

# 政府采购 竞争性磋商文件



**华域咨询**  
HUA YU ZI XUN

( 甲 级 )

项目名称：乌鲁木齐市天山区2024年老旧小区改造综合提升改善工程  
设计采购

项目编号：HYZB2024-ZFCG-0808

采购人：乌鲁木齐市天山区建设局

采购代理机构：新疆华域建设工程项目管理咨询有限公司



## 目 录

第一部分	招标公告.....	2
第二部分	投标须知前附表.....	6
第三部分	评标办法及标准.....	23
第四部分	采购需求及要求.....	28
第五部分	合同模板.....	35
第六部分	投标文件格式.....	41

## 第一部分 招标公告

# 乌鲁木齐市天山区2024年老旧小区改造综合提升改善工程设计采购磋商招标公告

项目概况:

乌鲁木齐市天山区2024年老旧小区改造综合提升改善工程设计采购的潜在投标人应在新疆政府采购云平台 (<https://www.zcygov.cn/>) 获取招标文件, 并于2024年 月 日 11:00 (北京时间) 前递交投标文件。

### 一、项目基本情况:

项目编号: HYZB2024-ZFCG-0808

项目名称: 乌鲁木齐市天山区2024年老旧小区改造综合提升改善工程设计采购

预算金额(元): 460000.00

最高限价(元): 460000.00

序号	名称	预算金额(元)	简要规格描述	备注
1	乌鲁木齐市天山区2024年老旧小区改造综合提升改善工程设计采购	46万	乌鲁木齐市天山区2024年老旧小区改造综合提升改善工程设计采购服务	

### 二、申请人的资格要求:

- 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
  - 落实政府采购政策需满足的资格要求: 标项1: 供应商为小微企业;
  - 本项目的特定资格要求: 1、投标人须具备有效的资质证书, 满足下述三个要求之一即可: 要求①: [设计]综合类资质甲级; 要求②: [设计]市政行业乙级及以上; 要求③: [设计]市政行业给水工程(专业资质) 丙级及以上且[设计]市政行业排水工程(专业资质) 丙级及以上且[设计]市政行业热力工程(专业资质) 丙级及以上。
- 2、项目负责人要求: 高级工程师(市政相关专业)。

### 三、获取招标文件

时间: 2024年8月13日至2024年8月20日。

地点：新疆政府采购云平台（<https://www.zcygov.cn/>）

方式：登录新疆政府采购云平台（<https://www.zcygov.cn/>）后进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件

售价（元）：0

#### 四、提交投标文件截止时间、地点

投标文件提交截止时间：2024年8月23日16:00（北京时间）

投标文件提交地址：请登录政采云投标客户端投标

#### 五、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

#### 六、其他补充事宜

##### 其他补充事宜

1.本项目采用全流程不见面电子开评标，投标供应商需要使用CA加密设备，供应商可通过新疆数字证书认证中心官网（<https://www.xjca.com.cn/>）或下载“新疆政务通”APP自行进行申领。如需咨询，请联系新疆CA服务热线0991-2819290；2.本项目实行网上投标，采用加密电子投标文件(供应商须使用CA加密设备通过政采云电子投标客户端制作投标文件)。若供应商参与投标，自行承担投标一切费用。3.各供应商在开标前应确保成为新疆维吾尔自治区政府采购网正式注册入库供应商(已在政府采购云平台其他省份入驻的供应商无须重复注册)，并完成CA数字证书申领。因未注册入库、未办理CA数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行承担。4.供应商将政采云电子交易客户端下载、安装完成后，可通过账号密码或CA登录客户端进行投标文件制作。在使用政采云投标客户端时，建议使用WIN7+64位及以上操作系统。客户端请至新疆政府采购网（<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>）下载专区查看。5.供应商在开标时须使用制作加密电子投标文件所使用的CA锁及电脑，电脑须提前配置好浏览器（建议使用360浏览器或谷歌浏览器），以便开标时解锁。6.供应商对不见面开评标系统的技术操作咨询，可通过（<https://edu.zcygov.cn/luban/xinjiang-e-biding>）自助查询，也可在政采云帮助中心常见问题解答和操作流程讲解视频中自助查询，网址为：（<https://service.zcygov.cn/#/help>），“项目采购”—“操作流程-电子招投标”—“政府采购项目电子交易管理操作指南-供应商”版面获取操作指南。7.为了保证开评标顺利进行，政采云线上开标功能完全实现，供应商开标所使用的电脑设备须具有视频及语音功能。8.如有操作性问题，可与政采云在线客服进行咨询，咨询电话95763

##### 特别提示：

- 1、采购限额标准以上，200万元以下的货物和服务采购项目、400万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。
- 2、超过200万元的货物和服务采购项目、超过400万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的30%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于60%。

3、对于未预留份额专门面向中小企业的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合规定的小微企业报价给予 10%~20%（工程项目为 3%~5%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%~5%作为其价格分。

4、接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 4%~6%（工程项目为 1%~2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%~2%作为其价格分。

## 七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

### 1.采购人

名称：乌鲁木齐市天山区建设局

地址：乌鲁木齐市天山区

联系人：辛昌昊

电话：18690160455

### 2.采购代理机构

名称：新疆华域建设工程项目管理咨询有限公司

地址：新疆乌鲁木齐市水磨沟区五星北路 194 号 1 栋 1401 号

联系人：郭龙龙

电话：15999133890

## 第二部分 投标须知

### 投标须知前附表

序号	名称	内容
1	采购人	名称：乌鲁木齐市天山区建设局 联系人：辛昌昊 联系电话：13999884022
2	采购代理机构	名称：新疆华域建设工程项目管理咨询有限公司 地址：新疆乌鲁木齐市水磨沟区五星北路194号1栋1401号 联系人：郭龙龙 联系电话：15999133890
3	项目编号	HYZB2024-ZFCG-0808
	项目名称	乌鲁木齐市天山区2024年老旧小区改造综合提升改善工程设计采购
	采购方式	
	资金来源	预算内资金
	资格审查方式	资格后审
	采购内容	具体内容详见清单
4	预算及最高限价	460000.00 元（最高限价）。 供应商投标报价超过最高限价的按无效投标处理。
5	服务期	可行性研究15天，初步设计15天，施工图纸15天。
	质量要求	合格
	付款方式	合同签订生效后，甲方15个工作日内支付给乙方合同总价60%的预付款，本项目完成后15个工作日内，甲方向乙方支付40%的合同款。
6	投标资格	1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2、落实政府采购政策需满足的资格要求：标项1：供应商为中小企业、供应商为小微企业；
7	信用情况	信用记录查询时间及方式： (1) 查询方式：投标人自行通过“信用中国”及“中国政府采购网”、中国裁判文书网查询，并按招标文件要求提供网页材料。被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，其投标文件将被视为无效投标。未提供证明材料的视为不响应招标文件。 (2) 供应商参加政府采购活动时，应当就自己的诚信情况在招标

序号	名称	内容
		文件中进行承诺。 <b>备注：本项目不接受失信企业投标。</b>
8	投标有效期	90 天
9	评标方法	综合评分法
10	是否接受 联合体投标	不接受
11	投标保证金	投标保证金：肆仟陆佰元整（4600.00 元） 投标保证金缴纳账号： 开户名称：新疆华域建设工程项目管理咨询有限公司 开户银行：中国银行乌鲁木齐南湖东路支行 开户行行号：104881006151 账 号： 107083025521 注：汇款单上需注明项目编号或项目名称。 投标保证金缴纳期限：凡拟参加本次招标项目的供应商，必须在开标前前将投标保证金汇入指定账户。 注：供应商缴纳投标保证金时，须备注所投项目编号或项目名称。
12	招标文件发放	(1)时间：2024 年 8 月 13 日起至 2024 年 8 月 20 日（10：00-14：00，15：00-19：00） (2)方式：政采云线上获取
13	招标文件售价	0
14	开标查验	开标查验：按以下要求不符合，做废标处理 1.企业法人营业执照或事业单位法人证书复印件； 2.法人授权委托书，投标代表身份证；
15	开标地点及投 标文件递交	（1）开标地点：请登录政采云投标客户端投标 （2）投标人应于 2024 年 8 月 23 日 16:00 时（北京时间）前上传。
16	投标文件份数	/
17	采购代理机构 服务费	按（2002）1980 号文收取代理费，由中标单位支付。
18	标前准备	1、本项目实行网上投标，采用电子投标文件。若供应商参与投标，自行承担投标一切费用。2、各供应商应在开标前应确保成为新疆维吾尔自治区政府采购网正式注册入库供应商，并完成 CA 数字证书申领。因未注册入库、未办理 CA 数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行承担。3、本项目为电子招投标，投标人需

序号	名称	内容
		<p>要使用 CA 加密设备，有意向参与新疆区域电子开评标的供应商，请访问新疆数字证书认证中心官方网站（<a href="https://www.xjca.com.cn/">https://www.xjca.com.cn/</a>）或下载 新疆政务通;APP 自行进行申领。如需咨询，请联系新疆 CA 服务热线 0991-28192904、供应商将政采云电子交易客户端下载、安装完成后，可通过账号密码或 CA 登录客户端进行投标文件制作。在使用政采云投标客户端时，建议使用 WIN7 及以上操作系统。客户端请至新疆政府采购网（<a href="https://www.zcygov.cn/">https://www.zcygov.cn/</a>）下载专区查看，如有问题可拨打政采云客户服务热线 95763 进行咨询。</p>
19	招标文件解密时间	<p>开标时间后 30 分钟内供应商可以登录“政采云”平台，用“项目采购-开标评标”功能进行解密投标文件。若供应商在规定时间内未按时解密的，视为投标文件撤回。</p>
备注		<p>1、招标文件中部分加粗、加下划线、废标、无效标、投标被拒绝字样的条款，为招标的实质性要求和条件，着重提醒各投标人注意，并认真查看招标文件中的每一个条款及要求，因误读招标文件而造成的后果，招标人概不负责。</p> <p>2、投标文件中有弄虚作假的内容，其投标文件作废。（如假证书、假业绩、隐瞒不良行为记录、夸大荣誉、使用非本单位在职员工的相关证件及不符合招标文件规定的条款等）；在签订合同之前，投标人如发现投标人的投标文件有弄虚作假内容，招标人可拒绝与其签订合同。并将其列入政府采购黑名单库。</p>
<p>投标人应保证在本项目使用的任何产品和服务（包括部分使用）时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由投标人承担所有相关责任的同时不得耽误本项目供货。</p>		

## 投标须知

- 1、项目编号：HYZB2024-ZFCG-0808
- 2、项目名称：乌鲁木齐市天山区 2024 年老旧小区改造综合提升改善工程设计采购
- 3、采购人名称：乌鲁木齐市天山区建设局
- 4、采购代理机构名称：新疆华域建设工程项目管理咨询有限公司
- 5、采购代理机构地址：乌鲁木齐市五星北路 194 号新地园大厦 14 楼；
- 6、投标保证金额：肆仟陆佰元整（4600.00 元）；
- 7、投标文件递交至：请登陆政采云投标客户端投标；
- 8、投标文件有效期：90 天
- 9、评标办法：综合评分法
- 10、获取招标文件时间：2024 年 8 月 13 日起至 2024 年 8 月 20 日止（10：00-14：00，15：00-19：00）获取招标文件方式：政采云线上获取
- 11、投标保证金缴纳：凡拟参加本次招标项目的供应商，必须在开标前将投标保证金汇入指定账户，投标保证金汇款凭证上用途栏应注明本项目名称。否则，届时其投标将被拒绝。
- 12、开标（投标）日期：2024 年 8 月 23 日 16：00 时（北京时间）；若逾时，届时其投标将被拒绝。
- 13、开标地点：政采云平台 <https://www.zcygov.cn/>。
- 14、服务周期：合同签订后 30 天。
- 15、采购代理机构联系人：郭龙龙
- 16、采购代理服务费用

(1)采购代理服务费用收取按照原国家计委《采购代理机构服务收费管理暂行办法》（计加盖[2002]1980 号）、国家发展改革委办公厅《关于采购代理机构服务收费有关问题的通知》（发改办价格[2003]857 号）和国家发展改革委《关于降低部分建目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格【2011】534 号规定中标金额为基准计算收取。中标金额在 5 亿元以上的代理服务费实行收费上限，服务类代理服务费上限为 300 万元。

(2)采购代理服务费用在审批的项目 预算中已经列支的，由采购人支付，并按照财政部门规定列支；在审批的项目预算中未列支的，采购代理服务费用由中标人支付，根据国家计委《采购代理机构服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980 号）文件规定标准支付。

## 总则

### （一）适用范围

本招标文件适用于乌鲁木齐市天山区 2024 年老旧小区改造综合提升改善工程设计采购的招标、投标、评标、定标、验收、合同履行、付款等行为（法律、法规另有规定的，从其规定）。

### （二）定义

1. 招标采购单位系指组织本次招标的代理机构（“招标人”）和采购单位。
2. “投标人”系指向招标方提交投标文件的单位或个人。
3. “产品”系指供方按招标文件规定，须向招标人提供的一切设备、保险、税金、备品备件、工具、手册及其它有关技术资料 and 材料。
4. “服务”系指招标文件规定投标人须承担的技术协助、校准、培训、技术指导以及其他类似的义务。
5. “项目”系指投标人按招标文件规定向招标人提供的产品和服务。
6. “书面形式”包括信函、传真、电报等。
7. “▲”系指实质性要求条款。

### （三）招标方式

本次招标采用竞争性磋商招标方式进行。

### （四）投标报名

在符合该招标（采购）公告投标人资格要求条件的前提下，可于本公告发布之日起登陆新疆政府采购网(<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>)进入“项目采购”栏目，在获取采购文件菜单中选择所要投标的项目（包段），申请获取（自行下载）采购文件，不再需要报名，在开标时一并进行审核。

### （五）投标费用

不论投标结果如何，投标人均应自行承担所有与投标有关的全部费用。

## **（六）联合体投标**

本项目不接受联合体投标。

## **（七）转包与分包**

1. 本项目不允许转包。

2. 本项目不可以分包。

3、投标人应仔细阅读招标文件的所有内容，按照招标文件的要求提交投标文件，并对所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

4、投标人在投标活动中提供任何虚假材料,其投标无效，并报监管部门查处；中标后发现的,中标人须依照《中华人民共和国消费者权益保护法》第49条之规定双倍赔偿招标人，且民事赔偿并不免除违法投标人的行政与刑事责任。

## **（八）质疑和投诉**

1. 投标人认为招标文件、招标过程或中标结果使自己的合法权益受到损害的，应当在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向招标人、招标代理机构提出质疑。投标人对招标采购单位的质疑答复不满意或者招标采购单位未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向招标人投诉。

2. 质疑、投诉应当采用书面形式，质疑书、投诉书均应明确阐述招标文件、招标过程或中标结果中使自己合法权益受到损害的实质性内容，提供相关事实、依据和证据及其来源或线索，便于有关单位调查、答复和处理。

## **一、 招标文件**

**（一）招标文件的构成。本招标文件由以下部份组成：**

第一部分 招标公告

第二部分 投标人须知

第三部分 评标办法及标准

第四部分 招标需求

第五部分 合同主要条款

第六部分 投标文件格式

## （二）投标人的风险

投标人没有按照招标文件要求提供全部资料，或者投标人没有对招标文件在各方面作出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标为无效标。

## （三）招标文件的澄清与修改

1. 招标代理机构必须以书面形式答复投标人要求澄清的问题，并将不包含问题来源的答复书面通知所有购买招标文件的投标人；除书面答复以外的其他澄清方式及澄清内容均无效。

2. 招标文件澄清、答复、修改、补充的内容为招标文件的组成部分。当招标文件与招标文件的答复、澄清、修改、补充通知就同一内容的表述不一致时，以最后发出的书面文件为准。

3. 招标文件的澄清、答复、修改或补充都应该通过本代理机构以法定形式发布，招标人非通过本机构，不得擅自澄清、答复、修改或补充招标文件。

## 二、 投标文件的编制

### （一） 投标文件的组成

投标文件由商务部分、技术部分、报价部分组成。

1、投标单位应按招标文件的要求提供招标文件，并保证所有材料的真实性，以确保其投标对招标文件做出实质性的响应。

2、招标文件使用的计量单位，应采用国家法定的计量单位。

3、商务、技术部分：详见“第六部分 投标文件格式”。

**▲注：投标文件中法定代表人授权委托书、投标函、投标报价一览表必须**

由法定代表人签名盖章并加盖单位公章。

## （二） 投标文件的语言及计量

▲1. 投标文件以及投标方与招标方就有关投标事宜的所有来往函电，均应以中文汉语书写。除签名、盖章、专用名称等特殊情形外，以中文汉语以外的文字表述的投标文件视同未提供。

▲2. 投标计量单位，招标文件已有明确规定的，使用招标文件规定的计量单位；招标文件没有规定的，应采用中华人民共和国法定计量单位（货币单位：人民币元），否则视同未响应。

## （三） 投标报价

▲1. 投标报价应按招标文件中相关附表格式填写。

▲2. 投标报价是履行合同的最终价格，应是含税全包价，包含提供相关服务的所有费用。

▲3. 投标文件只允许有一个报价，有选择的或有条件的报价将不予接受。

▲4. 招标代理服务费由中标单位支付，投标单位在报价时请考虑。

## （四） 投标文件的有效期

▲1. 自投标截止日起 90 天投标文件应保持有效。有效期不足的投标文件将被拒绝。

2. 在特殊情况下，招标人可与投标人协商延长投标书的有效期，这种要求和答复均以书面形式进行。

3. 投标人可拒绝接受延期要求而不会导致投标保证金被没收。同意延长有效期的投标人需要相应延长投标保证金的有效期，但不能修改投标文件。

4. 中标人的投标文件自开标之日起至合同履行完毕止均应保持有效。

## （五） 投标保证金

▲1. 投标人须按规定提交投标保证金。否则，其投标将被拒绝。

2. 保证金形式：转账（必须从基本账户转出）。

3. 未中标人的投标保证金在公示期截止后退还。

4. 中标人的投标保证金在中标通知书发出签订正式采购合同，履约保证金打到指定账户后退还。

5. 保证金不计息。

6. 投标人有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在投标有效期内撤回投标文件的；
- (2) 投标人在投标过程中弄虚作假，提供虚假材料的；
- (3) 中标人无正当理由不与招标人签订合同的；
- (4) 其他严重扰乱招投标程序的。

#### (六) 投标文件的签署和递交

1. 投标人应按本招标文件规定的格式和顺序编制、装订投标文件并标注页码，投标文件内容不完整、编排混乱导致投标文件被误读、漏读或者查找不到相关内容的，是投标人的责任。

2. 投标人应于 2024 年 月 日 11:00 时之前将电子投标文件上传到“政采云”平台。应按照本项目招标文件和政采云平台的要求编制、加密传输投标文件。供应商在使用系统进行投标的过程中遇到涉及平台使用的任何问题，可致电政采云平台技术支持热线咨询，联系方式：95763。

3. 投标文件须由投标人在规定位置盖章并由法定代表人或法定代表人的授权委托人签署，投标人应写全称。

4. 投标文件不得涂改，若有修改错漏处，须加盖单位公章或者法定代表人或授权委托人签字或盖章。投标文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由投标人负责。

#### (七) 投标文件的准备和解密时间要求

1. 本项目实行网上投标，采用电子投标文件。若供应商参与投标，自行承担投标一切费用。

2、各供应商应在开标前应确保成为新疆维吾尔自治区政府采购网正式注册

入库供应商，并完成CA数字证书申领。因未注册入库、未办理CA数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行承担。

3、本项目为电子招投标，投标人需要使用 CA 加密设备，有意向参与新疆区域电子开评标的供应商，请访问新疆数字证书认证中心官方网站

(<https://www.xjca.com.cn/>) 或下载；“新疆政务通” APP 自行进行申领。

如需咨询，请联系新疆 CA 服务热线 0991-2819290

4、供应商将政采云电子交易客户端下载、安装完成后，可通过账号密码或 CA 登录客户端进行投标文件制作。在使用政采云投标客户端时，建议使用 WIN7 及以上操作系统。客户端请至新疆政府采购网 (<https://www.xjca.com.cn/>) 下载专区查看，如有问题可拨打政采云客户服务热线95763进行咨询。

5、开标时间后 30 分钟内供应商可以登录“政采云”平台，用“项目采购-开标评标”功能进行解密投标文件。若供应商在规定时间内未按时解密的，视为投标文件撤回。

#### (八) 投标无效的情形

1. 实质上没有响应招标文件要求的投标将被视为无效投标。投标人不得通过修正或撤消不合要求的偏离或保留从而使其投标成为实质上响应的投标，但经评标委员会认定属于投标人疏忽、笔误所造成的差错，应当允许其在评标结束之前进行修改或者补正(可以是复印件、传真件等，原件必须加盖单位公章)。修改或者补正投标文件必须以书面形式进行，并应在中标结果公告之前查核原件。限期内不补正或经补正后仍不符合招标文件要求的，应认定其投标无效。投标人修改、补正投标文件后，不影响评标委员会对其投标文件所作的评价和评分结果。

### 三、 开标

#### (一) 开标准备

招标代理机构将在规定的时间和地点进行开标。(本项目实行网上投标，

采用电子投标文件。若供应商参与投标，自行承担投标一切费用；各供应商应在开标前应确保成为新疆维吾尔自治区政府采购网正式注册入库供应商，并完成 CA 数字证书申领。因未注册入库、未办理 CA 数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行承担；供应商将政采云电子交易客户端下载、安装完成后，可通过账号密码或 CA 登录客户端进行投标文件制作。在使用政采云投标客户端时，建议使用 WIN7 及以上操作系统。客户端请至新疆政府采购网（<https://www.xjca.com.cn/>）下载专区查看，如有问题可拨打政采云客户服务热线 95763 进行咨询。）

（二） 开标程序：

1. 开标会由招标代理机构主持，主持人宣布开标会议开始；
2. 主持人介绍参加开标会的人员名单；
3. 主持人宣布评标期间的有关事项；告知应当回避的情形, 提请有关人员回避；
4. 专家进入会场进入评标阶段，宣读评标纪律。
5. 资格审查由评标委员会组织检查
6. 符合性审查由评标委员会组织。
7. 符合性审查通过的企业评标委员会组织对商务部分评分，评分完毕后对技术部分评分，招标代理公司负责本环节的录音录像工作。
8. 复会时由主持人公布无效投标的投标人名单、投标无效的原因. 由主持人按照递交标书逆向顺序逐一宣读投标企业的《投标报价一览表》，宣读其中的投标人名称及在其投标文件中承诺的投标报价和供货期，以及主持人认为有必要宣读的其他内容。
9. 由主持人公布及其他有效投标的评分结果；
10. 记录人做开标记录，由记录人、监督人当场签字确认。
11. 开标会议结束。

## 四、 评标

### （一）组建评标委员会

本项目评标委员会由业主监督人在专家库中抽取评审专家 5 人组成，专家由招标代理机构在开标前 48 小时在政采云专家中随机抽取此次评标专家。

### （二）评标的方式

本项目采用不公开方式评标，评标的依据为《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国财政部令第 87 号—政府采购货物和服务招标投标管理办法》及招标文件。

### （三）评标程序

#### 1. 资格评审

评标委员会对投标人提交的资格文件进行评审。

#### 2. 响应性评审

评标委员会对投标人提交的投标文件进行响应性评审。

#### 3. 实质审查与比较

（1）评标委员会审查投标文件的实质性内容是否符合招标文件的实质性要求。

（2）评标委员会将根据投标人的与投标文件进行审查、核对,如有疑问,将对投标人进行询标,投标人要向评标委员会澄清有关问题,并最终以书面形式进行答复。

（3）各投标人的商务评分、技术评分按照评标委员会成员的独立评分的算术平均值计算，由指定专人进行计算复核。

（4）工作人员协助评标委员会根据本项目的评分标准计算各投标人的报价得分。

（5）评标委员会完成评标后,评委对得分进行汇总,计算出本项目最终得分等。评标委员会按评标原则推荐排名前三中标候选人同时起草评标报告。

### （四）澄清问题的形式

对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会可要求投标人作出必要的澄清、说明或者纠正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权代表签字或盖章确认，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

#### （五）错误修正

投标文件如果出现计算或表达上的错误，修正错误的原则如下：

1. 投标报价一览表总价与投标报价明细表汇总数不一致的，以投标报价一览表为准；
2. 投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
3. 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；
4. 对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，投标人同意并签字确认后，调整后的投标报价对投标人具有约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则其投标将作为无效投标处理。

#### （六）评标原则和评标办法

1. 评标原则。评标委员会必须公平、公正、客观，不带任何倾向性和启发性；不得向外界透露任何与评标有关的内容；任何单位和个人不得干扰、影响评标的正常进行；评标委员会及有关工作人员不得私下与投标人接触。

2. 评标办法。本项目评标办法是综合评分法，具体评标内容及评分标准等详见《第三部分 评标办法及评分标准》。

#### （七）评标过程的监控

本项目评标过程实行录像监控、照片记录，且由监标人员进行现场监督，投标人在评标过程中所进行的试图影响评标结果的不公正活动，可能导致其投标被拒绝。

## 五、 定标

确定中标人。本项目由招标人根据评标结果排名第一位的候选人（得分最高）为中标人

## 六、 合同授予

### （一）签订合同

1. 招标人与中标人应当在《中标通知书》发出之日起7日内签订合同。同时，招标代理机构对合同内容进行审查，如发现与采购结果和投标承诺内容不一致的，应予以纠正。

2. 中标人拖延、拒签合同的, 将被扣罚投标保证金并取消中标资格。

## 第三部分 评标办法及标准

### 《资格审查标准》

序号	标准
1	投标人必须是中华人民共和国境内注册的，具有独立法人资格的企业；
2	投标人须具备有效的资质证书，满足下述三个要求之一即可：要求①：[设计]综合类资质甲级；要求②：[设计]市政行业乙级及以上；要求③：[设计]市政行业给水工程(专业资质)丙级及以上且[设计]市政行业排水工程（专业资质）丙级及以上且[设计]市政行业热力工程（专业资质）丙级及以上。
4	项目负责人要求：高级工程师（市政相关专业）；
6	提供中小企业声明函
7	投标人应按照投标人须知前附表规定递交投标保证金。
备注：1、以上审查项目中，以商务标中的扫描件为准； 2、如果资格评审中有一项不满足审查标准的，评标委员会将认定该投标人不通过资格审查，不得进入下一阶段评审。并且不允许投标人通过修改或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的投标。	

#### 投标文件初步评审

评标委员会将对通过资格审查的投标人所递交的投标文件按《投标文件初步评审标准》进行审查。如果投标文件中有一项未通过审查标准，评标委员会将认定该投标文件不响应招标文件而予以废标，并且不允许投标人通过修改或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的投标。

如果投标文件初步评审造成投标人不足三个的，评标委员会应认定本次招标的投标人数量没有竞争力，宣布本次招标失败。业主将重新组织招标活动。

### 《投标文件初步评审标准》

序号	条款号	标准
1	5.2.1	投标承诺书（一）、（二）必须按招标文件规定格式完整提供，并要盖投标人章、法定代表人章或授权代理人章；
2	5.2.3	法定代表人授权委托书必须按招标文件规定格式完整提供，并要盖投标人章、法定代表人章；
3	5.4.4	商务标封面右上角必须注明“正本”或“副本”字样；
4	<u>3.1</u>	投标人所报的投标报价不得高于本项目服务费概算
5	<u>1.1.1</u>	设计周期必须符合招标文件规定；

备注	再次重申：投标人请认真阅读和理解上述内容，避免投标文件中有违背上述审查标准之一的情况发生而造成废标。
----	--

项目	评审内容	分值
<b>A: 价格评分 15 分</b>		
价格	<b>基准值的确定：评标基准价=有效投标最终报价的最低值，</b> 投标报价得分=(评标基准价/投标最终报价)×15%×100。有效投标报价为通过初步审查的供应商报价。有效投标报价等于基准值的得满分。	15 分
<b>B: 技术部分评分 55 分</b>		
现状调查仔细、关键影响因素掌握清楚，地质情况分析到位、对决定设计方案的关键因素分析透彻并用于指导设计方案	很详细 5 分，较详细 4 分，一般 3 分，差 1 分。	5
项目实施的可行性论证充分、考虑周全，必要性分析透彻、有说服力	很有说服力 5 分，较好 4 分，一般 3，差 1 分。	5
功能上满足需求、使用上安全可靠	很标准 5 分，较标准 4 分，一般 3 分，差 1 分。	5
设计依据	充分、可行：优 5 分，良 4 分，中 3 分，差 2 分。	5
设计说明	设计说明详细具体：很详细 5 分，较详细 4 分，一般 3 分，差 1 分。	5
各项技术经济指标	技术经济指标描述详细、具体：优 5 分，良 4 分，中 3 分，差 1 分。	5 分
配合工程施工实施计划	配合工程实施计划满足工程进度要求：满足 5 分，基本满足 3 分，不满足 1 分。	5 分
项目管理及实施计划	项目管理措施得当可行，实施计划能够结合项目特点合理化设置：优 5 分，良 4 分，中 3 分，差 1 分。	5 分
投资估算及分析	投资估算计划投资节省，工程量及单价合理，估算分析完整：优 5 分，良	5 分

项目	评审内容	分值
	3-4（不含）分，中 2-3（不含）分，差 0-2（不含）分。	
方案设计图纸	总平面图图纸质量效果好、设计内容详细：很详细 10 分，较详细 7 分，一般 4 分，差 1 分。	10 分
<b>C: 商务部分评分 30 分</b>		
投标人概况	依据企业资质等级、经营年限、组织机构、管理体系、人员构成数量和质量等综合实力情况评价，优 5 分，良 4（不含）分，中 2 分，差 1 分。	5
投标人类似业绩	投标人近三年（2021 年 1 月 1 日-至今）担任过 2 项类似项目业绩得 10 分，每增加 1 项得 2 分，最高得 10 分。（须提供中标通知书或设计合同的原件扫描件）；	10 分
项目负责人	依据项目负责人的执业年限、职称、执业水平及获奖情况等评价，优 5 分，良 4 分，中 2 分，差 1 分。	5 分
项目负责人类似业绩	项目负责人近三年（2021 年 1 月 1 日-至今），担任过 1 项类似项目业绩得 2 分，每增加 1 项得 2 分，最高得 6 分。（须提供包括但不限于中标通知书或设计合同等业绩证明材料的原件扫描件，所提供的业绩证明材料需反映项目负责人）；	6 分
其他人员配备情况	投入项目设计人员配备合理性和及职称情况评价，优 4 分，良 3 分，中 2 分，差 1 分。	4 分
<b>D: 属于中小企业评审优惠内容及价格扣除幅度</b>		
<p>根据中华人民共和国财政部、中华人民共和国工业和信息化部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46 号）文件及《关于落实好政府采购支持中小企业发展的通知》（新财购[2022]22 号）的规定，属于中小企业评审优惠内容及幅度如下：</p> <p>（一）中小企业（含中型、小型、微型企业）应当同时符合以下条件：</p> <p>①符合中小企业划分标准（按《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）执行）；</p> <p>②提供本企业制造的货物、承担的项目或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物；</p> <p>③小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。</p> <p>监狱企业、残疾人福利性企业视同为小微企业。</p> <p>（二）价格扣除办法：对于非专门面向中小企业的项目，对小型和微型企业（或联合体各方均为小型、微型企业的）产品的价格给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与价格分的评审。</p> <p>（三）小型和微型企业适用价格扣除办法时应提供的相关资料：《中小企业声明函》。</p>		

## 第四部分 设计任务书

项目建设任务：可行性研究报告、初步设计及施工图设计，并在项目施工过程中提供相关设计服务，成果文件必须包含完整的设计工程概算。负责对设计资料进行审查，负责该合同项目的设计联络工作，配合开展项目绩效管理工作，包括但不限于目标管理，监控管理，评价管理

## 第八部分 合同模板

(本合同仅供参考，最终合同由采购人与中标人协商确定)

# 建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点： 乌鲁木齐市天山区

合同编号：\_\_\_\_\_

设计证书等级：\_\_\_\_\_

甲方： 乌鲁木齐市天山区建设局

乙方：\_\_\_\_\_

签订日期： \_\_\_\_\_ 年 月 日

中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理局监制

甲方： 乌鲁木齐市天山区建设局

乙方：\_\_\_\_\_

甲方委托乙方承担\_\_\_\_\_工程方案可研、初步设计、施工图设计。工程地点为：乌鲁木齐市天山区，经双方协商一致，签订合同，共同执行。

## **第一条** 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

## **第二条** 设计依据

2.1 甲方给乙方的委托书或设计中标文件

2.2 甲方提交的基础资料

2.3 乙方采用的主要技术标准是：严格执行现行国家、地方和行业的法律法规、技术标准、技术规范，在具体执行中按就高不就低的原则执行。

## **第三条** 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 中标函(文件)

3.3 甲方要求及委托书

3.4 投标书

**第四条** 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

本工程为\_\_\_\_\_可研、初步设计、施工图设计等配套工程的深化设计等内容。

## 第五条 甲方向乙方提交的有关资料、文件及时间

/

## 第六条 乙方向甲方交付的设计文件、份数、地点及时间

合同签订后的 10 天内向甲方提交可行性研究报告；15 天内交施工图 8 份（所提图纸要满足自治区消防建审、自治区审图中心等相关部门的审图要求；30 天内完成本项目施工图设计）；

## 第七条 费用

7.1 依据计价格【2002】10 号文《工程勘察设计收费管理标准 2002 修订版》工程复杂程度调整系数 0.85；专业调整系数 1.2；附加调整系数 1.0 的计算基数下浮 78%。设计费双方商定，本合同的设计费为人民币                    元（大写：人民币                    ）。此价格为暂定价，最终费用以施工招标控制价为计费基数计算支付。本合同的设计费暂定为收费依据和计算方法按国家和地方有关规定执行，国家和地方没有规定的，由双方商定。

7.2 本项目费用为估算费，包括完成全部可研、设计工作内容所发生的全部费用，包括施工图设计及按合同规定配合后续招标、施工及报批、进行设计技术交底、负责施工过程中的设计服务、配合、指导、运行及工程竣工验收等工作，工作人员往来所发生的交通、食宿、通讯等费用均包含在工程设计费之中。

## 第八条 支付方式

8.1 完成任务书要求的可研及初步设计，并经发改委审批通过，甲方支付设计费总额的 30%，计人民币                    元（大写：                    ）

8.2 完成任务书要求的施工图审查、消防审查合格后，甲方支付设计费总额的 65%，计人民币                    元（大写：                    ）

8.3 工程竣工验收合格（有关验收、备案资料签字盖章完成）3 日内，甲方结清剩余 5%，计人民币                    元（大写：                    ）。

8.4 乙方出具费用支付用款申请表，并提供相应的增值税发票，否则甲

方有权拒绝付款。（此价格为暂定价，最终费用以施工招标控制价为计费基数计算支付）

## **第九条 双方责任**

### **9.1 甲方责任**

**9.1.1** 甲方按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行设计。

甲方提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，乙方按本合同第六条规定的交付设计文件时间顺延；甲方交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时，乙方有权重新确定提交设计文件的时间。

**9.1.2** 甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成乙方设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费。

在未签订合同前甲方已同意，乙方为甲方所做的各项设计工作，甲方应支付相应设计费。

**9.1.3** 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，

**9.1.4** 甲方应按本合同规定的金额和日期向乙方支付设计费，每逾期支付一天，应承担应支付金额千分之二的逾期违约金，且乙方提交设计文件的时间顺延。逾期超过 30 天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知甲方。甲方的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，甲方均应支付应付的设计费。

**9.1.5** 甲方要求乙方比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得乙方同意，不得严重背离合理设计周期，且甲方应支付赶工费。

9.1.6 甲方应为乙方派驻现场的工作人员提供工作、生活及交通等方面的便利条件及必要的劳动保护装备。

9.1.7 设计文件中选用的国家标准图、部标准图及地方标准图由甲方负责解决。

9.1.8 承担本项目外国专家来乙方办公室工作的接待费（包括传真、电话、复印、办公等费用）。

## 9.2 乙方责任

9.2.1 乙方应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同第六条规定的内容、时间及份数向甲方交付设计文件（出现 9.1.1、9.1.2、9.1.4、9.1.5 规定有关交付设计文件顺延的情况除外）。并对提交的设计文件的质量负责。包括但不限于可行性研究方案编制、初步设计（含概算编制）、施工图设计，完成审图工作并取得合格证和施工招标、施工现场指导与监督、竣工验收、质量保修阶段的所有设计服务等内容。

9.2.2 设计合理使用年限为按照 15 年。

9.2.3 负责对设计资料进行审查，负责该合同项目的设计联络工作，配合开展项目绩效管理工作，包括但不限于目标管理，监控管理，评价管理。

9.2.4 乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收损失部分的设计费，并根据损失程度向甲方支付赔偿金，赔偿金数额为实际发生额。

9.2.5 由于乙方原因，延误了设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。逾期超过 15 天，乙方应当退还已收到的全部费用，并且甲方有权解除本合同并要求设计人支付合同总价 30% 的违约金。

9.2.6 乙方交付设计文件后，按规定参加有关上级的设计审查，并根据审查结论负责不超出原定范围的内容做必要调整补充。乙方按合同规定时限交付设计文件一年内项目开始施工，负责向甲方及施工单位进行设计

交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，乙方仍负责上述工作，可按所需工作量向甲方适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

9.2.7 设计文件未能通过专家评审的，乙方应当负责修改或补充，如由此导致逾期通过专家评审的，按照 9.2.5 承担逾期交付的违约责任。

9.2.8 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还甲方已支付的金额。

9.2.9 乙方未经甲方同意擅自对工程设计进行分包的，发包人有权要求乙方解除未经甲方同意的设计分包合同，乙方应当支付合同总价 30% 的违约金。

9.2.10 合同当事人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。乙方在工程设计时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由乙方承担。

## **第十条 保密**

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

## **第十一条 仲裁与诉讼**

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第 （二） 种方式解决：

（一）提交合同签订地仲裁委员会仲裁；

（二）依法向甲方所在地人民法院起诉。因乙方违约，甲方为主张权利所支出的包含但不限于诉讼费、诉讼责任险费、律师费、保全费、鉴定费等全部费用由乙方承担。

## **第十二条 合同生效及其他**

12.1 甲方要求乙方派专人长期驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订技术咨询服务合同。

12.2 乙方为本合同项目的服务至施工安装结束为止。

甲方名称：乌鲁木齐市天山区建设局

乙方名称：

(盖章)

(盖章)

法定代表人：(签字)

法定代表人：

委托代理人：(签字)

委托代理人：(签字)

项目经理：(签字)/

项目经理：(签字)

12.3 本工程项目中，乙方不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。甲方需要乙方配合建筑材料、设备的加工订货时，所需费用由甲方承担。

12.4 甲方委托乙方配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的乙方人员参加。出国费用，除制装费外，其他费用由甲方支付。

12.5 甲方委托乙方承担本合同内容以外的工作服务，另行签订协议并支付费用。

12.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

12.7 本合同双方签字盖章即生效，一式捌份，甲方肆份，乙方肆份。

12.8 本合同生效后，按规定应到项目所在地省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；双方认为必要时，到工商行政管理部门鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

12.9 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

住 所：乌鲁木齐市东环路 186 号 住 所：

邮政编码：830000

邮政编码：

电 话：

电 话：

传 真：0991-2660171

传 真：

开户银行：乌鲁木齐银行乌鲁木齐  
齐天山区支行 开户银行：

账号：0000020000110042841796 银行帐号：

建设行政主管部门备案：

鉴证意见：

（盖章）

（盖章）

备案号：

经办人：

备案日期： 年 月 日

鉴证日期： 年 月 日

甲方名称：乌鲁木齐市天山区建设局

乙方名称：



## 第十部分 投标文件格式

### 一、投标人提交投标文件须知：

1、投标人应严格按照以下顺序填写和提交下述规定的全部格式文件以及其他有关资料，混乱的编排导致投标文件被误读或评标小组查找不到有效文件是投标人的风险。

2、所附表格中要求回答的全部问题和/或信息都必须正面回答。

3、本声明书的签字人应保证全部声明和问题的回答是真实的和准确的。

4、评标委员会将应用投标人提交的资料根据自己的判断和考虑决定投标人履行合同的合格性及能力。

5、投标人提交的材料将在一定期限内被保密保存，但不退还。

6、全部文件应按投标人须知中规定的语言和份数提交。投标文件组成漏项或未按规定的格式编制或投标文件正、副本份数不足，内容不全或内容字迹模糊辨认不清的情况，将有可能被评标小组认定为投标无效。

投标文件封面

(投标文件标书封皮)

\*\*\*\* 项目

项目编号:

# 商务文件

投标人名称: \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

年 月 日

## 目 录

## 商务标目录

- (一) 投标承诺书(一)、(二)；
- (二) 法定代表人身份证明书；
- (三) 法定代表人授权委托书；
- (四) 投标人概况；
- (五) 项目负责人简历表；
- (六) 主要人员配备表
- (七) 投标人近 3 年类似业绩
- (八) 获奖情况、信誉（如有时）；
- (九) 其他需要提交的资料（根据招标文件的要求和投标人认为需要提供的资料）；

注：为了便于查找，请按上述顺序编制投标文件内容，并在目录中标明每项内容的起始页码。

## 一、投标承诺书(一)

招标人：

1、根据已收到的工程的招标文件，遵照招标投标法律法规的规定，经考察现场和研究贵方的招标文件，依据：《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格[2015]299号），投标报价为：¥\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_元），来承担本工程招标范围内的设计工作。

2、一旦我方中标，我方保证在收到贵方发出中标通知书后开展设计工作，非业主原因，我方保证自合同签订之日起\_\_\_\_\_日内完成本工程的设计工作。

3、如果我方中标，我方将在招标文件规定的时间内签订合同。如果我方违约，除没收投标保证金外，贵方有权终止我方中标并选择其它中标人。

4、贵方的中标通知书和本投标文件将构成约束双方的合同。

5、如果我方未中标，贵方没有必要对我方做出任何解释和说明，我方将充分尊重和理解贵方的选择。

投标人：（盖章）

法定代表人或授权代理人：（盖章）

日期：年 月 日

## 投标承诺书（二）

招标人：

若我公司中标后，项目负责人为：

姓名		职称	
高级工程师证号			
身份证号码			

中标后，若由于特殊原因须更换时，我方将以不低于此项目项目负责人资历的人员替换，并报业主审查。经审查通过后，方可更换。若未经业主批准，我方擅自更换，我方愿以合同价的\_\_\_\_\_%作为赔偿金。

投标人：（盖章）

法定代表人或授权代理人：（盖章）

日期：年 月 日

## 二、法定代表人身份证明书

单位名称：\_\_\_\_\_

企业类型：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

营业期限：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系                      的法定代表人。

特此证明。

投标人：（盖章）

日期：年 月 日

### 三、法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现授权委托\_\_\_\_\_（投标人名称）的\_\_\_\_\_（姓名）为我的代理人，以本公司的名义参加（招标人）的招标工程的投标活动。代理人在参加整个工程招标投标活动、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事物，我均予以承认。

代理人：\_\_\_\_\_性 别：\_\_\_\_\_年 龄：\_\_\_\_\_

单 位：\_\_\_\_\_部 门：\_\_\_\_\_职 务：\_\_\_\_\_

代理人无转委托。特此委托。

投标人：（盖章）

法定代表人：（盖章）

日期：年 月 日

#### 四、投标人概况

- 1、投标人名称：
- 2、资质等级：
- 3、投标人地址：
- 4、经营范围：
- 5、投标人自我介绍：
- 6、投标人应附：企业法人营业执照副本、企业资质证书副本等材料的扫描件。





七、投标人近3年（2019年1月1日-至今）类似业绩

建设单位	项目名称及 建设地点	结构类型	建设面积 (m <sup>2</sup> )	设计周期	合同价款	质量达 到标准	备注

1、近3年（2019年1月1日-至今）类似业绩应附中标通知书或合同复印件。

八、获奖情况、信誉（如有时）；

## 九、其他需要提交的资料

(根据招标文件的要求和投标人认为需要提供的资料)；

投标文件封面示例

正本

(项目名称)

技术标

投标人：（盖章）

法定代表人：（盖章）

单位地址：

邮政编码：

联系人：

联系电话：

年 月 日

## 技术标文件

设计方案应包括下列内容

1.1 设计说明：含设计依据说明、总体布局措施等

1.1.1 本项目现状描述及改造设计的构思、特点等说明

1.2 关键技术说明以及投标人完成设计所独有的有利条件等

2.1 工程设计组织方案

2.1.1 服务保证（保证设计质量主要措施、设计工期进度，配合工程施工实施计划、工程造价控制措施、方法）

2.2 方案设计估算：工程估算书及编制说明

2.3 合理化建议、具体设计服务承诺等；

注：本工程设计深度要求按照国家有关编制深度规定和附后任务书中的相关要求；

## 第六章 补充条款