
鄯善县辟展镇英也尔村库房建设项目

竞争性磋商文件



采购人：鄯善县辟展镇人民政府（盖章）

法定代表人：_____（盖章）

联系人：凌涛

电话：15109956998

地址：鄯善县东湖路 73 号



招标代理机构：鑫标点工程管理有限公司（盖章）

法定代表人：_____（盖章）

联系人：刘工

电话：18099126777

地址：吐鲁番市鄯善县柳中路东侧鄯善购物城售楼部 2 楼 3 号

目录

第一章 竞争性磋商公告	3
第二章 供应商须知前附表	6
第三章 评标办法	25
第四章 合同条款及格式	32
第五章 技术规范	34
第六章 工程量清单	35
第七章 响应文件格式	36
第八章 补充条款	50

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

鄯善县辟展镇英也尔村库房建设项目的潜在供应商在政采云平台 <https://www.zcygov.cn/> 获取采购文件，并于 2024 年 02 月 05 日 16 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：XBDSSX2024ZB007-GCCG

项目名称：鄯善县辟展镇英也尔村库房建设项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1339000.00 元

最高限价：1243374.58 元

采购需求：

标项名称：鄯善县辟展镇英也尔村库房建设项目

数量：1

预算金额：1339000.00 元

单位：项

简要规格描述：英也尔村新建仓储库房 2 座，290 平方米/座，计 580 平方米。

场地硬化 150 平方米，搭建凉棚 150 平方米。

合同履行期限：180 日历天

本项目不接受联合体投标

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：供应商为中小企业

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 具有[建筑工程施工总承包三级](含)以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，具有有效的安全生产许可证；

(2) 拟派项目负责人具备有效的[建筑工程专业注册建造师二级](含)以上执业资格，并具有有效的安全生产考核证书，且未担任其他在建工程项目。

4、供应商未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）严重违法失信行为记录名单。有以上网站不良行为记录及其它不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，尚在处罚期内的将被拒绝参加本次磋商活动。

三、获取采购文件

时间：2024年01月26日至2024年02月01日，每天上午10:00至13:30，下午15:00至19:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：政采云平台 <https://www.zcygov.cn/>

方式：线上获取，供应商登录政采云平台 <https://www.zcygov.cn/>在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件）

售价（元）：0

四、响应文件提交

截止时间：2024年02月05日16:30（北京时间）

地点：政采云平台 <https://www.zcygov.cn/>，逾期上传的响应文件将被拒收。

五、响应文件开启

开启时间：2024年02月05日16:30（北京时间）

地点：投标人登录政采云平台 <https://www.zcygov.cn/>，进入“项目采购-开标评标-右边选择对应项目点击“进入项目”进入开标大厅。

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日

七、其他补充事宜

- 1、本项目实行网上投标，采用电子投标文件；
- 2、各供应商在开标前应确保成为新疆政府采购网正式注册入库供应商，并完成CA数字证书（符合国密标准）申领。因未注册入库、未办理CA数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行承担。有意向参与电子开评标的供应商，可访问新疆数字证书认证中心官方网站（<https://www.xjca.com.cn/>）

或下载“新疆政务通”APP自行申领。如需咨询，请联系新疆CA服务热线0991-2819290；

3、供应商在完成政采云电子交易客户端下载、安装后，可通过账号密码或CA登录客户端进行投标文件的制作。在使用政采云投标客户端时，建议使用WIN7及以上操作系统。客户端请至新疆政府采购网

(<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>)下载专区查看，如遇问题可拨打政采云客户服务热线95763进行咨询。如因供应商自身原因导致在规定时间内无法正常解密的（如：浏览器故障、未安装相关驱动、网络故障、加密CA与解密CA不一致等），代理机构不予异常处理，视为供应商自动弃标；

4、供应商应当在投标截止时间前，将生成的“电子加密投标文件”上传递交至“政府采购云平台”，投标截止时间以后上传递交的投标文件将被“政府采购云平台”拒收；

5、供应商在开标前须提前配置好电脑浏览器（建议使用360浏览器或谷歌浏览器），开标时登录政采云平台，在“项目采购-开标评标”功能中，使用制作加密电子投标文件的CA锁进行解密及报价确认。本项目投标文件的解密时间定为30分钟内，若供应商在规定时间内因自身原因导致无法正常解密，后果由供应商自行承担。

6、供应商登录政采云平台，在开标时间后30分钟内用“项目采购-开标评标”功能进行解密投标文件。若供应商在规定时间内未按时解密的，视为无效投标。解密与加密投标文件须使用同一个CA。

特别提示：

1、采购限额标准以上，200万元以下的货物和服务采购项目、400万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。

2、超过200万元的货物和服务采购项目，预留该部分采购项目预算总额的30%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于60%。

3、超过400万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的40%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于60%。

4、对于未预留份额专门面向中小企业的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合规定的小微企业报价给予10%~20%（工程项目为3%~5%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，

采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的3%~5%作为其价格分。

5、接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予4%~6%（工程项目为1%~2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的1%~2%作为其价格分。

八、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：鄯善县辟展镇人民政府

地址：鄯善县东湖路73号

联系人：凌涛

电话：15109956998

2. 采购代理机构信息

名称：鑫标点工程管理有限公司

地址：吐鲁番市鄯善县柳中路东侧鄯善购物城售楼部2楼3号

联系方式：18099126777

3. 项目联系方式

项目联系人：刘工

电话：18099126777

第二章 供应商须知前附表

项 号	编列内容	
1	工程概况	项目名称：鄯善县辟展镇英也尔村库房建设项目
		项目编号：XBDSSX2024ZB007-GCCG
		建设地点：鄯善县辟展镇英也尔村
		工程规模：英也尔村新建仓储库房 2 座,290 平方米/座,计 580 平方米。场地硬化 150 平方米,搭建凉棚 150 平方米。
		预算金额：1339000.00 元
		承包方式：包工包料
2	招标范围	全套施工图范围内所有内容(包含磋商文件、工程量清单及补充答疑文件)
3	工期要求	180（日历天）
	质量标准	合格
4	工程资金	资金来源：资金来源为中央财政衔接推进乡村振兴补助资金
5		资金到位情况：已到位
6	采购方式	竞争性磋商
	评标办法	综合评估法
	定标方式	推荐中标候选人，推荐前三名中标候选人
7	供应商资格审查方式	资格后审
8	申请人的资格要	1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

	求	<p>2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：供应商为中小企业</p> <p>3. 本项目的特定资格要求：</p> <p>（1）具有[建筑工程施工总承包三级]（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，具有有效的安全生产许可证；</p> <p>（2）拟派项目负责人具备有效的[建筑工程专业注册建造师二级]（含）以上执业资格，并具有有效的安全生产考核证书，且未担任其他在建工程项目。</p> <p>4、供应商未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）严重违法失信行为记录名单。有以上网站不良行为记录及其它不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，尚在处罚期内的将被拒绝参加本次磋商活动。</p> <p>5、采购人在开启会议时依法对供应商资格进行审查，各供应商须将【法定代表人授权委托书或法定代表人身份证明书、被授权人身份证原件及复印件或法定代表人身份证原件及复印件、企业营业执照（副本）、资质证书、安全生产许可证、注册建造师证书、安全生产考核合格证书、若是外省企业须提供区外进疆建筑企业信息报送册、磋商保证金汇款凭证】以上资料加盖公章的扫描件单独提交，以备查验。</p>
9	是否接受联合体投标	不接受
10	本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业	建筑业

11	磋商文件修改	投标截止日期 7 日前，采购人都有可能以磋商文件补充形式修改磋商文件。
12	磋商文件费	\
13	投标报价方式	工程量清单计价
14	磋商保证金	<p>磋商保证金金额：人民币 10000 元（大写：壹万元整），于 2024 年 02 月 05 日下午 16 时 30 分前（北京时间，以到账时间为准），供应商递交磋商保证金应充分考虑资金在途时间。</p> <p>开户单位名称：鑫标点工程管理有限公司吐鲁番分公司 开户银行：鄯善中成村镇银行股份有限公司 账户账号：200000713510038 开户行行号：320883200017</p> <p>磋商保证金的形式：应当以支票、汇票、本票、网上银行转账或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式缴纳。</p> <p>如采取网上银行支付应由供应商基本账户转账或电汇方式一次性汇入指定账户</p> <p>磋商保证金有效期：投标截止时间后 90 天</p> <p>供应商若不按照上述要求缴纳投标保证金的，响应文件将被否决投标</p> <p>在汇款凭证上备注栏须注明所投项目名称“鄯善县辟展镇英也尔村库房建设项目磋商保证金，若字数超标，可自行简写项目名称</p> <p>汇款后请把汇款凭证或网页截图随身携带至开标现场以备查验，其复印件放在响应文件中，无需到公司换取收据。财务室电话：0995-8356777（作息周一至周五 10:00-19:00）</p> <p>退还投标保证金时，请携带法人授权委托书及委托人的</p>

		身份证复印件（加盖公章及法人章）、汇款凭证复印件，找磋商文件中的项目负责人签字办理。（请供应商开标当天准备好退投标保证金资料）
15	答疑会和现场踏勘	不组织
16	响应文件要求	本项目采用远程不见面电子标的方式开标，须在响应文件截止时间前通过政采云平台 https://www.zcygov.cn/ 登录后，将加密电子响应文件上传到对应项目的指定位置。
17	响应文件的签署	响应文件、经济标凡是要求供应商加盖供应商公章及法人签字或盖章处，供应商必须按要求执行。
18	响应文件递交	在线递交。 本项目采用不见面开标，投标人需要递交加密的电子投标文件，在投标截止时间前通过新疆政府采购云平台 https://www.zcygov.cn/ 开标系统上传到指定位置。逾期未上传的或不符合规定的投标文件将被拒绝接收。 本项目响应文件解密时间为 30 分钟，如因自身原因导致无法正常解密，后果由供应商自行承担。
19	响应文件上传的截止时间	2024 年 02 月 05 日 16:30 时（北京时间）
20	开标时间和地点	开标时间：2024 年 02 月 05 日 16:30 时（北京时间），逾期上传的响应文件将被拒收。 递交地点：政采云平台 https://www.zcygov.cn/ （供应商网上使用 CA 锁远程操作开标；并确保网络环境流畅，否则代理机构不负任何责任）。
21	项目负责人答辩	不答辩
22	投标有效期	投标截止时间后 90 天
23	履约保证金额	\
24	磋商小组的组建	1、磋商小组成员构成：3 人 其中采购人代表 1 人，专家 2 人 2、评标专家确定方式：在政采云平台专家库中随机抽取。
25	供应商总分	本项目总分 100 分 响应文件商务部分分值占总分 10%的权重

		<p>响应文件技术部分分值占总分 30%的权重</p> <p>经济标投标报价分值占总分 60%的权重</p>
26	最高限价	<p>1243374.58 元（供应商的投标报价不得超过此最高限价，否则响应文件将被否决）</p>
27	支持中小企业发展政策	<p>给予小型、微型企业的价格给予 10%-20%的扣除，用扣除后的价格参与评审，具体扣除比例为 10%。（本项目专门面向中小企业，各供应商须提供《中小企业声明函》，否则视为无效投标。）磋商文件后附相应模板，格式不得修改。</p> <p>支持中小企业发展：</p> <p>本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为建筑业。</p> <p>建筑业：营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。</p> <p>其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。）</p>
28	特别提示	<p>1、采购限额标准以上，200 万元以下的货物和服务采购项目、400 万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。</p> <p>2、超过 200 万元的货物和服务采购项目，预留该部分采购项目预算总额的 30%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 60%。</p> <p>3、超过 400 万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的 40%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 60%。</p> <p>4、对于未预留份额专门面向中小企业的采购项目，以</p>

		<p>及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合规定的小微企业报价给予 10%~20%（工程项目为 3%~5%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%~5%作为其价格分。</p> <p>5、接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 4%~6%（工程项目为 1%~2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%~2%作为其价格分。</p>
29	备注	<p>1、投标单位的工程量清单须执行营改增文件(税率执行新建标【2019】4号文，其他规定仍按《关于实施建筑业增值税新税率调整建设工程计价依据的通知》(新建标【2018】6号)执行),按照营改增的精神正规严谨的组价，若未用营改增组价且中标的，将取消中标资格。</p> <p>2、区外投标企业应按新疆维吾尔自治区住建厅2018年4月24日发布的《关于进一步推动自治区建筑市场统一开放的通知》的规定，登录新疆建筑市场监管和诚信信息一体化平台（简称新疆工程建设云），网址（http://jsy.xjjs.gov.cn），注册报送企业基本信息和人员信息。</p> <p>3、本项目代理服务费，由中标单位支付，供应商在分</p>

	<p>析投标报价时应充分考虑其成本。在领取中标通知书前支付给代理机构。</p> <p>4、开普通发票需提供单位全称、税号、开票金额、开票事项、联系人、联系电话；开专用发票需提供单位全称、单位地址、税务局登记的固定电话（加区号）、税号、开户行账号、开户行地址、一般纳税人证明、开票金额、开票事项、联系人、联系电话，到财务室办理。</p> <p>5、供应商存在下列情况之一的，投标无效：</p> <ul style="list-style-type: none">（一）未按照磋商文件的规定提交投标保证金的；（二）响应文件未按磋商文件要求签署、盖章的；（三）不具备磋商文件中规定的资格要求的；（四）报价超过磋商文件中规定的预算金额或者最高限价的；（五）响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；（六）法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。 <p>6、有下列情形之一的，视为供应商串通投标，其投标无效：</p> <ul style="list-style-type: none">（一）不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；（二）不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；（三）不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；（四）不同供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；（五）不同供应商的响应文件相互混装；（六）不同供应商的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。 <p>7、有下列情形之一的，投标保证金不予退还：</p>
--	--

		<p>(一) 供应商在提交文件截止时间后到磋商文件规定的截止时间内撤销投标响应文件的；</p> <p>(二) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；</p> <p>(三) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，中标人不与采购人签订合同的；</p> <p>(四) 中标人与采购人、其他供应商或者招标代理机构恶意串通的；</p> <p>(五) 磋商文件规定的其他情形。</p>
30	备注	<p>响应文件的要求：</p> <p>1. 本项目采用不见面开标、投标人需要递交电子响应文件，加密的电子响应文件，在投标截止时间前通过新疆政府采购云平台：https://www.zcygov.cn/上传到指定位置。无需递交纸质文件。</p> <p>2. 本项目采用远程不见面交易的模式。开标当日，投标人无需到达开标现场，仅需在任意地点通过新疆政府采购云平台不见面开标系统（登录地址详见网站操作手册）完成远程解密、提疑澄清、开标唱标、结果公布等交互环节。投标人必须使用能正确解密响应文件的“CA锁”在规定的时间内完成远程解密，因投标人原因未能解密、解密失败或解密超时，视为投标人撤销其响应文件，系统内响应文件将被退回；因采购人原因或网上招投标平台发生故障，导致无法按时完成响应文件解密或开、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开、评标时间（友情提示：若投标人已领取副锁（含多把副锁）请注意正副锁的使用差别，务必使用生成响应文件的那把锁解密）。</p> <p>3. 远程开标前，投标人务必在新疆政府采购云平台：https://www.zcygov.cn/响应文件上传模块中使用“模拟解密”功能，验证本机远程自助解密环境。</p>

1、总则

1.1、工程概况

1.1.1、本工程的工程概况已在供应商须知前附表第 1 项中列清。

1.2、采购范围

1.2.1、本工程招标范围已在供应商须知前附表第 2 项中列清，供应商除非接到采购人发布的《采购文件补充》，否则不得擅自增加或减少工程招标范围。

1.2.2、本工程工期要求、质量标准已在供应商须知前附表第 3 项中列清。

1.3、工程资金

1.3.1、本工程的资金来源已在供应商须知前附表第 4 项列清。

1.3.2、本工程资金到位情况已在供应商须知前附表第 5 项列清。

1.3.3、本工程的部分资金用于合同范围内合格下的支付。

1.4、采购方式及备案

1.4.1、本工程采购方式已在供应商须知前附表第 6 项列清。

1.4.2、本工程已按有关法律、法规及规定，完成相关备案。

1.5、合格供应商

1.5.1、本工程供应商资格审查方式已在供应商须知前附表第 7 项列清。

1.5.2、供应商最低资质要求已在供应商须知前附表第 8 项列清。

1.5.3、本工程是否接受联合体投标按供应商须知前附表第 9 项规定执行。如果要求提供联合体协议书，供应商必须在响应文件中附带联合体协议书、联合体主办方证明书。

1.5.4、与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。

1.5.5、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同二标段投标或者未划分标段的同一采购项目投标。

1.5.6、采购人有权要求各供应商提供更为完整、更详细的供应商资料，以便评审。

1.5.7、被“中国政府采购网”列入严重违法失信行为记录名单的，不得参加投标。

1.5.8、被最高人民法院在“信用中国”网站或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，不得参加投标。

1.5.9、在近三年内，供应商或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为的（以“中国裁判文书网”出具的查询结果为准），不得参加投标。

1.6、投标费用

1.6.1、供应商应承担其编制响应文件与递交响应文件所涉及的一切费用，不论投标结果如何，采购人对上述费用不做任何补偿。

2、采购文件

2.1、采购文件组成

2.1.1、采购文件由本文件及由采购人按磋商文件有关规定发出的磋商文件补充构成。

2.1.2、磋商文件的澄清、修改、磋商答疑会议纪要等书面材料在本采购工程中均称磋商文件补充。

2.1.3、磋商文件补充作为磋商文件的组成部分，对供应商起同等约束作用。如果磋商文件补充内容与在此磋商文件补充发出之前的磋商文件等书面材料中相关内容相冲突，请供应商执行磋商文件补充的相关内容，先前发出的磋商文件等书面材料中相关内容自动废止。

2.1.4、**供应商应认真审阅和理解磋商文件所有内容，尤其应注意有“否决投标”、“拒绝评审”字样的条款，否则引起的后果由供应商自负。**

2.2、磋商文件澄清

2.2.1、供应商对磋商文件有疑问需要澄清的，磋商文件澄清方式已在供应商须知前附表第 10 项列清。

2.2.2、响应文件上传的递交截止时间在供应商须知前附表第 19 项列清前，供应商须随时关注该工程的最新答疑及澄清信息。

2.3、磋商文件修改

2.3.1、本工程磋商文件发出后，如确需变更的，磋商文件修改方式已在供应商须知前附表第 11 项列清。

2.4、所有磋商文件补充都将及时报采购人备案。

2.5、工程量清单和控制价

2.5.1、工程量清单和控制价编制单位应特别注意：

2.5.2.1、磋商文件工程量清单必须作为磋商文件的组成部分，其准确性和完整性由采购人负责。

2.5.2.2、控制价不应上调或下浮。

2.6、磋商文件发售费用已在供应商须知前附表第12项列清。

3、投标报价

3.1、本工程投标报价方式已在供应商须知前附表第15项列清。

3.2、供应商应特别注意：

3.2.1、投标报价不得低于工程成本。

3.2.2、供应商必须按招标工程量清单填报价格。项目编号、项目名称、项目特征、计量单位、工程量必须与工程量清单一致。

3.2.3、供应商的投标报价高于控制价的废标。

3.2.4、安全文明施工费、规费和税金必须按国家或省级、行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。

3.2.5、暂列金额应按招标工程量清单中列出的金额填写，不得变动；

3.2.6、材料、工程设备暂估价必须按招标工程量清单中列出的暂估单价计入综合单价；专业工程暂估价必须按招标工程量清单中列出的金额填写；

3.2.7、计日工应按招标工程量清单中列出的项目和数量，自主确定综合单价并计算计日工金额；

3.2.8、总承包服务费应根据工程量清单中列出的内容和提出的要求自主确定。

3.2.9、每一项目只允许有一个报价，任何有选择的报价将不予接受。

4、磋商保证金

4.1、供应商应提供不少于供应商须知前附表第14项规定数额的磋商保证金。

4.2、供应商有下列情形之一者，磋商保证金不予退还：

4.2.1、中标人拒绝按照磋商文件、响应文件及中标通知书要求与采购人签订合同；

4.2.2、中标人或供应商要求修改、补充和撤销响应文件实质性内容或要求更改磋商文件和中标通知书的实质性内容；

-
- 4.2.3、中标人拒绝按磋商文件规定时间、金额、形式提交履约保证金。
- 4.3、磋商保证金有效期与投标有效期一致。
- 4.4、未中标人在中标公示期满后及时退回投标保证金。
- 4.5、中标人及第二、三名中标候选人的磋商保证金将在书面合同签订后 5 日内返还。
- 5、招标答疑会和现场踏勘
- 5.1、本工程招标答疑会已在供应商须知前附表第 15 项列清。
- 5.2、采购人不组织供应商进行现场踏勘，供应商应自行在投标截止前对施工现场和周围环境进行勘察，以获取须供应商自己负责的有关编制响应文件和签署合同所需的所有资料。勘察现场所发生的费用由供应商自己承担。
- 6、响应文件
- 6.1、响应文件由商务和技术部分和经济标构成。
- 6.2、响应文件商务部分内容
- 6.2.1、投标承诺书（一）、（二）、（三）
- 6.2.2、法定代表人身份证明书
- 6.2.3、法定代表人授权委托书
- 6.2.4、供应商概况表
- 6.2.5、供应商类似工程业绩证明材料
- 6.2.6、项目负责人简历
- 6.2.7、项目管理人员
- 6.2.8、磋商文件要求的其他证明材料
- 6.3、响应文件技术部分内容
- 6.3.1、施工组织设计
- 6.3.2、供应商必须按磋商文件规定编制响应文件技术部分，响应文件技术部分可以出现供应商的名称和其它可识别供应商身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等。
- 6.4、经济标内容
- 详见附件工程量清单表，按照工程量清单表进行填写。
- 说明：投标人必须填写工程量清单报价明细表，否则将导致投标被拒绝。**

6.5、投标文件字体要求

6.5.1、投标函商务部分所采用的字体，以能够供评委识别看清为准。

6.5.2、投标函技术部分字体要求如下：

6.5.2.1、排版要求：宋体字体，常规字形，字体颜色为黑色，以能够供评委识别看清为准。

6.5.2.2、施工平面布置图、施工进度计划横道图或施工进度计划网络图，字体以清晰为准，不作要求。

6.5.2.3、技术部分中不要出现任何涂改、行间插字、删除痕迹、黑白彩色之外的颜色；

6.5.2.4、除满足上述各项要求外，技术部分可以出现供应商的名称和其它可识别供应商身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等。

6.5.3、经济标中《编制总说明》可以反映出供应商的信息。

6.9、响应文件封面要求

6.9.1、响应文件、经济标封面宜按磋商文件规定格式编制。

6.10、响应文件目录要求

6.10.1、为便于评审响应文件、经济标目录宜按本磋商文件相关内容先后顺序编排。

6.11、响应文件的签署

6.11.1、电子投标文件的内容按要求进行签章。未按要求进行数字证书认证的投标文件，电子评标系统将无法接受，采购单位不予受理。

6.11.2、响应文件、经济标凡是要求盖供应商章、法定代表人签字或盖章处，供应商必须按要求执行。

6.11.3、投标总价单凡是要求盖供应商章、法定代表人签字或盖章处，供应商必须按要求执行。

6.12、电子响应文件的编制

6.12.1、电子响应文件使用政采云平台提供的投标文件制作工具以及采购文件要求进行制作编制。响应文件制作时，不同内容按标签提示制作导入，按照采购文件中明确的投标文件目录和格式进行编制，保证目录清晰、内容完整。

6.12.2、电子响应文件须使用供应商公章的电子签章以及法定代表人的电子签章，若无电子签章，则视为无效投标。

6.12.3、电子招投标文件具有法律效力，与其他形式的招投标文件在内容和格式上等同，若响应文件与采购文件要求不一致，其内容影响中标结果时，责任由供应商自行承担。供应商递交的电子响应文件因供应商自身原因而导致无法导入电子辅助评标系统，该投标文件视为无效投标文件，将导致其投标被拒绝。

6.12.4、电子投标文件制作工具在生成加密投标文件时，同时生成非加密投标文件一份。未加密的电子投标文件由供应商使用光盘制作（供应商须保证启用光盘时能正常读取）。

6.13、响应文件递交

6.13.1、本项目使用政采云平台采用全流程电子招投标。供应商必须按供应商须知前附表第 18 项规定递交响应文件。否则，整个响应文件将被视为不响应磋商文件，予以拒绝评审。

6.13.2、供应商根据磋商文件及政采云电子招投标供应商操作手册要求编制、生成并提交（上传）电子响应文件。采购人及采购代理机构拒绝接受通过电子交易平台以外的任何形式提交（上传）的响应文件。

6.14、响应文件上传的截止时间

6.14.1、供应商响应文件上传的截止时间已在供应商须知前附表第 19 项列清，供应商必须在规定的時間之前將响应文件上传到规定的地点。

6.14.2、超过磋商文件规定的响应截止时间上传的响应文件将不予接受。

6.14.3、供应商开标时无需到达现场，远程解密，开标（未办理 CA 的供应商可自主通过新疆 CA 申领渠道“新疆政务通”申请政采云平台可使用的 CA 设备，如原有兵团或公共资源使用的 CA，可与新疆 CA 联系，申请增加电子证书即可，无需重复申领。）未按本须知要上传的投标文件，采购代理机构不对其后果负责。

6.15、响应文件修改与撤回

6.15.1、供应商在招标文件规定的响应文件递交截止时间前，可以撤回已上传的响应文件。如要修改，必须在撤回并修改后在规定的投标文件递交截止时间之前将修改后的响应文件再重新上传。在响应文件递交截止时间之后，供应商不得对上传的响应文件撤销或修改。

6.15.2、投标截止时间后，供应商不得撤回或修改响应文件。

6.15.4、全套响应文件应无涂改和行间插字，除非这些删改是根据采购人的指示进行的，或者是供应商造成的必须修改的错误。修改处应加盖法定代表人或授权代理人章。但技术标严禁涂改和行间插字。

6.16、响应文件澄清

6.16.1、评标过程中，磋商小组为了有助于响应文件的评审，可以要求供应商就响应文件中非改变实质性内容的部分，做出书面说明并提供相关材料进行澄清，但改变响应文件实质性内容的澄清磋商小组将不予接受。

6.17、响应文件格式

6.17.1、响应文件格式见第七章。

6.17.2、供应商应使用本磋商文件后面提供的响应文件格式填写，如不够用时，供应商可按同样格式自行编制和填补，如果本磋商文件未提供格式的，供应商可自行编制。

7、开标时间及地点

7.1、本项目采用电子开标方式，投标人的法定代表人或其委托代理人无需到达开标现场，仅需在任意地点通过政采云电子开标系统，使用 CA 密钥完成远程解密、提疑澄清、开标唱标、结果公布等交互环节。

7.2、法定代表人或法定代表人授权委托人参与远程交互，中途不得更换在废标、澄清、提疑、传送文件等特殊情况下需要交互时，投标人一端参与交互的人员均被视为是投标人的授权委托人或法人代表，投标人不得以不承认交互人员的资格或身份等为借口推脱，投标人自行承担随意更换人员所导致的一切后果。

8、评标方法

详见第三章“评标办法”内容。

9、定标原则

9.1、本项目的磋商遵循公平、公正、科学、择优的原则。

9.2、磋商小组将严格按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例（658号令）、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部 87 号令）等相关法律法规的规定依法磋商，维护磋商磋商各方当事人的合法权益。

9.3、磋商小组以供应商总分由高到低排序，得分最高为第一中标候选人，如果出现供应商最终得分相同的情况，投标报价低者排名顺序优先在前，以此类推，确定出前三名作为中标候选人推荐给采购人，采购人从三名中标候选人中确定出最终的中标人。

9.4、采购人确定中标人的原则：国有资金占控股或者主导地位的依法必须进行采购的项目，采购人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照磋商文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，采购人可以按照磋商小组提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新采购。

9.5、本项目在中标通知书发出前，第一中标候选人必须按照《关于在招标投标活动中全面开展行贿犯罪档案查询的通知》（高检会【2015】3号）规定进行行贿犯罪档案查询。由于检察院不再受理无行贿查询，中标人须在中国裁判文书网<http://wenshu.court.gov.cn/>上查询无行贿记录，查询对象为单位和法人和项目负责人，查询的网页截图加盖公章递交至招标代理机构。在对第一中标候选人行贿犯罪查询中，中标候选人或其法定代表人或其项目负责人有行贿犯罪记录的，将被取消中标候选人资格，采购人可以按照磋商小组评审会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新采购。

10、开标会程序

10.1、招标代理机构介绍参加会议的人员。

10.2、采购人查验供应商的【法定代表人授权委托书或法定代表人身份证明书、被授权人身份证原件及复印件或法定代表人身份证原件及复印件、企业营业执照（副本）、资质证书、安全生产许可证、注册建造师证书、安全生产考核合格证书、若是外省企业须提供区外进疆建筑企业信息报送册、磋商保证金汇款凭证】以上资料的复印件加盖公章单独提交。

10.3、宣布投标报价、工期、质量等重要信息。

10.4、招标代理机构记录开标情况。

10.5、开标会结束。

11、投标有效期

11.1、评标和定标将在供应商须知前附表第 21 项规定内完成，如果不能完成，采购人将通知供应商延长投标有效期。

12、合同

12.1、授予合同

12.1.1、采购人自收到工程采购投标情况书面报告之日起 5 日内未通知供应商在采购投标活动中有违法行为的。采购人将向中标人发出中标通知书，并及时通知其它供应商其投标未被接受。

12.2、合同签订

12.2.1、采购人与中标人在自中标通知书发出之日起 30 日内，依据国家、地方有关规定及磋商文件和响应文件签订施工合同。

12.2.2、采购人与中标人签订合同后 7 日内应将合同报相关部门备案。

12.2.3、在磋商过程直至签订合同前的任何时间，如经证实发现供应商提供虚假响应资料或信息骗取中标的，或者未按本磋商文件要求提交履约保证金的（如有要求），将取消其中标资格，没收其磋商保证金，并报主管部门备案。

12.3、履约担保

12.3.1、中标通知书发出 25 日内，中标人须按供应商须知前附表第 22 项规定的金额向采购人提交履约保证金。

12.3.2、若中标人未按 12.3.1 条款执行，采购人将有充分的理由解除合同，并没收其投标保证金，给采购人造成的损失超过投标担保数额的，应当对超出部分予以赔偿。

12.3.3、采购人不履行与中标人订立合同的，将双倍返还中标人的履约保证金，损失超过返还金额的，还应对超出部分给予赔偿。

12.3.4、本工程采购人要求中标人提交履约担保的同时也将向中标人提供相应的工程款支付担保，工程款支付担保应当是全额担保。

13、磋商小组

13.1 评标由采购人依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。磋商小组人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见供应商须知前附表。

13.2 磋商小组有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 供应商或供应商主要负责人的近亲属；

-
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
 - (3) 与供应商有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
 - (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
 - (5) 与供应商有其他利害关系。

13.3 评标过程中，磋商小组成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，采购人有权更换。被更换的磋商小组成员作出的评审结论无效，由更换后的磋商小组成员重新进行评审。

第三章 评标办法

1、本次采购方式为竞争性磋商，共有两次报价机会，供应商在截止时间内递交的响应文件中的报价作为第一次报价；磋商小组分别与供应商进行商务、技术等的商讨，磋商结束后，磋商小组要求所有实质性响应竞争性磋商文件和采购方要求的供应商在规

定的时间内提交二次（最终）报价单，供应商的最后报价进入投标报价评审。以供应商最终投标报价得分加商务、技术得分最高的推荐为第一中标候选人。

2、评标中各评委若发生意见分歧，通过书面表决形式，以少数服从多数为原则决定。

3、如果投标响应文件中有一项未通过审查标准，磋商小组将认定该投标响应文件不响应磋商文件而否决其投标，并且不允许供应商通过修改或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的投标。如果投标响应文件造成供应商不足三个的，磋商小组应认定本次磋商的供应商数量没有竞争力，宣布本次磋商失败。业主将重新组织磋商活动。

《供应商资格要求审查标准》

序号	标准
1	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定： 提供下列材料：①法人或者其他组织的营业执照等证明文件；②财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；③具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；④参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
2	落实政府采购政策需满足的资格要求：供应商为中小企业
3	本项目的特定资格要求： (1) 具有[建筑工程施工总承包三级](含)以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，具有有效的安全生产许可证； (2) 拟派项目负责人具备有效的[建筑工程专业注册建造师二级](含)以上执业资格，并具有有效的安全生产考核证书，且未担任其他在建工程项目。
4	供应商未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）严重违法失信行为记录名单。有以上网站不良行为记录及其它不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，尚在处罚期内的将被拒绝参加本次磋商活动。
5	供应商须在磋商文件规定时间内按照供应商须知前附表第14项规定缴纳

	磋商保证金。未按照磋商文件规定缴纳磋商保证金的，其响应文件将被拒绝。
注：如果资格评审中有一项不满足审查标准的，磋商小组将认定该供应商不通过资格审查，不得进入下一阶段评审。并且不允许供应商通过修改或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的投标。	

3、响应文件初步评审

磋商小组只对通过上述评审的供应商按照《响应文件符合性审查标准》进行初步评审。

《响应文件符合性审查标准》

序号	标准
1	投标承诺书中所报工期、质量标准必须要满足磋商文件规定。
2	投标承诺书（一）、（二）、（三）须按磋商文件规定格式提供，并要加盖供应商章和法定代表人（或委托代理人）签字或盖章。
3	法定代表人身份证明书须按磋商文件规定格式提供，并要盖供应商章。
4	法定代表人授权委托书须按磋商文件规定格式提供，并要盖供应商章和法定代表人签字或盖章。
5	供应商概况必须提供。
6	项目负责人简历必须提供。
7	项目管理人员必须提供。
8	投标报价不得高于最高限价；
9	响应文件符合磋商文件实质性要求；
注：如果响应文件符合性审查标准中有一项不满足审查标准的，磋商小组将认定该供应商不通过审查，不得进入下一阶段评审。并且不允许供应商通过修改或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的投标。	

4、响应文件商务部分详细评审

磋商小组只对通过上述评审的供应商按照《响应文件商务部分评审标准》、《响应文件技术部分评审标准》进行详细评审。

《响应文件商务部分评审标准》

序号	评审项目	评审内容	分值
1	企业基本概况及履约能力	企业信誉良好(品牌、商标、荣誉证书等)、技术力量雄厚,履约能力良好,资金财务状况良好,优得[4-5]分,良好得[2-4)分,一般得[0-2)分;	5
2	项目管理人员组成	项目负责人、技术负责人、施工员、质量员、安全员、机械员、造价员、劳务员等人员配备齐全,其中项目负责人须附注册建造师证书、安全生产考核合格证书等,技术负责人须附职称证书,其他人员的上岗证扫描件也应附带。组织机构合理、齐全,以及管理人员配备合理,专业齐全,优得[14-20]分,良好得[6-14)分,一般得[0-6)分;	20
3	供应商类似工程业绩	近三年(2021年1月1日-至今)承担过的类似工程业绩,每提供1项得15分,最多计3项,满分45分(须提供中标通知书或施工合同或竣工验收报告或竣工验收意见表);	45
4	项目负责人业绩	项目负责人近三年(2021年1月1日-至今)承担过的类似施工业绩,每提供一项得15分,最多计2项,满分30分;(须提供中标通知书或施工合同或竣工验收报告或竣工验收意见表),业绩须能反映出项目负责人;	30

注：1. 各评委应认真了解本磋商文件和工程有关情况后，做出须自己负责的评审。
2、此评审得分等于去掉评委中最高和最低评分后的算数平均值，计算结果值在小数点后保留两位小数，后余位四舍五入。

5、响应文件技术部分详细评审

《响应文件技术部分评审标准》

序号	评审项目	评审内容	分值
1	工程概况及特点	工程概况及特点叙述正确，符合实际	5
2	施工准备计划	施工技术、现场、物资与机械、队伍准备计划应能充分保证工程需要	10
3	施工方案	施工方案应能符合工程实际情况，提高生产率、缩短工期、提高质量、降低消耗	10
4	工程施工进度计划	进度计划应在空间和时间上做合理的统筹安排且符合施工的科学规律	10
5	施工平面图	施工平面图应符合工程实际，布置紧凑，便于施工和管理并符合劳保、安全要求。	10
6	劳动力需用量计划	需用量计划应是根据工程进度计划的安排计算出的，并与工程进度计划相一致。	5
7	材料需用量计划		5

8	机械设备需用量计划		5
9	质量保证措施和体系	保证措施应符合科学的施工规律、国家规定的强制性标准并有针对性，同时同时要符合实际情况，切实可行。	10
10	安全保证措施和体系		10
11	进度保证措施和体系	保证措施应符合国家规定的强制性标准并有针对性，同时要符合实际情况，切实可行。	10
12	现场文明施工措施	措施应符合工程实际情况，切实可行。	5
13	承诺	服务的承诺内容具体可行，具有切实可行的保证措施，同时要符合项目实际情况，切实可行。	5

注：1. 各评委应认真了解本磋商文件和工程有关情况后，做出须自己负责的评审。
2. 每项内容扣分比例超过 25%，请评委依据响应文件在评委评审意见书中写明原因。
3. 此评审得分等于去掉评委中最高和最低评分后的算数平均值，计算结果值在小数点后保留两位小数，后余位四舍五入。

6、经济标初步评审

磋商小组只对通过上述评审的供应商按照《经济标符合性审查标准》进行初步评审。

7、经济标详细评审

7.1、磋商小组只对通过上述评审的经济标进行详细评审，看其是否有计算或表达上的错误，修改错误的原则如下：

7.1.1、投标总价应按建设项目投标报价汇总表合计金额填写。如不一致，以建设项目投标报价汇总表合计金额为准。

7.1.2、建设项目投标报价汇总表中单项工程名称、金额应按单项工程投标报价汇总表的工程名称、合计金额填写。如不一致，以单项工程投标报价汇总表的工程名称、合计金额为准。

7.1.3、单项工程投标报价汇总表中单位工程名称、金额应按单位工程投标报价汇总表的工程名称、合计金额填写。如不一致，以单位工程投标报价汇总表的工程名称、合计金额为准。

7.1.4、单位工程投标报价汇总表中的金额应分别按照分部分项工程和单价措施项目清单与计价表、总价措施项目清单与计价表和其他项目清单与计价汇总表的合计金额填写，如不一致，以分部分项工程和单价措施项目清单与计价表、总价措施项目清单与计价表和其他项目清单与计价汇总表的合计金额为准。

7.1.5、总价措施项目清单与计价表中供应商可根据拟建工程实际情况结合施工组织设计，对采购人所列的措施项目进行增补。

7.1.6、投标报价当用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字为准。

7.1.7、当单价与工程量的乘积与细目总价不一致时，通常以该行填报的单价为准。除非磋商小组认为单价有明显的小数点错位，此时应以填报的细目总价为准，并修改单价。

7.2 磋商小组通过上述评审和修正后的价格作为供应商的最终投标报价。供应商应当澄清和签字确认，否则磋商小组应否决其投标，并不影响评标工作。

7.3、投标报价得分的计算：

磋商报价评分采用低价优先的原则计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，该供应商的价格分为满分，落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算磋商基准价和磋商报价。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格权值×100

本项目的价格权值为60%。

*项目评审过程中，不得去掉最终报价中的最高报价和最低报价。

*投标的最低报价，不作为是否成交的保证。

*在评审过程中，磋商小组发现投标供应商的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标供应商做出书面说明并提供相关证明材料。投标供应商不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，磋商小组认定该投标供应商以低于成本报价竞标，其投标将被否决。

*评分分值计算保留小数点后两位，小数点后三位“四舍五入”。

8、小微企业(监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业) 价格扣除(仅非预留份额的采购项目或者采购包适用)

8.1、对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库（2020）46号）规定的小微企业报价给予10%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

8.2、接受大中型企业与小微企业组成联合体的采购项目，对联合协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额40%以上的，对联合体的报价给予3%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

8.3、允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额40%以上的，对大中型企业的报价给予3%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

8.4、参加政府采购活动的中小企业应当提供《中小企业声明函》原件。监狱企业应当提供监狱企业证明复印件。残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》原件。以上格式详见磋商文件第七章响应文件格式，未提供的视为放弃享受小微企业价格扣除优惠政策。

8.5、组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

8.6、依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库（2020）46号）规定享受扶持政策的小微企业，不得将合同分包给大中型企业。

9、节能产品、环境标志产品政府采购政策执行

9.1、根据《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库（2019）9号）相关要求，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。本项目采购的产品属于品目清单范围的，应当依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。

9.2、采购标的属于《节能产品政府采购品目清单》、《环境标志产品政府采购品目清单》中优先采购产品类别产品，须提供由《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》、《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》中确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书或环境标志产品认证证书（复印件加盖供应商公章），将给予加分。

10、响应文件、经济标通过上述评审后，造成合格的响应文件不足三个的，磋商小组应认定本次招标工程的供应商数量没有竞争力，宣布本次磋商失败，业主将重新组织磋商活动。

11、磋商小组按照供应商最终得分由高到底顺序确定出各供应商排名顺序。如果出现供应商最终得分相同的情况，投标报价低者排名顺序优先在前。得分且投标报价相同的，按照技术部分详细评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的中标候选人。

第四章 合同条款及格式

执行《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）通用合同条款，此处略。

最终的合同以甲乙双方签订的合同为准。

第五章 技术规范

- 1.1、本工程完成必须符合国家和地方现行相关质量评定标准和施工技术规范、施工图设计要求。
- 1.2、本工程的材料检验和质量、工艺试验按国家、地方现行相关规定执行。

第六章 工程量清单

(详见采购文件附件:工程量清单)

第七章 响应文件格式

封面

响 应 文 件

供应商名称：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系人：

联系电话：

联系地址：

编制时间：×年×月×日

目录

- 1、投标承诺书（一）
- 2、投标承诺书（二）
- 3、投标承诺书（三）
- 4、法定代表人身份证明书
- 5、法定代表人授权委托书
- 6、供应商概况表
- 7、供应商类似工程业绩证明材料
- 8、项目负责人简历（项目负责人类似工程业绩证明材料）
- 9、项目管理人员
- 10、磋商文件要求的其他证明材料
- 11、技术部分内容（施工组织设计）

注：为了便于查找，请按上述顺序编排响应文件内容，并在目录中标明每项内容的页码。

1、投标承诺书（一）

采购人：_____

1、根据已收到的_____工程的磋商文件，我单位经考察现场和研究贵方的磋商文件后，将接受该工程磋商文件中各条款内容并且以所报投标价格元（大写：_____）来承包本采购范围内的工程。

2、如果我方中标，非业主原因，我方保证将在下列日期内组织施工。

工期要求：（日历天）

3、如果我方中标，非业主原因，我方保证将按下列质量等级完成本工程。

质量标准：__合格__

4、如果我方中标，我方将按磋商文件规定的时间内签订承包合同。如果我方违约，除投标保证金外，我方还将以中标价___%作为赔偿金，同时贵方有权终止我方中标并选择其它中标人。

5、贵方的磋商文件、中标通知书、我方的响应文件将构成约束双方的合同一部分。

6、如果我方未中标，贵方没有必要对我方做出任何解释和说明，我方将充分尊重和理解贵方的选择。

供应商：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

日期：_____年_____月_____日

2、投标承诺书（二）

采购人：_____

如果我方中标，施工项目负责人为：

姓名		职称	
注册建造师等级		注册建造师证书 编号	
身份证号码			

我方在此声明，本项目一旦我单位中标，将配备上述项目负责人。我方拟派的项目负责人现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

中标后，若由于特殊原因须更换施工项目负责人时，我方将以资质、业绩以及信誉不低于此注册建造师的人员替换，并报业主审查。经审查通过后，方可更换。若未经业主批准，我方擅自更换施工项目负责人，我方愿以合同价的_____ %作为赔偿金。

供应商：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

日期：_____年____月____日

后附：项目负责人身份证正反双面扫描件

3、投标承诺书（三）

采购人：_____

我公司（供应商名称）_____作为（项目名称）_____项目（以下简称“本项目”）的供应商，在此郑重承诺。

- （一）我公司承诺，我方具有独立承担民事责任的能力；
- （二）我公司承诺，我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）我公司承诺，我方具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）我公司承诺，我方具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。；
- （五）我公司承诺，参加本次政府采购活动前三年内，我公司在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。

特此承诺！

供应商：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

日期：_____年____月____日

4、法定代表人身份证明书

企业名称：_____

企业类型：_____

地 址：_____

营业期限：_____

成立时间：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系 _____的法定代表人。

特此证明。

供应商：_____（盖章）

日 期：_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证正反双面扫描件

5、法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现授权委托_____（供应商名称）的_____（姓名）为我公司代理人，以本公司的名义参加_____（采购人）的_____采购工程的投标活动。代理人签署的响应文件和参加整个工程采购投标活动中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事物，我均予以承认。

代理人：_____性别：_____年龄：_____

单位：_____部门：_____职务：_____

代理人无转委权。特此委托。

供应商：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期：_____年_____月_____日

附：代理人身份证正反双面扫描件

6、供应商概况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电 话	
技术负责人	姓名		技术职称		电 话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目负责人		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

备注：本表后应附企业法人营业执照、企业资质证书副本、安全生产许可证等材料的扫描件。

9、项目管理人员

- 1、项目管理人员应包括：项目负责人、技术负责人、施工员、质量员、安全员、机械员、造价员、劳务员等与项目需要配备的其他关键人员。
- 2、上述人员简历介绍应包括姓名、职称等基本信息。
- 3、项目管理人员简历中应附身份证、职称证书或上岗证书扫描件。

岗 位	职 务	姓 名	职 称	承担在建项目情况

本工程一旦我单位中标，将由上述人员组建为项目管理班子。上述填报内容真实，如不真实，将按照有关规定接受处理。

10、磋商文件要求的其他证明材料

1、磋商保证金汇款凭证；

2、供应商未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）严重违法失信行为记录名单。有以上网站不良行为记录及其它不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，尚在处罚期内的将被拒绝参加本次磋商活动。

3、若是外省企业须提供区外进疆建筑企业信息报送册；

4、供应商资格要求审查标准须提供材料：

①法人或者其他组织的营业执照等证明文件；

②财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；

*财务要求：须提供近三年（2021年度、2022年度、2023年度）经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告，包括资产负债表、现金流量表、利润表（损益表）和财务情况说明书；

*依法缴纳税收的证明材料：

供应商参加政府采购活动前一段时间

（响应文件递交截止之日前六个月内任一个月）内缴纳税收的完税凭证（指各种完税证、缴款书、印花税票、扣（收）税凭证以及其他完税证明）。

*依法缴纳社会保障资金的证明材料：

供应商参加政府采购活动前一段时间（响应文件递交截止之日前六个月内任一个月）内缴纳社会保险的凭据，其他组织和自然人也需要提供缴纳税收的凭据和缴纳社会保险的凭据。

*依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

③具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；

具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函

致：（采购人名称）

我单位郑重承诺：

我单位具备履行（项目名称）合同所必需的设备和专业技术能力；
特此承诺。

④参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

致：（采购人名称）

我单位在参与（项目名称）前三年内（以响应文件递交截止之日为期限）
在经营活动中没有重大违法记录。

若贵方在本项目采购过程中发现我方参加政府采购活动前三年内有重大违法记录；
我单位将无条件退出本项目的投标，并承担因此引起的一切后果。我方对此
声明负全部法律责任。

特此声明！

备注：

若供应商在响应文件递交截止之日成立时间不足三年，以自成立以来的时间计
取。

仅限于（但不包括）以上内容，投标人认为需要提供的其他资料也可提供。

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员___人，营业收入为___万元，资产总额为___万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：1、人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、投标人为中小企业时需提供本声明函，并完整填写从业人员、营业收入、资产总额等内容，否则评审时不能享受相应的价格扣除。

残疾人福利性单位声明函（可选）

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加 XXXX 单位的 XXXX 项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

注：

- 1、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。
- 2、供应商为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。

监狱企业声明函（可选）

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件

11、技术部分内容（施工组织设计）

一、供应商应根据采购工程的具体情况，编制相应的施工组织设计。

二、施工组织设计包括下列内容：

1、工程概况及特点

2、施工准备工作计划

3、施工方案

4、工程施工进度计划

（1）施工流水作业横道图

（2）施工进度计划网络图

上述两种图表，可选任意一种，但推荐做（2）的图表形式

5、劳动力、材料、施工机械设备等需要量计划

6、施工平面图

7、质量保证技术组织措施和保证体系

8、安全保证技术组织措施和保证体系、

9、进度保证技术组织措施和保证体系

10、现场文明施工措施

11、承诺

注：上内容中若需要表格请供应商自行编制。

响应报价一览表(首次报价单)

采购人：_____

工程名称：_____

投标总价（小写）：_____

（大写）：_____

投 标 人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

编 制 人：_____

（造价人员签字并盖专用章，此项不做硬性要求）

注：投标总价应与已标价工程清单中“投标总报价”的金额一致。

供应商：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

日期：_____年_____月_____日

工程量清单报价明细表

详见附件工程量清单表，按照工程量清单表进行填写。

说明：投标人必须填写工程量清单报价明细表，否则将导致投标被拒绝。

第八章 补充条款

二次（最终）报价单

采购人：鄯善县辟展镇人民政府

招标代理机构：鑫标点工程管理有限公司

我单位_____对鄯善县辟展镇英也尔村

库房建设项目的二次（最终）报价为：

小写：_____

大写：_____

并承诺：本次报价为最终报价。

供应商（盖章）：

法人授权委托代理人签字：

2024 年 月 日