

谈判文件

项目编号：XJNJZFCG2024-015

项目名称：2024年昭苏县发展新型农村集体经济项目（太空舱）

采购人：昭苏县洪纳海镇人民政府

采购代理机构：新疆诺景招标代理有限公司

2024年4月

目 录

谈判须知前附表	1
第一章 谈判公告	4
第二章 谈判须知	8
第三章 谈判内容及要求	20
第四章 采购合同	33

附件：（响应书格式）

附件一 响应书

附件二 法定代表人资格证明书（格式）/法定代表人授权委托书（格式）

附件三 供应商关于响应文件的声明函

附件四 资格证明文件

附件五 供应商诚信谈判承诺书

附件六 供应商反商业贿赂承诺书

附件七 供应商谈判报价函

附件八 谈判报价明细表

附件九 商务所有条款偏离表

附件十 售后服务承诺书及培训计划

附件十一 技术响应书

附件十二 技术条款偏离表

附件十三 供应商认为有必要提供的声明及文件资料

谈判须知前附表

序号	内 容
1	项目名称：2024年昭苏县发展新型农村集体经济项目（太空舱） 项目编号：XJNJZFCG2024-015 谈判内容：采购4个太空舱（详细参数及需求见采购文件）。 数量：4个
2	项目预算：797125.00元 备注：报价不得超出预算金额（最高限价），否则响应无效，此次报价包括所投项目相关人工费、运费、13%税费等所有技术和服务费用。
3	采购人：昭苏县洪纳海镇人民政府 联系人：徐彬 联系电话：13999586575
4	采购代理机构：新疆诺景招标代理有限公司 联系人：赵宝红 联系电话：19390243798 地址：新疆伊犁哈萨克自治州伊宁市经济合作区河北路与重庆路交汇处森怡·翡翠城银座亿达观澜A-1号楼17层1713室
5	谈判保证金的金额：10000.00元（壹万元整） 谈判保证金的形式：谈判保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。 账户信息： 开户行名称：新疆诺景招标代理有限公司 开户银行：新疆伊犁农村商业银行股份有限公司重庆路支行 银行账号：8120 5051 2010 1097 26059 1. 提交投标保证金截止时间：2024年04月26日北京时间10:30前。 新疆政府采购电子保函操作流程：登录新疆政府采购网，进入“政采贷/电子保函”模块，即可在线完成电子保函的申请。若有任何问题，可以联系政采云金融服务专属客服，电话：400-903-9583。 2. 潜在供应商可以自主选择以上任一种递交方式提交谈判保证金。
6	资格要求： 1、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向小微企业，投标单位需提

序号	内 容
	<p>供中小企业声明函；</p> <p>2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。</p> <p>3、本项目不接受联合体投标。</p>
7	<p>谈判文件有效期：供应商同意响应书在谈判文件规定的谈判截止日期届满后立即对供应商产生法律约束力，谈判有效期：从谈判之日起 60 日历天</p>
8	<p>谈判报价：谈判报价为二轮或多轮报价，后一轮报价不得超过上一轮报价，否则谈判无效，以最后一轮报价进行评审。</p>
9	<p>谈判截止时间：2024 年 04 月 26 日 10:30 时（北京时间）</p>
10	<p>响应文件的数目： 加密的电子投标文件壹份(.jmbms 格式)在政采云平台指定位置上传</p>
11	<p>响应文件递交至：登录政采云客户端递交电子版标书。</p>
12	<p>谈判时间：2024 年 04 月 26 日 10:30(北京时间)。开标时间后 30 分钟内（2024 年 04 月 26 日 11:00 分前） 供应商登录“政采云”平台，用“项目采购-开标评标”功能进行解密投标文件。若供应商在规定时间内（2024 年 04 月 26 日 11:00 分前）未按时解密的，视为无效投标。（解密时间开始时政采云平台将以短信形式向供应商在政采云平台预留的手机号发送短信通知，请供应商及时关注。）</p>
13	<p>谈判地点：供应商应在投标截止时间前将“电子加密投标文件”成功上传递交至“政府采购云平台”，否则响应无效。</p>
14	<p>数量调整：/</p>
15	<p>供货期：按合同约定执行。</p>
16	<p>付款方式：签订合同时与采购人协商。</p>
17	<p>货物质量标准：符合国家及行业对通用设备的相关标准及要求；质保期：质保1年。</p>
18	<p>供应商须仔细阅读本谈判文件的所有条款。如果在商务、技术等方面有偏离，供应商须在响应文件中一一列出，否则，将视为供应商同意、确认或接受谈判文件的全部或相应部分的要求。另外，供应商应对字体置黑的条款、注有“可能导致”或“响应无效”字样的条款引起重视，如不满足此类条款的规定，其后果由供应商自行承担。</p>
19	<p>备注：1、请各供应商务必仔细阅读本招标文件的全部条款，以减少不必要的失误，否则，由此引起的损失或风险由供应商自行承担。2、供应商获取招标文件后应认真</p>

序号	内 容
	<p>及时阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，做好投标工作。3、供应商不得以投诉为名，排挤竞争对手，不得进行虚假、恶意投诉，阻碍招标投标活动的正常进行。</p>
20	<p>节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。</p> <p>1、本项目为专门面向小微企业（含小型、微型企业）采购项目。监狱企业、残疾人福利性单位视同为小微企业。本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为其他未列明行业。</p> <p>（1）符合中小企业政府采购政策的证明材料：供应商《中小企业声明函》或残疾人福利性单位声明函或监狱企业证明文件；（2）供应商出具的中小企业声明函不属于采购标的所属行业，则不具备符合本项目的小微企业资格。对于专门面向小微企业的项目，不具备小微企业资格，不通过资格审查。</p> <p>政府采购强制采购：（1）标记*符号的节能产品；（2）其他。 采购最新一期《节能产品政府采购清单》的产品。</p> <p>政府采购优先采购：（1）非标记*符号的节能产品；（2）环境标志产品； 采购产品为《节能产品政府采购清单》（最新期）内非标记*符号的节能产品及《环境标志产品政府采购清单》（最新期）内的产品。</p> <p>响应文件中对所响应产品为节能、环境标志产品清单中的产品，在谈判报价时必须对此类产品单独分项报价，计算出小计及占合同包总金额的百分比，并提供属于清单内产品的证明资料（从发布以上清单目录的权威媒体网站上下载的网页公告、目录清单、证书等）。</p>
21	<p>在谈判过程直至签订合同前的任何时间，如经证实发现供应商提供虚假响应资料或信息骗取成交标的，或者未按本谈判文件要求提交履约保证金的（如有要求），将取消其成交资格，没收其谈判保证金，并报主管部门备案。</p>
22	<p>注：供应商认为采购文件、采购过程或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。</p>
23	<p>银行信息： 账户名称：新疆诺景招标代理有限公司 开户行名称：新疆伊犁农村商业银行股份有限公司重庆路支行 账 号：8120 5051 2010 1097 26059</p>
24	<p>评标小组的组建及评审专家的确定方式 采购单位依法组建评标小组共 3 人组成，其中采购人代表 1 人和专家评委 2 人。</p>

序号	内 容
	小组确定方式：政府采购网随机抽取语音或短信通知方式

第一章 谈判公告

项目概况：

2024年昭苏县发展新型农村集体经济项目（太空舱）的潜在供应商应在新疆政府采购网政采云平台（<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>）获取谈判文件，并于2024年04月26日 10:30（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：XJNJZFCG2024-015

项目名称：2024年昭苏县发展新型农村集体经济项目（太空舱）

采购方式：竞争性谈判

预算金额（元）：797125.00

最高限价（元）：797125.00

采购需求：

标项一

标项名称：2024年昭苏县发展新型农村集体经济项目（太空舱）

数量：4个

预算金额（元）：797125.00

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途：采购4个太空舱（详细参数及需求见采购文件）。

备注：

合同履行期限：按双方签订的合同约定执行。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：专门面向小微企业，供应商需提供中小企业声明函；
3. 本采购的特定资格要求：/
4. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得

参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

三、获取采购文件

时间：2024年04月23日至2024年04月25日，每天上午10:00至14:00，下午15:30至19:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：请在新疆政府采购网政采云平台：<https://www.zcygov.cn/>登录后，获取采购文件。

方式：供应商登录政采云平台<https://www.zcygov.cn/>在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择采购，申请获取采购文件）

售价（元）：0元/份

四、响应文件提交

截止时间：2024年04月26日10:30（北京时间）

地点：请登录政采云投标客户端，在截止时间前将加密的电子响应文件（.jms）上传到新疆政府采购网政采云平台对应的位置（逾期上传或者未上传指定地点的响应文件，采购人不予受理）。

五、响应文件开启

开启时间：2024年04月26日10:30（北京时间）

地点：政采云系统平台

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

特别提示：

- 1、采购限额标准以上，200万元以下的货物和服务采购项目、400万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。
- 2、超过200万元的货物和服务采购项目，预留该部分采购项目预算总额的30%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于60%。
- 3、超过400万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的40%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低

于60%。

4、对于未预留份额专门面向中小企业的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合规定的小微企业报价给予10%~20%（工程项目为3%~5%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的3%~5%作为其价格分。

5、接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予4%~6%（工程项目为1%~2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的1%~2%作为其价格分。

八、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：昭苏县洪纳海镇人民政府

地址：昭苏县洪纳海镇

联系人：徐彬

联系电话：13999586575

2. 采购代理机构信息

名称：新疆诺景招标代理有限公司

地址：新疆伊犁哈萨克自治州伊宁市经济合作区河北路与重庆路交汇处森怡·翡翠城银座亿达观澜A-1号1713室

项目联系人：赵宝红

联系方式：19390243798

第二章 谈判须知

一、谈判须知

1、谈判说明

本项目按照《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部 74 号令）通过谈判方式确定成交单位。

二、谈判文件

1、谈判文件的组成

1.1 谈判文件除以下内容外，采购人或采购人委托采购代理机构在谈判期间发出的答疑纪要和其他补充修改函件，均是谈判文件的组成部分，对供应商起约束作用；

谈判文件包括下列内容：

谈判须知前附表

第一章 谈判公告

第二章 谈判须知

第三章 谈判内容及要求

第四章 合同条款

附件：（响应书格式）

附件一 响应书

附件二 法定代表人资格证明书（格式）/法定代表人授权委托书（格式）

附件三 供应商关于响应文件的声明函

附件四 资格证明文件

附件五 供应商诚信谈判承诺书

附件六 供应商反商业贿赂承诺书

附件七 供应商谈判报价函

附件八 谈判报价明细表

附件九 商务所有条款偏离表

附件十 售后服务承诺书及培训计划

附件十一 技术响应书

附件十二 技术条款偏离表

附件十三 供应商认为有必要提供的声明及文件资料

1.2 供应商领取谈判文件后，应仔细检查谈判文件的所有内容，如有残缺应在领到谈判文件后2日内向采购代理机构提出，否则，由此引起的损失由供应商自行承担；供应商同时应认真审阅谈判文件所有的事项、格式、条款和规范要求等，如果供应商没有按谈判文件要求提交全部资料或者没有对谈判文件做出实质性响应，其风险应由供应商自行承担。

2、谈判文件的修改

2.1 在谈判截止期前的任何时候，无论出于何种原因，采购人均可主动地或在解答供应商提出的澄清问题时对谈判文件进行修改。

2.2 谈判文件的澄清或修改应在谈判截止之日3个工作日前，以发布澄清或修改公告形式通知所有接收谈判文件的供应商，谈判文件的修改内容作为谈判文件的组成部分，并具有约束力。

2.3 为使供应商有充分的时间对谈判文件的修改文件进行研究，采购人有权推迟谈判时间，并将此变更网站发布公告形式通知所有参与谈判的供应商。

2.4 在上述情况下，采购人与供应商谈判截止日前的全部权利、责任和义务，将适用于延长后的新谈判截止期。

三、供应商响应文件的编制

1. 供应商响应文件的编制

1.1 供应商应仔细阅读谈判文件，了解谈判文件的要求。在充分理解谈判文件提出的谈判内容、服务和商务条件后，制作响应文件。

1.2 谈判的语言及计量单位

1.2.1 供应商的响应文件以及供应商与采购代理机构就本次谈判活动的所

有来往函电均应使用中文。如果响应文件或本次谈判有关的其它文件、信件及来往函电以其它语言书写，供应商应将其译成中文。

1.2.2 响应文件中所使用的计量单位除谈判文件中有特殊规定外，一律使用法定计量单位。

1.3 响应文件构成

1.3.1 供应商编写的响应文件应按下列顺序及内容提供：

1.3.1.1 资格证明文件(以下文件必须在有效期内)

(1) 具有独立承担民事责任的能力，法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明：

供应商是企业（包括合伙企业）的，应提供其在工商部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”的复印件；

供应商是事业单位的，应提供其有效的“事业单位法人证书”复印件；

供应商是非企业专业服务机构的，应提供其有效的执业许可证复印件；

供应商是个体工商户的，应提供其有效的“个体工商户营业执照”复印件；

供应商是自然人的，应提供其有效的自然人身份证明；

(2) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：供应商履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或声明；

(3) 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：1. 供应商依法缴纳税收的证明材料：税务机关出具的近3个月供应商依法纳税凭证或有电子专用章的完税证明；2. 提供近3个月缴纳社保资金证明；

(4) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录

(6) 法律、行政法规规定的其他条件

(7) 投标保证金缴纳凭证。

1.3.1.2 商务响应文件

(1) 响应书

(2) 供应商谈判报价函

(3) 谈判报价明细表

(4) 商务所有条款偏离表

(5) 售后服务承诺书及培训计划

(6) 供应商认为有必要提供的声明及文件资料

1.3.1.3 技术响应书

(1) 技术规格偏离表（供应商须对第三章所有技术参数条款逐条列明是否响应，如有偏离，须一一列明）

(2) 备品备件及专用工具清单

(3) 产品样册、说明书、图纸技术资料及产品质量合格证书复印件

(4) 供应商认为有必要提供的声明及文件资料

(5) 供应商对竞争性谈判文件必须做一一对应的响应。

1.3.1.4 第 1.3.1.1 条中第(1)(2)(3)(4)(5)(6)(7)项、第 1.3.1.2 条中第(1)(2)(3)(4)(6)项、第 1.3.1.3 条中第(1)(2)(5)项为本次谈判必备项，供应商响应文件中必须提供以上内容，如果缺项或不符合要求，将视为非实质性响应而被拒绝。

1.4 供应商在谈判中违反国家有关法律法规的强制性规定的，其响应按未满足谈判文件实质性要求处理。

2、响应文件格式

2.1 供应商提交的响应文件必须使用采购代理机构发出的谈判文件中所提供的格式（表格可以按同样格式扩展）。

3、谈判报价

3.1 供应商应按响应文件提供的报价一览表、谈判设备报价明细表的内容和格式标明拟提供服务的单价和总价。如小写和大写不符，以大写为准；有明细报价和单价的，如单价和总价不符，以单价累计为准。

3.2 本次谈判实行两次报价：即第一轮是在规定的谈判截止时间之后，每一个供应商单独进行第一次报价，谈判小组对其进行评审并提出答疑问题；第

二轮是在答疑完毕后，按原次序进行最终报价。最终报价填写好后，在规定的时间内提交，待所有的最终报价提交后，谈判小组在同一时间依次开启最终报价。

4、谈判货币

本项目的谈判报价货币为人民币。

5、谈判有效期

5.1 谈判有效期见本须知前附表第 7 项所规定的期限，在此期限内，响应文件均保持有效。

6、响应文件的份数及签署

6.1 响应文件数量：加密的电子投标文件壹份(.jmbs 格式)在政采云平台指定位置上传。

6.2 电子响应文件使用政采云平台响应文件制作工具以及谈判文件要求进行制作编制。响应文件制作时，按照谈判文件中明确的响应文件目录和格式进行编制，保证目录清晰、内容完整。

6.3 电子响应文件须使用供应商电子公章及法定代表人的电子签名。若无电子签章和签名，则视为无效响应。

6.4 电子招投标文件具有法律效力，与其他形式的招投标文件在内容和格式上等同，若投标文件与招标文件要求不一致，其内容影响成交结果时，责任由供应商自行承担。供应商递交的电子响应文件因供应商自身原因而导致无法导入电子辅助评标系统，该响应文件视为无效响应文件，将导致其响应被拒绝。

7、响应文件

7.1 加密的电子响应文件(.jmbs 格式)应在响应文件递交截止时间前通过政采云平台上传完成。

7.2 逾期上传或者未上传指定地点的响应文件，采购人不予受理。

8、迟交的响应文件

在本须知前附表第 12 项规定的时间之后收到的响应文件，将被拒绝。

四、谈判会议

1、采购代理机构将按照本须知前附表所规定的时间和地点举行谈判会议，并邀请采购人参加会议。

2、谈判会议由采购代理机构主持。

3、为了做好谈判工作，供应商应组织有关商务和技术人员参与谈判，认真解答或澄清谈判小组在评标过程中提出的有关商务和技术问题。

五、响应文件的评审和比较

1、评审说明

谈判小组将根据谈判文件要求的内容对所有响应文件进行详细评审，并按照谈判文件规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应谈判文件要求的供应商分别进行谈判，最终从质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商中，按照最终报价由低到高的顺序提出3名成交候选人。

2、评审

2.1 评审流程

2.1.1 按相关规定，组建3人谈判小组，其中三分之二成员于谈判前一日从政府采购专家库内随机抽取。

2.1.2 响应文件的资格审查

2.1.3 谈判小组与实质性响应谈判文件要求的供应商进行谈判。

2.1.4 价格评审（含最终报价内容）

2.1.5 推荐或确定成交人

2.2 资格评审

资格审查表

评审内容		A	B	C
符合	供应商须为中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格的企业； 【须提供：合格有效的营业执照】；			
	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供2022年度经审计的财务报告或银行出具的资信证明或财政部门认可的政府采购专			

性 审 查	业机构出具的担保函。			
	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力:为保证政府采购合同履行,投标人应具备履行合同的设备和专业技术能力,提供证明材料或声明函。			
	供应商需提供中小企业声明函			
	依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录:1. 供应商依法缴纳税收的证明材料:税务机关出具的近3个月供应商依法纳税凭证或有电子专用章的完税证明;2. 提供近3个月缴纳社保资金证明;			
	供应商须在“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)以及国家企业信用信息公示系统网站上(http://www.gsxt.gov.cn/index.html)未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单里以及严重违法失信企业名单(黑名单)信息的;(网页打印件须自招标文件发布之日起至投标截止时间从上述网站中打印);			
	投标保证金缴纳凭证。			
审查结果(通过/不通过)				

注:1.有评委对报价人的结论为“不通过”则该报价人为不通过资格审查的报价人,不得进入下一步的详细评审。

符合性审查表

审 查 标 准		供 应 商 名 称		
		A	B	C
1	响应文件的格式合谈判文件要求;			
2	按照谈判文件规定和要求签字、盖章;			
3	按照谈判文件规定缴纳谈判保证金;			
4	谈判报价不高于设定的预算金额(最高限价);			
5	供货期、货物技术参数及货物质量标准符合谈判文件要求;			
6	响应文件不得附有采购人不能接受的条件;			
审查结果(通过/不通过)				
备注:如果响应文件中有一项未通过上述审查标准,谈判小组将认定整个响应文件不响应谈判文件而予以无效处理,并且不允许供应商通过修改或撤销其不符合要求的差异或保留,使之成为具有响应性的谈判。				

注：1. 有评委对报价人的结论为“不通过”则该报价人为不通过符合性审查的报价人，不得进入下一步的详细评审。

2.3 商务评审

2.3.1 响应文件中的谈判内容与谈判文件相符。

2.3.2 供应商的响应文件有单位公章、有法定代表人签字、或签字人有法定代表人有效授权的。

2.3.3 满足谈判文件中要求的交货期。

2.3.4 满足谈判文件质保要求。

2.3.5 确认商务及技术条款有无虚假应标情况。

2.3.6 报价具有唯一性，未超过采购项目预算；本项目不接受选择性报价，对于出现的政采云平台开标唱标环节经投标供应商确认的投标报价与投标文件中开标一览表的报价不一致的现象，视作选择性报价，将被作为无效投标处理。

2.5 响应文件报价

2.5.1 供应商应当根据谈判文件要求和采购内容，以人民币报价，以元为单位，保留小数点后两位。

2.5.2 报价是履行合同的最终价格，应包括为完成本项目采购范围内所有货物、配套工具及包装、运输、装卸、安装调试、培训、保险、税金及其它附带服务的全部费用。供应商漏报的单价或每项单价报价中漏报、少报的费用，视为此项费用已包含在已标价货物的单价和合价中，成交后不予调整。

2.5.3 供应商的报价不得超过采购项目预算，采购项目预算见谈判须知前附表。

2.6 谈判答疑情况

2.6.1 商务技术人员对谈判小组问题书面答复字迹工整，清楚明确；

2.6.2 对本次谈判项目具有合作诚意。

2.7 定标流程

2.7.1 招标技术参数（以提供的相关技术支持文件为依据）、业绩都响应谈判文件要求的情况下，最低价供应商成交。

六、谈判保证金

1、谈判保证金金额及缴纳：保证金金额：10000 元整（大写：壹万元整）。谈判保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。

2、谈判保证金用于保护本次谈判免受供应商的违规、违约行为而引起的风险。

3、谈判保证金应用人民币，谈判保证金以银行转账或者金融机构、担保机构出具的电子保函等非现金形式提交。银行转账可以采取支票、电汇、汇票、本票等方式，均应从基本账户转出。

4、未按规定提交谈判保证金的，其响应将被拒绝。

5、未被确认为成交人的供应商的谈判保证金，在该项目评标公示期满后，五个工作日内退还：

七、接受或拒绝供应商的权力

根据《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部 74 号令）第三十七条，采购人与采购代理机构在发出成交通知书之前有权依据谈判专家小组的评审报告接受或拒绝所有供应商，并对由此而引起的对供应商的影响不承担责任。

八、买方授标时更改采购货物数量的权利

采购人在采购合同履行期间，有权按“谈判须知前附表”第 14 项约定的内容对“货物需求表”中规定的货物数量和服务予以局部增加或减少，但不得对单价或其它实质性内容做任何改变，对增减的数量按同类型成交产品价格结算货款。

九、成交通知书

采购代理机构将根据谈判小组推荐意见，并经采购人确认在政采云公示谈判结果，公示期为 1 个工作日，同时向成交供应商发出成交通知书。

十、其他事项

1、成交服务费

1.1 在《成交通知书》核发前，成交方须向采购代理机构一次付清成交服务费。其计算标准和方法参照[2011]534号文件的有关规定执行。

2、所有与本标书有关的函电请按下列通讯地址联系：

采购代理机构：新疆诺景招标代理有限公司

通讯地址：新疆伊犁哈萨克自治州伊宁市经济合作区河北路与重庆路交汇处
森怡·翡翠城银座亿达观澜 A-1 号1713室

邮 编：835000

联 系 人：赵宝红 电 话：19390243798

第三章 谈判内容及要求

序号	设备名称	招标参数	数量	单位
1	太空舱	<p>主要参数：</p> <p>占地面积：$\leq 40 \text{ m}^2$</p> <p>外形尺寸：$\geq 1100\text{cm} \times 3000\text{cm} \times 3000\text{cm}$ (长*宽*高)</p> <p>入住人数：2-4 人</p> <p>净重：$\geq 7\text{t}$</p> <p>室内装修：电热地暖、冷暖空调、水电系统、照明系统、排风系统、洗浴系统（含洗手台、台盆、卫浴镜、毛巾架、马桶、龙头、花洒、地漏、置物架、毛巾架）、集成天花板、石晶类地板、墙面模块。</p> <p>外围保护体系：镀锌钢结构框架、氟碳喷涂铝合外壳模块、保温防水防潮构造体系、环保加厚保温构造体系、三层钢化玻璃窗、三层夹胶钢化玻璃天窗、全景阳台、烤漆门。</p> <p>家具：吧台</p> <p>客控系统：智能门禁、智能卡控用电面板、照明集成控制、窗帘集成控制。</p> <p>产品配件：底部配套脚撑、吊环、运输固定件、运输包装。</p> <p>附属设施：上下水接口预留及接入、供电接口预留及接入。</p>	4	个

第四章 采购合同

合同草案条款（政采货物类）

（本合同仅供参考，具体以实际签订的为准）

甲方(采购单位)：_____电话：_____

乙方(供货单位)：_____电话：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等法律法规的相关规定，在政府采购管理办公室的监督管理下，甲方按照政府采购程序进行采购，确定乙方为中标供应商。

甲乙双方根据__年__月__日****政府采购中心第_____号采购项目招标结果及相关招响应文件，经友好协商一致，在平等、自愿的基础上，订立本合同，供双方共同遵守：

第一条 甲方采购的物品内容和成交价格：（金额单位：人民币元）

1、物品名称规格型号质量标准数量成交价格(元)

2、合同总金额：（大写）¥

3、免费配送物品：

甲方不再另付任何费用。

第二条 组成本合同的有关文件：

本采购项目招投标文件，属于本合同的相关文件，与本合同具有同等法律效力，包括但不限于：1、乙方提供的投标文件和投标报价表；2、供货一览表；3、交货地点一览表；4、技术规格响应表；5、投标承诺；6、服务承诺；7、中标或成交通知书；8、甲乙双方商定的其他文件。

第三条 物品的质量技术标准、乙方售后服务及损害赔偿

1、物品的质量技术标准按国家法律法规规定的标准、招标文件和乙方投标文件所要求的技术标准执行。

2、乙方应按生产厂家的保修规定和投标文件说明的服务承诺做好保修等免费服务。但属于正常合理的损耗应由甲方承担。

3、乙方售后服务响应时间：_____。否则，甲方可自行组织维修，费用由乙方承担，甲方可在货款和其他应付乙方的款项中扣除。

4、如因乙方物品质量原因，导致甲方损失，乙方应予以赔偿。

第四条 交付和验收

1、交付时间：_____；交付地点：_____。

2、乙方负责物品的运送、安装、调试，负责基本操作培训等工作，直至该物品可以正常使用为止；负责提供物品的使用说明等相关资料，并承担由此产生的全部费用。

3、验收时间：甲方必须于乙方提出验收申请后_____个工作日内组织验收。甲方验收合格后应当出具验收报告。

4、验收标准：

1)单证齐全：应有产品合格证(或质量证明)、使用说明、保修证明、发票和其它应具有的单证；

2)质量符合国家法律法规规定的标准、招标文件和投标文件的要求。

第五条 贷款的结算

1、结算依据：采购合同、乙方销售发票、甲方出具的验收报告；

2、结算方式：甲方自验收合格之日起_____日内向财政部门申请支付货款。

第六条 乙方的违约责任：

1、乙方不能交货的，甲方不向乙方付款。乙方应向甲方偿付相当于不能交货部分货款的 10%的违约金；

2、乙方所交物品品种、数量、规格、质量不符合国家法律法规和合同规定的，由乙方负责包修、包换或退货，并承担由此而支付的实际费用；

3、乙方逾期交货的，按逾期交货部分货款计算，向甲方偿付每日千分之五的违约金，并承担甲方因此所受的损失费用。

第七条 甲方的违约责任：

1、甲方逾期付款的，应按照每日千分之五的比例向乙方偿付逾期付款的违约金；甲方如因财政原因无法按期支付合同款，应及时通知乙方，支付顺延。

2、甲方违反合同规定拒绝接货的，应当承担由此对乙方造成的损失。

第八条 保密条款

1、乙方提供给甲方的技术资料、信息、计算机软件、专有技术、设计方案等知识产权及价格条款等商业秘密和技术秘密，甲方应采取保密措施，予以严密保守。

2、除为了维护操作相关设备而需接触乙方有关技术资料等商业秘密和技术秘密的甲方有关人员外，甲方同意不向其他人员泄露乙方的任何保密信息，也不向任何第三方转让、交换或泄漏乙方提供的上述商业秘密和技术秘密等，

或擅自出版以上“技术资料”。如违反本条规定致使乙方遭受损失，甲方应承担相应赔偿责任。

3、甲方的保密义务期限为自本合同生效之日起至本合同终止后____年(由双方商定)。

第九条 不可抗力

甲乙双方任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构证明后，允许延期履行、部分履行或不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十条 争议的解决

1、因货物的质量问题发生争议，由法律及有关规章规定的有相关资质的技术单位进行质量鉴定，双方应无条件服从该鉴定结论；

2、执行本合同发生纠纷，甲乙双方应当及时友好协商解决，协商不成的，任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

第十一条 监督和管理

1、合同订立后，双方经协商一致需变更合同实质性条款或订立补充合同的，应先征得政府采购监督管理部门同意，并送其备案；

2、甲乙双方均应自觉配合有关监督管理部门对合同履行情况的监督检查，如实反映情况，提供有关资料。

第十二条 合同生效及其他

1、本合同自签字盖章之日起生效。

本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份，_____份交政府采购中心存档，_____份报送政府采购监督管理部门备案。

甲方(盖章): _____

乙方(盖章): _____

经办人(签字): _____

经办人(签字): _____

负责人(签字): _____

负责人(签字): _____

地 址: _____

地 址: _____

电 话: _____

电 话: _____

开户银行: _____

开户银行: _____

帐号: _____

帐号: _____

XX 年 XX 月 XX 日 _____

XX 年 XX 月 XX 日

附件：响应书格式

_____项目

响应书

项目名称：

供应商名称：

供应商授权代表：

年 月 日

响 应 书

_____（采购人名称）：

我方全面研究了“_____（项目名称、项目编号）”项目谈判文件，决定参加贵单位组织的本项目谈判。我方授权_____（姓名、职务）代表我方_____（供应商名称）全权处理本项目谈判的有关事宜。

1、我方自愿按照谈判文件规定的各项要求向采购人提供所需货物及服务，总报价为人民币_____元，大写：_____，此次报价包括所投项目相关人工费、运费、13%税费等所有技术和服务费用，谈判有效期_____日历天。

2、一旦我方成交，我方将严格履行合同规定的责任和义务，供货期_____，供货地点_____，货物质量标准_____。

3、我方同意按照谈判文件的要求，向贵单位缴纳人民币_____元（大写：_____）的谈判保证金。

4、承诺①我方财务状况良好，不存在被责令停产停业、财产被接管、冻结或破产，进入清算程序等情形，资金运用状况良好，有一定营运资金，具备良好的履约和承担风险的能力；②我方近三年没有因骗取成交或者严重违约以及发生重大质量事故、人员伤亡事故、安全事故等问题，不存在被有关部门暂停参与项目资格并在暂停期内等情形；③我方信誉良好，未列入“信用中国”<www.creditchina.gov.cn>网站的“失信被执行人”和“重大税收违法失信主体”及“中国政府采购网”<www.ccgp.gov.cn>网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”；④我方为制造商，一旦我方成交，承诺项目不转包、不分包，货物及服务质量满足采购人要求。

5、我方提交的响应文件满足谈判文件实质性要求。

6、我方愿意提供采购人可能另外要求的，与谈判有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

供应商名称（盖章）：

法人或被授权人（签字或盖章）：

通讯地址：

联系电话：

日 期： 年 月 日

法定代表人资格证明书（格式）

单位名称：_____；

地 址：_____；

姓 名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____；

该同志系_____公司的法定代表人。为参加本项目，签署上述的响应文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明

供应商：_____（公章）

法定代表人签名：

日 期：_____年_____月_____日

法定代表人授权委托书（格式）

本授权委托书声明：我_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现授权委托_____（单位名称）的_____（姓名）为我公司签署本项目响应文件的法定代表人授权委托代理人，全权代表我单位处理本次谈判的有关事宜。代理人所签署的一切有关文件，我单位均予承认。

代理人无转委托权，特此声明！

代理人：姓名：_____性别：_____年龄：_____；

身份证号码：_____职务：_____；

供应商：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字）

授权委托书日期：_____年_____月_____日

附件四

资格证明文件

供应商诚信谈判承诺书

本人以企业法定代表人的身份郑重承诺：

一、响应文件中所提供的一切材料都是真实、有效、合法的；

二、不以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取成交；

三、不与其他供应商互相串通投标，不排挤其他供应商的公平竞争，不损害采购人的合法权益；

四、不与采购人或者招标代理机构串通投标，损害国家利益、社会公共利益或者他人的合法权益；

五、不向采购人或者评标委员会成员行贿以牟取成交标；

六、如在投标过程和公示期间需要投诉，则保证按照《中华人民共和国政府采购法》的要求进行。投诉的内容和程序符合法律法规的规定，投诉材料加盖企业公章或由法定代表人或授权委托人签字，并附有相关身份证明复印件；

七、遵守《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》的规定，保证不进行恶意投诉。

以上内容我已仔细阅读。如若违反上述承诺或形成恶意投诉，我们自愿接受以下一种或几种处罚：自动放弃成交资格、限制以后投标、记入不良信用档案、没收本次投标保证金，并愿意承担由此引起的其他法律责任。

供应商：（公章）

法定代表人：（签字）

法定代表授权委托人：（签字）

供应商反商业贿赂承诺书

我公司承诺在_____（项目名称、项目编号）采购活动中，不给予国家工作人员以及中介机构工作人员及其亲属各种形式的商业贿赂（包括送礼金礼品、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、支付旅游费用、报销各种消费凭证、宴请、娱乐等），如有上述行为，我公司及项目参与人员愿意按照《反不正当竞争法》的有关规定接受处罚。

公司法人代表：

法人授权代表：

项目经办人：

具有履行合同所必须的设备和专业技术能力的声明函

致：采购人

我公司在完全理解_____项目招标的技术要求、商务条款及其他内容后，决定参与该项目的招标活动。并承诺，如中标，我公司将提供足够的设备和专业技术能力保证本项目合同履行。

本公司对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我公司同意按我方合同违约处理，并依法承担相应法律责任。

投标人： (公章)

法定代表人或委托代理人： (签字)

年 月 日

中小企业声明函（货物）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的小微企业制造。相关企业（含联合体中的小微企业、签订分包意向协议的小微企业）

的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

供应商谈判报价函

(第 次报价函)

供应商名称:

单位: 元

项目名称:

谈判编号:

序号	谈判内容	数量	响应报价 (元)	交货期 (天)	备注
1					
响应总价		小写:	大写:		

供应商法人授权代表签字:

供应商单位公章:

谈判报价明细表

（供应商须参照下表提供本文件第三章所有设备或材料等产品的明细报价，须包括详细的产品清单、价格、供货范围、名称、规格、技术参数、主要配件的品牌及供货厂家等）

谈判编号：

序号	名称	规格型号	数量(标明单位)	单价(元)	合价(元)	生产厂家及品牌	备注
1	(所投的全部货物内容)						
2	...						
3	...						
4	备品备件						
5	专用工具						
6	安装调试费						
7	运杂费						
	...						
合计总价(万元)							

供应商法人授权代表人签字：

供应商单位公章：

商务所有条款偏离表

谈判编号：

年 月 日

序号	条款序号	谈判条款	响应/偏离	说明

供应商法人授权代表签字：

供应商单位公章：

售后服务承诺书及培训计划（供应商自行编制）

技术响应书（供应商自行编制）

技术条款偏离表

谈判编号：

年 月 日

序号	条款号	谈判规格及技术参数描述	响应规格及技术参数描述	说明

注：谈判人应对照谈判文件技术参数要求，逐条说明所提供货物和服务已对谈判文件的技术要求做出了实质性响应。

供应商法人授权代表签字：

供应商单位公章：

供应商认为有必要提供的声明及文件资料