

昌吉农高区榆泉现代农业产业示范园区和老龙
河·牛圈子湖现代农业科技示范区市政公用基础
设施运营管理政府购买服务项目

招标文件

(项目编号: XJZK-2024-070)

采购单位名称: 新疆昌吉国家农业高新技术产业示范区建设管理局



采购代理机构: 新疆卓康工程咨询有限公司



2024年08月

目录

第一章	招标公告.....	1
第二章	投标人须知前附表.....	7
第三章	投标人须知.....	14
第四章	工程量清单.....	30
第五章	评标方法和标准.....	31
第六章	合同条款.....	38
第七章	投标文件格式.....	50

第一章 招标公告

昌吉农高区榆泉现代农业产业示范园区和老龙河·牛圈子湖现代农业科技示范区市政
公用基础设施运营管理政府购买服务项目

招标公告

项目概况

昌吉农高区榆泉现代农业产业示范园区和老龙河·牛圈子湖现代农业科技示范区市政公用基础设施运营管理政府购买服务项目的潜在投标人应登录政采云平台 <https://www.zcygov.cn/> 在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件），并于 2024 年 09 月 23 日 11:00（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：XJZK-2024-070

项目名称：昌吉农高区榆泉现代农业产业示范园区和老龙河·牛圈子湖现代农业科技示范区市政公用基础设施运营管理政府购买服务项目

采购方式：公开招标

预算金额：1478.85 万元

1、标项名称：昌吉农高区榆泉现代农业产业示范园区和老龙河·牛圈子湖现代农业科技示范区市政公用基础设施运营管理政府购买服务项目

2、数量：1

3、预算金额：1478.85 万元

4、单位：项

5、简要规格描述：

（1）固定服务项目：包括对昌吉国家农业高新技术产业示范区榆泉现代农业产业示范园区和老龙河·牛圈子湖现代农业科技示范区范围内道路清扫、道路清雪、绿化养护、路灯照明设施、市政公用设施维护养护和公共停车场管理与维护共 6 项服务。（包含道路及桥梁、涵洞、路灯照明设施、限高杆，波形护栏等维护养护，公共区域市政公共设施、

停产或无人管理企业市政设施接驳口、医疗卫生公共设施（检测屋）维护管理、公共供电设备日常维护、便民警务站维护管理、垃圾箱维护管理等）

（2）零星工程项目：包括道路标识标线清理及新做（清理旧标线并重新施划标线）、行车道维修、人行道维修、道路标识标牌破损更换、公共区域安全环保围挡设置及维护、破损丢失井盖更换、雨水箅子更换及清掏、道路路沿石破损更换、节日氛围营造和零星应急工程项目等 10 项服务及甲方指派的其它工作内容等。

6、备注：具体详见招标文件

7、服务期限：自合同签订之日起 5 年。

8、本项目（否）接受联合体投标。

三、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业

本项目的特定资格要求：

1. 投标人应具有独立法人资格，具有有效营业执照

2. 投标单位须在投标文件中附“不参与围标串标承诺书”，未附承诺书的企业投标文件将被拒绝。

3. 凡拟参加本次招标项目的投标单位，在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、国家企业信用信息公示（<http://www.gsxt.gov.cn/>）未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的（尚在处罚期内的）；

4. 投标单位近三年被人力资源和社会保障（劳动保障监察大队）、住房和城乡建设、公安和交通运输等主管部门因劳资纠纷发生信访欠薪问题通报批评，将不允许参加本次招标活动。

5. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标

或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。

6. 本项目不接受联合体投标；

四、获取采购文件

1、发售时间：2024年09月03日至2024年09月10日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外）

2、地点：政采云平台 <https://www.zcygov.cn/>

3、方式：投标单位登陆政采云平台 <https://www.zcygov.cn/>在线申请获取采购文件（登录政府采购云平台→采购项目→获取采购文件→申请），审核通过后可下载采购文件，如有操作性问题，可与政采云在线客服进行咨询，咨询电话95763。

4、售价（元）：0

五、响应文件提交

提交响应文件截止时间、开标时间和地点

提交响应文件截止时间：2024年09月23日上午11:00（北京时间）

投标地点：电子投标文件上传到“政采云（<https://www.zcygov.cn/>）”平台。

截止时间：2024年09月23日上午11:00（北京时间）

开标地点：“政采云（<https://www.zcygov.cn/>）”平台。

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本项目采用全流程不见面电子开评标，投标供应商需要使用CA加密设备，供应商可通过新疆数字证书认证中心官网（<https://www.xjca.com.cn/>）或下载“新疆政务通”APP自行进行申领。

2. 本项目实行网上投标，采用加密电子投标文件（供应商须使用CA加密设备通过政采云电子投标客户端制作投标文件）。若供应商参与投标，自行承担投标一切费用。

3. 各供应商在开标前应确保成为新疆维吾尔自治区政府采购网正式注册入库供应商，

(已在政采云平台其他省份入驻的供应商无须重复注册)，并完成 CA 数字证书申领。因未注册入库、未办理 CA 数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行承担。

4. 供应商将政采云电子交易客户端下载、安装完成后，可通过账号密码或 CA 登录客户端进行投标文件制作。在使用政采云投标客户端时，建议使用 WIN7+64 位及以上操作系统。客户端请至新疆政府采购网 (<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>) 下载专区查看，如有问题可拨打政采云客户服务热线 95763 进行咨询。

5. 供应商在开标时须使用制作加密电子投标文件所使用的 CA 锁及电脑，电脑须提前配置好浏览器（建议使用谷歌浏览器），以便开标时解锁。

6. 供应商对不见面开评标系统的技术操作咨询，可通过 <https://edu.zcygov.cn/luban/xinjiang-e-biding> 自助查询，也可在政采云帮助中心常见问题解答和操作流程讲解视频中自助查询，网址为：<https://service.zcygov.cn/#/help>，“项目采购”—“操作流程-电子招投标”—“政府采购项目电子交易管理操作指南-供应商”版面获取操作指南，同时对自助查询无法解决的问题可通过政采云在线客服或拨打政采云客户服务热线 95763 进行咨询获取服务支持。

特别提示：

1、采购限额标准以上，200 万元以下的货物和服务采购项目、400 万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。

2、超过 200 万元的货物和服务采购项目，预留该部分采购项目预算总额的 30%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 60%。

3、超过 400 万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的 40%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 60%。

4、对于未预留份额专门面向中小企业的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合规定的小微企业报价给予 10%~20%（工程项目为 3%~5%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目

目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%~5%作为其价格分。

5、接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 4%~6%（工程项目为 1%~2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%~2%作为其价格分。

八、发布公告的媒介：新疆政府采购网

九、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：新疆昌吉国家农业高新技术产业示范区建设管理局

地 址：新疆维吾尔自治区昌吉回族自治州昌吉市乌伊东路 333 号

联系人：刘先生

联系方式：0994-2340319

2. 采购代理机构信息

名 称：新疆卓康工程咨询有限公司

地 址：昌吉市屯河路时代广场 C 座 1626 室

联系方式：0994-2226368

3. 项目联系方式

项目联系人：候女士

电 话：0994-2226368

第二章 投标人须知前附表

投标人须知前附表

项 号	项 目	内 容
1	项目名称及编号	项目名称：昌吉农高区榆泉现代农业产业示范园区和老龙河·牛圈子湖现代农业科技示范区市政公用基础设施运营管理政府购买服务项目 招标编号：XJZK-2024-070
2	招标人	新疆昌吉国家农业高新技术产业示范区建设管理局
3	资金来源	财政资金
4	预算金额	1478.85 万元
5	招标范围	<p>（1）固定服务项目：包括对昌吉国家农业高新技术产业示范区榆泉现代农业产业示范园区和老龙河·牛圈子湖现代农业科技示范区范围内道路清扫、道路清雪、绿化养护、路灯照明设施、市政公用设施维护养护和公共停车场管理与维护共 6 项服务。（包含道路及桥梁、涵洞、路灯照明设施、限高杆，波形护栏等维护养护，公共区域市政公共设施、停产或无人管理企业市政设施接驳口、医疗卫生公共设施（检测屋）维护管理、公共供电设备日常维护、便民警务站维护管理、垃圾箱维护管理等）</p> <p>（2）零星工程项目：包括道路标识标线清理及新做（清理旧标线并重新施划标线）、行车道维修、人行道维修、道路标识标牌破损更换、公共区域安全环保围挡设置及维护、破损丢失井盖更换、雨水箅子更换及清掏、道路路沿石破损更换、节日氛围营造和零星应急工程项目等 10 项服务及甲方指派的其它工作内容等。</p>
6	采购方式	公开招标（政采云）
7	付款方式	固定服务项目服务费用自合同签订后招标人按季度对中标单位实行政府购买服务项目考核评定，依据考核结果每季末向中标单位拨付服务费；零星工程项目按照实际发生数量和招标单价执行，没有招标单

项 号	项 目	内 容
		价的项目参照市场价格，经审计核算后结算。
8	服务期限	自合同签订之日起 5 年
9	实施地点	招标人指定地点。
10	投标人资格 证明文件	<p>1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；</p> <p>2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业</p> <p>本项目的特定资格要求：</p> <p>1. 投标人应具有独立法人资格，具有有效营业执照</p> <p>2. 投标单位须在投标文件中附“不参与围标串标承诺书”，未附承诺书的企业投标文件将被拒绝。</p> <p>3. 凡拟参加本次招标项目的投标单位，在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、国家企业信用信息公示（http://www.gsxt.gov.cn/）未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的（尚在处罚期内的）；</p> <p>4. 投标单位近三年被人力资源和社会保障（劳动保障监察大队）、住房和城乡建设、公安和交通运输等主管部门因劳资纠纷发生信访欠薪问题通报批评，将不允许参加本次招标活动。</p> <p>5. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。</p> <p>6. 本项目不接受联合体投标；</p>
11	投标有效期	自投标截止之日起 90 个日历日

项号	项目	内容
12	近年财务状况的年份要求	提供近 1 年（指 2023 年度）经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告，包括资产负债表、现金流量表、损益表和财务报表附注。
13	近年完成的类似项目业绩	近三年（从投标截止日往前推算）
14	近年发生的诉讼及仲裁	近三年（从投标截止日往前推算）
15	是否允许递交备选投标方案	不允许
16	评标方法	综合评分法
17	资格审查	资格后审
18	评标委员会	招标人依法组建评标委员会。评标委员会成员由 7 人及以上单数构成，其中：招标人代表 2 人，专家 5 人； 评标专家确定方式：开标前从政采云专家库中随机抽取。
19	开标时间及投标文件递交截止时间	2024 年 09 月 23 日 11:00（北京时间）
20	投标文件递交及开标地点	采用不见面开标： 响应文件提交时间：同投标截止时间 开标地点：政采云远程不见面开标大厅 不见面开标默认解密时长：30 分钟 关于能否延长解密时间的约定：开标现场若发现默认解密时长不足，由采购人决定是否延长解密时长。 注：供应商可通过账号密码或 CA 登录政采云客户端进行投标文件的制作，本项目采用电子版投标文件。 采用不见面开标： 1. 本项目采用不见面开标、投标人需要递交电子响应文件，加密的电子响应文件，在投标截止时间前通过政采云平台

项 号	项 目	内 容
		<p>(https://www.zcygov.cn/) 上传到指定位置。无需递交纸质文件。</p> <p>2. 本项目采用远程不见面交易的模式。开标当日，投标人无需到达开标现场，仅需在任意地点通过政采云平台(https://www.zcygov.cn/)完成远程解密等环节。投标人必须使用能正确解密响应文件的“CA锁”在规定的时间内完成远程解密，因投标人原因未能解密、解密失败或解密超时，视为投标人撤销其响应文件，系统内响应文件将被退回；因采购人原因或网上招投标平台发生故障，导致无法按时完成响应文件解密或开、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开、评标时间（友情提示：若投标人已领取副锁（含多把副锁）请注意正副锁的使用差别，务必使用生成响应文件的那把锁解密）。</p> <p>3. 1、电子加密投标文件：投标文件制作完成并生成加密标书，在投标截止时间前，投标单位需将加密的投标文件上传至政采云平台，在开标时间开始后，待采购组织机构发出解密通知后 30 分钟内解密投标文件。</p> <p>a. 投标单位未能在投标截止时间前成功上传电子加密投标文件的投标无效。</p> <p>4. 响应文件格式文件要求盖单位章和（或）签字的地方，供应商均应使用 CA 数字证书加盖供应商的单位电子签章和（或）法定代表人的个人电子签名或法人电子签章。</p>
21	投标保证金	<p>保证金：290000.00 元 大写：贰拾玖万元整</p> <p>账户名称：新疆卓康工程咨询有限公司</p> <p>开户银行：新疆昌吉农村商业银行股份有限公司</p> <p>账 号：806001012010140482610</p> <p>行 号：402885000016</p> <p>注：到账截止时间：2024 年 09 月 23 日上午 11：00</p> <p>注：（1）用转账或银行电汇提交保证金的，应当从其基本账户转入招标代理机构银行账户；未按招标要求缴纳投标保证金的，视为非实</p>

项 号	项 目	内 容
		<p>质性响应。（请各投标人在缴纳保证金时注明项目名称，如未注明，造成保证金无法查明的，责任由投标人承担）。</p> <p>（2）投标人以转账或银行电汇形式提交保证金的应充分考虑资金在途时间，保证金应于投标保证金递交截止时间前到账。</p> <p>办理电子保函必须在投标保证金递交截止时间前完成。投标人需自行评估异地、跨行、公休日等因素造成的保函办理延迟风险。</p> <p>（3）投标保证金形式：<input checked="" type="checkbox"/>保函 <input checked="" type="checkbox"/>电汇 <input checked="" type="checkbox"/>企业账户网银汇款。</p>
22	投标文件	<p>投标文件由以下部分组成：</p> <p>本项目为政采云电子标，具体详见中投标人须知及投标文件格式中内容</p>
23	投标文件签章	<p>投标文件应由法定代表人或授权代表人在规定的签章处签章的，应逐一签章，在规定加盖单位公章处应加盖单位公章，未按招标文件要求签字盖章的，投标无效。本采购项目除满足上述要求外，各供应商须逐页签章（单位电子签章）。</p>
24	最高限价	<p>本次采购设置最高限价，固定服务项目最高限价为 10901011.26 元；零星工程项目最高限价为 1601943.83 元；各投标人的投标报价超出此范围将作废标处理。</p>
25	履约担保	<p>投标人提供的履约保证金额为：合同价款的 10%</p>
26	代理机构	<p>单位名称：新疆卓康工程咨询有限公司</p> <p>单位地址：昌吉市屯河路时代广场 C 座 1626 室</p> <p>联系人：候女士</p> <p>电 话：0994-2226368</p>
27	政府采购政策功能	<p>1、根据财政部发布的财库〔2020〕46号《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定及《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号），对于非专门面向中小企业的项目，对中小型企业产品的投标价格给予 10%-20%的扣除，用扣除后的价格参与评审（成交价及合同价仍以其投标报价为准）。本项目为专门面向中小企业的项目。监狱企业及残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。本项目中小企业所属行业依据工信部联企业</p>

项 号	项 目	内 容
		〔2011〕300号文件是指：其他未列明行业（其他未列明行业(包括科学研究和技术服务业、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作)）。
28	招标代理 服务费	招标代理服务费由中标人支付，按照发改办价格〔2003〕857号文件计算）。
29	解释权	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在前者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。

第三章 投标人须知

一 说 明

1. 采购人、采购代理机构及投标人

1.1 采购人：是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本项目采购人为新疆昌吉国家农业高新技术产业示范区建设管理局。

1.2 采购代理机构：是指在中国政府采购网或其省级分网站网上登记的代理机构。本次招标的采购代理机构为新疆卓康工程咨询有限公司。

1.3 投标人，是指响应招标、参加投标竞争的法人、其他组织或者自然人，满足以下条件的投标人是合格的投标人，可以参加本次投标：

1.3.1 在中华人民共和国境内注册，能够独立承担民事责任，有生产或供应能力的本国投标人，法律法规另有规定的除外。

1.3.2 符合第一章招标公告中“投标人资格要求”规定的内容；

1.3.3 投标人必须向采购代理机构购买招标文件并登记备案，未向采购代理机构购买招标文件并登记备案的无资格参加本次投标。（本项目不存在）

1.3.4 如投标人须知前附表中允许联合体投标，对联合体规定如下：

1.3.4.1 两个以上的自然人、法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加政府采购。

1.3.4.2 以联合体形式进行政府采购的，参加联合体的投标人均应当具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

1.3.4.3 联合体各方应签订联合体协议，载明联合体各方承担的工作和义务，联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

1.3.4.4 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独在同一项目中投标，也不得组成新的联合体参加同一项目投标。

1.3.5 信用信息查询渠道：凡拟参加本次招标项目的投标单位，在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、国家企业信用信息公示（<http://www.gsxt.gov.cn/>）未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的（尚在处罚期内的）；

1.3.6 本项目是否接受进口服务：否。

2. 资金来源

2.1 招标公告或投标邀请中所述的采购人必须获得足以支付本次招标后所签订的合同项下的款项。

2.3 投标人报价超过招标文件规定的预算金额或者分项、分包最高限价的或者未按照要求报价的，其投标将作为无效投标被否决。

3. 投标费用

3.1 投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。不论投标的结果如何，采购人和采购代理机构均无义务和责任承担这些费用。

二 招标文件

4. 招标文件构成

4.1 要求提供的服务的内容及详细技术需求、投标须知和合同条件等在招标文件中均有说明。招标文件共七章，内容如下：

第一章 招标公告

第二章 投标人须知前附表

第三章 投标人须知

第四章 工程量清单

第五章 评标方法和标准

第六章 合同条款

第七章 投标文件格式

4.2 投标人应认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等，投标人应当按照招标文件的要求编制投标文件，投标文件应当对招标文件提出的要求和条件作出明确响应。如投标人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者投标文件没有对招标文件在各方面都作出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标被拒绝。

5. 招标文件的澄清或者修改

5.1 在投标截止时间前，采购人可主动地或者在解答潜在投标人提出的问题，对招标文件进行必要的澄清或修改。澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分。

5.2 澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，将在投标截止时间至少 15 日前通知所有获取招标文件的潜在投标人；不足 15 日的将顺延提交投标文件的截止时间。

5.3 对招标文件必要的澄清或者修改将以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人，

并对其具有约束力。投标人在收到上述通知后，应及时向采购代理机构回函确认。

三 投标文件的编制

6. 投标范围及投标文件中语言和计量单位的使用

6.1 投标人可对招标文件其中一包或几包服务进行投标，除非在投标人须知前附表中另有规定。投标人对所投分包招标文件中“采购需求”所列的所有服务进行投标，如仅响应一包中的部分服务，其投标将作为**无效投标**被否决。

6.2 开标、评标、定标均以包为单位，投标人根据公司的自身实力可对多个包进行投标，若投标人参与多个包时，应分别编写投标文件。

6.3 无论招标文件第四章采购需求及技术规格中是否要求，投标人所投服务均应符合国家强制性标准。

6.4 投标人提交的投标文件以及投标人与采购人、采购代理机构有关投标的所有来往文件、函电均应以简体中文书写。投标人可以提交其它语言的资料，但有关段落必须翻译成简体中文，在有差异时以简体中文为准。

6.5 投标文件中所使用的计量单位，除招标文件中有特殊要求外，应采用中华人民共和国法定计量单位。

7. 投标文件构成

7.1 投标人应完整地按招标文件提供的投标文件格式编写投标文件，投标文件应包括以下内容：

7.1.1、投标函

7.1.2、法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书

7.1.3、报价一览表

7.1.4、投标保证金证明

7.1.5、已标价的工程量清单

7.1.6、商务条款偏离表

7.1.7、技术条款偏离表

7.1.8、投标人基本情况表

7.1.9、投标人声明函

7.1.10、项目负责人简历表

7.1.11、本项目主要人员配备表

7.1.12、近年完成的类似项目情况表

7.1.13、中小企业声明函

7.1.14、报价方（供应商）反商业贿赂承诺书

7.1.15、不参与围标串标承诺书

7.1.16、其他

7.1.17、商务部分

7.1.18、商务部分

7.1.19、承诺函

7.2 所有投标人和投标资格证明文件均应为合法、有效文件，否则将被视为该文件未被递交。

7.3 上述文件应按照招标文件规定的格式填写、签署和盖章。

8. 证明服务的合格性和符合招标文件规定的文件

8.1 投标人应提交证明文件，证明其拟供的合同项下的服务的合格性符合招标文件规定。该证明文件是投标文件的一部分。

8.2 上款所述的证明文件，可以是文字资料、图纸和数据，它包括：

8.2.1 服务主要技术指标、性能和服务内容的详细说明。

8.2.2 对照招标文件技术规格和服务要求，逐条说明所提供服务的已对招标文件的技术规格做出了响应，或申明与技术规格条文的偏差和例外。

8.3 本条所指证明文件不得为对招标文件相关部分的文字、图标的复制。

9. 投标报价

9.1 投标人应根据招标文件中工程量清单和有关要求依据企业自身情况自主报价。

9.2 因投标单位对招标文件阅读疏忽或误解或对施工现场，施工环境，市场行情了解不清而造成的后果，风险由投标单位自负。

9.3 投标人所提供的单价和合价在合同实施期间不因市场变化因素而变动，投标人在计算报价时可考虑相应的风险因素；凡未列明报价的项目，认为包括在其他项目中，中标后不得调整价格。具体结算详见前附表，其中零星工作项目单价不变。

10. 投标保证金和招标服务费

10.1 投标人应按照“投标人须知前附表”规定的金额、时间、形式缴纳投标保证金，并作为其投标的一部分。

10.2 下列任何情况发生，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标有效期内投标人撤销投标文件的；
- (2) 中标人不按有关规定与采购人签订合同的；
- (3) 中标人不按有关规定提交履约保证金的；
- (4) 中标人擅自放弃中标的。

10.3 中标人的投标保证金，在与采购人签订书面合同后 5 个工作日内无息退还中标人。未中标的投标人的投标保证金，将于中标通知书发出之日起 5 个工作日内无息退还投标人。

10.4 中标人应按照“投标人须知前附表”中的规定在领取中标通知书时交付招标服务费。

10.5 中标人在办理退还投标保证金的时，必须提供采购合同的复印件。

11. 投标有效期

11.1 投标有效期从提交投标文件的截止之日起算，投标文件中承诺的投标有效期应当不少于招标文件“投标人须知前附表”中载明的投标有效期，**投标有效期不满足要求的投标将被作为无效投标处理。**

11.2 采购人可根据实际情况，在原投标有效期截止之前，要求投标人同意延长投标的有效期。接受该要求的投标人将不会被要求和允许修正其投标，且本须知中有关投标保证金的要求将在延长了的有效期内继续有效。投标人也可以拒绝采购人的这种要求，其投标保证金将不会被没收。上述要求和答复都应以书面形式提交。

12. 投标文件的份数及签署、盖章规定

12.1 投标人应按照“第二章 投标人须知前附表”规定的份数提交投标文件正本、副本，每份投标文件须清楚地标明“正本”或“副本”。（开标后提供，本项目为电子标）。响应文件格式文件要求盖单位章和（或）签字的地方，供应商均应使用 CA 数字证书加盖供应商的单位电子签章和（或）法定代表人的个人电子签名或法人电子签章。

12.2 投标文件的正本需打印或用不退色墨水书写，并按要求由投标人的法定代表人或经其正式授权的代表在投标文件上签字并加盖投标人公章。授权代表须持有书面的“法定代表人授权书”（标准格式附后），并将其附在投标文件中。如对投标文件进行了修改，则应由投标人的法定代表人或经其正式授权的代表在修改的内容上签字。投标文件应当装订成

册，编制页码。投标文件的副本可采用正本的复印件。（本项目为电子标）

12.3 任何行间插字、涂改和增删，必须由投标人法定代表人或经其正式授权的代表签字后才有效。（本项目为电子标）

12.4 联合体投标的，对于要求盖章之处，除提供的格式中规定或本招标文件中要求联合体各方加盖公章的以外，其余均加盖联合体牵头单位公章即可。

12.5 投标文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由投标人负责。

12.6 本招标文件中所要求加盖的投标人公章是指与投标人名称全称相一致的“行政公章”，不得加盖其它“合同专用章、投标专用章、财务专用章”等非行政公章；“法定代表人或授权代表盖章”是指投标人法定代表人或授权代表在招标文件规定处加盖个人名章、手签章、印鉴等（本项目为电子标）。响应文件格式文件要求盖单位章和（或）签字的地方，供应商均应使用 CA 数字证书加盖供应商的单位电子签章和（或）法定代表人的个人电子签名或法人电子签章。

四 投标文件的递交

13. 投标文件的密封和标记和递交

13.1 电子投标文件使用政采云平台提供的投标文件制作工具以及招标文件要求进行制作编制。投标文件制作时，不同内容按标签提示制作导入，按照招标文件中明确的投标文件目录和格式进行编制，保证目录清晰、内容完整。

13.2 电子投标文件须使用投标人公章的电子签章。若无电子签章，则视为无效投标。电子投标文件须使用法定代表人的电子签章或电子签名。若无电子签章或电子签名，则视为无效投标。

13.3 电子投标文件须按招标文件要求制作报价响应文件、资格响应文件、商务技术响应文件，并制作在政采云平台投标文件相应模块。若投标人文件制作与相应模块不对应的，产生的后果由投标人自行承担。

13.4 电子招投标文件具有法律效力，与其他形式的招投标文件在内容和格式上等同，若投标文件与招标文件要求不一致，其内容影响中标结果时，责任由投标人自行承担。投标人递交的电子投标文件因投标人自身原因而导致无法导入电子辅助评标系统，该投标文件视为无效投标文件，将导致其投标被拒绝。

13.5 投标人在投标文件及相关文件的签订、履行、通知等事项的文件中的单位盖章、印章、

公章等处均指与当事人全称相一致的电子签章或标准公章，不得使用其他形式（如带有“专用章”等字样的印章）。不符合本条规定的按无效投标处理。

13.6 在投标截止时间前完成上传经过数字证书电子签章并加密的响应文件（加密和解密须用同一把数字证书）。投标人在投标截止时间前，可以对其所递交的响应文件进行修改并重新上传，但以投标截止时间前最后一次上传的响应文件为有效响应文件。

13.7 投标截止时间以政采云中心交易平台显示的时间为准，逾期系统将自动关闭，未完成上传的响应文件视为逾期送达，将被拒绝。任何不完整或不满足招标文件要求的投标文件将被拒绝。投标人应通过电子投标文件制作工具严格按招标文件要求制作投标文件，在投标截止时间前完成上传经过数字证书电子签章并加密的投标文件（加密和解密须用同一把数字证书）。

14. 响应文件送达截止期

14.1 投标人应当在招标文件要求提交响应文件的截止时间前网上投标。

14.2 只需将加密电子响应文件在投标截止时间前通过政采云平台上传完成。上传时必须得到电脑“上传成功”的确认回复后方为上传成功。逾期上传的或者未上传到平台的响应文件，采购人不予受理。

14.3 任何不完整或不满足招标文件要求的响应文件将被拒绝。

14.4 由于不可抗拒原因或无法控制的事件而导致的丢失或损坏的响应文件时，招标方将不负责任。

五 开标与评标

15. 开标

15.1 采购人在规定的投标截止时间（响应文件提交时间）和供应商须知前附表规定的地点开标。供应商的法定代表人或其委托代理人无需到达开标现场，仅需在任意地点通过政采云不见面开标系统，使用 CA 密钥完成远程解密等交互环节。

15.2 法定代表人或法定代表人授权委托人参与远程交互，中途不得更换，在废标、澄清、传送文件等特殊情况下需要交互时，投标人一端参与交互的人员将均被视为是投标人的授权委托人或法人代表，投标人不得以不承认交互人员的资格或身份等为借口推脱，投标人自行承担随意更换人员所导致的一切后果。

15.3 电子招投标的应急措施

电子开标、评标如出现下列原因，导致系统无法正常运行或无法正常评标时，应采取应急措施。

- (1) 系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；
- (2) 系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；
- (3) 系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；
- (4) 病毒发作或受到外来病毒的攻击；
- (5) 出现其他不可抗拒的客观原因造成开评标系统无法正常使用。

出现上述情况时，应对未开标的暂停开标。已在系统内开标、评标的立即停止。采取应急措施时，必须对原有资料及信息作出妥善保密处理。

与加密标书同时生成的备份标书，在出现异常情况进行异常处理时，采购人或采购代理机构可要求投标人提供备份标书，异常处理好的备份文件与其他正常解密成功的供应商一样有效。平台会校验标书一致性及标书身份识别，切勿手动修改标书。供应商生成的后缀格式为.bfbs的备份标书无法查看，采购人或采购代理机构仅在开标解密时异常处理使用。

15.4 投标人代表及有关人员在开标记录上签字确认。所有投标人电子标书解密完成后开启签字时段，各投标人须在开启签字时段 10 分钟内完成签字确认，政采云签字时段逾期未签字的，视同认可开标结果。

15.5 投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。

15.6 公开招标采购项目开标结束后，采购人应当依法对投标人的资格进行审查。

16. 评标委员会

16.1 按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购实施条例》及本项目采购人本级和上级财政部门的有关规定依法组建的评标委员会负责评标工作。

16.2 评标委员会负责具体评标事务，成员人数为 5 人及 5 人以上单数，评审专家不得少于成员总数的三分之二。

16.3 评标委员会成员应依照政府采购法及其他各项有关政府采购评审管理办法的规定，履行评审专家的各项职责。

16.4 评标委员会成员因缺席、回避、擅离职守或者因健康等原因不能继续履行评审专家职

责的，采购人或者采购代理机构有权向相关监督管理部门通报。

17. 投标人资格审查和投标文件符合性审查

17.1 投标人资格审查指依据法律、法规和招标文件的规定，对投标文件中的资格、资信证明等进行审查，以确定投标人是否具备投标资格；投标文件符合性审查指依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。

17.2 投标人未通过资格审查的不得进入投标文件符合性审查；投标人未通过符合性审查的，不得进入投标文件的综合比较与评价。

17.3 品牌及型号必须为清单中有效期内产品并提供证明文件，否则其投标将作为**无效投标**被拒绝。若有。

17.3.1 如本项目使用最低评标价法，提供相同品牌产品的不同投标人以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件中评标办法规定的方式确定一个参加评标的投标人；**其他投标无效**。若有。

17.3.2 如本项目使用综合评分法，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件中评标办法规定的方式确定一个投标人获得中标人推荐资格；若有。

17.4 如一个分包内包含多种产品的，采购人或采购代理机构将在**投标人须知前附表**中载明核心产品，多家投标人提供的所有核心产品品牌均相同的，按相关法律法规处理。若有。

17.5 投标人所投产品如被列入财政部与国家主管部门颁发的节能产品目录或环境标志产品目录，应提供相关证明，在评标时予以优先采购，具体优先采购办法见第五章评标方法和标准。如采购人所采购产品为政府强制采购的节能产品，投标人所投产品的品牌及型号必须为清单中有效期内产品并提供证明文件，否则其投标将作为**无效投标**被拒绝。若有。

17.6 投标人不良信用记录以采购人或采购代理机构查询结果为准。

17.7 资格审查和符合性审查标准详见**第五章评标方法和标准**。

18. 投标文件的澄清和修正

18.1 对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内

容，评标委员会应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。

18.2 投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。澄清文件将作为投标文件内容的一部分。

18.3 投标文件报价出现前后不一致的，将按照下列规定修正：

（一）投标文件中报价一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以报价一览表（报价表）为准；

（二）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

（三）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价一览表的总价为准，并修改单价；

（四）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按照第 19.2 条的规定经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，将被视为**无效投标**被拒绝。对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

19. 投标偏离与非实质性响应

19.1 对于投标文件中不构成实质性偏差的不正规、不一致或不规则，评标委员会可以接受，但这种接受不能损坏或影响任何投标人的相对排序。

19.2 在详细评标之前，根据本须知的规定，评标委员会要审查每份投标文件是否实质上响应了招标文件的要求。实质上响应的投标应该是与招标文件要求的全部实质性条款、条件和规格相符，没有重大偏离的投标。

19.3 实质上没有响应招标文件要求的投标将被拒绝。投标人不得通过修正或撤销不符合要求的偏离或保留从而使其投标成为实质上响应的投标。

20. 投标无效

20.1 投标人存在下列情况之一的，投标无效：

（1）未按照招标文件的规定提交投标保证金的；

（2）投标文件未按招标文件要求签署、盖章的；

（3）不具备招标文件中规定的资格要求的；

（4）报价出现超过招标文件中最高限价规定的；

（5）投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；

(6) 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

20.2 有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

- (1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- (4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (5) 不同投标人的投标文件相互混装；
- (6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

20.3 其他投标无效情形：

- (1) 不符合招标文件关于进口产品规定的；
- (2) 任何选择性报价（或多个方案）的投标；
- (3) 任何包含价格调整要求的投标；
- (4) 投标有效期不满足要求的投标；
- (5) 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，投标人不能证明其报价合理性的；
- (6) 投标文件报价出现前后不一致，投标人不确认修正后的报价的；
- (7) 未按照招标文件要求提交“投标人声明函”的；
- (8) 合同履行期限（或交货期或交货及完成期）不满足招标文件要求的；
- (9) 未按照招标文件要求单独递交报价一览表原件的。（本项目不存在）

21. 投标文件的综合比较与评价

21.1 根据项目实际情况本项目的评标方法为综合评分法，评审标准详见第五章。

21.2 评标委员会将按照招标文件中规定的评标方法和评审标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。评标时，评标委员会各成员应当独立对每个投标人的投标文件进行评价，并汇总每个投标人的得分。

22.3 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）和《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，对满足价格扣除条件且在投标文件中提交了《投标人企业类型声明函》《残疾人福利性单

位声明 函》或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的投标人，其投标报价扣除 10%后参与评审。具体办法详见招标文件第五章评标方法和标准。

22. 废标情况

22.1 在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

- （1）符合专业条件的投标人或者对招标文件作实质响应的投标人不足三家。
- （2）出现影响采购公正的违法、违规行为的。
- （3）投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的。
- （4）因重大变故，采购任务取消的。

23. 评标过程及保密原则

23.1 评标将在严格保密的情况下进行。

23.2 有关人员评标情况以及在评标过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责任。

23.3 在评标期间，投标人试图影响采购人、采购代理机构和评标委员会的任何活动，将导致其**投标被拒绝**，并承担相应的法律责任。

六 确定中标

24. 中标候选人的确定原则及标准

24.1 评标委员会将根据招标文件的评标方法和评审标准，推荐中标候选人及评标排序，确定满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。评审得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。如报价相同则技术部分得分最高优先。

24.2 单一产品采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格，评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定一个投标人获得中标人推荐资格。非单一产品采购项目，采购需求中应载明核心产品，多家投标人提供的产品中有一种核心产品品牌相同，即视为提供相同品牌产品，按照第一款规定执行。如按前两款规定计算投标人数量后不足三家的，属于对招标文件作实质响应的投标人不足三家。

25. 确定中标人

25.1 采购人将在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人。

25.2 最低投标价不是中标唯一条件。

26. 保留权利

26.1 因不可抗力或中标人自身原因不能履约等情形，采购人保留与其他中标候选人签订合同的权利。

27. 中标通知书

27.1 在投标有效期内，中标人确定后，采购代理机构将在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告中标结果，同时采购代理机构以书面形式向中标人发出中标通知书。

27.2 投标人可通过相关发布媒体查询中标结果。

27.3 中标通知书是合同的组成部分。

28. 签订合同

28.1 中标人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和投标文件的规定，与采购人签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和投标文件作实质性修改。

28.2 招标文件及其补充文件、中标人的投标文件及其澄清文件等，均为签订合同的依据。

28.3 中标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标人，也可以重新开展政府采购活动。

28.4 政府采购合同履行中，采购人可以与中标人签订补充合同，但补充合同必须符合政府采购法相关法律法规有关规定。

29. 履约保证金

29.1 中标人应当按照招标文件“第二章投标人须知前附表”中的规定金额和时间，向采购人提交履约保证金。

29.2 如果中标人没有按照招标文件规定提交履约保证金，采购人有权取消该中标决定，并没收其投标保证金。在此情况下，采购人可另选下一个中标候选人，或重新招标。

30. 投标人质疑

30.1 投标人应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

综合说明

1、投标人对政府采购活动事项有疑问的，可以向被质疑人提出询问，被质疑人应当及时

予以答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。投标人询问和质疑实行实名制。投标人询问和质疑应当有事实根据，不得进行虚假、恶意询问或质疑，干扰政府采购正常的工作秩序。投标人提起质疑应当符合下列条件：必须是参与被质疑项目的投标人；必须在规定的质疑有效期内提起质疑；政府采购监督管理部门规定的其他条件。质疑人提出质疑时，应当提交书面质疑书，质疑书应当包括下列主要内容：被质疑人的名称、地址、电话；采购项目名称、项目编号；具体事项、请求和主张；提起质疑的投标人名称、地址及联系方式；质疑日期。质疑书的递交应当采取当面递交的形式。

2、对招标文件的澄清和质疑

投标人应尽早领取招标文件，若对招标文件有疑问需要澄清或质疑，须在开标 10 日前由澄清或质疑方的法定代表人或授权投标人（必须为法定代表人授权进行该项目投标的被授权人）以书面形式向招标人递交澄清或质疑函（原件）。澄清或质疑函须有法定代表人亲笔签字。澄清函应说明需要澄清的内容，质疑函除应说明需要质疑的内容外，还应提供能够证明质疑内容的相关书面证据。澄清或质疑函应内容真实，证据充分，不得进行恶意质疑。由法定代表人递交澄清或质疑函时，提供法定代表人身份证复印件；由授权投标人递交澄清或质疑函时，还须提供法人投标授权函和质疑授权函（均为原件）及被授权投标人的身份证复印件。身份证复印件须正反面清晰、有效，并要求由该身份证持有人在复印件正反面非空白位置注明“该复印件用于在（项目名称）澄清或质疑使用”字样，并由身份证持有人签字确认。上述资料均须加盖公章。

招标人根据澄清或质疑函的具体内容相应作出答复或不予答复，答复内容不得涉及商业秘密。作出答复的将以书面形式通知提出澄清或质疑的投标人和其他有关投标人，或在新疆政府采购网上予以公布。递交质疑的投标人和其他有关投标人在被告知、收到上述公告、通知或答疑书后，应立即向招标人回函确认。未确认情况应当视为对质疑答复的知晓，也将视为对质疑答复内容接受的默认。

3、对招标过程和拟中标结果质疑

投标人认为招标过程和拟中标结果使自己的权益受到损害的，投标人可以于新疆政府采购网发布拟中标结果之日起 1 个工作日内，由质疑方的法定代表人或授权投标人以书面形式向招标人递交质疑函（原件。质疑函须有法定代表人亲笔签字，除应说明需要质疑的内容外，还应提供能够证明质疑内容的相关书面证据。质疑函应内容真实，证据充分，不得进

行恶意质疑。由法定代表人递交质疑函时，提供法定代表人身份证复印件；由授权投标人递交质疑函时，还须提供法人投标授权函和质疑授权函（均为原件）及被授权投标人的身份证复印件。身份证复印件须正反面清晰、有效，并要求由该身份证持有人在复印件正反面非空白位置注明“该复印件用于在（项目名称）”字样，并由身份证持有人签字确认。上述资料均须加盖公章。

招标人应在受理投标人的书面质疑后，根据质疑函的具体内容及时向递交质疑函的投标人作出答复或不予答复，答复内容不得涉及商业秘密。作出答复的以书面形式通知递交质疑的投标人和其他有关投标人。递交质疑的投标人和其他有关投标人在被告知、收到上述公告、通知或答疑书后，应立即向招标人回函确认。未确认情况应当视为对质疑答复的知晓，也将视为对质疑答复内容接受的默认。

4、澄清或质疑不予受理的情况，有下列情形之一的，属于无效质疑，被质疑人不予受理，由此产生的影响由投标人自行承担：

- (一)不是参与该政府采购项目活动投标单位的；
- (二)被质疑人为招标人或政府招标代理机构之外的；
- (三)所质疑事项超过质疑有效期的；
- (四)以具有法律效力的文书送达之外方式提出的；
- (五)未按上述规定递交澄清或质疑函的；
- (六)其它不符合受理条件的情形。

5、投标人已经参与了投标，并于开标后对招标文件提出质疑的，其质疑被视为无效质疑。

6、投标人对开标过程（接受投标文件、查验投标人资格、开标唱标）有异议的，应当在开标过程提出，由监标人及招标人、招标代理机构作出答复或更正，对开标过程未提出质疑的，在开标程序结束后或招标工作结束后，其对开标过程的质疑视为无效。

7、质疑应严格按照招标程序以质疑函书面格式向代理机构提出，质疑函须经法定代表人签字并加盖单位公章。

8、投标人进行虚假和恶意质疑的，代理机构可以提请行业行政监管部门将其列入不良记录名单，在一至三年内禁止参加本地区招投标活动，并将处理决定在相关媒体上公布。

第四章 工程量清单

第五章 评标方法和标准

一、投标人资格审查

序号	评审内容	评审合格标准	投标人名称		
1	营业执照	投标人应具有独立法人资格，具有有效营业执照			
3	不参与围标串标承诺书	投标单位须在投标文件中附“不参与围标串标承诺书”，未附承诺书的企业投标文件将被拒绝。			
4	信用信息查询	在“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）、中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）、国家企业信用信息公示（ http://www.gsxt.gov.cn/ ）未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的（尚在处罚期内的）。			
5	投标人声明函	投标单位近三年被人力资源和社会保障（劳动保障监察大队）、住房和城乡建设、公安和交通运输等主管部门因劳资纠纷发生信访欠薪问题通报批评，将不允许参加本次招标活动。			
6	投标人声明函	与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。			
7	本项目不接受联	本项目不接受联合体投标。			

	合体投标;				
	结论				

注：符合要求用“√”表示，不符合用“×”表示，结论为“合格”或“不合格”，有任一项不符合要求，结论为不合格。

二、投标文件符合性审查

序号	评审内容	投标人名称		
1	按招标文件的规定提交投标保证金的；			
2	投标文件按招标文件的规定要求签署、盖章的；			
3	按规定的格式填写，没有内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；			
4	合同履行期限满足招标文件规定的；			
5	本次采购设置最高限价，固定服务项目最高限价为10901011.26元；零星工程项目最高限价为1601943.83元；各投标人的投标报价超出此范围将作废标处理。			
6	投标有效期满足招标文件要求；			
7	符合招标文件中规定的其它实质性要求的；			
8	投标文件中未附有招标人不能接受的附加条件的；			
9	投标人名称是否与营业执照相一致且未一致时提供有效证明的；			
10	不属于法律、法规和招标文件中规定的其他无效投标情形的。			
11	投标文件工程量清单严格按照招标文件中载明的工程量清单进行编制；			
	结论			

注：符合要求用“√”表示，不符合用“×”表示，结论为“合格”或“不合格”，有任一项不符合要求，结论为不合格。

评分标准:

项目	具体内容	评分标准
报价部分 (30分)	报价 (30分)	价格分采用低价优先法计算，即满足采购文件要求且报价最低的投标单位报价为评标基准价，其价格分为满分30.0分，其它投标人的价格分统一按照以下公式计算：投标报价得分 = (评标基准价 / 投标报价) × 权重 × 100，计算结果保留2位小数。
商务部分 (40分)	企业业绩 (15分)	须提供(2021年8月1日-至开标之日)市政基础设施运营项目类似业绩，每提供一个业绩得5分，满分15分。注：提供中标通知书或合同，未提供不得分。
	项目实施 方案 (10分)	根据本项目特点及采购需求，制定项目实施方案，包括但不限于人工及机械设备投入方案、进度计划及保障措施、质量保障措施、道路清扫、道路清雪、绿化养护、路灯照明设施、市政公用设施维护养护和公共停车场管理与维护等实施方案科学合理、可行性较强、且具有针对性的，优得10分，良得7分，一般得4分，不提供不得分。
	项目管 理人员 配置(5 分)	项目管理人员整体配置架构明确、分工合理、岗位职责清晰。优得5分，良得3分，一般得1分，不提供不得分。
	安全保 障措施 (2分)	在保障与此项目相关阶段性任务实现的同时，实施安全保障符合安全生产现行标准、方案完整、切实可行优得2分，良得1分，不提供不得分。
	管理 制度 (3分)	投标人具备完善的企业管理制度，包括但不限于①质量管理体系、②人员管理制度、③安全生产管理制度、④廉洁管理制度等。管理制度齐全规范，内容详实合理优得3分，良得2分，一般得1分，不提供不得分。
	服务承 诺(2分)	针对本项目包含但不限于技术、质量、安全、响应时间、服从考核等承诺，且有违约惩罚措施。内容完整、详细、表述清晰、科学合理、切实可行，优得2分，一般得1分，未提供或不符合本项目采购需求者不得分。
	重难点 分析 (3分)	结合本项目特点制定技术难点及相应解决方案，方案内容完善、针对性强、措施合理可行。优得3分，良得2分，一般得1分，不提供不得分。

技术部分 (30分)	应急预案及措施 (5分)	投标人针对本项目提供应急预案及处理方案（包括但不限于灾害性天气应急保障、突发性重大传染病疫情期间的应急保障、环境卫生污染突发事件应急保障、创城活动应急保障、重大活动应急保障方案、迎检应急保障方案、可能发生的突发事件应急保障等内容）进行综合评审，应急保障措施完整详细、全面、科学、合理、适用性强、针对性程度高，最大化的降低应急风险。优得5分，良得3分，一般得1分，不提供不得分
	特殊季节保障措施 (5分)	投标人针对特殊季节作出的针对性措施（包括但不限于冬季清雪除冰、雨季雨水管网畅通、特殊季节保障措施等）进行综合评审，保障方案完整、详细、周到、合理，有针对性、切实可行。优得5分，良得3分，一般得1分，不提供不得分。
	设备保障 (15分)	投标人每提供一辆：（扫路车、洗扫车、洒水车、除雪车、装载机、维修车辆）得1分，本项最多得15分 注：投标人需提供车辆租赁合同和车辆合格证或购车发票等资料的扫描件。
	从业人员情况 (5分)	服务人员数量是否满足运营维修、维保等服务要求、工种是否齐全、人员专业结构配备是否合理进行评分： 1. 人员配备合理，工作人员平均年龄在45-50之间25人及以上者并购买社会保险或人身意外保险的得5分； 2. 人员配备合理，工作人员平均年龄在51-55之间15人及以上者并购买社会保险或人身意外保险的得3分； 3. 人员配备合理，工作人员平均年龄在56-60之间10人及以上者并购买社会保险或人身意外保险的得1分。 未提供不得分（附1、身份证明 2、社会保险或人身意外保险证明 3、劳务派遣还需提供劳务派遣合同）

计算综合评分时，如有小数，应保留两位小数。

注：1. 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）和《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，对满足价格扣除条件且在投标文件中提交了《投标人企业类型声明函》、《残疾人福利性单位声明函》或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的投标人，其投标报价扣除10%后参与评审。对于同时属于小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，不重复进行投标报价扣除。本项目为专门面向小微企业。

2. 联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额40%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予4%（工程项目为2%~4%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。

联合体各方均为小型、微型企业和监狱企业的，联合体视同为小型、微型企业和监狱企业。

3. 投标人的投标货物属于节能产品、环境标志产品品目清单范围内，且投标人所投产品具有节能产品、环境标志产品认证证书，在评标时予以优先采购，具体优惠措施为：详见评分标准。

4. 如采购人所采购产品为政府强制采购的节能产品，投标人所投产品的品牌及型号必须为清单中有效期内产品并提供证明文件，否则其投标将作为无效投标被拒绝。

5. 同品牌处理办法：提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的则投标报价最低优先，如报价相同则技术部分得分最高优先。

6. 中标候选人并列式时的处理方式：投标报价最低优先，如报价相同则技术部分得分最高优先，投标报价相同且技术部分得分也相同的，由评标委员会推荐，经采购人确定。

第六章 合同条款

昌吉农高区榆泉现代农业产业示范园区和老龙
河·牛圈子湖现代农业科技示范区市政公用基础
设施运营管理政府购买服务项目
服务协议

甲方：

乙方：

日期：

昌吉农高区榆泉现代农业产业示范园区和老龙河·牛圈子湖现代农业科技示范区市政公用基础设施运营管理政府购买服务项目

服务协议

甲方：_____

乙方：_____

经昌吉农高区榆泉现代农业产业示范园区和老龙河·牛圈子湖现代农业科技示范区市政公用基础设施运营管理政府购买服务项目(合同编号：)公开招标，_____为中标单位，依据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国合同法》等有关法律、行政法规，新疆昌吉国家农业高新技术产业示范区建设管理局与_____依据招标内容、项目要求和中标单价，经双方实地勘查计算各项目数量，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，订立本协议。

第一条 委托购买服务的内容及期限

1. 甲方以政府采购方式委托乙方提供昌吉农高区榆泉现代农业产业示范园区和老龙河·牛圈子湖现代农业科技示范区市政公用基础设施运营管理政府购买服务项目服务工作，具体委托服务内容包括：

一、固定服务项目

1、道路清扫

(1) 道路清扫 A。

实施内容：单日人工与机械清扫持续保洁时间不少于 8 小时，夏季：上午 8:30-12:30，下午 16:00-20:00，冬季上午 9:30-13:30，下午 15:00-19:00，早晚全员清扫，其余时间倒班捡拾垃圾；春夏秋每周冲洗路面最少 2 遍，春秋季节每天车辆洒水降尘不少于 2 遍，夏季不少于 4 遍，如遇特殊情况随时洒水降尘。机械清扫 4 月 1 日至 10 月 31 日，早 8:00-晚 20:00，每 2.5 小时一次，每日 3 次. 实施不间断机械化清扫，确保主次干道机械化清扫率达到 100%。每日清扫一次：榆甘路（S201-X136 伴渠路）道路每日至少清扫一次。每周清扫二次：农盛路以西、丰园路以北、文明路以东、兴园路以南围合区域且除去榆甘路（S201-X136 伴渠路）道路。每周至少清扫一次：文明路、鸿福路、兴园路（鸿园路-农祥路）、丰园路、鸿园路、创业大道（文明路-农盛路）、富园路（文明路-农盛路）、安康路、农兴路、农盛路、裕园路（榆甘路-农盛路）、兴园路（农盛路-科技大道）、农祥路、

科技大道，农盛路以东、丰园路以北、科技大道以西、兴园路以南围合区域道路。每年 8 月、9 月份每日着重清扫路段：鸿福路、兴园路（榆甘路-农盛路）、农盛路（兴园路-鸿园路）及番茄等运货车辆停车的其他路段，必须保持道路干净整洁、无异味；其余道路每周清扫一次。

(2) 道路清扫 B。

实施内容：单日人工与机械清扫持续保洁时间不少于 4 小时，夏季：上午 10:00-12:00，下午 16:00-18:00，冬季上午 11:0-13:00，下午 16:00-18:00，早晚全员清扫，其余时间倒班捡拾垃圾；春夏秋每周冲洗路面最少 1 遍，春秋季节每天车辆洒水降尘不少于 1 遍，夏季不少于 2 遍，如遇特殊情况随时洒水降尘。老龙河·牛圈子湖现代农业科技示范区道路清扫要求，4 月 1 日至 10 月 31 日，早 8:00-晚 20:00，每周至少 1 次，保持道路干净整洁，每周实施不间断机械化清扫，确保主次干道机械化清扫率达到 100%。

2、道理清雪

(1) 道路清雪 A。

实施内容：冰雪清除工作时间紧、任务重、要求高，责任单位的人员及作业车辆提前进入待命位置，主要管理人员要高度重视，以降雪当日 19:00 为时间节点，19:00 以前的降雪要在雪停后按小雪 3 小时、中到大雪 4-6 小时内清扫完毕，19:00 以后的降雪，小雪在次日 12:00 前清扫完毕，中到大雪最迟在次日 16:00 前清扫完毕，如遇极端天气，12 小时内完成责任区清雪任务。对未按清雪标准、时限完成清雪工作或存在安全隐患的予以考核，按考核细则扣减相应服务费用。严禁灌木绿化带内堆雪，各路段草坪、花池内积雪深度不能超过 30cm，进行做造型。部分公共区域无人管理、无人清扫路段，由环卫工人、机械清扫。

(2) 道路清雪 B。

实施内容：冰雪清除工作时间紧、任务重、要求高，责任单位要高度重视，以降雪当日 19:00 为时间节点，19:00 以前的降雪要在雪停后按小雪 3 小时、中到大雪 4-6 小时内清扫完毕，19:00 以后的降雪，小雪在次日 12:00 前清扫完毕，中到大雪最迟在次日 16:00 前清扫完毕，如遇极端天气，12 小时内完成责任区清雪任务。对未按清雪标准、时限完成清雪工作或存在安全隐患的予以考核，按考核细则扣减相应服务费用。

备注：环卫清扫保洁；道路洒水环保降尘。特种作业车辆是用于道路清扫、冲洗、洒

水、除雪、树木修建以及其他配套使用的车辆。所有车辆按相关要求加装 GPS 定位系统设备，并安装对讲功能和视频监控，车辆外出需要向甲方提前书面报告。定期常规检查和保养，对所有车辆灯光、刹车、传动等部件进行全面检查，更换三滤、机油等，排除一切故障隐患，确保车辆各部件正常运转，针对不同特种车辆有针对性的维护养护。洗扫车清扫刷、清雪车滚刷、暴风雪排刷、排水口、水泵等所有设施设备定期检查，维修与更新，对发现的故障和异常情况，要及时排查、及时维修，所有车辆由供应商提供售后与维修。更新后的部件归甲方所有，乙方购置的车辆设备除外，在乙方管护期间车辆维修、保养等费用均由提供运营管理服务单位承担。

(3) 绿化养护。

实施内容：一、依据《绿化养护等级质量标准》，二级养护质量标准：1、绿化比较充分，植物配置基本合理，基本达到黄土不露天。2、园林植物达到：(1)生长势：正常。生长达到该树种该规格的平均生长量。(2)叶子正常：①叶色、大小、薄厚正常；②较严重黄叶、焦叶、卷叶、带虫尿虫网灰尘的株数在 2%以下；③被啃咬的叶片最严重的每株在 10%以下。(3)枝、干正常：①无明显枯枝、死杈；②有蛀干害虫的株数在 2%以下(包括 2%，以下同)；③介壳虫最严重处主枝主干 100 平方厘米 2 头活虫以下，较细枝条每尺长一段上在 10 头活虫以下，株数都在 4%以下；④树冠基本完整：主侧枝分布均称，树冠通风透光。(4)措施：按二级技术措施要求认真进行养护。(5)行道树缺株在 1%以下。(6)草坪覆盖率达 95%以上；草坪内杂草控制在 20%以内；生长和颜色正常，不枯黄；每年修剪暖地型二次以上，冷地型 10 次以上；基本无病虫害。3、行道树和绿地内无死树，树木修剪基本合理，树形美观，能较好地解决树木与电线、建筑物、交通等之间的矛盾。4、绿化生产垃圾要做到日产日清，绿地内无明显的废弃物，能坚持在重大节日前进行突击清理。5、栏杆、园路、桌椅、井盖和牌饰等园林设施基本完整，基本做到及时维护和油饰。6、无较重的人为损坏。对轻微或偶尔发生难以控制的人为损坏，能及时发现和处理、绿地、草坪内无堆物堆料、搭棚或侵占等；行道树树干无明显地钉栓刻画现象，树下距树 2 米以内无影响树木养护管理的堆物堆料、搭棚、圈栏等。

二、绿地浇水施肥、松土除草、树干刷白、病虫害防治、修剪、枯枝死树的清理、缺株断行的补栽和公园绿地内园路、景观小品、水系水面、垃圾桶、管理房、井盖、照明等各类设施卫生清扫、清洗、保洁等日常维护。

备注：二级绿化养护，综合单价含绿化水费合计 22.2 万元/年（水价变动不作调整）。公园、景观带和公共绿地养护管理。

(4) 路灯照明设施维护。

实施内容：包括路灯灯具、灯杆、配电箱、电缆、基础、地下线路的日常巡检、维修、更换等。

备注：路灯照明设施共 814 盏（榆甘路 492 盏、丰园路 254 盏、鸿园路 62 盏），高杆灯 6 盏（2024 年新建）。

(5) 市政公用设施维护养护。

实施内容：参照相关养护标准。

备注：榆泉现代农业产业示范园区道路 45 公里，老龙河·牛圈子湖现代农业科技示范区道路 173.86 公里。道路及桥梁、涵洞、限高杆、波形护栏维护养护，公共区域市政公共设施、无人管理企业市政设施接驳口、医疗卫生公共设施（检测屋）维护管理、公共供电设备日常维护；垃圾箱维护管理。

(6) 公共停车场管理与维护。

实施内容：参照相关养护标准。

备注：公共停车场场地平整碾压、砂石路、混凝土地坪及花砖铺装基简易处理、出入口交通标志标牌、停车泊位标线、路灯照明及围栏维护管理等；（农兴路与丰园路交汇处东北角临时停车场、现代农业科技示范区临时停车场等但不限于）。

二、零星工程项目

(1) 行车道维修。

实施内容：①新做及旧路面拆除、清运；规格 5cm 中粒式沥青混凝土+结合油洒布。

②新做及旧路基、路面、垫层拆除清运，规格：沥青混凝土厚度 7cm，其中 3cmAC-13C 细粒式沥青混凝土 4cmAC-16F 中粒式沥青混凝土，+20cm 水稳层+30cm 砂砾层。③新做及旧路面拆除、清运，规格：5cm 中粒式沥青混凝土+结合油洒布。④新做及旧路基、路面、垫层拆除清运，规格：沥青混凝土厚度 5cm，+20cm 水稳层+结合油洒布。⑤新做及旧路基、路面拆除清运，规格：5cm 细粒式沥青混凝土+20 厘米水稳层+结合油洒布。⑥新做及旧路基、路面拆除清运，规格：7cm 细粒式沥青混凝土+20 厘米水稳层+30cm 砂砾层。⑦乳化沥青灌缝

(2) 人行道维修。

实施内容：①人行道修补(旧砖利用)及拆除垃圾清运，包含盲道。②人行道修补(新砖)及拆除垃圾清运，彩色条砖或波纹砖连锁转，2. 砖厚度 6cm，3. 包含盲道。

(3) 道路标识标线清理及新做。

实施内容：①热熔型标线清理及新做，厚度为不小于 1.5mm，根据《公路交通安全设施设计规范》（JTG D81-2017）的规定，选用热熔反光型标线，标线涂料应满足《路面用玻璃珠》中的技术要求，含量应在 18%-25%的范围内，其他未尽事宜详见图纸设计及相关规范。热熔型标线涂料保质期国家相关标准 2 年。道路交通标线质量应符合《道路交通标线质量要求和检测方法》（GB/T16311-2009）。②冷喷型标线清理及新做；厚度不小于 0.5mm，须满足《公路交通安全设施设计规范》（JTG D81-2017）的规定。冷喷型标线涂料保质期国家相关标准 1 年。道路交通标线质量应符合《道路交通标线质量要求和检测方法》（GB/T16311-2009）。

(4) 道路标志标牌破损及更换。

实施内容：①警告标志、禁令标志：单柱式铝合金标志牌（△边长 90cm）、杆高 3.5 米（含基础混凝土）；设计速度：40-60km/h。其他：钢筋及钢结构等其他具体做法详见设计图纸说明相关规范要求；防腐：一道冷底子油，两道热沥青，包含内容：基础土方开挖、回填及余方外运、措施项目施工单位自行考虑。②警告标志、禁令标志、指令标志：单柱式铝合金标志牌（○直径 80cm）、杆高 3.5 米（含基础混凝土）；设计速度：40-60km/h。其他：钢筋及钢结构等其他具体做法详见设计图纸说明相关规范要求；防腐：一道冷底子油，两道热沥青，包含内容：基础土方开挖、回填及余方外运、措施项目施工单位自行考虑。③禁令标志：区域限制和解除标志长方形（单柱式铝合金标志牌 120cm*170cm）、杆高 4.2 米（含基础混凝土）；设计速度：40-60km/h。其他：钢筋及钢结构等其他具体做法详见设计图纸说明相关规范要求；防腐：一道冷底子油，两道热沥青，包含内容：基础土方开挖、回填及余方外运、措施项目施工单位自行考虑。④指令标志：单柱式铝合金标志牌（正方形边长 80cm）、杆高 3.5 米（含基础混凝土）；设计速度：40-60km/h。其他：钢筋及钢结构等其他具体做法详见设计图纸说明相关规范要求；防腐：一道冷底子油，两道热沥青，包含内容：基础土方开挖、回填及余方外运、措施项目施工单位自行考虑。⑤指令标志：单柱式铝合金标志牌（单行线标志长方形 80cm*40cm）、

杆高 3.5 米（含基础混凝土）；设计速度:40-60km/h；其他：钢筋及钢结构等其他具体做法详见设计图纸说明相关规范要求；防腐：一道冷底子油，两道热沥青，包含内容：基础土方开挖、回填及余方外运、措施项目施工单位自行考虑。⑥指令标志:单柱式铝合金标志牌（长方形 140cm*100cm）、杆高 4.2 米（含基础混凝土）；设计速度:40-60km/h。其他：钢筋及钢结构等其他具体做法详见设计图纸说明相关规范要求；防腐：一道冷底子油，两道热沥青，包含内容：基础土方开挖、回填及余方外运、措施项目施工单位自行考虑。⑦警告标志、禁令标志:单柱式铝合金标志牌(△边长 70cm)、杆高 3.5 米（含基础混凝土）；设计速度:20-30km/h。其他：钢筋及钢结构等其他具体做法详见设计图纸说明相关规范要求；防腐：一道冷底子油，两道热沥青，包含内容：基础土方开挖、回填及余方外运、措施项目施工单位自行考虑。⑧警告标志、禁令标志、指令标志:单柱式铝合金标志牌（直径 60cm）、杆高 3.5 米（含基础混凝土）；设计速度:20-30km/h。其他：钢筋及钢结构等其他具体做法详见设计图纸说明相关规范要求；防腐：一道冷底子油，两道热沥青，包含内容：基础土方开挖、回填及余方外运、措施项目施工单位自行考虑。⑨禁令标志:长方形(单柱式铝合金标志牌 90cm*130cm)、杆高 4.2 米，（含基础混凝土）；设计速度:20-30km/h。其他：钢筋及钢结构等其他具体做法详见设计图纸说明相关规范要求；防腐：一道冷底子油，两道热沥青，包含内容：基础土方开挖、回填及余方外运、措施项目施工单位自行考虑。⑩指令标志:单柱式铝合金标志牌（正方形边长 60cm）、杆高 3.5 米（含基础混凝土）；设计速度:20-30km/h。其他：钢筋及钢结构等其他具体做法详见设计图纸说明相关规范要求；防腐：一道冷底子油，两道热沥青，包含内容：基础土方开挖、回填及余方外运、措施项目施工单位自行考虑。⑪指令标志:单柱式铝合金标志牌(单行线标志长方形 60cm*30cm)、杆高 3.5 米（含基础混凝土）；设计速度:20-30km/h。其他：钢筋及钢结构等其他具体做法详见设计图纸说明相关规范要求；防腐：一道冷底子油，两道热沥青，包含内容：基础土方开挖、回填及余方外运、措施项目施工单位自行考虑。

(5) 公共区域安全环保围挡设置及维护。

实施内容:①简易彩钢板围挡设置高 2.5m ; 2.600*400mm 条形基础、DN50 钢管支撑。②简易铁皮围挡设置高 2.5m ; 2.600*400mm 条形基础、DN50 钢管支撑。③铁皮带绿草坪围挡设置高 2.5m ; 2.800*500*500mm 独立基础、120*120mm 方管立柱、40*40mm 方管横撑。④仿绿草坪漆铁皮围挡设置 2.5m ; 2.800*500*500mm 独立基础、120*120mm 方管立柱、40*40mm 方管横撑。

(6) 破损、丢失井盖更换。

实施内容:①绿化井盖(树脂),各类型号尺寸②道路井盖(球墨铸铁)承重 50 吨,各类型号尺寸。③道路井盖(球墨铸铁)承重 70 吨,各类型号尺寸。④道路井盖(球墨铸铁)承重 100 吨,各类型号尺寸。

(7) 雨水篦子更换及清掏。

实施内容:①雨水篦子(树脂)清掏垃圾外运,与原管涵、雨水篦材质、规格一致,不得高于现有路面,需减少对路面的破损,与路面衔接处用沥青混凝土灌缝压实。②雨水篦子(球墨铸铁)清掏垃圾外运,与原管涵、雨水篦材质、规格一致,不得高于现有路面,需减少对路面的破损,与路面衔接处用沥青混凝土灌缝压实。

(8) 道路路沿石破损更换。

实施内容:材料品种、规格:花岗岩路沿石(150*250*1000)mm,垫层:4cm M7.5 水泥砂浆,做法:详见图纸设计。运输由投标方自行考虑;与道路原路沿石材质、样式、颜色一致,与道路衔接处用沥青混凝土灌缝压实。

(9) 节日氛围营造、花卉摆放。

实施内容:包括主次干道十字路口节点节日氛围营造,花坛花卉摆放,道路交通导流岛草花摆放(两季),重大节日人工景点营造。时间节点主要为:五一劳动节、十一国庆节等。

(10) 零星应急工程项目:环保裸露土地覆盖(或绿化)、宣传版面制作、房屋拆除(楼房、平房、彩钢房、钢结构房屋)、牲畜圈舍设施拆除、房屋拆除后建筑垃圾清运、生活垃圾清运、机械吊装运输、高空作业车、发电机及降喷雾设备、氧气组、人工作业、

零星小修工程等（具体见项目清单），最终以实际发生工程量计取。

实施内容：创城宣传版面制作、彩钢围挡封闭、零星工程维修（高空作业车）、零星工程维修（小型吊车 12 吨以下）、零星工程维修（中型吊车 25 吨）、零星工程维修（大型吊车 130 吨）、零星工程维修（自卸吊 12 米）、零星工程维修（10 方自卸车）、零星工程维修（履带式挖掘机免爆 360 型）、零星工程维修（履带式挖掘机免爆 260 型）、零星工程维修（轮式挖掘机免爆 210 型）、零星工程维修（轮式挖掘机免爆 150 型）、零星工程维修（装载机 25 型）、零星工程维修（装载机 50 型）、零星工程维修（轻型卡车 130 型）、20 立方水车（不小于此容量或 2 辆 10 立方水车）、零星工程维修（发电机及降喷雾设备）、零星工程维修（氧气组）、零星工程维修（人工作业）技术工、零星工程维修（人工作业）普工、多层建筑拆除层数-2 层、多层建筑拆除层数-3 层、多层建筑拆除层数-4 层、多层建筑拆除层数-5 层、多层建筑拆除层数-6 层、牲畜圈舍设施拆除、常规多层建筑拆除（包括垃圾清运）、钢结构房屋拆除（4 米以上）、土木结构平房拆除、砖木结构平房拆除、砖混结构平房拆除（空芯板）、砖混结构平房拆除（混凝土现浇板）、房屋拆除后垃圾清运、生活垃圾清运（非居民和工业企业环卫未覆盖区域）、裸露土地覆盖防尘网、简易绿化草坪种植、供热管网迁改、供水管网迁改、中水管网迁改、排水管网迁改、电力线杆及电力线路迁改、其他弱电线路迁改及维修、主次干道沿街楼体外立面维修改造、楼宇亮化维修。

2. 本合同项目下的服务期限。

合同期限为五年。自_____年度至_____年度。合同期满____日前，甲方应书面通知乙方，重新核定服务范围、内容，核准相关数据后，商定是否续签协议。

第二条 服务地点：昌吉农高区榆泉现代农业产业示范园区和老龙河·牛圈子湖现代农业科技示范区。

第三条 资金来源：财政拨款。

第四条 合同金额：_____万元（大写：）。

合同金额区分为年度固定服务项目、零星工程项目，其中年度固定服务项目金额为_万

元（大写：_____）。

1. **固定服务项目**依据甲乙双方共同确定的服务数量、中标单价（年度总包价）确定，每年度共计_____万元（大写：_____）。

固定服务项目共6项，包括：道路清扫、道路清雪、绿化养护、路灯照明设施维护、市政公用设施维护养护、公共停车场管理与维护。

2. **零星工程项目**按照中标单价，以实际发生数量经审计核算后结算。

零星工程项目共10项，包括：行车道维修、人行道维修、道路标识标线清理及新做、道路标志标牌破损及更换、公共区域安全环保围挡设置及维护、破损、丢失井盖更换、雨水箅子更换及清掏、道路路沿石破损更换、节日氛围营造、花卉摆放、零星应急工程项目。

第五条 结算及付款方式

1、结算方式：

固定服务项目采取季度结：每季度末进行服务考核评定，由考核小组成员进行统一打分。以考核分数为最终结果。季度考核达到85分以上(含85分)予以拨付当季全额服务经费；季考核在85分以下，每低0.5分乘以考核系数扣除当季相应比例服务经费，依次类推；季考核低于70分（含70分）的或出现被通报批评及重大管理问题的，甲方有权不予拨付当季服务经费，且甲方有权解除本合同。每季度末，甲方根据考核结果向乙方拨付服务费。

零星工程项目采取年度结：对需审计核算的购买服务项目，经审计后予以拨付。

2、费用支付：

由甲方根据购买服务清单内容向乙方拨付当季度服务经费，甲方付款前，乙方需向甲方开具相关服务金额的发票（或复印件）到甲方处申请办理结款。月度考核完成后季度末，甲方一次性向乙方支付**固定项目金额**的____%，即_____万元，12月31日前累计完成当年全部费用_____万元的支付。另需经审计核算的项目费用，经审计定案后于当年12月31日前完成审计核算和费用支付。

第六条 甲方权利义务

1、监督、管理按约定及要求完成本合同附件所列的所有服务范围内的服务工作。

2、根据乙方提供服务的实际情况按月核对、确认乙方服务内容、服务费金额，作为拨付服务经费备查资料及主要依据。

3、有权制定考核办法，对乙方提供服务的实际情况进行考核、奖励等。

4、根据附件内容监督、检查、考核乙方服务情况。

5、按时向乙方支付服务经费。

第七条 乙方权利义务

1、按协议附件内容按时、保质、保量完成所有服务内容。

2、按甲方及要求对服务现场进行管理。

3、对服务现场发生的一切安全事故承担全部赔偿责任。

4、为提供服务人员购买意外伤害险。

5、按时足额发雇佣、聘用人员的工资，不得克扣、拖欠工资。

第八条：未尽事宜，双方另行协商签订补充协议。

第九条：本协议一式四份，甲、乙各执两份，自各方均盖章、签字之日起生效。

附件：昌吉农高区市政公用设施养护管理考核细则

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人（盖章或签字）：

法定代表人（盖章或签字）：

委托代理人（签字）：

委托代理人（签字）：

地 址：

地 址：

电 话：

电 话：

开户名称：

开 户 行：

银行帐号：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

第七章 投标文件格式

昌吉农高区榆泉现代农业产业示范园区和老龙河·牛圈子湖现代农业科技示范区市政公用基础设施运营管理政府购买服务项目

项目编号：XJZK-2024-070

投
标
文
件

投标人单位名称：_____（盖公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

联系人及联系电话：_____

年 月 日

目 录

- 一、投标函
- 二、法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书
- 三、报价一览表
- 四、投标保证金证明
- 五、已标价的工程量清单
- 六、商务条款偏离表
- 七、技术条款偏离表
- 八、投标人基本情况表
- 九、投标人声明函
- 十、项目负责人简历表
- 十一、本项目主要人员配备表
- 十二、近年完成的类似项目情况表
- 十三、中小企业声明函
- 十四、报价方（供应商）反商业贿赂承诺书
- 十五、不参与围标串标承诺书
- 十六、其他
- 十七、商务部分
- 十八、技术部分
- 十九、承诺函

一、投标函

新疆昌吉国家农业高新技术产业示范区建设管理局：

我方收到贵方 _____（标项名称、标项编号）的招标文件，经仔细阅读和研究，我方决定参加投标。

1、我方愿意按照招标文件的一切要求，提供以上服务，维护、售后服务等，总价格及明细见《报价表》。

2、如果我方的投标文件被接受，我方将严格履行招标文件中规定的每一项要求，按期、按质、按量履行服务义务。

3、投标人已详细审查全部招标文件，包括所有补充通知。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明、误解和质疑的权力。

4、我方同意按招标文件中的规定，本投标文件的有效期为自投标截止之日起____个日历日，遵守本投标文件中的承诺且在此期满之前均具有约束力。

5、我方将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6、在规定的开标时间后，如果在投标有效期内撤回投标，同意投标保证金将被贵方没收。

7、投标人同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低报价的投标或收到的任何投标的约定。

8、我方在投标文件和投标中所作的承诺在开标后保持有效，不作任何更改和变动。

9、我方愿意按招标文件的规定交纳_____元的投标保证金。

10、我方承诺投标文件中的证明材料真实、合法、有效。

11、若我方获得中标，我方保证按有关规定向贵方支付服务费。我方承诺接受招标文件及澄清修改部分的全部条款（包括投标文件递交截止时间、保证金、资格评审条件、中标标准以及采购需求等其他所有条款）且无任何异议，现向贵公司提出承诺报价。

所有有关标书的函电，请按下列地址联系：

地 址： _____

电 话： _____

投标人名称（盖章） _____

投标人授权代表（签字） _____

日 期 _____

二、法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书

1. 法定代表人身份证明书

单位名称：

企业类型：

地 址：

营业期限：

成立时间：

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系 _____（投标人名称）_____ 的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证扫描件（正反双面）



投标人：_____（盖章）

日 期： 年 月 日

2. 法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现授权委托_____（投标人名称）的_____（姓名）为我公司代理人，以本公司的名义参加_____（招标人）的_____招标工程的投标活动。代理人签署的投标文件和参加整个工程招标投标活动中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事物，我均予以承认。

代理人：_____性别：_____年龄：_____

单位：_____部门：_____职务：_____

委托期限：_____

代理人无转委托。特此委托。

投标人：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期：_____年____月____日

附：代理人身份证扫描件（正反双面）



三、报价一览表

项目名称：_____ 项目编号：_____

投标内容	投标报价
固定服务项目	小写：¥ 元 大写： 元
零星工程项目	小写：¥ 元 大写： 元
总计	
合同履行期限：	
备注：	

投标人名称（单位盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

日期：年 月 日

四、投标保证金证明

_____（招标人名称）_____：

鉴于_____（投标人名称）（以下称“投标人”）于_____年_____月_____日参加_____（项目名称）项目实施招标的投标，_____（担保人名称，以下简称“我方”）_____无条件地、不可撤销地保证：若投标人在投标有效期内撤销投标文件，中标后无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，不按照竞争性谈判要求提交履约保证金，或者发生竞争性谈判明确规定可以不予退还投标保证金的其他情形，我方承担保证责任。收到你方书面通知后，我方在_7_日内向你方无条件支付人民币（大写）_____。

本保函在投标有效期内保持有效。要求我方承担保证责任的通知应在投标有效期内送达我方。

担保人名称：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

_____年_____月_____日

注：投标人应在此提供汇款凭证或保证金凭证的复印件。如采用银行保函，采用上述格式。

五、已标价的工程量清单

六、商务条款偏离表

项目名称：_____ 项目编号：_____

序号	招标文件条目号 (页码)	招标文件的 商务条款	投标文件的 商务条款	偏离情况(据 实填写正偏离 /负偏离/无偏 离)	说明

注：1、本偏离表是评审最重要的直观材料和主要依据，投标人应当予以填写，表中“偏离情况”一栏应填以“正偏离”或“负偏离”或“无偏离”。

2、投标人对于偏离情况请如实列出，否则根据情况承担相应后果。

投标人名称（盖章）：_____

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：_____

七、技术条款偏离表

项目名称：_____ 项目编号：_____

序号	招标文件 条目号 (或页 码)	招标文件 要求	响应内容	偏离情况 (据实填写)			说明
				正偏离	无偏离	负偏离	

注：1、本偏离表是评审投标人技术方案最重要的直观材料和主要依据，投标人须针对本招标文件采购需求中的要求是否满足填写偏离表，表中“偏离情况”一栏应据实填写“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”。投标人应注意在本表中的所报服务的技术应答与招标文件采购需求部分序号、采购需求部分要求做到逐条响应，否则由此造成评审小组无法认定的情形由投标人自行承担后果。

2、投标人对于偏离情况请如实列出，否则根据情况承担相应后果。

投标人名称（盖章）：_____

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：_____

八、投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
本公司所属行业						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
项目负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			从业人员人数：			
统一社会信用代码				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				其他		
2023年 财务简况	2023年度净资产：		资产总额：	营业收入：	利润：	
经营范围						
备注						

附：1、营业执照

2、提供 2023 年度经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告，包括资产负债表、现金流量表、损益表和财务报表附注。

1、近三个月依法纳税证明（成立不足一年的公司从成立月份起算）

4、投标人认为需要提交的其他文件

九、投标人声明函

（采购人名称）：

在参加本次项目投标中，我单位承诺：

1、我单位参与采购活动前三年内在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚（如果因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限已经届满）

2、与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下（如有须填写，如没有须填“/”）：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		
...		

若采购人或采购代理机构在本项目采购过程中发现我单位存在违反上述承诺的事项，我单位将自动失去本项目的成交资格，并承担因此引起的一切后果及虚假投标责任。

投标人名称（盖章）：_____

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：_____

十、项目负责人简历表

姓 名		年 龄		执业资格证书 (或上岗证书) 名称	
职 称		学 历		拟在本项目任职	
工作年限				从事项目实施工作年限	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

附;证明材料。

投标人名称（盖章）：_____

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期：_____

十一、本项目主要人员配备表

序号	姓名	性别	年龄	职称	所学专业	拟在本项目中担任的工作	相关工作年限

注：附证明材料。

投标人名称（盖章）：_____

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期：_____

从业人员配备表

序号	姓名	性别	年龄	家庭住址	联系方式	备注

注：附证明材料。

十二、近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
项目实施服务期限	
项目实施内容	
项目负责人	
项目描述	
备注	

十三、中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接（或者：工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接（承建）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接（承建）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（盖章）：_____

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

监狱企业声明函（二）

本公司郑重声明，根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）的规定，本公司为监狱企业。

本公司参加_____单位的_____项目采购活动，采购活动提供本企业（由本企业承担工程、提供服务）。

本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物和服务。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（盖章）：_____

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：

残疾人福利性单位声明函（三）

本单位郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位。

本单位参加（采购代理机构）的（项目名称和采购编号）采购活动，提供本单位的服

务。本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（盖章）：_____

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：

注：不符合上述情形的投标人无须提供上述二、三声明函件。

十四、报价方（供应商）反商业贿赂承诺书

我公司承诺在（项目编号、项目名称）采购活动中，不给予国家工作人员以及中介机构工作人员及其亲属各种形式的商业贿赂（包括送礼金礼品、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、支付旅游费用、报销各种消费凭证、宴请、娱乐等），如有上述行为，我公司及项目参与人员愿意按照《反不正当竞争法》的有关规定接受处罚。

报价方（供应商）承诺书

我公司承诺在参加本次报价前三年内，无以下行为：

- 1、重大违法行为；
- 2、商业贿赂行为；
- 3、政府采购法《第七十七条》，列入不良行为记录名单的各种行为；

如有上述行为，我公司及项目参与人员自愿放弃本次项目的报价资格，若为成交人，也自愿放弃成交资格。

投标单位名称：_____（单位公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期： 年 月 日

十五、不参与围标串标承诺书

本人作为经授权投标人代表，清楚知晓我单位本项目投标活动，对以下事项作出承诺：

一、我单位和我本人遵循公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目竞标。

二、我单位和我本人在本项目招标投标活动中，未参与围标串标。

三、我单位如被查实在本项目招标投标活动中存在《新疆维吾尔自治区建设工程串通投标行为认定和处理办法(试行)》所列围标串标行为的，递交投标文件行为作为实施串通投标违法行为的关键环节，本人承担直接责任人员法律责任，接受相应行政处罚和失信惩戒。

投标单位名称：_____（单位公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期： 年 月 日

十六、其他
格式自拟

十七、商务部分

包含但不限于：

服务方案

安全保障措施

内部制度及管理方案

十八、技术部分

包含但不限于：

应急预案及措施

特殊季节保障措施

十九、承诺函

致：招标人

1、本单位承诺在合同约定的服务期限内，按照招标人的要求提供专业高效、优质的服务。

2、本单位承诺按照合同约定的时间节点完成服务任务，如因特殊情况导致无法按时完成，应提前向招标人说明原因，并采取补救或赶工措施确保服务任务的顺利完成。

3、本单位承诺在提供服务过程中，严格按照国家相关法律法规、行业标准和招标人的要求操作，并向招标人提供完整、可行的服务实施方案（其中必须包含保障质量、确保安全的措施内容），确保服务质量和安全。

4、本单位承诺定期对服务质量进行自检、互检和接受招标人检查，发现问题及时整改。

5、招标人提出服务需求后 10 分钟内给予答复，2 小时内到达现场，并根据实际情况提供及时、准确的服务。

6、本单位承诺严格遵守招标人的考核制度（详见合同章节）。若因我方原因造成考核不合格或其他情况，我单位愿意承担一切责任及后果。

7、本单位承诺建立健全各项安全管理制度和各项技术操作规程并严格落实，组织制定事故应急预案，建立应急组织、做好应急准备，一旦该项目发生应急情况，立即向主管部门和有关部门报告，做好应急救援、现场保护及善后工作，最大限度减少应急损失和影响，并对有关责任人员进行严肃处理。

如未履行本承诺约定的响应义务，招标人有权要求我单位在规定时间内予以纠正。如仍不纠正，招标人有权解除合同，并按要求赔偿因此造成的一切损失。

投标单位名称：_____（单位公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期： 年 月 日