

# 竞争性磋商文件

项目名称：奎屯-独山子经济技术开发区管理委员会开发区重大安全  
全风险防控项目全过程造价咨询服务

项目编码：GD-2023-043

采购人：奎屯-独山子经济技术开发区管理委员会（环安局）

采购代理机构：新疆光大恒兴工程造价咨询有限公司



# 总目录

第一章	竞争性磋商采购公告	第 2 页
第二章	投标人须知	第 5 页
第三章	采购人需求	第 26 页
第四章	合同条款	第 30 页
第五章	响应文件格式	第 36 页
第六章	评审标准（综合评分法）	第 50 页

第一章 竞争性磋商采购公告

奎屯-独山子经济技术开发区管理委员会开发区重大  
安全风险防控项目全过程造价咨询服务  
竞争性磋商公告

项目概况

奎屯-独山子经济技术开发区管理委员会开发区重大安全风险防控项目全过程造价咨询服务的潜在投标人应在政采云平台线上获取获取采购文件,并于 2024 年 1 月 8 日 16 时 00 分(北京时间)前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编码: GD-2023-043

项目名称: 奎屯-独山子经济技术开发区管理委员会开发区重大安全风险防控项目全过程造价咨询服务

采购方式: 竞争性磋商

预算金额(元): 196620

最高限价(元): 196620

采购需求:

标项名称: 奎屯-独山子经济技术开发区管理委员会开发区重大安全风险防控项目全过程造价咨询服务

数量: 不限

预算金额(元): 196620

单位: 批

简要规格描述: 承担项目建设的全过程、动态的造价管理,包括但不限于编制工程量清单、控制价编制、工程进度款审核,工程结算审核。对涉及的工程签证、设计变更进行费用和过程控制,提供相关造价信息资料,完成相应咨询内容后,出具合法有效的全过程造价咨询报告、结算审核报告等。其他未尽事宜按有关规定执行。

备注:

合同履行期限：标项 1，项目财务决算完成

本项目（否）接受联合体投标。

## 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：投标人为中小企业

3. 本项目的特定资格要求：1. 项目负责人资质类别和等级：具有一级注册造价工程师资格并具备工程师及以上职称。2. 其他人员要求：①除项目负责人之外的最低人员配备要求（4人）；②项目造价审核技术负责人1人，具备一级注册造价工程师资格（不得与项目负责人为同一人）；③其他造价专业服务人员不低于2人（至少1名安装类一级造价工程师）；④实施现场必须保证不低于2名造价专业人员全过程跟踪服务；

## 三、获取采购文件

时间：2023年12月26日至2024年1月3日，每天上午10:00至14:00，下午14:00至23:59（北京时间，法定节假日除外）

地点：政采云平台线上获取

方式：投标人登录政采云平台 <https://www.zcygov.cn/> 在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件）

售价（元）：0

## 四、响应文件提交

截止时间：2024年1月8日16:00（北京时间）

地点：请登录政采云投标客户端投标

## 五、响应文件开启

开启时间：2024年1月8日16:00（北京时间）

地点：政采云平台（<https://www.zcygov.cn/>）不见面开标系统

## 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

## 七、其他补充事宜

1. 本项目实行电子招投标，投标人须登录政采云平台申请获取采购文件，并通过政采云电子投标客户端制作响应文件，同时自行承担与投标有关的一切费用。
2. 各投标人应在开标前确保成为新疆维吾尔自治区政府采购网正式注册入库投标人，并完成CA数字证书申领。因未注册入库、未办理CA数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由投标人自行承担。

- 3、有意向参与新疆区域电子开评标的投标人，可访问新疆数字证书认证中心官方网站 (<https://www.xjca.com.cn/>) 或下载“新疆政务通”APP 自行进行申领。如需咨询，请联系新疆 CA 服务热线 0991-2819290。
- 4、投标人可前往新疆政府采购网 (<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>) 下载专区，下载政采云电子投标客户端，安装完成后，可通过账号密码或 CA 登录客户端进行响应文件制作。在使用政采云电子投标客户端时，建议使用 WIN7 及以上操作系统。如有问题可拨打政采云客户服务热线 400-881-7190 进行咨询。
- 5、本项目采用不见面开标，投标人须在投标截止时间前通过 CA 在政采云平台上上传加密的电子响应文件。备注：投标人对不见面开评标系统的技术操作咨询，可通过 <https://edu.zcygov.cn/luban/xinjiang-e-biding> 自助查询，也可在政采云帮助中心常见问题解答和操作流程讲解视频中自助查询，网址为：<https://service.zcygov.cn/#/help>，“项目采购”—“操作流程-电子招投标”—“政府采购项目电子交易管理操作指南-投标人”版面获取操作指南，同时对自助查询无法解决的问题可通过钉钉群及政采云在线客服获取服务支持。
- 6、逾期上传或者未上传指定地点的响应文件，采购人不予受理。

#### 特别提示：

- 1、超过 200 万元的货物和服务采购项目、超过 400 万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的 40%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 60%。
- 2、对于未预留份额专门面向中小企业的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合规定的小微企业报价给予 10%~20%（工程项目为 6%~10%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 6%~10%作为其价格分。
- 3、接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 40%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 4%~6%（工程项目为 2%~4%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 2%~4%作为其价格分。

#### 八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

##### 1. 采购人信息

名称：奎屯—独山子经济技术开发区管理委员会（环安局）

地址：新疆伊犁州奎屯市喀什东路 17 号

联系方式：18139379806

##### 2. 采购代理机构

名称：新疆光大恒兴工程造价咨询有限公司

地址：奎屯市北京东路中金城市广场 23 楼

联系方式：18609928261

##### 3. 项目联系方式

项目联系人：范素莲

电话：18609928261

## 第二章 投标人须知 前附表

项号	内容规定
1	项目名称：奎屯-独山子经济技术开发区管理委员会开发区重大安全风险防控项目全过程造价咨询服务 竞争性磋商文件编号：GD-2023-043
2	采购人：奎屯—独山子经济技术开发区管理委员会（环安局） 地 址：新疆伊犁州奎屯市喀什东路 17 号 联系人： 唐忠梅 联系方式：18139379806
3	采购代理机构：新疆光大恒兴工程造价咨询有限公司 地址：奎屯市北京东路中金城市广场 23 楼 项目联系人：范素莲 联系方式：18609928261
4	项目基本情况介绍、用途：全过程造价咨询服务单位应严格按照应急管理部、财政部《关于印发〈重点化工产业聚集区重大安全风险防控工作总体方案〉的通知》（应急〔2022〕104号）、《化工园区安全风险智能化管控平台建设指南（试行）》《危险化学品企业安全风险智能化管控平台建设指南（试行）》和《重点化工产业聚集区重大安全风险防控项目技术验收评分表》要求，完成项目全过程造价咨询服务的全部内容，承担项目建设的全过程、动态的造价管理，包括但不限于编制工程量清单、控制价编制、工程进度款审核，工程结算审核。对涉及的工程签证、设计变更进行费用和过程控制，提供相关造价信息资料，完成相应咨询内容后，出具合法有效的全过程造价咨询报告、结算审核报告等。其他未尽事宜按有关规定执行。
5	响应文件有效期：递交响应文件截止之日起 30 天（日历日）。
6	响应文件采用电子文档。响应文件应编制完整的页码、目录（编制上传响应文件与相应模块对应）。
7	答疑与澄清： （1）为了保证对磋商文件的澄清和修改满足法律的时限要求，提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。

	<p>(2) 采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，在政采云平台线上发布答疑与澄清；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。</p>
8	<p>投标人资质条件、能力、信誉</p> <p>(1) 资质要求：</p> <p>1. 具备有效营业执照，营业执照范围内须具有与所招标服务相关的经营范围，在人员、设备、资金等方面具有相应的能力完成本项目；</p> <p>2. 项目负责人资质类别和等级：具有一级注册造价工程师资格并具备工程师及以上职称。2. 其他人员要求：①除项目负责人之外的最低人员配备要求（4 人）；②项目造价审核技术负责人 1 人，具备一级注册造价工程师资格（不得与项目负责人为同一人）；③其他造价专业服务人员不低于 2 人（至少 1 名安装类一级造价工程师）；④实施现场必须保证不低于 2 名造价专业人员全过程跟踪服务。</p> <p>(2) 财务要求：</p> <p>2.1 投标人需提供最近连续三年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书等（最近连续三年是指 2020 年度、2021 年度、2022 年度）；若成立不足三年的须提供自成立以来以来的财务审计报告，若成立不足一年的须提供银行出具的资信证明。</p> <p>2.2 依法缴纳税收记录：投标截止日前三个月缴纳税种（增值税及附税）的凭据。（依法免税或无须缴纳税收的申请人，应提供证明其依法免税或无须缴纳税收的相应证明文件）</p> <p>2.3 依法缴纳社会保障资金记录：投标截止日前三个月缴纳社会保险。（依法不需要缴纳社会保障资金的申请人，应提供证明其依法不需要缴纳社会保障资金的相应证明文件）</p> <p>(3) 信誉要求：</p> <p>未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）和中国执行信息公开网（www.zxgk.court.gov.cn）渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法失信主体以及政府采购严重违法失信行为记录名单。</p> <p>(4) 其他要求：①与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。②单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同段招标项目的投标，否则其投标均作否决投标处理。③为招标项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他招标活动。</p>
9	是否为专门面向中小企业采购： <u>是</u> （是、否）
10	资金来源：财政资金
11	合同履行期限：项目财务决算完成。

12	递交响应文件截止时间：2024年1月8日16点00分 递交响应文件地点：新疆政府采购网政采云平台（www.zcygov.cn）
13	磋商时间：2024年1月8日16点00分 磋商地点：新疆政府采购网政采云平台（www.zcygov.cn）
14	最高限价：19.662万元（大写：壹拾玖万陆仟陆佰贰拾元整），投标人的商务报价如超过限价，则该投标人的响应文件作无效响应处理。
15	采购方式：竞争性磋商
16	评审方法：综合评分法
17	磋商小组的组成：评审专家人数：3人，其中：采购人代表1人，评审专家2人；专家由专家库中随机抽取。
18	备选方案：不接受备选方案和多个报价
19	签字盖章：投标人必须按照竞争性磋商文件的规定和要求签字、盖章
20	分包：本项目不允许分包和转包
21	构成竞争性磋商文件的其他文件：竞争性磋商文件的澄清、修改及有关补充通知为竞争性磋商文件的有效组成部分
22	响应文件份数：本次开标、评标阶段不接收纸质版响应文件。 投标人成交后需在成交结果公告发布后7日内按照纸质版标书制作要求递交响应文件，响应文件纸质版壹份正本，贰份副本。因逾期递交产生的后果，由成交人自行承担。递交地址：奎屯市北京东路中金城市广场23楼。
22	1、本项目的招标代理服务费由成交单位支付， 2、代理费=成交价*1.5%。成交人领取成交通知书时支付采购代理费。
备注：磋商文件如有前后不一致情况，以本须知前附表内容为准。	

## A 说明

### 1、适用范围及磋商依据

#### 1.1 适用范围

本竞争性磋商文件仅适用奎屯-独山子经济技术开发区管理委员会开发区重大安全风险防控项目全过程造价咨询服务的采购。

## 1.2 磋商依据

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购实施条例》、《财政部关于印发〈政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法〉的通知》（财库〔2014〕214号）及有关法律、法规。

## 2、定义

2.1 “采购人”系指奎屯—独山子经济技术开发区管理委员会（环安局），在签订和履行合同阶段称“甲方”。

2.2 “采购代理机构”系指新疆光大恒兴工程造价咨询有限公司。

2.3 “投标人”系指具备资格并响应竞争性磋商文件要求提交响应文件的法人，投标人若成交，在签订和履行合同阶段称“乙方”。

2.4 “竞争性磋商文件”系指由采购人向投标人发出的本采购项目的全部文件（包括修改文件、项目采购需求、补充文件、答疑纪要、各种通知和附件等）。

2.5 “响应文件”系指投标人根据竞争性磋商文件提交的所有文件。

2.6 “服务”系指合同条款、技术规范及标准、项目采购需求、本竞争性磋商文件规定，成交投标人为保证完成奎屯-独山子经济技术开发区管理委员会开发区重大安全风险防控项目全过程造价咨询服务应承担的所有工作，以及合同条款、技术规范及标准、项目采购需求、采购文件约定的全部内容并配合采购人完成与此服务相关的全部工作。

2.7 凡提及的“天、日期、星期、月份和年份”系指公历日历的日历天、日期、星期、月份和年份。

## 3、采购范围及服务期

3.1 采购范围：完成奎屯-独山子经济技术开发区管理委员会开发区重大安全风险防控项目全过程造价咨询服务应承担的所有工作，以及合同条款、技术规范及标准、项目采购需求、采购文件约定的全部内容并配合采购人完成与此服务相关的全部工作。

3.2 合同履行期限：项目财务决算完成。

## 4、合格投标人资格要求

4.1 详见第一章“竞争性磋商采购公告”中的投标人资格要求。

4.2 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

4.3 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

4.4 在单一品目的货物采购中，同一品牌同一型号的产品有多家投标人参加磋商，只能按照一家投标人计算。

4.5 同一分包的货物，制造商参与磋商的，不得再委托代理商参与磋商。

5、回避。政府采购活动中，采购人员及相关人员与投标人有下列利害关系之一的，应当回避：

5.1 参加采购活动前3年内与投标人存在劳动关系；

5.2 参加采购活动前3年内担任投标人的董事、监事；

5.3 参加采购活动前3年内是投标人的控股股东或者实际控制人；

5.4 与投标人的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

5.5 与投标人有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

本项目政府采购活动中需要依法回避的采购人员是指采购人内部负责采购项目的具体经办工作人员和直接分管采购项目的负责人，以及采购代理机构负责采购项目的具体经办工作人员和直接分管采购活动的负责人。本项目政府采购活动中需要依法回避的相关人员是指磋商小组成员。

投标人认为采购人员及相关人员与其他投标人有利害关系的，可以向采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。采购代理机构将及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员应当回避。

6、实地考察和费用

6.1 实地考察

采购人不组织统一实地考察。投标人须对采购项目的现场及采购项目所涉及的国家、自治区、奎屯地区、相关部门等与此相关的政策进行充分的调查、研究，参观并考察项目情况及其周围环境（包括当地气候条件及自然环境等）以取得所有与准备磋商和实施磋商有关的必要资料及信息。实地考察所发生的任何费用均由投标人自理。

6.2 参与磋商费用

6.2.1 投标人应承担所有与磋商准备和磋商有关的全部费用，不论磋商结果如何，采购人和采购代理机构无义务和责任承担投标人所发生的一切费用。

6.2.2 投标人在磋商准备、实地考察和磋商的全过程中，如果发生人身伤亡、财物或其它任何损失，不论何种原因所造成，均由投标人自行承担全部责任和损失。

## 7、法律适用

7.1 本次磋商活动及由本次磋商产生的合同受中国法律制约和保护。

## 8、竞争性磋商文件的约束力

8.1 投标人若成交，即被认为接受了本竞争性磋商文件中的所有条件和规定。是采购人与成交投标人签订合同的依据且是合同的组成部分。

### 8.2、技术资料

8.2.1 投标人确认采购人提供的技术资料（详见本竞争性磋商文件第三章）存在缺项、漏项或计算误差，应在前附表第6项规定的提问截止时间前，以扫描件形式（必须加盖投标人公章）发送到邮箱：202956514@qq.com。投标人未在规定的时间内对采购人提供的技术资料提出异议，视为投标人已认可采购人提供的资料包含了所需的技术资料全部内容。

### 8.3、磋商报价

8.3.1. 采购范围、本磋商文件及合同约定等完成本采购项目的全部费用（包括：调研、踏勘现场、用车、差旅、税金等所有相关费用）。

8.3.12 投标人认为需包含的其它费用。

## B 磋商文件

### 9、竞争性磋商文件的组成

9.1 本竞争性磋商文件是对奎屯-独山子经济技术开发区管理委员会开发区重大安全风险防控项目全过程造价咨询服务磋商程序、合同条款进行说明。竞争性磋商文件包括下列内容：

第一章 竞争性磋商采购公告

第二章 投标人须知

第三章 项目采购需求

#### 第四章 合同条款

#### 第五章 响应文件格式

#### 第六章 评审标准（综合评分法）

9.2 竞争性磋商文件以中文编印，以中文文本为准。

9.3 除非有特殊要求，竞争性磋商文件不单独提供采购项目使用地的自然环境、气候条件、劳动力及公用设施等情况，投标人被视为熟悉上述条件或若成交履行合同有关的一切情况。

9.4 采购人向投标人提供的有关数据和资料，是采购人现有的能被投标人利用的资料，投标人对此做出的推论、理解和结论自行负责。

#### 10、竞争性磋商文件的澄清

10.1 投标人对竞争性磋商文件如有疑问，可要求澄清，应按竞争性磋商文件“投标人须知前附表第6条”扫描件形式（必须加盖投标人公章）发送到邮箱：202956514@qq.com。采购人和采购代理机构将视情况以扫描件形式予以答复，并发至领取竞争性磋商文件的每位投标人。答复中包括所提问题，但不包括问题的来源。

10.2 澄清内容包括所有需要回答的问题和答复，各投标人需登陆新疆政府采购网政采云平台（www.zcygov.cn）进行查看并下载。如果上述答复涉及对竞争性磋商文件的修改或补充，则它将被视为竞争性磋商文件的组成部分。凡原先所发竞争性磋商文件中的内容与答复中的内容不一致之处，以最后书面答复为准。任何电话或口头咨询和答复的意思解释均不具有法律约束力。

10.3 各投标人随时关注新疆政府采购网发布的更正、变更通知等。

#### 11、竞争性磋商文件的修改和补充

11.1 在递交响应文件截止日期5日前的任何时候，采购人可主动地或依据投标人要求澄清的疑问而修改、补充竞争性磋商文件，采购代理机构将对修改和补充的内容在新疆政府采购网予以公布并以扫描件形式发至所有获取竞争性磋商文件的每位投标人申请采购文件时的指定邮箱，修改和补充文件将作为竞争性磋商文件的组成部分，对所有投标人具有约束力。

11.2 为使投标人在准备响应文件时有合理的时间考虑竞争性磋商文件的修改和/或补充，采购代理机构可延长递交响应文件截止时间和开启时间，但至少应当在规定的递交响应文件的截止时间5日前，在新疆政府采购网予以公布并以

扫描件形式发至所有获取竞争性磋商文件的每位投标人申请采购文件时的指定邮箱。

11.3 投标人在每次收到采购代理机构发至的修改或补充文件后，应在收到后 24 小时内以扫描件形式并加盖投标人公章予以确认。

## C 响应文件的编写

### 12、响应文件的编写

12.1 投标人必须仔细阅读竞争性磋商文件的章、节、条款、格式等所有内容，按竞争性磋商文件的要求提交响应文件，并保证所提供的全部文件及相关资料的真实性，以使其对竞争性磋商文件做出实质性响应。投标人应仔细阅读并充分理解竞争性磋商文件、技术规范及标准、项目采购需求、合同条款后编制响应文件。

**12.2 各投标人响应文件采用电子文档。响应文件应编制完整的页码、目录（编制上传响应文件与相应模块对应）。**

### 13、响应文件的语言及计量单位

13.1 响应文件及投标人和采购人及采购代理机构就有关磋商的所有文件和来往函件，应以中文书写。投标人可以提交用其他语言（原文）打印的资料，但必须翻译成中文，当原文和译文（中文）之间存有差异和/或矛盾时，以中文为准。

13.2 除在竞争性磋商文件的项目采购需求中另有规定外，计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位（国际单位制和国家选定的其它计量单位）。如投标人采用其它计量单位，需事先得到采购人的同意。

**14、响应文件的组成：响应文件采用电子文档，响应文件应编制完整的页码、目录（编制上传响应文件与相应模块对应）。**

各投标人按照采购文件的要求编制电子版响应文件，格式符合采购文件要求，应采用常用、广泛、普及的软件编制，如使用特殊软件需提供软件安装包，便于查看响应文件。响应文件全部为 PDF 加密电子版文件。

响应文件应包括以下内容（但不限于以下内容），各投标人应对照“第三章 项目采购需求”及“第六章 评审标准（综合评分法）”提供相关的证明材料：

- (1) 响应文件封面；
- (2) 响应函（详见格式 1）；
- (3) 法定代表人资格证明书（详见格式 2）；
- (4) 法定代表人授权书（详见格式 3）；
- (5) 投标人资格声明（详见格式 4）；
- (6) 政府采购领域诚信承诺书（详见格式 5）；
- (7) 中小企业声明函（服务）（详见格式 6）；
- (8) 有效期内的三证合一的营业执照（复印件）；
- (9) 投标人根据政府采购公告中资格要求第一条基本资格要求（共 5 条）

提供相应的证明材料；

- (10) 商务报价一览表（首次）（详见格式 7）；
- (11) 自 2020 年 1 月 1 日至今同类项目业绩表（详见格式 8）；
- (12) 提供上一年度经审计的财务报告/上一年度完整的财务报表（包括资产负债表、损益表、利润表、现金流量表及财务状况说明书，新成立的公司提供情况说明）；
- (13) 提供上一年度依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的证明材料（附复印件）；
- (14) 项目主要管理人员表（详见格式 9）；
- (15) 商务条款响应偏离表（详见格式 10）；
- (16) 服务方案（详见格式 11）；
- (17) 服务质量保证措施及承诺（详见格式 12）；
- (18) 资格性/符合性自查表（详见文件格式 13）；
- (19) 最优服务及实质性的承诺；
- (20) 服务响应时间、应急措施等；
- (21) 采购需求及评分所需的其它资料。
- (22) 能够体现企业信誉及其它与本项目有关的能证明企业实力的各项证明材料。
- (23) 全力配合采购人完成与本服务有关的所有工作的承诺，并全程跟踪服务的承诺；
- (24) 其它与本项目有关的能证明企业实力的各项证明材料；

(25) 磋商文件要求提供的其它材料以及投标人认为需要提交的材料。

特别说明：①上述各种证件、证书复印件须加盖投标人公章。如未按要求加盖投标人公章者，可能导致其响应文件无效。

②投标人应如实提供资料，并保证真实可靠，不得弄虚作假。如投标人隐瞒事实真相、弄虚作假，一经查实，取消该投标人的磋商资格，若成交的，取消其成交资格。

## 15、响应文件格式

15.1 投标人应按竞争性磋商文件提供的格式及商务报价说明完整地填写所提供的服务以及数量、单价和合价等内容。

## 16、商务报价

16.1 投标人的商务报价应是为采购人提供全部服务，以及合同条款、技术规范及标准、项目采购需求、本竞争性磋商文件约定的所有费用的总和。

任何因投标人忽视或误解采购范围、技术规范及标准、项目采购需求、合同条款和项目现场情况，若成交，采购人将不予批准由此而产生的索赔或服务期延长申请。

商务报价中不得包含合同条款、技术规范及标准、项目采购需求、本竞争性磋商文件要求以外的其他内容。

### 16.2 商务报价总价应包括的内容和计价因素

(1) 完成奎屯-独山子经济技术开发区管理委员会开发区重大安全风险防控项目全过程造价咨询服务应承担的所有工作，以及合同条款、技术规范及标准、项目采购需求、采购文件约定的全部内容并配合采购人完成与此服务相关的全部工作。

(2) 投标人根据对本磋商文件、技术规范和标准、项目采购需求、合同条款的理解，应达到的技术指标、检验及验收标准等要求，结合市场情况进行商务报价。投标人应充分考虑合同执行期内的市场风险和国家政策性调整风险等因素对商务报价的影响。

16.3 投标人应按照磋商文件所附的格式完整地填写商务报价一览表。投标人应对采购范围内的全部内容进行报价。

16.4 投标人若成交，不得以任何理由在合同执行期间予以价格调整。任何包含价格调整的要求将被认为是非响应而予以拒绝。

## 17、商务报价货币

17.1 商务报价一览表和响应文件中的所有报价一律使用人民币(RMB)填报。

## 18、投标人资格证明文件

18.1 投标人必须提交证明其有资格参加磋商和成交后有能力和履行合同的文件。

## 19、提供的服务符合竞争性磋商文件规定的技术响应文件

19.1 投标人须提交证明其拟提供服务符合竞争性磋商文件、技术规范及标准、项目采购需求规定的技术响应文件，作为响应文件的一部分；

19.2 上述文件可以是文字资料、图纸和数据，并须提供主要技术性能的详细描述及设备清单和所提供服务的详细说明；

19.3 投标人应逐条对竞争性磋商文件、项目采购需求、合同条款等进行仔细阅读，提出自己提供的服务是否对其做出了实质性的响应。

## 20、响应文件有效期

20.1 响应文件有效期为递交响应文件截止之日起 30 天（日历日）。投标人的响应文件有效期比规定的有效期短的，将被视为非响应而予以拒绝。

20.2 特殊情况下，在原有效期届满之前，采购人可征得投标人的同意延长其有效期，这种要求与答复均应以书面形式。投标人拒绝延长的，其响应文件失效。同意延长有效期的投标人，既不要求也不允许其修改响应文件。

## 21、响应文件的签署及规定

21.1 投标人应提交本须知第 14 条规定的加密电子版响应文件。响应文件应编制完整的页码、目录（编制上传响应文件与相应模块对应）。

21.2 加密电子版响应文件应按照采购文件“第五章响应文件格式”中规定签字、盖章的地方必须按规定签字盖章。

21.3 除投标人对错误做必要修改外，响应文件中不许有增删、涂改或改写。若确有修改必须由签署响应文件的委托代理人签字或盖章。

21.4 采购人概不接受电报、电传、电话、邮寄以及电子邮件等方式的磋商。

## D 响应文件的递交、修改和撤回

### 22、递交响应文件截止时间

22.1 所有加密电子版响应文件都必须按采购人在投标人须知前附表中规定

的截止时间之前上传至新疆政府采购云平台。

22.2 出现因竞争性磋商文件的修改推迟截止日期时，则按采购代理机构修改通知规定的时间递交加密电子版响应文件。在此情况下，采购人和采购代理机构与投标人之间受截止期制约的所有权利和义务应延长至新的截止期。

### 23、逾期递交的响应文件

23.1 采购人不予接收在递交响应文件截止时间后上传的加密电子版响应文件。

### 24、递交响应文件

24.1 投标人应按本投标人须知前附表第7项规定的时间及地点上传加密电子版响应文件。

## E 磋商、评审、确定成交投标人

### 25、磋商会议

25.1 采购人在本投标人须知前附表第8项规定的时间和地点组织磋商会议。

25.2 本项目采用网上评审，投标人在线参加磋商（不需到现场参加磋商）。磋商前投标人完成设备测试，保证摄像头及麦克风正常使用。自磋商时间起至评审结束，投标人须登录新疆政府采购平台并保持网络畅通，随时答复评标委员会的疑问。若投标人未在规定时间内答复的，由此产生的后果将由投标人自行承担。

25.3 投标人登录政采云平台，在磋商时间后30分钟内用“项目采购-开标评标”功能进行解密响应文件。若投标人在规定时间内未按时解密的，视为无效响应。解密与加密电子版响应文件须使用同一个CA。

25.4 磋商会议由采购代理机构组织并主持。

25.5 在磋商过程中，工作人员如发现响应文件组成部分不齐全，由磋商小组认定其有效性。磋商小组认定的无效响应文件将不进入磋商、评审阶段。

### 26、磋商小组

26.1 磋商小组成员组成：按照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及相关法律、法规规定组建，由采购人代表和评审专家组成。磋商小组将负责对投标人提交的响应文件进行磋商、评审，确保磋商、评审过程公正、合法、保密，并向采购人推荐成交投标人。

### 27、磋商

27.1 磋商小组所有成员集中与单一投标人分别进行磋商。投标人应由法定代表人或法定代表人授权的投标人代表及专业技术人员参与磋商。投标人所作的重要答复均应以书面形式予以补充，并经法定代表人或授权人签署，作为响应文件的一部分，对投标人具有约束力，但不得对磋商内容进行实质性修改。在磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他投标人的技术资料和其他信息。

27.2 在磋商小组与各投标人进行了相同轮次的磋商后，为了更好地实现采购目标，磋商小组可以修改竞争性磋商文件，但涉及实质性变动的，将以书面形式通知所有参加磋商的投标人。投标人收到修改竞争性磋商文件的通知后，可以决定是否继续参加磋商活动。

27.3 投标人应当按照竞争性磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或委托代理人签字或者加盖公章。由委托代理人签字的，应当附法定代表人授权书。

27.4 竞争性磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商小组在磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的投标人在规定时间内提交最后报价，最后报价是投标人响应文件的有效组成部分。

27.5 竞争性磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由投标人提供最终整修方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上投标人的整修方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

27.6 已提交响应文件的投标人，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

27.7 磋商小组判断响应文件的响应性仅基于响应文件本身而不依靠任何外部证据，但响应文件有不真实、不正确的内容除外。

27.8 如果响应文件实质上没有响应竞争性磋商文件的要求，磋商小组将予以拒绝，投标人不得通过修正或撤消不符合要求的偏离或保留，而使其成为实质上响应。

## 28、评审

28.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的投标人后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的投标人响应文件和最后报价进行综合评分。

28.2 磋商小组将对实质性响应竞争性磋商文件的响应文件进行详细评审和

比较。对技术要求、价格等进行比较，并与竞争性磋商文件、项目采购需求和采购人的实际需要进行比较和评价。

### 28.3 商务报价错误的修正

如果发现商务报价存在计算或表达上错误，则按下列原则进行修正：

- (1) 用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准；
- (2) 单价汇总金额与总价之间不一致时，以单价金额计算结果为准。若单价有明显小数点错位，应以总价为准，并修正单价。
- (3) 报价一览表总价与报价明细表汇总数不一致的，以报价一览表为准；
- (4) 对不同文字响应文件的解释发生异议的，以中文为准。

28.4 磋商小组将按第 28.3 条原则修正商务报价，并要求投标人进行确认。确认后的报价和文件将对投标人具有约束力。并以修正后的报价作为评审的依据。

### 29、响应文件的澄清

29.1 为有助于对响应文件的审查、评价和比较，磋商小组在评审过程中请投标人对其响应文件进行澄清，有关澄清的要求和答复应以书面形式提交，投标人对澄清问题的书面答复应有法定代表人或委托代理人签字或盖章，但不得寻求、提供或允许对最后报价或响应文件中的其他实质性内容做任何更改。

29.2 投标人法定代表人或委托代理人在评审过程中应保证随时接受磋商小组质询。若投标人法定代表人或委托代理人因故不能接受质询，其响应文件仍有效，但应视为投标人已默认磋商小组对缺席的质询所作出的结论。

29.3 磋商小组允许投标人通过澄清答复修正其最后报价中不构成重大偏离的、微小的、非正规的、不一致的或不规范的地方，但这些修正不能影响任何投标人的相关名次排列。

29.4 如果投标人在响应文件中未对竞争性磋商文件、技术规格及标准、项目采购需求、合同条款等提出偏离意见或澄清，将视同投标人同意上述文件的全部条款和要求。

### 30、重大偏离

重大偏离是指实质上影响合同的采购范围、服务期、质量和性能等，或者实质上不满足竞争性磋商文件的要求，而且限制了采购人的权力或减轻了投标人的义务。纠正或承认这些偏离将会对其他实质上响应要求的投标人合理的竞争地位

产生不公正的影响。

### 31、无效响应文件

响应文件有下列情形之一的，由磋商小组评审后按无效响应文件处理：

31.1 投标人的商务报价高于采购项目预算；

31.2 响应文件附有采购人不能接受条件的；

31.3 出现重大偏离的；

31.4 对竞争性磋商文件提出的实质性要求和条件未能实质性响应；

31.5 响应文件未按照规定加密的；

31.6 因投标人自身原因造成响应文件无法解密的；

31.7 《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及相关法律法规及竞争性磋商文件明确规定可以作无效响应的其他情形。

### 32、评审标准

32.1 本项目评审严格按照竞争性磋商文件的要求和条件进行。

32.2 响应文件分为资格性审查和符合性审查。

32.2.1 资格性检查。依据法律法规和竞争性磋商文件的规定，对响应文件中的资格条件等进行审查，以确定投标人是否具备磋商资格。

32.2.2 符合性检查。依据竞争性磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对竞争性磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对竞争性磋商文件的实质性要求作出响应。

32.2.3 澄清有关问题。对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组可以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者纠正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，并不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

32.2.4 比较与评价。磋商小组按磋商文件中规定的评审方法和标准，对资格性审查和符合性审查均合格的响应文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

32.2.5 磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的投标人在规定时间内提交最后报价。两轮（若有）以上报价的，投标人在未提高响应文件中承诺及其服务质量的情况下，其最后报价不得高于对该项目之前的报价，否则，磋商

小组应当对其响应文件按无效处理，不允许进入综合评分，并书面告知投标人，说明理由。

32.3 本项目评审采用综合评分法，严格按照竞争性磋商文件的要求和条件进行。

32.4 评审分值：总分为 100 分，其中报价分值为 20 分，其技术分值为 80 分，具体评审评分内容详本竞争性磋商文件第六章“评审标准（综合评分法）”。

32.5 推荐成交候选投标人

32.5.1 各投标人的评审得分由高至低排序，评审得分排列前 3 名的投标人被推荐为成交候选投标人。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

32.5.2 评分计算结果保留两位小数，第三位小数四舍五入。

32.6 磋商小组复核。磋商小组评分汇总结束后，磋商小组应当进行评审复核，对拟推荐为成交候选投标人的、报价最低的、投标人资格审查未通过的、投标人响应文件作无效处理的重点复核。

32.7 采购人根据磋商小组推荐的成交候选投标人及有关规定确定成交投标人。

33、成交通知书

采购人确定成交投标人后，及时通知采购代理机构，采购代理机构将按程序公告成交结果，同时向成交投标人发出成交通知书，成交通知书一经发出即发生法律效力。

34. 《成交通知书》将是合同的组成部分。

35、纪律与保密事项

35.1 凡参与磋商工作的有关人员均应自觉接受有关主管部门的监督，不得向他人透露可能影响公平竞争的有关磋商的其他情况。

35.2 领取本竞争性磋商文件及其它相关资料者，应对文件进行保密，不得用作本次磋商以外的任何用途。由采购人向投标人提供的图纸、技术资料和其它资料，均视为保密资料，除非得到采购人的同意，不得向第三方透露。

35.3 投标人不得与采购人串通磋商，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取成交，不得以他人名义参与磋商或者以其它任何方式弄虚作假骗取参与磋商；投标人不得以任何方式干扰、影响评审工作。如果投标人或者其他利害关系

人通过捏造事实、伪造证明材料等方式提出质疑,干扰政府采购活动正常进行的,属于严重不良行为,采购人、采购代理机构将提请财政部门将其列入不良行为记录名单,并依法予以处罚。

35.4 投标人不得在磋商过程中互相串通、结盟、损害磋商的公正性和竞争性,或以任何方式影响其他投标人参与正当磋商。扰乱磋商市场,破坏公平竞争原则。如投标人在磋商过程中互相串通,一经查实,将取消磋商资格。

35.5 磋商之日起直至授予成交投标人合同为止,凡属于对响应文件的审查、澄清、评价、比较有关的资料和成交投标人的推荐情况及与评审有关的其他任何情况均严格保密。

35.6 从磋商之日起至授予合同期间,投标人试图向磋商小组、采购代理机构施加任何影响或对采购人的比较及授予合同的决定进行影响,都可能导致其响应文件被拒绝。

35.7 除投标人被要求对响应文件进行澄清外,从磋商之时起至授予合同期间,投标人不得就与其响应文件有关的事项主动与磋商小组、采购代理机构以及采购人联系。

35.8 成交投标人确定后,采购人不对未成交投标人就评审过程以及未能成交原因作出任何解释,未成交投标人不得向磋商小组或其他有关人员询问评审过程的情况和索取评审过程的资料。

## F 授予合同

### 36、授予合同标准

36.1 本采购项目的采购合同将授予按本须知第 32.6 条所确定成交投标人。

### 37、签订合同

37.1 成交投标人应当自成交通知书发出之日起三十日内,按照竞争性磋商文件和成交投标人的响应文件订立书面合同。成交投标人不得要求订立背离本响应文件合同条款等响应文件实质性内容的其他协议。

37.2 采购人应当自政府采购合同签订之日起 2 个工作日内,将政府采购合同在新疆政府采购网上公告,但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

37.3 成交通知书、成交投标人的响应文件及其澄清文件、技术规范及标准、项目采购需求、本竞争性磋商文件（含修改文件或补充文件）及答疑纪要等，均为签订合同的依据。

37.4 采购人如不按本须知 39.1 条规定与成交投标人签订合同，或者采购人、成交投标人签订背离合同实质性内容的协议，由监督管理部门责令其改正。

37.5 成交投标人如不按本须知 39.1 条规定与采购人签订合同，则按违约处理，采购人将有权取消成交投标人资格，给采购人造成损失，还应当予以赔偿，同时依法承担相应的法律责任。

37.6 成交投标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选投标人名单排序，确定下一名候选投标人为成交投标人，并组织重新选定的成交投标人和采购人签订合同，也可以重新开展政府采购活动。

## 38、合同的签订准则

38.1 合同签订必须由采购人、成交投标人双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖法人公章后方能生效。

### 38.2 合同转包（实质性要求）

本采购项目严禁成交投标人将任何政府采购合同义务转包。本项目所称转包，是指成交投标人将政府采购合同义务转让给第三人，并退出现有政府采购合同当事人双方的权利义务关系，受让人（即第三人）成为政府采购合同的另一方当事人的行为。

成交投标人转包的，视同拒绝履行政府采购合同义务，将依法追究法律责任。

## 39、验收

39.1 本项目采购人将严格按照政府采购相关法律法规的要求进行验收。

## G 询问、质疑、投诉

### 40、询问

40.1 投标人对采购活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问，采购人或采购代理机构应当在三个工作日内对投标人依法提出的询问作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

### 41、质疑

41.1 投标人认为竞争性磋商文件、采购过程和成交结果使自己的合法权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，将质疑文件原件 and 必要的证明材料书面送达采购人或采购代理机构。

41.2 投标人如对竞争性磋商文件技术指标、参数、评分标准有质疑，向采购人提出，由采购人按相关规定做出答复或委托采购代理机构代为答复。投标人如对采购过程和采购结果有质疑，向采购代理机构提出，由采购代理机构按相关规定作出答复。

41.3 上述应知其权益受到损害之日是指：

(1) 对竞争性磋商文件提出质疑的，为竞争性磋商文件发放期限届满之日起计算；

(2) 对采购过程提出质疑的，自采购程序环节结束之日起计算；

(3) 对成交结果提出质疑的，自成交结果公告期限届满之日起计算。

41.4 质疑投标人在法定质疑期内应当一次性提出针对同一采购环节提出质疑。

41.5 质疑文件应包括以下主要内容，并按照“谁主张、谁举证”的原则，附上相关证明材料。否则，采购代理机构不予受理【财政部发布了《政府采购投标人质疑函范本》和《政府采购投标人投诉书范本》，两范本指投标人提出质疑、投诉人提起投诉时，应提交的质疑函、投诉书和必要的证明材料（下载路径：中国政府采购网→下载专区）】：

(1) 投标人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话（包括座机、手机、传真号码等）；

(2) 质疑项目的名称、项目编号、包号、采购公告发布时间、递交响应文件或响应文件截止时间；

(3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

(4) 事实依据（具体条款，认为自己合法权益受到损害或可能受到损害的相关证据材料。如涉及到产品功能或技术指标的，应出具相关制造商的证明文件）；

(5) 必要的法律依据；

(6) 提起质疑的日期；

(7) 质疑文件应当署名，质疑人为自然人的，应当由本人签字并附有效身

份证明；质疑人为法人或其他组织的，应当由法定代表人签字并加盖单位公章；

(8) 投标人委托代理质疑的，应当提交授权委托书，并载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

41.6 质疑投标人是指直接参加本项目采购活动的投标人，未参加政府采购活动的投标人或在采购活动中自身权益未受到损害的投标人所提出的质疑不予受理。

41.7 采购人、采购代理机构在收到投标人的书面质疑后将及时组织调查核实，在七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑投标人和其他有关投标人，答复的内容不涉及商业秘密。

## 42、投诉

42.1 质疑投标人对采购人、采购代理机构的答复不满意，或采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向采购项目同级财政部门提起投诉。

42.2 投标人投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。

## 43、诚实信用

43.1 投标人不得虚假承诺，否则，按照提供虚假材料谋取成交处理。

43.2 投标人提供中小企业声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取成交、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

# H 义务、工作纪律

44、磋商小组在政府采购活动中承担以下义务：

(一) 遵守评审工作纪律；

(二) 按照客观、公正、审慎的原则，根据竞争性磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审；

(三) 不得泄露评审文件、评审情况和在评审过程中获悉的商业秘密；

(四) 及时向财政部门报告评审过程中发现的采购人、采购代理机构向评审专家做倾向性、误导性的解释或者说明，以及投标人行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为；

(五)发现竞争性磋商文件内容违反国家有关强制性规定或者竞争性磋商文件存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行时,停止评审并向采购人或者采购代理机构书面说明情况;

(六)及时向财政、监察等部门举报在评审过程中受到非法干预的情况;

(七)配合答复处理投标人的询问、质疑和投诉等事项;

(八)法律、法规和规章规定的其他义务。

45、磋商小组在政府采购活动中应当遵守以下工作纪律:

(一)不得参加与自己有《中华人民共和国政府采购法实施条例》第九条规定的利害关系的政府采购项目的评标活动。发现参加了与自己有利害关系的评审活动,须主动提出回避,退出评审;

(二)评审前,应当将通讯工具或者相关电子设备交由采购代理机构统一保管;

(三)评审过程中,不得与外界联系,因发生不可预见情况,确实需要与外界联系的,应当在监督人员监督之下办理;

(四)评审过程中,不得发表影响评审公正的倾向性、歧视性言论,不得征询或者接受采购人的倾向性意见,不得明示或暗示投标人在澄清时表达与其响应文件原义不同的意见,不得以竞争性磋商文件没有规定的评审方法和标准作为评审的依据,不得修改或者细化评审程序、评审方法、评审因素和评审标准,不得违规撰写评审意见,不得拒绝对自己的评审意见签字确认;

(五)在评审过程中和评审结束后,不得记录、复制或带走任何评审资料,不得向外界透露评审内容;

(六)评审现场服从采购代理机构工作人员的管理,接受现场监督人员的合法监督;

(七)遵守有关廉洁自律规定,不得私下接触投标人,不得收受投标人及有关业务单位和个人的财物或好处,不得接受采购代理机构的请托。

### 第三章 采购人需求

#### 一、要求:

##### 1、项目概况

(一)化工园区安全风险智能化管控平台:(1)软件平台:主要包含安全基础管理、重大危险源管理、双重预防机制、特殊作业管理、园区封闭化管理等;

(2) 基础设施：安全数据采集设备、特殊作业监管设备、融合通信指挥调度系统等；(3) 平台运维保障体系：5 年平台运维服务；(二) 易燃易爆有毒有害气体泄漏监测管控设备、易燃易爆有毒有害气体光谱气云成像监测设备、公共管廊安全风险监测预警系统、公用工程风险感知设备和区域安全风险隔离管控设备；(三) 危险化学品安全预防控制体系，安全培训网络示范工程。

## 2、范围及内容

承担项目建设的全过程、动态的造价管理，包括但不限于编制工程量清单、控制价编制、工程进度款审核，工程结算审核。对涉及的工程签证、设计变更进行费用和过程控制，提供相关造价信息资料，完成相应咨询内容后，出具合法有效的全过程造价咨询报告、结算审核报告等。其他未尽事宜按有关规定执行。

## 3、工作时限要求

投标人应具备以下限时办结的能力：

1. 投标人须在本地具有快速响应服务能力，自接到采购委托人通知后 1 小时内响应，并按要求到达指定项目现场开展工作。
2. 投标人与采购人签订项目合同后，应严格遵守项目时限要求，合理安排人员在合同规定的时间内完成工作，并向采购人提交合同规定的成果文件及电子文档，且提交的成果文件必须完成其内部审核程序。
3. 因客观原因，需提前完成工作的项目，时限按项目委托时议定的时限执行。

## 4、服务标准

1. 投标人要严格遵守国家的法律、法规和有关规章制度，严格遵守行为准则和职业道德，按操作规程及质量控制规定开展工作。

2. 投标人对成果文件应实行内部“三级复核”制度。应依照相关依据发表专业意见出具成果文件，并对成果的真实性、完整性、准确性负责。

3. 各类报告编制标准：内容完整、数据准确、依据充分；评审结论定性客观、定量准确、依据充分；核增核减原因定性准确、条理清晰，披露评审问题有理有据、分析透彻；提出评审建议措施具体、针对性强。

4. 采购人将对投标人提交的意见和结论进行复审，复审结果因投标人造成严重质量问题的，采购人不支付该项目的评审费用，投标人必须承担由此造成的全部经济 and 法律责任。

5. 投标人提交成果误差不超过正负 3%。采购人对投标人递交的意见和结论（以投标人盖章的定案表为准）进行复审，复审单项项目审定额结果误差超过总造价的 3%（含 3%）时，投标人必须承担由此造成的全部经济 and 法律责任，采购人不支付该项目的费用。

6. 投标人递交的意见和结论经采购人、建设单位确认后，在后续工作过程中若由造价管理机构、招标代理机构或其他方发现结果存在严重错误（如漏项、漏计单价、由于小数点等原因造成工程量或单价误差较大、各表格之间的对应数据不一致等问题），投标人必须承担由此造成的全部经济 and 法律责任，采购人不支付该项目的费用。

7. 因客观原因导致已审核的项目需要重新审核的，投标人须无条件配合并重新进行审核、出具审核成果，采购人不再另行支付投标人相关费用，投标人需充分考虑该因素进行响应。

## 5、工作方式及服务人员组成

### （一）工作方式：

1. 采购人对项目委托后投标人应指派至少两名造价人员进点开展工作，并根据项目金额确定的工作时限提交成果。

### （二）服务人员组成及要求：

#### 1. 项目负责人要求。

项目负责人与采购人及相关单位进行有效沟通，随时向采购人汇报工作，跟进项目进度，确保工作质量并承担相应责任，组织相关工作，能够就工作的重大技术问题、重大争议与纠纷提出处理建议，按规定提交采购人要求的各项意见和报告。

## 6、其他

1. 投标人应按照《中华人民共和国保守国家秘密法》、《中华人民共和国国家安全法》等安全保密相关规定，存储、保管和清理评审数据电子版和纸质版资料。不得将相关数据信息资料外泄给不相关人员，包括投标人内部不相关人员，不得泄露采购人及所承接项目的任何商业机密，不得未经采购人同意擅自对外公开评审结论。

2. 工作人员应严格遵守廉洁自律的有关规定，坚决抵制各种可能影响客观公正评审的商业贿赂，坚决不搞人情评审，避免和杜绝吃拿卡要的不良行为。如因评审人员原因出现违规违纪行为，应及时处理并承担相应法律责任，采购人有权追究其相关责任。

3. 投标人自觉遵守回避原则：投标人不得参与由本单位设计、咨询、编制预算、结算等项目的评审、评价、审核相关业务；不得参与所评审项目的咨询、设计等相关业务；不得参与有长期合作关系的建设单位的项目评审工作。有以上情况的，投标人应当主动向采购人书面报告并进行回避。若有违反前述规定行为，一经发现，采购人将有权终止协议并报相关部门备案，且不能参与后续年度采购事项。

4 严格按照采购人提出的工作时限及评审工作要求完成评审任务并整理装订项目资料提交归档。

5. 投标人不得将采购人委托的工作转交或分包给第三方完成。

6. 工作人员应该恪守客观公正、实事求是的原则，确保工作的真实完整和准确性，保证评审质量。

## 7、付款方式

合同签订后，编制工程清单、招标控制价施工招标完成后支付至合同价款的30%，完成全过程造价咨询报告、结算报告后付至90%，工程财务决算完成后付10%。

## 第四章 合同条款

### 1、定义

1.1 “合同”系指甲乙双方共同签署的、合同中载明的甲乙双方所达成的协议，包括：成交通知书；合同条款；响应文件及承诺；项目采购需求；磋商文件

(含补充文件、修改文件)及答疑纪要;双方约定的其他所有文件等构成合同的所有文件的总称。

1.2 “甲方”系指\_\_\_\_\_。

1.3 “乙方”系指取得成交资格,提供合同服务的成交投标人。

1.4 “合同价款”系指根据合同条款、技术规范及标准、项目采购需求、本磋商文件的规定,乙方在正确、完整地履行合同义务后,甲方应支付给乙方实际提供合同服务的金额。

1.5 “服务”系指合同条款、技术规范及标准、项目采购需求、本磋商文件规定,乙方为保证完成\_\_\_\_\_应承担的所有工作,以及合同条款、技术规范及标准、项目采购需求、采购文件约定的全部内容并配合采购人完成与此服务相关的全部工作。

1.6 “技术规范及标准”系指适用于本项目维护等所有的规范及标准。当新的规范及标准颁布后以新颁布的规范及标准执行。

1.7 凡提及的“天、日期、星期、月份和年份”系指公历日历的日历天、日期、星期、月份和年份。

## 2、适用范围

2.1 本合同条款适用于本次\_\_\_\_\_。

## 3、合同价格

3.1 合同价款为:¥: 万元,(大写:人民币 )。

3.2 合同价款:包括保证完成\_\_\_\_\_应承担的所有工作,以及合同条款、技术规范及标准、项目采购需求、采购文件约定的全部内容并配合采购人完成与此服务相关的全部工作的所有费用和 risk。

## 4、支付条款

4.1 本合同的支付币种为人民币。

4.2 合同价款支付方式:甲乙双方签订合同时自行约定。

乙方提交采购合同、发票等材料,向甲方申请付款。甲方对乙方提交的付款资料审核通过后,以转账方式向乙方付款。

## 5、合同履约期限:

## 6、技术资料

6.1 乙方应准备与服务相符的技术资料,并于合同生效后七日内送(或寄)

至甲方，例如：手册、标准和服务手册等。如本条款所述资料有不完整或丢失，乙方应在收到甲方通知后 3 日内免费另寄（送）。

## 7、乙方人员

7.1 乙方应委派有经验的技术人员完成奎屯-独山子经济技术开发区重大安全风险防控项目全过程造价咨询服务采购。乙方应对奎屯-独山子经济技术开发区重大安全风险防控项目全过程造价咨询服务采购的质量负责，使其符合技术规范和相关标准的要求。

7.2 如果甲方认为乙方派遣的执行本项目的有关人员不称职，将有权要求乙方更换，乙方对于甲方的此类要求应予以满足。

## 8、乙方履约延误和延期赔偿

8.1 如果乙方未能按合同规定的时间按期提供服务，将加收延期赔偿或终止合同。

8.2 在履约过程中，如果乙方可能遇到妨碍按时提供服务的情况时，应及时以书面形式将迟延的事实、可能迟延的期限和原因通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行分析，并确定是否同意延长交货时间以及是否收取误期赔偿费。延期应通过修改合同的方式由乙方认可。如乙方在原定提供服务期后 7 天未提供服务，则甲方有权终止合同。

8.3 如乙方未能就合理提供服务日期达成一致意见，甲方有权将服务价降低到双方同意的水平，并由乙方赔偿由此造成的所有损失。

## 9、违约责任

9.1 若乙方未按本项目采购需求承担相关工作，完成甲方采购需求，提交符合采购需求的工作产品，由此造成的甲方损失和后果全部由乙方承担，且乙方需退还甲方已经给付的全部费用外，还需按照合同金额的 20% 向甲方承担违约金。

## 10、不可抗力

10.1 甲乙双方任何一方由于受不可抗力事件的影响而不能履行合同时，履行合同的期限应予以延长，其延长的期限应相当于事件所影响的时间。不可抗力事件系指甲乙双方在缔结合同时不能预见的，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事件，诸如战争、严重火灾、洪水、台风以及其他双方商定的事件。但不包括违约或疏忽。

10.2 在不可抗力事件发生后,受不可抗力影响的一方应尽快以书面形式(如电报、传真或电传)将不可抗力的情况和原因通知对方,并于事件发生后 14 天内将有关当局出具的证明文件用特快专递或挂号信寄给对方审阅确认。除对方书面另行要求外,受不可抗力影响的一方应尽实际可能继续履行合同义务,并积极寻求采取合理的方案履行未受不可抗力影响的其他合同事项。

10.3 如果不可抗力事件的影响持续 45 天以上,双方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同的协议。

10.4 如果因不可抗力而导致合同实施延误或不能履行合同义务的,受不可抗力影响的一方不应承担违约责任。

## 11、税费

11.1 根据国家现行税法规定对与本合同有关的一切税费,包括按税法规定应由甲方承担的税费,均已包括在合同总价款之中,甲方不再与乙方另行结算税费。

## 12、争端的解决

12.1 甲乙双方应通过友好协商,解决在执行本合同过程中所发生的或与本合同有关的一切争端。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成,向项目所在地人民法院提出诉讼。

12.2 在双方之间的争议尚未解决之前,如甲方以书面形式坚持要求乙方按其意见行事,则乙方应按甲方的意见执行,但由此产生的一切不良后果和责任均应有乙方承担。但乙方不能因此而故意采取可能导致不良后果的行为。

## 13、违约终止合同

13.1 在甲方对乙方违约而采取的任何补救措施不受影响的情况下,甲方可在下列情况下向乙方发出书面通知书,提出终止部分或全部合同:

- (1) 乙方未能在合同规定的限期或甲方同意延长的限期内提供服务。
- (2) 乙方未能履行合同规定的其他任何义务。

13.2 如果甲方根据上述第 13.1 条的规定,终止了部分或全部合同,乙方除应退还终止的部分或全部合同价款外,还应按本合同第 9.1 条的规定承担的违约责任。同时,乙方仍应继续执行合同中未终止的部分。

13.3 在终止合同后,甲方有权按下面方式对乙方进行处置;

- (1) 赔偿设备、材料损失和因乙方违约而造成的维护管理期延期的损失;
- (2) 乙方退场,并向甲方赔偿因乙方违约而造成的维护管理期延期的损失,

以及甲方更换新单位所发生的一切费用。

#### **14、破产终止合同**

14.1 当乙方破产或丧失清偿能力，甲方可在任何时候以书面形式通知乙方终止合同而不给乙方补偿。该终止合同的行为将不损害或影响甲方在本合同项下已经或将要采取的任何其他行动或补救措施的权力。

#### **15、合同修改**

15.1 欲对合同条款作出任何改动，均须由甲乙双方签署书面的合同修改书。

15.2 乙方的书面承诺被甲方接受后视作合同附件，与合同具有同等法律效力。

#### **16、转让和分包**

16.1 本项目不允许以任何形式的转让和分包。

#### **17、适用法律**

17.1 本合同的适用法律为中华人民共和国的现行法律和地方法规。

#### **18、适用语言和计量单位**

18.1 本合同的适用语言为中文，所有与本合同有关的来往函件、通知及其他文件均应使用中文。

18.2 乙方可以提交用其他语言(原文)打印的资料，但必须翻译成中文，当原文和译文(中文)之间存有差异和/或矛盾时，以中文为准。

18.3 除“项目采购需求”另有规定外，计量单位应使用国家标准规定的法定计量单位。

#### **19、通知**

19.1 本合同一方给另一方的通知均应以书面或电报、电传或传真的形式发送，而另一方应以书面形式确认并送到对方明确的地址。

19.2 通知以送到日期或通知书的生效日期为生效日期，两者中以晚的一个日期为准。

#### **20、合同文件及资料的使用**

20.1 除了乙方执行合同人员外，在未经甲方同意的情况下，乙方不得将合同、合同中规定、规格、计划、或乙方为上述内容向甲方提供的资料透露给任何人。乙方须在对外保密的前提下，对其工作人员提供有关情况，所提供情况仅限于执行合同必不可少的范围内。

20.2 除非执行合同需要，在事先未得到甲方书面同意的情况下，乙方不得

使用第 21.1 款所列的任何文件和资料。

20.3 除合同本身以外列明的所有资料始终为甲方财产，若甲方要求，乙方应于其合同义务履行完毕后将这些资料（包括所有副本）退还甲方。

20.4 在本合同有效期内，乙方为甲方提供的技术服务过程中所使用的技术系统，包括：市场调查分析系统、访谈录音记录和文字转换系统、文本格式和符号审核纠正系统归乙方所有。利用这些系统形成的技术咨询成果归双方所有。

## 21、合同生效及其它

21.1 合同正本一式贰份，甲乙双方各执壹份；副本一式壹份，以满足甲乙双方及相关备案部门的需求。本合同经双方法定代表人或其授权的委托代理人签署并加盖法人公章后生效。

## 第五章 响应文件格式

响应文件封面

- 格式 1 响应函
- 格式 2 法定代表人资格证明书
- 格式 3 法定代表人授权书
- 格式 4 投标人基本情况表
- 格式 5 政府采购领域诚信承诺书
- 格式 6 中小企业声明函（服务）
- 格式 7 商务报价一览表（首次）
- 格式 8 项目团队情况
- 格式 9 近年完成的类似项目情况表
- 格式 10 商务偏离表
- 格式 11 技术服务方案
- 格式 12 资格性/符合性自查表

奎屯-独山子经济技术开发区管理委员会  
开发区重大安全风险防控项目全过程  
造价咨询服务

响 应 文 件  
(项目编号)

投标人名称（公章）：

法定代表人（盖章）：

投标人地址：

联系人：

联系电话：

日期

## 格式1 响 应 函

奎屯—独山子经济技术开发区管理委员会（环安局）：

我方全面研究了“\_\_\_\_\_”项目磋商文件（文件编号：\_\_\_\_\_），决定参加本项目竞争性磋商。我方授权\_\_\_\_\_（姓名、职务）代表我方（投标人的名称）全权处理本项目磋商的有关事宜。

1、我方自愿按照竞争性磋商文件规定的各项要求向采购人提供所需服务，商务报价为：¥\_\_\_\_\_万元（大写：人民币\_\_\_\_\_）。

2、若我方成交，我方将严格履行合同规定的责任和义务，保证按采购人要求及我方承诺完成应尽义务，并交付采购人验收、使用。

3、我方同意本次采购关于响应有效期的相关要求，且承诺递交响应文件截止之日起有效期为30天（日历日）。

4、我方愿意提供采购人可能另外要求的，与采购有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

5、我方完全理解采购人不一定将合同授予最低报价的投标人的行为。

投标人名称：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或授权代表（签字）或盖章：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年 月 日

格式2 法定代表人资格证明书

单位名称：

地址：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系\_\_\_\_\_（单位）的法定代表人。为\_\_\_\_\_的项目，签署上述项目的响应文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

投标人：（盖章）

日期： 年 月 日

法定代表人身份证复印件或扫描件（正、反两面）

注：法定代表人身份证复印件或扫描件应反映出证件有效期等所载内容。

格式3 法定代表人授权书

本授权委托书声明：我\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现授权委托 \_\_\_\_\_（投标人名称）的\_\_\_\_\_（姓名），其身份证号为\_\_\_\_\_为我投标人代理人，以本投标人的名义参加 \_\_\_\_\_（采购人）\_\_\_\_\_（磋商项目名称）的磋商活动。

代理人在递交响应文件、磋商、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

本授权委托书期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

委托代理人无转委托。特此委托。

委托代理人：                    性别：                    年龄：

单位：                    部门：                    职务：

投标人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字或盖章）

日期：          年      月      日

委托代理人身份证复印件或扫描件（正、反两面）

注：委托代理人身份证复印件或扫描件应反映出证件有效期等所载内容。

格式 4 投标人基本情况表

投标人名称						
地 址						
主管部门		法定代表人		职 务		
注册时间			经济类型			
营业执照号						
近三年内（2020 年至 2022 年）在经营活动中 有无重大违法纪录						
是否依法缴纳税收			是否依缴 纳社会保 障资金			
单 位 概 况	注册资本	万元				
	职工总数	人				
	资产 情况	净资产：	万元	固定资产原值：	万元	
负 债：		万元	固定资产净值：	万元		
财务状况 (近三年 2020 年 1 月至今)	年份	主营收入 (万元)	收入总额 (万元)	利润总额 (万元)	净利润 (万元)	
经营范围						
备注						

我们保证上述声明中的资料和数据是真实的、正确的，我们同意如贵方要求，可以出示相关证明文件。

投标人（单位公章）：

授权代表签字或盖章：

电话号和传真号：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

4.1 企业法人营业执照（扫描件）

4.2 企业资质等级证书（扫描件）

4.3 查询报告及截图

投标人需提供在“国家企业信用信息公示系统”（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）、“信用中国”网站查询并生成报告的或打印截图（查询日期应在投标截止日前7天内，查询结果应为网站自动生成的PDF文件的电子版）。

**格式 5 政府采购领域诚信承诺书**  
(单位名称或个人),

统一社会信用代码(个人身份证号)是具备《政府采购法》第二十二条条件的投标人,本单位在参加奎屯地区政府采购活动时,承诺如下:

(一)严格遵守国家法律、法规和规章,全面履行应尽的责任和义务。

(二)保证参加政府采购活动时所提供资料均合法、真实、有效,并对所提供资料的真实性负责;我单位(个人)在参加政府采购活动前三年在经营活动中没有《政府采购法》第第二十二条第一款第(五)项所称重大违法记录。

(三)承诺本单位(个人)自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督。

(四)承诺本单位(个人)将按照信用管理要求,按照规定通过奎屯诚信网向社会公示信用信息。

(五)承诺本单位(个人)不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、价格欺诈、垄断和不正当竞争,守合同、重信用,维护经营者、消费者的合法权益。

(六)失信主体承诺本单位(个人)依法依规接受处罚、主动积极整改、不再触犯相关法律法规、今后全面做到履约守信等。

(七)承诺本单位(个人)同意将以上承诺上网公示。若违背承诺约定,经查实,愿意接受行业主管部门和信用管理部门相应的规定处罚,承担违约责任,并依法承担相应的法律责任。自愿按照信用管理相关规定,违背承诺约定行为作为失信信息,记录到市公共信用信息管理系统平台,并予以公开。

单位名称或个人(公章或签名)

年 月 日

享受政府采购优惠政策证明材料（如有）

格式6 中小企业声明函（服务）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于服务业；承接企业为（企业名称），从业人员      人，营业收入为      万元，资产总额为      万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；      。

2. （标的名称），属于服务业；承接企业为（企业名称），从业人员      人，营业收入为      万元，资产总额为      万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；      。

……

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

## 格式7 商务报价一览表（首次）

项目名称：

币种：人民币

序号	名称	报价（万元）	备注
一	总价	小写：        万元	
		大写：人民币	
二	项目负责人		
三	合同履行期限		
四	投标人其它说明（由各投标人根据本采购项目要求自行列出需说明及承诺内容）		
<p>注：1、报价包含的内容：<u>奎屯-独山子经济技术开发区管理委员会开发区重大安全风险防控项目全过程造价咨询服务</u>应承担的所有工作，以及合同条款、技术规范及标准、项目采购需求、采购文件约定的全部内容并配合采购人完成与此服务相关的全部工作。</p>			

投标人(盖章)：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

价日期：     年   月   日

注：

1、投标人须按本商务报价一览表格式制作“最后报价表”，并加盖单位公章后在规定时间内按照采购文件要求上传至政采云平台；

2、投标人须提供详细报价书作为本表附件，详细对报价进行分析。若成交，成交投标人须按其最后报价向采购人提交本项目最终详细报价书。

## 格式 8 项目团队情况

“主要人员简历表”中的人员需提供有效从业资格证明以及与投标人的劳动合同关系证明材料；项目负责人应附有效从业资格证明、职称证（如有）、注册证（如有）等，以及身份证、学历证、养老保险原件（或社保缴费证明）的影印件，管理过的项目业绩须附合同协议书原件影印件；技术负责人应附身份证、职称证（如有）、学历证、养老保险原件（或社保缴费证明）的影印件，管理过的项目业绩须附证明其所任技术职务的企业文件或用户证明；特殊作业人员从业资格证明（如有）、身份证、养老保险原件（或社保缴费证明）的影印件；其他主要人员应附职称证（执业证或上岗证书）（如有）、养老保险原件（或社保缴费证明）的影印件。

养老保险原件（或社保缴费证明）的影印件必须提供投标截止日期前三个月内任意月份的养老保险原件（或社保缴费证明）的影印件（不含投标截止日期当月），因国家、自治区、国网公司有关政策文件规定等原因（如：退休等原因）不能提供养老保险原件（或社保缴费证明）的影印件，必须提供国家、自治区、国网公司相关管理部门颁布的文件及证明材料或上述管理部门出具的证明文件的影印件。

提供招标公告要求的所有有效的人员资质证书及年检证明，依据国家最新政策年检证明为相关年检机构官网自助查询结果的，需在线或截图打印放入标书中，过期且无有效年检证明的资质证书无效，则其投标将被否决。

表 1 拟委任的主要人员汇总表

层级	职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
				证书名称	级别	证号	专业	

表 2 主要人员简历表

层级					
姓名		性别		年龄	
学历		参加工作时间		工作年限	
主要资历、经验及承担过的项目					

项目名称	建设规模	项目起止时间	担负的技术职务	获奖情况

“层级”处填写项目负责人或其他主要人员。

投标人（盖章）：

法人代表人或委托代理人签字或盖章：

年 月 日

格式9 近年完成的类似项目情况表

项目法人 (服务对象单位名称)	项目名称	项目规模	服务范围	服务期间 年 月至 年 月	项目目前进度	建设单位联系人及电话 (服务对象联系信息)

注：业绩证明文件仅提供合同等业绩证明文件中能体现评标办法前附表之四“技术评分标准”要求的所有要素点（含项目规模等）的关键页即可，信息不全的证明材料不予认可）。

投标人：（盖章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

年 月 日

格式 10 商务偏差表

项目编号：

项目名称：

序号	招标文件条目号	招标文件条款	投标文件条款	偏差说明

投标人声明：针对本招标标的，除本表已列明偏差外，我们接受招标文件规定的其余全部商务条件，并承诺按照招标文件规定的商务条件提供对应服务。

投标人（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

年 月 日

## 格式 11 技术服务方案

投标人提供的方案包括但不限于以下内容：

1. 对项目的理解；
2. 工作规划描述；
3. 履约能力及质量保证措施；
4. 时效保证、保密及服务承诺；
5. 额外服务承诺。

投标人（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

年 月 日

格式 12 资格性/符合性自查表

评审内容	竞争性磋商文件要求 (详见《资格性和符合性审查表》各项)	自查结论	证明资料
资格性审查		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第 ( ) 页
		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第 ( ) 页
		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第 ( ) 页
		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第 ( ) 页
		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第 ( ) 页
符合性审查		<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	见响应文件第 ( ) 页
		<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	见响应文件第 ( ) 页
		<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	见响应文件第 ( ) 页
		<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	见响应文件第 ( ) 页
		<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	见响应文件第 ( ) 页
		<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	见响应文件第 ( ) 页
		<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	见响应文件第 ( ) 页
		<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	见响应文件第 ( ) 页
		<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	见响应文件第 ( ) 页
		<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	见响应文件第 ( ) 页

注：以上材料将作为投标人有效性审核的重要内容之一，投标人必须严格按照其内容及序列要求在响应文件中对应如实提供，对资格性和符合性证明文件的任何缺漏和不符合项将会直接导致无效投标！投标人根据自查结论在对应的打“√”。

## 第六章 评审标准（综合评分法）

### 一、初审

#### 1、资格性审查

序号	评审因素	评审标准
1	基本条件	提供有效经年检的三证合一营业执照
2	财务状况	提供年度财务审计报告（2020年-2022年任意一年）
3	落实政府采购政策	投标人为中小企业
4	本项目的特定资格要求	1) 项目负责人资质类别和等级：具有一级注册造价工程师资格并具备工程师及以上职称。 2) 其他人员要求：①除项目负责人之外的最低人员配备要求（4人）；②项目造价审核技术负责人1人，具备一级注册造价工程师资格（不得与项目负责人为同一人）；③其他造价专业服务人员不低于2人（至少1名安装类一级造价工程师）；④实施现场必须保证不低于2名造价专业人员全过程跟踪服务
5	联合体	本项目不接受联合体

## 2、符合性审查

序号	评审因素		评审方法
1	有效性审查	报价唯一	只能在采购预算范围内报价，只能有一个有效报价，不得提交选择性报价。
		响应方案	只能有一个响应方案。
		响应文件签署	响应文件中法定代表人或其授权代表人的签字齐全。
		法定代表人身份证明及授权委托书	法定代表人身份证明及授权委托书有效，且符合竞争性磋商文件规定的格式。
2	完整性审查	响应文件内容	响应文件内容齐全、无遗漏。
3	竞争性磋商文件的响应程度审查	响应文件内容	对竞争性磋商文件规定的内容全部做出响应。
		质量技术	满足竞争性磋商文件提出的质量、技术要求。
		合同履行期限	满足竞争性磋商文件规定。
		响应文件有效期	满足竞争性磋商文件规定。
		其他	满足竞争性磋商文件相关规定。

注：未通过初审的其响应文件将按照无效响应处理。

## 二、评审内容

序号	评分项	评标标准	分值范围
1	报价部分 (20分)	满足磋商文件要求且最后报价最低的投标人的价格为磋商基准价,其价格分为满分,其他投标人的价格分按公式计算: 磋商报价得分=(磋商基准价/最后磋商报价)×20%×100	0-20
2	企业综合实力 (35分)	投标人需提供自2020年1月1日至今具有类似项目业绩(信息工程全过程造价)(需同时提供合同、中标(成交)通知书,复印件不清晰的视为无效),每项业绩得3分,最多得15分,无证明材料得0分。	0-15
		①项目负责人有具有与本项目相关专业高级职称的,得4分; ②项目负责人自2020年1月1日至今承担过与本项目类似业绩的,每一项得2分,最多得6分(需同时提供合同、中标(成交)通知书,复印件不清晰的视为无效) 注:须提供以上人员的职称证书扫描件或职业资格证书及身份证扫描件并加盖公章。	0-10
		除项目负责人以外,团队成员不少于4人,其中至少2名具备一级造价工程师资质(证书需注册到本单位,其中一名为安装类一级造价师),1名成员需具备二级造价师及以上资质(证书需注册到本单位),上述人员互不包含,满足上述要求得基本分4分,不满足得0分。 在此基础上: 1.每多1人具备一级注册造价师(证书需注册到本单位)加2分,满分4分。 3.每多1人具备二级注册造价师(证书需注册到本单位)加1分,满分2分。 注:人员注册单位须与投标人单位一致,须提供近3个月的社保缴费证明,项目负责人与团队人员不重复计分 须提供以上人员的注册证书扫描件及身份证扫描件并加盖公章。	0-10
3	技术方案 (20分)	技术方案的内容全面、具体10-8分,一般7-4分,差5-1分,没有0分。	0-20
		技术方案中对项目的难点、要点阐述明确且恰当10-8分,一般7-4分,差5-1分,没有0分。	
4	质量保障 (10分)	安全保障体系完整、措施得力10-9分;体系及措施完善,一般8-4分;有保障措施,但不完善、不完整、不得力3-1分;没有0分。	0-10
5	进度保障 (10分)	工作进度计划控制措施得力10-9分;工作计划合理,一般8-4分;有保障措施,但不完善、不完整、不得力8-4分,没有0分。	0-10
6	保密及服务承诺 (3分)	根据投标人提供的保密及服务承诺、质量承诺进行横向对比,量化评分。投标人对本项目具体情况保密严格、服务承诺全面的得3分;良好得2分;保密严格、服务承诺不够全面得1分,缺项不得分。	0-3
7	额外服务承诺 (2分)	考察投标人在服务承诺以外做出有价值的承诺: ①承诺中标后为所服务的地市提供至少2次工程造价现场培训; ②向采购人提供合理化建议报告1份; 每承诺1条加1分,加至2分为止。 注:须提供加盖公章的承诺函,不承诺或不提供不得分。	0-2

## 落实的政府采购政策及相关说明:

1、按照《财政部工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》(财库〔2020〕46号)及《关于做好政府采购支持中小企业发展的通知》(新财购【2022】22号)的规定,落实促进中小企业发展政策;按照《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)的规定,落实支持监狱企业发展政策。按照《三部门联合发

布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，落实支持残疾人福利性单位发展政策。

## 2、关于小微企业：

2.1 按〈关于印发《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的通知〉（财库〔2020〕46号）之规定，本办法所称中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

2.1.1 在政府采购活动中，投标人提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受本办法规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，投标人提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

2.2 依照〈财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知〉（财库〔2014〕68号）之规定，监狱企业应当符合以下条件：

2.2.1 监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

2.2.2 监狱企业参加政府采购活动时，视同小型、微型企业，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。