

# 评标报告

## 一、项目概述

### （一）项目概况

新疆建投项目管理咨询有限公司受乌鲁木齐经济技术开发区（乌鲁木齐市头屯河区）房屋征收与补偿管理办公室（土地征收管理办公室）的委托，对友好仓库院内地坪免爆拆除工程项目进行招标，采购预算金额（人民币）：壹佰壹拾肆万伍仟元整（1145000.00元）。

### （二）招标方式

本项目招标采取的招标方式为竞争性磋商，评标办法采用综合评分法。

### （三）采购代理机构

本项目委托新疆建投项目管理咨询有限公司为采购代理机构组织负责。

## 二、招标工作回顾

### （一）出售招标文件情况

采购代理机构于2023年1月5日起至2023年1月12日（法定节假日除外）在乌鲁木齐经济技术开发区（头屯河区）阿里山街建投大厦8楼808室出售竞争性磋商文件，截止到报名时间，共有6家供应商单位购买了6份竞争性磋商文件。

### （二）开标

截止到2023年2月10日下午16:00（北京时间，竞争性磋商文件规定的递交响应文件截止时间），已购买磋商文件的3家投标单位均按要求递交了响应文件。

采购人于招标代理机构于2023年2月10日下午16:00（北京时间）在乌鲁木齐经济技术开发区（头屯河区）维泰大厦1楼公共资源2厅进行开标，拆封标书前，由乌鲁木齐经济技术开发区（乌鲁木齐市头屯河区）房屋征收与补偿管理办公室（土地征收管理办公室）监督人员随机选取一名供应商代表对所有响应文件的密封情况进行检查，经核查，所有响应文件均密封完好。

在开标现场，由乌鲁木齐经济技术开发区（乌鲁木齐市头屯河区）房屋征收与补偿管理办公室（土地征收管理办公室）监督人员按照竞争性磋商文件的要求对供应商单位进行了查验，新疆贡献者建设工程有限公司因未按要求提供“1、投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中的“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”记录名单内(提供售卖标书之日起至开标截止日之前查询结果的网页截图打印件加盖公章)2、中小企业声明函”未通过查验，其余3家单位通过，主持人背对背依次宣读了3家供应商单位的第一次投标报价，所有供应商均对开标无疑议并在开标记录表上签字确认。

### （三）评标工作组织及评标程序

根据竞争性磋商文件中评标办法的规定，本次招标采用综合评分法进行评

标。

### 1、评标工作组织情况

友好仓库院内地坪免爆拆除工程磋商小组由3人组成，其中业主专家0人，专家3人，推选贡力生为磋商小组组长，磋商小组于2023年2月10日下午进场，并对各单位的响应文件进行了封闭式评审，乌鲁木齐经济技术开发区（乌鲁木齐市头屯河区）房屋征收与补偿管理办公室（土地征收管理办公室）监督人员对整个评审过程进行了监督。

乌鲁木齐经济技术开发区（乌鲁木齐市头屯河区）房屋征收与补偿管理办公室（土地征收管理办公室）监督人员的监督下，磋商小组本着公平、公正的原则和科学、严谨的工作作风，对各家单位的响应文件进行了认真地审阅和评定，经评审，各家单位的响应文件均响应竞争性磋商文件的要求。

### 2、定标原则

根据评审原则，应当从质量和服务均能满足竞争性磋商文件实质性响应要求的供应商中，按照综合排名由高到低的顺序推荐3名以上中标候选人。

## 三、评审结果

磋商小组根据投标文件技术、商务、报价进行详细评审，得分汇总如下：

序号	投标单位	投标报价 (元)	报价得分	技术商务 部分得分	合计	综合排 名
1	中筑天谊建设发展有限公司	1129600.00	20.00	75.67	95.67	一
2	新疆宇浩建设工程有限公司	1138002.00	19.85	66.00	85.85	二
3	新疆金汇金建设工程有限公司	1140120.00	19.82	56.50	76.32	三

## 四、推选成交候选人


评标委员会按照综合排名由高到低的顺序推荐3名及以上中标候选人，结果如下：

第一中标候选人：中筑天谊建设发展有限公司；

第二中标候选人：新疆宇浩建设工程有限公司；

第三中标候选人：新疆金汇金建设工程有限公司；

磋商小组签字：

监督人员签字：

二〇二三年二月十日