的娱乐、游览、比赛、交通集散场地等，以及室内的菜场、农贸集市的清扫、保洁，不得低于二级道路保洁标准。

6.4.1.3 露天菜场和农贸集市周围的清扫和保洁，不得低于三级保洁标准。

6.4.1.4 售货摊点的设置不应影响环境卫生。经营饮食、果品、农产品等易产生垃圾的摊位，应自备容器。摊点及周围 2m 范围内应无垃圾杂物和其它污物污迹，摊位应整洁。

6.4.2 公共场所周围环境应整洁，无乱堆杂物、存留垃圾、人畜粪便和污水。

6.4.3 公共场所的绿地、花坛、亭阁、假山、喷泉、水池等，应经常保持整洁、美观，无垃圾、杂物、腐叶和悬挂污物。

6.4.4 游览风景点内的河、湖、溪流等水域，水面应清洁明净，无漂浮垃圾和动物尸体。

6.4.5 公共广场保洁应符合下列质量要求：

6.4.5.1 广场、停车场、停机坪、火车站前广场等地面应干净，无明显灰沙和污物，无人畜粪便。

6.4.5.2 夏秋季节，应定时洒水降温、除尘。

6.4.5.3 公共广场地面废弃物控制指标应符合表 6.4.5 的规定。

表 6.4.5 公共广场地面废弃物控制指标

广场类型	瓜果皮壳(片/100m <sup>2</sup> )	纸片塑膜(片/100m <sup>2</sup> )	烟蒂(个/100m <sup>2</sup> )	痰迹(处/100m <sup>2</sup> )	其它杂物(处/100m <sup>2</sup> )
文化娱乐展览	≤1	≤1	无	无	≤1
机场	≤1	≤1	无	无	≤1
火车站、码头	≤1	≤1	≤1	≤2	≤1
体育场馆	≤1	≤1	≤1	≤2	≤1
长途车站	≤1	≤2	≤2	≤3	≤2
大型公共广场	≤1	≤3	≤3	≤3	≤3

6.4.5.4 广场雕塑、广告、宣传画廊、围栏等设施应保持完好清洁，无明显污迹。

6.4.6 公共场所的室内保洁应符合下列质量要求：

6.4.6.1 室内地面应清洁，候机室、候车(船)室、文化娱乐场所和商场等室内地面废弃物控制指标，应符合表 6.4.6 的规定。

表 6.4.6 公共场所室内地面废弃物控制指标

广场类型	瓜果皮壳(片 /100m <sup>2</sup> )	纸片塑膜(片 /100m <sup>2</sup> )	烟蒂(个 /100m <sup>2</sup> )	痰迹(处 /100m <sup>2</sup> )	其它杂物(处 /100m <sup>2</sup> )
文化娱乐活动室	无	≤2	无	无	≤1
候机室	无	≤2	无	无	无
候车船室	≤2	≤3	无	无	≤3

6.4.6.2 室内门窗、墙壁棚顶应无积灰、污迹和蛛网。玻璃窗应光洁明亮。

6.4.6.3 室内灯具、沙发、椅凳、栏杆扶手、指示牌、娱乐体育活动用具等设备和设施应完好，干净卫生。

6.4.6.4 室内工作台、商品柜应干净卫生，表面无积灰、污物。

附录 A 本标准用词说明

A.0.1 为便于在执行本标准条文时区别对待，对于要求严格程度不同的用词说明如下：

(1) 表示很严格，非这样做不可的词：正面词采用“必须”；反面词采用“严禁”。

(2) 表示严格，在正常情况下均应这样做的词：正面词采用“应”；反面词采用“不应”或“不得”。

(3) 示允许稍有选择，在条件许可时，首先应这样做的词：正面词采用“宜”或“可”；反面词采用“不宜”。

A.0.2 条文中指明必须按其它有关标准执行的写法为“应按……执行”或“应符合……的要求(或规定)”。

关于印发《乌鲁木齐市城市道路清扫保洁质量要求与作业规范》的通知  
乌城执发〔2017〕7号

各区（县）市政市容局（建设局）、委属相关单位：

经市城管委（行政执法局）2016年第53次主任办公会议研究通过，现将《乌鲁木齐市城市道路清扫保洁质量要求与作业规范》印发给你们，请参照规范要求，认真执行，如发现问题，请及时反馈市城管委（行政执法局）。

2017年1月12日

## 乌鲁木齐市城市道路清扫保洁 质量要求与作业规范

### 1 范围

本标准规定了城市道路清扫保洁的等级划分、质量要求、作业规范、作业信息和作业检查。

本标准适用于城市道路保洁作业和检查。

### 2 术语和定义

下列术语和定义适用于本文。

#### 2.1 城市道路

城市中供车辆、行人通行的，具有一定技术条件的道路，包括广场、步行街、桥梁、隧道及其附属设施。

#### 2.2 清扫保洁

指维护城市道路、过街天桥、地下通道及环卫设施设备整洁而进行的各种环境卫生作业，包括人工清扫、人工保洁、机械清扫、机械保洁、机械捡拾、机械清洗、小广告清除、果皮箱清掏、果皮箱清洗等。

#### 2.3 人工清扫

运用无动力工具清除道路废弃物和尘土的作业。

#### 2.4 人工保洁

运用无动力工具保持道路干净整洁的作业。

## 2.5 机械清扫

运用扫路机清除道路废弃物、减少路面尘土量的作业。

## 2.6 机械保洁

运用扫路机保持道路干净整洁的作业。

## 2.7 机械捡拾

采用环卫车辆和人工配合方式清除道路废弃物的作业。

## 2.8 机械清洗

运用洗扫车辆清洁道路的作业。

## 2.9 小广告清除

采用人工或环卫设备配合人工方式，清理道路及道路旁建（构）筑物，公共设施上非法张贴或喷涂类宣传品的作业。

## 2.10 果皮箱清掏

收集道路两旁垃圾容器内垃圾的作业。

## 2.11 果皮箱清洗

清洁道路两旁垃圾容器内外的作业。

## 2.12 大件废弃物

扫路机和洗扫车辆不能清除且体积较大的固体废弃物。

## 2.13 道路环境突发事件

突然发生的造成道路环境严重破坏和通行严重障碍的事件，包括自然灾害和事故灾害等事件。

## 3 清扫保洁等级划分

### 3.1 一级

清扫保洁等级为一级的城市道路包含：

城市快速路，主干路；

位于重要党政机关，外事机构周边的道路；

位于重要商业，文化，教育，卫生，体育，交通场站，旅游景区等公共场所周边的道路；

位于历史文化保护区的道路。

### 3.2 二级

清扫保洁等级为二级的城市道路包含：

城市次干路、支路；

位于一般商业，文化，教育，卫生，体育，交通场站，旅游景区等公共场所周边的道路；

位于企事业单位和居民区周边的道路。

### 3.3 三级

清扫保洁等级为三级的城市道路包含城乡结合部及城市周边远离居民区和企事业单位的公共道路。

## 4 质量要求

### 4.1 感官质量要求

#### 4.1.1 清扫保洁

道路整体感官应清洁，不应有积存垃圾，积水和污物。

#### 4.1.2 机械捡拾

道路边线，中心平台，路牙，出入口，隔离带等处不应有废弃物，路面不应有大件废弃物。

#### 4.1.3 机械清洗

路面应呈本色，不应有浮土，泥沙，污物，积水。

#### 4.1.4 小广告清除

道路，建（构）筑物，公共设施表面不应有非法张贴或喷涂类宣传品，作业后应与原色相一致，不应损坏表面材质，不得造成二次污染。

#### 4.1.5 果皮箱清掏

箱体周围应整洁，果皮箱不应满冒。

#### 4.1.6 果皮箱清洗

箱体应完好整洁呈本色，不应有污渍，异味。

#### 4.1.7 地下通道保洁

内外立面，通道口应整体干净，基本呈本色；台阶和地面应洁净，顶面不应有塔灰。

#### 4.1.8 过街天桥保洁

桥体外观应干净整洁，护栏应呈本色，地面和台阶应干净，不应有污渍和积水。

## 5 作业要求

### 5.1 一般要求

5.1.1 清扫保洁等级为一级的城市道路如无非机动车道和人行步道，可不进行人工清扫和人工保洁作业；清扫保洁等级为一级和二级的城市道路有非机动车道和人行步道，应对人行步道和道路路牙至非机动车与机动车分界线范围内（非机动车道与机动车道无

分界线时，路牙下 2 米范围内）的路面进行人工清扫和人工保洁。

5.1.2 对清扫保洁等级为一级和二级的城市道路进行清扫保洁作业时，因历史文化保护需要等情况不适合机械清扫保洁的，应根据相关规定执行。

5.1.3 各清扫保洁等级的城市道路应严格按照等级对应的作业要求执行，有条件的按照更高等级作业要求执行。

5.1.4 有条件的区县可对人行步道和清扫保洁等级为三级的城市道路进行机械清扫保洁。

## 5.2 人工清扫

5.2.1 每年 4 月 1 日至 10 月 31 日，一级、二级道路每日 7:30 前，三级道路每日 8:30 前完成作业；每年 11 月 1 日至次年 3 月 31 日，一级、二级道路每日 8:30 前，三级道路 9:30 前完成作业。

5.2.2 每日普扫作业不少于 1 次。

5.2.3 具体作业要求如下：

—应采取压尘措施；

—不应甩段清扫；

—应到指定地点倾倒废弃物，不应扫入排水井、雨水收集设施或绿地内。

## 5.3 人工保洁

5.3.1 每年 4 月 1 日至 10 月 31 日，一级道路每日 7:30 至 23:30，二级道路每日 8:30 至 20:30，三级道路 9:30 至 17:30 作业；每年 11 月 1 日至次年 3 月 31 日每日，一级道路每日 8:30-22:30，二级道路 9:00 至 22:00，三级道路 9:30 至 17:30 作业。

5.3.2 一级道路 30 分钟巡回保洁 1 次，二级道路 60 分钟巡回保洁 1 次，三级道路 2 小时巡回保洁 1 次。

5.3.3 具体要求如下：

—应采取压尘措施；

—应到指定地点倾倒废弃物，不应扫入排水井、雨水收集设施或绿地内。

## 5.4 机械清扫

5.4.1 一级、二级道路每日 7:00 前完成作业，三级道路 9:00 前完成作业。

5.4.2 一级、二级道路每日作业不少于 1 次，三级道路每周不少于 2 次。

5.4.3 具体要求如下：

—车速 $\leq$ 8km/h（最优车速 6-8km/h）；

—扫刷应与地面呈接触状态，应有喷雾压尘；

—紧贴路牙作业，不得留有空隙；

—刷盘倾斜角度、副发动机转速和除尘系统应符合车辆正常清扫作业时的性能要求，车辆设备正常运转。

#### 5.5 机械保洁

5.5.1 一级、二级道路每日 7:00 至 22:00 作业，三级道路每日 9:00-17:00 作业。

5.5.2 一级道路每日作业不少于 2 次，二级道路每日作业不少于 1 次，三级道路每周不少于 2 次。

5.5.3 具体要求如下：

—车速应 $\leq$ 15km/h；

—扫刷应与地面呈接触状态，应有喷雾压尘；

—刷盘倾斜角度、副发动机转速和除尘系统应符合车辆正常保洁作业时的性能要求，车辆设备正常运转。

#### 5.6 机械捡拾

5.6.1 一级、二级道路每日 10:00 至 17:00，22:00 至次日 7:00 作业，三级道路每日 10:00 至 16:00 作业。

5.6.2 一级、二级道路每日作业不少于 2 次，三级道路每周不少于 2 次。

5.6.3 具体要求如下：

—应顺车流前进方向进行作业；

—应在确保安全的情况下作业，发现废弃物时应根据实际情况减速或靠边停车。

#### 5.7 机械清洗

5.7.1 一、二、三级道路每年 4 月 1 日至 10 月 31 日，每日 8:00-10:00 和 19:00-21:00 以外的时间段作业。

5.7.2 一级道路每日作业不少 1 次，二级道路每周作业不少于 3 次，三级道路每周作业不少于 1 次。

5.7.3 具体要求如下：

—车速应 $\leq$ 8km/h；

—应到指定地点倾倒废弃物；

—副发动机转速应符合车辆正常作业时性能要求，车辆设备正常运转。

#### 5.8 小广告清除

5.8.1 全天作业

5.8.2 繁华街区、交通枢纽、旅游景区、污染严重等区域 2 小时巡回清除 1 次，其他

路段 12 小时巡回清除 1 次。

#### 5.8.3 具体要求如下：

—应采取人工或机械方式进行作业；

—应将清除的小广告纸屑清理至收集车（桶）内，将周边地面清扫干净。在清除喷涂类小广告时，应精心对比原色调，作业后应与原色调一致，不应损坏表面材质，不得造成二次污染。

#### 5.9 果皮箱清掏

5.9.1 一级、二级道路每日 8:00-23:00 进行作业；三级道路每日 9:30-17:30 进行作业。

5.9.2 依据污染量确定清掏次数；一级道路每日清掏不少于 3 次，二级、三级道路每日清掏不少于 2 次。

#### 5.9.3 具体要求如下：

—应在废物达到 2/3 容量时及时清掏；

—作业后应将箱体周边地面清扫干净。

#### 5.10 果皮箱清洗

5.10.1 每年 4 月 1 日至 10 月 31 日进行清洗；其它时段进行擦拭。

#### 5.10.2 作业频次应符合以下要求：

—表面清洗一级道路每日不少于 1 次，二级道路每周不少于 2 次，三级道路每周不少于 1 次；

—内胆清洗每周不少于 1 次；

—消毒每周不少于 1 次。

5.10.3 作业后箱体周边地面应清洁、不湿滑。

#### 5.11 地下通道保洁和过街天桥保洁

#### 5.11.1 作业时间应符合以下要求：

—每年 4 月 1 日至 10 月 31 日每日 8:00-23:00；每年 11 月 1 日至次年 3 月 31 日每日 8:00-22:00。

#### 5.11.2 作业频次应符合以下要求：

—繁华街区、人流较大区域每 30min 巡回保洁 1 次；其它区域每 60min 巡回保洁一次；

—台阶、地面、内外立面用专用设备清洗，桥体、通道顶面用专用工具清洁，每周不少于 1 次；

一通道口、内外立面及护栏擦拭（洗），每日不少于1次。

#### 5.11.3 具体要求如下：

- 一作业应采取自上而下、从立面到平面、从中间到两边、从里到外的顺序；
- 一作业时应保障行人的通行安全。

#### 5.12 其他要求

- 5.12.1 机械作业应避开交通高峰时段。
- 5.12.2 重点地区、主要道路、繁华区域等，应根据实际情况适当延长作业时间。
- 5.12.3 根据需求开展机械压尘作业。
- 5.12.4 当遇中雨（含）以上天气时，可暂停全部作业。
- 5.12.5 当遇5级（含）以上大风天气时，可暂停人工清扫和机械冲刷作业。
- 5.12.6 当遇降雪天气时，应按照《乌鲁木齐市冰雪清除指挥实施方案》进行作业。
- 5.12.7 当气温低于4℃时，停止机械清洗作业。
- 5.12.8 清扫保洁作业时宜采用再生水。
- 5.12.9 所有作业车辆应安装GPS定位系统，按照规定线路规范作业。

### 6 作业信息

#### 6.1 业务台账

应按照乌鲁木齐市相关管理部门关于环境卫生统计报表制度要求的格式和内容，建立环卫作业道路业务台账，做好分级管理。

#### 6.2 作业记录

##### 6.2.1 作业安排

应根据不同作业方式的要求，对所对应的作业道路进行作业顺序和作业人员的编排。

##### 6.2.2 运行记录

分为机械作业运行记录和人工作业运行记录。记录应包括作业人员、作业时间、作业车辆、作业路段、作业情况、作业里程、行驶里程，以及作业用油及用水等物料消耗情况、道路环境突发事件与处理措施等信息，记录应完整、清晰、及时、准确。

##### 6.2.3 作业车辆轨迹记录

承担机械清扫、机械保洁、机械捡拾和机械清洗的作业车辆，应安装卫星定位系统，保存6个月的电子轨迹记录。

### 7 检查内容

#### 7.1 一般要求

7.1.1 检查组应由2人（含）以上人员组成。

7.1.2 被检查道路应为该条道路全路段或1km以上路段。应对检查结果进行记录，留存相关影像资料，记录应完整、清晰、及时、准确。

## 7.2 检查内容

7.2.1 包括作业质量和作业要求。作业质量为感官质量要求，作业要求包括作业安排落实情况和相关要求。

### 7.2.2 作业信息检查

包括业务台账和作业记录（作业安排、运行记录和作业车辆轨迹记录），记录为电子或纸质记录。

## 7.3 检查方法

7.3.1 核对作业安排、运行记录和作业车辆轨迹记录完整准确性，对作业整体情况进行检查。

7.3.2 比对作业安排、作业记录和作业车辆轨迹记录关联性，对作业频次进行检查。

7.3.3 跟随作业车辆或作业人员的方式，对作业时间和要求进行检查。

7.3.4 随机或选择重点道路的方式，对各级道路总体作业质量进行检查。

# 乌鲁木齐市环卫保洁作业规范及质量标准

第一章 城市保洁作业基本要求

第二章 城市道路清扫和保洁

一、道路保洁范围及等级

二、作业时间

三、作业规范

四、清扫保洁质量标准

第三章 生活垃圾收集、运输和处理

一、生活垃圾收集

二、生活垃圾中转

三、生活垃圾运输

四、生活垃圾处理



## 第一章 城市保洁作业基本要求

(一) 城市保洁作业要充分体现“以人为本”原则和落实“为人民管理城市”的基本理念，做到文明、清洁、安全和有序，最大限度地减少保洁作业对周边环境的污染和对市民生活的影响，提高城市环境卫生管理服务水平和质量。

(二) 城市保洁作业单位要建立健全规范作业的管理制度，并有完整的作业和检查记录。并在工作中建立和完善人工保洁、机械冲刷、机扫保洁最佳组合保洁服务作业方式，充分发挥组团式作业优势，减轻保洁人员的劳动强度。

(三) 道路清扫保洁作业人员（含机扫车司机、随车的人工辅助清扫人员）作业时必须穿统一的工作服（夜间穿反光背心），并保持着装干净、整洁，按规定统一佩证。

(四) 清扫作业间隙，清扫工具摆放整齐，保洁车不影响交通，保洁产生的垃圾及时收集。

(五) 非清扫时间原则上不得使用大扫把（除有较大污染情况），提倡推扫，严禁扬扫。

(六) 保洁人员要根据本路段污染情况，合理安排作业时间和方式，主动避开行人和车流高峰，以免发生意外。在清扫和保洁作业时，清扫机动车道中央分隔栏路面时要注意安全，注意来往车辆。道路大面积污染需要集中清扫时，距清扫点来车方向近100m处设置醒目的警示牌。

(七) 环卫各类作业车辆（机动车）出车前必须进行检查，确保车况良好方可进行环卫作业。

(八) 严格遵守交通规则，保洁作业车辆尽量避开交通高峰

时段作业。高压冲洗车、机扫车、洒水车、清洗清扫车车尾应有反光标志（或加贴反光膜），作业时须亮警示灯，高压冲洗车和洒水车白天作业时，按规定播放提示音乐。夜间作业时还须开启示宽灯，关闭提示音乐。洒水车、高压冲洗车、清洗清扫车需在规定的取水口取水。

（九）环卫专用车辆停车时必须紧靠路边停放，距公交车站50m内禁止停放，不影响其他车辆、行人通行。

（十）户外保洁作业在当日预报最高气温高于35℃时，上午12:00至下午6:00停止户外作业。遇有大风、暴雨、冰雹等极端天气时，立即停止户外作业，保障保洁员人身安全。

## 第二章 城市道路和主要公共场所清扫保洁

### 一、道路保洁范围及等级

（一）道路保洁范围应为车行道、人行道、车行隧道、人行过街地下通道、高架路、人行过街天桥、立交桥及其他设施。

#### （二）道路保洁等级划分

保洁等级	道路保洁等级划分条件
一级	(1) 商业网点集中，道路旁商业店铺占道路长度不小于70%的繁华闹市地段； (2) 主要旅游点和进出机场、车站的主干路及其所在地路段； (3) 大型文化娱乐、展览等主要公共场所所在路段； (4) 平均人流量为100人次/分钟以上和公共交通线路较多的路段； (5) 主要领导机关、外事机构所在地。
二级	(1) 城市主、次干路及其附近路段； (2) 商业网点较集中、站道路长度60%-70%的路段； (3) 公共文化娱乐场所所在路段； (4) 平均人流量为50-100人次/分钟的路段； (5) 有固定公共交通线路的路段。
三级	(1) 商业网点较少的路段； (2) 居民和单位相间的路段； (3) 城郊结合部的主要交通路段；人流量、车流量一般的路段。

四级	(1) 城郊结合部的支路; (2) 居住区街巷道路; (3) 人流量、车流量较少的路段。
----	--

## 二、作业时间

### (一) 清扫作业时间应符合下列要求:

1、城市主次道路机动车道机械清扫作业每日不少于 3 次，人行道和附道人工清扫每日 1 次。

2、清扫完成时间：机扫作业每天 3 次，6:00-8:30，

11:00-13:00，17:00-18:30，并根据道路卫生情况增加清扫次数；人工清扫作业每天 1 次，8:30 前结束（10 月 1 日-4 月 30 日 9:00 前结束）；

### (二) 保洁时间应符合下列要求:

1、一级、二级道路人工保洁作业 8:30-24:00（5 月 1 日-9 月 30 日），9:00-23:00（10 月 1 日-4 月 30 日）。

2、三级道路人工保洁作业 8:30-23:00（5 月 1 日-9 月 30 日），9:00-23:00（10 月 1 日-4 月 30 日）。（无路灯路段 20:30 结束保洁作业）。

2、根据道路污染情况，对重点污染时间段，公交始末站、重点转换点、沿街单位（商店）门前等加强保洁作业。15:00-16:00 对污染严重路段可进行清扫作业。

### (三) 高压冲刷次数和时间应符合下列要求:

1、清扫作业前，应先对路面进行高压冲刷，当路面出现较为严重的污染时，立即组织高压冲洗作业，并清除污物。

2、主次道路每日高压冲洗次为 1 次。作业时间为 0 点到 4

点。最低气温为 2℃及以下时暂停冲洗作业。人行道路面冲刷每周不少于 1 次。

3、其他道路路面冲刷每周不少于 2 次。当路面污染情况较为严重时，应立即组织清洗并清除污迹。

#### （四）洒水降尘次数和时间

气温高于 25℃时，每天洒水降尘不少于 2 次；气温在 30℃以上时，每天洒水降尘 3 次。每天洒水降尘作业在交通早高峰和晚高峰前完成。

#### （五）清洗清扫次数和时间应符合下列要求：

一级、二级道路采用清洗清扫车清洗作业，清洗作业每隔 1 天作业 1 次，作业时间避开交通高峰，并根据道路情况增加作业频次。

### 三、道路清扫保洁作业规范

#### （一）高压冲刷、清洗作业规范

1、路面作业时，高压冲洗车车速：5km/h~10km/h。

2、清洗清扫车作业车速：5km/h 以下。

3、冲刷作业时不得漏洒（漏冲），注意调整高度和水压，先用后侧喷沿道路中间向两侧冲刷，再用前侧喷冲洗路沿石。作业结束后，应做到路面、侧石、交通隔离带以及道路相关公共设施周围无泥沙和积水。

4、冲刷作业时水压调整适当，洒水车、机扫车、人工洗刷相互配合，以消除路面的积泥、沙石、污迹。清洗被严重污染的路面时，须反复冲洗，直至路面见本色。

5、清洗行车道或人行道时，洒水车须调整好水流幅宽，并

配以人工洗刷路面，清洗被油污污染较为严重的路面时，可适当添加洗洁精等清洁液，反复冲洗，直至路面见本色。

6、洒水车不得倒车洒水。

## （二）清扫作业规范

### 1、机械清扫作业规范

（1）清扫作业前应检查车辆性能，加足水，并根据路面状况调整好机扫车侧刷和吸口。

（2）清扫作业时应不能“干扫”，做到喷雾清扫不扬尘，不漏土。禁止侧刷、吸口不落地空跑。

（3）清扫时注意观察路面清扫质量和路面障碍情况，对机扫车不能清除的大件垃圾或硬物，应及时下车清除，确保清扫质量和设备不受损坏。

（4）清扫完毕收车时，应检查车辆内垃圾是否卸清，并做好车辆保洁和维护，保持车容整洁，性能良好。

（5）机扫车清扫作业时车速： $\leq 10$  km/h。

### 2、人工清扫保洁作业规范

（1）清扫时，应按人行道路面、树圈及周边、车行道路面、下水口的顺序进行全面清扫。

（2）归拢的垃圾靠边打堆，及时收集，不漏收。清扫道路时不得将垃圾扫入窞井、花坛绿地。

（3）清扫道路时须推扫，不得漏扫、甩扫，控制扬尘，避免妨碍行人。

（4）保洁时，巡回走动，用小扫把、拣拾器等工具及时清除路面的垃圾。

(5) 发现有人随地乱扔垃圾，应及时进行劝阻。发现路面被严重污染时，应马上向管理部门汇报，并立即进行清理。

(6) 果皮箱垃圾清掏每日不少于 2 次，并巡回检查，发现垃圾满溢应及时清理，果皮箱清洗擦拭每日不少于 1 次。

#### 四、道路清扫保洁质量要求

##### (一) 一级道路保洁质量要求

路面冲洗每日不少于一次，全天巡回保洁，路面见本色，达到“五无五净”的标准，即：无烟蒂白色垃圾、无果皮纸屑、

无杂物堆积、无积泥沙石、无积水污渍；路面干净、绿化隔离带树穴干净、侧石干净、排水沟槽干净、果皮箱等环卫设施干净。

##### (二) 二级道路保洁质量要求

路面每周冲洗不少于 3 次，主要路段应巡回保洁，路面见本色，做到达到“四无四净”作业标准，即无烟蒂白色垃圾、无果皮纸屑、无杂物堆积、无积泥沙石；路面干净、绿化隔离带树穴干净、排水沟槽干净、果皮箱等环卫设施干净。

表 2

清扫保洁等级	要求	
一级	路面见本色	五无五净：无烟蒂白色垃圾、无果皮纸屑、无杂物堆积、无积泥沙石、无积水污渍；路面干净、绿化隔离带树穴干净、侧石干净、排水沟槽干净、果皮箱等环卫设施干净。
二级	路面基本见本色	
三级	四无四净：无烟蒂白色垃圾、无果皮纸屑、无杂物堆积、无积泥沙石；路面干净、绿化隔离带树穴干净、排水沟槽干净、果皮箱等环卫设施干净。	
四级	三无三净：无烟蒂白色垃圾、无果皮纸屑、无杂物堆积；路面干净、绿化隔离带树穴干净、果皮箱等环卫设施干净。	

## (二) 城市道路清扫保洁量化标准

1、主次道路尘土计量车行道不超 15 克/10 平方米，辅道不超过 20 克/10 平方米，人行道不超过 25 克/10 平方米。

2、一般道路（支路、街巷）尘土计量车行道不超 20 克/10 平方米，人行道不超过 25 克/10 平方米。

城市道路清扫保洁可见垃圾污渍密度控制指标应符合表 3 规定。

表 3

清扫保	可见垃圾污渍密度			滞留时
洁等级	车行道（个（处）/1000M <sup>2</sup> ）	人行道（个（处）/1000M <sup>2</sup> ）	绿化隔离带（个（处）/100M）	间（min）
一级	≤8	≤11	≤8	≤15
二级	9-17	12-18	9-17	≤20
三级	18-27	19-33	18-27	≤30
四级	28-35	34-40	28-35	

## 第三章 生活垃圾收集、运输和处理

### 一、生活垃圾收集

具备袋装收集条件的区域应实行袋装上门收集，并规范收集作业规程。

#### （一）袋装收集作业应符合以下要求

##### 1、收集作业要求

（1）环卫所要有专人负责，全天候跟班作业，指导检查督促工作开展。协调处理随时出现的各种问题。

（2）收集人员应按时上、下班，着装统一整洁，文明服务，作业不扰民。

（3）严格做到袋装收集，密闭运输，禁止散装散倒，严禁作业时拣废品。

##### 2、收集时间

早 9:00 前，晚 21:00 后为集中收集垃圾时间，白天全天巡回捡收。



### 3、工作量

上楼收集，每人收集不超过 500 户，桶装收集每人收集不超过 1000 户。

### 4、作业质量

单位、居民所产的生活垃圾应达到日产日清，收集人员上门收集，不漏户；垃圾袋包扎严密，不撒漏，必须小袋装大袋，密闭运输。确保居民楼内外、沿路两侧、树坑、花坛、绿化带内无积存垃圾袋，辖区内无垃圾死角。

5、工业垃圾、建筑垃圾、废旧家具、家用电器以及居民住宅装饰垃圾，必须与生活垃圾分开，及时收集。

#### （二）垃圾桶收集应符合下列要求：

在不便上门收集的区域应为居民配置垃圾桶，方便居民投放，应按每 25 户配置一个标准垃圾桶（240L）的标准配置，并明确、告知居民投放时间。

#### 1、作业要求

（1）垃圾桶垃圾收集春秋冬季每日不少于 1 次，夏季每日不少于 2 次。无陈旧垃圾，无污水漫溢，周边地面整洁，无蝇、无臭。垃圾桶清洗春冬季每周不少于 1 次，夏季每日不少于 1 次。

（2）垃圾收集应先清理干净垃圾桶内垃圾，然后清扫垃圾桶周边，保持地面整洁，垃圾桶有污迹应及时清（擦）洗干净。

（3）蝇、蚊孳生季节，垃圾收集桶及周边应喷洒消毒、灭蚊蝇药物每日不少于 2 次，控制蝇的孳生。

#### 2、作业质量

收集作业完成后应清理现场，垃圾桶须及时复位。做到车走

地净，无遗留垃圾。可视范围内，收集点苍蝇应少于3只/次，无蛆和蛹。

### （三）近郊村生活垃圾收集

逐步将近郊村（镇）垃圾统一收集，配建收集设施，建立收集制度，并积极开展生活垃圾减量化，将能堆肥垃圾就地堆肥处理，无害垃圾就地填埋处理，减少生活垃圾收集量。

### （四）压缩车收集点

压缩车收集必须固定收集点，地面须硬化，平整，通风良好，有排水设施和三相电源。

### （五）垃圾收集车

1、车容应整洁，车体外部无污物、灰垢，标志应清晰。

2、运输垃圾应密闭，在运输过程中无垃圾扬、撒、拖挂和污水滴漏。

3、垃圾装运量应以车辆的额定荷载和有效容积为限，不得超重运输。

4、装卸垃圾应规范作业，不得乱倒、乱卸、乱抛。

5、运输作业结束后，应将车辆、设备保养清洗干净。

## 二、生活垃圾转运站

（一）垃圾转运站地面须硬化，平整，通风良好，有给排水设施，站内有专人管理，相关专业操作人员须持证上岗。

（二）转运站标志牌规范，明确管理制度、安全制度、操作规程，站点名称、管理人员、作业时间、投诉电话。转运过程不占道，不妨碍交通。

（三）根据垃圾量的大小确定清运次数，站内无积存垃圾，

无垃圾堆积。严格做到日产日清。

（四）保持设施设备完好，有压缩设备的转运站内应配备应急电源，发电设备应考虑相应的机房。

（五）转运站内有降尘、除臭措施，无杂物堆放，臭气、排水均应符合相应的环境保护标准。

（六）每次转运作业完成以后，应对操作场地、压缩箱体、垃圾桶、墙面进行清洗，做到站内外场地整洁，无撒落垃圾和堆积杂物，无积留污水，墙面无明显污迹、积尘。

（七）转运站内无拾荒者，无废品积存。

（八）转运站喷洒消毒药水每周不少于2次，蚊蝇孳生季节，每天喷洒不少于3次。可视范围内，站内苍蝇少于3只/次，无蝇蛆。

（九）集装箱要整洁完好，无损坏，定期油饰，遇有重大活动可增加油饰次数。

### 三、生活垃圾运输

（一）垃圾运输车辆应保持车容整洁，出车前检查车况，保持性能良好，车牌号码完整，门徽清晰。

（二）垃圾车应采取密闭方式运输，禁止超高超载，出车前须排尽污水箱中的污水，禁止沿途抛撒垃圾和滴漏污水。

（三）生活垃圾必须运至指定地点，不得乱倒、乱卸。

（四）垃圾转运站离居民住宅较近时，应合理安排装运时间，避开早晨以及中午，减少噪声影响居民正常生活。运输垃圾应尽量避开上下班高峰期。

5、收车时应及时将车辆清洗干净。

#### 四、生活垃圾处理

##### (一) 基本要求

1、进场垃圾应预先进行计量，计量员登记垃圾运输车车牌号、运输单位、进场日期和时间、离场时间、垃圾来源、性质、重量等情况。

2、管理和操作人员应随机抽查送场垃圾成份，发现生活垃圾中混有违禁物料时，禁止其进场，并及时纪录。

3、雨污分流，减少渗滤液产生量，场内有防污水渗漏系统，污水收集和处理系统，防止污水污染地表水和地下水。

4、厂(场)区及周围地区的大气、地表水、地下水和土壤环境质量符合环保要求。

5、厂(场)区环境应整洁，地面和通道无散落垃圾和溢流污水。场内应有防止粉尘飘散和垃圾飞扬的措施。

6、垃圾处理场内无拾荒者。

##### (二) 垃圾卫生填埋场

1、应符合《生活垃圾卫生填埋技术规范》(CJJ17-2004)和《城市生活垃圾卫生填埋场运行维护技术规程》(CJJ93-2003)的要求

2、填埋区按区域分单元作业，作业单元应控制在 200 平方米之内；摊铺垃圾时，每层垃圾摊铺厚度应控制在 1m 以内；单元厚度宜控制在 2m~3m；最厚不超过 6m。每天作业结束时对新鲜垃圾及时封盖。

3、填埋作业时，应及时压实、覆盖垃圾。压实应采用专用垃圾压实机分层连续数遍碾压垃圾，压实后垃圾压实密度大于

800kg/m<sup>3</sup>；平面排水坡度应控制在 2%左右，边坡度应小于 1:3。覆盖应选择低渗透性的覆盖材料，使用粘土作覆盖材料时，日覆盖层厚度不应小于 15cm；中间覆盖层厚度不应小于 20cm；终场覆盖厚度按封场要求。覆盖层应压实平整，并有防雨措施。

4、填埋场区设填埋气收集、处理设施和监测报警装置。每月检查校验不少于一次，确保设施完好。

5、场区内保持地面干净、平整、无积水，场区应无恶臭。

6、填埋区外地表水不得流入填埋区。垃圾处理后的垃圾渗沥液在排入地表水体时，其水质应符合现行国家标准《城市生活垃圾填埋场污染控制标准》(GB16889)规定的相应水体的排放指标。

7、填埋场大气环境监测每月不少于 1 次；进场垃圾成份分析每月不少于 1 次；垃圾渗沥液检测每月不少于 1 次；垃圾压实密度监测每月不少于 1 次，具体要求严格按《城市生活垃圾卫生填埋场运行维护技术规程》(CJJ93-2003)的相关要求执行。

8、填埋场应有灭蝇、灭鼠措施。每月对场区蚊蝇、鼠类等情况的检查不少于 1 次，并对其危险程度和消杀效率进行评估，发现问题及时调整消杀方案。蚊蝇孳生季节，可视范围内，苍蝇应少于 6 只/次，无蝇蛆。

## 第五部分 采购合同

(此合同样本仅供参考, 合同具体细则以成交双方协定为准)

合同编号: \_\_\_\_\_

甲方: \_\_\_\_\_

乙方: \_\_\_\_\_

为提升我区环境卫生整体形象, 给辖区企业、居民创造一个优美整洁的投资、居住环境, 根据(项目编号)号公开招投标中标结果, 依据(项目名称)的公开招标公告具体内容, 受乌鲁木齐经济技术开发区(乌鲁木齐市头屯河区)区委、管委会(区政府)的委托, 经甲乙双方友好协商, 达成本总承包合同。

### 一、合同性质

(一) 乙方人员应严格遵守国家的法律、法规, 如果乙方人员违反法律、法规和相关规定, 所造成的后果由其自行负责, 与甲方无关。

(二) 本合同为服务外包合同, 双方不存在劳务派遣关系或类似关系, 乙方应向其员工承担用人单位的全部责任(包括但不限于及时签署劳动合同并缴纳社保)。在服务期内, 对所需人员的聘用、教育管理制度的对聘用人员的报酬待遇, 由乙方自主负责决定。在服务期内乙方及所聘人员所发生的劳务纠纷、工伤、病残和安全事故及处理全部由乙方自行负责。

### 二、总承包范围及内容:

钢城片区区域道路清扫、游园道路清扫保洁、人行道清扫保洁、清除冰雪、垃圾清运、道路洒水降尘、无人管理区域清扫保洁、公厕管理等服务。

以上具体内容详见“工程量清单”, 市容环卫作业道路或区域面积变动, 如发生道路占用等情况, 按实际进行调整, 最终以相关部门移交资料或实测确认的面积为准。

三、总承包费用: 严格按照中标价格执行, 年承包费用: \_\_\_\_\_元(大写: \_\_\_\_\_)。  
三年总承包费用共计为: \_\_\_\_\_(大写: \_\_\_\_\_)。

费用详见乙方递交的《环卫服务保洁外包服务项目投标文件》及“附件一: 1、《环卫

服务保洁造价汇总表》”。今后如需增加或减少作业范围和费用，根据上会或区领导批示精神，以中标单价计算，费用根据实际量变化，每月据实结算，计入每月进度支付，并附费用表格，由甲乙双方签字盖章附合同后，不再另签补充合同。

四、总承包期限：三年，自 20 年 月 日起至 20 年 月 日止。

五、总承包服务标准：本合同作业标准严格按照第四部分“服务内容及要求”及“附件二：《城市环境卫生质量标准》（建设部建城 [1997] 21 号发布）”、“附件三：关于印发《乌鲁木齐市城市道路清扫保洁质量要求与作业规范》的通知”、“附件四：《城市管理局市容环境卫生检查细则（试行）》”实施。（后期如有调整，按新文件执行）

六、总承包费用的结算与支付方式：

1、本项目按月进行工作量核算，乙方在每月结束后 5 日内向甲方报送该月完成的作业工作量，若未在规定时间内报送，该月工作量与下月合并报送。由甲方委托的第三方造价咨询单位按照经甲乙双方签字确认的当月作业量，计算当月应付乙方费用，于 5 日内将结果报甲方，经甲乙双方签字同意后作为支付依据，以财政审批为准，不得以财政资金审批不到位而拒绝履行合同义务，但以 6 个月为时间节点，支付 6 个月的人工及机械的费用。

2、甲方按月向乙方支付承包费用，扣除当月处罚金额后确认付款的，通知乙方开具相应增值税普通发票，甲方收到发票后向乙方付款。

七、甲方的权利和义务：

1、甲方及相关部门有权组织对乙方作业质量、文明作业、安全作业情况进行定期及不定期地检查，有权查阅、复制与本项目有关的文件和资料以及进入现场开展检查，但不得干扰乙方的正常作业。

2、乙方作业过程中发生重大安全事故，或乙方无故停止作业的，甲方有权单方解除合同，并指派他人临时接管本项目，因此造成的损失由乙方承担。

3、乙方未按照 2022 年《环卫服务保洁外包服务项目招标文件》中第四部分“服务内容及要求”及“附件二：《城市环境卫生质量标准》（建设部建城 [1997] 21 号发布）”、“附件三：关于印发《乌鲁木齐市城市道路清扫保洁质量要求与作业规范》的通知”、“附件四：《城市管理局市容环境卫生检查细则（试行）》”完成作业的，甲方有权依照本合

同第八条及“附件四：《城市管理局市容环境卫生检查细则（试行）》”对乙方进行处罚。

4、甲方有权根据作业实际情况与乙方协商后，对作业面积与归属做局部适当调整。

#### 八、乙方的权利和义务：

（一）乙方应严格按照第四部分“服务内容及要求”及“附件二：《城市环境卫生质量标准》（建设部建城[1997]21号发布）”、“附件三：关于印发《乌鲁木齐市城市道路清扫保洁质量要求与作业规范》的通知”、“附件四：《城市管理局市容环境卫生检查细则（试行）》”实施，按时、保质、保量完成所承包作业项目范围、承包事项的工作。并按照以下要求执行：

##### 1、清扫保洁：

（1）乙方应保证夏季每日早扫于8：30、中午13：00、下午18：30，冬季每日早扫9：30、中扫13：00、下午扫18：30（北京时间）前完成清扫工作，清扫道路的垃圾倒入垃圾桶（站），严禁倒入绿化带，要求道路清扫后干净整洁，路面见本色（具体作业时间可根据天气及实际予以相应调整）。

（2）乙方每日清扫工作结束后即转入全天保洁，保证路面范围内无纸屑、塑料袋、渣土、烟头杂草等垃圾杂物；及时清掏、擦洗果皮箱，保证果皮箱清洁、无积存垃圾；垃圾容器（站、桶、船等）须及时清理，不得满溢，周边不得存在散落垃圾。

##### 2、清雪清运：

（1）在清除冰雪过程中原则上不得使用融雪剂，如有因使用融雪剂损坏绿地被园林部门举报，扣除冰雪清除费作为绿化补偿费用（具体以园林部门核定的绿地损坏补偿金额为准）。片区管委会及绿化养护单位工作人员和驻区群众予以监督。

（2）乙方必须按照市委、市政府“即下即清，雪停路净”的要求，组织清雪机械和足量人员，保质保量地完成清雪任务。必须做到下一场清除一场，无论大小雪，对主干道要边下边扫边清；对次干道要当天扫、当天清；对背街小巷和单位、院落，要当天扫两日清。使路面见本色，人行道见两边，积雪堆放整齐，并组织人员及时将冰雪清运干净，必须达到市、区两级的考核要求。乙方组织的人员原则上属于本辖区居民。每场降雪的清除情况，甲方将组织相关部门在停雪后按照合同规定进行严格检查，并记录在

案，交乙方签字。

(3) 道路两侧绿化带内积雪必须堆放整齐，违者，按各级考核部门的考核通报，每次予以扣除当月冰雪清除费 1000 元。

### 3、清除“牛皮癣”：

(1) 乙方负责合同范围内主、次干道、支路及主、次干道、支路两侧建构（筑）物外墙面上、地面上的各类乱涂写、乱刻画、乱张贴等城市“牛皮癣”全部清理干净，及时做到发现一条清除一条，并保持合同范围内建构（筑）物墙面及地面干净整洁（新出现的“牛皮癣”需在最快的时间内清理干净，特别是节日庆典和重要活动期间），甲方随时检查清除情况，并记录在案。

(2) 乙方需根据建构（筑）物墙面和地面的材质实施不同的方法（冲洗“一擦净”和特殊材料覆盖）相结合，直到美观，协调面保持原建筑物的风貌色彩和光泽。

(3) 清除“牛皮癣”的工具器械、清洗剂、涂料等有乙方自备，甲方不再承担其他任何费用。

(4) 乙方需按甲方要求及时完成清除工作任务，检查中发现未在规定时间内清除的，每处（条）扣除当月承包费用 50 元；在各级考核部门的明查、暗查中发现一条扣除当月承包费 100 元。

(5) 当年三次大联动网格考核成绩低于合格，甲方有权提前终止合同。

### 4、环境卫生综合整治：

(1) 乙方应按照甲方要求时限，组织人员、车辆按时到达，保质保量，按期完成综合整治工作。

(2) 乙方在完成综合整治工作期间，认真负责，清理工作做到人走场地清。

(3) 乙方在完成环境卫生综合整治工作后，将工程结算书提供甲方，作为结算依据，相应费用从暂列金中计取。

### 5、洒水降尘：

(1) 乙方每日对主次干道实施 1 次道路洗扫作业；其余洒水路段每周实施 1 次道路洗扫作业。每日洒水作业频次为 3 次（具体见附表），并根据上级及我区工作要求，适时调整洒水频次或区域。区委、管委会（区政府）安排的其他临时性洒水任务，必须

严格按照相关要求完成洒水作业。作业期间要文明洒水，并按规定时间、规定路段工作，达到减少扬尘、湿润空气。

(2) 按照道路清扫洒水降尘作业规范，乙方负责合同范围内主次干道洒水降尘工作。应保证晴天时不低于合同约定的洒水频次，降雨时立即停止洒水降尘作业，待雨停后继续开展洒水作业（当日最低气温低于 5℃时，停止夜间洒水），如遇 35℃以上高温，适时增加洒水作业频次，均在合同范围内费用不再予以调增或调减。

#### 6、生活垃圾清运：

(1) 乙方应保质保量完成甲方委托的生活垃圾清运工作，做到日产日清，按照指定的路线将生活垃圾统一运往指定的转运站，按照符合环保要求的标准处理，不得未经处理随意倾倒，因倾倒行为被有关单位处罚、追偿的，则由乙方自行承担罚款和赔偿金。

(2) 乙方应提前组织清运车辆驾驶员进行培训，在将生活垃圾运至指定的压缩站时，严格执行《进站注意事项》，如违反相关事项转运站予以处罚或不予提供磅单，所有损失由乙方自行承担。

(3) 乙方在清运过程中应采取密闭式拉运，防止抛、撒、滴、漏，如发现抛撒滴漏现象，需及时清理干净。

(4) 乙方应定人定点及时清运垃圾，不得有垃圾满溢现象发生，确保车走场净，清运完毕后需将垃圾箱归位至指定位置。如清运过程中有损坏其他公用设施的，乙方负责照价赔偿。

#### 7、公厕管理：

(1) 乙方应严格按照时间开放、关闭公共厕所，不得提前关闭公共厕所。公厕开放时间为夏季（4月1日-9月30日）早 8:00-晚 24:00、冬季（10月1日-3月31日）早 9:00-晚 23:00，节假日正常开放。

##### (2) 公厕日常清扫保洁作业：

1) 无蝇，无蛆虫，地面无积水、痰迹或者烟头、纸屑等杂物，便器及时冲刷无污垢、杂物、积粪、粪疤、尿碱、蛆虫，墙壁、顶棚、挡板无积灰、污迹、蛛网和其他污物等。

2) 门窗、隔断板等整洁，无乱涂乱画，无积灰、污迹、蛛网或者其他污物等。

3) 清洗冲刷地面时应当设置防滑标志；空气流通，基本无异味。

4) 室内设施和工具摆放有序、干净整洁；屋顶及卫生责任区内环境整洁，无乱搭建、乱堆放。

5) 按照规定进行卫生消毒处理；按照规定的时间、地点和方式倾倒废弃物，定时喷洒灭蚊蝇药物和蚊香，无蝇，无臭。

#### 8、安全生产：

(1) 乙方应提高安全生产意识，制定切实可行的安全生产制度及实施细则，指派专职安全员负责安全生产工作，定期开展安全生产教育。出现一切安全事故，由乙方自行承担，甲方不担负任何责任及相关费用。

(2) 乙方应制定完善的工作制度，在作业期间不得擅自脱离工作岗位，不得从事与工作无关的活动；

(3) 作业过程中发现单位、个人存在破坏市政市容环境的行为，及时向辖区行政执法中队举报。

(4) 乙方应保障员工安全作业和作业设备的安全无故障，并对作业员工进行安全教育和安全监督，乙方作业过程中若出现质量问题或安全事故，在采取措施补救的同时，当日应向甲方报告，若出现紧急事故，应在 2 小时内报告甲方或其他相关部门。

(5) 乙方作业过程中若发生安全事故，一切法律责任由乙方自行承担，与甲方无关，由此给甲方造成损失的，乙方还应向甲方赔偿损失。

(二) 乙方必须参加甲方通知的相关作业会议，通报作业情况，完善作业措施，提高作业水平。

(三) 乙方必须自觉接受甲方及其他相关部门的管理、监督和检查，根据甲方需要提供相关的检查文件和资料，以及作必要的解释和说明，乙方不得阻扰检查人员的检查工作。如遇突发事件或重大活动的突击任务，在合同承包范围内的工作，乙方须无条件服从甲方的安排。

(四) 未经甲方同意，乙方不得擅自将所承包的合同转包给他人，或支解分包给他

人，否则甲方有权拒绝支付服务费。

九、考核及处罚：甲方对乙方作业、安全生产工作进行考核及处罚，处罚从乙方当月应付费用中扣除，具体处罚标准如下：

1、甲方对乙方作业内容日常随机检查，发现不符合《环卫服务保洁外包服务项目招标文件》中，第四部分“服务内容及要求”及“附件二：《城市环境卫生质量标准》（建设部建城[1997]21号发布）”、“附件三：关于印发《乌鲁木齐市城市道路清扫保洁质量要求与作业规范》的通知”、“附件四：《城市管理局市容环境卫生检查细则（试行）》”要求的，按照“附件四：《城市管理局市容环境卫生检查细则（试行）》”进行处罚。

2、日常随机抽查发现问题未及时整改扣除作业单位合同费用 2000 元/条；

3、业务工作中未按要求配合的扣除作业单位合同费用 2000 元/次；

4、垃圾清运不及时，发现一处扣除作业单位合同费用 5000 元/处；

5、乙方作业区域内相同质量问题在整改时间内未整改完毕，或整改完毕后再次发生的，每月达到 2 次（含 2 次）扣 5000 元。

6、群众举报或领导检查（含办公室电话投诉）指出作业区域内出现质量问题，每月达 2 次（含 2 次）扣 5000 元。

7、新闻媒体曝光或上级领导指出作业区域内存在质量问题，扣除作业单位合同费用 10000 元/次。

8、遇重大活动或接甲方通知后落实不力，未按时完成，造成较大影响的，经核查属实扣 10000 元/次。

9、乙方处理 12319、12345 或网格单据时，相同区域、相同问题在整改时间内重复 2 次发生，扣除作业单位合同费用 2000 元/条；重复 2 次以上的扣除作业单位合同费用 5000 元/条；因乙方原因导致甲方单据处理超时的，扣除作业单位合同费用 5000 元/次；同一问题未及时处理出现单据返单的，扣除作业单位合同费用 5000 元/次。

10、根据区委宣传部关于创建全国文明城市工作相关要求，乙方做好作业区域内环境卫生保障工作，按照区委宣传部创城工作通报，每通报一条，扣除作业单位合同费用 10000 元，逐条累计，若相同问题重复发生，加倍扣除作业单位合同费用。

11、甲方检查中发现作业人员未穿统一着贴有反光条的工作服扣除作业单位合同费用 500 元/次；乙方工作时间不在岗、从事与工作无关的活动、随意摆放工具等情况的，扣除作业单位合同费用 200 元/次。

12、甲方在对乙方安全生产检查中，发现存在不符合安全生产要求的情况，扣除作业单位合同费用 1000 元/处。**发生安全事故，由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。**

13、当年三次大联动网格考核成绩由于乙方原因低于“合格”的，甲方有权单方解除合同且不承担违约责任。

14、如发生乙方员工向甲方提起索赔，则乙方应承担赔偿责任。无论何种原因，如发生甲方向乙方先行赔付的情形，甲方有权向乙方追偿，甲方有权直接从乙方的承包费用中扣除，如有甲方未按约定支付乙方承包费用造成的情况除外。

十、争议解决：双方就本合同内容发生争议的，先协商解决；协商不成的，向甲方住所地法院提起诉讼。本合同所称的住所地为双方在登记机关备案的地址，双方应保证住所地的有效性，各方的往来函件及法院等司法机关向各方送达的法律文书一经投递即为送达，如未书面通知对方送达地址变更事项即视为地址变更行为无效。

十一、违约责任：甲、乙双方非因法定事由不得提前终止合同，若违背违约方向对方支付本合同签约金额 30%的违约金；给对方造成损失的，还应当赔偿损失，损失包括但不限于直接损失、诉讼保全保函费、鉴定费、公证费、交通费等。

十二、本合同附件：

附件一：作业费用和明细

- 1、《环卫服务保洁造价汇总表》
- 2、《道路清扫清雪明细表》
- 3、《人工清扫明细》
- 4、《道路洒水明细表》
- 5、《公厕管理明细表》

附件二：《城市环境卫生质量标准》（建设部建城 [1997] 21 号发布）

附件三：关于印发《乌鲁木齐市城市道路清扫保洁质量要求与作业规范》的通知

附件四：《城市管理局市容环境卫生检查细则（试行）》

十三、其他：

- 1、本合同的附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等效力。
- 2、本合同一式六份，具有同等效力，甲方执三份，乙方持三份。
- 3、本合同双方签字盖章即生效，对双方具有约束力。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 签订日期：\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

## 第六部分 投标文件格式

投标文件封面示例

正本

投标文件

招标工程名称：×××××

招标人名称：×××××

投标人名称：×××××（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

## 投标文件目录

- 1、投 标 函
- 2、法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书
- 3、开标一览表
- 4、关于资格的声明函
- 5、投标保证金
- 6、投标人基本情况表（附资格审查资料）
- 7、拟投入项目人员
- 8、投标人近三年类似业绩表
- 9、技术条件响应/偏离表
- 10、商务条件响应/偏离表
- 11、服务方案
- 12、优惠承诺
- 13、投标单位（服务商）《反商业贿赂承诺书》
- 14、中小微企业及残疾人福利性单位等证明文件（如有）
- 15、提供其它有利于投标的资料（如有，自行补充）
- 16、中小企业划型标准

**注：为了便于查找，请按上述顺序编排投标文件内容，并在目录中标明每项内容的起始页码。**

**未提供格式的，由投标人自行编制。**

(附件一)

## 投 标 函

致：新疆建投项目管理咨询有限公司：

根据贵方为\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_项目招标的投标邀请\_\_\_\_\_（项目编号）\_\_\_\_\_，  
签字代表\_\_\_\_\_（姓名、职务）\_\_\_\_\_经正式授权并代表投标人\_\_\_\_\_（投标人名称、地址）\_\_\_\_\_提  
交投标文件。

- (1) 开标一览表
- (2) 商务条款偏离表
- (3) 按招标文件投标人须知、服务要求及其他要求提供有关文件
- (4) 资格证明文件
- (5) 投标保证金，形式（电汇、转账），金额为\_\_\_\_\_（¥：\_\_\_\_\_）。

据此函，签字代表宣布并同意如下：

- 1、投标人将按招标文件的规定履行合同责任和义务；
- 2、投标人已详细阅读并理解了招标文件的全部，包括答疑补充文件（如有的话）。

我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

- 3、本投标有效期自开标之日起\_\_ 90 \_\_个日历日。

4、在规定的开标日期后，如果在投标有效期内撤回投标，同意投标保证金将被贵方不予退还。

5、投标人同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低价的投标或收到的任何投标的约定。

6、如果我方中标，我方同意招标招标代理服务费的计算执行“新疆维吾尔自治区建设工程招标投标协会文件关于印发《新疆维吾尔自治区招标代理服务收费指导意见》的通知”（新建招协[2024]4号）文件规定缴纳；且同意招标代理机构从投标保证金中直接扣除招标代理费后将余额退还。

- 7、与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地 址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

投标人代表签字：\_\_\_\_\_

投 标 人 名 称：\_\_\_\_\_

公 章：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

(附件二)

### 1、法定代表人身份证明

\_\_\_\_\_ (采购人)：

兹证明\_\_\_\_\_ 同志在我单位任\_\_\_\_\_ (职务)，是我单位的法定代表人。

附法定代表人基本情况：

姓名\_\_\_\_\_ (亲笔签字或盖章) 性别\_\_\_\_\_ 年龄\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

电话号码：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

单位名称： (公章)

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：法定代表人《居民身份证》正反面复印件：

## 2、法定代表人授权委托书

本授权书声明：注册于（地区的名称）的（公司名称），在下面签字的法定代表人（姓名、职务），代表本公司委托在下面签字的（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就\_\_\_\_\_的投标，以本公司的名义处理一切与之有关的事务。

附：委托代理人的身份证复印件（加盖单位公章）

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人签字或盖章：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人签字或盖章：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

附：法定代表人《居民身份证》正反面复印件和被授权人《居民身份证》正反面复印件：

授权日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

(附件三)

### 开标一览表

项目名称	
项目编号	
投标总报价 (元)	小写: 大写:
单价合计/年 (元)	小写: 大写:
服务期限	
备注	

备注:

- 1、此费用包含本项目的税金以及本项目在实施过程中所遇突发情况、极端恶劣天气所导致人员、机械、作业时长增加等产生的所有相关费用;
- 2、清单单价报价要求为全费用综合单价, 包含保洁工作所需的所有直接费用、间接费用、管理费、利润、规费、税金及其他风险费用;
- 3、表内报价内容必须以元为单位。单独密封提交一份。
- 4、各投标人除提供上述投标报价一览表外还应将招标文件所附清单填报报价明细表, 依据给定的清单格式提供。

投标人: \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或授权代理人: (签字或盖章)

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 报价明细表

格式根据工程量清单内容进行填报

- 注：1、供应商必须填写报价明细表，否则将导致投标被拒绝。  
2、报价明细表中的“合计总报价”应等于“开标一览表”中的“投标总价”。  
3、根据清单内容进行填报，须逐条填写。未按照清单报价的为无效报价

投标人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或授权代理人：（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

(附件四)

## 关于资格的声明函

致：新疆建投项目管理咨询有限公司：

关于贵方 20\_\_年\_\_月\_\_日第\_\_（招标编号）\_\_招标公告关于“\_\_\_\_\_”的招标项目，本签字人愿意参加投标，并有能力提供\_\_（项目名称）\_\_项目中的（招标包号及内容）招标服务，并保证所提交的所有文件和说明是真实和准确的。

投标人：\_\_投标人名称\_\_\_\_ 签字人姓名、职务：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 授权签署本资格文件人：授权人姓名\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

(附件五)

## 投标保证金

投标人应在此页提供保证金汇款凭证或保证金收据复印件



(附件六)

投标人基本情况表 (附资格审查资料)

企业注册名称		建立日期	
企业法人代表	职称	企业性质	
地址			
企业资质等级			
上级主管部门			
批准成立机构			
经营范围			
企业简介			

注：在本表后应附：

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

(1) 具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明）；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供上年度财务审计报告或半年内任意一个月财务报表（财务报表应至少包括资产负债表、损益表、现金流量表或财务状况变动表，当月新成立公司不需提供）；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力相关证明材料或声明）；

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供截止近半年内任意一个月税收缴纳完成的证明资料及近半年内任意一个月社保机构出具的完成社保缴纳证明）；

(5) 参加政府采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加政府采购活动近三年无重大违法记录声明书）；

2、供应商未被“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得被“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商。（网站查询的截图，加盖供应商公章）；

以上复印件在投标文件正本中均为复印件或扫描件，必须完整、清晰可辨、有效。



(附件七)

## 拟投入项目人员

### 1、项目负责人简历表

姓 名		年 龄		身份证号码	
毕业学校				专 业	
学 位		职 称		职 务	
现所在机构或部门				服务时间	
主要经历					
日期	参加过的项目名称		担任何职务		备注

### 2、拟投入本项目的主要成员表

序号	姓名	性别	职称	岗位	从事该岗位时间
1					
2					
3					
4					
5					
...					

(附件八)

### 投标人近三年类似业绩表

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

序号	项目名称	采购人	采购内容	合同金额	合同年度
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
	...	...	...		...

注：附中标通知书或合同协议书（包含服务内容、服务金额等基本信息）。业绩证明材料模糊不清、关键信息无法辨认的，视为无效业绩不予评审。

(附件九)

技术条件响应/偏离表

项目名称: \_\_\_\_\_

项目编号: \_\_\_\_\_

序号	产品名称	招标文件要求	投标响应 (投标人应按投标产品实际数据填写, 不能照抄招标要求)	偏离阐述	说明

注:

1、投标人请对应清单逐条填写, 如无任何偏离, 请填写“无偏离”。如未按照清单填写则视为无效投标响应。

投标人: \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或授权代理人: (签字或盖章)

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

(附件十)

### 商务条件响应/偏离表

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

序号	招标文件要求	是否响应	偏离阐述	说明
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10	.....			

注：如无任何偏离，请填写“无偏离”。

投标人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或授权代理人：（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

(附件十一)

## 服务方案

包括但不限于内部控制管理情况、项目实施方案、管理服务人员配置及与服务相关工具、用品等物品的配置、迎检措施、突发事件应急预案、冬季清雪作业方案等，投标人根据评分要素自行编制。



(附件十二)

## 优惠承诺

(投标人自拟)



(附件十三)

### 投标单位（服务商）《反商业贿赂承诺书》

我公司承诺在（项目名称、项目编号）招标活动中，不给予采购放工作人员以及招标代理机构工作人员及其亲属各种形式的商业贿赂（包括送礼金礼品、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、支付旅游费用、报销各种消费凭证、宴请、娱乐等），如有上述行为，我公司及项目参与人员愿意按照《反不正当竞争法》的有关规定接受处罚。

公司法人代表（签字或盖章）：

法人授权代表（签字或盖章）：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_月

日

(附件十四)

中小微企业及残疾人福利性单位等证明文件（如有）

中小企业声明函（（工程、服务））

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

## 残疾人福利性单位声明函（如有）

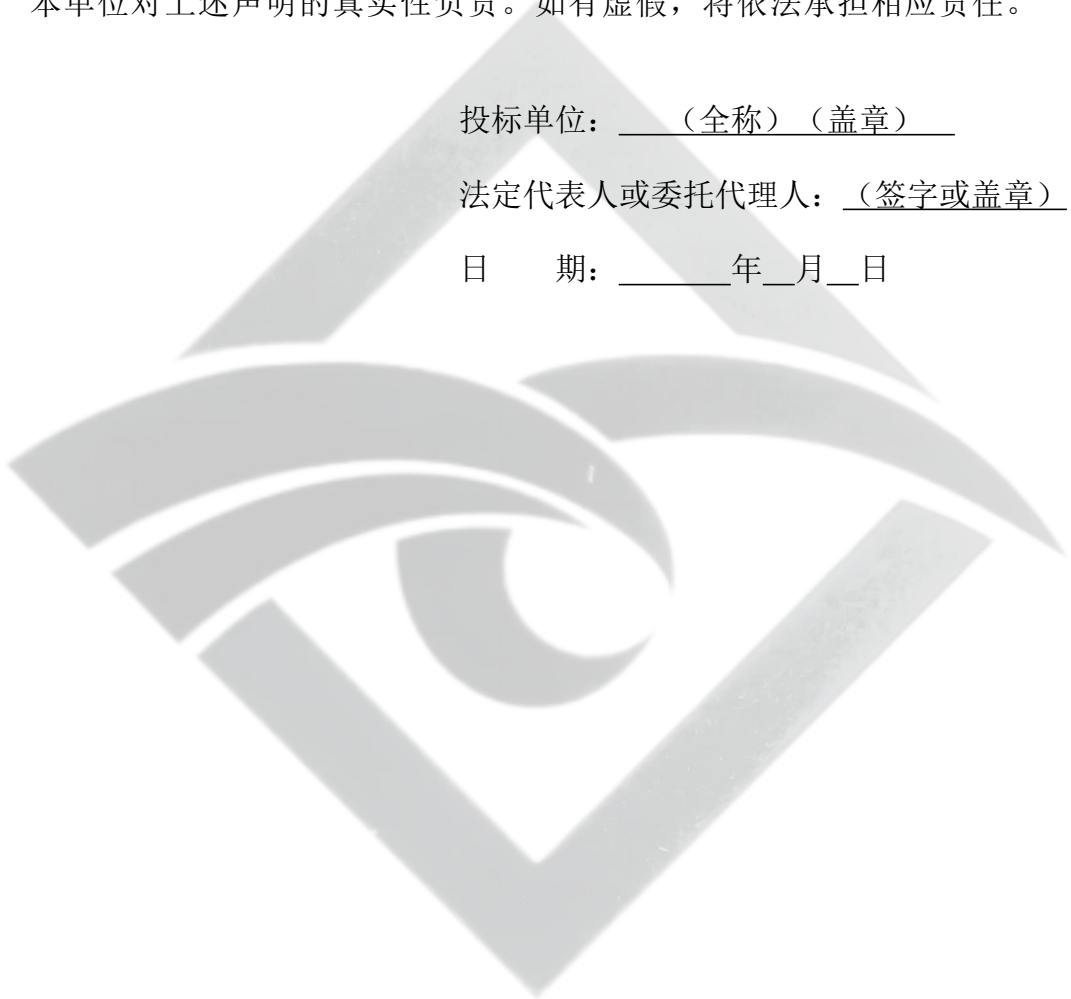
本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标单位：\_\_\_\_\_（全称）（盖章）\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日



## 监狱企业证声明函（如有）

本公司郑重声明，根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）的规定，本公司为监狱企业。

本公司参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动，采购活动提供本企业（填写制造的货物，由本企业承担工程、提供服务）。

本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物和服务。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖公章）：

法定代表人（负责人）或其授权代表（签字）：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

监狱企业证明（如属于监狱企业，需提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件）；证明材料加盖投标人公章。

(附件十五)

提供其它有利于投标的资料或文件要求的其他资料  
(自行补充)



(附件十六)

## 中小企业划型标准

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》(国发〔2009〕[2009]36号)，制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。

三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

四、各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业

人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以

下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。

六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立的各类所有制和各种组织形式的企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。

七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计部门据此制定大中小微型企业的统计分类。国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制定与本规定不一致的企业划型标准。

八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。

九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。

十、本规定自发布之日起执行，原国家经贸委、原国家计委、财政部和国家统计局 2003 年颁布的《中小企业标准暂行规定》同时废止。