

# 竞争性磋商文件

项目编号：XJDH(CG)2024-036

项目名称：吐鲁番市鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克

沁镇传统村落（吐格曼博依村）

采购人：鄯善县鲁克沁镇人民政府

联系人：艾尼·依马尔

电话：0995-8352957

地址：鄯善县鲁克沁镇

采购代理机构：新疆德宏招标代理有限公司

联系人：徐彩凌

电话：15109956660

地址：吐鲁番市高昌区青年路 670 号

# 目录

第一章 磋商公告

第二章 供应商须知前附表

第三章 供应商须知

第四章 工程量清单及采购需求

第五章 政府采购合同范本

第六章 响应文件格式



# 第一章 竞争性磋商公告

## 吐鲁番市鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）竞争性磋商公告

吐鲁番市鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）的潜在投标人应在新疆政府采购网政采云平台（[www.zcygov.cn](http://www.zcygov.cn)）获取竞争性磋商文件，并于2024年5月10日11:00（北京时间）前递交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：XJDH（CG）2024—036

项目名称：吐鲁番市鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

采购方式：竞争性磋商

预算金额：4387600 元

最高限价：4387135.99 元

简要规格描述：近期改造建筑 5778.1m<sup>2</sup>；拆旧换新凉棚 568m<sup>2</sup>；改造村落草泥墙面 14850m<sup>2</sup>；改造慢桑古桑道两侧人行道路红砖立铺 1200m<sup>2</sup>；院内硬化红砖平铺 2700m<sup>2</sup>；古桑树挂牌 100 颗；公共空间环境整治 1301.14m<sup>2</sup>等（工程量清单详见竞争性磋商文件）

合同履行期限：合同签订后 100 日

本项目（否）接受联合体投标

### 二、申请人的资格要求：

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：投标企业为中小企业

（三）本项目的特定资格要求：

1. 须具备独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人营业

执照；

2. 企业资质：建筑工程施工总承包叁级（含）以上、具有有效的安全生产许可证；

3. 项目经理：建筑工程专业贰级注册建造师（含）以上、具有有效的安全生产考核合格证书；

4. 社保缴纳证明（投标企业提供被委托人、建造师、技术负责人、造价师及五大员近1个月及以上单位社保缴纳凭证）；

5. 投标人近三年有相应的业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，有安全生产许可证，外省企业已办理（2024）年备案册；

6. 参加本次采购活动前三年（2021年4月至今），在经营活动中没有重大违法记录。（重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚、刑事处罚）；供应商未被列入“信用中国”网站“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间；未列入国家企业信用信息公示系统严重违法失信名单及其他不符合规定条件的供应商；

7. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

8. 其它由法律法规要求的限制条件。

### 三、获取磋商文件

时间：2024年4月29日至2024年5月8日

地点：新疆政府采购网政采云平台（[www.zcygov.cn](http://www.zcygov.cn)）

获取方式：线上获取，供应商登录政采云平台 <https://www.zcygov.cn/> 在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件）过期不予受理。未按上述要求获取采购文件的，其响应文件不予接收。平台操作过程中如需帮助，可联系政采云平台客服热线 95763 获取技术支持。

#### 四、提交磋商文件截止时间、磋商时间和地点

截止时间：2024 年 05 月 10 日 11:00（北京时间）

磋商时间：2024 年 05 月 10 日 11:00（北京时间）

磋商地点：新疆政府采购网政采云平台（www.zcygov.cn）

#### 五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日

#### 六、其他补充事宜

1. 本项目实行网上投标，采用电子投标文件；

2. 各投标人在开标前应确保成为新疆政府采购网正式注册入库投标人，并完成 CA 数字证书（符合国密标准）申领。因未注册入库、未办理 CA 数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由投标人自行承担。有意向参与电子开评标的投标人，可访问新疆数字证书认证中心官方网站（<https://www.xjca.com.cn/>）或下载“新疆政务通”APP 自行申领。如需咨询，请联系新疆 CA 服务热线 0991-2819290；

3. 投标人在完成政采云电子交易客户端下载、安装后，可通过账号密码或 CA 登录客户端进行投标文件的制作。在使用政采云投标客户端时，建议使用 WIN7 及以上操作系统。客户端请至新疆政府采购网（<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>）下载专区查看，如遇问题可拨打政采云客户服务热线 95763 进行咨询。如因投标人自身原因导致在规定时间内无法正常解密的（如：浏览器故障、未安装相关驱动、网络故障、加密 CA 与解密 CA 不一致等），代理机构不予异常处理，视为投标人自动弃标；

4. 投标人应当在投标截止时间前，将生成的“电子加密投标文件”上传递交至“政府采购云平台”，投标截止时间以后上传递交的投标文件将被“政府采购云平台”拒收；

5. 投标人在开标前须提前配置好电脑浏览器（建议使用 360 浏览器或谷歌浏览器），开标时登录政采云平台，在“项目采购-开标评标”功能中，使用制作加密电子投标文件的 CA 锁进行解密及报价确认。本项目投标文件的解密时间定为 30 分钟内，若投标人在规定时间内因自身原因导致无法正常解密，后果由投标人自行承担。

6. 投标人登录政采云平台，在开标时间后 30 分钟内用“项目采购-开标评标”功能进行解密投标文件。若投标人在规定时间内未按时解密的，视为无效投标。解密与加密投标文件须使用同一个 CA。

#### 七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：鄯善县鲁克沁镇人民政府

地 址：鄯善县鲁克沁镇

联系人：艾尼·依马尔

联系方式：0995-8352957

## 2. 采购代理机构信息

名 称：新疆德宏招标代理有限公司

地 址：吐鲁番市高昌区青年路 670 号

联系人：徐彩凌

联系方式：15109956660

## 第二章 供应商须知前附表

本表是本采购项目的具体资料，是对供应商须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本表为准。

序号	内容
1	项目名称：吐鲁番市鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村） 采购需求：改造建筑 5778.1m <sup>2</sup> ；拆旧换新凉棚 568m <sup>2</sup> ；改造村落草泥墙面 14850m <sup>2</sup> ；改造慢桑古桑道两侧人行道路红砖立铺 1200m <sup>2</sup> ；院内硬化红砖平铺 2700m <sup>2</sup> ；古桑树挂牌 100 颗；公共空间环境整治 1301.14m <sup>2</sup> 等（工程量清单详见竞争性磋商文件）
2	采购人：鄯善县鲁克沁镇人民政府 地 址：鄯善县鲁克沁镇 联系人：艾尼·依马尔 电 话：0995-8352957

3	<p>采购代理机构：新疆德宏招标代理有限公司</p> <p>地址：吐鲁番市青年路 670 号建行 5 楼</p> <p>业务联系人：徐彩凌</p> <p>电话：15109956660</p>
4	<p>合格供应商的资格要求：1. 须具备独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人营业执照；</p> <p>2. 企业资质：建筑工程施工总承包叁级（含）以上、具有有效的安全生产许可证；</p> <p>3. 项目经理：建筑工程专业贰级注册建造师（含）以上、具有有效的安全生产考核合格证书；</p> <p>4. 社保缴纳证明（投标企业提供被委托人、建造师、技术负责人、造价师及五大员近 1 个月及以上单位社保缴纳凭证）；</p> <p>5. 投标人近三年有相应的业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，有安全生产许可证，外省企业已办理（2024）年进疆备案；</p> <p>6. 参加本次采购活动前三年（2021 年 5 月至今），在经营活动中没有重大违法记录。（重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚、刑事处罚）；供应商未被列入“信用中国”网站“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间；未列入国家企业信用信息公示系统严重违法失信名单及其他不符合规定条件的供应商；</p> <p>7. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；</p> <p>8. 其它由法律法规要求的限制条件。</p>
5	<p>合格供应商的其他资格要求：</p> <p>财务要求：良好（提供企业近 3 年经审计的财务报表）</p>

	业绩要求：近3年有类似业绩
6	是否为专门面向中小企业采购： <u>是</u> （是、否）（专门面向中小企业采购，供应商需出具《中小企业声明函》，非专门面向中小企业采购，小型、微型企业应出具《中小企业声明函》，对报价给予3%的扣除，用扣除后的价格参与评审），本项目专门面向中小企业，不做价格扣除。
7	是否允许联合体投标： <u>否</u>
8	计划工期：100日历天 计划开工日期：2024年5月15日 计划竣工日期：2024年8月22日 质量标准：按照国家和行业标准,质量标准达到合格及以上
9	预算金额：4387600元 最高限价：4387135.99元 资金来源：传统村落集中连片保护利用示范补助资金

10	<p>1. 保证金：80000 元（大写：捌万元整）</p> <p>缴纳时间：请于 2024 年 5 月 10 日 11 点 00 分之前将磋商保证金由供应商账户足额汇入（存入）新疆德宏招标代理有限公司指定账号。</p> <p>保证金缴纳方式：转账或电汇</p> <p>账户名称：新疆德宏招标代理有限公司</p> <p>开户银行：吐鲁番市农村信用合作联社</p> <p>行号：4028 8300 0203</p> <p>账号：8380 1001 2010 1039 33983（电汇时请在汇款备注栏注明招标编号及包号）</p> <p>联系电话：0995-8553008</p> <p>2. 电子保函：（1）允许以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交（2）允许由新疆政府采购电子保函平台出具（3）电子保函有效期不得少于投标有效期</p> <p>* 退投标保证金程序：需对开收据,提供公司基本账户的单位名称、开户行名称、账号、行号。各投标单位缴纳磋商保证金时需在附加信息及用途栏内注明磋商保证金、项目名称；磋商保证金于投标截止时间前确认到账，若供应商未按照上述规定缴纳磋商保证金,响应文件将被拒绝评审。</p>
11	<p>不予退还保证金的情形：</p> <p>有下列情形之一的，保证金不予退还：</p> <p>（1）供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；</p> <p>（2）供应商在响应文件中提供虚假材料的；</p>

	<p>(3) 除因不可抗力或竞争性磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同；</p> <p>(4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；</p> <p>(5) 供应商有围标串标等违法行为的</p> <p>(6) 竞争性磋商文件规定的其他情形。</p>
12	是否组织现场考察或者召开答疑会： <u>否</u>
13	磋商有效期：提交响应文件截止之日起 <u>60</u> 自然日（日历日）
14	<p>响应文件（电子）提交截止时间：2024 年 05 月 10 日 11 点 00 分</p> <p>响应文件提交地点：新疆政府采购网政采云平台（www.zcygov.cn）</p>
15	<p>磋商时间：2024 年 05 月 10 日 11 点 00 分</p> <p>磋商地点：新疆政府采购网政采云平台（www.zcygov.cn）</p>
16	采购人是否委托磋商小组直接确定成交供应商： <u>是</u>
17	是否提交履约保证金： <u>否</u> （是、否）
18	<p>其他政府采购政策：供应商应为残疾人福利企业, 供应商为节能产品、环境标志产品企业, ①财政部、发展改革委、生态环境部、市场监管总局《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；②财政部、工业和信息化部《关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知》（财库〔2020〕46号）；③财政部、民政部、中国残疾人联合会《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；④财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）</p>
19	投标文件份数：成交单位在领取成交通知书时须向招标代理机构递交纸质投标文件正

	本 1 份、副本 2 份，格式为 PDF 的电子投标文件一份（不加密 U 盘存储，与提交政采云平台的投标文件内容一致）
20	实质性要求和条件：除法律、法规和规章规定外，采购文件中用“拒绝”、“不接受”、“无效”、“不得”等文字规定或采购文件初步审查表中的内容以及标注“★”符号的条款为实质性要求条款（即重要条款），对其中任何一条的偏离，在评标时将其视为无效投标。
21	报价说明：采用竞争性磋商，通过磋商，仅对满足竞争性磋商文件实质性要求的供应商，进行第二次最终报价，但最终报价不得高于第一次报价，否则其投标将被否决。
22	其他要求：投标总价单须由投标单位注册造价工程师签字并盖专用章
23	本项目对应的所属中小企业行业：建筑业

### 第三章 供应商须知

#### (一) 总则

##### 1. 采购人、采购代理机构及磋商供应商

1.1 采购人：是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次竞争性磋商文件仅适用于本竞争性磋商文件。

1.2 采购代理机构：是指集中采购机构或从事采购代理业务的社会中介机构。

1.3 磋商供应商：是指响应磋商文件的法人、非法人组织或者自然人。潜在磋商供应商：以磋商文件规定的方式获取本项目磋商文件的法人、非法人组织或者自然人。

1.4 供应商及其响应的货物须满足以下条件：

1.4.1 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条关于供应商条件的规定。

1.4.2 以磋商文件规定的方式获得了本项目的磋商文件。

1.4.3 符合本项目合格供应商的其他资格要求

1.4.5 若本项目专门面向中小企业采购的，如供应商所投产品为非中小企业制造，其响应将被认定为响应**无效**。

1.5 如本项目允许联合体投标，对联合体规定如下：

1.5.1 两个及以上供应商可以组成一个响应联合体，以一个供应商的身份投标。

1.5.2 联合体各方均应符合本须知 1.4.1 的规定。

1.5.3 采购人根据采购项目对投标人的特殊要求，联合体中至少应当有一方符合相关规定。

1.5.4 联合体各方应签订共同响应协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将共同响应协议作为响应文件的内容提交。

1.5.5 大中型企业、其他自然人、法人或者非法人组织与小型、微型企业组成联合体共同参加的，共同响应协议中应写明小型、微型企业的协议合同金额占到共同响应协议投标总金额的比例。

1.5.6 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加本项目同一合同项下的响应，否则相关响应将被认定为响应**无效**。

1.6 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商参与本项目同一合同项下的响应的，其相关响应将被认定为响应**无效**。

1.7 为本项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目上述服务以外的其他采购活动。否则其响应将被认定为响应**无效**。

1.8 在政府采购活动中，采购人员及相关人员与供应商有下列利害关系之一的，应当回避：

1.8.1 参加采购活动前 3 年内与供应商存在劳动关系。

- 1.8.2 参加采购活动前3年内担任供应商的董事、监事。
- 1.8.3 参加采购活动前3年内是供应商的控股股东或者实际控制人。
- 1.8.4 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系。
- 1.8.5 与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。
- 1.8.6 供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利

害关系的，可以向采购人或者采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。采购人或者采购代理机构应当及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员应当回避。

## 2. 资金来源

- 2.1 本项目的采购人已获得足以支付本次磋商后所签订的合同项下的资金。

## 3. 投标费用

不论结果如何，供应商应承担所有与磋商有关的费用。

### (二) 磋商文件

#### 4. 磋商文件构成

- 4.1 磋商公告
- 4.2 供应商须知前附表
- 4.3 供应商须知
- 4.4 项目说明和采购需求
- 4.5 评审方法和标准
- 4.6 政府采购合同范本
- 4.7 响应文件格式

#### 5. 磋商文件的澄清与修改

5.1 采购人、采购代理机构可以对已发出的磋商文件等进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容为磋商文件的组成部分。澄清或者修改应当在原公告发布媒体上发布澄清公告。供应商获取竞争性磋商文件后，应仔细检查竞争性磋商文件的所有内容，如有残缺应在领到竞争性磋商文件后1日内向采购人提出，否则，由此引起的投标损失自负；供应商同时应认真审阅竞争性磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，如果供应商编制的响应文件，没有按照竞争性磋商文件要求提交全部资料或者没有对竞争性磋商文件做出实质性响应，其风险应由供应商自行承担，并根据有关条款规定，其投标有可能被拒绝。

5.2 在投标截止期5日前的任何时间，采购人可主动或依据供应商要求澄清的问题而修改或补充竞争性磋商文件，并以书面形式通知所有供应商，供应商在收到该通知后应立即以电报或传真的形式予以确认。

5.3 为使供应商在准备投标时有适当的时间考虑响应文件的修改，采购人有权决定推迟投标截止日期和开标日期，并将此变更通知所有的供应商。

5.4 竞争性磋商文件的修改书和补充文件将构成竞争性磋商文件的一部分，并且比竞争性磋商文件对供应商具有优先的约束力。

## 6. 响应截止时间的顺延

6.1 为使供应商有足够的时间对磋商文件的澄清或者修改部分进行研究而准备或因其他原因，采购人将依法决定是否顺延响应截止时间。顺延变更公告应当在原公告发布媒体上发布。

6.2 供应商应及时关注本项目原公告发布媒体上发布的变更公告，采购人、采购代理机构不再另行通知。

## 7. 其他事项

7.1 供应商应认真阅读磋商文件所有的事项、格式、条款和技术规范等。如供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者响应文件没有对磋商文件的实质性要求做出响应，其响应将被认定为响应无效。

### (三) 响应文件的编制

## 8. 响应范围及文字、计量单位要求

8.1 供应商应当对磋商文件中所列的所有内容进行投标，如仅响应部分内容，其响应将被认定为响应无效。

8.2 无论磋商文件中是否要求，供应商所投工程及伴随的货物和服务均应符合国家强制性标准。

8.3 响应文件应使用规范汉字书写(专有名词须加注中文解释)，并采用通用的图形符号，不得出现与常规书写格式不符的内容。

8.4 除磋商文件中有特殊要求外，响应文件中所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。

## 9. 响应文件的组成

9.1 供应商应完整地按照磋商文件提供的响应文件格式及要求编写响应文件，对其响应文件的真实性与准确性负责，成交后，其响应文件将作为合同的组成部分。供应商的响应文件包括但不限于下列部分：

- 1、投标函
- 2、法定代表人身份证明书
- 3、法定代表人授权委托书
- 4、开标一览表
- 5、供应商基本情况表
- 6、近三年（2021年5月至今）项目类似业绩表
- 7、在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

8、拟投入设备配备情况

9、技术方案

10、质量控制及管理措施

11、承诺

12、磋商保证金打款凭证

13、竞争性磋商文件要求提供及供应商认为需要提供的其他内容

9.2 所有资格证明文件，正本中的资格证明文件（如业绩、资质证书等）均须为加盖供应商公章的彩扫描件，副本可以为正本的复印件。

#### **10. 证明响应标的的合格性和符合磋商文件规定的技术文件**

10.1 供应商应提交证明文件，证明其响应标的符合磋商文件规定。该证明文件是响应文件的技术文件。

10.2 上款所述的证明文件，可以是文字资料、图纸和数据。

10.4 本条所指证明文件不包括对磋商文件相关部分的文字、图标的复制。

#### **11. 投标报价**

11.1 供应商的报价应当包括满足本次磋商全部采购需求所应提供的工程，以及伴随的货物和服务。所有响应均应以人民币报价。

11.2 供应商应根据图纸、现场勘察情况和本项目施工内容编制工程量清单，每一项目只允许有一个报价。任何有选择的报价将不予接受。投标人未填单价或合价的工程项目，在实施后，采购人将不予支付，并视为该费用已包括在其他有价款的单价或合价内。

11.3 供应商应根据本工程的具体情况和供应商的自身情况，一次性的报出本工程的措施费和其他项目费。凡属于措施项目和其他项目，而供应商未作相应报价的，将被认为供应商已经在报价的其他列项中作了相应的考虑。

11.4 供应商可先到施工现场踏勘以充分了解工程量、工地位置、情况、道路、存储空间、装卸限制及任何其他足以影响报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

11.5 本项目招标文件中投标总价单必须由投标单位注册造价工程师签字并盖专用章。

#### **12. 响应保证金**

12.1 保证金是磋商文件的组成部分。本项目要求供应商提交响应保证金的，应当在磋商文件中明确。

12.2 供应商未在规定时间内缴纳保证金或保证金数额不足以及未按磋商文件规定交纳保证金的，其响应将被认定为响应无效。

12.3 采购人或者采购代理机构应当自成交通知书发出之日起5个工作日内退还未成交供应商的响应保证金；自采购合同签订之日起5个工作日内退还成交供应商的响应保证金。

12.4 供应商有下列情形之一的，保证金不予退还：

12.4.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

12.4.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

12.4.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形之外，成交供应商不与采购人签订合同的；

12.4.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

12.4.5 磋商文件规定的其他情形。

### 13. 响应有效期

13.1 响应应在供应商须知前附表中规定时间内保持有效。响应有效期不满足要求的响应，其响应将被认定为响应无效。

13.2 因特殊原因，采购人或采购代理机构可在原响应有效期截止之前，要求供应商延长响应文件的有效期。供应商也可以拒绝延长响应有效期的要求，且不承担任何责任。

### 14. 响应文件的制作

14.1 供应商应按供应商须知前附表中的规定，准备和递交响应文件。

14.2 响应文件需由供应商的法定代表人或经其正式委托代理人按磋商文件规定在响应文件上签字并加盖公章。委托代理人须持有书面的“法定代表人授权委托书”，并将其附在响应文件中。未按磋商文件要求签署和盖章的响应文件，其响应将被认定为响应无效。

#### （四）响应文件的递交

### 15. 响应文件的密封和标记

15.1 响应文件的制作应按照磋商文件的要求进行制作并递交。响应文件应当用不能被他人知悉或更换响应文件内容的方式密封。

15.2 纸质响应文件密封和递交要求：（采购人或者采购代理机构不得因响应文件装订、纸张、文件排序等非实质性的格式、形式问题限制和影响供应商参与政府采购活动）

15.3 电子响应文件密封和递交要求：无

### 16. 响应截止

16.1 供应商应在供应商须知前附表中规定的截止时间前将响应文件递交到竞争性磋商公告中规定的地点。

16.2 采购人和采购代理机构将拒绝接收在响应截止时间后送达的响应文件。

### 17. 响应文件的接收、修改与撤回

17.1 采购人和采购代理机构将按磋商文件规定的时间和地点接收响应文件。

17.2 递交响应文件以后，如果供应商要进行修改，须在响应截止时间前提出申请，供应商对

响应文件的修改申请应按本须知规定编制、签署、密封。采购人和采购代理机构将予以接收，并视为响应文件的组成部分。

## （五）磋商评审

### 18. 成立磋商小组

18.1 磋商小组由采购人代表和评审专家共 3 人以上的单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的三分之二。

18.2 采购人、采购代理机构根据磋商文件规定的程序和标准对供应商递交的响应文件进行资格性审查，确定供应商是否具有参加磋商的资格。

18.3.1 供应商在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）被列入政府采购严重违法失信行为记录名单，或在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，以及存在《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条规定的行政处罚记录，响应将被认定为响应**无效**。

以联合体形式参加投标的，联合体任何成员存在以上不良信用记录的，联合体响应将被认定为响应**无效**。

### 19. 磋商

19.1 磋商小组应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。磋商小组应当集中与单一供应商分别进行磋商，并了解其报价组成情况。磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

19.2 在磋商过程中，磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或者采购代理机构说明情况。

19.3 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者由明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。

19.4 供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容，应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。

19.5 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

19.6 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，应通知所有参加磋商的供应商，并给所有磋商供应商提供较充分的修正时间。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。

19.7 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求的，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成文件。

19.8 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，不能退出磋商。否则将不退磋商的供应商的保证金。

19.9 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。综合评分法是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

19.10 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）和《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，对满足价格扣除条件且在响应文件中提交了《中小企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》相关属于监狱企业的证明文件的供应商，按照相关价格扣除规定要求执行。

19.11 落实其他政府采购政策条款，具体详见供应商须知前附表。

## 20. 响应无效

20.1 如发现下列情况之一的，其响应将被认定为响应**无效**：

20.1.1 未按照磋商文件规定要求签署、盖章的；

20.1.2 未满足响应文件中的实质性要求的；

20.1.3 属于串通投标，或者依法被视为串通投标的；

20.1.4 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

20.1.5 属于磋商文件规定的其他响应无效情形；

20.1.7 不符合政府采购法律法规和磋商文件中规定的其他实质性要求的。

20.1.8 未按本项目招标文件中要求投标总价单由投标单位注册造价工程师签字并盖专用章的。

## 21. 保密要求

21.1 磋商将在严格保密的情况下进行。

22.2 有关人员应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审文件、评审情况和从评审中获悉的国家秘密、商业秘密。

## 22. 评标的准备

22.1 磋商小组成员应当熟悉并认真研究竞争性磋商文件，至少应了解和熟悉以下内容：

22.1.1 采购目的。

22.1.2 采购项目的范围、性质。

22.1.3 竞争性磋商文件中规定的主要技术要求、标准和商务条款。

22.1.4 竞争性磋商文件规定的评标标准、评标方法和在评标过程中应考虑的相关因素。

22.2 采购人应当向磋商小组提供评标所需的重要信息和数据。

22.3 磋商小组应当根据竞争性磋商文件规定的评标标准和方法，对响应文件进行系统地评审和比较。竞争性磋商文件中没有规定的标准和方法不得作为评标的依据。

### 23. 评审依据及评标办法

23.1 评审的依据为竞争性磋商文件。

23.2 评标办法：综合评分法

综合评分法，是指响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为中标（成交）候选人的评标方法。

23.3 评审程序：

成立磋商小组→初步评审（符合性审查表）→磋商（包含二次报价）→详细评审（商务、技术部分评审及报价得分计算）→推荐中标（成交）候选人→完成评审报告。

通过初步评审的响应文件，方可进入下一环节的评审。

注：由磋商小组按照依次递交文件逆顺序在严格保密情况下，一视同仁与所有供应商单独磋商。

### 24. 符合性审查

24.1 磋商小组对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，应当以书面方式要求供应商对响应文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。供应商的澄清、说明或补正应以书面方式进行，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。供应商的澄清、说明或者补正不得超出响应文件的范围或者改变竞争性磋商文件的实质性内容。

按上述规定，经供应商确认后，对供应商起约束作用。如果供应商不确认的，则其投标无效。

24.2 采购方不接受不符合国家有关部门相关规定的投标报价或优惠方案。

24.3 在评审过程中，磋商小组发现供应商以他人名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的，该供应商的投标将被否决。

24.4 供应商存在下列情况之一的，投标无效：

- (1) 未按照竞争性磋商文件的规定提交磋商保证金的；
- (2) 响应文件未按竞争性磋商文件要求签署、盖章的；
- (3) 不具备竞争性磋商文件中规定的资格要求的；
- (4) 报价超过竞争性磋商文件中规定的预算金额或者最高限价的；
- (5) 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- (6) 法律、法规和竞争性磋商文件规定的其他无效情形。

24.5 磋商小组应当审查每一响应文件是否对竞争性磋商文件提出的所有实质性要求和条件做出响应。未能在实质上响应的投标，其投标将被否决。

24.6 供应商不得误导、干扰采购方的评审活动，否则将废除其投标。

24.7 磋商小组根据上述规定否决不合格投标，因有效投标不足本次评审办法规定数量而使得投标明显缺乏竞争性时，根据《中华人民共和国政府采购法》的相关，将作流标处理。

符合性审查标准详见附表 1。

## 25. 响应文件计算错误的修正

25.1 响应文件中报价出现前后不一致的，磋商小组按以下原则对投标报价进行修正：

- a. 响应文件中开标一览表（报价表）内容与响应文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；
- b. 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- c. 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；
- d. 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。

25.2 修正后的最终投标报价若超过最高投标限价（如有），磋商小组应当否决其投标。

25.3 修正后的最终投标报价仅作为签订合同的一个依据，不参与投标报价得分的计算。

25.4 按上述修正错误的原则及方法调整或修正响应文件的投标报价，经供应商确认后，对供应商起约束作用。如果供应商不确认的，则其投标无效。

## 26. 详细评审

26.1 经符合性审查合格的响应文件，磋商小组应当根据竞争性磋商文件确定的评审标准和方法，对其技术和商务部分进行综合比较与评价。

26.2 评标时，磋商小组各成员应当独立对每个供应商的响应文件进行评价，并汇总每个供应商的得分。

26.3 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。

26.4 评审因素及标准(详见评分细则)

评审因素：与供应商所提供货物服务的质量相关，包括投标报价、技术或者服务水平、履约能力、售后服务等。

- (1) 商务技术部分 70 分

(2) 投标报价部分 30分

26.5 二次报价

26.5.1 本次采购方式为竞争性磋商，共有两次报价机会，响应单位在截止时间内递交的响应文件中的报价作为第一次报价；磋商小组分别与供应商进行技术、服务等商讨，磋商结束后，磋商小组要求所有实质性响应竞争性磋商文件和采购方要求的供应商在规定的时间内提交最终报价，供应商的最后报价进入价格评审。

26.5.2 在评审过程中，磋商小组发现投标供应商的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标供应商做出书面说明并提供相关证明材料。投标供应商不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，磋商小组认定该投标供应商以低于成本报价竞标，其投标将被否决。

26.5.3 投标的最低报价，不作为是否成交的保证。

报价得分计算及说明：

对于商务部分（磋商报价）的评分，按以下方法进行：价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且磋商价格最低的报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

报价得分=(评标基准价 / 评标价格) × 30% × 100

评标价格=投标报价（经算术性修正的）-投标报价（经算术性修正的）\*扣除比例。

对符合规定的小微企业报价给予 3%的扣除，用扣除后的价格参与评审打分。

若供应商提供货物/工程或者服务均符合小微企业条件，并且提供《中小企业声明函》的，则其评标价格=投标报价（经算术性修正的）-投标报价（经算术性修正的）\*扣除比例；否则，其评标价格=投标报价。

评标过程中，不得去掉报价中的最高报价和最低报价。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。

在价格评审中，磋商委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，磋商委员会应当将其作为无效磋商处理。

26.5.4 在商务及技术评审中，应当考虑针对企业投标报价、业绩、施工工期、施工组织设计、施工机械设备投入、劳动力安排计划及其保证措施、材料（周转材料）投入计划、管理人员投入、施工技术方案、施工进度计划、质量安全文明施工保证措施、环境保护技术措施、承诺、答疑情况以及最终报价等情况进行综合评审；

涉及政府采购政策优惠的，按磋商须知前附表规定调整供应商的技术、价格得分或总得分。

涉及多处获得政府采购政策优惠的，涉及调整得分的，按规定调整得分；涉及调整价格的，按规定调整价格。

价格项加分：

1、（节能清单部分产品的价格/磋商报价） $\times$ 3% $\times$ 价格项满分值

2、（环境清单部分产品的价格/磋商报价） $\times$ 3% $\times$ 价格项满分值

技术项加分：

1、（节能清单部分产品的价格/磋商报价） $\times$ 3% $\times$ 技术项满分值

2、（环境清单部分产品的价格/磋商报价） $\times$ 3% $\times$ 技术项满分值

注：1、供应商须提供最新一期《节能产品政府采购清单》关于磋商产品当前页的打印件；

2、供应商提供最新一期《环境标志产品政府采购清单》关于磋商产品当前页的打印件；

26.5.5 属于中小企业评审优惠内容及价格扣除幅度：

根据中华人民共和国财政部、中华人民共和国工业和信息化部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）文件的规定，属于中小企业评审优惠内容及幅度如下：

（一）中小企业（含中型、小型、微型企业）应当同时符合以下条件：

①符合中小企业划分标准（按《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）执行）；

②提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物；

③小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。

（二）价格扣除办法：

①对于非专门面向中小企业的项目，对小型和微型企业承建（或联合体各方均为小型、微型企业的）工程的价格给予3%的扣除，用扣除后的价格参与价格分的评审。

（三）小型和微型企业适用价格扣除办法时应提供的相关资料：

①《中小企业声明函》。

根据中华人民共和国财政部、中华人民共和国民政部、中国残疾人联合会《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）文件的规定：残疾人福利性单位视同小型、微型企业。

供应商若为残疾人福利性单位，须在响应文件中提供《残疾人福利性单位声明函》，否则将不给予价格扣除。供应商须对其声明的真实性负责，若与事实不符的，将依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

计算公式的计算结果值在小数点后均保留两位小数，后余位数四舍五入计。

26.5.6 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。

26.5.7 综合得分

综合得分=商务技术部分得分+ 投标报价部分得分

详细评审的标准详见附表 2。

附表 1：符合性审查

序号	响应文件符合性审查内容	评审意见	
		是	否
1	凡竞争性磋商文件中要求盖章或签字处，按磋商文件签章的		
2	供应商按照竞争性磋商文件规定的金额、形式、时效和内容提供了磋商保证金；		
3	供应商的投标报价未超出最高投标限价；		
4	投标的施工、装修、附属材料设备采购完成期限未超过招标文件规定期限的；		
5	投标文件未附有招标人不能接受条件的；		
6	满足招标文件实质性要求的其他情形；		
7	投标总价单有投标单位注册造价工程师签字并盖专用章		
	结 论		

说明：

(1) 上述各项中用“√”表示通过，“×”表示不通过；

(2) 上述各项中如有一项为“×”，则结论为“×”，表示该响应文件中存在重大偏差，不能通过

初步评审：评委对某一分项评审认为不合格时，必须要写明原因。

(3) 响应文件最终合格与否，以所有评委的评审意见中少数服从多数为原则定论。

(4) 供应商请认真阅读和理解上述内容，避免响应文件中有违背上述审查标准之一的情况发生而造成投标被否决。

注：未通过初步审查的响应文件，其响应文件作为无效响应文件，不进入下一步评审。

附表 2：详细评审细则

项目		分值	评审内容
价格部分（30分）	报价	30	本次评标采用综合评分法；价格分采用低价优先法计算，即满足竞争性磋商文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： $\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times \text{报价部分权重} \times 100$ 本项目的价格权重为 30%
	类似业绩	0-5	根据供应商 2021 年 4 月至今（以合同签订时间为准）类似项目业绩进行评审，每提供一个项目业绩得 1 分，最高得 5 分。注：须提供项目中标通知书、合同关键页（名称页、金额页、盖章页）彩扫描件加盖供应商公章
	质量管理及质量保证措施	0-10	针对工程的质量管理及质量保证措施方面的论述： 1、施工质量控制方案详细合理，对主要工序、施工工艺、材料验收等的质量控制方法合理可行、针对性强，得 10 分； 2、施工质量控制方案较好，对主要工序、施工工艺、材料验收等的质量控制方法基本合理、针对性较强，得 6 分； 3、施工质量控制方案一般，对主要工序、施工工艺、材料验收等的质量控制方法可行性一般、针对性一般，得 3 分；
	项目人员组织架构	0-10	根据供应商提供的项目管理组织架构，拟投入本项目各岗位人员安排的合理性、可行性进行评分： 1、项目管理组织架构完善，拟投入本项目各岗位人员安排的合理性、可行性强的，得 10 分； 2、项目管理组织架构较完善，拟投入本项目各岗位人员安排的合理性、可行性较强的，得 5 分； 3、项目管理组织架构一般，拟投入本项目各岗位人员安排的合理性、可行性一般的，得 3 分；
	实施方案	0-30	有完善的管理架构、有详细的施工计划、质量服务计划表、人员配备、机械设备使用、资金使用计划及其保证措施，计划详细、合理可行，得 20-30 分；
有较好的管理架构、有较详细的质量服务计划表、人员配备、机械设备使用、资金使用计划及其保证措施，计划基本合理可行，措施基本得当，得 10-20 分；			

			有一般的管理架构、有基本的质量服务计划表、人员配备、机械 设备使用、资金使用计划不全，有漏项，得 0-10 分；
	施 工 进 度 计 划	0-5	对工程施工进度控制和工期保证措施的论述：  1、提供详细施工整体进度计划，进度控制和工期保证措施有明确可行的节点目标，得 5 分；  2、提供较详细施工整体进度计划，进度控制和工期保证措施有较可行的节点目标，得 3 分；  3、提供施工整体进度计划，进度控制和工期保证措施的节点目标一般，得 2 分；
	技 术 难 点 及 相 应 解 决 方 案	0-10	技术难点及相应解决方案确实可行得 5 分，一般 2 分
施工重点难点解决的办法确实可行得 5 分，一般 2 分			

#### （六）确定成交

##### 22. 成交候选人的确定原则及标准

21.1 除磋商小组受采购人委托直接确定成交供应商的情形外，磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选供应商。

##### 23. 确定成交候选人和成交供应商

23.1 磋商小组按供应商须知前附表中规定数量推荐成交候选人。

23.2 按供应商须知前附表中规定，由磋商小组直接确定成交供应商。

##### 24. 发出成交通知书

在响应有效期内，成交供应商确定后，采购人或者采购代理机构发布成交公告。在公告成交结果的同时，向成交供应商发出成交通知书，成交通知书是合同的组成部分。

#### （七）合同及履约验收

##### 25. 签订合同

25.1 成交供应商应当自发出成交通知书之日起 30 日内，与采购人签订合同。

25.2 磋商文件、成交供应商的响应文件等均为签订合同的依据。采购人不得向成交人提出任何不合理的要求作为签订合同的条件。

25.3 如成交供应商拒绝与采购人签订合同的，成交供应商须按响应函内容向采购人和采购代理机构支付赔偿；采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人排序，确定下一成交候选人为成交供应商，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

25.4 当出现法规规定的成交无效或成交结果无效情形时，采购人可与排名下一位的成交候选人另行签订合同，或依法重新开展采购活动。

#### 26. 履约保证金

26.1 如果需要履约保证金，成交供应商应按照供应商须知前附表规定向采购人提交履约保证金。

#### 27. 招标代理费

招标代理费计算标准:参照新建招协（2024）4号文件规定收取，采用差额定率累进计费方式计算招标代理费，由招标人支付招标代理服务费。

### （八）质疑和投诉

#### 28. 质疑

28.1 供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《政府采购质疑和投诉办法》的有关规定，在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，依法向采购人或其委托的采购代理机构提出质疑。

28.2 提出质疑的供应商应当是参加所本项目采购活动的供应商。依法获取可质疑采购文件的潜在供应商也可以依法提出质疑。

28.3 质疑供应商应在法定质疑期内通过“新疆政府采购网”“政府采购在线质疑投诉系统”提出质疑。针对同一采购程序环节的质疑次数应符合供应商须知前附表的规定。超出法定质疑期提交的质疑将被拒绝。

28.4 采购人、采购代理机构不得拒收质疑供应商在法定质疑期内发出的质疑函，应当在收到质疑函7个工作日内作出答复，并通知质疑供应商和相关供应商。

#### 29. 投诉

29.1 质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后15个工作日内向同级财政部门提起投诉。

## 第四章 合同条款及格式

### 第一节 通用合同条款

通用合同条款直接引用住房城乡建设部、国家工商行政管理总局“关于印发建设工程施

工合同（示范文本）的通知”（建市[2017]214号）中《建设工程施工合同》（GF-2017-0201）第二部分“通用合同条款”。

## 第二节 专用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：按通用合同条款执行。

#### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

##### 1.1.2.4 监理人：

名称：；

资质类别和等级：；

联系电话：；

电子信箱：；

通信地址：。

##### 1.1.2.5 设计人：

名称：；

资质类别和等级：；

联系电话：；

电子信箱：；

通信地址：。

#### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：永久占地和临时占地。

1.1.3.9 永久占地包括： 经许可，实施合同工程需永久占用的土地。

1.1.3.10 临时占地包括： 经许可，施工所必需的临时设施所占用地。

### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：建质[2008]91号

### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《建筑法》、《安全生产法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收规范》、《建设工程质量评定检验标准》等国家、行业现行的最新颁布实施的工程施工规范、工程质量验收规范、验收标准、安全标准、环保标准、消防标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：无；

发包人提供国外标准、规范的份数：无；

发包人提供国外标准、规范的名称：无。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：无

### 1.5 合同文件组成及优先顺序为：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书（如果有）；
- 3、投标函及其投标函附录（如果有）；
- 4、专用合同条款及其附件；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价的工程量清单或预算书；
- 9、其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

## 1.6 图纸和承包人文件

### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限： 发包人至迟不得晚于开工前 14 天向承包人提供图纸。

发包人向承包人提供图纸的数量：伍套\_

发包人向承包人提供图纸的内容：施工图。

### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计，施工技术措施及各项资源需要量的计划等；

承包人提供的文件的期限为： 接到中标通知书后三天内；

承包人提供的文件的数量为：3 份；

承包人提供的文件的形式为：书面；

发包人审批承包人文件的期限： 按通用合同条款执行。

### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：承包人应在施工现行另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

## 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 1 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点： 现场办公室；

发包人指定的接收人为： 业主派驻现场代表 。

承包人接收文件的地点： 承包人施工现场项目部 ；

承包人指定的接收人为： 项目经理 。

监理人接收文件的地点： 监理人施工现场监理办公室；

监理人指定的接收人为： 总监或总监代表。

## 1.10 交通运输

### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定： 按通用合同条款执行 。

### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工现场围墙 。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定： 承包人负责办理通道的相关手续，以满足施工运输要求

### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人承担。

## 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属： 发包人 。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求： 应经发包人许可 。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属： 发包人。

1.11.3 关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求： 按通用合同条款执行。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式： 按通用合同条款执行 。

## 1.13 工程量清单错误的修正



发包人提供支付担保的形式：采用银行保函或担保公司担保等形式□（要确定一种方式）。

### 3. 承包人

#### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：必须真实准确与工程实际相符合 。

承包人需要提交的竣工资料套数：竣工图六套（要求计算机出图），其中原件五套，电子文件一套；竣工资料三套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：发生费用由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收后 15 日内、备案之前 。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质形式和电子文件。

(10) 承包人应履行的其他义务：

1) 承包人施工时必须与电信、广电、给水、电力等有关部门密切配合，保质保量完成施工任务。

2) 承包人在施工时，必须全面协调好与周边环境关系，施工时承包人因自身原因未处理好周边环境关系而导致工程停工，发包人将不承担由此引起的工期延误及其他工程费用损失。

#### 3.2 项目经理

##### 3.2.1 项目经理：

姓 名：□□□□□□□□□□；

身份证号：□□□□□□□□□□；

执业资格等级：□□□□□□□□□□；

注册证书号：□□□□□□□□□□；

执业印章号：□□□□□□□□□□□□□□；

安全生产考核合格证书号：□□□□□□□□；

联系电话：□□□□□□□□□□；

电子信箱：□□□□□□□□□□；

通信地址：□□□□□□□□□□；

承包人对项目经理的授权范围如下：□ 。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目负责人（项目经理）每月到位率必须不少于 22 天，每天不少于 4 小时。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：项目负责人（项目经理）如不能达到承诺的到位率，在当月的工程进度款中按 2000 元/天扣罚；如累计到位率不到总到位率的 70%（到位率由监理工程师与发包方派驻工程师共同考核），则承包人将承担中标价 2% 的违约金。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：若擅自变更，则承包人承担中标价 2% 的违约金，并按《吐地建筑市场责任主体不良行为公示制度》执行。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由此对发包人造成的工期延误和经济损失由承包人承担。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：接到开工通知后 1 天内 。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：由此对发包人造成的工期延误和经济损失由承包人承担。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求： 执行通用条款 。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：未经发包人同意不得擅自更换主要施工管理人员，否则承包人承担中标价 2% 的违约金，并按《吐地建筑市场责任主体不良行为公示制度》执行。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：项目管理班子人员在施工现场

时间必须与投标文件的承诺相一致。如未经工程师书面同意达不到承诺要求的，项目技术负责人每缺一天罚款 2000 元，其他每缺一天罚款 300 元，并在当月的工程进度款中扣除。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：按通用合同条款执行。

主体结构、关键性工作的范围：（详见招标文件清单部分）。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：无。

其他关于分包的约定：无。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：无。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：按通用合同条款执行。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：/。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限：承包人应按合同价款的 5 %提供履约担保金，履约担保可使用银行履约保函的形式，合同协议书签署前 3 天内提交，担保直至工程竣工验收合格后一次性无息退回。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：按照发包人与监理方签订的合同，依照合同和有关法律、法规、负责和主持整个项目的监理工作，在合同规定范围内，对工程项目施工进行全过程监理（包括工程质量、工期进度、安全文明施工管理、工程量与工程款的审核等）。

关于监理人的监理权限：按监理合同实施 。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：自负。

#### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：□□□□□□□□ □□□□ □；

职 务：□□□□□□□□□ □□□□ □；

监理工程师执业资格证书号：□□□□□□ □；

联系电话：□□□□□□□□□□□□ □ □；

电子信箱：□□□□□□□□ □□□□□ □；

通信地址：□□□□□□□□ □□□□□ □；

关于监理人的其他约定：严格履行本职职责，认真、细致、负责完成与业主签订的合同。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

- (1) 质量的争议检测 ；
- (2) 材料与工程设备的替代 ；
- (3) 变更估价 。
- (4) 变更引起的工期调整。
- (5) 计日工。
- (6) 法律变化引起的调整。

### 5. 工程质量

#### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：按通用合同条款执行。

关于工程奖项的约定： 无 。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：按通用合同条款执行。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：承包人应按《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》（建质【2008】91号）设置专职安全生产管理人员，并按照相关内容和国家行业规范要求采取有效的安全措施，以保证自身及第三人和周边环境的安全。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按通用合同条款执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定： 按通用条款执行 。

### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：①承包人必须按照规定进行施工现场文明施工管理，所发生的费用由承包人承担。②承包人必须做好施工现场周围的安全围护栏（网）等防护性措施，并设置必要的警示牌，做到文明施工，安全施工，建立重大事故报告制，加强安全教育，采取必要的一切防护措施，必须消除一切安全隐患的存在和发生，协调处理好和周围住户的关系。③乙方应根据《建筑施工安全检查标准》和《强制性条文》及有关建筑施工安全生产条例及甲方的有关管理要求，确保安全生产，同时做好社会治安综合治理工作，严格执行文明施工、标准化管理规定，明确具体措施，积极落实各项安全生产工作，杜绝重大伤亡事故。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按通用合同条款执行。

## 7. 工期和进度

## 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容： 无 。

### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：按通用合同条款执行 。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：按通用合同条款执行。

## 7.2 施工进度计划

### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：按通用合同条款执行。

## 7.3 开工

### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：按通用合同条款执行 。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：按通用合同条款执行 。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：按通用合同条款执行。

### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

## 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 天内。

## 7.5 工期延误

### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：执行通用条款。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：除每天向发包人支付合同价万分之五的工期违约金外，还必须承担由此给发包人造成的其他经济损失，直至追究法律责任。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的 5% 。

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：按通用合同条款执行。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 出现 10 级以上大风 ；
- (2) 高温超过 45℃ 连续 3 天以上 ；

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： 无 。

### 8. 材料与设备

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按通用合同条款执行 。

#### 8.6 样品

##### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按管理部门要求和发包人要求确定。

#### 8.8 施工设备和临时设施

##### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：按通用合同条款执行。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：承包人设置试验室用房。

施工现场需要配备的试验设备：由承包人委托当地具有资质的检测机构检测。

施工现场需要具备的其他试验条件：无。

### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按通用合同条款执行。

## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：按通用合同 10.1 条款执行。

### 10.4 变更估价

#### 10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：按通用合同条款执行。

### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：按通用合同条款执行。

发包人审批承包人合理化建议的期限：按通用合同条款执行。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：无。

### 10.7 暂估价

#### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取招标方式确定。

#### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取直接实施方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：无

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：按实际发生计算，暂列金不足由发包人承担，暂列金剩余归发包人所有，结算时给予扣除。

### 11. 价格调整

#### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：市场价格波动超过合同当事人约定的范围，合同价格予以调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第2种方式对合同价格进行调整。

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：无。

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：招标文件发放时期的吐鲁番地区建设工程价格信息。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过10%时，或材料单价跌幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过10%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过5%时，材料单价涨幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价等于基准价格的：专用合同条款

合同履行期间材料单价涨跌幅以基准价格为基础超过±5%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：无

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：承包人所报的综合单价在承包人应承担的风险范围内不因市场的变化而变动。

风险费用的计算方法：由承包人在投标时自行考虑，自行承担。

风险范围以外合同价格的调整方法：因市场价格波动引起的调整按11.1款（市场价格波动引起的调整）约定执行

#### 2、总价合同。

总价包含的风险范围：无。

风险费用的计算方法：无。

风险范围以外合同价格的调整方法：无。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：无。

预付款支付期限：合同签订并取得开工报告7日内。

预付款扣回的方式：无。

#### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：无。

预付款担保的形式为：无。

## 12.3 计量

### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)，《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)。

### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按通用合同条款执行。

### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：按通用合同条款执行。

### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：无。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：无。

### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：无。

## 12.4 工程进度款支付

### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：工程按进度款结算，根据工程进度和资金到位情况付款，（最终以甲乙双方签订的合同为主）

### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按通用合同条款执行。

### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：按通用合同条款执行。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：无。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：无。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 发包人支付进度款的期限：按通用合同条款执行。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：按通用合同条款执行。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：无。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：按通用合同条款执行。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：按通用合同条款执行。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：按通用合同条款执行。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：承担由此发生的与工程有关的各项费用。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：按通用条款执行。

#### 13.3 工程试车

### 13.3.1 试车程序

工程试车内容： 无 。

(1) 单机无负荷试车费用由 无 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 无 承担。

### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： 无 。

## 13.6 竣工退场

### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限： 工程移交后 15 天内 。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限： 按通用合同条款执行。

竣工付款申请单应包括的内容： 按通用合同条款执行 。

### 14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限： 按通用合同条款执行。

发包人完成竣工付款的期限： 按通用合同条款执行 。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序： 和解、调解、争议评审 。

### 14.4 最终结清

#### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数： 4 份 。

承包人提交最终结算申请单的期限： 按通用合同条款执行 。

#### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：按通用合同条款执行。

(2) 发包人完成支付的期限：按通用合同条款执行。

## 15. 缺陷责任期与保修

### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：12 个月

### 15.3 质量保证金

关于质量保证金的扣留的约定： / 。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

#### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

工程价款结算总额采用以下第 / 种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：   /   ；

(2)   3%   的工程价款结算总额

(3) 其他方式： / ；

#### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 3 种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：建设工程质量保证金管理办法第六条在工程项目竣工前，已经缴纳履约保证金的，发包人不得同时预留工程质量保证金，采用工程质量保证金担保，工程质量保险等其他保证方式的，发包人不得在预留保证金。

关于质量保证进的补充约定： / 。

## 16. 违约

### 16.1 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：按通用合同条款执行 。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：按通用条款执行。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：未能通过竣工验收的由发包人承担责任 。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：无 。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延 。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

(7) 其他：无 。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 28 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

### 16.2 承包人违约

#### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：按通用合同条款执行。

## 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

1. 承包人应向发包人和监理单位提供月进度计划，若承包人月施工工期无故延迟达五天及以上，发包人将签发整改通知书，责令承包人限期抢回，并暂扣承包人 30%的月应付工程进度款，待工期抢回后，再还暂扣款。

2. 为了确保工程质量，督促承包人严格按国家有关规定，精心组织施工，本工程设置了履约保证金，承包人在合同签订前提交，同时发包人向承包人提供与履约保证金相同的支付担保。发包人有权对施工过程中出现的工程质量事故或质量缺陷给予一定的经济处罚，承包人承担因此给发包人造成的一切经济损失，直至追究法律责任。

3. 如因承包人原因达不到一次性验收合格的工程质量要求，承包人应赔偿发包人合同价的 5%违约金，并承担给发包人造成的一切经济损失，直至追究法律责任。

4. 施工现场文明施工管理未达到标准要求，发包人有权要求承包人按照安全文明施工费的一定比例承担违约责任。

## 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：除通用合同条款规定外，承包人还应承担由此给发包人造成的一切经济损失，直至追究法律责任。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：按实际发生计算。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：无。

### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 28 天内完成款项的支付。

## 18. 保险

### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：按通用合同条款执行。

### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：无。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：按通用合同条款执行。

### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用合同条款执行。

## 20. 争议解决

### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：否。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：无。

选定争议评审员的期限：无。

争议评审小组成员的报酬承担方式：无。

其他事项的约定：无。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：无。

### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

第一种解决方式：双方达成仲裁协议，向 无 仲裁委员会申请仲裁；

第二种解决方式：向工程项目建设地人民法院起诉。

## 21、补充条款

1. 工程结算以发包方审批为准。

2. 《安全管理协议书》为本合同从合同，已经双方共同认可，作为本合同的必备组成部分与主合同具备同等法律效力。

3. 承包人向发包人提交相当于合同总价 2%的民工工资保证金。承包人在合同履行期间未发生拖欠民工工资，在工程竣工验收后全款返还承包人。如发生拖欠民工工资或因此造成上访事件，承包人认可发包人从应付给承包人的各类款项中支付承包人所欠民工工资，并承担违约金。违约金标准为合同总价的 2% 。

## 五章 工程量清单及采购需求

清单另附

第五章 政府采购合同范本(仅供参考,以甲乙双方实际情况填写)

需方:\_\_\_\_\_ (以下称甲方)

供方:\_\_\_\_\_ (以下称乙方)

工程名称:

甲乙双方为明确双方权利和义务,依照有关法律、法规规定,经双方协商一致,特订立本合同。

合同名称、建设内容、计量单位、数量、单价、总价供货及地点等供货时间:\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

二、产品质量标准(约定标准、乙方承诺标准、国家标准及行业标准):国家标准及行业标准

三、验收标准、方法:提供国家相关部门门检验合格证明

四、结算方式及期限:货到现场经验收合格后凭正规发票支付

五、违约责任:

1、由于乙方原因造成逾期供货不足的,应支付逾期部分货款每日\_\_\_\_\_元;

2、凡乙方交货质量不符合约定,由此给甲方造成的一切损失由乙方承担;

3、如乙方有向甲方相关人员以任何形式贿赂的行为,一经查实,甲方有权拒付剩余货款并追究

六、相关当事人法律责任;解决合同纠纷的方式:双方友好协商解决,如协商不成,可以在需方所在地人民法院诉讼解决。

七、本合同经甲、乙双方签字确认生效。

八、甲方(公章):

乙方(公章):

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

年\_\_月\_\_日

年\_\_月\_\_日

## 第六章 响应文件格式

(封 面)

响 应 文 件

项目名称：

供 应 商：（盖章）

地 址：

法定代表人或委托代理人（签字）：

联系电话：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 目录

## 一、响应函

致：（采购人/采购代理机构名称）

我（单位/本人，以下统称我方）自愿参加（项目名称和招标编号）项目,并做出如下承诺：

一、我方授权（姓名和职务）代表我方（投标单位的名称）全权处理本项目的有关事宜。

二、我方愿意按照采购文件规定的各项要求，向采购人提供所需的服务。

三、我方已详细审查全部采购文件，包括所有补充通知（如有），完全理解并同意放弃对这方面有不明、误解的权利。

四、我方同意按照采购文件要求缴纳保证金，并承诺自响应截止时间至本项目发布成交公告为止，撤销响应文件的、或者成交后不依法与采购人签订合同、或者成交后不按照本采购文件规定缴纳招标代理费的，我方将向采购人、采购代理机构支付本采购文件公布的保证金作为违约赔偿金。

五、我方愿意按照采购文件的要求，提供与项目有关的所有文件资料，并保证我方所有文件资料的合法性、真实性、完整性和准确性。

六、一旦我方被确定为成交供应商，我方将严格履行合同规定的责任和义务，保证于合同签订生效后按照约定时间完成项目，并交付采购人验收。

供应商：\_\_\_\_\_（盖公章）

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

电子邮件：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人（签字或签章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 二. 响应一览表

项目名称	
响应价格	人民币小写(元):
	人民币大写:
备注	响应价格为供应商考虑各种因素(含折扣、优惠等)的最终报价。

供应商: \_\_\_\_\_ (盖章)

年 月 日

### 三、已标价的工程量清单及价格明细表

四、采购需求响应表（可根据实际情况修改）

序号	服务名称	谈判文件规定	响应文件响应情况	偏离情况
		内容	内容	
1				
2				
3				
4				
5				
...				

## 五、项目管理机构

项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业资格				身份证号码	备注
			证书名称	级别	证号	专业		

供应商：\_\_\_\_\_（盖章）

年    月    日

项目组人员配备情况表

采购项目编号: \_\_\_\_\_

采购项目名称: \_\_\_\_\_

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	项目数	主要项目名称


一旦我单位中标，将实行项目经理负责制，并配备上述项目管理机构。我方保证上述填写内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理。项目管理班子机构设置、职责分工等情况另附资料说明。

说明：要求持证上岗的专业技术人员需提供资格证书清晰扫描件。

供应商：\_\_\_\_\_（盖章）

年 月 日

项目负责人简历表

采购项目编号: \_\_\_\_\_

采购项目名称: \_\_\_\_\_

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间			担任项目经理年限		
在建和已完工程项目					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量


注：表后应附有关证明材料。

项目管理机构配备情况辅助说明资料

采购项目编号：\_\_\_\_\_

采购项目名称：\_\_\_\_\_



注：1、辅助说明资料主要包括管理机构的机构设置、职责分工、有关复印证明资料以及供应商认为有必要提供的资料。辅助说明资料格式不做统一规定，由供应商自行设计。

2、项目管理班子配备情况辅助说明资料可另附（与本响应文件一起装订）。

## 六、采购需求及相关要求响应详情技术要求

(本部分由供应商根据磋商文件的采购需求和相关要求填写，附详细的方案和相应的承诺等。)

本工程的施工技术要求

1.1 本工程按国家、地方现行相关质量评定标准和施工技术规范执行。

1.2 本工程的材料检验和质量、工艺试验按国家、地方现行相关规定执行，且要“三证”齐全，经建设单位或其委派的代表、现场监理工程师的签字认可后，方可进场。

1.3 项目管理人员应包括：项目负责人、技术负责人、施工员、质量员、安全员、材料员、资料员、机械员、造价师和项目经理认为需要配备的其他关键人员，且必须附相应职称证书或上岗证书复印件，必须满足现场施工的要求。

1.4 现场的技术力量配备必须满足现场施工的要求。

1.5 应列出明细表。

2.1 工程质量须达到合格的最低标准。

2.3 本工程人员必须为投标文件中原有人员，投标人不得擅自更改工作人员。施工过程中承包方若需要更换时，须经发包方同意，并报相关部门备案。否则，承包方应承担违约责任。

3.1 必须满足国家有关部门及吐鲁番市关于使用当地农民工的文件要求。

3.2 必须满足该工程所需的劳动力要求，做出各阶段的用工计划。

四、现场施工机械设备及周转性材料配备。

4.1 施工机械须满足现场施工的需要。

采用运输设备：满足现场施工的需要

4.2 必要的检验设备

经纬仪 1 台；水准仪：1 台；检测尺 1 个；必要的检测设备必须满足现场施工的要求。

#### 4.3 周转材料

必须满足现场施工的要求。

#### 4.4 应列出明细表。

### 工程质量保修书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就\_\_\_\_\_（工程全称）签订工程质量保修书。

#### 一、工程质量保修范围和-content

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

#### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为   1   年；
3. 装修工程为   2   年；

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

道路工程保修期限为1年；

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为12个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。
2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。
4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

### 六、双方约定的其他工程质量保修事项：

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章): \_\_\_\_\_

承包人(公章): \_\_\_\_\_ □ □

地 址: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_ □

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

委托代理人(签字): \_\_\_\_\_

委托代理人(签字): \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

开户银行: □□□□□□□□

开户银行: □□□□□□□□

账 号: □□□□□ □

账 号: □□□□□□□□

邮政编码: □□□□□□

邮政编码: □□□□□□□□

## 七、资格证明文件

### (一) 法人营业执照等证明文件



(附法人及代理人身份证复印件)

注：自然人投标的或法定代表人投标的无需提供

**(三) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度承诺书**

(供应商承诺良好的商业信誉和健全的财务会计制度；若为联合体投标，联合体各方均需提供承诺书)

**（四）依法缴纳社会保障资金的缴纳记录和税收的承诺函**

（供应商承诺依法缴纳社会保障资金和税收；若为联合体投标，联合体各方均需提供承诺函）

**(五) 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的承诺书**

(申请人承诺参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录; 若为联合体投标, 联合体各方均需提供承诺书)

## （六）落实政府采购政策要求的资格证明文件

### 中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员（ ）人，营业收入为（ ）万元，资产总额为（ ）万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员（ ）人，营业收入为（ ）万元，资产总额为（ ）万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

### 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称：（盖章）\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

### 监狱企业声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本单位为符合条件的监狱企业，且本单位参加单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称：（盖章）\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

预留份额给中小企业承诺函

格式自拟

供应商认为应提供的其他资料

## 退保证金收据样版

### 收据

年 月 日

今收到 新疆德宏招标代理有限公司

退回 （项目名称）

投标保证金

金额（大写） 零 佰 拾 万 仟 零 佰 零 元 零 角 零 分

收款单位（盖章）

¥

核准：

合计：

记账：

出纳：

经手人：

收据使用 A4 纸打印加盖公章或财务章、另附一份单位账户信息，邮寄至：新疆吐鲁番市高昌区青年路 670 号建行五楼 徐彩凌收

15109956660, 收到收据原件后退回保证金。

鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）工程

招标工程量清单

招标人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

法定代表人或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编制人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复核人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

# 总 说 明

工程名称：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 1 页 共 2 页

## 一、工程概况招标控制价编制范围

工程名称：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）；  
建设内容：主要内容为近期改造建筑5778.1m<sup>2</sup>；拆旧换新凉棚568m<sup>2</sup>；改造村落草泥墙面14850m<sup>2</sup>；慢桑古桑道两侧人行道路红砖立铺1200m<sup>2</sup>；院内硬化红砖平铺2700m<sup>2</sup>；古桑树挂牌100颗；公共空间环境整治1301.14m<sup>2</sup>（具体内容详工程量清单）。  
建设地点：鄯善县鲁克沁镇吐格曼博依村。

## 二、控制价编制依据：

- 1、依据委托方提供的设计施工图、招标控制价补充说明；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、依据《2020版新疆维吾尔自治区房屋建筑与装饰工程消耗量定额》；《新疆市政工程消耗量定额吐鲁番估价汇总表(2022)》；《2020版新疆维吾尔自治区安装工程补充消耗量定额》；2020版《新疆维吾尔自治区安装工程补充消耗量定额》勘误；《新疆维吾尔自治区房屋建筑与装饰工程消耗量定额 2022 年吐鲁番地区单位估价表》；《通用安装工程及新疆维吾尔自治区补充消耗量定额 2022 年吐鲁番地区单位估价表》；；
- 3、与本工程有关的标准（包括标准图集）、规范、技术资料；
- 4、新建标[2019]4号关于调整我区建设工程计价依据增值税税率的通知；
- 5、人、材、机调整执行《关于发布吐鲁番市2024年03月份建设工程综合价格信息的通知》中鄯善县除税综合信息价；

## 三、工程招标和分包范围

- 1、工程招标范围：依据委托方提供的施工图、招标控制价补充说明；
- 2、分包范围：无分包工程；

## 四、其他说明事项

- 1、一般说明
  - (1) 施工现场情况：以现场踏勘情况为准；
  - (2) 交通运输情况：以现场踏勘情况为准；
  - (3) 自然地理条件：以现场踏勘情况为准；
  - (4) 环境保护要求：满足省、市及当地政府对环境保护的相关要求和规定；
  - (5) 本工程投标报价按《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、使用表格及格式按《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013要求执行，有更正的以勘误和解释为准；
  - (6) 工程量清单中每一个项目，都需填入综合单价及合价，对于没有填入综合单价及合价的项目，不同单项及单位工程中的分部分项工程量清单中相同项目（项目特征及工作内容相同）的报价应统一，如有差异，按最低一个报价进行结算；
  - (7) 《承包人提供材料和工程设备一览表》中的材料价格应与综合单价及《综合单价分析表》中的材料价格一致；
  - (8) 本工程量清单中的分部分项工程量及措施项目工程量均是根据本工程施工图，按照“工程量计算规范”的规定进行计算的，仅作为施工企业投标报价的共同基础，不能作为最终结算与支付价款的依据，工程量的变化调整以业主与承包商签字的合同约定为准，或按《建设工程工程量清单计价规范》有关规定执行；
  - (9) 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改，若有错误，在招标答疑时及时提出，以“补遗”资料为准；
  - (10) 分部分项工程量清单中对工程项目的项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集。组价时应结合投标人现场勘查情况包括完成所有工序工作内容的全部费用；
  - (11) 投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响，编制施工方案，并作出报价；

# 总 说 明

工程名称：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 2 页 共 2 页

- (12) 本说明未尽事项，以计价规范、工程量计算规范、计价管理办法、招标文件以及有关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准；
- (13) 本次招标控制价编制中材料单价、设备单价、材料暂估单价均为除税单价；
- (14) 本工程暂列金387495.00元；
- (15) 本工程专业工程暂估价0元；
- (16) 本工程属于一般计税的工程项目。

工程造价编制人（签字盖章）：

工程造价审核人（签字盖章）：

工程造价审定人（签字盖章）：

新疆砗聚工程项目管理有限公司  
2024年04月26日



# 单项工程投标报价汇总表

工程名称：围墙改造项目；院落环境整治项目；庭院铺装项目；水渠整治项目；古桑树保护工程；果皮分类箱项目；彩门项目；

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程				
2	市政土石方工程				
3	桥涵护岸工程				
合计					

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 1 页 共 10 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						采购单价	采购合价
		分部分项					
		1. 修缮土块围墙1800米					
1	010402001001	砌块墙	[项目特征] 1. 砌块品种、规格、强度等级:土块转 2. 墙体类型:土块墙 3. 砂浆强度等级:草泥砌筑,体现当地人文特色 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m <sup>3</sup>	1069.2		
2	01B001	抹草泥墙	[项目特征] 1. 基层处理:铲除原有墙面涂料、风华脱落墙皮(并对高度不一致进行补砌) 2. 草泥墙面做法:草泥抹灰25mm(麦草含量大于等于30,分三遍上墙),草泥内掺新型建筑复合材料(特种墙体胶质料150kg/立方米),抹灰面表面刷防水胶:古建筑做成复古,其他建筑做仿古。 3. 其它:详图纸,满足实际使用需求即可 4. 措施项目内容:含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 铲除原有墙面垃圾外运 2. 修复补砌高度不一致围墙	m <sup>2</sup>	6480		
		分部小计					
		2. 外立面4500m					
本页小计							

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 2 页 共 10 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						采购单价	采购合价
1	01B002	抹草泥墙	[项目特征] 1. 基层处理:铲除原有墙面涂料、风华脱落墙皮（并对高度不一致进行补砌） 2. 草泥墙面做法:草泥抹灰25mm(麦草含量大于等于30,分三遍上墙),草泥内掺新型建筑复合材料(特种墙体胶质料150kg/立方米),抹灰面表面刷防水胶:古建筑做成复古,其他建筑做仿古。 3. 其它:详图纸,满足实际使用需求即可 4. 措施项目内容:含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 铲除原有墙面垃圾外运 2. 修复补砌高度不一致围墙	m <sup>2</sup>	14850		
		分部小计					
		3. 拆旧换新凉棚568m <sup>2</sup>					
1	011603001001	木构件拆除	[项目特征] 1. 构件名称:将原有棚顶拆除 2. 拆除构件的厚度,或规格尺寸:投标人现场踏勘确认 3. 措施项目内容:含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 拆除垃圾外运	m <sup>2</sup>	568		
本页小计							

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 3 页 共 10 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						采购单价	采购合价
2	010101004002	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土壤类别: 投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	11.93		
3	010103001003	回填方	[项目特征] 1. 填方材料品种: 原土回填 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	1.71		
4	010103002003	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种: 余土外运 2. 运距: 投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	10.22		
5	010501003003	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	10.37		
本页小计							

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 4 页 共 10 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						采购单价	采购合价
6	010702001002	木柱	[项目特征] 1. 构件规格尺寸: $\phi$ 250、高3.9米（立柱0.6埋入混凝土中、3.3米外露） 2. 木材种类:防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	8.36		
7	010702003002	木檩	[项目特征] 1. 构件规格尺寸: $\phi$ 200、凉棚宽8.092米 2. 木材种类:防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	6.03		
8	010702005002	其他木构件（木椽子）	[项目特征] 1. 构件名称:（木椽子） 2. 构件规格尺寸: $\phi$ 100@200同凉棚边长 3. 木材种类:防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	23.41		
本页小计							

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 5 页 共 10 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						采购单价	采购合价
9	050303001001	草屋面	[项目特征] 1. 铺草种类: 芦苇草席一道、草帘子一道、树枝一层铺满、100厚草泥 2. 措施项目内容: 含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 整理、选料 2. 屋面铺设 3. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	568		
		分部小计					
		4. 慢桑古桑道两侧人行道路红砖立铺800m <sup>2</sup> +400m <sup>2</sup>					
1	010101002001	挖一般土方	[项目特征] 1. 土壤类别: 投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m <sup>3</sup>	588		
2	010103002004	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种: 余土外运 2. 运距: 投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m <sup>3</sup>	588		
本页小计							

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 6 页 共 10 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						采购单价	采购合价
3	010201001001	换填垫层	[项目特征] 1. 基层处理:素土夯实（夯实系数 $\geq 0.93$ ） 2. 垫层材料:戈壁料垫层（夯实系数 $\geq 0.93$ ） 3. 厚度:30cm [工作内容] 1. 分层铺填 2. 碾压、振密或夯实 3. 材料运输	m3	360		
4	011101003001	细石混凝土楼地面（C30混凝土）	[项目特征] 1. 面层厚度、混凝土强度等级:C30混凝土、100mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 材料运输	m2	1200		
5	011102003001	块料楼地面（红砖立铺）	[项目特征] 1. 块料品种、规格:烧结路面砖、240*120*60、（水泥砂浆勾缝，缝宽10） 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:100mm混凝土垫层+300厚天然砂砾基层（垫层另计） 3. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	1200		
本页小计							

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 7 页 共 10 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						采购单价	采购合价
		分部小计					
		5. 院内红砖平铺1200m <sup>2</sup> +1500m <sup>2</sup>					
1	010101002002	挖一般土方	[项目特征] 1. 土壤类别: 投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m <sup>3</sup>	1053		
2	010103002006	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种: 余土外运 2. 运距: 投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m <sup>3</sup>	1053		
3	010201001002	换填垫层	[项目特征] 1. 基层处理: 素土夯实(夯实系数≥0.93) 2. 垫层材料: 戈壁料垫层(夯实系数≥0.93) 3. 厚度: 30cm [工作内容] 1. 分层铺填 2. 碾压、振密或夯实 3. 材料运输	m <sup>3</sup>	810		
本页小计							

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 8 页 共 10 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						采购单价	采购合价
4	011102003002	块料楼地面（红砖平铺）	[项目特征] 1. 块料品种、规格：烧结路面砖、240*120*60、（水泥砂浆勾缝，缝宽10） 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：300厚天然砂砾底基层（垫层另计） 3. 结合层厚度、砂浆配合比：30厚1:3干硬性水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m <sup>2</sup>	2700		
		分部小计					
		6. 古桑树挂牌100颗					
1	050307009001	标志牌（给古桑树挂牌）	[项目特征] 1. 材料种类、规格：木牌、30*60*5cm 2. 满足实际使用需求即可 [工作内容] 1. 选料 2. 标志牌制作 3. 雕凿 4. 镌字、喷字 5. 运输、安装 6. 刷油漆	个	100		
		分部小计					
		7. 拆建土块围墙230米					
1	011601001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1. 砌体名称：土块墙 [工作内容] 1. 拆除、垃圾清运	m <sup>3</sup>	136.62		
本页小计							

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 9 页 共 10 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						采购单价	采购合价	
2	010101003002	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土壤类别: 投标人现场自行踏勘确定 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 围护(挡土板)及拆除 3. 运输	m3	55.2			
3	010103001004	回填方	[项目特征] 1. 填方材料品种: 原土回填 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	13.8			
4	010103002007	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种: 余土外运 2. 运距: 投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	41.4			
5	010501002002	带形基础	[项目特征] 1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	41.4			
6	010402001002	砌块墙	[项目特征] 1. 砌块品种、规格、强度等级: 土块转 2. 墙体类型: 土块墙 3. 砂浆强度等级: 草泥砌筑, 体现当地人文特色 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	136.62			
本页小计								

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 10 页 共 10 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						采购单价	采购合价
7	01B003	抹草泥墙	[项目特征] 1. 基层处理:铲除原有墙面涂料、风华脱落墙皮（并对高度不一致进行补砌） 2. 草泥墙面做法:草泥抹灰25mm(麦草含量大于等于30,分三遍上墙),草泥内掺新型建筑复合材料(特种墙体胶质料150kg/立方米),抹灰面表面刷防水胶;古建筑做成复古,其他建筑做仿古。 3. 其它:详图纸,满足实际使用需求即可 4. 措施项目内容:含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 铲除原有墙面垃圾外运 2. 修复补砌高度不一致围墙	m <sup>2</sup>	828		
		分部小计					
		分部小计					
		措施项目					
		分部小计					
本页小计							
合计							

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。









# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政土石方工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 1 页 共 1 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
		分部分项												
1	040101002001	原有水渠拆除	[项目特征] 1. 土壤类别: 投标人自行现场确认 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 围护（挡土板）及拆除 3. 场内运输	m	1000									
2	040103002001	余方弃置（渠道拆除垃圾）	[项目特征] 1. 废弃料品种: 渠道拆除垃圾 2. 运距: 投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m <sup>3</sup>	2135.7									
		分部小计												
		措施项目												
		分部小计												
本页小计														
合计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。









# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桥涵护岸工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 1 页 共 5 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
		分部分项											
1	040303001001	混凝土垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25F200 W6二级配 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 养护	m3	180								
2	041102001001	垫层模板	[项目特征] 1. 构件类型:垫层 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除、整理、堆放 2. 模板粘接物及模内杂物清理、刷隔离剂 3. 模板场内外运输及维修	m2	800								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桥涵护岸工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 2 页 共 5 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中				管理费 和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费		
3	040202010001	卵石	[项目特征] 1. 石料规格:天然鹅卵石 2. 厚度:20cm [工作内容] 1. 拌和 2. 运输 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压 6. 养护	m <sup>3</sup>	174								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桥涵护岸工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 3 页 共 5 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
4	040305003001	浆砌块料	[项目特征] 1. 部位：水渠 2. 材料品种、规格：C25F200 W6一级配 3. 沉降缝要求：间距3米、宽度为2cm，采用高压闭孔板填缝 [工作内容] 1. 砌筑 2. 砌体勾缝 3. 砌体抹面 4. 泄水孔制作、安装 5. 滤层铺设 6. 沉降缝	m3	505.75								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桥涵护岸工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 4 页 共 5 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用
5	040303001002	混凝土垫层（压顶）	[项目特征] 1. 混凝土强度等级：C25一级配混凝土 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 养护	m3	72								
6	041102001002	垫层模板（压顶）	[项目特征] 1. 构件类型：压顶 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除、整理、堆放 2. 模板粘接物及模内杂物清理、刷隔离剂 3. 模板场内外运输及维修	m2	320								
		分部小计											
		措施项目											
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。











# 单项工程投标报价汇总表

工程名称：吐格曼博依村近期民居改造建筑建设项目

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程				
合计					

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 1 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）						
						综合单价	合价	其中				
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润
		分部分项										
		近期改造建筑1										
1	011603001002	木构件拆除	[项目特征] 1. 构件名称:将原有棚顶拆除 2. 拆除构件的厚度,或规格尺寸:投标人现场踏勘确认 3. 措施项目内容:含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 拆除垃圾外运	m2	21							
本页小计												

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 2 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
2	010101004002	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土壤类别: 投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	1.01								
3	010103001002	回填方	[项目特征] 1. 填方材料品种: 原土回填 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	0.15								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 3 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					风险费用	
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润		
4	010103002003	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	0.86									
5	010501003002	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.86									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 4 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
6	01070200 1002	木柱	[项目特征] 1. 构件规格尺寸： Φ250、 高3.6米 （立柱0.6 埋入混凝土中、 3米外露） 2. 木材种类：防腐 圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护 材料	m3	0.71									
7	01070200 3002	木檩	[项目特征] 1. 构件规格尺寸： Φ200 2. 木材种类：防腐 圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护 材料	m3	0.25									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 5 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
8	010702005002	其他木构件（木椽子）	[项目特征] 1. 构件名称：（木椽子） 2. 构件规格尺寸： φ100@200同凉棚边长 3. 木材种类：防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	0.87								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 6 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
9	050303001002	草屋面	[项目特征] 1. 铺草种类: 芦苇草席一道、草帘子一道、树枝一层铺满、100厚草泥 2. 措施项目内容: 含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 整理、选料 2. 屋面铺设 3. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	21								
10	010101002002	挖一般土方	[项目特征] 1. 土壤类别: 投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m <sup>3</sup>	119.54								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 7 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					风险费用	
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润		
11	010103002004	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	119.54									
12	010201001002	换填垫层	[项目特征] 1. 基层处理:素土夯实(夯实系数 $\geq 0.93$ ) 2. 垫层材料:戈壁料垫层(夯实系数 $\geq 0.93$ ) 3. 厚度:30cm [工作内容] 1. 分层铺填 2. 碾压、振密或夯实 3. 材料运输	m3	91.95									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 8 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
13	01110200 3002	块料楼地面 (红砖平铺)	[项目特征] 1. 块料品种、规格：烧结路面砖、240*120*60（水泥砂浆勾缝，缝宽10） 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：300厚天然砂砾基层（垫层另计） 3. 结合层厚度、砂浆配合比：30厚1:3干硬性水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料	m2	306.5									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 9 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
			6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输											
14	010101004003	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土壤类别: 投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	5.52									
15	010103001003	回填方	[项目特征] 1. 填方材料品种: 原土回填 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	0.79									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 10 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					风险费用	
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润		
16	010103002005	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	4.73									
17	010501003003	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	4.75									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 11 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
18	01070200 1003	木柱	[项目特征] 1. 构件规格尺寸： φ250、 高3.6米 （立柱0.6埋入混凝土中、 3米外露） 2. 木材种类：防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	3.89									
19	01070200 3003	木檩	[项目特征] 1. 构件规格尺寸： φ200 2. 木材种类：防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	1.38									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 12 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
20	010702005003	其他木构件（木椽子）	[项目特征] 1. 构件名称：（木椽子） 2. 构件规格尺寸： φ100@200同凉棚边长 3. 木材种类：防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	5.42								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 13 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用
21	050303001003	草屋面	[项目特征] 1. 铺草种类：芦苇草席一道、草帘子一道、树枝一层铺满、100厚草泥 2. 措施项目内容：含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 整理、选料 2. 屋面铺设 3. 刷防护材料	m2	131.42								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 14 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
22	01B001	抹草泥墙	[项目特征] 1. 基层处理:铲除原有墙面涂料、风华脱落墙皮(并对高度不一致进行补砌) 2. 草泥墙面做法:草泥抹灰25mm(麦草含量大于等于30,分三遍上墙),草泥内掺新型建筑复合材料(特种墙体胶质料150kg/立方米),抹灰面表面刷防水胶:古建筑做成复古,其他建筑做仿古。 3. 其它:详图纸,满足实际	m <sup>2</sup>	522.6									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 15 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
			使用需求即可 4. 措施项目内容：含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 铲除原有墙面垃圾外运 2. 修复补砌高度不一致围墙										
		分部小计											
		近期改造建筑2											
1	011603001003	木构件拆除	[项目特征] 1. 构件名称：将原有棚顶拆除 2. 拆除构件的厚度，或规格尺寸：投标人现场踏勘确认 3. 措施项目内容：含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 拆除垃圾外运	m2	105								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 16 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
2	010101004004	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土壤类别:投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	2.21								
3	010103001004	回填方	[项目特征] 1. 填方材料品种:原土回填 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	0.32								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 17 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					风险费用	
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润		
4	010103002006	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	1.89									
5	010501003004	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.94									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 18 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
6	01070200 1004	木柱	[项目特征] 1. 构件规格尺寸： φ250、 高3.6米 （立柱0.6埋入混凝土中、 3米外露） 2. 木材种类：防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	1.59									
7	01070200 3004	木檩	[项目特征] 1. 构件规格尺寸： φ200 2. 木材种类：防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	1.13									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 19 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用
8	010702005004	其他木构件（木椽子）	[项目特征] 1. 构件名称：（木椽子） 2. 构件规格尺寸： φ100@200同凉棚边长 3. 木材种类：防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	4.33								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 20 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用
9	050303001004	草屋面	[项目特征] 1. 铺草种类：芦苇草席一道、草帘子一道、树枝一层铺满、100厚草泥 2. 措施项目内容：含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 整理、选料 2. 屋面铺设 3. 刷防护材料	m2	105								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 21 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
10	01B002	抹草泥墙	[项目特征] 1. 基层处理:铲除原有墙面涂料、风华脱落墙皮(并对高度不一致进行补砌) 2. 草泥墙面做法:草泥抹灰25mm(麦草含量大于等于30,分三遍上墙),草泥内掺新型建筑复合材料(特种墙体胶质料150kg/立方米),抹灰面表面刷防水胶:古建筑做成复古,其他建筑做仿古。 3. 其它:详图纸,满足实际	m <sup>2</sup>	267.9									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 22 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
			使用需求即可 4. 措施项目内容：含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 铲除原有墙面垃圾外运 2. 修复补砌高度不一致围墙											
11	010101002003	挖一般土方	[项目特征] 1. 土壤类别：投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护（挡土板）及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	41.73									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 23 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					风险费用	
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润		
12	010103002007	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	41.73									
13	010201001003	换填垫层	[项目特征] 1. 基层处理:素土夯实(夯实系数 $\geq 0.93$ ) 2. 垫层材料:戈壁料垫层(夯实系数 $\geq 0.93$ ) 3. 厚度:30cm [工作内容] 1. 分层铺填 2. 碾压、振密或夯实 3. 材料运输	m3	32.1									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 24 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
14	01110200 3003	块料楼地面 (红砖平铺)	[项目特征] 1. 块料品种、规格：烧结路面砖、240*120*60（水泥砂浆勾缝，缝宽10） 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：300厚天然砂砾基层（垫层另计） 3. 结合层厚度、砂浆配合比：30厚1:3干硬性水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料	m2	107									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 25 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用
			6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输										
		分部小计											
		近期改造建筑3、4											
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 26 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
1	01B003	抹草泥墙	[项目特征] 1. 基层处理:铲除原有墙面涂料、风华脱落墙皮(并对高度不一致进行补砌) 2. 草泥墙面做法:草泥抹灰25mm(麦草含量大于等于30,分三遍上墙),草泥内掺新型建筑复合材料(特种墙体胶质料150kg/立方米),抹灰面表面刷防水胶:古建筑做成复古,其他建筑做仿古。 3. 其它:详图纸,满足实际	m <sup>2</sup>	686.4									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 27 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
			使用需求即可 4. 措施项目内容：含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 铲除原有墙面垃圾外运 2. 修复补砌高度不一致围墙											
2	010101002004	挖一般土方	[项目特征] 1. 土壤类别：投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护（挡土板）及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	143.52									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 28 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					风险费用	
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润		
3	010103002009	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	143.52									
4	010201001004	换填垫层	[项目特征] 1. 基层处理:素土夯实(夯实系数 $\geq 0.93$ ) 2. 垫层材料:戈壁料垫层(夯实系数 $\geq 0.93$ ) 3. 厚度:30cm [工作内容] 1. 分层铺填 2. 碾压、振密或夯实 3. 材料运输	m3	110.4									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 29 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
5	011102003004	块料楼地面（红砖平铺）	[项目特征] 1. 块料品种、规格：烧结路面砖、240*120*60（水泥砂浆勾缝，缝宽10） 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：300厚天然砂砾基层（垫层另计） 3. 结合层厚度、砂浆配合比：30厚1:3干硬性水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	368									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 30 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用
			6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输										
		分部小计											
		近期改造建筑5											
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 31 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
1	01B004	抹草泥墙	[项目特征] 1. 基层处理:铲除原有墙面涂料、风华脱落墙皮(并对高度不一致进行补砌) 2. 草泥墙面做法:草泥抹灰25mm(麦草含量大于等于30,分三遍上墙),草泥内掺新型建筑复合材料(特种墙体胶质料150kg/立方米),抹灰面表面刷防水胶:古建筑做成复古,其他建筑做仿古。 3. 其它:详图纸,满足实际	m <sup>2</sup>	373.14									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 32 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
			使用需求即可 4. 措施项目内容：含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 铲除原有墙面垃圾外运 2. 修复补砌高度不一致围墙											
2	011603001004	木构件拆除	[项目特征] 1. 构件名称：将原有棚顶拆除 2. 拆除构件的厚度，或规格尺寸：投标人现场踏勘确认 3. 措施项目内容：含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 拆除垃圾外运	m2	145.75									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 33 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用
3	010101004005	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土壤类别:投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	3.06								
4	010103001005	回填方	[项目特征] 1. 填方材料品种:原土回填 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	0.44								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 34 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用
5	010103002010	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	2.62								
6	010501003005	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.59								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 35 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
7	01070200 1005	木柱	[项目特征] 1. 构件规格尺寸： φ250、 高3.6米 （立柱0.6埋入混凝土中、 3米外露） 2. 木材种类：防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	2.12									
8	01070200 3005	木檩	[项目特征] 1. 构件规格尺寸： φ200 2. 木材种类：防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	1.51									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 36 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
9	010702005005	其他木构件 (木椽子)	[项目特征] 1. 构件名称：(木椽子) 2. 构件规格尺寸： φ100@200同凉棚边长 3. 木材种类：防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	6.01									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 37 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
10	050303001005	草屋面	[项目特征] 1. 铺草种类: 芦苇草席一道、草帘子一道、树枝一层铺满、100厚草泥 2. 措施项目内容: 含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 整理、选料 2. 屋面铺设 3. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	145.75								
11	010101002005	挖一般土方	[项目特征] 1. 土壤类别: 投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m <sup>3</sup>	56.84								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 38 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					风险费用	
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润		
12	010103002011	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	56.84									
13	010201001005	换填垫层	[项目特征] 1. 基层处理:素土夯实(夯实系数 $\geq 0.93$ ) 2. 垫层材料:戈壁料垫层(夯实系数 $\geq 0.93$ ) 3. 厚度:30cm [工作内容] 1. 分层铺填 2. 碾压、振密或夯实 3. 材料运输	m3	43.73									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 39 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
14	011102003005	块料楼地面（红砖平铺）	[项目特征] 1. 块料品种、规格：烧结路面砖、240*120*60（水泥砂浆勾缝，缝宽10） 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：300厚天然砂砾基层（垫层另计） 3. 结合层厚度、砂浆配合比：30厚1:3干硬性水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	145.75									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 40 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用
			6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输										
		分部小计											
		近期改造建筑6											
1	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈（更换D=1m铸铁井盖）	[项目特征] 1. 名称：更换D=1m铸铁井盖 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 构件运输、安装 4. 砂浆制作、运输 5. 接头灌缝、养护	套	1								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 41 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
2	01B005	抹草泥墙	[项目特征] 1. 基层处理:铲除原有墙面涂料、风华脱落墙皮(并对高度不一致进行补砌) 2. 草泥墙面做法:草泥抹灰25mm(麦草含量大于等于30,分三遍上墙),草泥内掺新型建筑复合材料(特种墙体胶质料150kg/立方米),抹灰面表面刷防水胶:古建筑做成复古,其他建筑做仿古。 3. 其它:详图纸,满足实际	m <sup>2</sup>	493.01									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 42 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
			使用需求即可 4. 措施项目内容：含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 铲除原有墙面垃圾外运 2. 修复补砌高度不一致围墙											
3	011603001005	木构件拆除	[项目特征] 1. 构件名称：将原有棚顶拆除 2. 拆除构件的厚度，或规格尺寸：投标人现场踏勘确认 3. 措施项目内容：含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 拆除垃圾外运	m2	206									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 43 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
4	010101004006	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土壤类别:投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	4.33								
5	010103001006	回填方	[项目特征] 1. 填方材料品种:原土回填 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	0.62								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 44 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中						
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用	
6	010103002012	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	3.71									
7	010501003006	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	3.67									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 45 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
8	01070200 1006	木柱	[项目特征] 1. 构件规格尺寸： φ250、 高3.6米 （立柱0.6埋入混凝土中、 3米外露） 2. 木材种类：防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	3									
9	01070200 3006	木檩	[项目特征] 1. 构件规格尺寸： φ200 2. 木材种类：防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	2.14									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 46 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
10	010702005006	其他木构件（木椽子）	[项目特征] 1. 构件名称：（木椽子） 2. 构件规格尺寸： φ100@200同凉棚边长 3. 木材种类：防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	4.33								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 47 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
11	050303001006	草屋面	[项目特征] 1. 铺草种类: 芦苇草席一道、草帘子一道、树枝一层铺满、100厚草泥 2. 措施项目内容: 含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 整理、选料 2. 屋面铺设 3. 刷防护材料	m2	206								
12	010101002006	挖一般土方	[项目特征] 1. 土壤类别: 投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	98.12								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 48 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
13	010103002013	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	98.12								
14	010201001006	换填垫层	[项目特征] 1. 基层处理:素土夯实(夯实系数 $\geq 0.93$ ) 2. 垫层材料:戈壁料垫层(夯实系数 $\geq 0.93$ ) 3. 厚度:30cm [工作内容] 1. 分层铺填 2. 碾压、振密或夯实 3. 材料运输	m3	75.48								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 49 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
15	011102003006	块料楼地面（红砖平铺）	[项目特征] 1. 块料品种、规格：烧结路面砖、240*120*60（水泥砂浆勾缝，缝宽10） 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：300厚天然砂砾基层（垫层另计） 3. 结合层厚度、砂浆配合比：30厚1:3干硬性水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	251.6									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 50 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
			6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输										
16	010402001001	砌块墙（土块墙）	[项目特征] 1. 砌块品种、规格、强度等级：土块转 2. 墙体类型：土块墙 3. 砂浆强度等级：草泥砌筑，体现当地人文特色 4. 措施项目内容：含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	8								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 51 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用
17	010201001007	换填垫层	[项目特征] 1. 垫层材料: 夯实系数≥0.93 [工作内容] 1. 分层铺填 2. 碾压、振密或夯实 3. 材料运输	m3	115								
18	011603001006	木构件拆除	[项目特征] 1. 构件名称: 将原有棚顶拆除 2. 拆除构件的厚度, 或规格尺寸: 投标人现场踏勘确认 3. 措施项目内容: 含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 拆除垃圾外运	m2	44								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 52 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
19	010101004007	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土壤类别:投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	0.92								
20	010103001007	回填方	[项目特征] 1. 填方材料品种:原土回填 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	0.13								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 53 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					风险费用	
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润		
21	010103002014	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	0.79									
22	010501003007	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.86									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 54 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
23	01070200 1007	木柱	[项目特征] 1. 构件规格尺寸： φ250、 高4米（ 立柱0.6 埋入混凝 土中、3. 4米外露 ） 2. 木材种 类：防腐 圆木 [工作内 容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护 材料	m3	0.2									
24	01070200 3007	木檩	[项目特征] 1. 构件规格尺寸： φ200 2. 木材种 类：防腐 圆木 [工作内 容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护 材料	m3	0.5									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 55 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中				管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费		
25	010702005007	其他木构件 (木椽子)	[项目特征] 1. 构件名称：(木椽子) 2. 构件规格尺寸： φ100@200同凉棚边长 3. 木材种类：防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	1.81								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 56 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
26	050303001007	草屋面	[项目特征] 1. 铺草种类: 芦苇草席一道、草帘子一道、树枝一层铺满、100厚草泥 2. 措施项目内容: 含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 整理、选料 2. 屋面铺设 3. 刷防护材料	m2	44									
		分部小计												
		近期改造建筑7												
1	010801001001	木质门	[项目特征] 1. 门代号及洞口尺寸: 成品木质大门（带门框）、3*2.4m [工作内容] 1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装	m2	14.4									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 57 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
2	010101002007	挖一般土方	[项目特征] 1. 土壤类别: 投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	153.18								
3	010103002016	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种: 余土外运 2. 运距: 投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	153.18								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 58 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
4	010201001008	换填垫层	[项目特征] 1. 基层处理:素土夯实(夯实系数 $\geq 0.93$ ) 2. 垫层材料:戈壁料垫层(夯实系数 $\geq 0.93$ ) 3. 厚度:30cm [工作内容] 1. 分层铺填 2. 碾压、振密或夯实 3. 材料运输	m <sup>3</sup>	117.83									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 59 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
5	011102003007	块料楼地面（红砖平铺）	[项目特征] 1. 块料品种、规格：烧结路面砖、240*120*60（水泥砂浆勾缝，缝宽10） 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：300厚天然砂砾基层（垫层另计） 3. 结合层厚度、砂浆配合比：30厚1:3干硬性水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	392.76									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 60 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
			6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输										
6	010402001002	砌块墙（土块墙）	[项目特征] 1. 砌块品种、规格、强度等级：土块转 2. 墙体类型：土块墙 3. 砂浆强度等级：草泥砌筑，体现当地人文特色 4. 措施项目内容：含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	44.8								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 61 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
7	01B006	抹草泥墙	[项目特征] 1. 基层处理:铲除原有墙面涂料、风华脱落墙皮(并对高度不一致进行补砌) 2. 草泥墙面做法:草泥抹灰25mm(麦草含量大于等于30,分三遍上墙),草泥内掺新型建筑复合材料(特种墙体胶质料150kg/立方米),抹灰面表面刷防水胶:古建筑做成复古,其他建筑做仿古。 3. 其它:详图纸,满足实际	m <sup>2</sup>	630.85									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 62 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用
			使用需求即可 4. 措施项目内容：含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 铲除原有墙面垃圾外运 2. 修复补砌高度不一致围墙										
8	011603001007	木构件拆除	[项目特征] 1. 构件名称：将原有棚顶拆除 2. 拆除构件的厚度，或规格尺寸：投标人现场踏勘确认 3. 措施项目内容：含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 拆除垃圾外运	m2	392.76								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 63 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
9	010101004008	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土壤类别: 投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	8.25								
10	010103001008	回填方	[项目特征] 1. 填方材料品种: 原土回填 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	1.18								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 64 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					风险费用	
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润		
11	010103002015	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	7.07									
12	010501003008	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	7.13									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 65 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
13	010702001008	木柱	[项目特征] 1. 构件规格尺寸： φ250、高3.6米（立柱0.6埋入混凝土中、3米外露） 2. 木材种类：防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	5.83								
14	010702003008	木檩	[项目特征] 1. 构件规格尺寸： φ200 2. 木材种类：防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	4.14								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 66 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用
15	010702005008	其他木构件（木椽子）	[项目特征] 1. 构件名称：（木椽子） 2. 构件规格尺寸： φ100@200同凉棚边长 3. 木材种类：防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	16.19								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 67 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
16	050303001008	草屋面	[项目特征] 1. 铺草种类：芦苇草席一道、草帘子一道、树枝一层铺满、100厚草泥 2. 措施项目内容：含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 整理、选料 2. 屋面铺设 3. 刷防护材料	m2	392.76									
		分部小计												
		近期改造建筑8												
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 68 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
1	010101002008	挖一般土方	[项目特征] 1. 土壤类别: 投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	175.19								
2	010103002017	土方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种: 余土外运 2. 运距: 投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	175.19								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 69 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用
3	010201001009	换填垫层	[项目特征] 1. 基层处理:素土夯实(夯实系数 $\geq 0.93$ ) 2. 垫层材料:戈壁料垫层(夯实系数 $\geq 0.93$ ) 3. 厚度:30cm [工作内容] 1. 分层铺填 2. 碾压、振密或夯实 3. 材料运输	m <sup>3</sup>	134.76								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 70 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
4	011102003008	块料楼地面（红砖平铺）	[项目特征] 1. 块料品种、规格：烧结路面砖、240*120*60（水泥砂浆勾缝，缝宽10） 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：300厚天然砂砾基层（垫层另计） 3. 结合层厚度、砂浆配合比：30厚1:3干硬性水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	449.2									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 71 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中				管理费 和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费		
			6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输										
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 72 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
5	01B007	抹草泥墙	[项目特征] 1. 基层处理:铲除原有墙面涂料、风华脱落墙皮(并对高度不一致进行补砌) 2. 草泥墙面做法:草泥抹灰25mm(麦草含量大于等于30,分三遍上墙),草泥内掺新型建筑复合材料(特种墙体胶质料150kg/立方米),抹灰面表面刷防水胶:古建筑做成复古,其他建筑做仿古。 3. 其它:详图纸,满足实际	m <sup>2</sup>	357.4									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 73 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
			使用需求即可 4. 措施项目内容：含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 铲除原有墙面垃圾外运 2. 修复补砌高度不一致围墙											
6	011603001008	木构件拆除	[项目特征] 1. 构件名称：将原有棚顶拆除 2. 拆除构件的厚度，或规格尺寸：投标人现场踏勘确认 3. 措施项目内容：含搭拆脚手架 [工作内容] 1. 拆除垃圾外运	m2	42									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 74 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
7	010101004009	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土壤类别:投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	0.88								
8	010103001009	回填方	[项目特征] 1. 填方材料品种:原土回填 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	0.12								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 75 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					风险费用	
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润		
9	010103002018	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	0.76									
10	010501003009	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.86									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 76 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
11	01070200 1009	木柱	[项目特征] 1. 构件规格尺寸： Φ250、 高4米（ 立柱0.6 埋入混凝 土中、3. 4米外露 ） 2. 木材种 类：防腐 圆木 [工作内 容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护 材料	m3	0.2									
12	01070200 3009	木檩	[项目特征] 1. 构件规格尺寸： Φ200 2. 木材种 类：防腐 圆木 [工作内 容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护 材料	m3	4.14									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 77 页 共 78 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中				管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费		
13	01070200 5009	其他木构件 (木椽子)	[项目特征] 1. 构件名称：(木椽子) 2. 构件规格尺寸： φ100@200同凉棚边长 3. 木材种类：防腐圆木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	1.73								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。











# 单项工程投标报价汇总表

工程名称：吐格曼博依村公共空间环境整治建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程				
合计					

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 1 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
		分部分项											
		三角地广场											
1	010101002001	挖一般土方	[项目特征] 1. 土壤类别: 投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	143.46								
2	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种: 余土外运 2. 运距: 投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	143.46								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 2 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
3	010201001001	换填垫层	[项目特征] 1. 基层处理:素土夯实(夯实系数≥0.93) 2. 垫层材料:戈壁料垫层(夯实系数≥0.93) 3. 厚度:30cm [工作内容] 1. 分层铺填 2. 碾压、振密或夯实 3. 材料运输	m3	95.64									
4	011101003001	细石混凝土楼地面(C30混凝土)	[项目特征] 1. 面层厚度、混凝土强度等级:C30混凝土、100mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 材料运输	m2	318.81									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 3 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
5	011102003001	块料楼地面 (400*400青砖)	[项目特征] 1. 块料品种、规格:25厚400*400青砖 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:100mm混凝土垫层+300mm天然砂砾底基层(垫层另计) 3. 结合层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打	m2	318.81									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 4 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
			蜡 7. 材料运输										
6	010101002002	挖一般土方	[项目特征] 1. 土壤类别: 投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	69.91								
7	010103002002	土方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种: 余土外运 2. 运距: 投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	69.91								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 5 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
8	010201001002	换填垫层	[项目特征] 1. 基层处理:素土夯实(夯实系数≥0.93) 2. 垫层材料:戈壁料垫层(夯实系数≥0.93) 3. 厚度:30cm [工作内容] 1. 分层铺填 2. 碾压、振密或夯实 3. 材料运输	m3	47.66									
9	011101003002	细石混凝土楼地面	[项目特征] 1. 面层厚度、混凝土强度等级:C30混凝土、100mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 材料运输	m2	158.88									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 6 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
10	050201014001	木制步桥（木梁）	[项目特征] 1. 木枋规格:100*60 2. 木材种类:防腐木枋 3. 附件:详图纸,满足实际使用需求即可 [工作内容] 1. 木桩加工 2. 打木桩基础 3. 木梁制作、安装 4. 连接铁件、螺栓安装 5. 刷防护材料	m2	158.88								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 7 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
11	050201014002	木制步桥（木板）	[项目特征] 1. 木梁规格：宽16cm*厚5cm 2. 木材种类：樟子松木板（桐油浸泡处理） 3. 固定：8-75沉头螺钉固定 4. 附件：详图纸，满足实际需求即可 [工作内容] 1. 木桩加工 2. 打木桩基础 3. 木桥板手工制作、安装 4. 连接铁件、螺栓安装 5. 刷防护材料	m2	165.07									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 8 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
12	010516002001	预埋铁件	[项目特征] 1. 钢材种类:L角钢 2. 规格:50*5、80*100*5钢板 3. 固定:RM10化学锚栓固定与混凝土地面中 [工作内容] 1. 螺栓、铁件制作、运输 2. 螺栓、铁件安装	t	1.907								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 9 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
13	010606001001	钢支撑、钢拉条	[项目特征] 1. 钢材品种、规格：方钢100*100*5 2. 构件类型：木栈道底部钢支撑 3. 螺栓种类：详图纸、满足实际需求即可 [工作内容] 1. 拼装 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆	t	1.751									
14	010101003001	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土壤类别：投标人现场自行踏勘确定 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 围护（挡土板）及拆除 3. 运输	m3	38.72									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 10 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					风险费用	
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润		
15	010103001001	回填方	[项目特征] 1. 填方材料品种：原土回填 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	24.7									
16	010103002003	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种：余土外运 2. 运距：投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	14.02									
17	010501001001	垫层	[项目特征] 1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.1									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 11 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
18	010501002001	带形基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	12.49									
19	011702001001	基础（垫层模板）	[项目特征] 1. 基础类型:垫层 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内、场外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	3.21									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 12 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
20	011702001002	基础（条形基础模板）	[项目特征] 1. 基础类型:条形基础 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内、外运输 3. 清理模板及模内杂物、刷隔离剂等	m2	47.24									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 13 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
21	020102004001	贴角景墙面	[项目特征] 1. 角景类型:景观文化墙 2. 品种、规格:樟子松木、Φ150、平均高度3.15m（地面上2m、入基础1.15m） 3. 附件:详图纸、满足实际需求即可 [工作内容] 1. 砖料做细、做榫 2. 油灰加工 3. 铁件制作 4. 材料运输 5. 砖、铁件安装 6. 砖内侧灌砂浆 7. 砖表面刷防护剂	m2	29.2									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 14 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					风险费用	
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润		
22	01B001	健身器材	[项目特征] 1. 广场健身器材（由甲方确定选样） [工作内容] 1. 采购、安装	套	4									
23	040303001001	混凝土垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 养护	m3	0.79									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 15 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用
24	040204004001	安砌侧（平、缘）石	[项目特征] 1. 材料品种、规格：成品C30砼立缘石（500*150*350） [工作内容] 1. 开槽 2. 基础、垫层铺筑 3. 侧（平、缘）石安砌	m	37.68								
25	010101003002	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土壤类别：投标人现场自行踏勘确定 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护（挡土板）及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	123.34								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 16 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					风险费用	
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润		
26	010103001002	回填方	[项目特征] 1. 填方材料品种：原土回填 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	31.94									
27	010201001003	换填垫层	[项目特征] 1. 垫层材料：戈壁料垫层（夯实系数≥0.93） 2. 厚度：30cm [工作内容] 1. 分层铺填 2. 碾压、振密或夯实 3. 材料运输	m3	30.56									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 17 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
28	011101003003	细石混凝土楼地面（C30混凝土）	[项目特征] 1. 面层厚度、混凝土强度等级:C30混凝土、100mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 材料运输	m <sup>2</sup>	10								
29	060105006001	土工布铺设	[项目特征] 1. 材质：土工膜；两布一膜（150g/0.6mm）翻至水面300以上 [工作内容] 1. 缝制 2. 运输 3. 铺设	m <sup>2</sup>	100.29								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 18 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
30	011101003004	细石混凝土楼地面（细石砼保护层）	[项目特征] 1. 面层厚度、混凝土强度等级:C30混凝土、50mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 材料运输	m2	3.06									
31	011101001001	水泥砂浆楼地面（150mm 1:2.5防水水泥砂浆）	[项目特征] 1. 面层厚度、砂浆配合比:150mm1:2.5防水水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 抹面层 4. 材料运输	m2	107.79									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 19 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					风险费用	
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润		
32	010103002004	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:垃圾外运 2. 运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	91.4									
33	050101009001	种植土回（换）填	[项目特征] 1. 回填土质要求:草坪土 2. 取土运距:投标人自行考虑 3. 回填厚度:详图纸 4. 弃土运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 土方挖、运 2. 回填 3. 找平、找坡 4. 废弃物运输	m3	14.14									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 20 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
34	050102013001	喷播植草(灌木)籽	[项目特征] 1. 基层材料种类规格: 草坪土 2. 草(灌木)籽种类: 野花组合、8g/m <sup>2</sup> 3. 养护期: 满足国家规范 [工作内容] 1. 基层处理 2. 坡地修整 3. 喷播 4. 覆盖 5. 养护	m <sup>2</sup>	14.14									
35	010103002010	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种: 现场弃土 2. 运距: 投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m <sup>3</sup>	14.14									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 21 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用
36	030412007002	一般路灯（景观灯）	[项目特征] 1. 名称：仿中式铝制双头灯 2. 型号：满足设计施工图要求 3. 规格：高3000mm、双灯头宽1000mm 4. 灯杆材质、规格：详图纸，图纸未说明部分按照相关国家规范施工。 5. 基础形式、砂浆配合比：基座：挖500mm*500mm(长*宽)深700mm基坑夯实，浇灌混凝土(标号C25水泥)放入链接预埋件。 6. 杆座材质、	套	5								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 22 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中				管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费		
本页小计													
			规格：不详部分详图纸，图 纸未说明部分按照 相关国家规范施 工。 7. 接线端子材 质、规格：提前 预埋电源线，主 线可接入卫生间 8. 接地要求：按 照相关国家规范 施工。 [工作内 容] 1. 基础制 作、安装 2. 立灯杆 3. 杆座安 装 4. 灯架及 灯具附件 安装 5. 焊、压 接线端子 6. 补刷										
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 23 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
			(喷)油漆 7.灯杆编号 8.接地										
		分部小计											
		桑葚园											
1	010101002003	挖一般土方	[项目特征] 1.土壤类别:投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1.排地表水 2.土方开挖 3.围护(挡土板)及拆除 4.基底钎探 5.运输	m3	339.81								
2	010103002005	余方弃置	[项目特征] 1.废弃料品种:余土外运 2.运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1.余方点装料运输至弃置点	m3	339.81								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 24 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
3	010201001004	换填垫层	[项目特征] 1. 基层处理:素土夯实(夯实系数≥0.93) 2. 垫层材料:戈壁料垫层(夯实系数≥0.93) 3. 厚度:30cm [工作内容] 1. 分层铺填 2. 碾压、振密或夯实 3. 材料运输	m3	226.54									
4	011101003005	细石混凝土楼地面(C30混凝土)	[项目特征] 1. 面层厚度、混凝土强度等级:C30混凝土、100mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 材料运输	m2	755.13									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 25 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
5	011102003002	块料楼地面 (400*400青砖)	[项目特征] 1. 块料品种、规格：25厚400*400青砖 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：100mm混凝土垫层+300mm天然砂砾底基层（垫层另计） 3. 结合层厚度、砂浆配合比：25厚1:3干硬性水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打	m2	755.13									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 26 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
			蜡 7. 材料运输											
6	040303001002	混凝土垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 养护	m <sup>3</sup>	1.55									
7	040204004002	安砌侧（平、缘）石	[项目特征] 1. 材料品种、规格:成品C30砼立缘石（500*150*350） [工作内容] 1. 开槽 2. 基础、垫层铺筑 3. 侧（平、缘）石安砌	m	73.79									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 27 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中						
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用	
8	01B002	健身器材	[项目特征] 1. 广场健身器材（由甲方确定选样） [工作内容] 1. 采购、安装	套	5									
9	010101003005	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土壤类别: 投标人现场自行踏勘确定 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护（挡土板）及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	301.25									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 28 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
10	010201001007	换填垫层	[项目特征] 1. 垫层材料:戈壁料垫层(夯实系数≥0.93) 2. 厚度:30cm [工作内容] 1. 分层铺填 2. 碾压、振密或夯实 3. 材料运输	m3	71.24								
11	011101003009	细石混凝土楼地面(C30混凝土)	[项目特征] 1. 面层厚度、混凝土强度等级:C30混凝土、100mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 材料运输	m2	23.75								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 29 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
12	060105006003	土工布铺设	[项目特征] 1. 材质：土工膜；两布一膜（150g/0.6mm）翻至水面300以上 [工作内容] 1. 缝制 2. 运输 3. 铺设	m2	236.8								
13	011101003010	细石混凝土楼地面（细石砼保护层）	[项目特征] 1. 面层厚度、混凝土强度等级：C30混凝土、50mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 材料运输	m2	11.53								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 30 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					风险费用	
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润		
14	010515001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：Φ8 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接（绑扎）	t	0.832									
15	011101001003	水泥砂浆楼地面（150mm防水水泥砂浆）	[项目特征] 1. 面层厚度、砂浆配合比：150mm1:2.5防水水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 抹面层 4. 材料运输	m2	97.23									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 31 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					风险费用	
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润		
16	010103002012	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:垃圾外运 2. 运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	301.25									
17	010101004001	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土壤类别:投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	105.2									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 32 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
18	010103001005	回填方	[项目特征] 1. 填方材料品种：原土回填 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	92.11									
19	010103002009	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种：余土外运 2. 运距：投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	13.09									
20	010501001002	垫层	[项目特征] 1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	3.39									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 33 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
21	011702001003	基础（垫层）	[项目特征] 1. 基础类型:垫层 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内、场外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	12.32									
22	010501003001	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	8.13									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 34 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
23	010501003002	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.19									
24	011702001004	基础（模板）	[项目特征] 1. 基础类型:独立基础模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内、场外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	65.52									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 35 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
25	011002001001	防腐混凝土面层	[项目特征] 1. 防腐部位:基础 2. 面层厚度:2mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 基层刷稀胶泥 3. 混凝土制作、运输、摊铺、养护	m2	107.24								
26	010516002002	预埋铁件	[项目特征] 1. 钢材种类:预埋铁件 2. 规格:详图纸 3. 铁件尺寸:详图纸 [工作内容] 1. 螺栓、铁件制作、运输 2. 螺栓、铁件安装	t	0.42								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 36 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
27	010702001001	木柱（樟子松木）	[项目特征] 1. 构件规格尺寸:200*200*2800 2. 木材种类:樟子松木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	3.14								
28	010702002001	木梁（樟子松木）	[项目特征] 1. 构件规格尺寸:150*80mm 2. 木材种类:樟子松木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	0.63								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 37 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
29	010702003001	木檩（樟子松木）	[项目特征] 1. 构件规格尺寸:150*50*3600 2. 木材种类:樟子松木 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	4.56								
30	010702005001	其他木构件（木凳、樟子松木）	[项目特征] 1. 构件名称:木凳 2. 构件规格尺寸:1650*415*430 3. 木材种类:樟子松木 4. 施工工艺:详图纸 5. 附件:含基层预埋铁件 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	座	14								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 38 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
31	050101009002	种植土回（换）填	[项目特征] 1. 回填土质要求：草坪土 2. 取土运距：投标人自行考虑 3. 回填厚度：详图纸 4. 弃土运距：投标人自行考虑 [工作内容] 1. 土方挖、运 2. 回填 3. 找平、找坡 4. 废弃物运输	m3	69.46								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 39 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
32	050102013002	喷播植草(灌木)籽	[项目特征] 1. 基层材料种类规格: 草坪土 2. 草(灌木)籽种类: 野花组合、8g/m <sup>2</sup> 3. 养护期: 满足国家规范 [工作内容] 1. 基层处理 2. 坡地修整 3. 喷播 4. 覆盖 5. 养护	m <sup>2</sup>	69.46									
33	010103002011	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种: 现场弃土 2. 运距: 投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m <sup>3</sup>	69.46									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 40 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
34	050102001001	栽植乔木	[项目特征] 1. 种类：桑树（带土球80cm） 2. 胸径或干径：5-8cm以内 3. 株高、冠径：满足设计施工图要求 4. 养护期：满足国家规范 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	2								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 41 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
35	030412007001	一般路灯（景观灯）	[项目特征] 1. 名称：仿中式铝制双头灯 2. 型号：满足设计施工图要求 3. 规格：高3000mm、双灯头宽1000mm 4. 灯杆材质、规格：详图纸，图纸未说明部分按照相关国家标准施工。 5. 基础形式、砂浆配合比：基座：挖500mm*500mm(长*宽)深700mm基坑夯实，浇灌混凝土(标号C25水泥)放入链接预埋件。 6. 杆座材质、	套	10								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 42 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中				管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费		
本页小计													
			规格：不详部分详图纸，图 纸未说明部分按照 相关国家规范施 工。 7. 接线端子材 质、规格：提前 预埋电源线，主 线可接入卫生间 8. 接地要求：按 照相关国家规范 施工。 [工作内 容] 1. 基础制 作、安装 2. 立灯杆 3. 杆座安 装 4. 灯架及 灯具附件 安装 5. 焊、压 接线端子 6. 补刷										
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 43 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
			(喷)油漆 7.灯杆编号 8.接地											
36	050305006001	石桌石凳	[项目特征] 1.石材种类:成品石桌凳(详图纸、满足实际需求即可) [工作内容] 1.土方挖运 2.桌凳制作 3.桌凳运输 4.桌凳安装 5.砂浆制作、运输	套	6									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 44 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
37	010101002004	挖一般土方	[项目特征] 1. 土壤类别: 投标人自行现场踏勘确认 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	165.44								
38	010103002013	土方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种: 余土外运 2. 运距: 投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	165.44								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 45 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
39	010201001008	换填垫层	[项目特征] 1. 基层处理:素土夯实(夯实系数≥0.93) 2. 垫层材料:戈壁料垫层(夯实系数≥0.93) 3. 厚度:30cm [工作内容] 1. 分层铺填 2. 碾压、振密或夯实 3. 材料运输	m3	112.8									
40	011101003011	细石混凝土楼地面	[项目特征] 1. 面层厚度、混凝土强度等级:C30混凝土、100mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 材料运输	m2	376									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 46 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
41	050201014003	木制步桥（木梁）	[项目特征] 1. 木枋规格:100*60 2. 木材种类:防腐木枋 3. 附件:详图纸,满足实际使用需求即可 [工作内容] 1. 木桩加工 2. 打木桩基础 3. 木梁制作、安装 4. 连接铁件、螺栓安装 5. 刷防护材料	m2	376								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 47 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
42	050201014004	木制步桥（木板）	[项目特征] 1. 木梁规格：宽16cm*厚5cm 2. 木材种类：樟子松木板（桐油浸泡处理） 3. 固定：8-75沉头螺钉固定 4. 附件：详图纸，满足实际需求即可 [工作内容] 1. 木桩加工 2. 打木桩基础 3. 木桥板手工制作、安装 4. 连接铁件、螺栓安装 5. 刷防护材料	m2	382.19								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 48 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
43	010516002003	预埋铁件	[项目特征] 1. 钢材种类:L角钢 2. 规格:50*5、80*100*5钢板 3. 固定:RM10化学锚栓固定与混凝土地面中 [工作内容] 1. 螺栓、铁件制作、运输 2. 螺栓、铁件安装	t	4.596								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 49 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
44	010606001002	钢支撑、钢拉条	[项目特征] 1. 钢材品种、规格：方钢100*100*5 2. 构件类型：木栈道底部钢支撑 3. 螺栓种类：详图纸、满足实际需求即可 [工作内容] 1. 拼装 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆	t	4.22								
		分部小计											
		入口墙垛											
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 50 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
1	010101004002	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土壤类别:详地勘报告或投标人自行现场踏确定 2. 挖土深度:2m 内 3. 弃土运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	10								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 51 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
2	010103001006	回填方	[项目特征] 1. 密实度要求：分层夯实，压实系数不小于0.94 2. 填方材料品种：原土 3. 填方来源、运距：原土回填 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	8.22								
3	010103002014	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种：原土 2. 运距：投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	1.78								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 52 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
4	010501001003	垫层	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.34								
5	010501003003	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.45								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 53 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
6	010515001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：现浇构件热轧带肋钢筋 HRB400E Φ12 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接（绑扎）	t	0.02									
7	010606012001	钢支架	[项目特征] 1. 钢材品种、规格：DN200镀锌钢管、DN100镀锌钢管 2. 安装高度：4m [工作内容] 1. 拼装 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆	t	1.34									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 54 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用
8	010402001008	砌块墙	[项目特征] 1. 砌块品种、规格、强度等级:土块转 2. 墙体类型:土块墙 3. 砂浆强度等级:草泥砌筑,体现当地人文特色 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	6.3								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 55 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
9	011701002001	外脚手架	[项目特征] 1. 搭设方式:平土、挖坑、安底座、打缆风桩、拉缆风绳、场内场外材料运输、搭拆脚手架、上料平台、挡脚板、护身栏杆、上下翻板子和拆除后的材料堆放整理等 2. 搭设高度:详图纸设计 3. 脚手架材质:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 场内、场外材料搬运 2. 搭、拆脚手	m2	32									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 56 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
			架、斜道、上料平台 3. 安全网的铺设 4. 拆除脚手架后材料的堆放										
10	011702001005	基础	[项目特征] 1. 基础类型: 垫层 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内、外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	1.04								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 57 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
11	011702001006	基础	[项目特征] 1. 基础类型:独立基础 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内、外运输 3. 清理模板及模内杂物、刷隔离剂等	m2	5.28									
12	011508003001	原木条自然拼贴	[项目特征] 1. 镌字材料品种、颜色:原木条 2. 字体规格:280*280 3. 固定方式:气钉固定 [工作内容] 1. 成品字运输、安装 2. 刷油漆	个	10									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 58 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
13	010702005002	其他木构件	[项目特征] 1. 构件名称:木装饰 2. 构件规格尺寸:60*60方木条、30*30方木条、20*20方木条 3. 刨光要求:一面 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	0.02									
		分部小计												
		1号景墙												
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 59 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
1	010101004003	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土壤类别:详地勘报告或投标人自行现场踏确定 2. 挖土深度:2m 内 3. 弃土运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	22.6								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 60 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用
2	010103001007	回填方	[项目特征] 1. 密实度要求：分层夯实，压实系数不小于0.94 2. 填方材料品种：原土 3. 填方来源、运距：原土回填 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	19.88								
3	010103002015	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种：原土 2. 运距：投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	2.72								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 61 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
4	010401004001	多孔砖墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级：多孔砖 2. 墙体类型：室外围墙 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆 M7.5 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输	m3	6.69									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 62 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
5	010402001007	砌块墙	[项目特征] 1. 砌块品种、规格、强度等级:土块转 2. 墙体类型:土块墙 3. 砂浆强度等级:草泥砌筑,体现当地人文特色 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	13.65									
6	010501001004	垫层	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.84									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 63 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
7	010501003004	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.8									
8	010503004001	圈梁	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.28									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 64 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
9	010502002001	构造柱	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.76								
10	010515001003	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:现浇构件低碳热轧盘条(高线)Φ6.5 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.061								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 65 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
11	010515001004	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：现浇构件热轧带肋钢筋HRB400E Φ12 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接（绑扎）	t	0.126								
12	010515001005	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：箍筋高线HPB300 Φ8 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接（绑扎）	t	0.1								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 66 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
13	011701003001	里脚手架	[项目特征] 1. 搭设方式:平土、挖坑、安底座、打缆风桩、拉缆风绳、场内、场外材料运输、搭拆脚手架、上料平台、挡脚板、护身栏杆、上下翻板子和拆除后的材料堆放整理等 2. 搭设高度:3.6m以内 3. 脚手架材质:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 场内、场外材料搬运 2. 搭、拆脚手	m2	32.78									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 67 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
			架、斜道、上料平台 3.安全网的铺设 4.拆除脚手架后材料的堆放											
14	011702001007	基础	[项目特征] 1.基础类型:垫层 [工作内容] 1.模板制作 2.模板安装、拆除、整理堆放及场内、外运输 3.清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	2.32									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 68 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
15	011702001008	基础	[项目特征] 1. 基础类型:独立基础 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内、外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	6.64									
16	011702008001	圈梁	[项目特征] 1. 构件类型:圈梁模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内、外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	10.7									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 69 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
17	011702003001	构造柱	[项目特征] 1. 构件类型:构造柱模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内、外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	12.67									
18	010901005001	人造稻草装饰	[项目特征] 1. 名称:人造稻草装饰 2. 品种、规格:详图纸设计 [工作内容] 1. 清理底层 2. 拌合草泥及扎苇束 3. 铺设瓦檐口 4. 安置脊瓦	m2	11.1									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 70 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
19	011508003002	原木条自然拼贴	[项目特征] 1. 鑲字材料品种、颜色:原木条 2. 字体规格:260*260 3. 固定方式:气钉固定 [工作内容] 1. 成品字运输、安装 2. 刷油漆	个	10								
20	011406001001	涂鸦	[项目特征] 1. 刮腻子遍数:普通成品腻子膏 2. 面层类型:墙绘涂鸦 3. 部位:景墙 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 绘制 4. 刷防护材料、油漆	m2	9.98								
		分部小计											
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 71 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用
		2号景墙											
1	010101004004	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土壤类别:详地勘报告或投标人自行现场踏确定 2. 挖土深度:2m 内 3. 弃土运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	28.25								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 72 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
2	010103001008	回填方	[项目特征] 1. 密实度要求：分层夯实，压实系数不小于0.94 2. 填方材料品种：原土 3. 填方来源、运距：原土回填 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	24.85								
3	010103002016	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种：原土 2. 运距：投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	3.4								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 73 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
4	010401004002	多孔砖墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级：多孔砖 2. 墙体类型：室外围墙 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输	m3	10.25									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 74 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
5	010402001006	砌块墙	[项目特征] 1. 砌块品种、规格、强度等级:土块转 2. 墙体类型:土块墙 3. 砂浆强度等级:草泥砌筑,体现当地人文特色 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	19.41									
6	010501001005	垫层	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.05									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 75 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
7	010501003005	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.25									
8	010503004002	圈梁	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.97									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 76 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
9	010502002002	构造柱	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.95								
10	010515001006	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:现浇构件低碳热轧盘条(高线)Φ6.5 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.094								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 77 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
11	010515001007	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：现浇构件热轧带肋钢筋HRB400E Φ12 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接（绑扎）	t	0.21									
12	010515001008	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：箍筋高线HPB300 Φ8 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接（绑扎）	t	0.132									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 78 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
13	011701003002	里脚手架	[项目特征] 1. 搭设方式:平土、挖坑、安底座、打缆风桩、拉缆风绳、场内、场外材料运输、搭拆脚手架、上料平台、挡脚板、护身栏杆、上下翻板子和拆除后的材料堆放整理等 2. 搭设高度:3.6m以内 3. 脚手架材质:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 场内、场外材料搬运 2. 搭、拆脚手	m2	50.24									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 79 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
			架、斜道、上料平台 3. 安全网的铺设 4. 拆除脚手架后材料的堆放										
14	011702001009	基础	[项目特征] 1. 基础类型: 垫层 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内、外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	2.9								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 80 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
15	011702001010	基础	[项目特征] 1. 基础类型:独立基础 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内、场外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	8.3								
16	011702008002	圈梁	[项目特征] 1. 构件类型:圈梁模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内、场外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	16.41								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 81 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用
17	011702003002	构造柱	[项目特征] 1. 构件类型:构造柱模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内、场外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	15.84								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 82 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
18	010702005003	其他木构件	[项目特征] 1. 构件名称:木窗 2. 构件规格尺寸:60*30方木条、30*30方木条、180*100木方、20厚实木板 3. 刨光要求:一面 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	0.3								
19	010606013001	零星钢构件	[项目特征] 1. 构件名称:连接件 2. 钢材品种、规格:60*60镀锌角钢 [工作内容] 1. 拼装 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆	t	0.127								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 83 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用
		分部小计											
		3号景墙											
1	010101004005	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土壤类别:详地勘报告或投标人自行现场踏确定 2. 挖土深度:2m 内 3. 弃土运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	33.9								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 84 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
2	010103001009	回填方	[项目特征] 1. 密实度要求：分层夯实，压实系数不小于0.94 2. 填方材料品种：原土 3. 填方来源、运距：原土回填 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	29.82								
3	010103002017	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种：原土 2. 运距：投标人自行考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	4.08								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 85 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
4	010401004003	多孔砖墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级：多孔砖 2. 墙体类型：室外围墙 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆 M7.5 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输	m3	9									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 86 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费 和利润	风险费 用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
5	01040200 1005	砌块墙	[项目特征] 1. 砌块品种、规格、强度等级:土块转 2. 墙体类型:土块墙 3. 砂浆强度等级:草泥砌筑,体现当地人文特色 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	18.36									
6	01050100 1006	垫层	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.26									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 87 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
7	010501003006	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.7								
8	010503004003	圈梁	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.73								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 88 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
9	010502002003	构造柱	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.14									
10	010515001009	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:现浇构件低碳热轧盘条(高线)Φ6.5 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.083									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 89 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
11	010515001010	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：现浇构件热轧带肋钢筋HRB400E Φ12 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接（绑扎）	t	0.23									
12	010515001011	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：箍筋高线HPB300 Φ8 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接（绑扎）	t	0.144									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 90 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
13	011701003003	里脚手架	[项目特征] 1. 搭设方式:平土、挖坑、安底座、打缆风桩、拉缆风绳、场内、场外材料运输、搭拆脚手架、上料平台、挡脚板、护身栏杆、上下翻板子和拆除后的材料堆放整理等 2. 搭设高度:3.6m以内 3. 脚手架材质:投标人自行考虑 [工作内容] 1. 场内、场外材料搬运 2. 搭、拆脚手	m2	44.1									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 91 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）								
						综合单价	合价	其中					管理费和利润	风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费			
			架、斜道、上料平台 3. 安全网的铺设 4. 拆除脚手架后材料的堆放											
14	011702001011	基础	[项目特征] 1. 基础类型: 垫层 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内、外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	3.48									
本页小计														

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 92 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
15	011702001012	基础	[项目特征] 1. 基础类型:独立基础 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内、外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	9.96								
16	011702008003	圈梁	[项目特征] 1. 构件类型:圈梁模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内、外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	14.4								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 93 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）							
						综合单价	合价	其中					风险费用
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	
17	011702003003	构造柱	[项目特征] 1. 构件类型:构造柱模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内、外运输 3. 清理模板及模内杂物、刷隔离剂等	m2	19.01								
18	011508003003	原木条自然拼贴	[项目特征] 1. 镏字材料品种、颜色:原木条 2. 字体规格:500*480 3. 固定方式:气钉固定 [工作内容] 1. 成品字运输、安装 2. 刷油漆	个	7								
本页小计													

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄯善县传统村落集中连片保护利用示范项目-鲁克沁镇传统村落（吐格曼博依村）

第 94 页 共 94 页

序号	编码	名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）									
						综合单价	合价	其中							
								人工费	材料费	机械费	主材费	管理费和利润	风险费用		
19	010702005004	其他木构件	[项目特征] 1. 构件规格尺寸： Φ240原木 2. 刨光要求：一面 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m3	0.47										
		分部小计													
		分部小计													
		措施项目													
		分部小计													
本页小计															
合计															

注：本表中综合单价是指全费用综合单价。







