

此公告已审核，未设置影响公平竞争、隐性壁垒条款，内容不涉密，无错漏。



下金厂乡产业发展配套设施综合建设项目 招标公告

一、招标条件

本招标项目下金厂乡产业发展配套设施综合建设项目施工招标，已由麻栗坡县发展和改革局以麻栗坡县发展和改革局关于下金厂乡产业发展配套设施综合建设项目实施方案的批复（麻发改复〔2025〕19号）文件批准建设，建设资金来自2025年中央财政衔接推进乡村振兴补助资金100%，资金已落实，项目业主为麻栗坡县下金厂乡人民政府，招标代理机构为云南纳频工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人参加投标。

二、项目概况与招标范围

2.1 工程名称：下金厂乡产业发展配套设施综合建设项目

2.2 项目编号：GC532600202500046001

2.3 招标内容：

1. 下金厂乡农产品烘烤仓储保鲜配套设施建设1期：建设金银花、草果、八角初加工烘烤房1栋，建筑面积1000平方米，1层钢架结构，包含分拣场在内；烤房内部配置金银花冷库房1个，冷库容积，800立方米；场地开挖、平整、硬化3000平方米；新开挖石方500立方米；建设挡土墙150立方米；农产品交易场地硬化1000平方米；购置安装配套变压器1台（800KVA）；新建管理用房等附属设施，其中：新建框架结构管理用房1间，建筑面积50平方米；建设相关配套设备（包括水电等），水池100立方米，用水配套设施一套；配备冷库配套置物架200个；配置金银花专用烘烤设备2套；建设太平庄金银花基地抗旱保苗配套设施，新建，100立方米蓄水池2个，取水池，5立方米1个，安装DN32镀锌钢管2000米，安装DN20镀锌钢管600米，安装DN25胶木管2000米（包含喷灌设备）。

2. 下金厂乡云岭村委会桃子湾村小组厂房加工提升：在原有厂房板面上新增一层晒厂房250平方米（房顶为塑钢亮瓦）及电路安装等；在原有剩余场地上新建5间生产车间，占地面积有300平方米；周边附属设施建设500平方米；新

建手工炒茶灶 4 个及附属用房 2 间；新增杀菌消毒等设备 1 套。

3. 下金厂乡大火地村委会甘蔗基地扩建项目：新建甘蔗生产道路 3000 米，路基宽 4.5 米，路面宽 3.5 米，砂石路面，新建三面沟 40×40 厘米，建设涵洞 3 个，配套相关设施；建设基地抗旱保苗配套设施，新建 100 立方米蓄水池 1 个；安装水管 DN63PE 管 3000 米，安装水管 DN25PE 管 2000 米。

4. 下金厂乡中寨村文山黄牛（小黄牛）养殖全产业链项目提升：新建 M7.5 浆砌片（块）石挡土墙 940 立方米；对厂房周边进行治理，涉及土石方 3300 立方米；在厂房周边空地新建简易大棚 500 平方米，基础采用简易钢架，顶部为透光材质亮瓦。

5. 下金厂乡中寨村委会油菜、中药材产业基础配套设施建设项目：新建中寨村委会蒿枝坝蓄水池 1 个，容积 500 立方米；蓄水池开挖方路面找平开挖方合计 1000 立方米。新建取水点取水池 1 个 5 立方米；安装取水点取水池至蒿枝坝蓄水池管道 1200 米，型号为 DN40 胶木管；安装回龙水池至蒿枝坝蓄水池管道 4000 米，型号为 DN40 胶木管；安装增压抽水泵 1 个。（详见工程量清单所示全部内容）

2.4 建设地点：下金厂乡

2.5 资金来源：2025 年中央财政衔接推进乡村振兴补助资金 100%。

2.6 计划投资：603 万元。

2.7 质量要求：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

2.8 计划工期：总工期 365 日历天（具体开工、竣工时间与招标人签订合同为准）。

2.9 标段划分：本项目不划分标段。（合同段）

三、投标人资格要求

3.1 资质条件：同时具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质和市政公用工程施工总承包三级及以上资质的法人企业，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；且具备有效的安全生产许可证并在有效期内。

3.2 财务要求：财务状况良好，有足够的财务能力完成本工程，提供 2023 年经第三方审计的财务报表及审计报告。包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务审计报告。（新成立的公司按实际情况来提供）

3.3 项目经理资格（建造师）要求：（1）拟派项目经理须具备建筑工程专业或市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理（否则一律取消成交资格），且在今后实施过程中不允许作任何更换，必须长驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员。（提供承诺书）（2）项目经理应附建造师注册证、安全生产考核合格证、身份证、职工养老保险参保证明、在本单位任职的相关证明资料等。

3.4 其他要求：（1）主要管理人员：技术负责人一名，具备中级及以上职称（应附身份证、职工养老保险参保证明、在本单位任职的相关证明资料等），在今后实施过程中不允许作任何更换，必须长驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员。（提供承诺书）（2）拟派主要人员，施工员 1 人、安全员 1 人、质量员 1 人、标准员 1 人、材料员 1 人、机械员 1 人、劳务员 1 人、资料员 1 人（至少 8 人）具备相关岗位培训合格证书，必须持证长驻施工现场，在招投标阶段、施工阶段未经招标人同意不得随意更换。（提供承诺书）；

3.5 信誉要求：（1）投标人没有受到责令停产、停业的行政处罚或正在处于财务被接管、冻结、破产的状态。（2）投标人没有受到停业或限制投标资格、暂扣或吊销企业资质的行政处罚。（3）近两年内施工过程中出现工程质量问题、安全问题、拖欠农民工工资问题或其它扯皮问题的不诚信者，不得参加投标。（4）不良评级施工企业未撤销。

3.6 严禁中标人将中标项目转包或违法分包。中标人派驻施工现场的项目经理和主要技术负责人与投标文件不符的（特殊情况须按照更换程序办理的除外），视同转包，并依法严格查处。投标人须作出书面承诺。

3.7 农民工工资要求：根据云南省人力资源和社会保障厅劳动保障监察局文件《关于请衔接相关单位统一查询用人单位劳动保障信用记录事项的紧急通知》（云劳监局〔2018〕7号），本项目的投标单位须提供公司近三年内（2021年至今）无拖欠农民工工资承诺，由招标代理机构在发出中标通知书前进行查询，如查询到投标人提供虚假承诺的，取消中标资格。

3.8 投标人及法定代表人、拟派的项目经理不得为“信用中国”网站中列入失信被执行人，否则取消中标资格。

3.9 资格审查方式：资格后审。

3.10 本次招标不接受联合体投标。

四、报名方式及招标文件的获取

4.1 获取招标文件时间：2025年02月18日至2025年02月25日

4.2 地点：网上获取；

4.3 方式：登录云南省公共资源交易信息网，凭企业数字证书（USBKEY）在网上获取招标文件及其它资料（电子技术标文件，格式为*.BZBJ）；未办理企业数字证书（USBKEY）的企业请前往文山州公共资源交易中心四楼办理企业数字证书（USBKEY），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件。

4.4 其他要求：未按要求办理而产生的后果由投标人自负。

五、投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间为：2025年03月14日09时00分。

5.2 投标文件的递交：网上上传，网址为云南省公共资源交易信息网，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 开标地点及时间：麻栗坡县公共资源交易中心，2025年03月14日09时00分。

5.4 开标方式：网上开标。

5.4.1 该项目通过网上远程解密投标文件，投标人无须到现场参与投标文件解密环节。招标代理机构通过远程在线开标系统下达“网上解密”指令后，投标人应在规定的投标文件解密时间（下达远程解密命令后30分钟）内，使用对本项目投标文件进行加密的数字证书完成本单位所有投标文件解密操作。如若未在规定的解密时间内完成解密操作或因投标人自身原因致使其投标文件未成功解密的，视为撤回投标文件，放弃投标。开标过程中如有疑问，可以在线提出异议，由招标代理机构（或招标人）回复。在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的，视为对开标结果无异议。

5.5 若远程解密过程中出现网络故障或其他异常情况的，请及时电话联系招

标代理机构或技术支持人员。

六、投标保证金

根据“云南省公共资源交易工作联席会议办公室关于印发云南省公共资源交易平台整合共享 2024 年重点工作任务的通知”《云发改办交易监管〔2024〕55 号》文件的相关要求，支持各类经营主体平等参与工程建设项目招投标活动，对依法必须招标且招标标的金额在 1000 万元以下(含 1000 万元)的政府投资项目，免于收取无失信记录企业的投标保证金。本项目不收取保证金。

七、其他

7.1 相关费用：投标人应自行承担参加投标的所有费用。无论投标结果如何，招标人及招标代理机构均无义务和责任承担此类费用。

7.2 电子投标文件制作及上传技术支持电话：010-86483801，数字证书办理技术支持电话：0876-2152881、0871-65315589，办理证书地址：云南省文山市华龙北路 2 号文山州政务服务中心大楼 4 楼大厅。

八、公告发布媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网上发布，我公司对其他网站或媒体转载的招标公告及其内容不承担任何责任。

九、联系方式

招标人：麻栗坡县下金厂乡人民政府

地 址：麻栗坡县下金厂乡下金厂街

联系人：邓胜彪

电 话：0876-3065116

招标代理机构：云南纳频工程咨询有限公司

地 址：西畴县兴街镇兴街出口贸易加工区返乡创业园

联系人：赵敏君

电 话：0876-6888879

