

# 第一章 竞争性磋商公告

## 一、项目基本情况

项目编号：XJTH-006

项目名称：沙依巴克区人才公寓室内装修项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额（元）：1790000

最高限价（元）：1790000

采购需求：沙依巴克区人才公寓室内装修项目

标项名称：沙依巴克区人才公寓室内装修项目

数量：1 单位：项

简要规格描述：沙依巴克区人才公寓室内装修项目

备注：

合同履行期限：合同签订后三个月内完工（具体以签订合同为准）

本项目（否）接受联合体投标。

## 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：专门面向中小企业采购的项目，供应商为中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位等。

3. 本项目的特定资格要求：

### 【标项 1】

1) 合格的三证合一营业执照；（2）投标人须具备[建筑装修装饰工程专业承包贰级](含)以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，有安全生产许可证；（3）项目负责人须具备建筑工程专业贰级(含)以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目负责人。（4）法人本人投标的需提供法人身份证原件；被授权委托人需提供法人授权委托书原件、法人身份证复印件及被授

权委托人身份证原件；（5）2022年度经会计事务所出具财务审计报告；（新成立的公司须提供近一个月的银行资信证明）；（6）公司依法缴纳近三个月的社会保险社保缴纳凭证；公司依法缴纳近三个月任意一个月的税收良好记录证明；（7）在“信用中国”网站被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；“中国政府采购网”严重违法失信行为记录名单的（尚在处罚期内的）；“国家企业信用信息公示系统”列入经营异常名录信息、列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息的企业投标商，拒绝参与该项目投标；（8）提供针对本次项目《反商业贿赂承诺书》；（9）提供本单位在参加政府采购活动中前三年内无重大违法记录的承诺声明函；

### 三、获取采购文件

时间：2024年04月24日至2024年04月29日，每天上午10:00至14:00，下午16:00至23:59

地点：新疆政采云平台 <https://www.zcygov.cn/>

方式：供应商登录政采云平台 <https://www.zcygov.cn/>在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件）

售价（元）：/

### 四、响应文件提交

截止时间：2024年05月06日 11:00（北京时间）

地点：请登录政采云投标客户端投标

### 五、响应文件开启

开启时间：2024年05月06日 11:00（北京时间）

地点：请登录政采云投标客户端投标

### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

### 七、其他补充事宜

1、本项目采用全流程不见面电子开评标，投标人需要使用CA加密设备，投标人可通过新疆数字证书认证中心官网（<https://www.xjca.com.cn/>）或下载“新疆政务通”APP自行进行申领。

### 特别提示：

1、采购限额标准以上，200 万元以下的货物和服务采购项目、400 万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。

2、超过 200 万元的货物和服务采购项目，预留该部分采购项目预算总额的 30%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 60%。

3、超过 400 万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的 40%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 60%。

4、对于未预留份额专门面向中小企业的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合规定的小微企业报价给予 10%~20%（工程项目为 3%~5%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%~5%作为其价格分。

5、接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 4%~6%（工程项目为 1%~2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%~2%作为其价格分。

## 八、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系

### 1. 采购人信息

名称：乌鲁木齐市沙依巴克区机关事务管理中心

地址：乌鲁木齐市沙依巴克区扬子江路街道扬子江路 101 号

联系人：吴孟轩

电话：15276506828

名称：新疆天汇项目管理有限公司

联系方式：17716988128

