

2024年伽师县巴仁镇城市书吧 工程  
项目

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

2024年伽师县巴仁镇城  
市书吧项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日





# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	A.1土石方工程		
1.2	A.4砌筑工程		
1.3	A.5混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	A.6金属结构工程		
1.5	A.8门窗工程		
1.6	A.9屋面及防水工程		
1.7	A.10保温、隔热、防腐工程		
1.8	A.11楼地面装饰工程		
1.9	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.10	A.13天棚工程		
1.11	A.14油漆、涂料、裱糊工程		
1.12	A.15其他装饰工程		
1.13	A.16拆除工程		
1.14	补充分部		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
	A.1	土石方工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:2m 内 3.弃土运距:投标单位结合现场实际情况自行考虑	m3	73.63			
2	010103001001	回填方	1.密实度要求:夯填 2.填方材料品种:素土回填 3.填方来源、运距:投标单位结合现场实际情况自行考虑	m3	51.17			
3	010103001002	回填方	1.部位:基础内回填 2.密实度要求:满足设计要求 3.填方材料品种:3:7戈壁土 4.填方粒径要求:满足施工质量验收规范要求 5.填方来源、运距:投标单位自行考虑	m3	11.84			
4	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:废弃土 2.运距:投标单位结合现场实际情况自行考虑	m3	22.46			
		分部小计						
	A.4	砌筑工程						
1	010401004001	多孔砖墙	1.墙体类型:景墙 2.砖品种、规格、强度等级:普通烧结砖Mu10 3.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆砌筑	m3	6.11			
2	010402001001	砌块墙	1.墙体类型:150X240mm灰色陶瓦 2.砂浆强度等级:交错叠砌,用耐候胶固定	m3	0.85			
3	010402001002	砌块墙	1.墙体类型:Mu5蒸压加气砼砌块Mb5砌筑	m3	2.96			
		分部小计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010501001001	垫层-景墙	1.混凝土种类:商砼	m3	5.19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 2 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 混凝土强度等级:C20 素混凝土垫层					
2	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:100厚C15素混凝土垫层	m3	2.19			
3	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C40 混凝土, 抗渗等级10	m3	12.85			
4	010501002002	带形基础-景墙	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 混凝土, 抗渗等级10	m3	0.66			
5	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 混凝土	m3	3.77			
6	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C40 混凝土	m3	0.13			
7	010507007001	其他构件	1. 构件的类型:柱脚包 2. 构件规格:C40细石砼 (加钢网)高度高于地面 150mm包裹厚度>50mm	m3	0.06			
8	010507007002	其他构件	1. 构件的类型:柱脚包 2. 构件规格:C40细石砼 (加钢网)高度高于地面 150mm包裹厚度>50mm	m3	0.18			
9	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:40 混凝土, 抗渗等级P10	m3	2.32			
10	010503004001	砼窗台	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:捣3 70宽100高C25素砼窗台 C25混凝土	m3	0.07			
11	010503004002	压顶	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 混凝土	m3	2.69			
12	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 混凝土	m3	0.28			
13	010505003001	平板	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 混凝土	m3	6.85			
14	010505003002	栏板	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 混凝土	m3	0.71			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 3 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
15	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 混凝土	m3	2.97			
16	010507001001	坡道	100厚花岗岩坡道:详12J003-A8页-12B 1. 100厚毛面花岗岩(或其他天然石材)板面层 2. 水泥浆灌缝 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4. 100厚C20混凝土 5. 300厚粒径10~40卵石(砾石)灌M2.5混合砂浆(或300厚3:7灰土分两步夯实),宽出面层300 6. 素土夯实	m2	3.46			
17	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件热轧带肋钢筋HRB400 Φ≤10	t	0.895			
18	010515001015	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋HRB400以内 直径≤18mm	t	2.542			
19	010515001014	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件热轧带肋钢筋HRB400 Φ25	t	0.596			
20	010516003001	机械连接	1. 连接方式:直螺纹套管钢筋连接 2. 规格:Φ20	个	4			
21	X010516004001	焊接	1. 名称:电渣压力焊接	个	60			
		分部小计						
	A.6	金属结构工程						
1	010603002001	空腹钢柱	1. 柱类型:GZ1 2. 钢材品种、规格:250x8 3. 最终工程量据实结算 4. 探伤要求:符合设计要求 5. 防火要求:符合设计要求 6. 未尽事宜详设计	t	1.617			
2	010604001001	钢梁	1. 梁类型:GL1 2. 钢材品种、规格:150x600x6x6	t	1.778			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 4 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 最终工程量据实结算 4. 探伤要求:符合设计要求 5. 防火要求:符合设计要求 6. 未尽事宜详设计					
3	010604001002	钢梁	1. 梁类型:GL2 2. 钢材品种、规格:HN200x200x8x12 3. 最终工程量据实结算 4. 探伤要求:符合设计要求 5. 防火要求:符合设计要求 6. 未尽事宜详设计	t	0.621			
4	010604001003	钢梁	1. 钢材品种、规格:热镀锌扁通弧形定制,深灰色氟碳漆饰面 2. 未尽事宜详设计	t	1.183			
5	011407005001	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称:钢构件 2. 防火等级要求:二级 3. 涂料品种、喷刷遍数:屋面钢系杆耐火极限1.5小时;防火涂料类型为20mm厚非膨胀型(厚型) 4. 未尽事宜详设计	m2	88.21			
6	020509025001	螺栓	1. 螺栓品种、规格:M20锚筋 2. 螺栓长度:详见M20锚栓大样	根	64			
7	010605001001	楼承板	1. 楼承板:新加钢结构楼面采用闭口楼承板,参照国标05SG522第52页的YXB42-215-645(B),压型钢板厚0.9mm,镀锌量为275g/m <sup>2</sup> . 2. 未尽事宜详设计	m2	27.02			
		分部小计						
	A.8	门窗工程						
1	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M0927,900*2700	樘	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 5 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 五金配备齐全，其余详见设计					
2	010802001001	金属(塑钢) 门	1. 窗代号及洞口尺寸:MLC19271900*2700 2. 玻璃品种、厚度:外门选型：保温隔热断桥铝合金门系统,表面氟碳喷涂处理。 3. 五金配备齐全，其余详见设计	樘	1			
3	010802001002	金属(塑钢) 门	1. 窗代号及洞口尺寸:M1327, 1300*2700 2. 玻璃品种、厚度:外门选型：保温隔热断桥铝合金门系统,表面氟碳喷涂处理。 3. 五金配备齐全，其余详见设计	樘	1			
4	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1417, 1400*1700 2. 框、扇材质:外窗选型：PA断桥铝合金（5+12A+5）框中空玻璃窗，表面氟碳喷涂处理。 3. 玻璃品种、厚度:五金配置齐全，开启扇带纱 4. 未尽事宜详设计	樘	4			
5	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1717, 1700*1700 2. 框、扇材质:外窗选型：PA断桥铝合金（5+12A+5）框中空玻璃窗，表面氟碳喷涂处理。 3. 玻璃品种、厚度:五金配置齐全，开启扇带纱 4. 未尽事宜详设计	樘	4			
6	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1926, 1900*2600 2. 玻璃品种、厚度:外门选型：保温隔热断桥铝合金门系统,表面氟碳喷涂处理。	樘	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 6 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 五金配备齐全，其余详见设计					
7	010809004001	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色:石材窗台板 2. 未尽事宜详设计	m2	5.85			
		分部小计						
	A. 9	屋面及防水工程						
1	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:灰色树脂瓦 2. 原有树脂瓦铲除更换	m2	110.52			
2	010901001002	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:灰瓦铺贴(加铜线及钉固定牢固) 2. 25厚M5防水水泥砂浆批面 3. 未尽事宜详设计	m2	20.04			
3	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:2厚自粘式防水卷材,四周反上	m2	35.19			
4	010902006001	屋面（廊、阳台）泄（吐）水管	Φ100柔性机制排水铸铁管(雨水管)	根	1			
		分部小计						
	A. 10	保温、隔热、防腐工程						
1	011001001001	保温隔热屋面	1、最薄40厚C30细石混凝土 2、凝土找平层,内配Φ6@150双向 3、2厚自粘式防水卷材,四周反上四周反上（另计） 4、砼面包60厚聚氨酯发泡 5. 未尽事宜详设计	m2	29.76			
2	011002003001	防腐胶泥面层	1. 防腐部位:与土壤接触部位, 2. 胶泥种类、配合比:环氧沥青或聚氨酯沥青涂层,厚度≥500 μm	m2	23.9			
3	011002003002	防腐胶泥面层	1. 防腐部位:与土壤接触部位, 2. 胶泥种类、配合比:沥青冷底子油两遍,沥青胶泥涂层,厚度≥500	m2	26.57			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 7 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			μ m;					
		分部小计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
1	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 裂缝修补后重批20厚M20水泥砂浆找平(内配10x10x1镀锌钢网) 2. 裂缝灌填M30环氧砂浆 3. 未尽事宜详设计	m2	50			
2	011101005001	自流坪楼地面	1. 面层材料种类:新做环氧地坪漆(仿木地板色) 2. 未尽事宜详设计	m2	127			
3	011102001001	石材楼地面	1. 8厚防滑地砖铺实拍平,专用美缝剂擦缝,面层材料具体详室内装修 2. 30厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 3. 40厚C15混凝土,随打随抹,散热管上皮最薄处≥30 4. 铺%%C3@50双向钢丝网片,用专业塑料卡具与散热管绑牢 5. 0.2厚真空铝聚脂薄膜 6. 20厚聚苯乙烯泡沫板(表面密度≥20kg/m3) 7. 素水泥浆一遍 8. 现浇钢筋混凝土楼板(楼面)	m2	162.17			
4	011105006001	金属踢脚线	1. 1.0厚铝合金贴牢 2. 9mm厚难燃夹板(防潮,防腐,防虫处理),用木楔,圆钉固定于墙体找平 3. 踢脚线高度: 80mm	m	95.97			
5	011107001001	石材台阶面	1、30厚花岗岩板面层,1:1水泥砂浆勾缝,合口加厚20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2、撒素水泥面(酒适量	m2	45.24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 8 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			清水) 3、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、60厚C20混凝土，台阶面向外坡1% 5、300厚粒径10~40卵石(砾石)M2.5混合砂黎分两步灌注(或300厚3:7灰土分两步夯实)，宽出面层100素土夯实					
6	011108003001	块料零星项目	1. 工程部位:门槛石 2. 贴结合层厚度、材料种类:大理石	m2	1.61			
		分部小计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
1	011201002001	墙面装饰抹灰	1. 刮内墙腻子三遍,封底涂料一道 2. 刷无味白色内墙无机墙体涂料两道	m2	245.91			
2	011201001001	墙面一般抹灰	1. 刷专业界面剂一道 2. 15厚1:1:6水泥石灰砂浆,分两次抹 3. 5厚1:2水泥砂浆	m2	245.91			
		分部小计						
	A. 13	天棚工程						
1	011302001001	吊顶天棚	A级透光灯膜 1. 0.2mm厚透光膜专用五金件固定找平(应由专业厂家深化图纸及工艺安装并经原单位确认) 2. 专用可开启式铝合金骨架及配件 3. 钢吊杆不小于Φ8钢吊杆固定于楼板拉杆固定于楼板,吊装找平 4. 原建筑天花楼板 5. 未尽事宜详设计	m2	5.33			
2	011302001002	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格:2.5厚白色铝板天花 2. 龙骨材料种类、规格、中距:L50x4镀锌角铁底架@1200x600	m2	29.76			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 9 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 未尽事宜详设计					
3	011302002001	格栅吊顶	1. 面层材料品种、规格：1.2mm厚 彩虹色铝格栅 2. 龙骨材质：龙骨材质、规格：轻钢龙骨 间距≤1200 3. 未尽事宜详设计	m2	23.03			
4	011302002002	格栅吊顶	木纹铝格栅 1. 吊顶内部涂灰色无机涂料 2. 可用分格龙骨安装，也可以不分格组装 3. 面层材料品种、规格：0.8mm厚300x40木纹铝吊顶格栅，间隔为1000 4. 龙骨材质、规格：轻钢龙骨 间距≤1200 5. 未尽事宜详设计	m2	7.77			
		分部小计						
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
1	011405001001	金属面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：原戏台四角柱面涂料翻新及原有栏板面喷白色氟碳漆	m2	66.4			
2	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：外墙 2. 涂料品种、喷刷遍数：外墙真石漆 3. 未尽事宜项设计	m2	223.82			
3	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：内墙 2. 刮腻子要求：刮内墙腻子三遍，封底涂料一道 3. 涂料品种、喷刷遍数：刷无味白色内墙无机墙体涂料两道	m2	245.91			
4	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：景墙 2. 涂料品种、喷刷遍数：白色外墙涂料	m2	92.39			
5	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：檐口 2. 涂料品种、喷刷遍数：面喷啡色外墙真石漆	m2	8.25			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 10 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 清理基层 2. 刮2厚腻子, 刮面砂纸打磨光滑 3. 刷内无机涂料三道	m2	79.17			
7	011408001001	定制墙纸	1. 面层材料品种、规格、颜色: 定制墙纸, 颜色按甲方要求 2. 裱糊部位: 详见立面图	m2	88.1			
8	011408001002	木纹晶板	1. 面层材料品种、规格、颜色: 8mm厚木纹晶板, 颜色按甲方要求 2. 裱糊部位: 详见立面图 3. 防护材料种类: 防火A级 4. 备注: 其余详见设计	m2	15.61			
9	011408001003	背景墙	1. 面层材料品种、规格、颜色: 定制木方格背景墙 2. 裱糊部位: 详见立面图 3. 备注: 其余详见设计	m2	11.24			
10	011408001004	定制木纹铝合金卯榫构件	1. 面层材料品种、规格、颜色: 定制木纹铝合金卯榫构件带艺术造型人工雕刻 2. 裱糊部位: 详见立面图 3. 备注: 其余详见设计	m2	42.53			
		分部小计						
	A. 15	其他装饰工程						
1	011501005001	定制卡座软包	1. 台柜规格: 定制卡座软包 2. 、规格: 500*400 3. 备注: 其余详见设计	m	8.44			
2	011501006001	书柜	1. 台柜规格: 定制书柜 2. 规格: 高3000, 宽400 3. 备注: 其余详见设计	m	26.59			
3	011507001001	平面、箱式招牌	1. 箱体规格: 1180*3800 2. 基层材料种类: 广告字及标识(发光) 安装不锈钢支架等由专业公司深化	m2	4.48			
本页小计								



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 11 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 面层材料种类:广东援疆 4. 具体做法详设计					
4	011507002001	定制木纹铝合金卯榫构件	1. 箱体规格:5400*680 2. 基层材料种类:定制木纹铝合金卯榫构件 3. 具体做法详设计	个	1			
5	011508002001	有机玻璃字	1. 镏字材料品种、颜色:读书之乐何处寻、数点梅花天地心、地炉茶鼎烹活火、一清足称读书者 2. 字体规格:100*100 3. 具体做法详设计	个	28			
6	020206001001	柱顶石	1. 石料种类、构件规格:石柱墩410*410*500 2. 石表面加工要求及等级:花岗岩 3. 其余详见设计	只	4			
7	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:新建100x200白色花岗石花基 2. 详见国标图集15J012-1-H9	m	41.9			
8	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:新建白色花岗石花基 150x250, 顶面凸出地坪100mm 2. 详见国标图集15J012-1-H9	m	36			
9	040204004003	安砌侧(平、缘)石	1. 部位:坡道 2. 材料品种、规格:新建白色花岗石花基 两侧设100x120mm花岗石侧挡(高于坡道面100mm) 3. 详见国标图集15J012-1-H9	m	4.2			
10	040204007001	树池砌筑	1. 树池盖面材料品种:1800x540x30压型镀锌钢板(3厚)树池篦子, 面喷仿木色氟碳漆参详国标图集15J012-1-H12	个	18			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 12 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
	A. 16	拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体材质:砌体 2. 拆除高度:800 3. 拆除砌体表面的附着物种类 4. 未尽事宜详设计	m3	3.02			
2	011602001001	混凝土构件拆除	1、裂缝两侧原有20厚M20水泥砂浆找平层凿除 2、原有室外C25砼地面 3. 未尽事宜详设计	m2	50			
3	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 抹灰层种类:拆除原有建筑内墙批荡层至结构砖层,重新批荡 3. 未尽事宜详设计	m2	349.61			
4	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 抹灰层种类:原外墙拆除面层 2. 未尽事宜详设计	m2	180.78			
5	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:200厚垫层 2. 饰面材料种类:拆除原有建筑内所有地砖 3. 未尽事宜详设计	m2	158			
6	011607001001	原有树脂瓦拆除	1. 拆除:原有树脂瓦拆除 2. 保留原有基层,底架不动、 3. 未尽事宜详设计	m2	110.52			
7	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 栏杆(板)的高度:现有1.8m高铁制宣传栏拆除 2. 未尽事宜详设计	m2	45.9			
8	011610002001	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:C1417, 1400*1700 2. 拆除原有建筑全有门户、窗户及防盗网。 3. 未尽事宜详设计	樘	4			
9	011610002002	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:C1718, 1700*1800 2. 拆除原有建筑全有门户、窗户及防盗网。 4. 未尽事宜详设计	樘	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 13 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	011610002003	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:M1327, 1300*2700 2. 拆除原有建筑全有门 户、窗户及防盗网。 3. 未尽事宜详设计	樘	3			
11	011610002004	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:M0922, 900*2200 2. 拆除原有建筑全有门 户、窗户及防盗网。 3. 未尽事宜详设计	樘	2			
12	011610002006	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:M1422, 1400*2200 2. 拆除原有建筑全有门 户、窗户及防盗网。 3. 未尽事宜详设计	樘	1			
13	011610002005	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:M1927, 1900*2700 2. 拆除原有建筑全有门 户、窗户及防盗网。 3. 未尽事宜详设计	樘	2			
14	011615001001	开孔（打洞）	1. 部位:原有墙开门洞 2. 打洞部位材质:砌体 3. 洞尺寸:DK2027	个	1			
15	011615001002	开孔（打洞）	1. 部位:原有墙开门洞 2. 打洞部位材质:砌体 3. 洞尺寸:DK2627	个	1			
16	011615001003	开孔（打洞）	1. 部位:原有墙开门洞 2. 打洞部位材质:砌体 3. 洞尺寸:DK0927	个	3			
17	011615001004	开孔（打洞）	1. 部位:景墙造型 2. 打洞部位材质:砌体 3. 洞尺寸:200*450	个	43			
18	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除的 建筑垃圾 2. 运距:投标单位结合 现场实际情况堆放至甲 方指定地点	m3	100			
		分部小计						
		补充分部						
1	01B001	户外遮阳伞	1. 名称: 户外遮阳伞 2. 每个遮阳伞定制休闲 座椅4套 3. 具体做法详设计	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 14 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
2	050305010001	户外休闲桌	1. 成品高品质材质购置，座椅规格、颜色：白色塑钢户外定制异形休闲桌 2. 规格尺寸：桌子直径650 3. 防护材料种类：其余未详详见设计 4. 具体做法详设计	个	8			
3	050305010004	户外异形休闲椅	1. 成品高品质材质购置，座椅规格、颜色：白色塑钢户外定制异形休闲椅 2. 规格尺寸：异形座椅直径 1400 3. 防护材料种类：其余未详详见设计 4. 具体做法详设计	个	4			
4	050305010005	室内休闲书桌	1. 成品高品质材质购置，座椅规格、颜色：实木定制休闲书桌，外涂环保清漆 2. 规格尺寸：直径600 3. 防护材料种类：其余未详详见设计 4. 具体做法详设计	个	6			
5	050305010006	室内休闲椅	1. 成品高品质材质购置，座椅规格、颜色：实木定制休闲座椅，外涂环保清漆 2. 规格尺寸：椅子600*700 3. 防护材料种类：其余未详详见设计 4. 具体做法详设计	个	26			
6	01B002	定制展台	1. 成品高品质材质购置，定制展台 2. 展台1000*1800 3. 实木定制展台，外涂环保清漆 4. 具体做法详设计	台	1			
7	050305010007	休闲吧椅	1. 成品高品质材质购置，座椅规格、颜色：实木吧椅，外涂深褐色木纹漆 2. 规格尺寸：550*550	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 15 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 防护材料种类:其余未详见设计 4. 具体做法详设计					
8	01B003	水吧台	1. 成品高品质材质购置，水吧台 2. 3500*700 3. 定制科技木皮吧台，人造石台面 4. 具体做法详设计	台	1			
9	050305010008	异形卡通座椅	1. 成品高品质材质购置，木座板面截面:异形卡通座椅 2. 座椅规格、颜色:实木框架，50厚海绵填充，针织椅套 3. 规格尺寸：1000*400 4. 未尽事宜项设计	个	5			
10	050305010009	异形卡通座椅	1. 成品高品质材质购置，木座板面截面:异形卡通座椅 2. 座椅规格、颜色:实木儿童座椅. 50厚海绵软垫，橡胶椅脚 3. 规格尺寸：450*450 4. 具体做法详设计	个	2			
11	050305010010	圆形休闲凳	1. 成品高品质材质购置，木座板面截面:圆形休闲凳 2. 座椅规格、颜色:实木框架，50厚海绵填充，针织椅套 3. 规格尺寸：450*450 4. 具体做法详设计	个	2			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
1	011702001001	基础	基础垫层模板	m2	31.19			
2	011702001002	基础-景墙	基础模板	m2	8.21			
3	011702003001	构造柱	构造柱模板	m2	33.04			
4	011702002001	矩形柱		m2	10.22			
5	011702006001	矩形梁	矩形梁模板	m2	2.2			
6	011702008002	压顶		m2	22.39			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38				
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07				
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08				
10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11				
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 总价措施项目清单与计价表

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27				
合    计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



## 总承包服务费计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 施工技术专项措施项目暂估价及结算价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]







承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		强电						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱KTAP 2. 安装方式:暗装,装高1.5m, 详见图纸, 满足使用要求	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱AL1 2. 安装方式:暗装,装高1.5m, 详见图纸, 满足使用要求	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱ALE1 2. 安装方式:暗装,装高1.5m, 详见图纸, 满足使用要求	台	1			
4	030404032001	端子箱	1. 名称:总等电位端子箱 2. 规格:铁质暗装 3. 安装部位:底距地0.3m	台	1			
5	030404034001	照明开关	1. 名称:暗装单级开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:安装高度, 距地1.4m	个	2			
6	030404034002	照明开关	1. 名称:暗装双级开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:安装高度, 距地1.4m	个	3			
7	030404034003	照明开关	1. 名称:暗装三级开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:安装高度, 距地1.4m	个	1			
8	030404034004	照明开关	1. 名称:暗装四级开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:安装高度, 距地1.4m	个	2			
9	030404035001	插座	1. 名称:单相五孔暗插座(安全型) 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:安装高度, 距地0.3m	个	24			
10	030404035002	插座	1. 名称:屏幕单相五孔暗插座(安全型) 2. 规格:250V, 10A	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 安装方式: 安装高度, 距地1. 2m					
11	030404035003	插座	1. 名称: 空调五孔暗插座(安全型) 2. 规格: 250V, 10A	个	5			
12	030404036001	其他电器	1. 名称: 现场启动控制按钮	个	1			
13	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZB-YJY-5*6 3. 材质: 铜芯	m	1. 5			
14	030409001002	接地极	1. 名称: 接地极 2. 材质: L50*5热镀锌角钢	根	16			
15	030409002001	接地母线	1. 名称: 接地母线 2. 规格: 直径12热镀锌圆钢 3. 安装部位: 敷设在基础内	m	91. 75			
16	030409003001	避雷引下线	1. 名称: 避雷引下线 2. 材质: 直径12热镀锌圆钢	m	20			
17	030409005001	避雷网	1. 名称: 避雷网 2. 材质: 直径12热镀锌圆钢	m	171. 16			
18	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称: 测试端子 2. 材质: 金属	台	2			
19	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称: 预留接地端子 2. 材质: 金属	台	1			
20	030409008003	等电位端子箱、测试板	1. 名称: 总等电位箱	台	1			
21	030411001001	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 钢管 3. 规格: JDG20	m	350. 02			
22	030411001002	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 钢管 3. 规格: JDG25	m	39. 22			
23	030411001003	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 钢管 3. 规格: JDG32	m	15. 08			
24	030411001006	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 钢管 3. 规格: SC32	m	95. 89			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
25	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZC-BYJ-2.5 3. 材质:铜芯	m	1173.15			
26	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZCN-BYJ-2.5 3. 材质:铜芯	m	55.35			
27	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZBN-BYJ-2.5 3. 材质:铜芯	m	120.82			
28	030411004004	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZC-BYJ-4 3. 材质:铜芯	m	131.16			
29	030411004005	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZC-BYJ-6 3. 材质:铜芯	m	18.08			
30	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒	个	98			
31	030412001001	普通灯具	1. 名称:筒灯 2. 型号:22w, 光通量≥1760lm 4000k	套	24			
32	030412001004	普通灯具	1. 名称:LED入户门筒灯 2. 型号:5w, 光通量≥400lm 4000k	套	14			
33	030412001002	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 型号:55w, 光通量≥4400lm 4000k	套	2			
34	030412001003	普通灯具	1. 名称:大吸顶灯 2. 型号:14w, 光通量≥1120lm 4000k	套	2			
35	030412004001	装饰灯	1. 名称:应急灯 2. 型号:LED, 保护罩应采用非燃烧材料制作（不能采用玻璃），须消防认证 3. 安装形式:距地2.3m 壁挂式安装	套	6			
36	030412004002	装饰灯	1. 名称:安全出口指示灯 2. 型号:LED, IP30, 保护罩应采用非燃烧材料制作（不能采用玻璃），须消防认证 3. 安装形式:装于门口上0.1m	套	2			
3	030412004003	装饰	1. 名称:双面多信息复	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7		灯	合标志灯 2. 型号:LED, IP30, 保护罩应采用非燃烧材料制作（）不能采用玻璃），须消防认证 3. 安装形式: 吊顶H=2.5 m					
38	030412004004	装饰灯	1. 名称: 云朵造型灯 2. 型号: 55w, 光通量≥4400lm 4000k 3. 安装形式: 暗装	套	5			
39	03B024	灯带	1. 名称: LED灯带 2. 型号: 10w/m, 中性光 4000k 3. 安装形式: 暗装	m	42			
40	040805004001	景观照明灯	1. 名称: 花池内藏发光灯带 2. 最终工程量据实结算	m	40.6			
41	030414002001	送配电装置系统	1. 名称: 送配电系统调试	系统	1			
42	030414011001	接地装置	1. 名称: 系统调试	系统	1			
		分部小计						
		弱电						
1	030411001004	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 钢管 3. 规格: JDG20	m	283.7			
2	030411001005	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 钢管 3. 规格: JDG25	m	21.45			
3	030411006002	接线盒	1. 名称: 接线盒	个	48			
4	030502005001	双绞线缆	1. 名称: CAT6-STP	m	354.9			
5	030502012001	信息插座	1. 名称: 网络插座 2. 类别: 六类、含模块 3. 安装方式: H=0.3m	个	30			
6	030502013001	光纤盒	1. 名称: 无线接入点 2. 安装方式: 吸顶安装	个	3			
7	030506004001	背景音乐系统设备	1. 名称: 背景广播播放器 2. 安装方式: 吊顶内安装	台	9			
8	030506004002	背景音乐系统设备	1. 名称: 广播主控机	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
2	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
3	031302001001	安全文明施工						
4	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
5	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
6	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
7	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
8	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
9	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
10	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
11	X031302010001	检验试验费						
12	X031302010002	其中：自检试验费		0				
13	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价	0.18				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电气设备安装工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气设备安装工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3





## 总承包服务费计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 施工技术专项措施项目暂估价及结算价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]





承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

工程名称：电气设备安装工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：电气设备安装工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 采暖工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	031005006001	地板辐射采暖	1. 管道材质、规格:地板辐射加热采用PEX交联聚乙烯管，管径：20，管系列S4，工作压力1.0MPa	m	625			
2	031005007001	热媒集配装置	1. 材质:金属材料 2. 规格:DN20 3. 附件名称、规格、数量:包含6路分集水器所有阀门等配件	台	1			
3	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹连接	m	9.5			
4	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀（带截止阀） 2. 规格、压力等级:DN15 3. 连接形式:丝接	个	2			
5	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:丝接	个	2			
6	03B001	供暖入口装置	1. 名称:供暖入口装置 2. 类型:满足设计要求	项	1			
7	031009001001	采暖工程系统调试	1. 系统形式:地暖采暖工程系统调试	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 采暖工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 采暖工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 采暖工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



## 总承包服务费计价表

工程名称: 采暖工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



## 施工技术专项措施项目暂估价及结算价表

工程名称: 采暖工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]





承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 采暖工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 采暖工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:通风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:320mm以内 5. 管件、法兰等附件及支架设计要求:符合要求 6. 风管支、吊架安装,防腐、刷油详见设计要求	m2	19.96			
2	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:450*300	个	2			
3	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:200*150	个	1			
4	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层百叶风口(带调节阀) 2. 规格:300*150	个	1			
5	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层百叶风口(带调节阀) 2. 规格:150*150	个	4			
6	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层百叶侧排风口 2. 规格:550*200	个	1			
7	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层百叶侧送风口 2. 规格:350*150	个	1			
8	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:200*200	个	2			
9	030108003002	轴流通风机	1. 名称:天花排气扇 2. 型号:PQ15 3. 规格:L=150m/h, H静=50pa, N305w/22V/50HZ, 噪音40db	台	1			
10	030701003001	空调器	1. 名称:壁挂式分体式空调机组 2. 型号:1HP 3. 规格:Q冷=2.6kW 额定功率=0.6kW, 220V, Q热=4.3kw 额定功率=1.2kW, 220V, L=630m/h 室内机噪声≤37dB(A),能效等级为	台	2			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			一级, APF>4.0					
11	030701003002	空调器	1. 名称:壁挂式分体式空调机组 2. 型号:2HP 3. 规格:Q冷=5.0kW 额定功率=1.3kW, 220V, Q热=5.8kw 额定功率=1.92kW, 220V, L=950m/h 室内机噪声≤36dB(A), 能效等级为一级, APF>3.5	台	2			
12	030701003003	空调器	1. 名称:风管式分体式空调机组 2. 型号:3HP 3. 规格:Q冷=7.2kW 额定功率=2.1kW, 220V, Q热=8.1kw 额定功率=2.95kW, 220V, L=1250m/h 室内机噪声≤87dB(A), 能效等级为一级, APF>3.3	台	3			
13	030701003004	空调器	1. 名称:全热新风交换机 2. 型号:HE-1-1 3. 规格:L=800m%%143/h, H静=100Pa N=0.45kW/220V/50HZ 温度交换效率≥54%%, 焓交换效率≥52%% 噪音≤45dB(A)	台	1			
14	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调冷凝水 3. 材质、规格:UPVC DN20 4. 连接形式:热熔连接	m	14.25			
15	030704001001	通风工程检测、调试	1. 通风工程检测、调试	系统	1			
16	031009002001	空调水工程系统调试	1. 空调水工程系统调试	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆（通风空调）		项	1			
本页小计								





# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 通风空调工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 通风空调工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：通风空调工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称: 通风空调工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4





## 施工技术专项措施项目暂估价及结算价表

工程名称：通风空调工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]





承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 通风空调工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 通风空调工程

标段：2024年伽师县巴仁镇城市书吧项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。