

# 新疆准东经济技术开发区基础测绘及系统软件开发项目可行性研究报告及初步设计

## 竞争性磋商

(项目编号：XJZK-2024-035)

招标人：昌吉州自然资源局准东经济技术开发区分局

招标代理人：新疆卓康工程咨询有限公司

2024年04月

# 目 录

## 第一卷

第一章 招标公告	4
第二章 投标人须知	7
第三章 评标办法	27
第四章 合同条款及格式	40

## 第二卷

第五章 采购需求	58
----------	----

## 第三卷

第六章 投标文件格式	62
------------	----

# 第一卷

# 第一章 招标公告

# 新疆准东经济技术开发区基础测绘及系统软件开发项目可行性研究报告 及初步设计竞争性磋商公告

## 项目概况

新疆准东经济技术开发区基础测绘及系统软件开发项目可行性研究报告及初步设计的潜在投标人应登录政采云平台 <https://www.zcygov.cn/> 在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件），并于 2024 年 05 月 09 日 17:00（北京时间）前递交投标文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：XJZK-2024-035

项目名称：新疆准东经济技术开发区基础测绘及系统软件开发项目可行性研究报告及初步设计

采购方式：竞争性磋商

预算金额（元）：260000.00

最高限价（元）：260000.00

采购需求：完成“新疆准东经济技术开发区基础测绘及系统软件开发项目”可行性研究报告及初步设计的编制，并通过评审。成果文件内容及要求包含但不限于以下所述：本项目综合利用各种先进测绘技术，优化工艺流程、技术方法、指标参数、质量控制等关键环节，统筹推进，高效完成开发区大比例尺基础测绘。测制、更新开发边界范围内 1:1000 比例尺数字正射影像图、数字高程模型、数字线划图。（详见竞争性磋商文件）

系统软件开发内容及要求包含但不限于以下所述：完成准东经济开发区现有基础测绘成果的整理及入库，建立准东开发区基础测绘成果数据库，同时搭建基础测

绘成果管理应用、测绘成果数据共享平台、实景三维综合应用系统以及数字孪生三维可视化决策系统。（详见竞争性磋商文件）

标项名称：新疆准东经济技术开发区基础测绘及系统软件开发项目可行性研究报告及初步设计

数量：不限

预算金额（元）：260000.00

单位：项

简要规格描述：

完成“新疆准东经济技术开发区基础测绘及系统软件开发项目”可行性研究报告及初步设计的编制，并通过评审。成果文件内容及要求包含但不限于以下所述：本项目综合利用各种先进测绘技术，优化工艺流程、技术方法、指标参数、质量控制等关键环节，统筹推进，高效完成开发区大比例尺基础测绘。测制、更新开发边界范围内 1:1000 比例尺数字正射影像图、数字高程模型、数字线划图。（详见竞争性磋商文件）

系统软件开发内容及要求包含但不限于以下所述：完成准东经济开发区现有基础测绘成果的整理及入库，建立准东开发区基础测绘成果数据库，同时搭建基础测绘成果管理应用、测绘成果数据共享平台、实景三维综合应用系统以及数字孪生三维可视化决策系统。（详见竞争性磋商文件）。

备注：

服务期限：标项 1，签订合同后 14 日内完成可行性研究报告和初步设计编制，并按照采购人及新疆准东经济技术开发区审批进程完成所有服务内容。

本项目（否）接受联合体投标。

## 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

3. 本项目的特定资格要求：

- 1) 持有有效的营业执照或事业单位法人证书；
- 2) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供企业声明函）；
- 3) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 4) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供书面声明书）；
- 5) 具有工程设计电子通信广电行业(有线通信、无线通信、通信铁塔)专业乙级及以上资质或工程咨询资信证书（电子、信息工程(含通信、广电、信息化)乙级及以上资质；
- 6) 凡拟参加本次招标项目的投标人，如在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单(搜索栏输入单位全称-点击总公司-截图)、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/>）严重违法失信行为记录名单的（尚在处罚期内的），将拒绝其参加本次招标活动；提供以上网站页面截图并加盖单位公章；
- 7) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

**三、获取采购文件**

时间：2024年04月28日至2024年05月08日，每天上午10:00至14:00，下午15:30至19:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：政采云平台 <https://www.zcygov.cn/>

方式：投标单位登陆政采云平台 <https://www.zcygov.cn/>在线申请获取采购文件（登录政府采购云平台→采购项目→获取采购文件→申请），如有操作性问题，可与政采云在线客服进行咨询，咨询电话 95763。

售价（元）：0

**四、响应文件提交**

提交响应文件截止时间、开标时间和地点

提交响应文件截止时间：2024年05月09日17:00（北京时间）

投标地点：电子投标文件上传到“政采云（<https://www.zcygov.cn/>）”平台。

截止时间：2024年05月09日17:00（北京时间）

开标地点：“政采云（<https://www.zcygov.cn/>）”平台。

## 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

## 六、其他补充事宜

1、各投标单位应在开标前确保成为新疆维吾尔自治区政府采购网正式注册入库投标单位，并完成CA数字证书申领。因未注册入库、未办理CA数字证书等原因造成无法投标或投标失败，均由投标单位承担相应的不利后果。

2、投标单位将政采云电子交易客户端下载、安装完成后，可通过账号密码或CA登录客户端进行投标文件制作。在使用政采云投标客户端时，建议使用WIN7及以上操作系统。客户端请至新疆政府采购网（<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>）下载专区查看，如有问题可拨打政采云客户服务热线95763进行咨询。

3. 供应商应当在递交电子响应文件截止时间前，将生成的“电子加密响应文件”上传递交至“政府采购云平台”，递交电子响应文件截止时间以后上传递交的响应文件将被“政府采购云平台”拒收。

4. 供应商登录政采云平台，在开标时间开始后30分钟内用“项目采购-开标评标”功能进行解密响应文件。若供应商在规定时间内未按时解密的，视为无效响应。解密与加密响应文件须使用同一个CA。

5. 发布公告的媒介：新疆政府采购网

## 七、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系

### 1. 采购人信息

名称：昌吉州自然资源局准东经济技术开发区分局

地 址：新疆准东开发区卡拉麦里大道 50 号鑫城佳苑 3 号

联系人：齐敏

联系方式：18799690281

## 2. 采购代理机构信息

名 称：新疆卓康工程咨询有限公司

地 址：昌吉市屯河路时代广场 C 座 1626 室

联系方式：0994-2226368

## 3. 项目联系方式

项目联系人：候英

电 话：0994-2226368

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表（一）

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：昌吉州自然资源局准东经济技术开发区分局 联系人：齐敏 联系电话：18799690281
1.1.3	招标代理机构	名称：新疆卓康工程咨询有限公司 地址：昌吉市屯河路时代广场C座1626室
1.1.4	招标项目名称	新疆准东经济技术开发区基础测绘及系统软件开发项目可行性研究报告及初步设计
1.1.5	项目建设地点	新疆准东经济技术开发区
1.1.6	项目建设规模	<p>完成“新疆准东经济技术开发区基础测绘及系统软件开发项目”可行性研究报告及初步设计的编制，并通过评审。成果文件内容及要求包含但不限于以下所述：本项目综合利用各种先进测绘技术，优化工艺流程、技术方法、指标参数、质量控制等关键环节，统筹推进，高效完成开发区大比例尺基础测绘。测制、更新开发边界范围内1:1000比例尺数字正射影像图、数字高程模型、数字线划图。（详见竞争性磋商文件）</p> <p>系统软件开发内容及要求包含但不限于以下所述：完成准东经济开发区现有基础测绘成果的整理及入库，建立准东开发区基础测绘成果数据库，同时搭建基础测绘成果管理应用、测绘成果数据共享平台、实景三维综合应用系统以及数字孪生三维可视化决策系统。（详见竞争性磋商文件）。</p>
1.1.7	项目投资估算	合同估算价约26万元
1.2.1	资金来源及比例	财政资金
1.2.2	资金落实情况	已落实

1.3.1	招标范围	完成“新疆准东经济技术开发区基础测绘及系统软件开发项目”可行性研究报告及初步设计的编制，并通过评审。
1.3.2	服务期限	签订合同后14日内完成可行性研究报告和初步设计编制，并按照采购人及新疆准东经济技术开发区审批进程完成所有服务内容。
11.3.3	质量标准	符合国家相关的法规及标准要求，并通过评审。
1.4.1	投标人资质条件、能力、信誉	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；</li> <li>2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业</li> <li>3. 本项目的特定资格要求： <ol style="list-style-type: none"> <li>1) 持有有效的营业执照或事业单位法人证书；</li> <li>2) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供企业声明函）；</li> <li>3) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；</li> <li>4) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供书面声明书）；</li> <li>5) 具有工程设计电子通信广电行业(有线通信、无线通信、通信铁塔)专业乙级及以上资质或工程咨询资信证书（电子、信息工程(含通信、广电、信息化)乙级及以上资质；</li> <li>6) 凡拟参加本次招标项目的投标人，如在“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单(搜索栏输入单位全称-点击总公司-截图)、中国政府采购网（<a href="http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/">http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/</a>）严重违法失信行为记录名单的（尚在处罚期内的），将拒绝其参加本次招标活动；提供以上网站页面截图并加盖单位公章；</li> <li>7) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关</li> </ol> </li> </ol>

		系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.4.3	投标人不得存在的其他情形	竞争性磋商“投标人须知总则第1.4.3条”的规定
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.11.1	分包	不允许
1.12.1	实质性要求和条件	投标人不得偏差离竞争性磋商的实质性要求
1.12.3	偏差	不允许
2.1	构成竞争性磋商的其他资料	详见竞争性磋商
2.2.1	投标人要求澄清竞争性磋商	时间：投标人要求招标人对已发出的竞争性磋商进行澄清的，应在投标截止时间的7天前。
		形式：投标人将要求澄清的内容以书面形式以邮件形式送达招标人（或招标代理机构）。
2.2.2	竞争性磋商澄清发出的形式	在“政采云（ <a href="https://www.zcygov.cn/">https://www.zcygov.cn/</a> ）”平台发出
2.2.3	投标人确认收到竞争性磋商澄清	以书面形式的扫描件电子邮件方式回复
2.3.1	竞争性磋商修改发出的形式	在“政采云（ <a href="https://www.zcygov.cn/">https://www.zcygov.cn/</a> ）”平台发出
2.3.2	投标人确认收到竞争性磋商修改	以书面形式的扫描件电子邮件方式回复
3.1.1	构成投标文件的其他资料	详见竞争性磋商中的要求。

3.2.1	增值税税金的计算方法	增值税税金按国家税务部门规定的一般计税方法计算。
-------	------------	--------------------------

条款号	条款名称	编列内容
3.2.3	报价方式	报总价，以人民币作为计价。
3.2.4	最高投标限价	有，最高投标限价：260000.00 元
3.2.5	投标报价的其他要求	无
3.3.1	投标有效期	自投标截止时间止起：90 日历天
3.4.4	其他可以不予退还投标保证金的情形	投标人在其投标文件中提供虚假资料；中标人未按国家规定的招标代理服务收费标准缴纳招标代理服务费用的。
3.5	资格审查资料的特殊要求	供应商最终资格的确认以开标审查结果为准。
3.5.2	近年财务状况的年份要求	/
3.5.3	近年完成的类似项目时间要求	近三年（从投标截止日往前推算）
3.5.5	近年发生的诉讼及仲裁	近三年（从投标截止日往前推算）
3.6.1	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	投标文件副本份数及其他要求	/
	投标文件是否需分册	/

	装订	
	投标文件签字或盖章要求	按竞争性磋商中的“投标人须知正文”的规定
4.1.2	封套上应载明的信息	/

条款号	条款名称	编列内容
4.2.1	投标截止时间	于 2024 年 05 月 09 日 17:00（北京时间）时止
4.2.2	递交投标文件地点	政采云（ <a href="https://www.zcygov.cn/">https://www.zcygov.cn/</a> ）
4.2.3	投标文件是否退还	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间；开标地点：政采云平台（ <a href="https://www.zcygov.cn/">https://www.zcygov.cn/</a> ）
5.2	开标程序	开标顺序：/
6.1.1	评标委员会的组建	招标人依法组建评标委员会。评标委员会成员由 3 人构成，其中：招标人代表 0 人，经济及技术方面的专家 3 人；经济及技术方面的专家由新疆政采云专家库中随机抽取。
6.3.2	评委会推荐中标候选人的人数	推荐中标候选人的数量为： 3 名
7.4	是否授权评委会确定中标人	否
7.6	技术成果经济补偿	不补偿
9.1	是否采用电子招标投标	是
10	需要补充的其他内容	根据国家发展改革委办公厅印发的《国家发展改革委办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发

		改办价格【2003】857号)的规定,招标人约定投标人如果中标需支付招标代理费。收费依据新建招协[2024]4号文件计算并由中标人支付,按标段中标价为基数计算后收取,招标人不再另行支付。
10.1	类似项目	指与本项目采购需求相类似的项目。
10.2	投标人代表出席开标会	在政采云平台 <a href="https://www.zcygov.cn/">https://www.zcygov.cn/</a> 上开标。
10.3	磋商保证金	<p>缴纳方式:电汇、网银转账或保函</p> <p>金额(小写):5000.00元 (大写):伍仟元整</p> <p>单位名称:新疆卓康工程咨询有限公司</p> <p>开户银行:新疆昌吉农村商业银行股份有限公司</p> <p>账号:806001012010140482610</p> <p>行号:402885000016</p> <p>注:到账截止时间:2024年05月09日17:00</p> <p>注:(1)用转账或银行电汇提交保证金的,应当从其基本账户转入招标代理机构银行账户;未按招标要求缴纳投标保证金的,视为非实质性响应。(请各投标人在缴纳保证金时注明项目名称(若字数超标,可自行简写项目名称)或项目编号,如未注明,造成保证金无法查明的,责任由投标人承担)</p> <p>(2)投标人以转账或银行电汇形式提交保证金的应充分考虑资金在途时间,保证金应于投标保证金递交截止时间前到账</p>
10.4	通讯联系	投标人自提交投标文件之时起至评标结束止,应确保其提供的联系方式一直保持有效和畅通,以保证在招投标期间需进行往来函件或与之有关的事宜能及时发送或通知投标人,并能及时反馈信息。否则,招标人(或招标代理机构)不承担由此(提供的联系方式无效或通讯不畅)引起的一切后果。
10.5	投标人应承担的费用	投标人费用承担详见投标人须知正文部分“第1.5.1款”

10.6	其他	投标人应仔细阅读本文件之采购需求，并须完全响应采购需求。
10.7	相关政府采购政策及其他	<p>1. 电子加密投标文件：投标文件制作完成并生成加密标书，在投标截止时间前，投标单位需将加密的投标文件上传至政采云平台，在开标时间开始后，待采购组织机构发出解密通知后 30 分钟内解密投标文件。</p> <p>a. 投标单位未能在投标截止时间前成功上传电子加密投标文件的投标无效。</p> <p>注：1、根据财政部发布的财库〔2020〕46号《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定及《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号），对于非专门面向中小企业的项目，对中小企业的投标价格给予 10%-20%的扣除，用扣除后的价格参与评审（成交价及合同价仍以其投标报价为准）。监狱企业及残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。本项目中小企业所属行业依据工信部联企业〔2011〕300号文件是指：其他未列明行业。本项目非专门面向中小企业。</p>

## **1. 总则**

### **1.1 招标项目概况**

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对该项目进行招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.1.7 项目投资估算：见投标人须知前附表。

### **1.2 招标项目的资金来源和落实情况**

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

### **1.3 招标范围、服务期限和质量标准**

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 服务期限：见投标人须知前附表。

1.3.3 质量标准：见投标人须知前附表。

### **1.4 投标人资格要求**

1.4.1 投标人应具备承担本招标项目资质条件、能力和信誉：

(1) 资质要求：见投标人须知前附表；

(2) 财务要求：见投标人须知前附表；

(3) 业绩要求：见投标人须知前附表；

(4) 信誉要求：见投标人须知前附表；

(5) 项目负责人的资格要求：具体要求见投标人须知前附表；

(6) 其他主要人员要求：见投标人须知前附表。

(7) 其他要求：见投标人须知前附表。

需要提交的相关证明材料见本章第 3.5 款的规定。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第

1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按竞争性磋商提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

(4) 本项目不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

(3) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

(4) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

(5) 为本招标项目的代建人；

(6) 为本招标项目的招标代理机构；

(7) 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

(8) 与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

(9) 被依法暂停或者取消投标资格；

(10) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

(11) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

(12) 在最近三年内发生重大安全管理问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

(13) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

(14) 被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

(15) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为的（以检察机关职务犯罪预防部门出具的查询结果为准）；

(16) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

## 1.5 费用承担

1.5.1 投标人为准备和参加投标活动所发生的一切费用均由投标人自行承担，包括（但不限于）：按照自治区发改委新发改医价[2012]832 号文规定向提供场地、设施及服务的交易经营机构交纳场地及设施服务费（此项目无）；一旦中标还应承担：招标代理费等，计取后分摊至各分项报价并计入投标总报价中，但不得单独列项。投标人在递交投标文件的同时视为同意承担上述费用，否则，将被视为自动放弃中标结果，其投标保证金将不予退还。敬请投标人注意！。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对竞争性磋商和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。部分投标人未按时参加踏勘现场的，不影响踏勘现场的正常进行。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有购买竞争性磋商的投标人。该澄清内容为竞争性磋商的组成部分。

## 1.11 分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件，除投标人须知前附表规定的非主体、非关键性工作外，其他工作不得分包。

1.11.2 中标人不得向他人转让中标项目，接受分包的人不得再次分包。中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任。

## 1.12 响应和偏差

1.12.1 投标文件应当对竞争性磋商的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，否则，投标人的投标将被否决。实质性要求和条件见投标人须知前附表。

1.12.2 投标人应根据竞争性磋商文件的要求提供相应服务方案等内容以对竞争性磋商作出响应。

1.12.3 投标人须知前附表允许投标文件偏离竞争性磋商某些要求的，偏差应当符合竞争性磋商规定的偏差范围和幅度。

## 2. 竞争性磋商文件

### 2.1 竞争性磋商文件的组成

本竞争性磋商文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 发包人要求；
- (6) 投标文件格式；
- (7) 投标人须知前附表规定的其他资料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对竞争性磋商所作的澄清、修改，构成竞争性磋商的组成部分。

### 2.2 竞争性磋商文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查竞争性磋商文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对竞争性磋商予以澄清。

2.2.2 竞争性磋商文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有购买竞争性磋商的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 7 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后的任何澄清要求。

### 2.3 竞争性磋商文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改竞争性磋商文件，并通知所有已购买竞争性磋商文件的投标人。修改竞争性磋商文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 7 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

### 2.4 竞争性磋商文件的异议

投标人或者其他利害关系人对竞争性磋商文件有异议的，应当在投标截止时间 7 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 1 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容

- (1) 投标函
- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 资格审查资料；
- (5) 服务方案；
- (6) 投标人须知前附表规定的其他资料或投标人认为应该提供的其他资料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和竞争性磋商规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括本章第 3.1.1（3）目所指的联合体协议书。

3.1.3 投标人须知前附表未要求提交投标保证金的，投标文件不包括本章第 3.1.1（4）目所指的投标保证金。

### 3.2 投标报价

3.2.1 投标报价应包括国家规定的增值税税金，除投标人须知前附表另有规定外，增值税税金按一般计税方法计算。投标人应按第六章“投标文件格式”的要求在投标函中进行报价并填写项目实施费用清单。

3.2.2 投标人应充分了解该项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素进行报价。投标人的投标报价包括了投标人为完成本招标项目所需的全部费用。

3.2.3 本项目的报价方式见投标人须知前附表。投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改投标文件“费用清单”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.4 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价在投标人须知前附表中载明。

3.2.5 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担竞争性磋商和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人应予以书面答复，同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒绝延长的，其

投标失效，但投标人有权收回其投标保证金及以现金或者支票形式递交的投标保证金的银行同期存款利息。

### **3.4 投标保证金**

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式和第六章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。境内投标人以现金或者支票形式提交的投标保证金，应当从其基本账户转出或现金并在投标文件中附上基本账户开户证明。联合体投标的，其投标保证金可以由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，**评标委员会将否决其投标。**

3.4.3 招标人最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在投标有效期内撤销投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照竞争性磋商要求提交履约保证金；

(3) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

### **3.5 资格审查资料（适用于未进行资格预审的）**

除投标人须知前附表另有规定外，投标人应按下列规定提供资格审查资料，以证明其满足本章第 1.4 款规定的资质、财务、业绩、信誉等要求。

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人营业执照和组织机构代码证的复印件（按照“三证合一”或“五证合一”登记制度进行登记的，可仅提供营业执照复印件）、投标人资质证书副本等材料的复印件。

3.5.2 “近年财务状况表”应附资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件或财务报表的复印件,具体年份要求见投标人须知前附表。(若有)

3.5.3 “完成的类似项目情况表”应附中标通知书或合同协议书;具体时间要求见投标人须知前附表。(若有)

3.5.4 “正在承接和新承接的项目情况表”应附中标通知书或合同协议书复印件。(若有)

3.5.5 “近年发生的诉讼及仲裁情况”应说明投标人败诉的项目实施合同的相关情况,

3.5.6 “拟委任的主要人员汇总表”应填报满足本章第 1.4.1 项规定的项目负责人和其他主要人员的相关信息。“主要人员简历表”中人员应附身份证、学历证、职称证或注册执业资格证书;

3.5.7 投标人须知前附表规定接受联合体投标的,本章第 3.5.1 项至第 3.5.6 项规定的表格和资料应包括联合体各方相关情况。

### **3.6 备选投标方案**

3.6.1 除投标人须知前附表规定允许外,投标人不得递交备选投标方案,否则其投标将被否决。

3.6.2 允许投标人递交备选投标方案的,只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照竞争性磋商要求编制的投标方案的,招标人可以接受该备选投标方案。

3.6.3 投标人提供两个或两个以上投标报价,或者在投标文件中提供一个报价,但同时提供两个或两个以上服务方案的,视为提供备选方案。

### **3.7 投标文件的编制**

3.7.1 投标文件应按第六章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足竞争性磋商实质性要求的基础上，可以提出比竞争性磋商要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对竞争性磋商有关服务期限、投标有效期、发包人要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 (1) 投标文件应采用不褪色的材料书写或打印或复印。投标文件在要求签字盖章处均应加盖投标人单位公章，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字（电子章或电子签名），由投标人的法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的要求。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，修改之处应加盖投标人单位公章或由投标人的法定代表人或其委托代理人签字确认（电子章或电子签名）。

(2) 投标文件正本一份，副本份数见投标人须知前附表。投标文件正本和副本的封面右上角上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。见投标人须知前附表规定。

(3) 投标文件的正本与副本应分别装订，并编制目录，投标文件需分册装订的，具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

(4) 电子版投标文件逐页盖单位公章和法定代表人章（应尽量盖在每页空白地方或字少的地方），供应商均应使用 CA 数字证书加盖供应商的单位电子印章和法定代表人的个人电子印章或电子签名章。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件的“正本”和“副本”应分袋密封包装，并在封套的右上角上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样，在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。具体详见前附表。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封、标记的投标文件，招标人将予以拒收。具体详见前附表。

## 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 招标人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证（政采云平台上领取招标文件）。

4.2.5 逾期递交的投标文件，招标人将予以拒收。

## 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字或盖章。（投标截止时间前，投标人可在政采云平台上进行相关正确操作）。

4.3.3 投标截止时间前投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条的规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

### 5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

- (1) 宣布开标纪律；
- (2) 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称；
- (3) 宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；
- (4) 按照投标人须知前附表规定的开标顺序当众开标，公布招标项目名称、投标人名称、投标保证金的递交情况、投标报价、服务期限及其他内容，并记录在案；
- (5) 招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；
- (6) 开标结束。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标环节提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人代表（应当具有中级及以上专业技术职称，熟悉招标项目技术、经济或管理特点，具有评审招标项目的能力和合同管理经验）和由其委托的招标代理机构在政采云平

台上抽取的有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会由招标人，评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

与投标人有其他利害关系。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

## 7. 合同授予

### 7.1 中标候选人公示

本项目采用竞争性磋商招标方式。

### 7.2 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标结果公告发布后 1 个工作日内提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

### 7.3 中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照竞争性磋商规定的标准和方法进行审查确认。

### 7.4 定标

按照投标人须知前附表的规定，招标人或招标人授权的评标委员会依法确定中标人。

### 7.5 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.6 技术成果经济补偿

(1) 招标人对符合竞争性磋商规定的未中标人的技术成果进行补偿的，招标人将按投标人须知前附表规定的标准给予经济补偿，未中标人在投标文件中声明放弃技术成果经济补偿费的除外。

(2) 招标人将于中标通知书发出后 30 日内向未中标人支付技术成果经济补偿费（本项目无）。

### 7.7 履约保证金

7.7.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的形式、金额和竞争性磋商第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约保证金格式向招标人提交履约保证金。除投标人须知前附表另有规定外，履约保

证金为中标合同金额的  %。联合体中标的，其履约保证金以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交。

7.7.2 中标人不能按本章第 7.7.1 项要求提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## 7.8 签订合同

7.8.1 招标人和中标人应当在中标通知书发出之日起  30  日内，根据竞争性磋商和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照竞争性磋商要求提交履约保证金的，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.8.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.8.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

## 8. 纪律和监督

### 8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### 8.5 投诉

8.5.1 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

8.5.2 投标人或者其他利害关系人对竞争性磋商、开标和评标结果提出投诉的，应当按照投标人须知第 2.4 款、第 5.3 款和第 7.2 款的规定先向招标人提出异议。异议答复期间不计算在第 8.5.1 项规定的期限内。

## 9. 是否采用电子招标投标

9.1 本招标项目采用电子招标投标方式。

## 10. 需要补充的其他内容需要补充的其他内容

10.1 类似项目：见投标人须知前附表。

10.2 投标人代表出席开标会：见投标人须知前附表。

10.3 通讯联系：见投标人须知前附表。

10.4 投标人应承担的费用：见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

开标记录表

序号	投标人	密封情况	投标报价	项目负责人	服务期限	备注	投标人代表签名
最高投标限价：							

招标人代表：

记录人：

监标人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

(编号：\_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_ (投标人名称)：

评标委员会对你方的投标文件进行了仔细的审查,现需你方对下列问题以书面形式予以澄清、说明或补正：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清、说明或补正于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时前递交至\_\_\_\_\_ (详细地址)\_\_\_\_\_或传真至\_\_\_\_\_ (传真号码)\_\_\_\_\_或通过下载竞争性磋商的电子招标交易平台上传。采用传真方式的,应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时前将原件递交至\_\_\_\_\_ (详细地址)\_\_\_\_\_。

评标委员会授权的招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

(编号：\_\_\_\_\_)

评标委员会：

问题澄清通知(编号：\_\_\_\_\_)已收悉，现澄清、说明或补正如下：

- 1、
- 2、
- .....

上述问题澄清、说明或补正，不改变我方投标文件的实质性内容，构成我方投标文件的组成部分。

投标人：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附件四：中标通知书

中标通知书

\_\_\_\_\_（中标人名称）：

你方于\_\_\_\_\_（投标日期）所递交的\_\_\_\_\_（项目名称）项目实施招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。中标价：\_\_\_\_\_元。

项目实施（周期）服务期限：\_\_\_\_\_日历天。项目负责人（总设）：\_\_\_\_\_（姓名）。

请你方在接到本通知书后的\_\_\_\_\_日内到\_\_\_\_\_（指定地点）\_\_\_\_\_与我方签订项目实施合同，并按竞争性磋商第二章“投标人须知”第 7.7 款规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附件五：中标结果通知书

中标结果通知书

\_\_\_\_\_（未中标人名称）：

我方已接受\_\_\_\_\_（中标人名称）于\_\_\_\_\_（投标日期）所  
递交的\_\_\_\_\_（项目名称）项目实施招标的投标文件，确定\_\_\_\_\_  
（中标人名称）\_\_\_\_\_为中标人。

感谢你单位对招标项目的参与！

招标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附件六：确认通知

确认通知

\_\_\_\_\_（招标人名称）：

你方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日发出的\_\_\_\_\_（项目名称）项目  
实施招标关于竞争性磋商的澄清/修改的通知，我方已于\_\_\_\_\_年  
月\_\_\_\_\_日收到。

特此确认。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 第三章 评标办法（综合评估法）

附表二：评标表

新疆准东经济技术开发区基础测绘及系统软件开发项目可行性研究报告及初步  
设计评标预备会人员签到表

评标表-1

人员	姓名	工作单位	电话	签名
招标人				
监督人				
工作人员				

记录人（签名）：

年 月 日

## 评委承诺书

### 评标表-2

我作为“新疆准东经济技术开发区基础测绘及系统软件开发项目可行性研究报告及初步设计工程”招投标工作评委，在此郑重承诺：

1、我将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》及有关法规和规章制度；

2、我承诺将严格按照公开、公平、公正和诚实信用的招标基本原则进行评标，以对国家、对人民、对工程高度负责的态度，认真、仔细阅读竞争性磋商和投标文件，严格遵守评标纪律和评标规则，依法履行职责，对所提出的评审意见承担个人责任；

3、我承诺在评标期间将严格按照封闭式评标的管理方式，不得擅自对外联系，不接触任何投标人或与投标人有利益关系的其他人；

4、我承诺在评标期间、定标前及评标工作结束后均严格遵守保密制度，不向他人提供透露评标情况、结果及资料；

5、我承诺严格执行回避制度，如有应回避的事由将主动提出回避请求；

6、我承诺不会向招标人征询确定中标人的意向或者接受任何单位或者个人明示或者暗示提出的倾向或者排斥特定投标人的要求；

7、我承诺不会暗示或者诱导投标人做出澄清、说明或者接受投标人主动提出的澄清、说明。

承诺人：

日期： 年 月 日

\_\_\_\_\_ (工程名称) \_\_\_\_\_ 评标委员会主任推荐表

评标表-3

推荐意见	<p>根据新疆维吾尔自治区关于推荐评标委员会主任的有关规定，经全体评委采用无记名投票方式投票，同意推荐_____评委为评标委员会主任。</p> <p>其中：</p> <p>同意_____为评委主任的_____票；</p> <p>同意_____为评委主任的_____票；</p> <p>同意_____为评委主任的_____票；</p> <p>同意_____为评委主任的_____票；</p> <p>反对_____为评委主任的_____票；</p> <p>弃权_____票。</p>
评委 (签名)	
监督人员 (签名)	

\_\_\_\_\_ 年    月    日

## 评标办法前附表-初步评审标准

评标表-4

条款号		评审因素	评审标准
1	评标方法	中标候选人排序方法	按得分由高到低进行排序并按顺序推荐中标候选人
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照一致
		投标文件签字盖章	符合第二章投标人须知第 3.7.3 款的规定
		投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的要求
		联合体投标	符合第二章投标人须知第 1.4.2 款的规定
		报价唯一	只能有一个有效力的报价
		备选投标方案	投标人不得提交备选投标方案
		其他实质性要求	响应竞争性磋商规定的其他实质性要求
2.1.2	资格评审标准	营业执照及资质证书	符合第二章投标人须知第 1.4.1 项规定
		财务状况（若有）	符合第二章投标人须知第 1.4.1 项规定
		信誉要求	符合第二章投标人须知第 1.4.1 项规定
		联合体投标	符合第二章投标人须知第 1.4.2 项规定
		不存在禁止投标的情形	不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形
2.1.3	响应性评审标准	投标总报价	符合第二章投标人须知第 3.2 款规定且只能有一个有效力的报价
		投标内容	符合第二章投标人须知第 1.3.1 项规定
		服务期限	符合第二章投标人须知第 1.3.2 项规定
		质量标准	符合第二章投标人须知第 1.3.3 项规定
		投标有效期	符合第二章投标人须知第 3.3.1 项规定
		投标保证金	符合第二章投标人须知规定

说明：评标委员会对审查通过的，在对应栏打“√”，未审查通过的，在对应栏打“×”  
评标委员会全体人员（签名）：

评标办法前附表-详细评审（一）

评标表-5

条款号	条款内容	编列内容		
2.2.1	分值构成 (总分 100 分)	<b>商务部分</b>		<b>50</b>
		投标报价		30
		企业业绩		6
		项目负责人的实施经历、能力等		5
		企业认证		9
		<b>技术部分</b>		<b>50</b>
		服务方案		15
		服务定位		5
		服务保证措施		10
		服务能力		10
		服务质量承诺书		5
		进度计划及保障措施		5
		<b>合 计</b>		<b>100</b>
2.2.2	价格分计算	计算价格评分：各有效投标供应商的最终报价中最低值作为基准价，各有效投标供应商的价格评分统一按照下列 公式计算：价格评分 = (基准价 ÷ 有效投标报价) × 30		
3.2.2	投标人最终得分的计算方法	按每个评委分项赋分值（所有评委评分的算术平均值，为投标人每分项的得分）之和即为该投标人的最终得分，评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。		

## 评标办法前附表-详细评审（商务部分-评分标准表）

评标表-6

序号	评分要素	分值	评分标准
1	<b>投标报价：总分 30 分</b>		
1.1	投标报价	30	投标总报价得分：计算价格评分：各有效投标供应商的最终报价中最低值作为基准价，各有效投标供应商的价格评分统一按照下列公式计算： 价格评分 = (基准价 ÷ 有效投标报价) × 30。
2	<b>企业业绩：总分 6 分</b>		
2.1	类似项目业绩	6	完成的类似项目业绩，每具有一项得 2 分，满分 6 分。 (提供中标通知书或发包通知书或成交通知书或合同，以合同签订时间为准)。
3	<b>项目负责人证书：总分 5 分</b>		
3.1	项目负责人证书	5	项目负责人具有高级职称（相关专业）得 5 分；具有中级职称（相关专业）得 2 分；不提供不得分。
4	<b>主要人员及设备的配备：总分 9 分</b>		
4.1	项目组人员配备	5	根据配备的从事本项目人员的组成情况酌情赋分，优得 5 分，良得 3 分，一般得 1 分。
4.2	项目实施所需（软、硬件）设备的配备，随时可调用后备资源	4	项目实施所需（软、硬件）设备配置齐全、数量满足本项目项目实施要求，资源充足的，得 4 分；其余在 0~2 分酌情赋分。
合计		50	

## 评标办法前附表-详细评审（技术部分-评分标准表）

评标表-7

序号	评分要素	分值	评分标准
1	服务方案	15	
1.1	服务方案	15	<p>整体服务方案优于磋商文件各项要求的，得5-4分，整体服务方案符合磋商文件要求且详尽完备的，得3分。</p> <p>服务流程合理、管理措施完备的，得5-4分；服务流程基本合理，管理措施基本满足要求的，得3-2分；服务流程及管理措施较差，得1-0分。</p> <p>管理科学、服务制度完备的，得5-4分；管理基本科学、服务制度基本完备的，得3-2分，管理、服务制度较差的，得1-0分。</p>
2	服务定位	5	
2.1	服务定位	5	<p>从服务好采购人角度出发对项目的整体统筹规划部署认识深刻、定位合理的，得5-4分；认识比较深刻、定位比较合理的得3-2分；认识一般、定位一般的得1-0分。</p>
3	服务保证措施	10	

序号	评分要素	分值	评分标准
3.1	服务保障措施	10	<p>供应商组织机构及服务质量保证措施、保密措施等能做到机构健全，建立完善的工作台帐、工作信息收集、反馈等客户质量保证措施，得5-1分，未描述得0分。</p> <p>服务响应时间完全满足服务实施的，得1分，未描述得0分。</p> <p>有详细的应急服务措施的，得4分，应急服务措施不尽详细的，得2分，未描述得0分。</p>
4	服务能力	10	
4.1	服务能力	10	<p>供应商整体工作描述条理清楚、逻辑性强、服务内容完整的得5-4分；条理比较清楚、逻辑比较性强、服务内容比较完整的得3-2分；条理一般、逻辑一般、服务内容一般的得1分，差者或未说明者得0分。</p> <p>在满足磋商文件要求的基础上，供应商可以针对本项目提出创新性的服务思路并可以顺利实施，创新能力强且服务水平高、服务效果好的得5-4分，比较好的得3-2分，一般的得1分，差者或未说明者得0分。</p>
5	服务质量承诺书	5	
5.1	服务质量承诺书	5	<p>投标供应商提供服务质量承诺书，标准规范，具体详细，可行性强，得5分；不尽具体详细，可行性不强，得3分；未提供不得分。</p>
6	进度计划及保障措施	5	

序号	评分要素	分值	评分标准
6.1	进度计划及保障措施	5	服务进度计划清晰明确，安排合理，保障措施有力可行，得 5 分；服务进度计划不够明确，安排欠合理，保障措施基本可行，得 3 分；未提供不得分。
合计		50	

## 1、评标方法

本次评标采用**综合评估法**。评标委员会对满足竞争性磋商实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以项目实施方案得分高的优先；如果项目实施方案得分也相等，由招标人自行确定。

## 2、评审标准

### 2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表；

- (1) 投标人名称：见评标办法前附表；
- (2) 投标文件签字盖章：见评标办法前附表；
- (3) 投标文件格式：见评标办法前附表；
- (4) 联合体投标：见评标办法前附表；
- (5) 报价唯一：见评标办法前附表；
- (6) 投标文件正、副本数量：见评标办法前附表；
- (7) 投标文件的印刷与装订：见评标办法前附表；
- (8) 备选投标方案：见评标办法前附表；

(9) 其他实质性要求：见评标办法前附表；

### 2.1.2 资格后审标准（适用于未进行资格预审的）：

(1) 营业执照：见评标办法前附表；

(2) 资质证书：见评标办法前附表；

(3) 财务状况：见评标办法前附表；

(4) 类似项目业绩：见评标办法前附表；

(5) 信誉要求：见评标办法前附表；

(6) 项目负责人：见评标办法前附表；

(7) 其他主要人员：见评标办法前附表；

(8) 其他要求：见评标办法前附表；

(9) 联合体投标：见评标办法前附表；

(10) 不存在禁止投标的情形：见评标办法前附表。

### 2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

(1) 投标总报价：见评标办法前附表；

(2) 投标内容：见评标办法前附表；

(3) 项目实施服务期限：见评标办法前附表；

(4) 质量标准：见评标办法前附表；

(5) 投标有效期：见评标办法前附表；

(6) 投标保证金：见评标办法前附表；

(7) 权利义务：见评标办法前附表；

(8) 服务方案：见评标办法前附表。

## 2.2 分值构成与评分标准

### 2.2.1 分值构成

#### 2.2.1.1 商务部分：50分

- (1) 投标报价：见评标办法前附表；
- (2) 企业业绩：见评标办法前附表；
- (3) 项目负责人证书：见评标办法前附表；
- (4) 主要人员及设备的配备：见评标办法前附表。

#### 2.2.1.2 技术部分：50分

- (1) 服务方案：见评标办法前附表；
- (2) 服务定位：见评标办法前附表；
- (3) 服务保证措施：见评标办法前附表；
- (4) 服务能力：见评标办法前附表；
- (5) 服务质量承诺书：见评标办法前附表；
- (6) 进度计划及保障措施：见评标办法前附表。

#### 2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

#### 2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

#### 2.2.4 评分标准

2.2.4.1 商务部分：(1) 投标报价：见评标办法前附表；(2) 企业业绩：见评标办法前附表；(3) 项目负责人证书：见评标办法前附表；(4) 主要人员及设备的配备：见评标办法前附表。

2.2.4.2 技术部分：(1) 项目服务方案：见评标办法前附表(2) 服务定位：见评标办法前附表；(3) 服务保证措施：见评标办法前附表；(4) 服务能力：见评标办法前附表；(5) 服务质量承诺书：见评标办法前附表；(6) 进度计划及保障措施：见评标办法前附表。

### 3、评标程序

#### 3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 投标文件没有对竞争性磋商的实质性要求和条件作出响应，或者对竞争性磋商的偏差超出竞争性磋商规定的偏差范围或最高项数；

(2) 第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；

(3) 有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

3.1.3 投标报价有算术错误及其他错误的，评标委员会按以下原则要求投标人对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

#### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 按本章第 2.2.4.1 项规定的评审因素和分值对商务部分计算出得分 A；

(2) 按本章第 2.2.4.2 项规定的评审因素和分值对技术部分计算出得分 B；

3.2.2 计算各投标人评分时，按每个评委分项赋分值（所有评委评分的算术平均值为投标人每分项的得分）之和即为该投标人的最终得分，评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=A+B。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权评标委员会直接确定中标人外，评标委员会根据得分由高到低的顺序推荐3名中标候选人，并标明推荐顺序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

附件一：投标文件澄清通知

投标文件澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）\_\_\_\_\_：

\_\_\_\_\_（项目名称、标段名称）\_\_\_\_\_评标委员会对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1. ……
2. ……
- ……

请将上述问题的澄清函于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日时前递交至\_\_\_\_\_（详细地址）\_\_\_\_\_或传真至\_\_\_\_\_（传真号码）\_\_\_\_\_。采用传真方式的，应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日时前将原件递交至\_\_\_\_\_（详细地址）\_\_\_\_\_。

评标委员会负责人\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附件二：投标文件澄清函

投标文件澄清函

编号：

\_\_\_\_\_(项目名称、标段名称)\_\_\_\_\_评标委员会：

投标文件澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现就有关问题澄清如下：

1. ....
2. ....
- .....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 第四章 合同条款及格式

## 第一节 通用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

通用合同条款、专用合同条款中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

##### 1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函和投标函附录、专用合同条款、通用合同条款、发包人要求、费用清单、方案，以及其他构成合同组成部分的文件。

1.1.1.2 合同协议书：指发包人和中标服务人共同签署的合同协议书。

1.1.1.3 中标通知书：指发包人通知中标服务人中标的函件。

1.1.1.4 投标函：指由中标服务人填写并签署的，名为“投标函”的函件。

1.1.1.5 投标函附录：指由中标服务人填写并签署的、附在投标函后，名为“投标函附录”的函件。

1.1.1.6 发包人要求：指合同文件中名为“发包人要求”的文件。

1.1.1.7 方案：指中标服务人在投标文件中的服务方案。

1.1.1.8 费用清单：指投标文件中的费用清单。

1.1.1.9 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

##### 1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 合同当事人：指发包人和（或）中标服务人。

1.1.2.2 发包人：指与中标服务人签订合同协议书的当事人，及其合法继承人。

1.1.2.3 中标服务人：指与发包人签订合同协议书的当事人，及其合法继承人。

1.1.2.4 发包人代表：指由发包人任命，并在授权范围和期限内代表发包人行使权利和履行义务的全权负责人。

1.1.2.5 项目负责人：指由中标服务人任命，代表中标服务人行使权利和履行义务的全权负责人。

1.1.2.6 分包人：指从中标服务人处分包合同中某一部分工作，并与其签订分包合同的分包人。

### **1.1.3 项目服务**

1.1.3.1 项目：指专用合同条款中指明进行招标的工程。

1.1.3.2 项目服务：指中标服务人按照合同约定履行的服务，包括磋商文件要求的所有服务或发包人委托的其他服务。

1.1.3.3 项目资料：是发包人按合同约定向中标服务人提供的，用于完成实施内容所需要的资料。

### **1.1.4 日期**

1.1.4.1 开始项目实施通知：指发包人按第 6.1 款通知中标服务人开始项目实施的函件。

1.1.4.2 开始项目实施日期：指发包人按第 6.1 款发出的开始项目实施通知中写明的开始项目实施日期。

1.1.4.3 项目实施服务期限：指中标服务人在投标函中承诺的完成合同项目实施服务所需的期限，包括按第 6.2 款、第 6.4 款和第 6.6 款约定所作的调整。

1.1.4.4 完成项目实施日期：指第 1.1.4.3 目约定项目实施服务期限届满时的日期。

1.1.4.5 基准日：指投标截止时间前 28 天的日期。

1.1.4.6 天：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。期限最后一天的截止时间为当天 24:00。

### 1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：指签订合同时合同协议书中写明的项目实施费用总金额。

1.1.5.2 合同价格：指中标服务人按合同约定完成了全部项目实施工作后，发包人应付给中标服务人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。

1.1.5.3 费用：指为履行合同所发生的或将要发生的所有合理开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

### 1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：指合同文件、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

## 1.2 语言文字

合同使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.3 适用法律

适用于合同的法律包括中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方法规、自治条例、单行条例和地方政府规章。本合同适用的其他规范性文件，可在专用合同条款中约定。

## 1.4 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；

- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 项目实施费用清单；
- (8) 项目实施方案；
- (9) 其他合同文件。

### 1.5 合同协议书

中标服务人按中标通知书规定的时间与发包人签订合同协议书。除法律另有规定或合同另有约定外，发包人和中标服务人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后，合同生效。

### 1.6 文件的提供和照管

#### 1.6.1 项目实施文件的提供

除专用合同条款另有约定外，中标服务人应在合理的期限内按照合同约定的数量向发包人提供项目实施文件。合同约定项目实施文件应经发包人批复的，发包人应当在合同约定的期限内批复或提出修改意见。

#### 1.6.2 发包人提供的文件

按专用合同条款约定由发包人提供的文件，包括采购需求、项目实施任务书等，发包人应按约定的数量和期限交给中标服务人。由于发包人未按时提供文件造成项目实施服务期限延误的，按第 6.2 款约定执行。

#### 1.6.3 文件错误的通知

任何一方当事人发现文件中存在的明显错误或疏忽，均应及时通知对方当事人，并应立即采取适当的措施防止损失扩大。

### 1.7 联络

1.7.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，均应采用书面形式。

1.7.2 上述通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等来往函件，均应在合同约定的期限内送达指定的地点和指定的接收人，并办理签收手续。

## 1.8 转让

除专用合同条款另有约定外，未经对方当事人同意，一方当事人不得将合同权利全部或部分转让给第三人，也不得全部或部分转移合同义务。

## 1.9 严禁贿赂

合同双方当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取不当利益或损害对方权益。因贿赂造成对方当事人损失的，行为人应当赔偿损失，并承担相应的法律责任。

## 1.10 知识产权

1.10.1 除专用合同条款另有约定外，中标服务人完成的项目实施工作成果，除署名权以外的著作权和其他知识产权均归发包人享有。

1.10.2 中标服务人在从事项目实施活动时，不得侵犯他人的知识产权。因侵犯专利权或其他知识产权所引起的责任，由中标服务人自行承担。因发包人提供的项目实施资料导致侵权的，由发包人承担责任。

1.10.3 中标服务人在投标文件中采用专利技术、专有技术的，相应的使用费视为已包含在投标报价之中。

## 1.11 文件及信息的保密

未经对方同意，任何一方当事人不得将有关文件、技术秘密、需要保密的资料和信息泄露给他人或公开发表与引用。

## 1.12 发包人要求

1.12.1 中标服务人应认真阅读、复核发包人要求，发现错误的，应及时书面通知发包人。无论是否存在错误，发包人均有权修改发包人要求，并在修改后3日内通知中标服务人。除专用合同条款另有约定外，由此导致中标服务人费用增加和(或)周期延误的，发包人应当相应地增加费用和(或)延长周期。

1.12.2 如果发包人要求违反法律规定，中标服务人应在发现后及时书面通知发包人，要求其改正。发包人收到通知书后不予改正或不予答复的，中标服务人有权拒绝履行合同义务，直至解除合同；由此引起的中标服务人的全部损失由发包人承担。

1.12.3 发包人要求采用国外规范和标准进行项目实施时，应由发包人负责提供该规范和标准的外国文本和中文译本，提供的时间、份数和其他要求在专用合同条款中约定。

## 2. 发包人义务

### 2.1 遵守法律

发包人在履行合同过程中应遵守法律，并保证中标服务人免于承担因发包人违反法律而引起的任何责任。

### 2.2 发出开始项目实施通知

发包人应按第6.1款的约定向中标服务人发出开始项目实施通知。

### 2.3 办理证件和批件

法律规定和(或)合同约定由发包人负责办理的工程建设项目必须履行的各类审批、核准或备案手续，发包人应当按时办理，中标服务人应给予必要的协助。法律规定和(或)合同约定由中标服务人负责办理的项目实施所需的证件和批件，发包人应给予必要的协助。

### 2.4 支付合同价款

发包人应按合同约定向中标服务人及时支付合同价款。

## 2.5 提供项目实施资料

发包人应按第 1.6.2 项的约定向中标服务人提供项目实施资料。

## 2.6 其他义务

发包人应履行合同约定的其他义务。

## 3. 发包人管理

### 3.1 发包人代表

3.1.1 除专用合同条款另有约定外，发包人应在合同签订后 14 天内，将发包人代表的姓名、职务、联系方式、授权范围和授权期限书面通知中标服务人，由发包人代表在其授权范围和授权期限内，代表发包人行使权利、履行义务和处理合同履行中的具体事宜。发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任。

3.1.2 发包人代表违反法律法规、违背职业道德守则或者不按合同约定履行职责及义务，导致合同无法正常履行的，中标服务人有权通知发包人更换发包人代表。发包人收到通知后 7 天内，应当核实完毕并将处理结果通知中标服务人。

3.1.3 发包人更换发包人代表的，应提前 14 天将更换人员的姓名、职务、联系方式、授权范围和授权期限书面通知中标服务人。

3.1.4 发包人代表可以授权发包人的其他人员负责执行其指派的一项或多项工作。发包人代表应将被授权人员的姓名及其授权范围通知中标服务人。被授权人员在授权范围内发出的指示视为已得到发包人代表的同意，与发包人代表发出的指示具有同等效力。

### 3.2 监理人

3.2.1 发包人可以根据工程建设需要确定是否委托监理人进行项目实施监理。如果委托监理，则监理人享有合同约定的权力，其所发出的任何指示应视为

已得到发包人的批准。监理人的监理范围、职责权限和总监理工程师信息，应在专用合同条款中指明。未经发包人批准，监理人无权修改合同。

3.2.2 合同约定应由中标服务人承担的义务和责任，不因监理人对项目实施文件的审查或批准，以及为实施监理作出的指示等职务行为而减轻或解除。

### **3.3 发包人的指示**

3.3.1 发包人应按合同约定向中标服务人发出指示，发包人的指示应盖有发包人单位章，并由发包人代表签字确认。

3.3.2 中标服务人收到发包人作出的指示后应遵照执行。指示构成变更的，应按第 11 条执行。

3.3.3 在紧急情况下，发包人代表或其授权人员可以当场签发临时书面指示，中标服务人应遵照执行。发包人代表应在临时书面指示发出后 24 小时内发出书面确认函，逾期未发出书面确认函的，该临时书面指示应被视为发包人的正式指示。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外，中标服务人只从发包人代表或按第 3.1.4 项约定的被授权人员处取得指示。

3.3.5 由于发包人未能按合同约定发出指示、指示延误或指示错误而导致中标服务人费用增加和（或）周期延误的，发包人应承担由此增加的费用和（或）周期延误。

### **3.4 决定或答复**

3.4.1 发包人在法律允许的范围内有权对中标服务人的项目实施工作和/或项目实施文件作出处理决定，中标服务人应按照发包人的决定执行，涉及项目实施服务期限或项目实施费用等问题按第 11 条的约定处理。

3.4.2 发包人应在专用合同条款约定的时间之内，对中标服务人书面提出的事项作出书面答复；逾期没有做出答复的，视为已获得发包人的批准。

## **4. 中标服务人义务**

### **4.1 中标服务人的一般义务**

#### **4.1.1 遵守法律**

中标服务人在履行合同过程中应遵守法律，并保证发包人免于承担因中标服务人违反法律而引起的任何责任。

#### **4.1.2 依法纳税**

中标服务人应按有关法律规定纳税，应缴纳的税金（含增值税）包括在合同价格之中。

#### **4.1.3 完成全部项目实施工作**

中标服务人应按合同约定以及发包人要求，完成合同约定的全部工作，并对工作中的任何缺陷进行整改、完善和修补，使其满足合同约定的目的。中标服务人应按合同约定提供项目实施文件及相关服务等。

#### **4.1.4 其他义务**

中标服务人应履行合同约定的其他义务。

### **4.2 履约保证金**

除专用合同条款另有约定外，履约保证金自合同生效之日起生效，在发包人签收最后一批项目实施成果文件之日起 28 日后失效。如果中标服务人不履行合同约定的义务或其履行不符合合同的约定，发包人有权扣划相应金额的履约保证金。

### **4.3 分包和不得转包**

4.3.1 中标服务人不得将其项目实施的全部工作转包给第三人。

4.3.2 中标服务人不得将项目实施的主体、关键性工作分包给第三人。除专用合同条款另有约定外，未经发包人同意，中标服务人也不得将非主体、非关键性工作分包给第三人。

4.3.3 发包人同意中标服务人分包工作的，中标服务人应向发包人提交 1 份分包合同副本，并对分包项目实施工作质量承担连带责任。除专用合同条款另有约定外，分包人的项目实施费用由中标服务人与分包人自行支付。

4.3.4 分包人的资格能力应与其分包工作的标准和规模相适应，包括必要的企业资质、人员、设备和类似业绩等。

#### **4.4 联合体**

4.4.1 联合体各方应共同与发包人签订合同。联合体各方应为履行合同承担连带责任。

4.4.2 联合体协议经发包人确认后作为合同附件。在履行合同过程中，未经发包人同意，不得修改联合体协议。

4.4.3 联合体牵头人或联合体授权的代表负责与发包人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

#### **4.5 项目负责人**

4.5.1 中标服务人应按合同协议书的约定指派项目负责人，并在约定的期限内到职。中标服务人更换项目负责人应事先征得发包人同意，并应在更换 14 天前将拟更换的项目负责人的姓名和详细资料提交发包人。项目负责人 2 天内不能履行职责的，应事先征得发包人同意，并委派代表代行其职责。

4.5.2 项目负责人应按合同约定以及发包人要求，负责组织合同工作的实施。在情况紧急且无法与发包人取得联系时，可采取保证工程和人员生命财产安全的紧急措施，并在采取措施后 24 小时内向发包人提交书面报告。

4.5.3 中标服务人为履行合同发出的一切函件均应盖有中标服务人单位章，并由中标服务人的项目负责人签字确认。

4.5.4 按照专用合同条款约定，项目负责人可以授权其下属人员履行其某项职责，但事先应将这些人员的姓名和授权范围书面通知发包人。

## 4.6 中标服务人员的管理

4.6.1 中标服务人应在接到开始项目实施通知之日起 7 天内，向发包人提交项目实施项目机构以及人员安排的报告，其内容应包括项目机构设置、主要中标服务人员和作业人员的名单及资格条件。主要中标服务人员应相对稳定，更换主要中标服务人员的，应取得发包人的同意，并向发包人提交继任人员的资格、管理经验等资料。项目负责人的更换，应按照本章第 4.5.1 项规定执行。

4.6.2 除专用合同条款另有约定外，主要中标服务人员包括项目负责人、专业负责人、审核人、审定人等；其他人员包括各专业的中标服务人员、管理人员等。

4.6.3 中标服务人应保证其主要中标服务人员（含分包人）在合同期限内的任何时候，都能按时参加发包人组织的工作会议。

4.6.4 国家规定应当持证上岗的工作人员均应持有相应的资格证明，发包人有权随时检查。发包人认为有必要时，可以进行现场考核。

## 4.7 撤换项目负责人和其他人员

中标服务人应对其项目负责人和其他人员进行有效管理。发包人要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的项目负责人和其他人员的，中标服务人应予以撤换。

## 4.8 保障人员的合法权益

4.8.1 中标服务人应与其雇佣的人员签订劳动合同，并按时发放工资。

4.8.2 中标服务人应按劳动法的规定安排工作时间，保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。因项目实施需要占用节假日或延长工作时间的，应不超过法律规定的限度，并按法律规定给予补休或付酬。

4.8.3 中标服务人应按有关法律规定和合同约定，为其雇佣人员办理保险。

## 4.9 合同价款应专款专用

发包人按合同约定支付给中标服务人的各项价款，应专用于合同项目实施工作。

## 5. 项目实施要求

### 5.1 一般要求

5.1.1 发包人应当遵守法律和规范标准，不得以任何理由要求中标服务人违反法律和工程质量、安全标准进行项目实施服务，降低工程质量。

5.1.2 中标服务人应按照国家、行业和规范标准完成项目实施工作，并应符合发包人要求。各项规范、标准和发包人要求之间如在同一内容的描述不一致时，应以描述更为严格的内容为准。

5.1.3 除专用合同条款另有约定外，中标服务人完成项目实施工作所应遵守的法律规定，以及国家、行业和规范标准，均应视为在基准日适用的版本。基准日之后，前述版本发生重大变化，或者有新的法律，以及国家、行业和规范标准实施的，中标服务人应向发包人提出遵守新规定的建议。发包人应在收到建议后 7 天内发出是否遵守新规定的指示。发包人指示遵守新规定的，按照第 11 条约定执行。

5.1.4 中标服务人在项目实施服务中选用的材料、设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标及适应性，满足质量、安全、节能、环保等要求。

### 5.2 项目实施依据

除专用合同条款另有约定外，本工程的项目实施依据如下：

- (1) 适用的法律、行政法规及部门规章；
- (2) 与工程有关的规范、标准、规程；
- (3) 工程基础资料及其他文件；
- (4) 本项目实施服务合同及补充合同；
- (5) 本工程勘察文件和施工需求；

- (6) 合同履行中与项目实施服务有关的来往函件；
- (7) 其他项目实施依据。

### 5.3 项目实施范围

5.3.1 本合同的项目实施范围包括工程范围、阶段范围和工作范围，具体项目实施范围应当根据三者之间的关联内容进行确定。

5.3.2 工程范围指所项目实施工程的建设内容，具体范围在专用合同条款中约定。

5.3.3 阶段范围指工程建设程序中的方案项目实施、初步项目实施、扩大初步（招标）项目实施、施工图项目实施等阶段中的一个或者多个阶段，具体范围在专用合同条款中约定。

5.3.4 工作范围指编制项目实施文件、编制项目实施概算、预算、提供技术交底、施工配合、参加试车（试运行）、编制竣工图、竣工验收和发包人委托的其他服务中的一项或者多项工作，具体范围在专用合同条款中约定。

### 5.4 项目实施文件要求

5.4.1 项目实施文件的编制应符合法律法规、规范标准的强制性规定和发包人要求，相关项目实施依据应完整、准确、可靠，项目实施方案论证充分，计算成果规范可靠，并能够实施。

5.4.2 项目实施服务应当根据法律、规范标准和发包人要求，保证工程的合理使用寿命年限，并在项目实施文件中予以注明。

5.4.3 项目实施文件的深度应满足本合同相应项目实施阶段的规定要求，满足发包人的下步工作需要，并应符合国家和行业现行规定。

5.4.4 项目实施文件必须保证工程质量和施工安全等方面的要求，按照有关法律法规规定在项目实施文件中提出保障施工作业人员安全和预防生产安全事故的措施建议。

## 6. 开始项目实施和完成项目实施

### 6.1 开始项目实施

6.1.1 符合专用合同条款约定的开始项目实施条件的，发包人应提前 7 天向中标服务人发出开始项目实施通知。项目实施服务期限自开始项目实施通知中载明的开始项目实施日期起计算。

6.1.2 除专用合同条款另有约定外，因发包人原因造成合同签订之日起 90 天内未能发出开始项目实施通知的，中标服务人有权提出价格调整要求，或者解除合同。发包人应当承担由此增加的费用和（或）周期延误。

### 6.2 发包人引起的周期延误

在履行合同过程中，由于发包人的下列原因造成项目实施服务期限延误的，发包人应当延长项目实施服务期限并增加项目实施费用，具体方法在专用合同条款中约定。

- (1) 合同变更；
- (2) 未按合同约定期限及时答复项目实施事项；
- (3) 因发包人原因导致的暂停项目实施；
- (4) 未按合同约定及时支付项目实施费用；
- (5) 发包人提供的基准资料错误；
- (6) 未及时按照履行合同约定的相关义务；
- (7) 未能按照合同约定期限对项目实施文件进行审查；
- (8) 发包人造成周期延误的其他原因。

### 6.3 中标服务人引起的周期延误

由于中标服务人原因造成周期延误，中标服务人应支付逾期违约金。逾期违约金的计算方法和最高限额在专用合同条款中约定。

### 6.4 第三人引起的周期延误

由于行政管理部门审查或其他第三人原因造成费用增加和(或)周期延误的,由发包人承担。

## **6.5 完成项目实施**

6.5.1 中标服务人完成项目实施服务之后,应当根据法律、规范标准、合同约定和发包人要求编制项目实施文件。

6.5.2 项目实施文件是工程项目实施的最终成果和施工的重要依据,应当根据本工程的项目实施内容和不同阶段的项目实施任务、目的和要求等进行编制。项目实施文件的内容和深度应当满足对应阶段的规范要求。

6.5.3 除专用合同条款另有约定外,项目实施文件包括纸质文件和电子文件两种形式,两者若有不一致时,应以纸质文件为准。纸质文件一式八份,应当加盖单位章和项目负责人注册执业印章;电子文件中的文字为 WORD 格式、图形为 CAD 格式,并应使用光盘和 U 盘分别贮存。

## **6.6 提前完成项目实施**

6.6.1 根据发包人要求或者基于专业能力判断,中标服务人认为能够提前完成项目实施的,可向发包人递交一份提前完成项目实施建议书,包括实施方案、提前时间、项目实施费用变动等内容。除专用合同条款另有约定之外,发包人接受建议书的,不因提前完成项目实施而减少项目实施费用;增加项目实施费用的,所增费用由发包人承担。

6.6.2 发包人要求提前完成项目实施但中标服务人认为无法实施的,应在收到发包人书面指示后 7 天内提出异议,说明不能提前完成的理由。发包人应在收到异议后 7 天内予以答复。任何情况下,发包人不得压缩合理的项目实施服务期限。

6.6.3 由于中标服务人提前完成项目实施而给发包人带来经济效益的,发包人可以在专用合同条款中约定中标服务人因此获得的奖励内容。

## 7. 暂停项目实施

### 7.1 发包人原因暂停项目实施

合同履行中发生下列情形之一的，中标服务人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施予以纠正。发包人收到中标服务人通知后的 28 天内仍不履行合同义务时，中标服务人有权暂停项目实施并通知发包人；发包人应承担由此导致的费用增加和（或）周期延误。

- (1) 发包人违约；
- (2) 发包人确定暂停项目实施；
- (3) 合同约定由发包人承担责任的其他情形。

### 7.2 中标服务人原因暂停项目实施

合同履行中发生下列情形之一的，发包人可向中标服务人发出通知暂停项目实施，由此造成费用的增加和（或）周期延误由中标服务人承担：

- (1) 中标服务人违约；
- (2) 中标服务人擅自暂停项目实施；
- (3) 合同约定由中标服务人承担责任的其他情形。

### 7.3 暂停期间的文件照管

不论由于何种原因引起暂停项目实施的，暂停期间中标服务人应负责妥善保护已完部分的项目实施文件，由此增加的费用由责任方承担。

## 8. 项目实施文件

### 8.1 项目实施文件接收

8.1.1 发包人应当及时接收中标服务人提交的项目实施文件。如无正当理由拒收的，视为发包人已经接收项目实施文件。

8.1.2 发包人接收项目实施文件时，应向中标服务人出具文件签收凭证，凭证内容包括图纸名称、图纸内容、图纸形式、份数、提交和接收日期、提交人与接收人的亲笔签名等。

8.1.3 项目实施文件提交的份数、内容、纸幅、装订格式、电子文件、展板、模型、沙盘、动画等要求，在专用合同条款中约定。

## **8.2 发包人审查项目实施文件**

8.2.1 发包人接收项目实施文件之后，可以自行或者组织专家会进行审查，中标服务人应当给予配合。审查标准应当符合法律、规范标准、合同约定和发包人要求等；审查的具体范围、明细内容和费用分担，在专用合同条款中约定。

8.2.2 除专用合同条款另有约定外，发包人对于项目实施文件的审查期限，自文件接收之日起不应超过 14 天。发包人逾期未做出审查结论且未提出异议的，视为中标服务人的项目实施文件已经通过发包人审查。

8.2.3 发包人审查后不同意项目实施文件的，应以书面形式通知中标服务人，说明审查不通过的理由及其具体内容。中标服务人应根据发包人的审查意见修改完善项目实施文件，并重新报送发包人审查，审查期限重新起算。

## **8.3 审查机构审查项目实施文件**

8.3.1 项目实施文件需经政府有关部门审查或批准的，发包人应在审查同意后，按照有关主管部门要求，将项目实施文件和相关资料报送施工图审查机构进行审查。发包人的审查和施工图审查机构的审查不减免中标服务人因为质量问题而应承担的项目实施责任。

8.3.2 对于施工图审查机构的审查意见，如不需要修改发包人要求的，应由中标服务人按照审查意见修改完善项目实施文件；如需修改发包人要求的，则由发包人重新修改和提出发包人要求，再由中标服务人根据新的发包人要求修改完善项目实施文件。

8.3.3 由于自身原因造成项目实施文件未通过审查机构审查的，中标服务人应当承担违约责任，采取补救措施直至达到合同约定的质量标准，并自行承担由此导致的费用增加和（或）周期延误。

## **9. 项目实施责任与保险**

### **9.1 工作质量责任**

9.1.1 项目实施工作质量应满足法律规定、规范标准、合同约定和发包人要求等。

9.1.2 中标服务人应做好项目实施服务的质量与技术管理工作，建立健全内部质量管理体系和质量责任制度，加强项目实施服务全过程的质量控制，建立完善的项目实施文件的项目实施、复核、审核、会签和批准制度，明确各阶段的责任人。

9.1.3 中标服务人应按合同约定对项目实施服务进行全过程的质量检查和检验，并作详细记录，编制项目实施工作质量报表，报送发包人审查。

9.1.4 发包人有权对项目实施工作质量进行检查和审核。中标服务人应为发包人的检查和检验提供方便，包括发包人到项目实施场地或合同约定的其他地方进行察看，查阅、审核项目实施的原始记录和其他文件。发包人的检查和审核，不免除中标服务人按合同约定应负的责任。

### **9.2 项目实施文件错误责任**

9.2.1 项目实施文件存在错误、遗漏、含混、矛盾、不充分之处或其他缺陷，无论中标服务人是否通过了发包人审查或审查机构审查，中标服务人均应自费对前述问题带来的缺陷和工程问题进行改正，但因第 1.6.2 项约定由发包人提供的文件错误导致的除外。

9.2.2 因中标服务人原因造成项目实施文件不合格的，发包人有权要求中标服务人采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，并按第 14.1 款的约定承担责任。

9.2.3 因发包人原因造成项目实施文件不合格的，中标服务人应当采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，由此造成的项目实施费用增加和（或）项目实施服务期限延误由发包人承担。

### **9.3 项目实施责任主体**

9.3.1 中标服务人应运用一切合理的专业技术、知识技能和项目经验，按照职业道德准则和行业公认标准尽其全部职责，勤勉、谨慎、公正地履行其在本合同项下的责任和义务。

9.3.2 项目实施责任为项目实施单位项目负责人终身责任制。项目负责人应当保证项目实施文件符合法律法规和工程建设强制性标准的要求，对因项目实施导致的工程质量事故或质量问题承担责任。

9.3.3 项目负责人应当在办理工程质量监督手续前签署工程质量终身责任承诺书，连同法定代表人出具的授权书，报工程质量监督机构备案。

### **9.4 项目实施责任保险**

9.4.1 除专用合同条款另有约定外，中标服务人应具有发包人认可的、履行本合同所需要的工程项目实施责任险，于合同签订后 28 天内向发包人提交工程项目实施责任险的保险单副本或者其他有效证明，并在合同履行期间保持足额、有效。

9.4.2 工程项目实施责任险的保险范围，应当包括由于中标服务人的疏忽或过失而造成的工程质量事故损失，以及由于事故引发的第三者人身伤亡、财产损失或费用赔偿等。

9.4.3 发生工程项目实施保险事故后，中标服务人应按保险人要求进行报告，并负责办理保险理赔业务；保险金不足以补偿损失的，由中标服务人自行补偿。

## 10. 施工期间配合

10.1 施工配合指中标服务人配合施工承包人，在施工期间提供的项目实施服务或其他配合工作，直至工程通过竣工验收为止。

10.2 除专用合同条款另有约定外，发包人应为中标服务人派赴施工现场的工作人员，在施工期间提供办公房间、办公桌椅、互联网接口、冷暖设施、生活设施、进出现场交通服务和其他便利条件。

10.3 中标服务人应在本工程的施工期间，积极提供项目实施配合服务，包括但不限于项目实施技术交底、施工现场服务、参与施工过程验收、参与投产试车（试运行）、参与工程竣工验收等工作。

10.4 发包人应当组织项目实施技术交底会，由中标服务人向发包人、监理人和施工承包人等进行项目实施交底，对本工程的项目实施意图、项目实施文件和施工要求等进行系统地说明和解释。

10.5 工程施工完毕后，发包人应当组织投产试车（试运行）和工程竣工验收，中标服务人参加验收并出具本单位的验收结论。如因项目实施原因致使工程不合格的，中标服务人应当承担违约责任，免费修改项目实施文件和赔偿发包人由此产生的经济损失。

## 11. 合同变更

### 11.1 变更情形

11.1.1 合同履行中发生下述情形时，合同一方均可向对方提出变更请求，经双方协商一致后进行变更，项目实施服务期限和项目实施费用的调整方法在专用合同条款中约定。

- (1) 项目实施范围发生变化；
- (2) 除不可抗力外，非中标服务人的原因引起的周期延误；
- (3) 非中标服务人的原因，对工程同一部分重复进行项目实施；
- (4) 非中标服务人的原因，对工程暂停项目实施及恢复项目实施。

11.1.2 基准日后，因颁布新的或修订原有法律、法规、规范和标准等引发合同变更情形的，按照上述约定进行调整。

## 11.2 合理化建议

11.2.1 合同履行中，中标服务人可对发包人要求提出合理化建议。合理化建议应以书面形式提交发包人，被发包人采纳并构成变更的，执行第 11.1 款约定。

11.2.2 中标服务人提出的合理化建议降低了工程投资、缩短了施工期限或者提高了工程经济效益的，发包人应按专用合同条款中的约定给予奖励。

## 12. 合同价格与支付

### 12.1 合同价格

12.1.1 本合同的价款确定方式、调整方式和风险范围划分，在专用合同条款中约定。

12.1.2 项目实施费用实行发包人签证制度，即中标服务人完成项目实施项目后通知发包人进行验收，通过验收后由发包人代表对实施的项目实施项目、数量、质量和实施时间签字确认，以此作为计算项目实施费用的依据之一。

12.1.3 除专用合同条款另有约定外，合同价格应当包括收集资料，踏勘现场，进行项目实施、评估、审查等，编制项目实施文件，施工配合等全部费用和国家规定的增值税税金。

12.1.4 发包人要求中标服务人进行外出考察、试验检测、专项咨询或专家评审时，相应费用不含在合同价格之中，由发包人另行支付。

## 12.2 定金或预付款

12.2.1 定金或预付款应专用于本工程的项目实施。定金或预付款的额度、支付方式及抵扣方式在专用合同条款中约定。

12.2.2 发包人应在收到定金或预付款支付申请后 28 天内，将定金或预付款支付给中标服务人；中标服务人应当提供等额的增值税发票。

12.2.3 项目实施服务完成之前，由于不可抗力或其他非中标服务人的原因解除合同时，定金不予退还。

## 12.3 中期支付

12.3.1 中标服务人应按发包人批准或专用合同条款约定的格式及份数，向发包人提交中期支付申请，并附相应的支持性证明文件。

12.3.2 发包人应在收到中期支付申请后的 28 天内，将应付款项支付给中标服务人；中标服务人应当提供等额的增值税发票。发包人未能在前述时间内完成审批或不予答复的，视为发包人同意中期支付申请。发包人不按期支付的，按专用合同条款的约定支付逾期付款违约金。

12.3.3 中期支付涉及政府投资资金的，按照国库集中支付等国家相关规定和专用合同条款的约定执行。

## 12.4 费用结算

12.4.1 合同工作完成后，中标服务人可按专用合同条款约定的份数和期限，向发包人提交项目实施费用结算申请，并提供相关证明材料。

12.4.2 发包人应在收到费用结算申请后的 28 天内，将应付款项支付给中标服务人；中标服务人应当提供等额的增值税发票。发包人未能在前述时间内完成审批或不予答复的，视为发包人同意费用结算申请。发包人不按期支付的，按专用合同条款的约定支付逾期付款违约金。

12.4.3 发包人对费用结算申请内容有异议的，有权要求中标服务人进行修正和提供补充资料，由中标服务人重新提交。中标服务人对此有异议的，按第 15 条的约定执行。

12.4.4 最终结清付款涉及政府投资资金的，按第 12.3.3 项的约定执行。

## **13. 不可抗力**

### **13.1 不可抗力的确认**

13.1.1 不可抗力是指中标服务人和发包人在订立合同时不可预见，在履行合同过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争和专用合同条款约定的其他情形。

13.1.2 不可抗力发生后，发包人和中标服务人应及时认真统计所造成的损失，收集不可抗力造成损失的证据。合同双方对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由合同双方协商确定。

### **13.2 不可抗力的通知**

13.2.1 合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

13.2.2 如不可抗力持续发生，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后 28 天内提交最终报告及有关资料。

### **13.3 不可抗力后果及其处理**

13.3.1 不可抗力引起的后果及其损失，应由合同当事人依据法律规定各自承担。不可抗力发生前已完成的项目实施工作，应当按照合同约定进行支付。

13.3.2 不可抗力发生后，合同当事人应当采取有效措施避免损失进一步扩大，如未采取有效措施致使损失扩大的，应当自行承担扩大部分的损失。

13.3.3 因一方当事人迟延履行合同义务，致使迟延履行期间遭遇不可抗力的，应由该当事人承担全部损失。

## 14. 违约

### 14.1 中标服务人违约

14.1.1 合同履行中发生下列情况之一的，属中标服务人违约：

- (1) 项目实施文件不符合法律以及合同约定；
- (2) 中标服务人转包、违法分包或者未经发包人同意擅自分包；
- (3) 中标服务人未按合同计划完成项目实施，从而造成工程损失；
- (4) 中标服务人无法履行或停止履行合同；
- (5) 中标服务人不履行合同约定的其他义务。

14.1.2 中标服务人发生违约情况时，发包人可向中标服务人发出整改通知，要求其在限定期限内纠正；逾期仍不纠正的，发包人有权解除合同并向中标服务人发出解除合同通知。中标服务人应当承担由于违约所造成的费用增加、周期延误和发包人损失等。

### 14.2 发包人违约

14.2.1 合同履行中发生下列情况之一的，属发包人违约：

- (1) 发包人未按合同约定支付项目实施费用；
- (2) 发包人原因造成项目实施停止；
- (3) 发包人无法履行或停止履行合同；
- (4) 发包人不履行合同约定的其他义务。

14.2.2 发包人发生违约情况时，中标服务人可向发包人发出暂停项目实施通知，要求其在限定期限内纠正；逾期仍不纠正的，中标服务人有权解除合同并向发包人发出解除合同通知。发包人应当承担由于违约所造成的费用增加、周期延误和中标服务人损失等。

### 14.3 第三人造成的违约

在履行合同过程中，一方当事人因第三人的原因造成违约的，应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

### 15. 争议的解决

发包人和中标服务人在履行合同中发生争议的，可以友好协商解决。合同当事人友好协商解决不成的，可在专用合同条款中约定下列一种方式解决：

- (1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向有管辖权的人民法院提起诉讼。

### 第二节 专用合同条款

(说明：除竞争性磋商中已经约定的内容，专用条件中的其他条款有中标人与业主另行协商确定。本合同条款是对项目实施合同通用条款中相关条款的明确补充、修改或增加。当专用条款与通用条款发生抵触时，以专用条款为准。在专用条款中未申明某通用条款修改或以其他条款相应替代时，则该条款继续有效。)



1、XX 万元；

2、XX 万元；

3、XX 万元。

.....

(二) 服务费支付方式: 。

## 五、知识产权

乙方应保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权。

## 六、无产权瑕疵条款

乙方保证所提供的服务的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。如有产权瑕疵的，视为乙方违约。乙方应负担由此而产生的一切损失。

## 七、履约保证金

1、乙方交纳人民币合同金额的 %作为本合同的履约保证金。

2、履约保证金作为违约金的一部分及用于补偿甲方因乙方不能履行合同义务而蒙受的损失。

## 八、甲方的权利和义务

1、甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查，拥有监管权。有权定期核对乙方提供服务所配备的人员数量。对甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。

2、甲方有权依据双方签订的考评办法对乙方提供的服务进行定期考评。当考评结果未达到标准时，有权依据考评办法约定的数额扣除履约保证金。

3、负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。

4、根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。

5、国家法律、法规所规定由甲方承担的其他责任。

#### 九、乙方的权利和义务

1、对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。

2、根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。

3、及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。

4、接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。

5、国家法律、法规所规定由乙方承担的其他责任。

#### 十、违约责任

1、甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。

2、如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。

#### 十一、不可抗力事件处理

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续 XX 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

#### 十二、解决合同纠纷的方式

1、在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商在 XX 天内不能达成协议时，应提交当地仲裁委员会仲裁。

- 2、仲裁裁决应为最终决定，并对双方具有约束力。
- 3、除另有裁决外，仲裁费应由败诉方负担。
- 4、在仲裁期间，除正在进行仲裁部分外，合同其他部分继续执行。

### 十三、合同生效及其他

- 1、合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。
- 2、合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经政府采购监管部门审批，并签书面补充协议报政府采购监督管理部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。
- 3、本合同一式 XX 份，自双方签章之日起起效。甲方 XX 份，乙方 XX 份，政府采购代理机构 XX 份，同级财政部门备案 XX 份，具有同等法律效力。

甲方：（盖章）	乙方：（盖章）
法定代表人（授权代表）：	法定代表人（授权代表）：
地 址：	地 址：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
电 话：	电 话：
传 真：	传 真：
签约日期：XX 年 XX 月 XX 日	签约日期：XX 年 XX 月 XX 日

注：最终合同以与甲方签订的合同为准。

附件三：履约保证金格式

履约保证金

(如采用银行保函或金融公司担保, 格式如下)

(发包人名称) \_\_\_\_\_:

鉴于 \_\_\_\_\_ (发包人名称, 以下简称“发包人”) 接受 \_\_\_\_\_ (中标服务人名称, 以下称“中标服务人”) 于 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日参加 \_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_ 项目实施招标项目的投标。我方愿意无条件地、不可撤销地就中标服务人履行与你方订立的合同, 向你方提供担保。

1、担保金额人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥) \_\_\_\_\_。

2、担保有效期自发包人与中标服务人签订的合同生效之日起至发包人签收最后一批项目实施成果文之日起 28 日后失效。

3、在本担保有效期内, 如果中标服务人不履行合同约定的义务或其履行不符合合同的约定, 我方在收到

你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后, 在 7 日内无条件支付。

4、发包人和中标服务人变更合同时, 无论我方是否收到该变更, 我方承担本担保规定的义务不变。

担保人名称 : \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)

地 址: \_\_\_\_\_ 邮政编码: \_\_\_\_\_ 电 话: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

## 第二卷

## 第五章 采购需求

## 1. 项目说明

1.1 本章内容是根据采购项目的实际需求制定的。

1.2 供应商所报价格应为含税全包价，包含提供相关服务的所有费用，合同存续期间采购人不额外支付任何费用。

## 2. 服务要求

### 2.1 总体设计要求

本项目综合利用各种先进测绘技术，优化工艺流程、技术方法、指标参数、质量控制等关键环节，统筹推进，高效完成开发区大比例尺基础测绘。测制、更新开发边界范围内 1:1000 比例尺数字正射影像图、数字高程模型、数字线划图。

完成准东经济开发区现有基础测绘成果的整理及入库，建立准东开发区基础测绘成果数据库，同时搭建基础测绘成果管理应用、测绘成果数据共享平台、实景三维综合应用系统以及数字孪生三维可视化决策系统。

项目建设内容包括：

大比例尺基础测绘数据生产

完成测区范围内 1:1000 大比例尺基础测绘测绘数据建设，满足产业园区规划、招商引资企业选址、管线布设、城市建设工作需求。

系统开发建设

包括基础测绘成果管理应用、实景三维综合应用系统、测绘成果数据共享平台、数字孪生三维可视化决策系统等。

软硬件建设

为满足系统部署运行及国产化信创要求，采购相关软硬件设备。

### 2.2 设计原则

按照国家规范、规定，及相关设计手册，进行咨询设计，同时满足采购人合理要求。

## 2.3 设计交付

服务期内完成咨询设计成果（项目可行性研究报告、项目初步设计报告）通过评审后交付。

## 3. 商务条件

### ★3.1 服务期限

签订合同后 14 日内完成可行性研究报告和初步设计编制，并按照采购人及新疆准东经济技术开发区审批进程完成所有服务内容。

### 3.2 服务地点

采购人指定地点。

### ★3.3 付款方式

待项目咨询设计成果通过专家评审并验收合格后，采购人向成交供应商一次性支付。

### 3.4 服务成果验收

服务期满或完成服务成果后，采购人应对服务的成果进行详细而全面的检验。检验合格后，由采购人组成的验收小组签署验收报告，作为付款凭据之一。

### 3.5 服务保障

项目服务期间，采购人如遇到问题，随时可以从成交供应商得到电话支持与帮助。成交供应商需指定一名主要联系人与采购人联系。若成交供应商指定联系人因特殊原因离职或更换电话，及时通知采购人，并指定合格的接替人员。

注：上述要求以及标注中

带“★”条款为实质性条款，供应商必须按照采购文件的要求做出实质性响应。

带“◆”标注的为可能实质性变动的技术、服务要求以及合同草案条款内容。

## 第三卷

## 第六章 投标文件格式

# 新疆准东经济技术开发区基础测绘及系统软件开发项目可行性研究报告及初步设计

## 投标文件

(招标编号：XJZK-2024-035 )

投标人：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 目 录

- 一、投标函
- 二、法定代表人身份证明（适用于无委托代理人的情况）
- 三、授权委托书（适用于有委托代理人的情况）
- 四、投标保证金
- 五、资格审查资料
- 六、服务方案
- 七、其他资料

## 一、投标函

\_\_\_\_\_（招标人名称）\_\_\_\_\_：

1、我方已仔细研究了\_\_\_\_\_（项目名称）项目实施招标项目竞争性磋商的全部内容，愿意以人民币：\_\_\_\_\_的投标总报价，项目实施服务期限：\_\_\_\_\_日历天，按合同约定完成项目实施工作。

2、我方的投标文件包括下列内容：

- （1）投标函及投标函附录；
- （2）法定代表人身份证明或授权委托书；
- （3）联合体协议书（如有）；
- （4）投标保证金；
- （5）项目实施费用清单（如有）；
- （6）资格审查资料；
- （7）服务方案；

……

投标文件的上述组成部分如存在内容不一致的，以投标函为准。

3、我方承诺在竞争性磋商规定的投标有效期内不撤销投标文件。

4、如我方中标，我方承诺：

- （1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；
- （2）在签订合同时不向你方提出附加条件；
- （3）按照竞争性磋商要求提交履约保证金；
- （4）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

5、我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

6、\_\_\_\_\_（其他补充说明）。

投 标 人： \_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： \_\_\_\_\_（签字）

地址： \_\_\_\_\_

网址： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

开标一览表

项目名称	_____
项目编号	_____
投标总价	小写： _____ 大写： _____
服务期	_____
质量标准	_____
备注：	_____

说明：1、供应商严格按照规定的格式填写。投标总价作为评审及定标的依据。

2、任何有选择或有条件的投标总价或表中某一包填写多个报价，均将导致投标被拒绝。

供应商名称： \_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人： \_\_\_\_\_（签字或盖章）

委托代理人： \_\_\_\_\_（签字）

日期： 年 月 日

## 二、法定代表人身份证明

\_\_\_\_\_（投标人名称）\_\_\_\_\_：

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_系\_\_\_\_\_（投标人名称）\_\_\_\_\_的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：本身份证明需由投标人加盖单位公章。本格式适用于法定代表人参加开标会议。

### 三、授权委托书

本人\_\_\_\_\_(姓名) 系\_\_\_\_\_(投标人名称) 的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_(姓名) 为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改项目实施招标项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证复印件及委托代理人身份证复印件

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：本授权委托书需由投标人加盖单位公章并由其法定代表人和委托代理人签字。本格式适用于委托代理人参加开标会议。

#### 四、投标保证金

\_\_\_\_\_（招标人名称）\_\_\_\_\_：

鉴于\_\_\_\_\_（投标人名称）（以下称“投标人”）于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日参加\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_项目实施招标的投标，  
（担保人名称，以下简称“我方”）\_\_\_\_\_无条件地、不可撤销地保证：若投标人在投标有效期内撤销投标文件，中标后无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，不按照竞争性磋商要求提交履约保证金，或者发生竞争性磋商明确规定可以不予退还投标保证金的其他情形，我方承担保证责任。收到你方书面通知后，我方在7日内向你方无条件支付人民币（大写）\_\_\_\_\_。

本保函在投标有效期内保持有效。要求我方承担保证责任的通知应在投标有效期内送达我方。

担保人名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地址：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：如采用银行保函，采用上述格式（本次招标不予采用）。投标人应在此提供汇款凭证的复印件。

## 五、资格审查资料

## (一) 基本情况表

投标人名称					
注册地址				邮政编码	
联系方式	联系人			电话	
	传真			网址	
法定代表人	姓名		技术职称		电话
技术负责人	姓名		技术职称		电话
企业项目实施 资质证书	类型:		等级:	证书号:	
质量管理体系 证书 (如有)	类型:		等级:	证书号:	
营业执照号				员工总人数:	
注册资本				其中	高级职称人员
成立日期					中级职称人员
基本账户开户 银行					技术人员数量
基本账户银行 账号					各类注册人员
经营范围					
投标人关联企业 情况(包括但不限于 与投标人法定代 表人为同一人或 存在控股、管理 关系的不同单 位)					
备注					

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.1 及 3.5.2 项的要求在本表后附相关证明材料。

## (二) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
项目实施服务期限	
项目实施内容	
项目负责人	
项目描述	
备注	

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。

## (三) 正在项目实施和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
项目实施服务期限	
项目实施内容	
项目负责人	
项目描述	
备注	

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.4 项的要求在本表后附相关证明材料。

#### (四) 近年发生的诉讼及仲裁情况

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.5 项的要求附相关证明材料。（若无写无）



## (六) 主要人员简历表

姓 名		年 龄		执业资格证书 (或上岗证书)名 称	
职 称		学 历		拟在本项目任职	
工作年限				从事项目实施工作 年限	
毕业学校	专业	年毕业于		学校	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.6 项的要求在本表后附相关证明材料。

## 中小企业声明函

项目编号：\_\_\_\_\_

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（加盖公章）：

年 月 日

## 六、服务方案

服务方案格式自拟：

（评分表格里内容由投标人自行考虑在本条部分体现）

## 七、其他资料

（竞争性磋商规定应提交的有关资料，或投标人认为应提交的其他资料，在此提交）